



W.Z22.109684.01 / D230791361

Besluit op aangevraagde omgevingsvergunning (verleend)

Wij hebben op 17 december 2022 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van [REDACTED] voor het realiseren van bouwkundige aanpassingen, in verband met het in overeenstemming brengen van de brandveiligheid van het pand met het Bouwbesluit 2012, aan en in de bestaande bebouwing op het perceel kadastraal bekend

gemeente Hall

sectie E

nrs. 139, 2502, 3677, 4931,
6901 en 7591

plaatselijk bekend als Coldenhovenseweg 12 Eerbeek.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer W.Z22.109684.01.

Besluit

Wij besluiten, gelet o.a. op artikel 2.1, artikel 2.2 en paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), de omgevingsvergunning te verlenen. Het verlenen van de omgevingsvergunning heeft betrekking op de activiteit "Bouwen van een bouwwerk".

Inhoudelijke beoordeling

Wettelijke grondslag

Een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover die geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk moet worden geweigerd indien er niet wordt voldaan aan de toetsingscriteria genoemd in artikel 2.10 lid 1 Wabo.

In gevallen als bedoeld in artikel 2.10 lid 1 onder c Wabo (kortgezegd, de activiteit is in strijd met het bestemmingsplan of andere planologische regelgeving) wordt de aanvraag voor een omgevingsvergunning mede aangemerkt als een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en wordt de omgevingsvergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is.

Hieronder gaan wij puntsgewijs in op de in artikel 2.10 lid 1 Wabo genoemde toetsingscriteria.

Bouwbesluit

Artikel 2.10, lid 1, sub a Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 2 of 120 van de Woningwet.

Gelijkwaardigheid ten aanzien van de brandcompartimentering.

Voor de brandcompartimentering van de gebouw(delen):

- KM3 en Snijhal SM7 / SM8 (brandcompartiment 01);
- Nabewerking SM9 (brandcompartiment 06);
- Stofbereiding (brandcompartiment 13);

wordt middels een rapportage (brandveiligheidsconcept versie 1.1 dd. 30 maart 2023) aangetoond dat op gelijkwaardige wijze wordt voldaan aan de eisen die het Bouwbesluit op grond van artikel 2.87, lid 1 daaraan stelt.

Ten aanzien van de gebouwdelen KM3 en stofbereiding vindt dit plaats door het deels realiseren van een sprinklerinstallatie in de betreffende gebouwdelen, gecombineerd met een berekening op basis van NEN 6079 waaruit blijkt dat de risico's ten aanzien van de ongesprinklerde delen acceptabel zijn.

Voor de overige gebouw(delen) wordt de vereiste gelijkwaardigheid bereikt door de betreffende gebouwdelen geheel te voorzien van een sprinklerinstallatie.

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bouwverordening

Artikel 2.10, lid 1, sub b Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar ons oordeel niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening of, zolang de bouwverordening daarmee nog niet in overeenstemming is gebracht, met de voorschriften die zijn gesteld bij een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 8, achtste lid, van de Woningwet dan wel bij of krachtens een algemene maatregel van bestuur als bedoeld in artikel 120 van die wet.

Er is getoetst aan de Bouwverordening 2013 van de gemeente Brummen.

Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van de Bouwverordening 2013 van de gemeente Brummen. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Bestemmingsplan

Artikel 2.10, lid 1, sub c Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening.

De aangevraagde activiteiten vinden plaats op gronden waar geen bestemmingsplan, beheersverordening of iets dergelijks van kracht is. Dat betekent dat de aangevraagde activiteit voor dus ook niet in strijd is met een van deze plannen.

Provinciale Staten van Gelderland hebben bij besluit van 29 september 2021 een coördinatiebesluit als bedoeld in artikel 3.33 van de Wet ruimtelijke ordening genomen in verband met de ontwikkelingen op het perceel van [REDACTED] en de daarmee samenhangende verkeersontsluiting (PS2021-525). Dit besluit is bekend gemaakt in het Provinciaal Blad van 15 oktober 2021 (Provinciaal blad 2021, 9527). Besluiten op grond van, onder meer, de Wabo, de Waterwet en de Wet natuurbescherming zijn opgenomen in het coördinatiebesluit. Gevolg hiervan is, dat de aanvraag meegaat in de gecoördineerde voorbereidingsprocedure met het provinciale inpassingsplan dat wordt voorbereid voor het perceel van Folding Boxboard Eerbeek B.V.

Het bouwplan past binnen de voorschriften van het "Inpassingsplan [REDACTED]".

[REDACTED] heeft, namens [REDACTED], Gedeputeerde Staten, als coördinerend bevoegd gezag, verzocht om de aanvraag buiten de gecoördineerde procedure te laten. Bij brief van 31 januari 2023 hebben Gedeputeerde Staten ingestemd met dit verzoek.

Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Redelijke eisen van welstand

Artikel 2.10, lid 1, sub d Wabo: De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk, dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij wij van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend.

Gezien het feit dat het plan geen betrekking heeft op wijzigingen van de uitstraling en het geen gemeentelijk dan wel rijksmonument betreft, is er geen advies van de commissie Ruimtelijke Kwaliteit van de gemeente Brummen noodzakelijk. Het plan is dan ook niet getoetst aan de redelijke eisen van welstand. Hierdoor hebben wij (op dit punt) geen reden om de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Conclusie met betrekking tot de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor zover deze geheel of gedeeltelijk ziet op het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 a Wabo):

Gelet op wat wij hiervoor hebben gezegd, is er geen reden om de omgevingsvergunning ten aanzien van deze activiteit te weigeren.

Voorschriften

Wij verbinden ten aanzien van deze activiteit de volgende voorschriften aan de omgevingsvergunning (artikel 2.22 Wabo), welke volledig moeten worden nagekomen:

Constructie

Tenminste 3 weken vóór aanvang van de bouwwerkzaamheden moet u ter goedkeuring bij de Omgevingsdienst Regio Nijmegen de volgende gegevens indienen:

- constructietekening en -berekening van de te realiseren bovendakse vluchtroute ten behoeve van het magazijn van de technische dienst (inclusief te plaatsen trap en vloerafscheidingen);
- constructieberekening van de constructie-aanpassingen ter hoogte van de rollenopslag naast het magazijn;
- controleberekening van het dak van de overkapping oud papier, waaruit blijkt dat deze constructie over voldoende draagvermogen beschikt om de (gevulde) sprinklerinstallatie aan te bevestigen.

Er mag pas met de bouwwerkzaamheden worden gestart nadat goedkeuring door de Omgevingsdienst Regio Nijmegen is afgegeven.

Brandveiligheid

In het kader van de brandveiligheid dient het volgende in acht te worden genomen:

Brandcompartimentering en brandoverslag

- Daar waar een WBDBO-eis van 60 minuten wordt opgelost door twee maal 30 minuten brandwerende scheidingsconstructies toe te passen, is het van belang dat de constructie-elementen tweezijdig brandwerend zijn;
- De voorzieningen ter voorkoming van brandoverslag en branddoorslag (in pandig en via de gevels) tussen hal KM3 en het brandcompartiment "Ontijzeringsinstallatie" dienen minimaal 3 weken voor uitvoering ter goedkeuring bij de ODRN te worden overgelegd. Het betreft zowel de begane grond als verdieping(en);
- De voorzieningen ter voorkoming van brandoverslag tussen de inpakhal en de expeditiehal dienen minimaal 3 weken voor uitvoering ter goedkeuring bij de ODRN te worden overgelegd;
- De voorzieningen ter voorkoming van branddoorslag en brandoverslag tussen hal KM1 en het aangrenzende brandcompartiment Magazijn TD dienen minimaal 3 weken voor uitvoering ter goedkeuring bij de ODRN te worden overgelegd;

- De voorzieningen ter voorkoming van brandoverslag en branddoorslag tussen het brandcompartiment "stofbereiding" en het aangrenzende brandcompartiment "cellulose-overkapping" dienen minimaal 3 weken voor uitvoering ter goedkeuring bij de ODRN te worden overgelegd.

Er mag pas met de bouwwerkzaamheden worden gestart nadat goedkeuring door de Omgevingsdienst Regio Nijmegen is afgegeven.

Vluchtroutes

Alle vluchtroutes, inclusief vluchtroute-aanduidingen, zoals aangegeven op document B02-3771 (tekeningen BV-01 en BV-02, dd. 16-12-2022) en het brandveiligheidsconcept v1.1, en voor zover niet reeds aanwezig, dienen uiterlijk 3 maanden na het onherroepelijk worden van deze omgevingsvergunning te zijn gerealiseerd.

Installaties

- In paragraaf 9.1 van het brandveiligheidsconcept, versie 1.1, is een nadere onderbouwing uitgeschreven waarom gekozen is voor (bijna) uitsluitend een niet-automatische bewakingsvorm van de brandmeldinstallatie. In deze onderbouwing kunnen wij meegaan. Echter is het wel goed om scherp te blijven als het gaat om het optimaliseren van de bewakingsvorm van de brandmeldinstallatie om een brand in een zo vroeg mogelijk stadium te kunnen detecteren
- Ten behoeve van de gebouwdelen KM3-snijhal-inpakhal (BC-01), Nabewerking SM9 (BC-06), Stofbereiding (BC-13), Monstermagazijn (BC-18) en kantine (BC-29) dient een brandmeld/ontruimingsalarminstallatie gerealiseerd te worden. De ontwerpgegevens (PvE) van deze installaties dienen minimaal 3 weken voor uitvoering van de werkzaamheden ter goedkeuring bij de ODRN te worden overlegd.
- Van de sprinklerinstallaties ten behoeve van de nabewerking/inpakhal, de nabewerking snijmachines 7 en 8 dienen, nabewerking snijmachine 9, hal KM3 en de stofbereiding dienen, uiterlijk zes weken voor aanvang van de bouwwerkzaamheden, aangepaste Uitgangspuntendocumenten (UPD) ter goedkeuring te worden overlegd bij de ODRN.
- Ten aanzien van de bluswatervoorzieningen dient een voorstel aan de ODRN te worden overlegd voor de definitieve invulling van deze voorziening (totaalcapaciteit in m³/uur). De tijdelijke watervoorziening mag tot die tijd niet buiten bedrijf worden gesteld. Gegevens ten aanzien van de capaciteit van de bestaande natte blusleiding dienen ter goedkeuring bij de ODRN te worden overlegd, testgegevens van de capaciteit van de te gebruiken bestaande bron dienen eveneens bij de ODRN te worden overlegd.

De betreffende werkzaamheden mogen pas worden uitgevoerd, nadat door de ODRN een goedkeuring op de betreffende UPD's is gegeven.

Kwaliteitsverklaringen

Voor start bouw van de belangrijkste bouwmaterialen en/of bouwdelen de kwaliteitsverklaringen indienen bij de Omgevingsdienst Regio Nijmegen. Een en ander conform paragraaf 1.3 van het Bouwbesluit 2012.

Algemene opmerkingen

Wij hebben ten aanzien van deze activiteit de volgende opmerkingen:

- De houder van de vergunning is verplicht deze op eerste vordering van een ambtelijk toezichthouder ter inzage te geven aan deze ambtenaar.
- De omgevingsvergunning geldt voor eenieder die het project uitvoert. Als iemand anders gebruik gaat maken van de vergunning dan moet de vergunninghouder dat tenminste een maand voordien aan ons melden onder vermelding van de volgende gegevens (art. 2.25 Wabo en artikel 4.8 van het Besluit Omgevingsrecht):
 - a) zijn naam en adres;
 - b) de omgevingsvergunning (registratienummer);
 - c) de naam, het adres en het telefoonnummer van degene die gebruik gaat maken van de vergunning;
 - d) een contactpersoon van degene die gebruik gaat maken van de vergunning;
 - e) het beoogde tijdstip dat de vergunning zal gaan gelden voor die ander.

Bouwbesluit 2012

In paragraaf 1.6 van het Bouwbesluit 2012 staan verplichtingen die tijdens de bouwwerkzaamheden, bij voltooiing van de bouw en bij ingebruikneming van een bouwwerk moeten worden nagekomen.

In afdeling 8.1 van het Bouwbesluit 2012 staan voorschriften omtrent het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden.

Het gaat om de volgende verplichtingen:

Artikel 1.23: Aanwezigheid bescheiden

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. bouwveiligheidsplan;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Artikel 1.25: Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Artikel 8.1: Aansturingsartikel het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens het uitvoeren van bouw- en sloopwerkzaamheden

De uitvoering van bouw- en sloopwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen.

Artikel 8.2: Veiligheid in de omgeving

Bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- b. letsel van personen die het bouwterrein onbevoegd betreden, en;
- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouwterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Gebruiksmelding voor de activiteit "Bouwwerk brandveilig gebruiken"

Op grond van artikel 1.18 van het Bouwbesluit 2012 is het verboden om zonder of in afwijking van een gebruiksmelding een bouwwerk in gebruik te nemen of te gebruiken, indien daar meer dan 50 personen tegelijk aanwezig zullen zijn. De gebruiksmelding moet tenminste 4 weken vóór de voorgenomen aanvang van het gebruik schriftelijk worden ingediend bij het bevoegd gezag. Dit moet u doen via het Omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl).

Sloopmelding

Het is verboden om zonder of in afwijking van een sloopmelding te slopen als daarbij asbest wordt verwijderd of de hoeveelheid sloopafval naar redelijke inschatting meer dan 10 m³ is.

Meer informatie over de procedure voor een sloopmelding is te vinden in paragraaf 1.7 van het Bouwbesluit 2012 (www.bouwbesluitonline.nl).

Het slopen zonder sloopmelding kan betekenen dat de werkzaamheden worden stilgelegd door de Omgevingsdienst Regio Nijmegen (ODRN). Het slopen zonder een sloopmelding is een strafbaar feit waarvoor de ODRN een proces-verbaal zal opmaken.

Een sloopmelding wordt digitaal ingediend via internet op de website www.OmgevingsLoketOnline.nl.

Renovatie-, verbouw-, en sloopwerkzaamheden aan een gebouw ouder dan 1994

In het Asbestverwijderingsbesluit 2005 staat dat degene die een bouwwerk geheel of gedeeltelijk uit elkaar neemt of laat nemen, moet beschikken over een asbestinventarisatierapport als hij weet of redelijkerwijs kan weten dat zich in het bouwwerk asbest of een asbesthoudend product bevindt.

Is het gebouw vóór 1994 gebouwd? Dan kan bij de bouw asbest gebruikt zijn en is er dus redelijkerwijs een kans dat er asbest aanwezig is. Vóór aanvang van de renovatie-, verbouw-, en/of sloopwerkzaamheden dient er een asbestinventarisatierapport te zijn.

Publicatie

Dit besluit wordt digitaal gepubliceerd door de Provincie Gelderland op de landelijke website www.overheid.nl. Deze website kunt u benaderen via <https://www.gelderland.nl/besluiten>. Klik op de tekst "Overzicht van de bekendmakingen van provincie Gelderland".

Gewaarmerkte stukken en bijlagen

Wij merken op dat alle bijlagen en gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze omgevingsvergunning.

Procedure

Op de aanvraag voor een omgevingsvergunning is de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht toegepast.

Bezwaarmogelijkheid

Gedurende zes weken, die ingaat op de dag na bekendmaking, kan een belanghebbende een schriftelijk bezwaarschrift indienen bij het college van Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op de envelop en de brief moet duidelijk "bezwaarschrift" vermeld worden.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/provincieloket onder "Bezwaar en beroep"). U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation", ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.

In het bezwaarschrift moeten in ieder geval de volgende gegevens vermeld worden:

1. naam en adres (inclusief postcode) van de indiener;
2. de datum;
3. een omschrijving van dit besluit;
4. de gronden (motieven) waarop het bezwaar berust;
5. de handtekening.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Belanghebbenden die er een spoedeisend belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, kunnen om een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank te Arnhem. Het postadres van de rechtbank is: Rechtbank Gelderland, team bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem.

Individuele burgers kunnen het verzoek ook digitaal indienen via het digitaal loket op <http://loket.rechtspraak.nl/> (onder "Digitaal procederen - Rechtbanken sector bestuursrecht"). Hiervoor moet gebruik worden gemaakt van DigiD.

Advocaten en gemachtigden namens een bedrijf of een organisatie kunnen hier geen gebruik van maken.

Een dergelijk verzoek, gericht aan de voorzieningenrechter, dat u pas kunt indienen nadat u een bezwaarschrift heeft ingediend, dient eveneens de bovenstaande gegevens te bevatten. Bij het verzoek moet een afschrift van het bezwaarschrift worden overlegd.

De rechter beoordeelt het verzoek en doet vervolgens uitspraak.

Voor het behandelen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Voor meer informatie wordt verwezen naar de rechtbank (telefoonnummer: 088 - 361 20 00).

Inwerkingtreding

In hoofdstuk 6 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt de datum van inwerkingtreding van omgevingsvergunningen geregeld. De datum waarop een omgevingsvergunning in werking treedt, en er dus een begin kan worden gemaakt met de realisatie van een project, kan van geval tot geval verschillen.


Ten aanzien van deze verleende omgevingsvergunning geldt dat hij in werking treedt met ingang van de dag na haar bekendmaking (art. 6.1 lid 1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Leges

Op grond van de legesverordening bent u leges verschuldigd. U krijgt binnenkort een acceptgiro toegezonden, waarmee de leges kunnen worden overgemaakt. Hierop staat ook vermeld op welke manier hiertegen bezwaar gemaakt kan worden.

Nijmegen, 8 september 2023,

Het College van Gedeputeerde Staten van Gelderland,
namens deze:

, Hoofd Afdeling Vergunningverlening Omgevingsdienst Regio Nijmegen
Dit besluit is digitaal goedgekeurd en daarom niet ondertekend.

Bijlagen:
- Dossierlijst

DOSSIERLIJST

(aangemaakt op:06-09-2023)

Betreft dossier:

W.Z22.109684.01

Coldenhovenseweg 12 Eerbeek - bouwkundige aanpassingen ivm integraal brandveiligheidsconcept en aanpassingen brandscheidingen

D-nummer	Ontv. datum	Betreft
D221280706	17/12/2022	B01 Specificatie aanvraaggegevens.fase 0D.20221216
D221280707	17/12/2022	B02 20-3771 Overzicht EDo
D221280708	17/12/2022	B03 22-4001 Rolopslag-Noord
D221280709	17/12/2022	B04 22-4023 Vluchtwegen Magazijn Noord
D221280727	17/12/2022	B06 22-3990 Branddeur KM3
D221280728	17/12/2022	B07 22-3989 Pui lab-KM3
D221280731	17/12/2022	Aanvraag omgevingsvergunning ODRN
D230336191	31/03/2023	B10 21014-09-v1.1 Brandveiligheidsplan FBE
D230336204	31/03/2023	B17 21014-19-v0.8 - Vluchten TD Magazijn
D230698539	11/07/2023	B10 appD Bluswatervoorzieningen revisie 03-07-2023