



Besluit intrekking

Vattenfall Warmte N.V.
t.a.v. dhr. H. van den Wielen
Hoekenrode 8
1102BR AMSTERDAM

Datum
27 januari 2023

Zaaknummer
2022-016378

Onderwerp
Intrekken vergunning Waterwet

Inlichtingen bij
Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad
1 van 3

Activiteit

Open bodemenergiesysteem (OBES),
Intrekken vergunning

Gemeente

Arnhem

Perceel aanvraag

Kadastrale gemeente Arnhem, sectie D,
perceelnummer 4.802, 4.803, 4096 en 4.135

Beste meneer Van den Wielen,

Bij besluit van 29 juni 2009, zaaknummer 2008-017321, hebben wij aan de CobercoKwartier C.V. in Zwolle een vergunning verleend. De vergunning is verleend voor een bodemenergiesysteem op de locatie begrensd door Badhuisstraat, Nieuwe Kade, Ooststraat en Westervoortsedijk, die kadastraal bekend staat als gemeente Arnhem, sectie D perceelnummer 4.802, 4.803, 4096 en 4.135. De genoemde percelen maken samen met perceelnummer D 5.605 deel uit van het projectgebied CobercoKwartier. De vergunning is verleend in het kader van de Grondwaterwet. Met ingang van 22 december 2009 is de Grondwaterwet vervangen door de Waterwet en wordt de vergunning van rechtswege aangemerkt als een vergunning krachtens deze nieuwe wet. Aan de vergunning is het voorschrift verbonden dat de vergunning vervalt wanneer niet binnen 3 jaar na vergunningverlening is gestart met de activiteit (voorschrift 6.1 van het besluit van 29 juni 2009). Bij brief van 10 april 2012 heeft Coberco Beheer B.V. verzocht deze termijn te verlengen. Wij hebben dit verzoek gehonoreerd bij besluit d.d. 20 juni 2012.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751



≡ provincie
Gelderland

Datum

27 januari 2023

Zaaknummer

2022-016378

Blad

2 van 3

Inmiddels is de ontwikkeling van het terrein overgedragen aan Vattenfall Warmte N.V. Vattenfall Warmte N.V. is voornemens een vergunning aan te vragen voor een OBES, waarvoor andere uitgangspunten gelden dan voor het vergunde systeem. Nu het aan CobercoKwartier C.V. vergunde systeem nimmer in gebruik is genomen, noch is gerealiseerd, besluiten wij de vergunning met zaaknummer 2008-017321 in te trekken.

De bijlage is onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Neem de bijlage goed door.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [Gelderland.nl](http:// Gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief.

U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS.

Meer informatie vindt u op www.gelderland.nl/bezwaren en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening.

Zie www.rechtspraak.nl.

Bijlage 1

1 Situatiebeschrijving

Bij besluit van 29 juni 2009, zaaknummer 2008-017321, hebben wij aan de CobercoKwartier C.V. in Zwolle een vergunning verleend voor een bodemenergiesysteem op de locatie, bekend onder de naam Cobercokwartier, met een grondwateronttrekking van maximaal 319.400 m³ per jaar waarbij in enig kwartaal niet meer mag worden onttrokken dan 190.000 m³.

Met het indienen van de jaaropgave over het jaar 2021 heeft de vergunninghouder aangekondigd dat het bodemenergiesysteem nooit is gerealiseerd.

2 Overwegingen

Het onttrekken van grondwater is een recht en geen plicht. De vergunninghouder kan besluiten de onttrekking te beëindigen. Aan de vergunning bij besluit van 29 juni 2009 zijn voorschriften verbonden waaraan moet worden voldaan bij beëindiging van de onttrekking.

Aan deze voorschriften is voldaan. Zodoende trekken wij de bij besluit van 29 juni 2009 aan CobercoKwartier C.V. te Zwolle verleende vergunning en de daaraan verbonden voorschriften in.

3 Juridische grondslagen

Voor deze brief gelden:

Waterwet, artikel 2.1, 6.4, 6.16;

Waterwet, Hoofdstuk 7, paragraaf 3, artikel 7.18;

Waterwet, artikel 6.22, lid 2;

Algemene wet bestuursrecht, afdeling 3.4;

Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:18, lid 2.