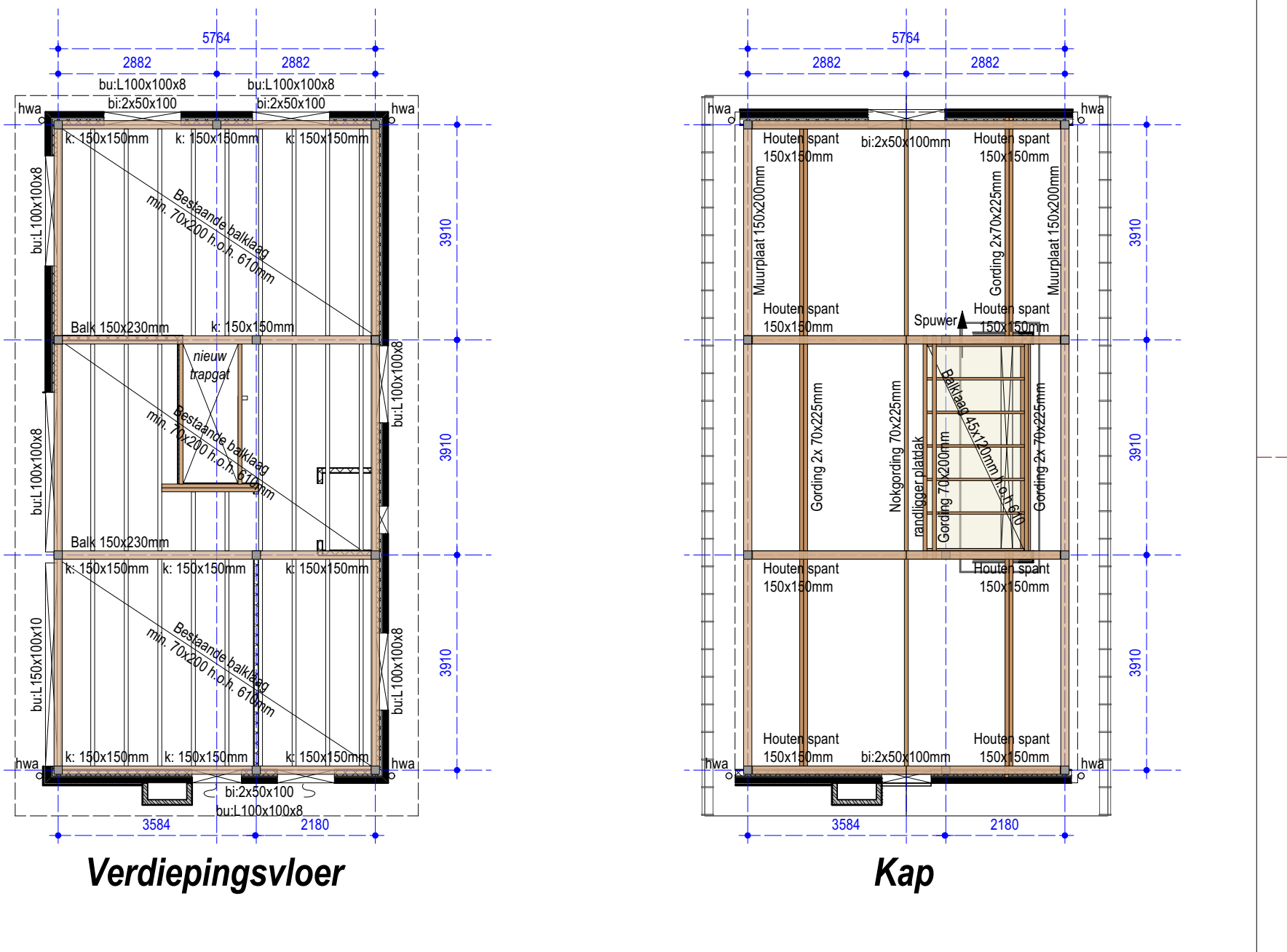
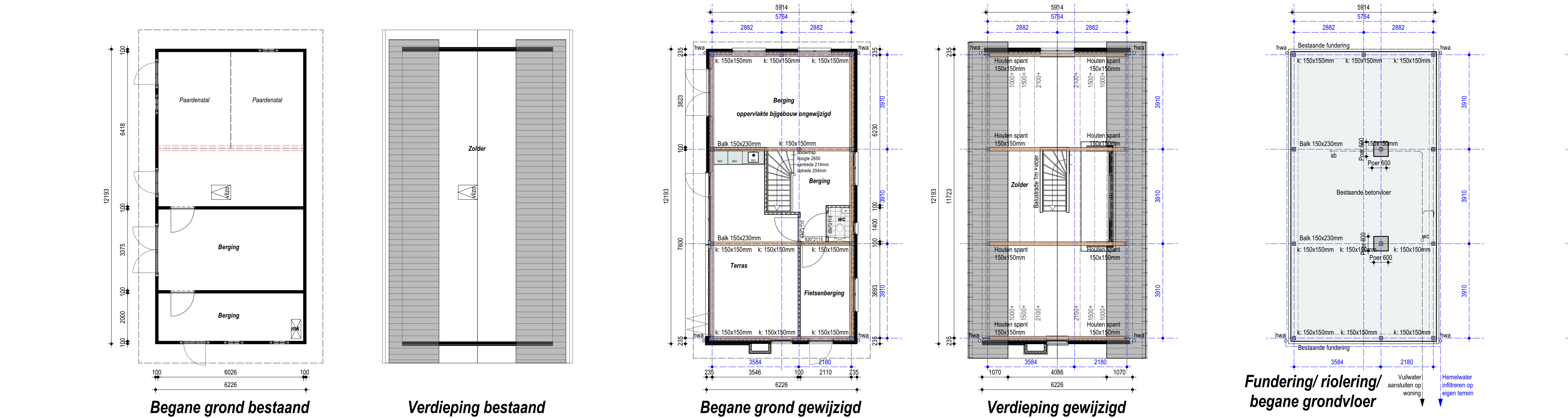
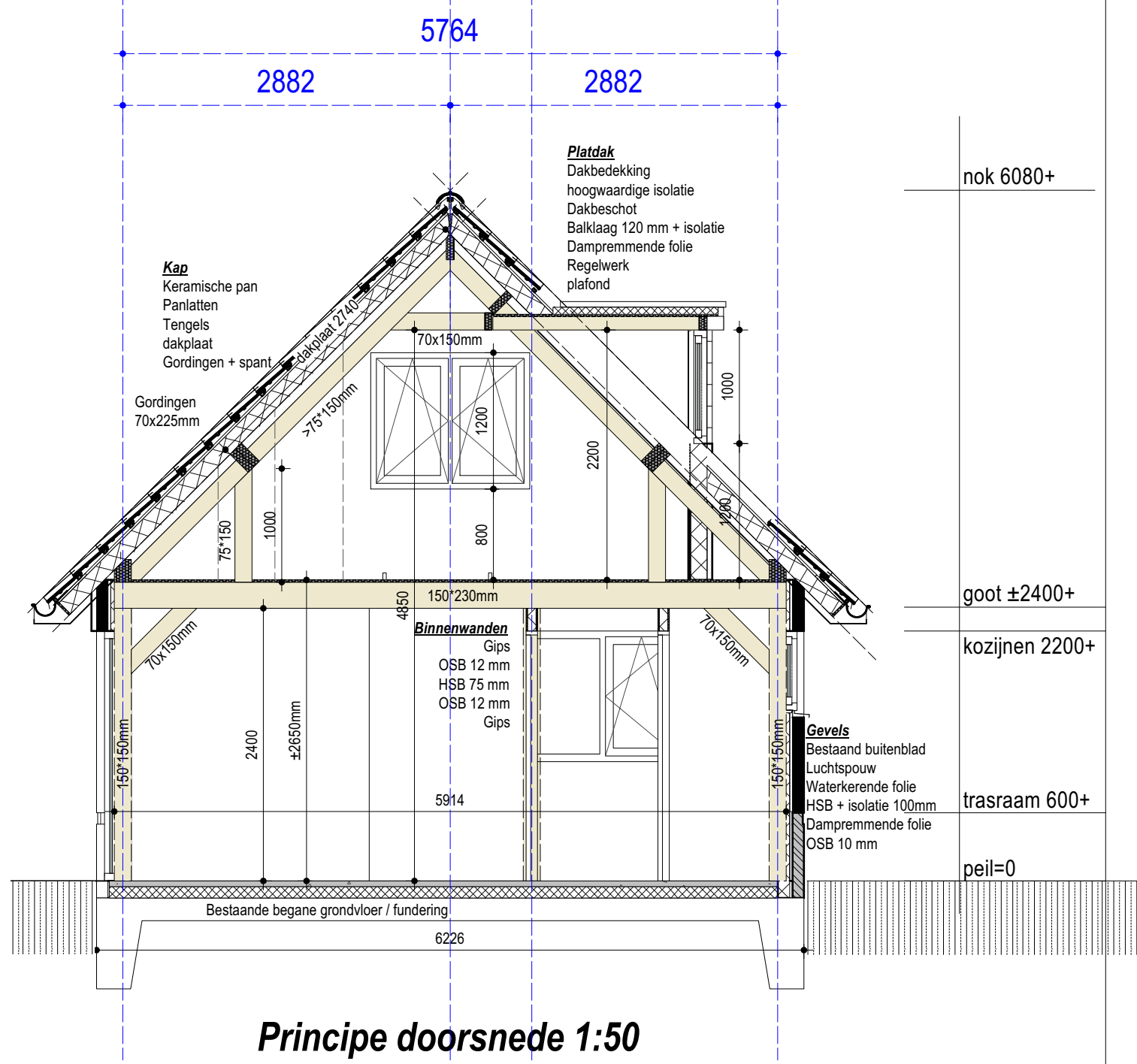
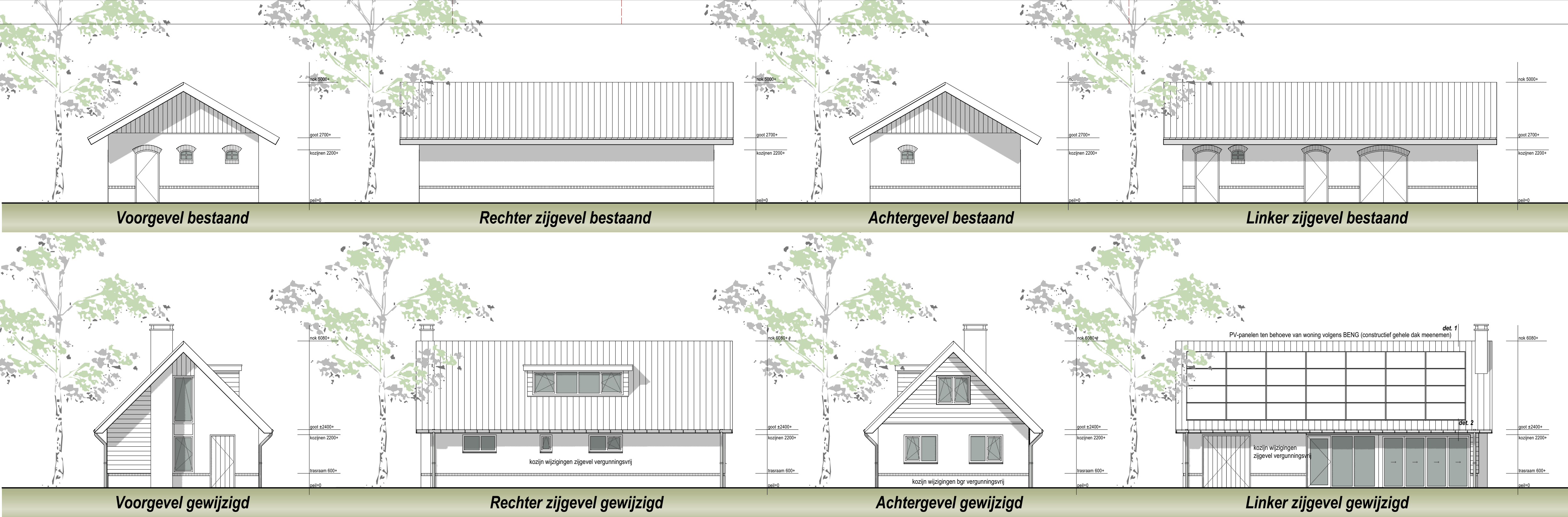
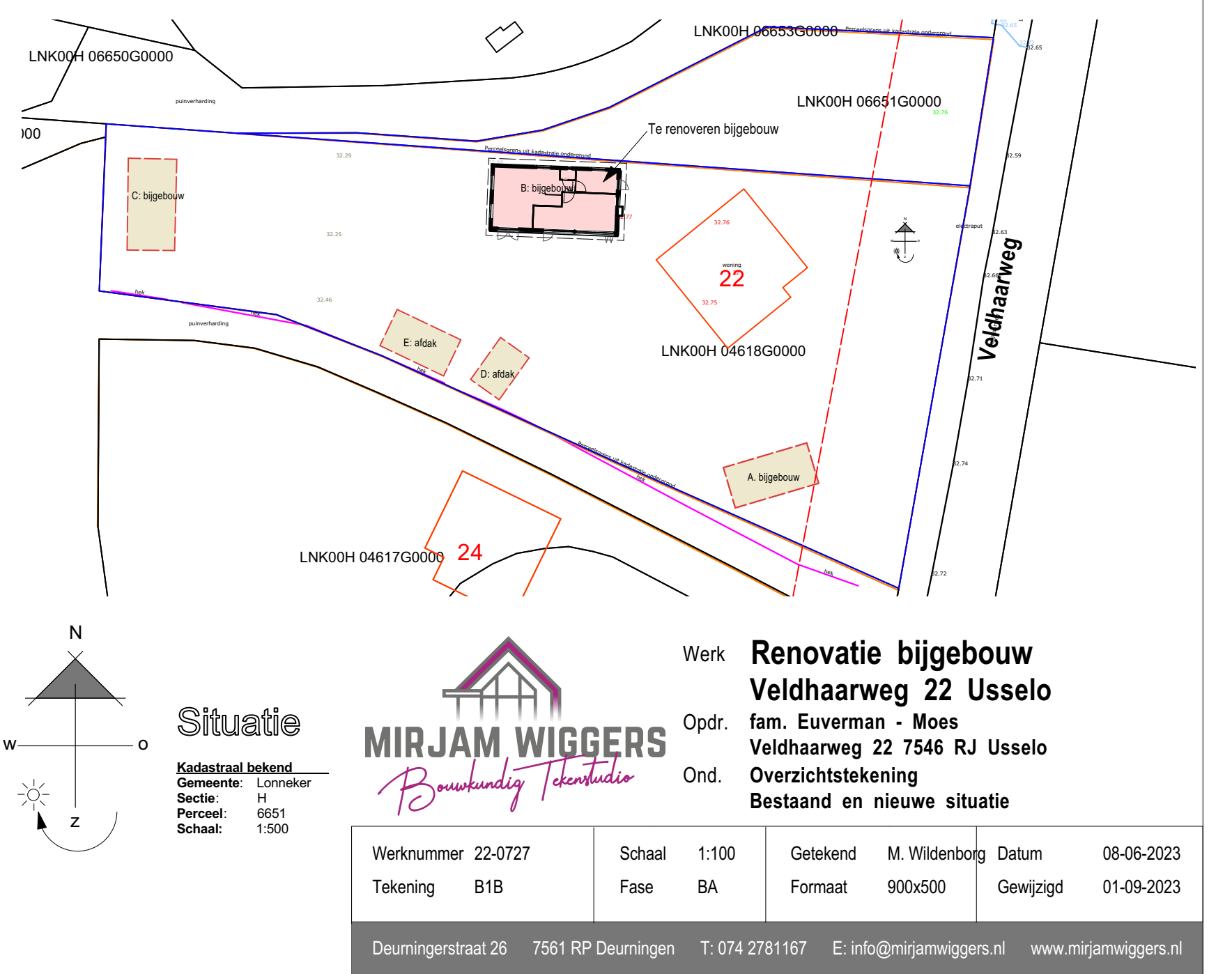
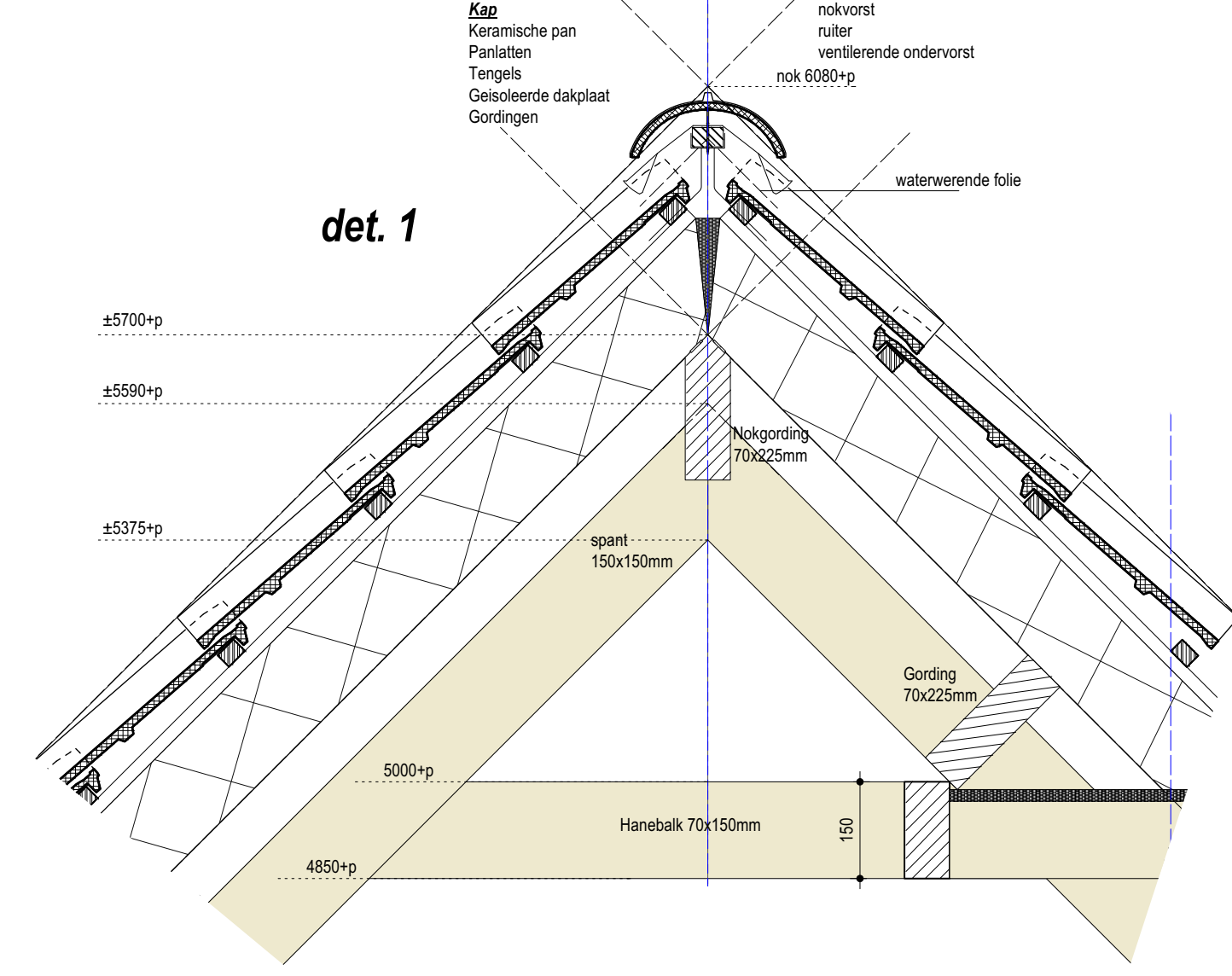
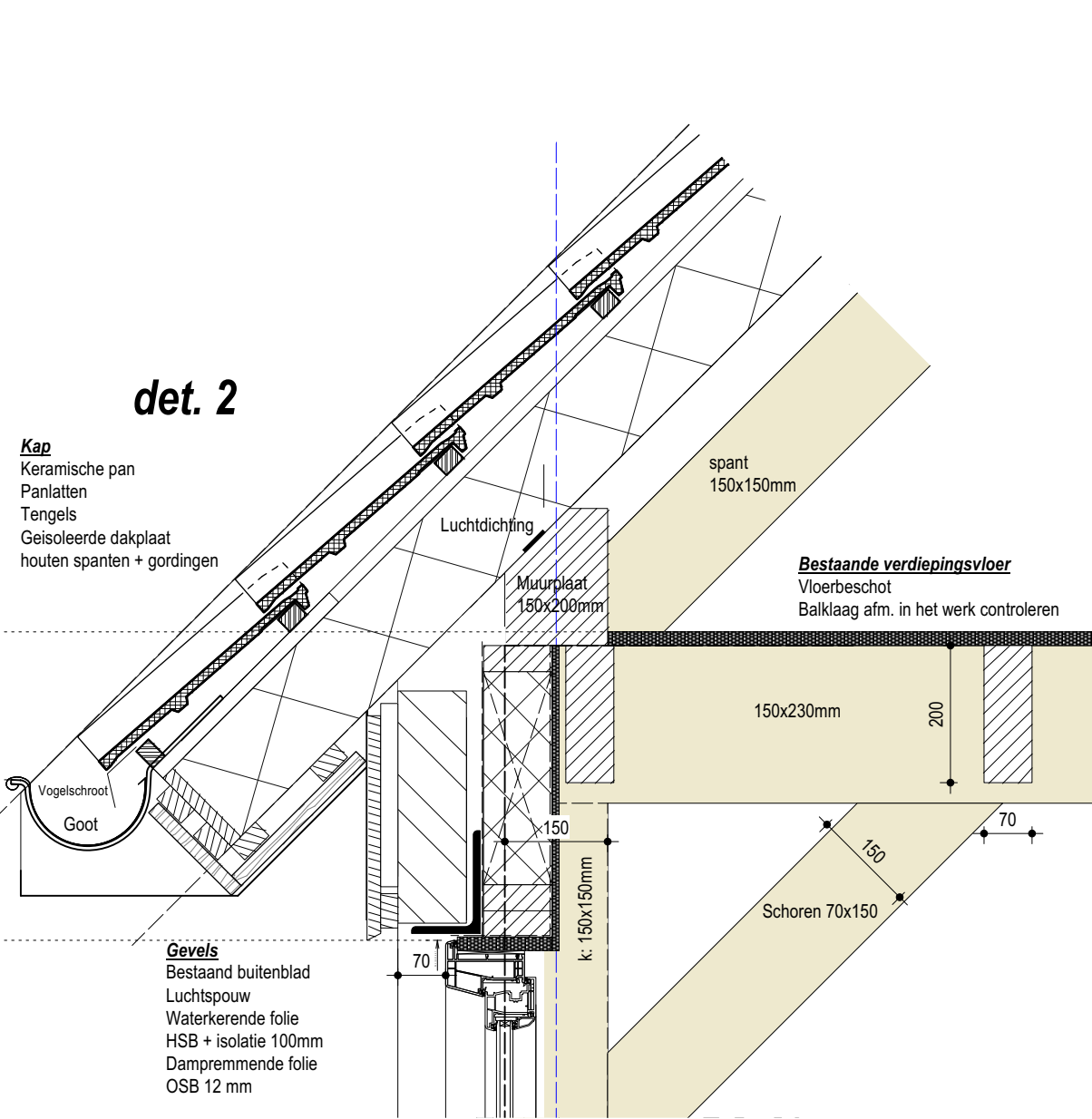




RENVOOI	
plattegronden	
gebruiksfunctie(s): overige gebruiksfuncties	
gevels bijgebouw	
metalewerk	
houten gevelbekleding	
dakpannen	
wanden	
buitenwanden bestaand	
buitenwanden geïsoleerd	
binnenwanden HSB	
diversen	
hemelwaterafvoer	
uitgangspunt EPG-berekening	
Bijgebouw:	overige gebruiksfunctie: onverwarmd
*het bouwen dient te geschieden conform het bouwbesluit *bij eventuele tegenstrijdigheden tussen de Toelating Bouwbesluit en de tekeningen, heeft de toelating bouwbesluit voorrang. Algemeen: *de grond dient op het aanlegniveau een minimale constructieafstand te hebben van 40mm; *indien deze waarden niet behaald worden dient er grondverbetering worden toegepast; *minimale constructieafstand van de grondverbetering 40mm; *de grondverbetering dient ten minste van de afvoering minimaal 500mm onder het daalpe rivier van ontgraven te liggen *afd. 2.1: Ingevoerd, traphekken, valhekken volgens bouwbesluit *afd. 3.2: Gebruiksfunctie: overige gebruiksfuncties *afd. 3.3: Woning van vocht volgens bouwbesluit, n.v.t. *afd. 3.10: Bescherming tegen vallen en muizen, n.v.t. *afd. 3.11: Dichtlicht, n.v.t. *afd. 6.2.1: Rookmelders, n.v.t. *De plaats en het aantal rookmelders op platte daken dient door de constructeur te worden bepaald volgens NEN 6102 *Alle maatvoeringen dienen voor aanvang van de bouw door de aannemer te worden gecontroleerd. *Alle constructies volgens goedkeurde berekeningen/tekeningen *Voor de exacte maatvoeringen van de aangegeven kozijnen, deuren, dienen tekeningen te worden gemaakt	

KLEUR EN MATERIAALSTAAT		
Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	rood genuanceerd
Gevels bekleding	Hout	zwart
Kozijnen	Hout	zwart
Ramen	Hout	zwart
Deuren	Hout	zwart
Raamdorpels	Beton	grijs
Goten	Zink	natuur
Dakbedekking	Kermische pan	antraciet



		Werk		Renovatatie bijgebouw Veldhaarweg 22 Usselo	
		Oprdr.		fam. Euverman - Moes Veldhaarweg 22 7546 RJ Usselo	
		Ond.		Overzichtstekening Bestaand en nieuwe situatie	
Werknummer 22-0727		Schaal 1:100	Getekend M. Wildenborg	Datum 08-06-2023	
Tekening B1B	Fase BA		Formaat 900x500	Gewijzigd 01-09-2023	
Deurningerstraat 26 7561 RP Deurningen T: 074 2781167 E: info@mijamwiggers.nl www.mijamwiggers.nl					