

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7543149
Aanvraagnaam	Dakkapel
Uw referentiecode	J2022-03.3 Schoenerstraat 28
Ingediend op	25-01-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Met dit project wijken we af van het bestemmingsplan en willen we een precedentie aannemen.
Opmerking	Nav Schoenerstraat nr. 18 zou men ook hier de dakkapel op het achter dakvlak in de gehele breedte willen hebben. Ook verwijzen we graag naar Schoenerstraat nr. 36 t/m 42 en Schoenerstraat 48 t/m 52 waar ook de dakkapel op de hele breedte van de woning is gebouwd.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bos

2 Verblijfsadres

Postcode	3534RM
Huisnummer	28
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Schoenerstraat
Woonplaats	Utrecht

3 Correspondentieadres

Adres	Schoenerstraat 28 3534RM Utrecht
-------	-------------------------------------



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	75527731
Vestigingsnummer	000043393667
(Statutaire) naam	JaffaNL
Handelsnaam	JaffaNL

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	Kaj
Voorvoegsels	-
Achternaam	Paulus
Functie	Bouwkundig ingenieur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	3454AJ
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Prinses Irenelaan
Woonplaats	De Meern

4 Correspondentieadres

Adres	Prinses Irenelaan 16 3454AJ De Meern
-------	---

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode 3534RM

Huisnummer 28

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Schoenerstraat

Plaatsnaam Utrecht

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie In de Schepenbuurt zijn al heel wat afwijkingen van bestemmingsplannen. Ook hier zouden we graag gebruik van willen maken.



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De bestaande dakkapel aan de achterzijde wordt vervangen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

28

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

33

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

95

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 101

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	Kunstof	RAL9010
- Ramen	glas	transparant
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	Keralit	RAL 9010
Dakbedekking	Bitumen	grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
hoenerstraat_28_Utrecht-A1-indiening_pdf	20230125 J2022-03 Schoenerstraat 28 Utrecht-A1-indiening.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	25-01-2023	In behandeling
n_ecologie_Schoenerstraat_28_Utrecht_pdf	Quickscan ecologie Schoenerstraat 28 Utrecht.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Anders	25-01-2023	In behandeling