

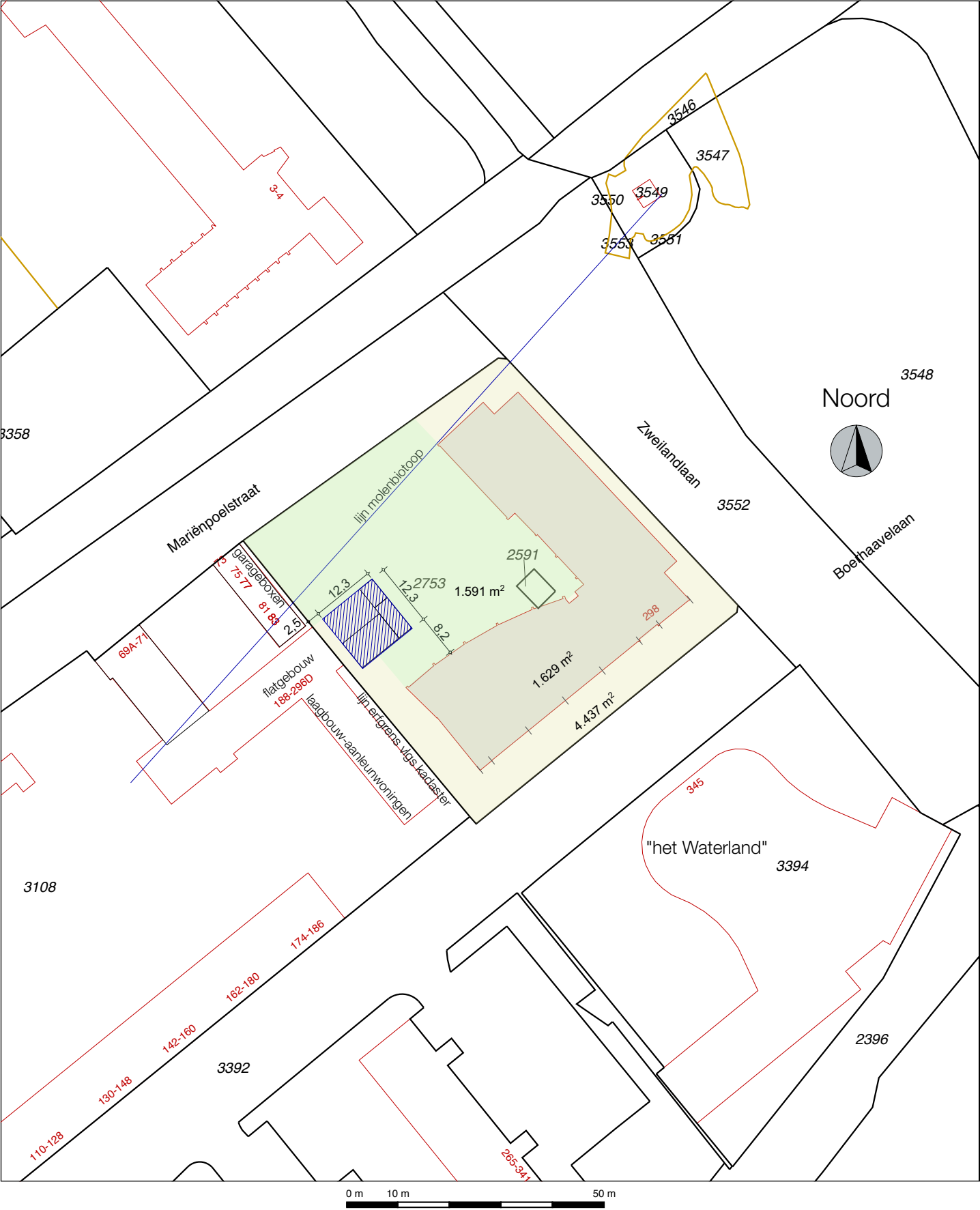
Behoort bij beschikking van  
Burgemeester en Wethouders  
van Leiden  
Wabo Z/22/3471396 



|                 |                                                                         |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|
| opdrachtgever : | Stichting SBO de Vlieger                                                |
| project :       | Noodlokalen tbv SBO "de Vlieger"<br>Boerhaavelaan 298<br>2334 EZ Leiden |
| onderdeel :     | Gebruiksvergunningstekeningen<br>Voorblad<br>Foto noodlokalen           |

|             |            |
|-------------|------------|
| gew. :      |            |
| gew. :      |            |
| gew. :      |            |
| datum :     | 03-10-2017 |
| tek.form. : |            |
| schaal :    |            |
| werknr. :   | tek. nr. : |
| 2017047     |            |

GBV



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 13 juni 2016

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente

LEIDEN

Sectie

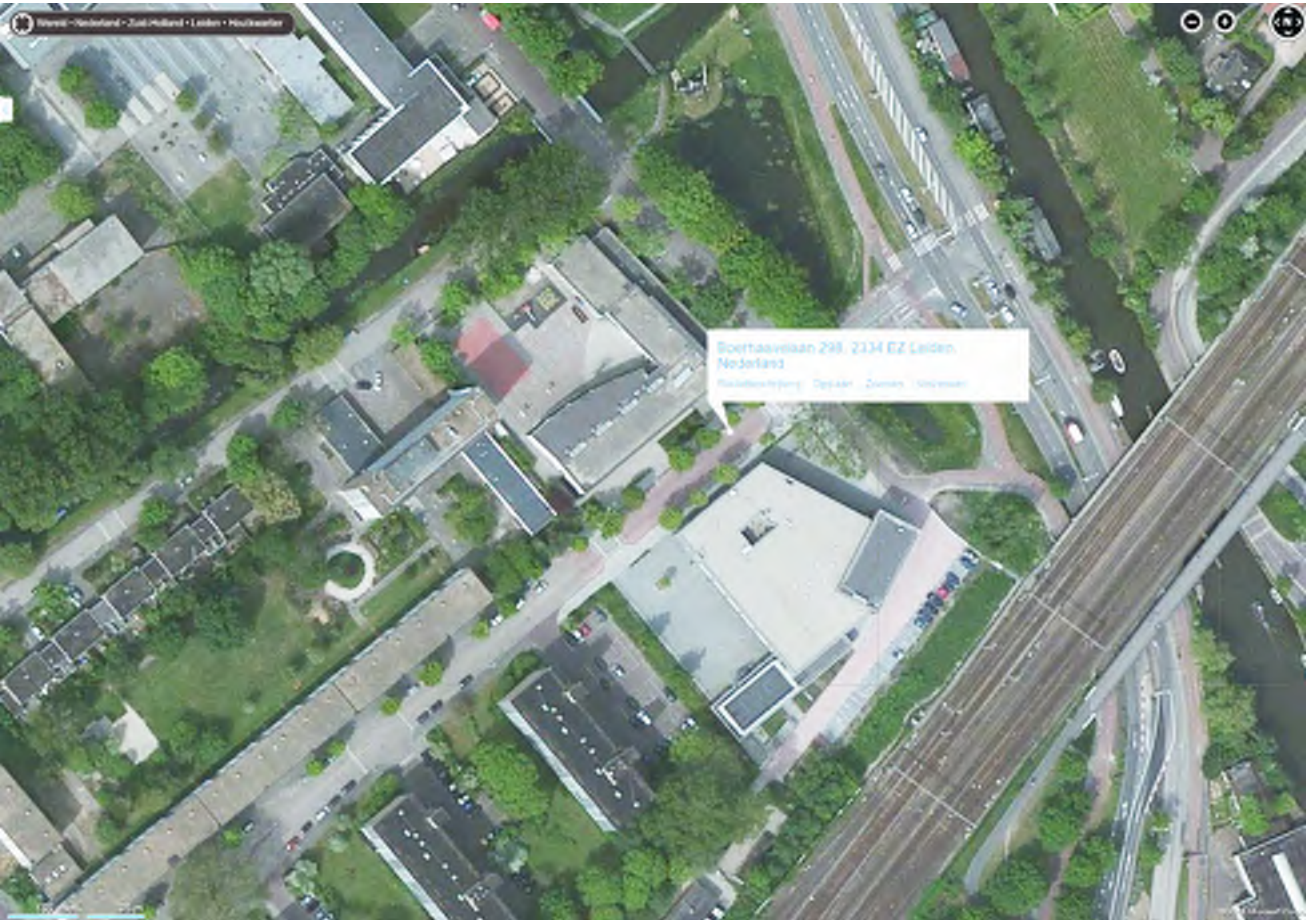
P

Perceel

2753

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Tijdelijke extra lokalen tbv SBO "de Vlieger"

Boerhaavelaan 298, 2334 EZ Leiden

project : 2017047

schaal : 1:1000

datum : 03-10-2017

Gebruiksvergunningstekeningen

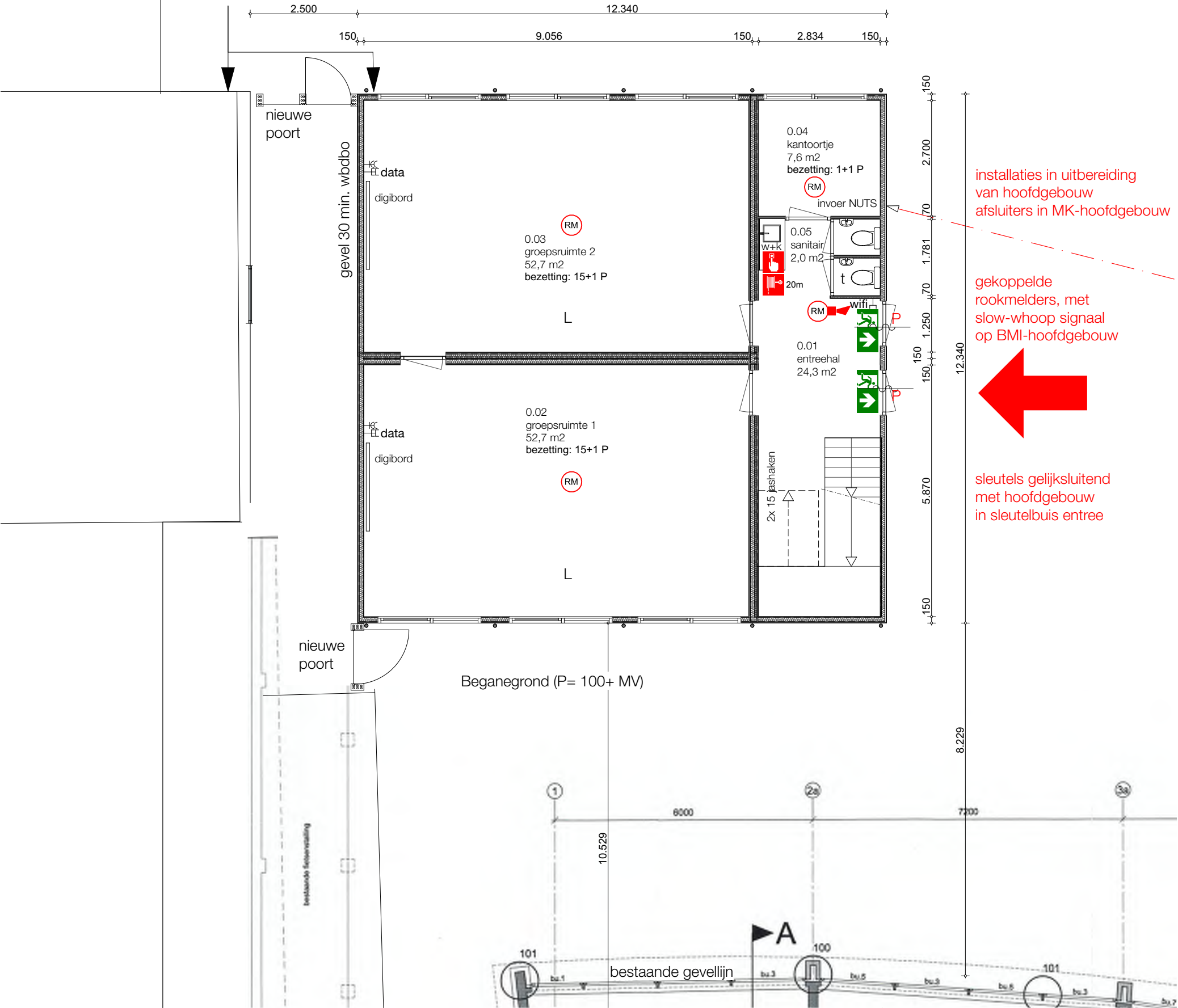
Situatie

GBV-01

Bouwkundig werkburo Stramien 2000 vof Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00 •



Plaatsing units:  
2500 uit de kopgevel van de flat  
hoekpunt gelijk aan plint BG (galerij steekt uit)



| nr                       | ruimtenaam     | categorie         | Bezetting         | opp. m2  |
|--------------------------|----------------|-------------------|-------------------|----------|
| beganegrond              |                |                   |                   |          |
| 0.01                     | entreehal      | verkeersruimte    |                   | 24,3     |
| 0.01A                    | invoer NUTS    | technische ruimte |                   | 0,4      |
| 0.02                     | groepsruimte 1 | verblijfsruimte   | bezetting: 15+1 P | 52,7     |
| 0.03                     | groepsruimte 2 | verblijfsruimte   | bezetting: 15+1 P | 52,7     |
| 0.04                     | kantoor        | verblijfsruimte   | bezetting: 1+1 P  | 7,6      |
| 0.05                     | sanitair       | toiletteruimte    |                   | 2,0      |
|                          |                |                   | Bezetting: 34P    | 139,7 m² |
| 1e Verdieping            |                |                   |                   |          |
| 1.01                     | overloop       | verkeersruimte    |                   | 12,4     |
| 1.02                     | groepsruimte 3 | verblijfsruimte   | bezetting: 15+1 P | 52,7     |
| 1.03                     | groepsruimte 4 | verblijfsruimte   | bezetting: 15+1 P | 52,7     |
| 1.04                     | werkkast       | verblijfsruimte   | -                 | 7,2      |
| 1.04A                    | CV/groepenkast | technische ruimte |                   | 0,4      |
| 1.05                     | sanitair       | toiletteruimte    |                   | 2,0      |
|                          |                |                   | Bezetting: 32 P   | 127,4 m² |
| TOTAAL GebruiksOppervlak |                |                   | Bezetting: 66 P   | 267,1 m² |

Noodlokalen tbv SBO "de Vlieger"  
Boerhaavelaan 298 Leiden

project : 2017047    schaal : 1:100, 1:1    datum : 03-10-2017

Gebruiksvergunningstekeningen  
Plattegrond BG-noodlokalen

GBV-02



Noodlokalen tbv SBO "de Vlieger"

Boerhaavelaan 298 Leiden

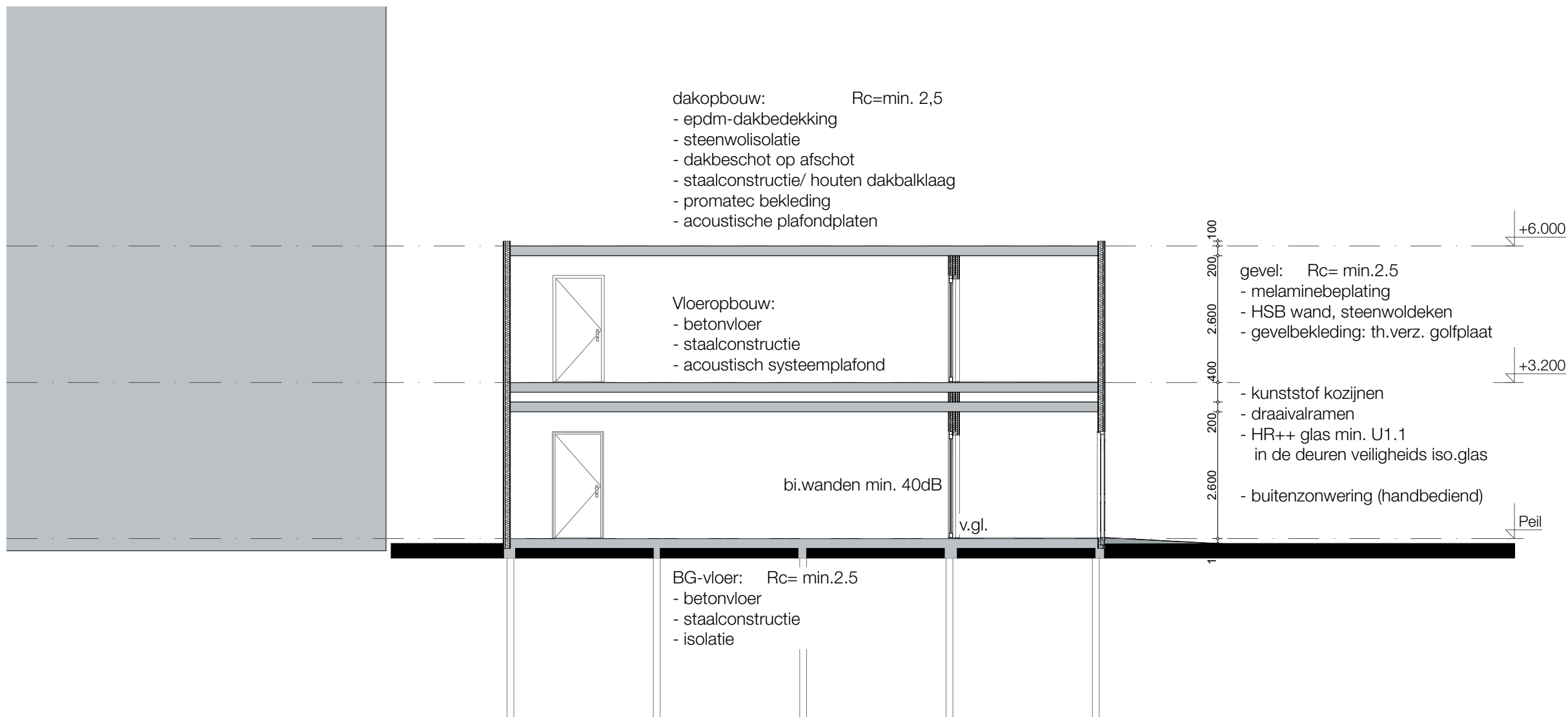
project : 2017047      schaal : 1:100, 1:1      datum : 03-10-2017

Gebruiksvergunningstekeningen

Plattegrond VERD 3200+ noodlokalen

GBV-03

Bouwkundig werkburo Stramien 2000 vof Dorpsstraat 34a • 2396 HB Koudekerk a/d Rijn • T 071-341 62 00



Materiaalstaat:

Volgens opgave leverancier:

|                   |                                                                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fundering         | stalenbuispaal+poer                                                                             |
| Constructie-units | sendzimir verzink staat 30min. wbdbo                                                            |
| BG-vloer          | beton, steenwol iso. Rc 2,5 m2K/W                                                               |
| Gevels            | houten stijl-/regelwerk, min.wol Rc 2,5<br>st.golfplaat buitenbeplating, melamine binnen.       |
| Dak               | stalen dakbalken, houten dakplaten,60 min. wbdbo<br>EPDM dakbedekking, afschot isolatie Rc 2,5; |

Tijdelijke lokalen tbv SBO "de Vlieger"  
Boerhaavelaan 298, 2334 EZ Leiden

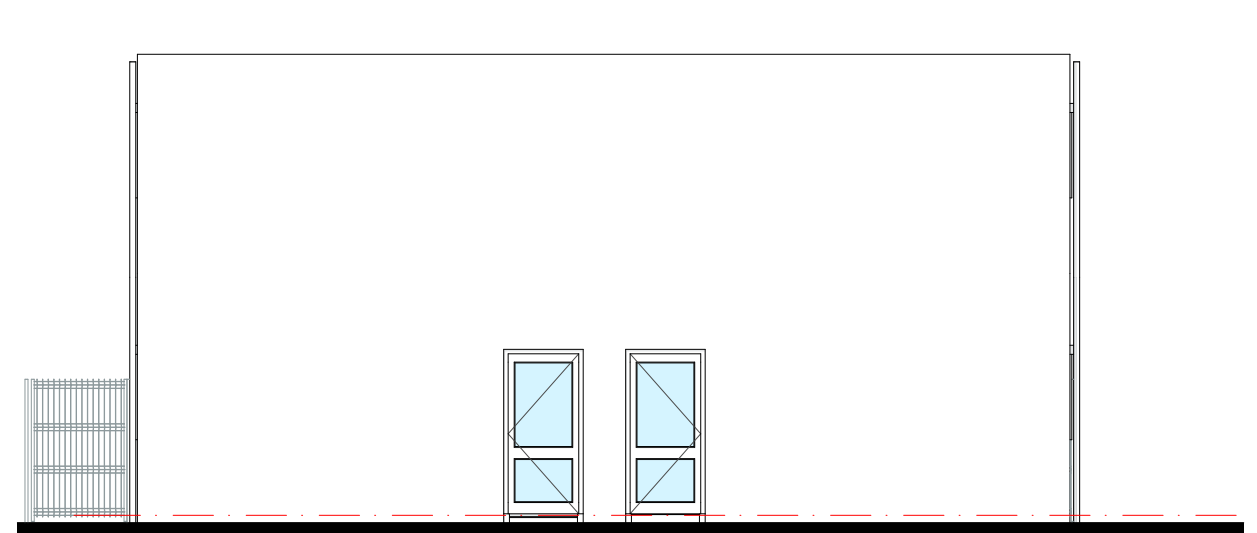
project : 2017047      schaal : 1:100      datum : 03-10-2017

Gebruiksvergunningstekeningen  
Doorsnede

GBV-04



Entreegevel - zuid-oost



Zijgevel pleinzijde - noord-oost



Pleingevel Marienpoelstraat- noord-west



Zijgevel flatzijde - zuid-west

Kleur - materiaalstaat:

Volgens opgave leverancier

|                 |                              |                       |
|-----------------|------------------------------|-----------------------|
| gevelbeplating  | horizontale stalen.golfplaat | zilvergrijs: ral 9007 |
| kozijnen        | kunststof                    | wit                   |
| draaiende delen | kunststof                    | wit                   |
| zonwering       | omkasting: wit               | doek: saffraan-geel   |

Tijdelijke lokalen tbv SBO "de Vlieger"  
Boerhaavelaan 298, 2334 EZ Leiden

project : 2017047    schaal : 1:100    datum : 03-10-2017

Gebruiksvergunningstekeningen  
Gevels

GBV-05