

# Watervergunning

Ons kenmerk: 0539132792

OLO nummer: 7872877

Indieningsdatum: 15 juni 2023

Gemachtigde: Haskoning DHV Nederland B.V. Laan 1914 35, 3818EX te Amersfoort  
namens Waterschap de Dommel

Aanvullende gegevens: ontvangen op 12 juli 2023. Beslis termijn niet verlengd.

## Inleiding

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft een aanvraag ontvangen van Waterschap de Dommel te Boxtel, voor een watervergunning. Het gaat om het onttrekken en retourneren van grondwater voor het repareren van het stamriool door het plaatsen van liners in de bestaande leiding. De activiteit vindt plaats op 5 (inpriek) locaties nabij de Heuvelstraat ten oosten van Waalre.

## Besluit

Op basis van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hieronder beschreven redenen besluit het dagelijks bestuur:

1. De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.10 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Waterschap de Dommel te Boxtel, voor het onttrekken en retourneren van grondwater voor het repareren van het stamriool door het plaatsen van liners in de bestaande leiding. De activiteit vindt plaats op 5 (inpriek) locaties nabij de Heuvelstraat ten oosten van Waalre;
2. De vergunning te verlenen tot 1 maart 2024;
3. Het bemalingsrapport Effectenstudie bemaling bouwputten Waalre met nummer BI8261-MI-RP-230711-0836 van 11 juli 2023, maakt deel uit van de aanvraag;
4. Aan dit besluit de volgende voorschriften te verbinden.

## **Voorschriften**

### **Algemeen**

1. Minstens 5 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail of antwoordkaart worden gemeld bij Waterschap De Dommel via [handhaving@dommel.nl](mailto:handhaving@dommel.nl) onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. Het vergunde moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
3. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van het Waterschap De Dommel. Dit kan via [handhaving@dommel.nl](mailto:handhaving@dommel.nl).

### **Onttrekken, retourneren en lozen van grondwater**

4. Deze vergunning heeft uitsluitend betrekking op de volgende activiteiten:
  - 1 Het onttrekken van grondwater uit de bodem ten behoeve van het repareren van het stamriool door het plaatsen van liners in de bestaande leiding;
  - 2 Het volledig terugbrengen van grondwater in de bodem;
5. Onttrekken van grondwater  
Het grondwater mag met maximaal 225 m<sup>3</sup> per uur worden onttrokken.
6. Duur grondwateronttrekking  
De grondwateronttrekking vindt plaats binnen een aaneengesloten periode van 8 weken.
7. Opgave  
Binnen 1 maand na beëindiging van de onttrekking, wordt opgave gedaan van de hoeveelheid onttrokken en geloosd grondwater via [handhaving@dommel.nl](mailto:handhaving@dommel.nl) onder vermelding van het kenmerk van deze vergunning.
8. Terugbrengen in de bodem  
Het onttrokken grondwater dient volledig, terug te worden gebracht in de bodem.
9. Locatie peilbuizen
  1. Tussen de onttrekkingslocaties voor de putten 2, 3 en 5 en de bebouwingen aan de Heuvelstraat, dienen 3 peilbuizen te worden geplaatst.
10. Grondwaterstanden
  1. De grondwaterstand ter plaatse van de peilbuis, zoals bedoeld in artikel 9, lid 1, mag niet lager zijn dan 18 meter (GLG) ten opzichte van NAP.
11. Peilbuizen plaatsen en monitoren
  1. De peilbuizen, als bedoeld in artikel 4 worden geplaatst volgens NEN 5104 (boorbeschrijving) en NEN 5766 hoofdstuk 6.1.
  2. De grondwaterstand en stijghoogte in de peilbuizen, als bedoeld in artikel 10, worden volgens NEN 5766 bepaald en zijn te allen tijde beschikbaar op de onttrekkingslocatie.

**Ondertekening**

Hoogachtend,  
het dagelijks bestuur,



## **Aanvraag**

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om een besluit te kunnen nemen. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet. Voor deze activiteit(en) is volgens de Keur Waterschap De Dommel 2015 vergunning nodig. De aanvraag gaat over het onttrekken, retourneren van grondwater voor het repareren van het stamriool door het plaatsen van liners in de bestaande leiding. De activiteit vindt plaats op 5 (inprik) locaties nabij de Heuvelstraat ten oosten van Waalre.

## **Toetsing**

### Wettelijk kader

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In artikel 2.1 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen:

De doelstellingen zijn duidelijk gemaakt via normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Deze zijn verder uitgewerkt in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

### Keur Waterschap De Dommel

De Keur Waterschap De Dommel 2015 bepaalt voor welke activiteiten een watervergunning nodig is.

Voor de aangevraagde activiteit(en) is een watervergunning nodig op basis van artikel 3.10 van de Keur Waterschap De Dommel 2015. De activiteit(en) zijn getoetst aan de Beleidsregel 22 van de Keur Waterschap De Dommel 2015.

Het project betreft de reparatie van het stamriool door het plaatsen van liners in de bestaande leiding. De activiteit vindt plaats op 5 (inprik) locaties nabij de Heuvelstaat ten westen van Waalre.

Dit is op/nabij de percelen, kadastraal bekend als gemeente Waalre, sectie A, nummers 4645, 4634, 5631, 4314 en 4315.

Deze grondwateronttrekking ligt binnen Attentiegebied gebied Keur, daarom dient volgens het beleid, het onttrokken grondwater weer volledig terug in de bodem te worden gebracht.

Locatie zie kaart in bijlage 2

Het terrein ter plaatse van de grondwateronttrekking bevindt zich op een maaiveldhoogte van circa 19,3 m+ NAP. In de aanvraag is een grondwaterstand van 19,3 m+ NAP gebruikt als uitgangspunt voor de berekening van de hoeveelheden te onttrekken grondwater en de onttrekkingsduur. Voor het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden is de maximale benodigde verlaging 4,50 meter (tot circa 14,80 m+ NAP).

De gemiddelde freatische grondwaterstand bedraagt 18,4 m+ NAP. De gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG) bedraagt 18 m +NAP en de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) bedraagt 18,9 m+ NAP.

Het maximaal aangevraagde onttrekkingsdebiet bedraagt 225 m<sup>3</sup>/ uur, en 120.000 m<sup>3</sup>/ maand. Gedurende 8 weken zal in totaal maximaal 210.000 m<sup>3</sup> grondwater worden onttrokken.

Het maximaal aangevraagde debiet van het water dat terug in de bodem wordt gebracht, bedraagt 225 m<sup>3</sup> per uur, 120.000 m<sup>3</sup> per maand. Gedurende 8 weken, zal in totaal 210.000 m<sup>3</sup> grondwater worden teruggebracht in de bodem.

Bij het onderhoud aan de retour bronnen kan incidenteel grondwater in de omgeving van het retourveld worden geloosd op de bodem of watergang om te laten infiltreren.

### **Specifieke overwegingen**

#### *Grondwateronttrekking*

Er wordt gevraagd om grondwater te onttrekken met meer dan 50.000 m<sup>3</sup> per maand.

Het onttrekken van grondwater met meer dan 50.000 m<sup>3</sup> per maand is vergunningplicht volgens art 3.10 van de Keur Waterschap de Dommel 2015.

De aanvraag wordt getoetst aan de Beleidsregel 22 van de Keur voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Waterschap De Dommel 2015.

Om te komen tot verdere grondwaterbesparing zijn door de gemachtigde van de aanvrager volgens de beleidsregels alternatieven onderzocht, een proefonttrekking op een vergelijkbare locatie in de omgeving met een vergunning onder nummer Z/19/074924 van 13 augustus 2019 uitgevoerd, en zijn andere grondwater onttrekking,- en bouwtechnieken en methoden onderzocht. Dit is in vooroverleg tussen Waterschap De Dommel en (gemachtigde) aanvrager besproken en uitgewerkt in het onderbouwende bemaling rapport "Effectenstudie bemaling bouwputten Waalre " met nummer BI8261-MI-RP-230711-0836 van 11 juli 2023, als onderdeel van de aanvraag Watervergunning.

Aangezien de grondwateronttrekking is gelegen binnen een Attentie gebied Keur dient volgens de beleidsregel 22.5 er naar worden gestreefd dat het onttrokken grondwater volledig wordt teruggebracht in de bodem.

Hiervoor is een voorschrift opgenomen.

De aangevraagde activiteiten passen binnen het genoemde beleidsregels.

### **Metten en registreren**

De hoeveelheid onttrokken grondwater moet worden gemeten, overeenkomstig artikel 6.11 van het Waterbesluit, met een nauwkeurigheid van ten minste 95%. De gemeten hoeveelheid wordt opgegeven conform de voorschriften in dit besluit.

### **Besluit m.e.r. beoordeling**

1. De aanvrager heeft alvorens de vergunningaanvraag in te dienen een m.e.r. aanmeldingsnotitie ingediend voor "Bemaling bouwputten Waalre" met het verzoek om te beoordelen of bij de voorbereiding van een watervergunning een milieueffectrapportage moet worden gemaakt.
2. Het waterschap heeft op de aanmeldingsnotitie het besluit genomen dat er geen milieueffectrapportage hoeft te worden gemaakt.
3. Het besluit is door de aanvrager samen met de vergunningsaanvraag ingediend.

### **Omgevingsfactoren**

De aangevraagde onttrekking is getoetst aan omgevingsfactoren die als gevolg van de grondwaterstandverlaging beïnvloed kunnen worden. Hierbij is gekeken naar bebouwing en infrastructuur, archeologie, landbouwpercelen en gronden, natuur en waardevolle groenvoorzieningen, andere grondwateronttrekkingen.

Een grondwaterstandverlaging en verhoging van 0,05 m wordt als significante beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking gezien. Uit de aanvraag blijkt dat de

beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking en het terugbrengen van het water in de bodem zich tot op een afstand van circa 330 m van de projectlocatie bevindt.

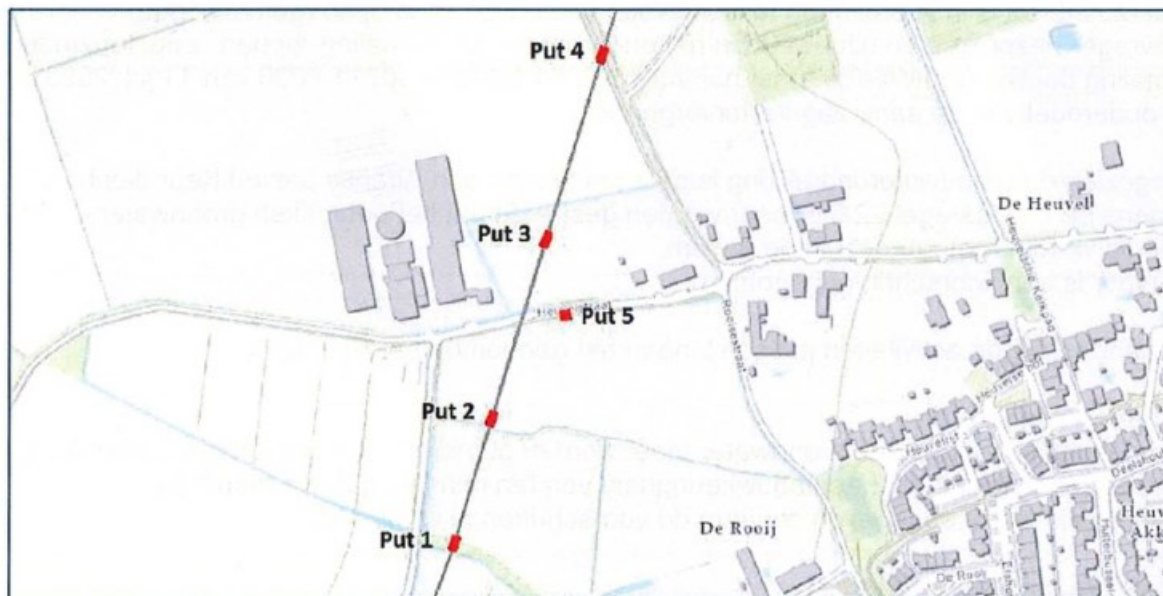
Binnen de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking en retournering bevinden zich geen archeologische waarden, bekende verontreinigingen of stortplaatsen, industriële of koude en warmte (KWO) onttrekkingen.

Binnen de beïnvloedingssfeer van de grondwateronttrekking en retournering bevinden zich, bebouwing en infrastructuur, landbouwgronden, natuurwaarden, waardevolle groenvoorzieningen. Deze omgevingsfactoren worden individueel overwogen.

#### *Bebouwing en infrastructuur.*

Ter plaatse van de bebouwing en infrastructuur (op ongeveer 50 m van put 3 en 5 aan de Heuvelstraat) bestaat de bodemopbouw uit leem/zand/etc. Door de grondwateronttrekking verlaagt de grondwaterstand niet tot onder de Gemiddeld Laagste Grondwaterstand (GLG). Ter plaatse van deze verlaging betreft het bebouwing / infrastructuur welke hoofdzakelijk is gefundeerd op staal. Ter plaatse van deze bebouwing en infrastructuur treedt een hoekverdraaiing op groter/kleiner dan 1/300.

Locaties zie onderstaande kaart.



Afbeelding 7. Situering bouwputten.

Gezien de bodemopbouw, de grondwaterstandsverlaging en de hoekverdraaiing en het ter plaatse op peil houden van de grondwaterstand is er geen schade te verwachten voor deze bebouwing en infrastructuur.

Het onderbouwende advies bij de vergunning aanvraag, geeft aan om de omgeving te monitoren om adequaat te kunnen regeren op mogelijke schade claims. Om de grondwaterstanden nabij de bebouwingen en infrastructuur adequaat te kunnen monitoren zijn voorschriften opgenomen in deze vergunning.

#### Terugbrengen in de bodem

Door het terugbrengen van het onttrokken grondwater in de bodem blijft de grondwaterstand tot beneden de Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand (GHG). Ter plaatse van deze

verhoging betreft het bebouwing / infrastructuur met kruipruimtes en kelders met een aanlegdiepte die hoger zijn dan de GHG.

De verhoging van de grondwaterstand blijft binnen de van nature voorkomende grondwaterstandfluctuaties, er is geen vernattingschade te verwachten.

*Landbouwpercelen en gronden.*

Aanvullen op basis van hydrologisch/ecologisch advies

Ter plaatse van landbouwpercelen en gronden wordt het grondwater niet verlaagd tot onder de GLG.

Omdat de grondwateronttrekking in de winter plaatsvindt, is er geen schade te verwachten.

*Terugbrengen in de bodem*

Ter plaatse van landbouwpercelen en gronden wordt het grondwater niet verhoogd tot boven de GHG.

Omdat de grondwateronttrekking en retournering in de winter plaatsvindt, is er geen schade te verwachten.

Locaties zie onderstaande kaart.



Afbeelding 13. Landbouwgewassen (bron: BRP actueel).

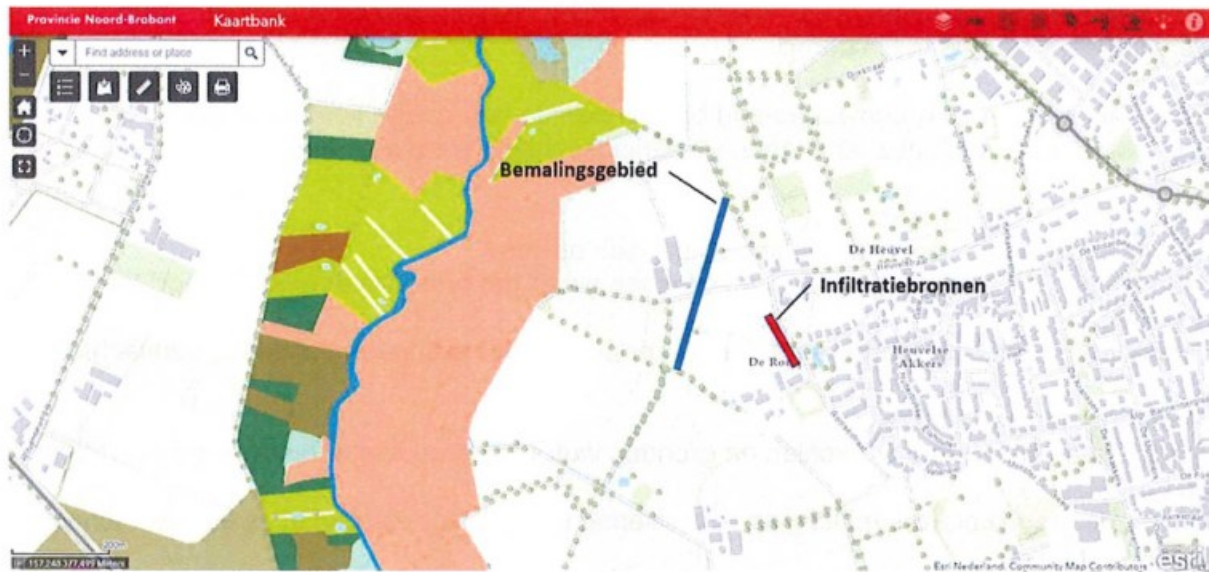
*Natuur en waardevolle groenvoorzieningen.*

De grondwater onttrekkingen retournering vindt plaats in de winter. In deze periode is er ter plaatse van natuur en waardevolle groenvoorzieningen naar verwachting weinig grondwater nodig.

Ook wordt het grondwater niet verlaagd tot onder de GLG.

Als gevolg van de grondwater onttrekking en het terugbrengen van het onttrokken grondwater zijn er geen nadelige effecten op de natuur en waardevolle groenvoorzieningen te verwachten.

Locaties zie onderstaande kaart.



#### Andere grondwateronttrekkingen.

Ter plaatse van de onttrekking systemen voor beregening van landbouwpercelen binnen de invloedssfeer, wordt de grondwaterstand niet tot onder het pompniveau verlaagd.

Locaties zie onderstaande kaart.



Afbeelding 11. Situering beregeningsputten.

#### Conclusie

De complete aanvraag is getoetst aan de Beleidsregels Keur voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Waterschap De Dommel 2015. Het onttrekken en retour brengen van de aangevraagde maximale hoeveelheid water zal geen problemen op gaan leveren.



De gevraagde activiteit past binnen de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

***Tijdelijkheid van de vergunning***

De onttrekking wordt aangevraagd voor een aaneengesloten periode van 8 weken met een geplande startdatum van 20 november 2023.

De overwegingen in deze vergunning zijn gebaseerd op de uitgangspunten, beschreven in de aanvraag. Deze uitgangspunten zijn tijdgebonden.

Gezien de afwegingen van de omgevingsfactoren, wordt de vergunning verleend tot 1 maart 2024.

## Bijlage 1: Rechtsbescherming

### **Bent u het niet eens met deze vergunning?**

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

### **Hoe maakt u bezwaar?**

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift tevens een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

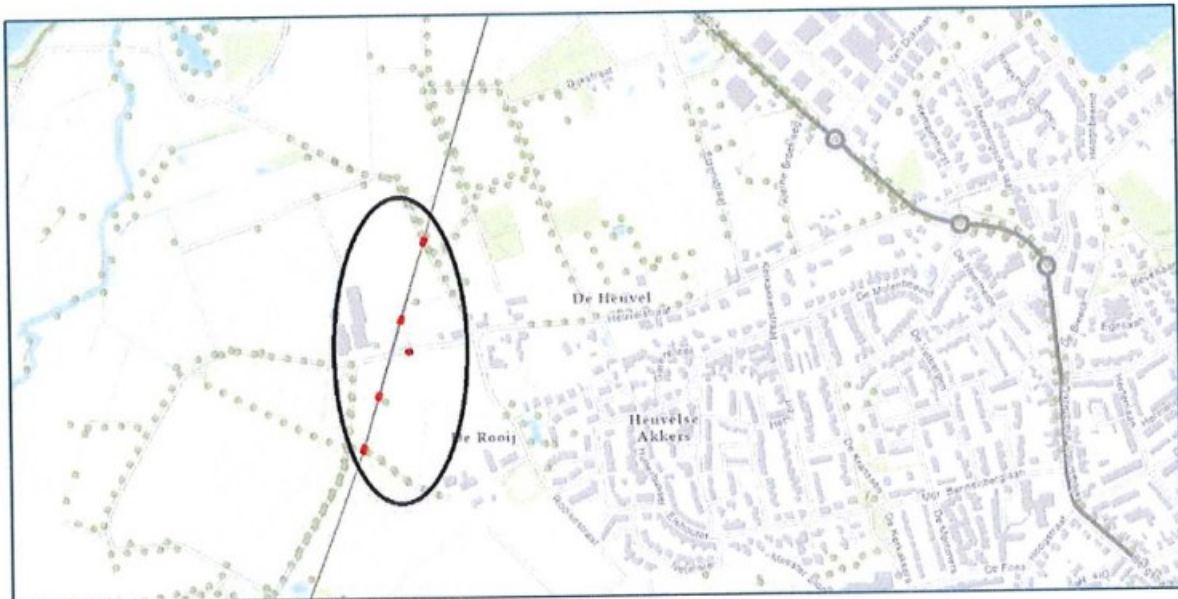
Het bezwaarschrift moet op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

### **Het besluit treedt direct in werking.**

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kunt u enkel treffen als sprake is van een spoedeisend belang. Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

## Bijlage 2: Kaart met locatie aanduiding



*Afbeelding 1. Regionale situering onderzoekslocatie*

