

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij beschikking van  
Burgemeester en Wethouders  
van Leiden

Wabo **Z/23/3488822**



Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 7533315                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Aanvraagnaam                    | tijdelijke huisvesting tbv SBO de Vlieger                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Uw referentiecode               | 2022028                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ingediend op                    | 20-01-2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Projectomschrijving             | plaatsen 4 noodlokale op de speelplaats van de school SBO De Vlieger aan de Boerhaavelaan 298                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Opmerking                       | <p>Op 15-07-2016 is de bouw van deze portakabins aangevraagd in het OLO onder nummer OLO 2460883. De vergunning is op 18-10-2016 verleend voor een periode van 6 jaar.</p> <p>Deze nieuwe aanvraag is gedaan op verzoek van de behandelend ambtenaar Len Heemskerk nadat wij op 02-12-2022 een aanvraag brandveilig gebruik hebben gedaan onder nummer OLO 7439351.</p> <p>Met deze nieuwe aanvraag willen we de portakabins die er sinds 2016 staan nog 4 jaar laten staan tot de maximale termijn van 10 jaar.</p> |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Bijlagen die later komen        | geen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Installaties<br>Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden<br>Kwaliteitsverklaringen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Naam:                           | Gemeente Leiden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Bezoekadres:                    | Stadskantoor<br>Bargelaan 190<br>2333 CW Leiden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Postadres:                      | Postbus 9100<br>2300 PC Leiden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Telefoonnummer:                 | 14 071                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Faxnummer:                      | 071-5165110                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| E-mailadres:                    | WABO@leiden.nl                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

Website: <http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/>  
Contactpersoon: Beheerder  
Bereikbaar op: maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 2334EZ                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 298                                                                    |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Boerhaavelaan                                                          |
| Plaatsnaam                                                                                 | Leiden                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |

## 3 Toelichting

|                                  |                                      |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| Eventuele toelichting op locatie | Het betreft de school SBO de Vlieger |
|----------------------------------|--------------------------------------|



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

☐ Ja  
☒ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft tijdelijke portacabins

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

☒ Ja  
☐ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2761

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3066

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9277

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

10190

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2655

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2808

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☒ Ja  
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 4

Hoeveel maanden? 0

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. onderwijsfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. onderwijsfunctie

## 9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              | -               | -                        | -                         |
| Cel                      | -               | -                        | -                         |
| Gezondheidszorg          | -               | -                        | -                         |
| Industrie                | -               | -                        | -                         |
| Kantoor                  | -               | -                        | -                         |
| Logies                   | -               | -                        | -                         |
| Onderwijs                | 64              | 305                      | 234                       |
| Sport                    | -               | -                        | -                         |
| Winkel                   | -               | -                        | -                         |
| Overige gebruiksfuncties | -               | -                        | -                         |

## 10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal        | Kleur                |
|-----------------------|------------------|----------------------|
| Gevels                | -                | -                    |
| - Plint gebouw        | -                | -                    |
| - Gevelbekleding      | stalen golfplaat | zilvergrijs RAL 9007 |
| - Borstweringen       | -                | -                    |
| - Voegwerk            | -                | -                    |
| Kozijnen              | kunststof        | wit                  |
| - Ramen               | kunststof        | wit                  |
| - Deuren              | hout/glas        | wit                  |
| - Luiken              | -                | -                    |
| Dakgoten en boeidelen | -                | -                    |
| Dakbedekking          | epdm             | zwart                |

Vul hier overige onderdelen en zonweringkast wit, doek grijs  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                                                                        | Type                                                                                                                                                                       | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| boekje_tijdelijke_huisvesting_2016--09-26 | boekje tijdelijke huisvesting op speelplaats 2016-09-26.pdf                         | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Welstand<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Gezondheid | 20-01-2023      | In behandeling  |
| brief_toelichting_2016-0-8-26             | brief toelichting 2016-08-26.pdf                                                    | Anders                                                                                                                                                                     | 20-01-2023      | In behandeling  |
| constructie_2016-08-23                    | Constructie 2016-08-23.pdf                                                          | Constructieve veiligheid                                                                                                                                                   | 20-01-2023      | In behandeling  |
| constructie_email_antwoorden_2016-10-03   | Constructie email antwoorden 2016-10-03.pdf                                         | Constructieve veiligheid                                                                                                                                                   | 20-01-2023      | In behandeling  |
| constructie_fundering_20-16-09-16         | Constructie statische berekening - fundering 2016-09-16.pdf                         | Constructieve veiligheid                                                                                                                                                   | 20-01-2023      | In behandeling  |
| constructie_berekening_2016-09-26         | Constructie statische berekening kombi-21 2 bouwlagen met betonvloer 2016-09-26.pdf | Constructieve veiligheid                                                                                                                                                   | 20-01-2023      | In behandeling  |
| constructie_funderingsadvies_2016-09-05   | Constructierapport funderingsadvies 2016-09-05.pdf                                  | Constructieve veiligheid                                                                                                                                                   | 20-01-2023      | In behandeling  |
| constructie_tekening_2016-05-18           | constructietekening Kombi 2016-05-18.pdf                                            | Constructieve veiligheid                                                                                                                                                   | 20-01-2023      | In behandeling  |
| constructie_palenplan_2016-09-12          | Constructietekening palenplan 2016-09-12.pdf                                        | Constructieve veiligheid                                                                                                                                                   | 20-01-2023      | In behandeling  |
| onderbouwing_2016-0-7-15                  | onderbouwing tijdelijke huisvesting 2016-07-15.pdf                                  | Anders                                                                                                                                                                     | 20-01-2023      | In behandeling  |
| toelichting_bij_aanvraag_2016--08-26      | toelichting bij aanvraag 2016-08-26.pdf                                             | Anders                                                                                                                                                                     | 20-01-2023      | In behandeling  |
| toelichting_verkeer_2016--07-15           | toelichting verkeersbewegingen 2016-07-15.pdf                                       | Anders                                                                                                                                                                     | 20-01-2023      | In behandeling  |