

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 8025007                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Aanvraagnaam                    | Nieuwe Rijn 93                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Uw referentiecode               | -                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ingediend op                    | 29-08-2023                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                                                                                                                                                                            |
| Projectomschrijving             | Removing 1.3m structural brick wall to widen an existing opening. Removing 60cm non-load bearing wall in preparation for new kitchen. Installing new load-bearing steelwork. Replace existing flat roof skylight/platdakraam with new, same size and location. |
| Opmerking                       | -                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Gerelateerde aanvraag/melding:  | 8025659                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Kosten openbaar maken           | Ja                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Bijlagen die later komen        | Is this the declaration for the asbestos?                                                                                                                                                                                                                      |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | The property was built in 1920 however we don't believe there is asbestos where we will be demolishing. Our builder will visit site to confirm and provide the Kwaliteitsverklaringen if necessary.                                                            |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Naam:                           | Gemeente Leiden                                                                                                                                                                                                                                                |
| Bezoekadres:                    | Stadskantoor<br>Bargelaan 190<br>2333 CW Leiden                                                                                                                                                                                                                |
| Postadres:                      | Postbus 9100<br>2300 PC Leiden                                                                                                                                                                                                                                 |
| Telefoonnummer:                 | 14 071                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Faxnummer:                      | 071-5165110                                                                                                                                                                                                                                                    |
| E-mailadres:                    | WABO@leiden.nl                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Website:                        | <a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/</a>                                                                                                                                              |
| Contactpersoon:                 | Beheerder                                                                                                                                                                                                                                                      |

Bereikbaar op:

maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

|              |                                                                                                                   |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input type="checkbox"/> Man<br><input checked="" type="checkbox"/> Vrouw<br><input type="checkbox"/> Niet bekend |
| Voorletters  | L                                                                                                                 |
| Voorvoegsels | -                                                                                                                 |
| Achternaam   | Avery                                                                                                             |

## 2 Verblijfsadres

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Postcode             | 2312JL      |
| Huisnummer           | 93          |
| Huisletter           | -           |
| Huisnummertoevoeging | -           |
| Straatnaam           | Nieuwe Rijn |
| Woonplaats           | Leiden      |

## 3 Correspondentieadres

|       |                                 |
|-------|---------------------------------|
| Adres | Nieuwe Rijn 93<br>2312JL Leiden |
|-------|---------------------------------|

# Gemachtigde bedrijf

## 1 Bedrijf

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| KvK-nummer        | 59948825           |
| Vestigingsnummer  | 000029191300       |
| (Statutaire) naam | White Space Studio |
| Handelsnaam       | White Space Studio |

## 2 Contactpersoon

|              |                                                                           |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input type="checkbox"/> Man<br><input checked="" type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters  | N                                                                         |
| Voorvoegsels | -                                                                         |
| Achternaam   | Moody                                                                     |
| Functie      | Interior Designer                                                         |

## 3 Vestigingsadres bedrijf

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| Postcode             | 3544MJ          |
| Huisnummer           | 23              |
| Huisletter           | -               |
| Huisnummertoevoeging | -               |
| Straatnaam           | César Domelahof |
| Woonplaats           | Utrecht         |

## 4 Correspondentieadres

|       |                                      |
|-------|--------------------------------------|
| Adres | César Domelahof 23<br>3544MJ Utrecht |
|-------|--------------------------------------|

## 6 Akkoordverklaring

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Akkoordverklaring | <input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag. |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 2312JL                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 93                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Nieuwe Rijn                                                            |
| Plaatsnaam                                                                                 | Leiden                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Replace existing flat roof skylight/platdakraam with new. Same location and size.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur    |
|------------|-----------|----------|
| Kozijnen   | Aluminium | RAL 9010 |
| - Ramen    | glas      | helder   |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Fixed frame internally white, externally black.

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                             | Bestandsnaam                                                                | Type                                                                                                             | Datum ingediend | Status document |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| d_Proposed_GF_Structural_Alterations_pdf | 2312JL_93 - 2018.01-01B Existing and Proposed GF Structural Alterations.pdf | Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken                                                         | 29-08-2023      | In behandeling  |
| 2312JL_93_-_Existing_Opening_2_jpg       | 2312JL_93 - Existing Opening 2.jpg                                          | Welstand Anders                                                                                                  | 29-08-2023      | In behandeling  |
| 2312JL_93_-_Existing_opening_1_jpg       | 2312JL_93 - Existing opening 1.jpg                                          | Welstand Anders                                                                                                  | 29-08-2023      | In behandeling  |
| 2312JL_93_-_Existing_Skylight_2_jpg      | 2312JL_93 - Existing Skylight 2.jpg                                         | Welstand Anders                                                                                                  | 29-08-2023      | In behandeling  |
| 2312JL_93_-_Existing_Skylight_jpg        | 2312JL_93 - Existing Skylight.jpg                                           | Welstand Anders                                                                                                  | 29-08-2023      | In behandeling  |
| 2312JL_93_-_Platdak-raam_pdf             | 2312JL_93 - Platdakraam.pdf                                                 | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand | 29-08-2023      | In behandeling  |
| 2312JL_93_-_Zoning_Plan_pdf              | 2312JL_93 - Zoning Plan.pdf                                                 | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken                                     | 29-08-2023      | In behandeling  |





# Kosten

## Bouwen

### Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

Wat zijn de geschatte kosten in 4800  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 8000  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?