Huidige situatie
Openbaar gebied
Utrechtseweg

Utrechtseweg

Stadsring

ZIGGO

TAS

hydrant

BOUWCHREIN

sportschool

Bouwval van schutting en berging

fietsstalling

X 154766,62
Y 462773,65

X 154764,97
Y 462772,02

X 154768,73
Y 462771,51

X 154767,07
Y 462769,88

Kadastrale gegevens

Kadastrale gemeente:	Amersfoort
Gemeentecode:	AMF00
Sectie:	H
Nummer:	2448 en 3619

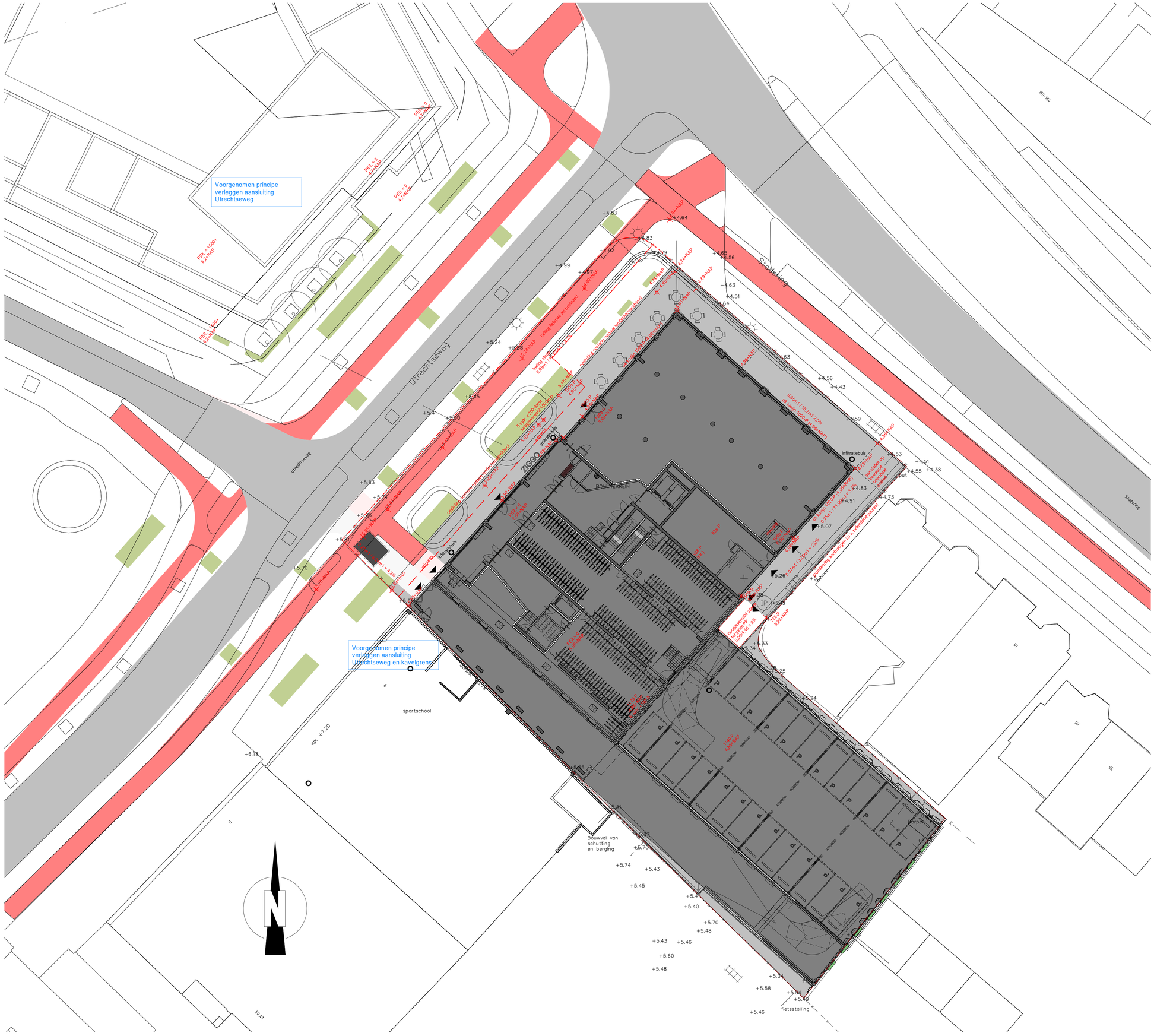
Disclaimer Situatietekeningen

Gebruikte onderleggers:
- Infracad 02-03-2020
- Inmeettekening P16125 AME 03-10-2016
- MAAIVELD UTRECHTSEWEG 20221028 van ZAMBELI LANDSCHAPSARCHITECTUUR

Positie bouwblok(ken) en maten door aannemer te controleren voor aanvang werkzaamheden.

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:200
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	C
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	uitgangspunt huidig openbaar gebied situatie	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.000

INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com


Voorgenomen principe verleggen aansluiting Utrechtseweg
Voorgenomen principe verleggen aansluiting Utrechtseweg en kavelgrens
Utrechtseweg
Utrechtseweg
Stadsring
sportschool
ZIGGO
BOVENHERREIN
infiltratiebuis
infiltratiebuis
fietsstalling
Bouwval van schutting en berging
Bouwval van schutting en berging
PEL = 0 4.7+NAP
PEL = 1000+ 6.2+NAP
PEL = 1000+ 6.2+NAP
vlp: +7.20
vlp: +7.20
+4.63
+4.64
+4.83
+4.92
+4.99
+4.97
+5.24
+5.38
+5.41
+5.20
+5.63
+5.70
+5.68
+5.70
+6.18
+4.65
+4.56
+4.63
+4.51
+4.64
+4.63
+4.56
+4.43
+4.59
+4.53
+4.51
+4.55
+4.38
+4.83
+4.91
+4.73
+5.07
+5.26
+5.38
+5.33
+5.34
+5.25
+5.24
+5.41
+5.37
+5.70
+5.74
+5.43
+5.45
+5.40
+5.40
+5.70
+5.48
+5.43
+5.46
+5.60
+5.48
+5.34
+5.58
+5.34
+5.48
+5.46
+5.48

Informatie Bouwbesluit woonfunctie

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

WOONFUNCTIE

Trappen en balustraden:

Afmetingen van een trap	woonfunctie
- minimum breedte van de trap	0,80 m
- minimum vrije hoogte boven de trap	2,30 m
- maximum hoogte van de trap	4,00 m
- minimum aantrede t.p.v. de klimlijn	0,22 m
- maximum hoogte van een optrede	0,188 m

Indien op een trap meer dan 600m^2 vloeroppervlakte aan verblijfsgebied is aangewezen, is de breedte van de trap ten minste 1,2 m.

Afmetingen trap	uitsluitend voor ontvluchten
- minimum breedte van de trap	0,80 m
- minimum vrije hoogte boven de trap	2,10 m
- maximum hoogte van de trap	4,00 m
- minimum aantrede t.p.v. de klimlijn	0,185 m
- maximum hoogte van een optrede	0,21 m

- hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is tenminste 0,85 m.
- hoogte bordeshek en vloerafscheiding min. 1,0 m vanaf bovenkant vloer. Bij vloeren ≥ 13,0 m hoogte min. 1,2 m
- horizontale openingen tussen afscheiding en vloer/trap ≤ 0,05 m.
- geen openingen in een afscheiding met een breedte ≥ 0,10 m.
- geen opstapmogelijkheid tussen 0,20 m en 0,70 m +vloer.
- leuning t.p.v. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80 m en 1,00 m.
- de bovenregel van een hekwerk of overige afscheiding heeft geen onderbreking > 0,1 m.
- installaties of onderdelen daarvan hebben, naast een afscheiding of constructie- onderdeel, ter voorkoming van overklauterbaarheid geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven de vloer, een tredevlak of een hellingbaan.
- valramen maximaal 0,10 m te openen (gemeten op 1,0 m vanaf bovenkant vloer)

Weren van ratten en muizen:
De uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m conform Bouwbesluit art. 3.69 en 3.70. Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmonding is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontluchting en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën, een nest of een vaste rust- of verblijfplaats voor bij of krachtens hoofdstuk 3 van de Wet natuurbescherming beschermde diersoorten.

Inbraakwerendheid:
Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidings-constructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.

Integraal toegankelijkheidssector:
Bij ten minste één toegang van een woonfunctie is het hoogteverschil tussen een niet-gemeenschappelijke vloer en de aangrenzende vloer van een gemeenschappelijke verkeersruimte of het aansluitende terrein niet groter dan > 0,02 m.
Dit geldt ook voor de toegang van een woongebouw.

Luchtdichtheid:
In alle uitwendige scheidingsconstructies zullen t.p.v. aansluitingen tussen verschillende bouwmaterialen luchtdichtingen en kierdichtingen worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom, conform NEN 2686, <0,2m^3/s is en voldoen aan de in de EPG-berekening aangegeven Qv10-waarde.

Daglichttoetreding:
De daglichtopeningen zijn bepaald conform NEN 2057.

Wering van vocht buiten:
Alle uitwendige scheidingsconstructies en scheidingsconstructie tussen begane grondvloer en kruipruimte worden waterdicht uitgevoerd (conform Art. 3.21 van het Bouwbesluit).

Wering van vocht binnen:
Sanitaire ruimten voorzien van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,01kg(m^{2}s1/2) en op geen enkele plaats >0,2kg(m^{2}s1/2) (conform Art. 3.23 van het Bouwbesluit).

Toilet:
minimale afmeting 0,9m x 1,2m
Wandtegelwerk tot min. 1,20m +vloer,
vloer voorzien van vloertegels.

Badkamer:
minimale vloeropervlakte 1,6 m^2
Wandtegelwerk tot min. 1,80 m +vloer,
wandtegelwerk t.p.v. bad en/of douchehoek over min. een lengte van 3,0 m1 tot min. een hoogte van 2,10 m +vloer,
vloer voorzien van vloertegels.

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen:
Hoofddraagconstructie conform Bouwbesluit 2012 afdeling 2.2: sterkte bij brand.
Rookmelders niet-ioniserend (met noodstroomvoorziening) volgens NEN 2555 welke op het elektriciteitsnet aangesloten dienen te worden gekoppeld.
Brandklassen conform Bouwbesluit afdeling 2.9: Beperking van het ontwikkelen van brand en rook.
Indien gerekend wordt volgens NEN 6068 dient de gevel te voldoen aan brandklasse B.
Alle wanden, plafonds en vloeren moeten voldoen aan brandklasse D en rookklasse S2.
Vloeren en trappen voldoen aan rookklasse s1fl.
Woongebouwen: conform voorschriften uit BB afdeling 2.9.
Afhankelijk status vluchtroute en hoogste gelegen verblijfsgebied.

- De nood- en transparantverlichting aanbrengen conform bouwbesluit/ NEN-EN 1838.
- Brandweerlift volgens NEN-EN 81-72.
- Droge blusleiding volgens NEN 1594.
- Brandmeldinstallatie volgens NEN 2535
- Voor alle schachten geldt een brandwerendheid van 60 minuten WBDBO tussen compartimenten.
- Een deur op een vluchtroute is uitsluitend gesloten indien die deur tijdens het vluchten, zonder gebruik te moeten maken van een sleutel onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend.
- Alle doorvoeren door brandscheidingen dienen eveneens brandwerend uitgevoerd te worden. De brandwerendheid dient gelijk te zijn aan de brandwerendheid van de vloer/wand waar de doorvoeringen doorheen gaan.

Geluid:
Grenswaarden voor lucht- en contactgeluid conform Bouwbesluit Afdeling 3.4 en NEN 5077.

Luchtverversing conform Bouwbesluit afd. 3.6:
- Sanitaire ruimten, keukens en bergingen >1.5 m^2 worden op mechanische wijze geventileerd.
- Luchtverversing verblijfsgebieden, verblijfsruimten, toiletruimten en badruimten bepaald volgens NEN1087.

Installaties:
- Werktuigbouwkundige en electrische installaties volgens ` opgave Nieman en nadere uitwerking installateurs
- Liftkooi voorzien van noodverlichting
- Binnenriolering conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12.
- Waterinstallatie conform NEN 1006.
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087.
- Electrotechnische installatie conform NEN 1010.
- Indien aanwezig gas installatie conform NEN 1078 en NEN 2557-1:2011.
- In liftschacht zijn uitsluitend leidingen of installaties aanwezig die nodig zijn voor het veilig functioneren van de liften.
- Bij calamiteiten dient de MV installatie op eenvoudige wijze door de bewoner uitgeschakeld te kunnen worden.

Onderhoud:
Conform Arboblad Ai-15 en het convenant gevelonderhoud veiligheidsvoorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Voorzieningen opnemen e.e.a. nader uit te werken door dakdekker. Aanlijnpunten zijn indicatief.

Beglazing:
Veiligheidsbeglazing in algemene verkeersruimtes ter voorkoming van lichamelijk letsel bij doorvallen (ongevallen) conform NEN 3569.

NEN 3569 (voor binnen- en buitenbeglazing) is van toepassing:
- t.p.v. binnenkozijnen doorvalveilig glas toeppassen indien de onderzijde van de glasvulling lager ligt dan 1,0 m boven afgewerkte vloer.
- tpv. vloeren met een hoogteverschil van 1,0 m t.o.v. het aansluitend terrein/naastgelegen vloer/water;
- doorvalveilig glas toepassen t.p.v. al dan niet te openen delen indeing de onderzijde van de glasvulling lager ligt dan 0,85 m vanaf bovenkant vloer.
- doorvalveilig glas toepassing t.p.v. vaste delen indien de onderzijde van de glasvulling lager ligt dan 1,0 m vanaf bovenzijde vloer

Constructie:
- Constructie volgens opgave Zonneveld ingenieurs
- Noodoverstorten en spuwers op alle dakvlakken; aantal en afmetingen volgens opgave Zonneveld ingenieurs.

Voor de bouwbesluittoetsing zie rapportage Nieman, 20-10-2022

Renvooi Bouwkundig

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

	prefab beton	mk	meterkast
	in het werk gestort	wk	werkkast
	metselwerk baksteen, creme	kk	plaatsingsruimte koelkast
	metselwerk baksteen, lichtgrijs	kt	plaatsingsruimte kooktoestel
	metselwerk baksteen, grijs	wm	plaatsingsruimte wasmachine
	metselwerk baksteen, donkergrijs	wd	plaatsingsruimte wasdroger
	metselwerk kalkzandsteen	wtw	warmteterugwin installatie
	isolatie	cvk	centrale voorzieningskast
	lichte scheidingswand	hwa	hemelwaterafvoer
	lichte scheidingswand, hydroblokken	st.l	standleiding
	lichte scheidingswand, zware blokken	oo*	beglazing isolerend, doorvalveilig
≥32dB	DnT, A, K ≥32dB weerstand, van toepassing op zowel wand als deurconstructie		
	wandtegelwerk		
	vloertegelwerk		
	schacht		
v	ventilatierooster		
	radiator		
xxx	deur, deurmaat: xxx		
*	dorpel, kunststeen	| Electrische installatie volgens NPR 5310	

Renvooi Brandveiligheid

omgevingsvergunning, activiteit bouwen

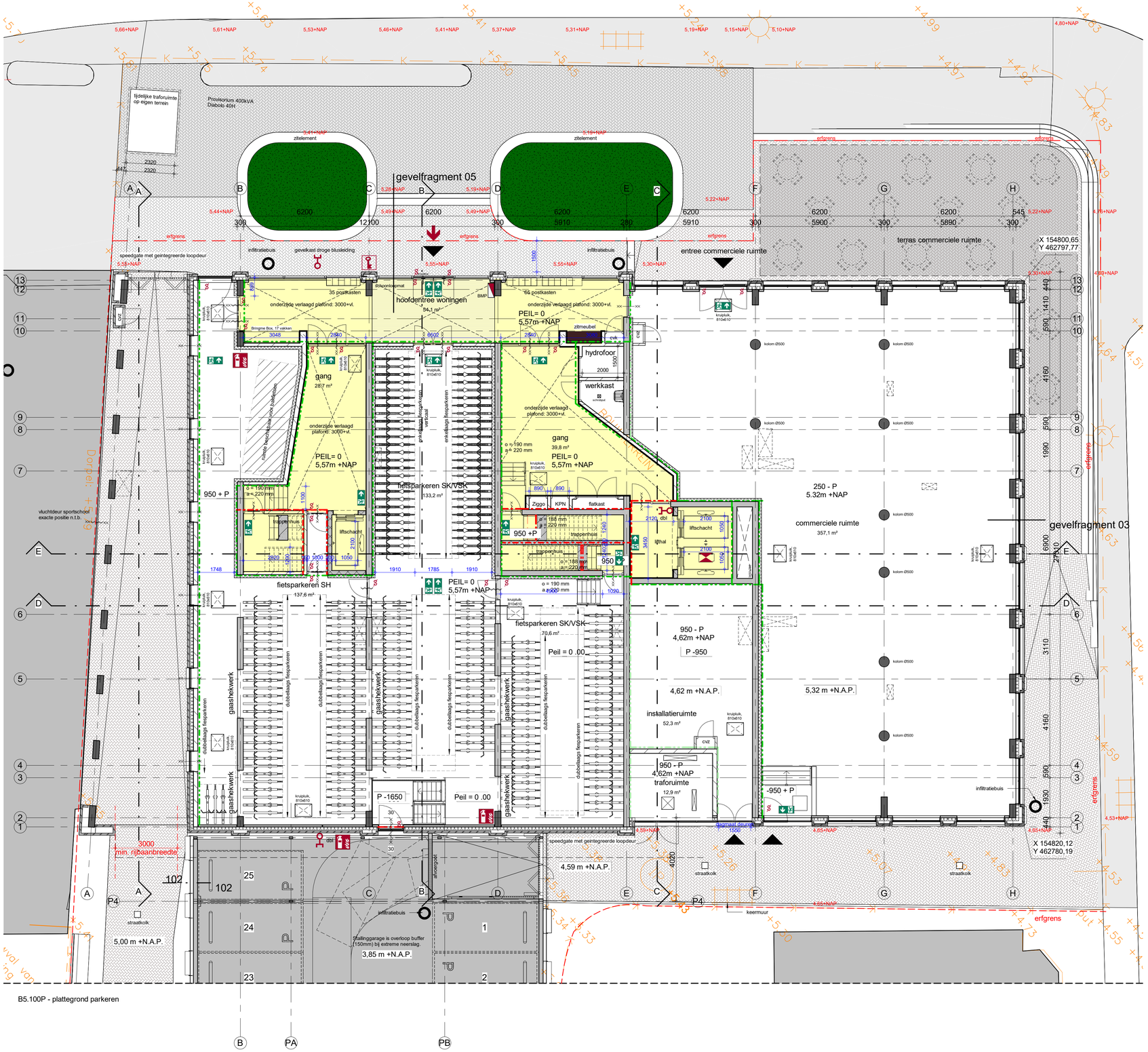
	30min brandwerende scheiding, R200 rookwerende scheiding		brandwerende scheiding, 2-zijdig, .. minuten WBDBO
	60min brandwerende scheiding, R200 rookwerende scheiding		brandwerende scheiding, 1-zijdig, .. minuten WBDBO
	30min brandwerende scheiding, Ra rookwerende scheiding	FS	deur voorzien van vrijloop dranger
	60min brandwerende scheiding, Ra rookwerende scheiding	rm	rookmelder volgens NEN 2555
		k	kleefmagneet
			brandweer ingang
	Extra Beschermde Vluchtroute		brandslang op haspel
			handbrandmelder
	zelfsluitende deur		brandblusmiddelen
ANV	ruimte met algemene noodverlichting		electronische deur ontgrendeling
	signalering vluchtweg		sleutelbuis/kluis
	signalering nooduitgang/noodgang		brandweerlift
g	zonder sleutel van binnenuit te openen	dbl	aansluitpunt droge blusleiding
			slowwhoop
	entree	BMC	brandmeldcentrale
			brandmeldpaneel

Zie voor uitgangspunten en berekeningen bijgaande rapportage bij aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	n.v.t.
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	804 x 420
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	D
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	renvooi renvooi	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.020

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



B5.100P - plattegrond parkeren

verdeling huur-/koopwoningen

woningcategorie	aantal	benodigd aantal fietsen
	3	12
SH	35	89
SK	20	55
VSK	42	161
	100	317

aantal fietsen aanwezig		woningcategorie
4	hoog	
4	laag	
8		
56	hoog	SH
56	laag	SH
112		
90	hoog	SK/VSK
142	laag	SK/VSK
232		
352		

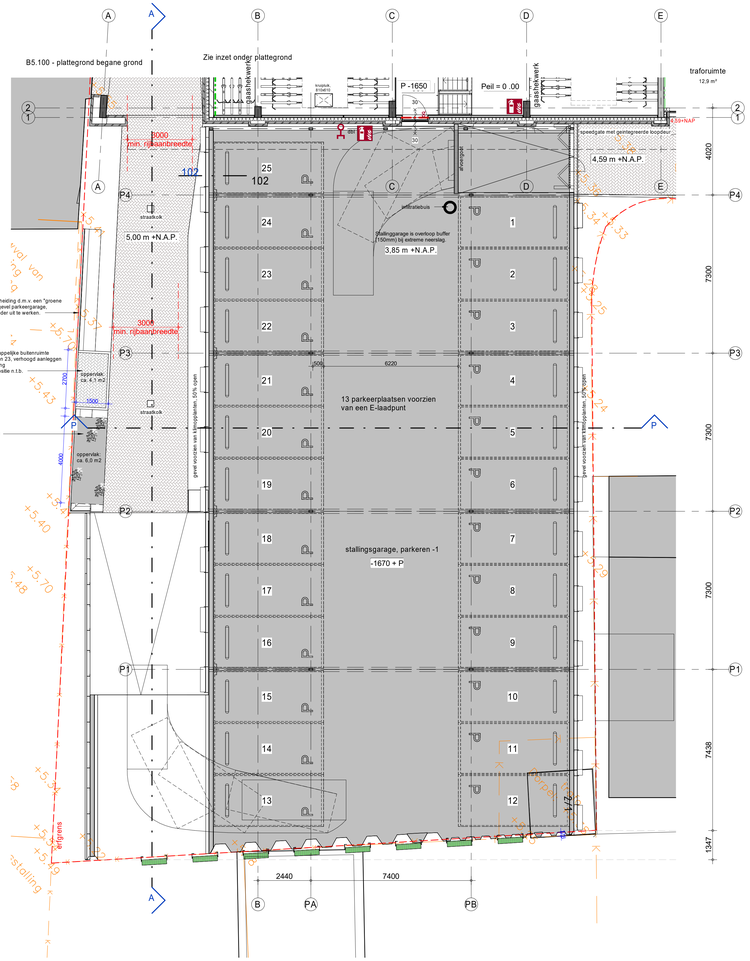
fietsnorm (Amsterdamse bouwbrief) o.b.v. GO

woningoppervlak	aantal	fietsnorm	fietsen benodigd
< 50m²	12	2	24
50m² - 75m²	55	3	165
75m² - 100m²	30	4	120
100m² - 125m²	1	5	5
> 125 m²	2	6	12
	100		326

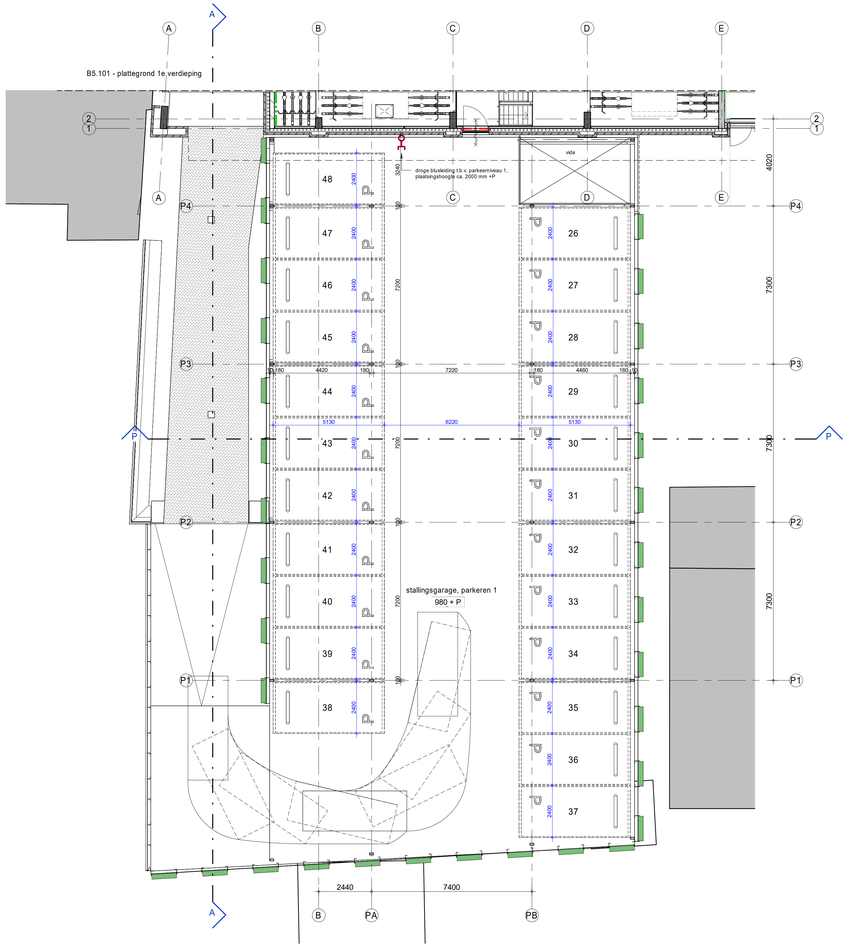
aantal fietsen aanwezig		
150	hoog	← dit moeten er min. 117 zijn
202	laag	← dit moeten er min. 200 zijn
352		

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Schaal	1:100
		Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
Projectleider	Frans Timmers	Datum	09-12-2022
Fase	technisch ontwerp	Wijziging	D
Onderwerp	plattegrond begane grond plattegronden	Wijzigingsdatum	12-05-2023
		Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.100

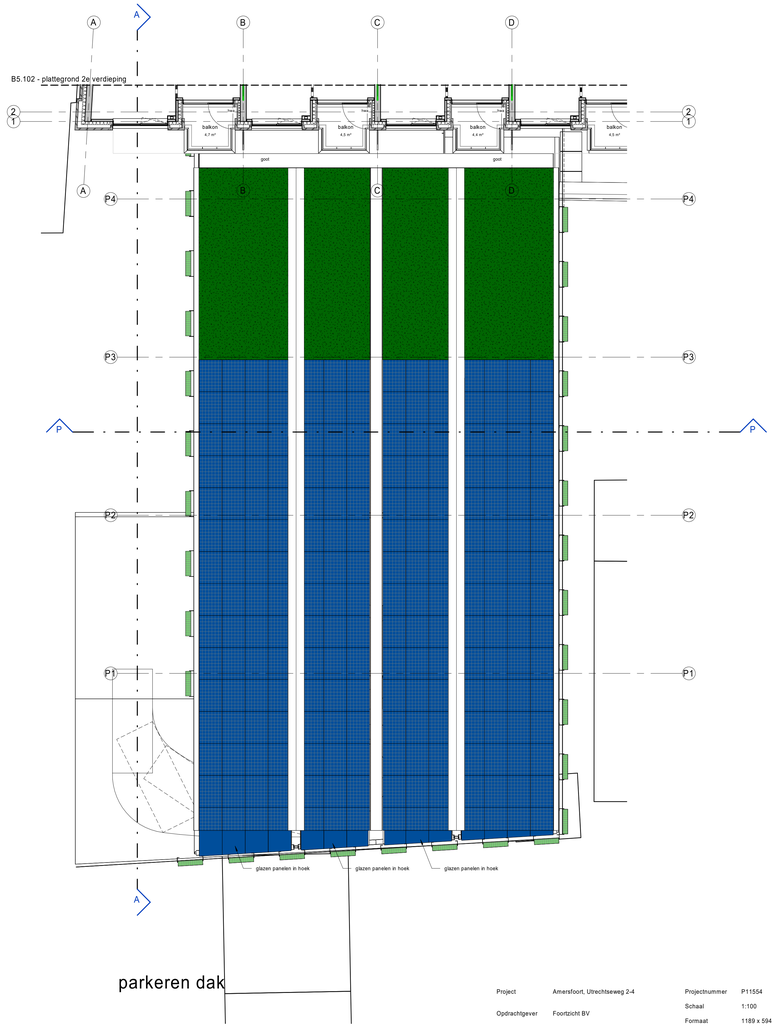
INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



parkeren laag -1



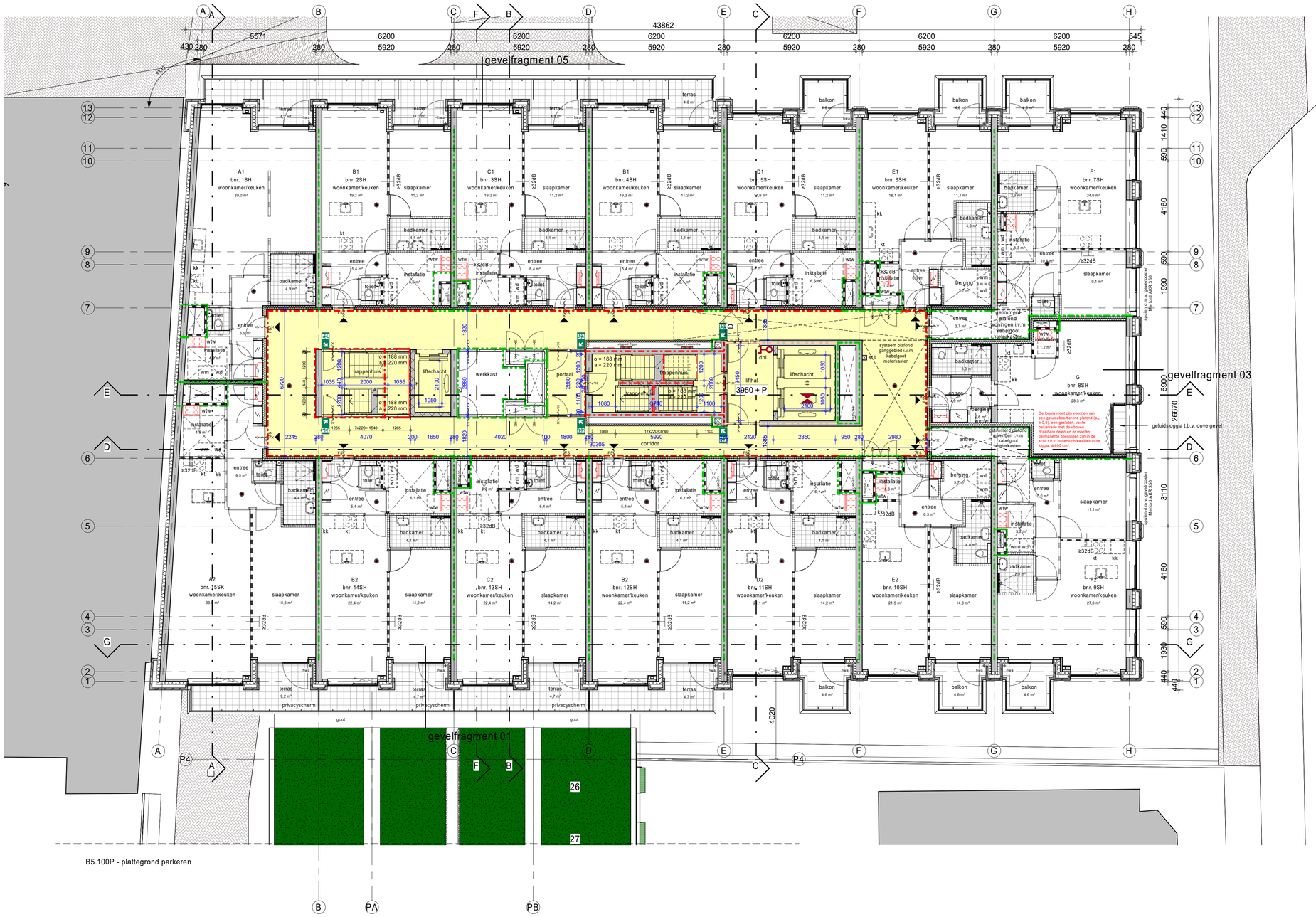
parkeren laag 1



parkeren dak

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	1189 x 594
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
Projectleider	Frans Timmers	Datum	09-12-2022
		Wijziging	D
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond parkeren plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.100P

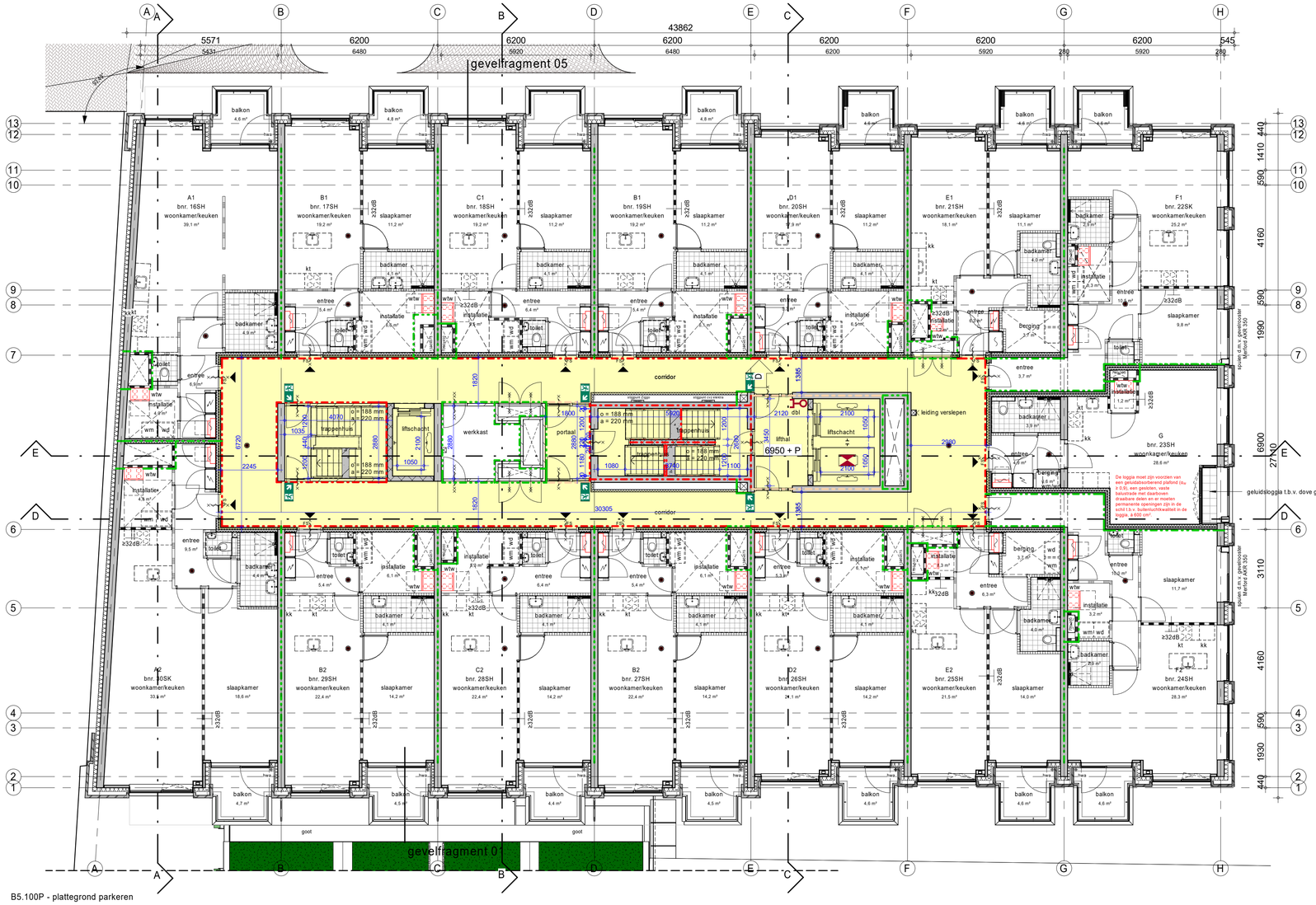
INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	E
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 1e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.101

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com

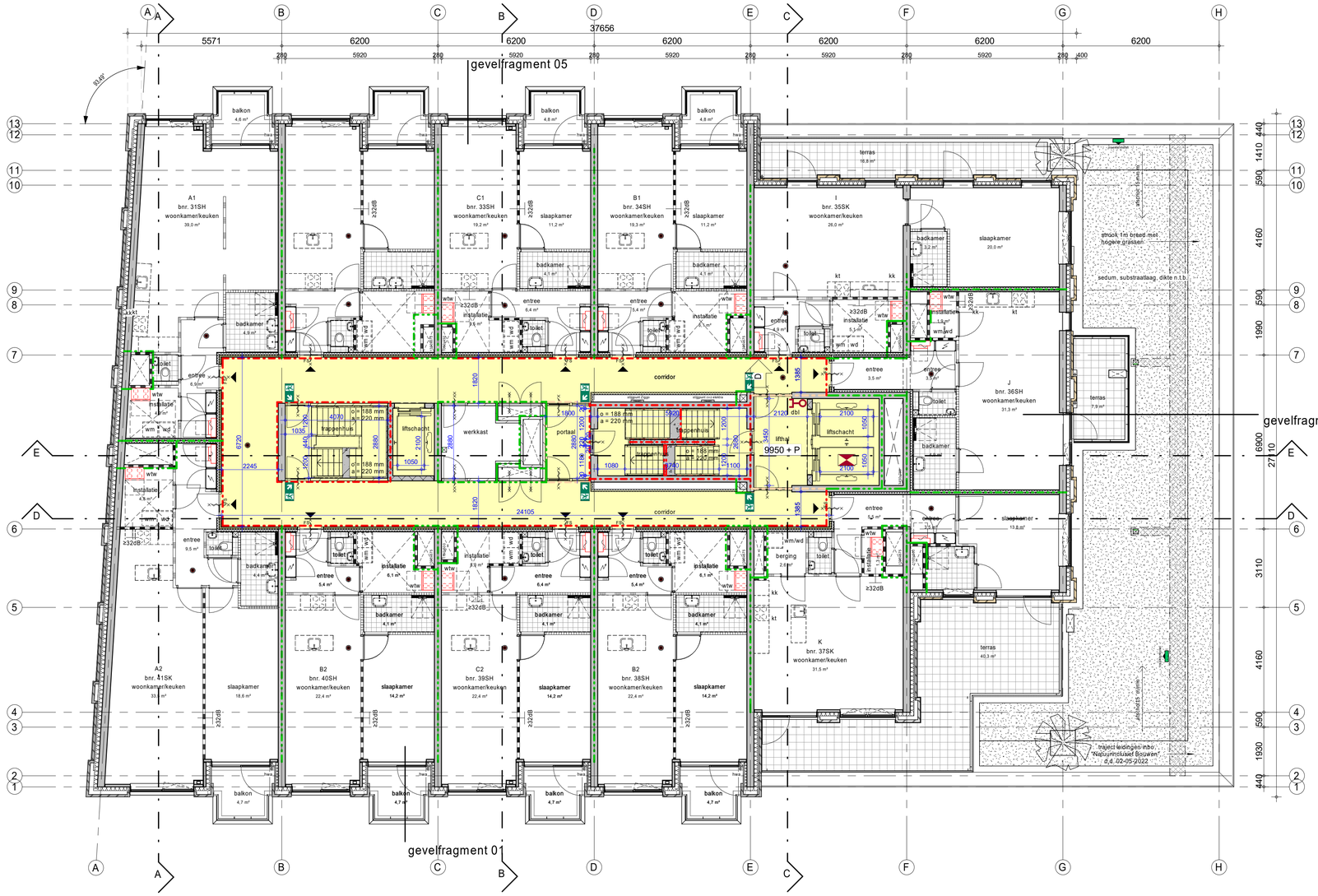


B5.100P - plattegrond parkeren

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	E
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 2e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.102

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

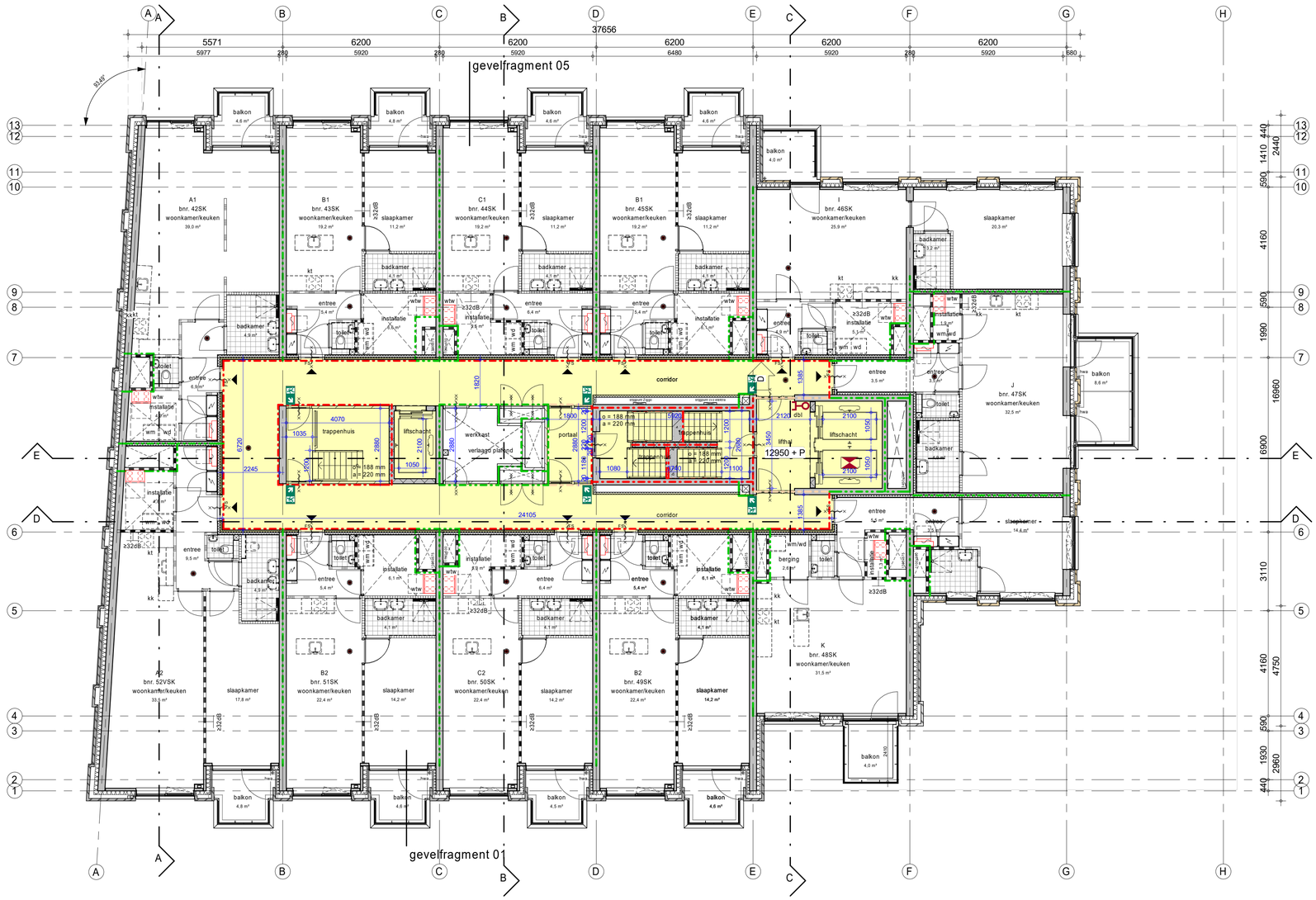
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	E
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 3e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.103

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

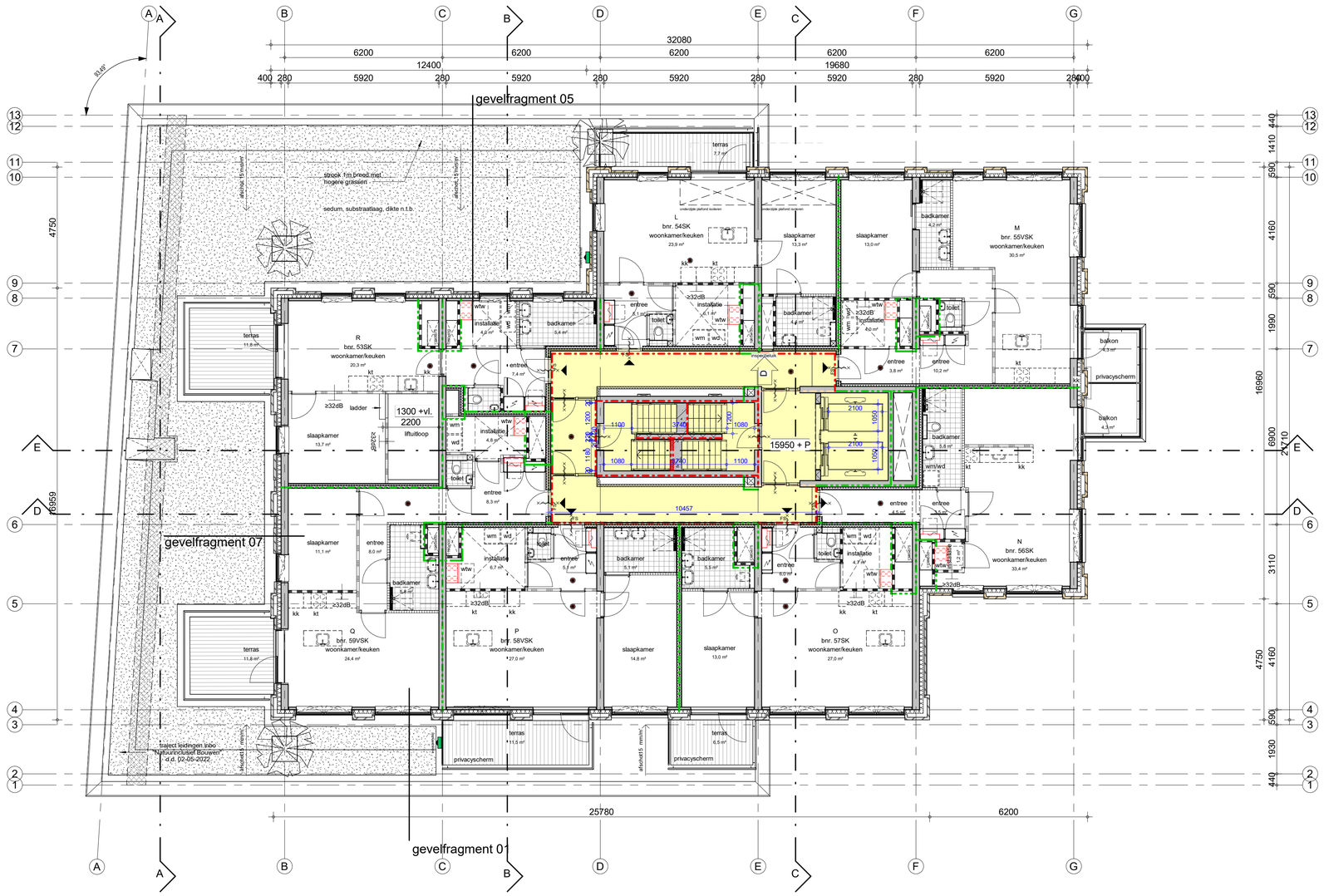
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	E
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 4e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.104

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

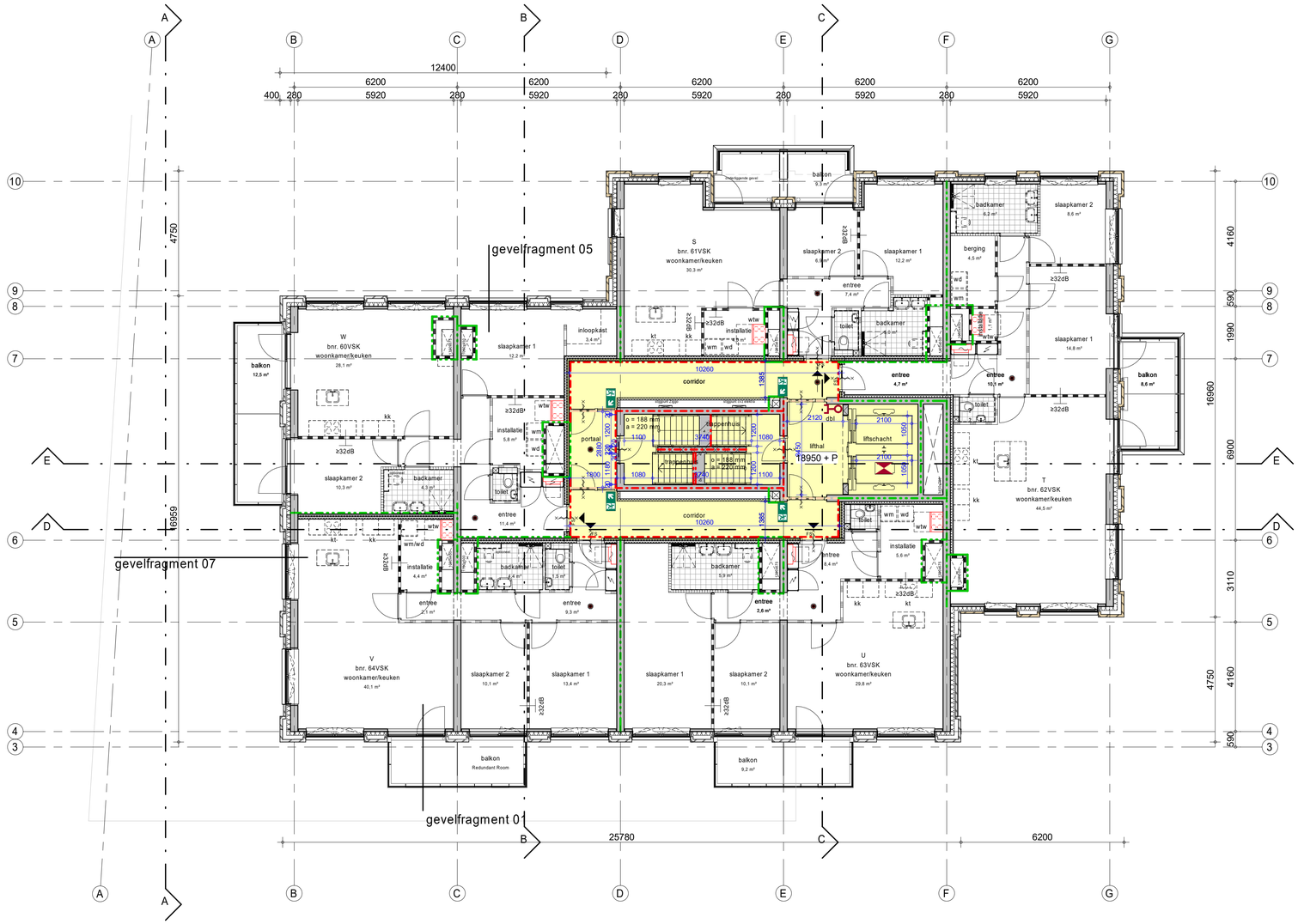
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	E
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 5e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.105

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

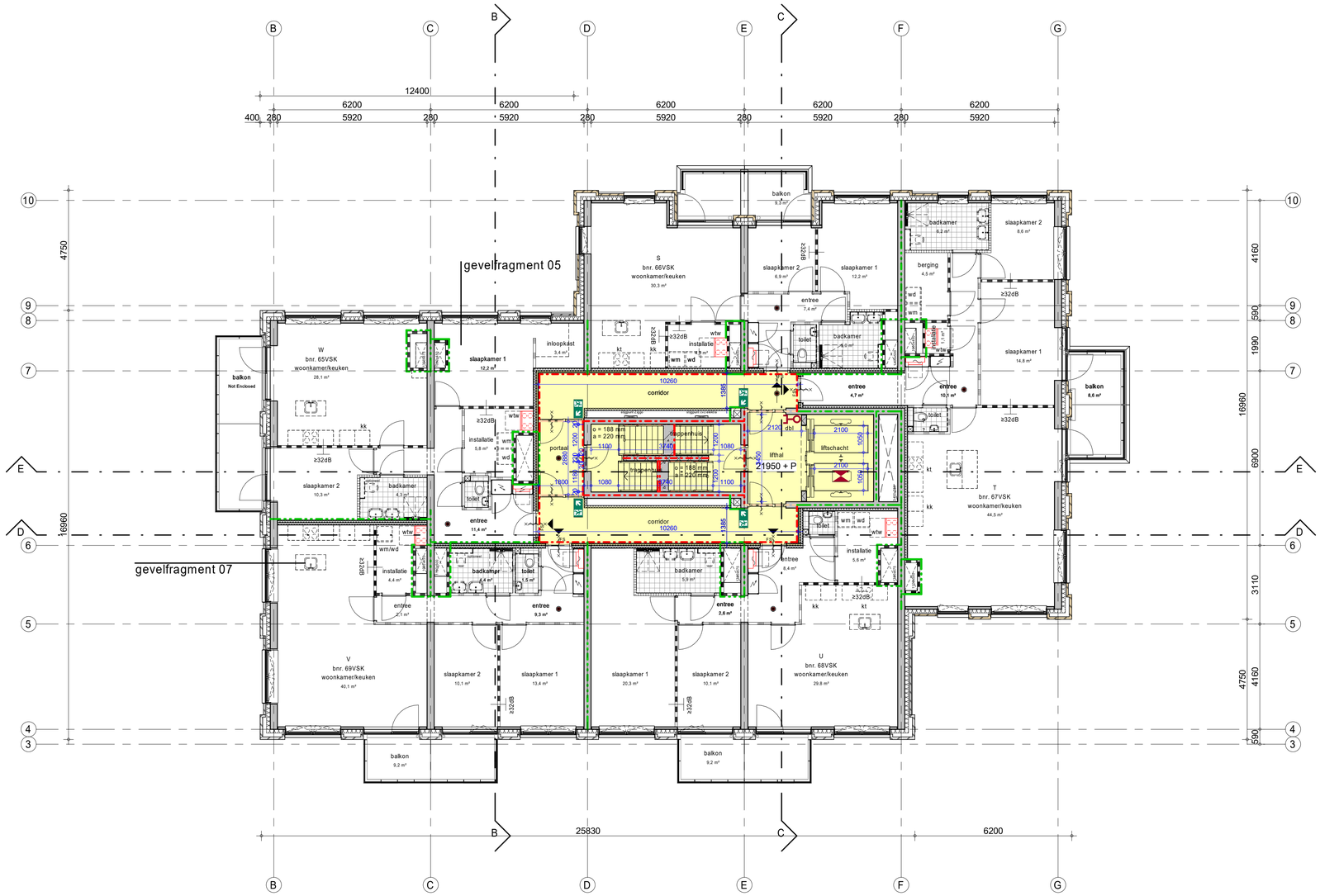
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	D
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 6e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.106

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

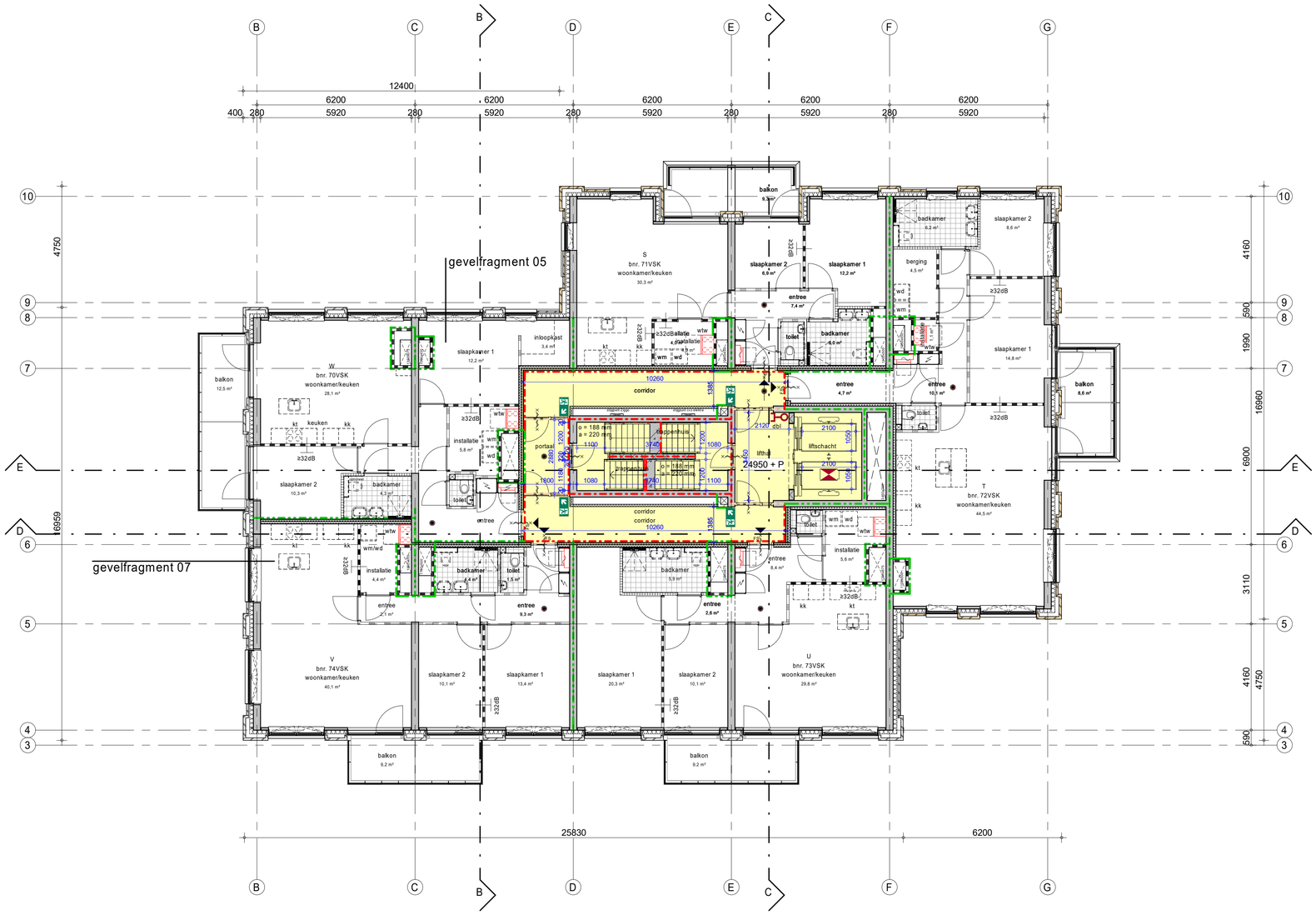
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	D
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 7e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.107

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

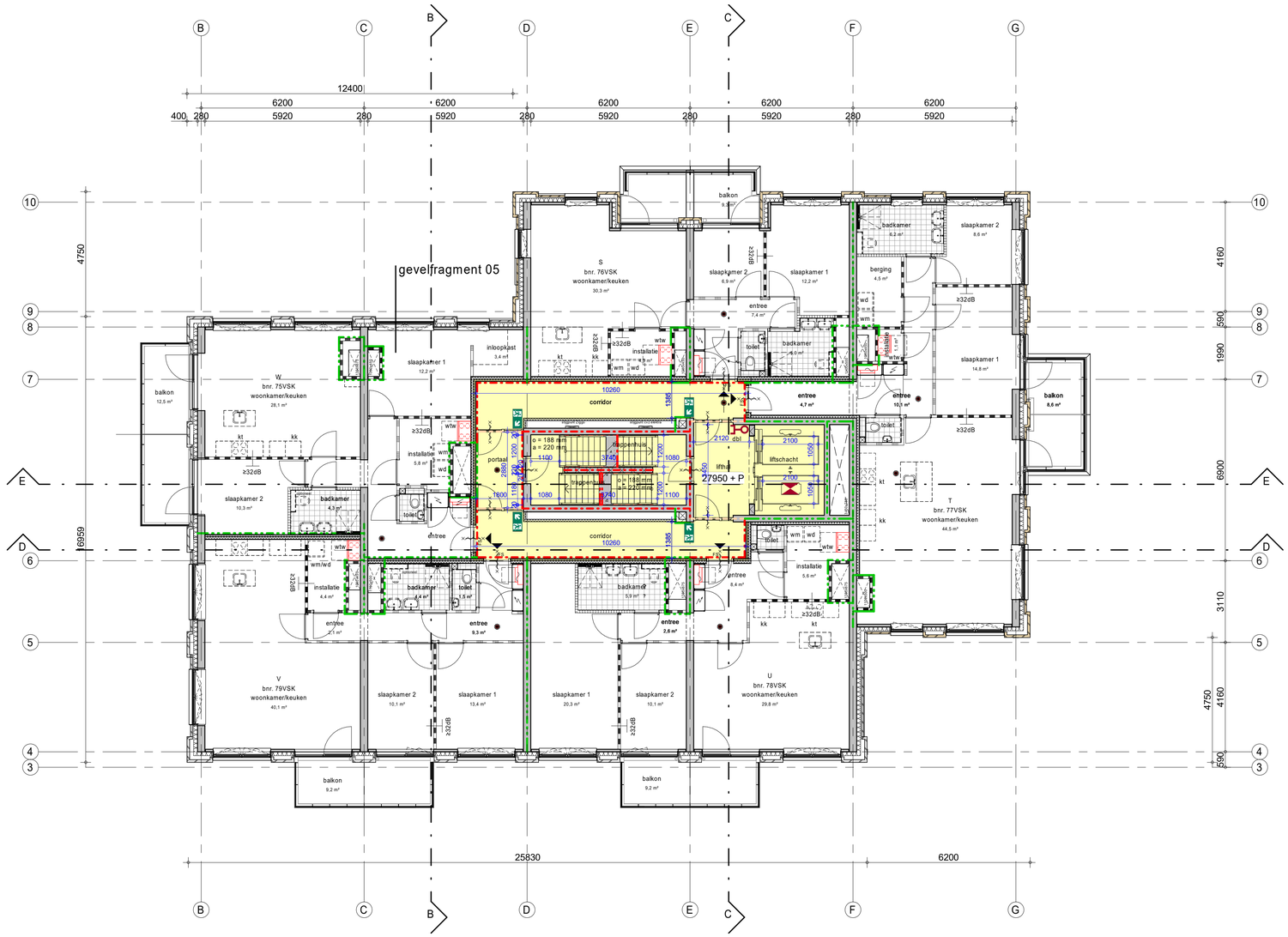
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com

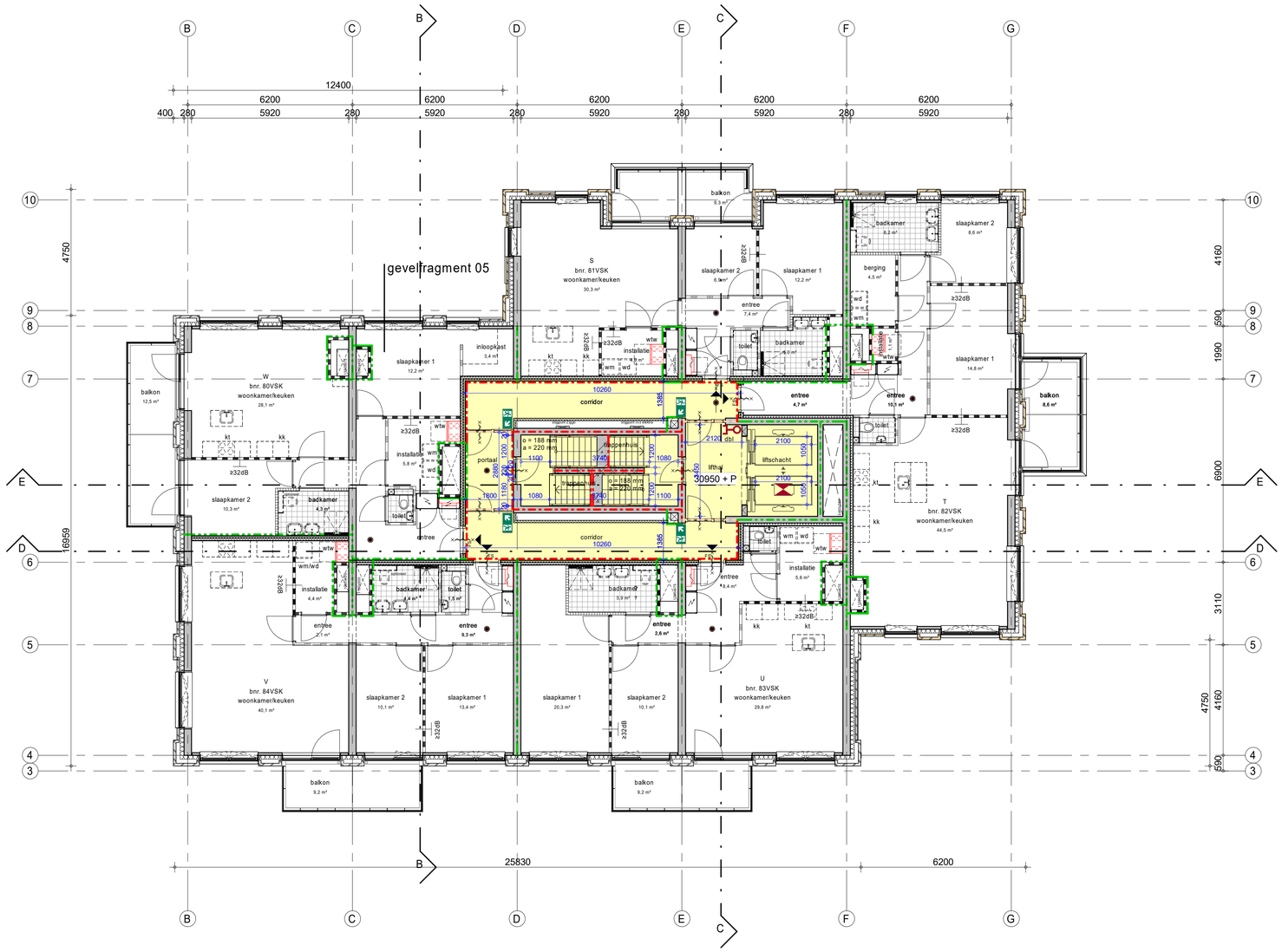


Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	D
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 8e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.108

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

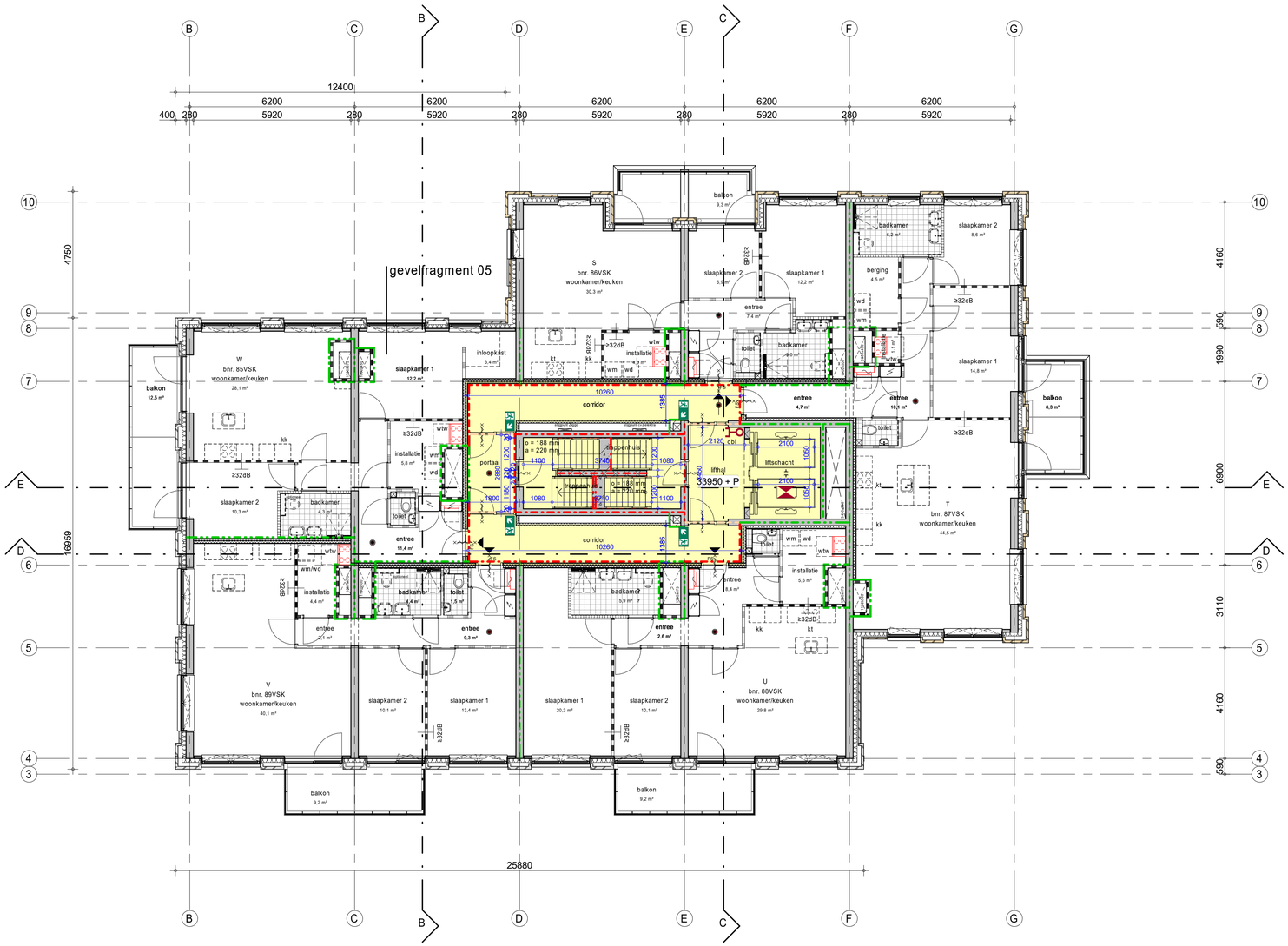
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com


gevelfragment 05
12400
6200
6200
6200
6200
6200
400
280
5920
280
5920
280
5920
280
5920
280
5920
4750
6999
4160
590
1990
6900
3110
4750
4160
590
25830
6200
S
bnr. 76VSK
woonkamer/keuken
30,3 m²
W
bnr. 75VSK
woonkamer/keuken
28,1 m²
V
bnr. 79VSK
woonkamer/keuken
40,1 m²
U
bnr. 78VSK
woonkamer/keuken
29,8 m²
T
bnr. 77VSK
woonkamer/keuken
44,5 m²
corridor
10260
corridor
10260
trappenhuis
trappenhuis
liftschacht
27950 + P
entree
4,7 m²
entree
10,1 m²
entree
9,3 m²
entree
2,6 m²
entree
8,4 m²
entree
2,1 m²
inloopkast
3,4 m²
portaal
balkon
12,5 m²
balkon
8,6 m²
balkon
9,2 m²
balkon
9,2 m²
slaapkamer 1
12,2 m²
slaapkamer 2
6,9 m²
slaapkamer 1
12,2 m²
slaapkamer 2
8,6 m²
slaapkamer 1
14,8 m²
slaapkamer 2
10,3 m²
slaapkamer 2
10,1 m²
slaapkamer 1
13,4 m²
slaapkamer 1
20,3 m²
slaapkamer 2
10,1 m²
badkamer
6,2 m²
badkamer
6,6 m²
badkamer
4,3 m²
badkamer
4,4 m²
badkamer
5,9 m²
toilet
toilet
toilet
toilet
toilet
toilet
berging
4,5 m²
installatie
5,8 m²
installatie
5,6 m²
installatie
4,4 m²
≥32dB
≥32dB
≥32dB



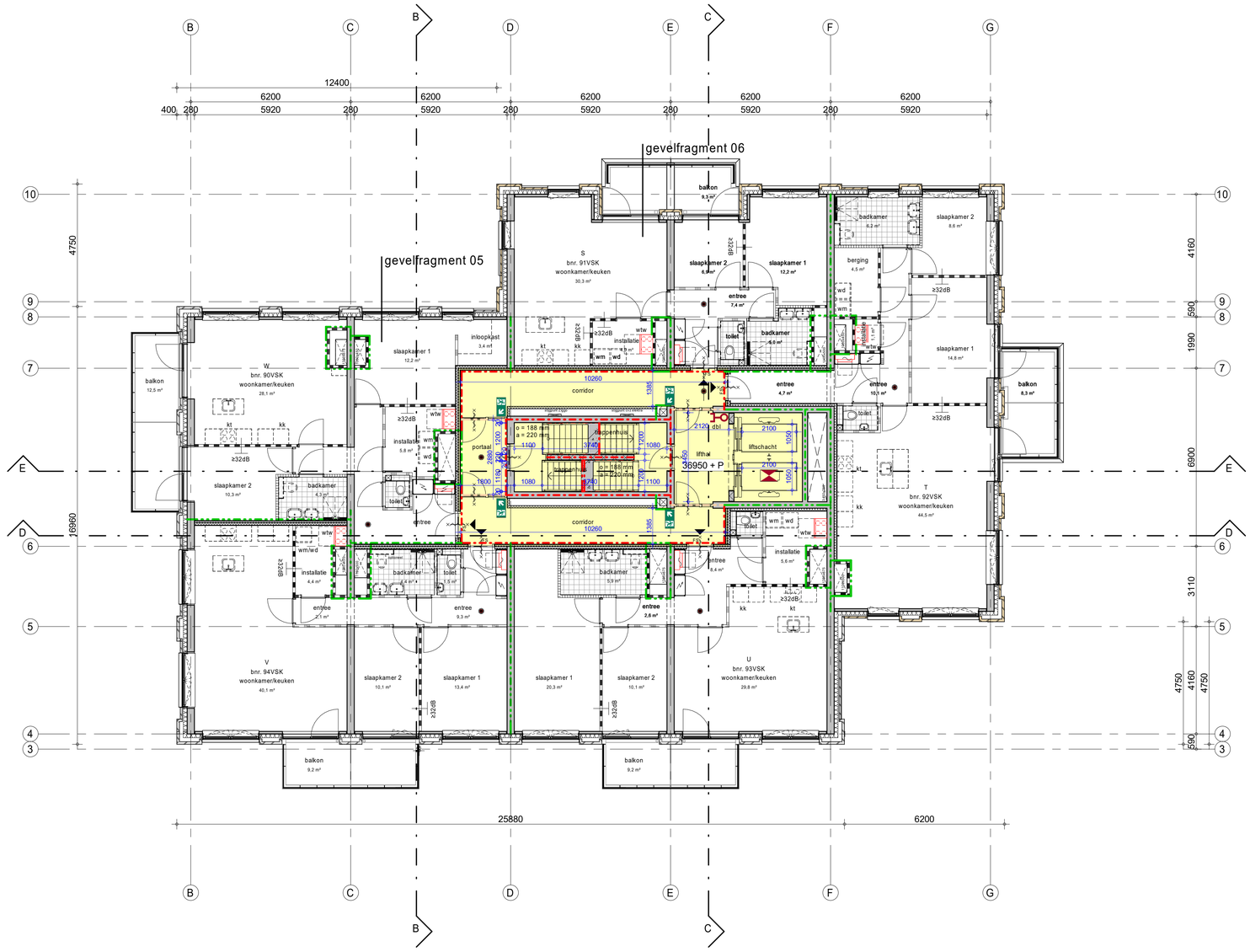
Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	D
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 10e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.110

INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	D
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 11e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.111

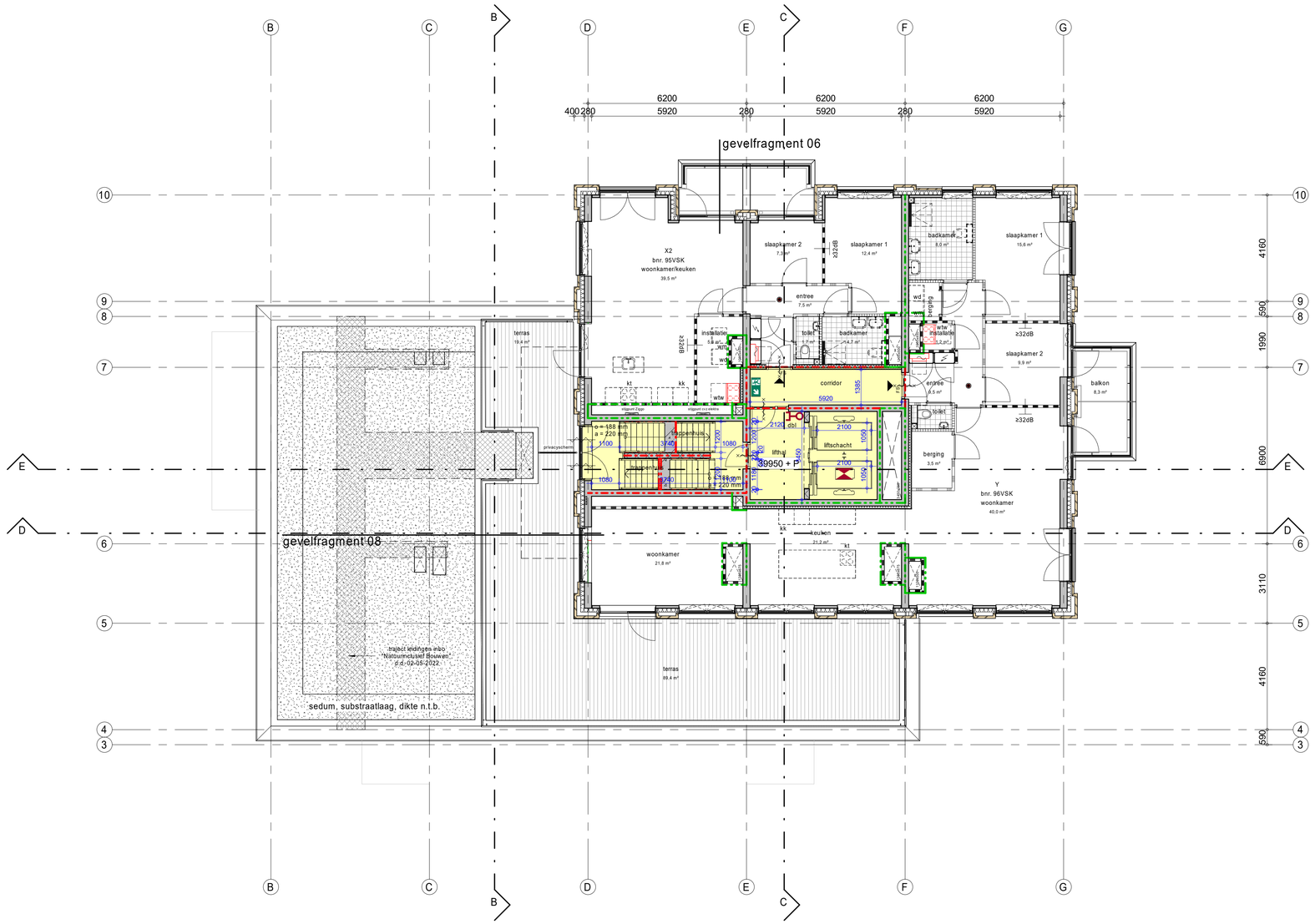
INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	D
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 12e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.112

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

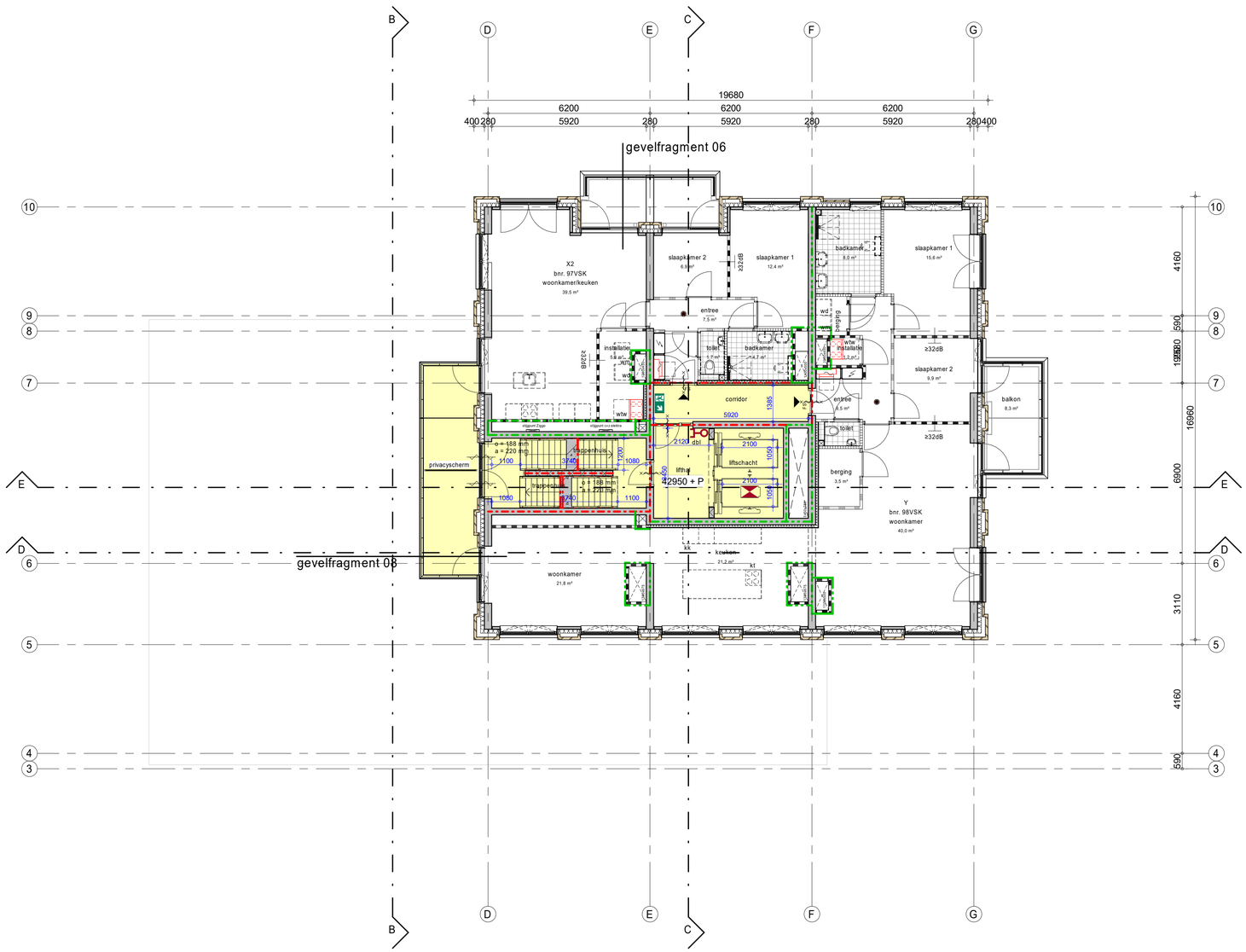
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	D
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 13e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.113

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

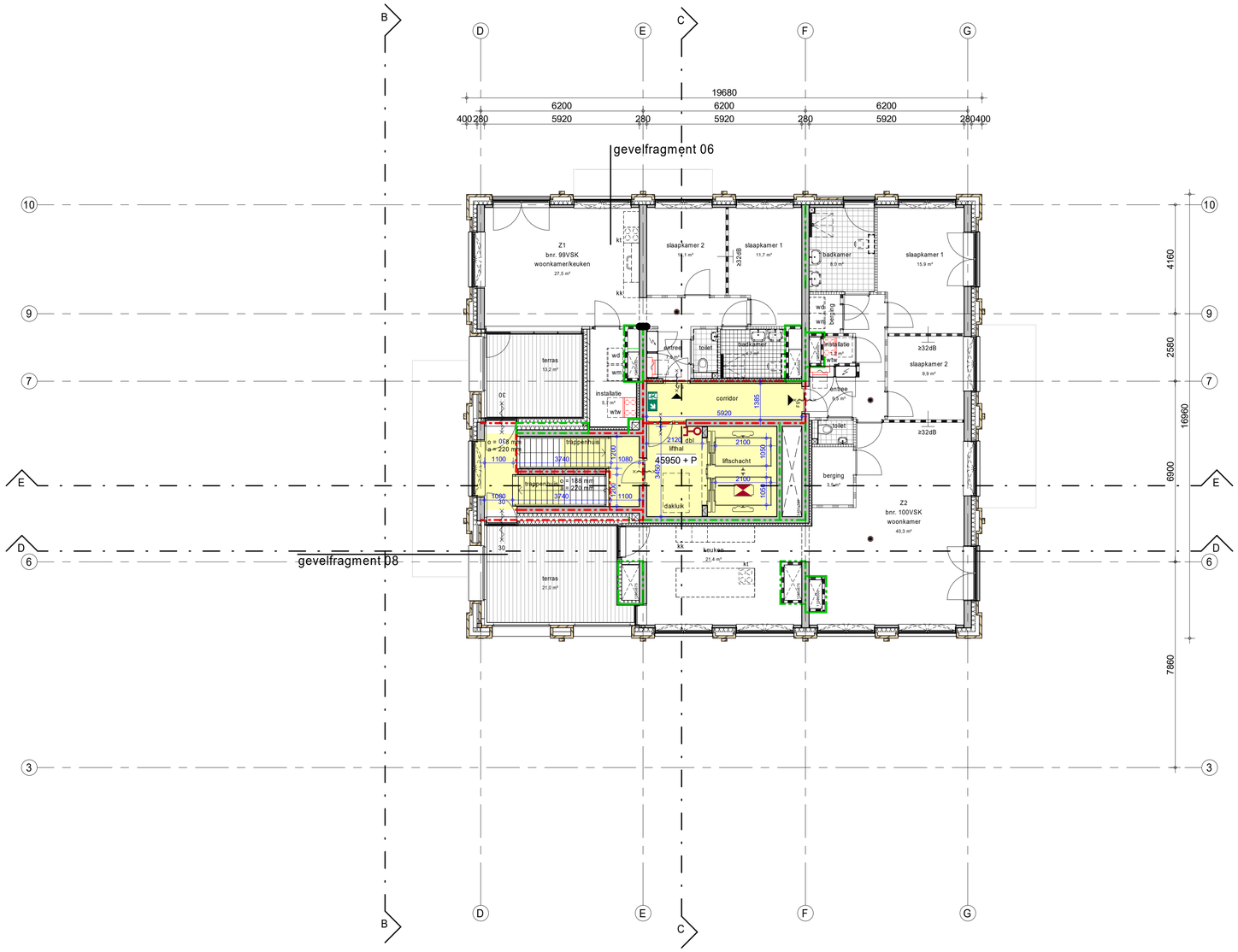
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	D
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 14e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.114

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

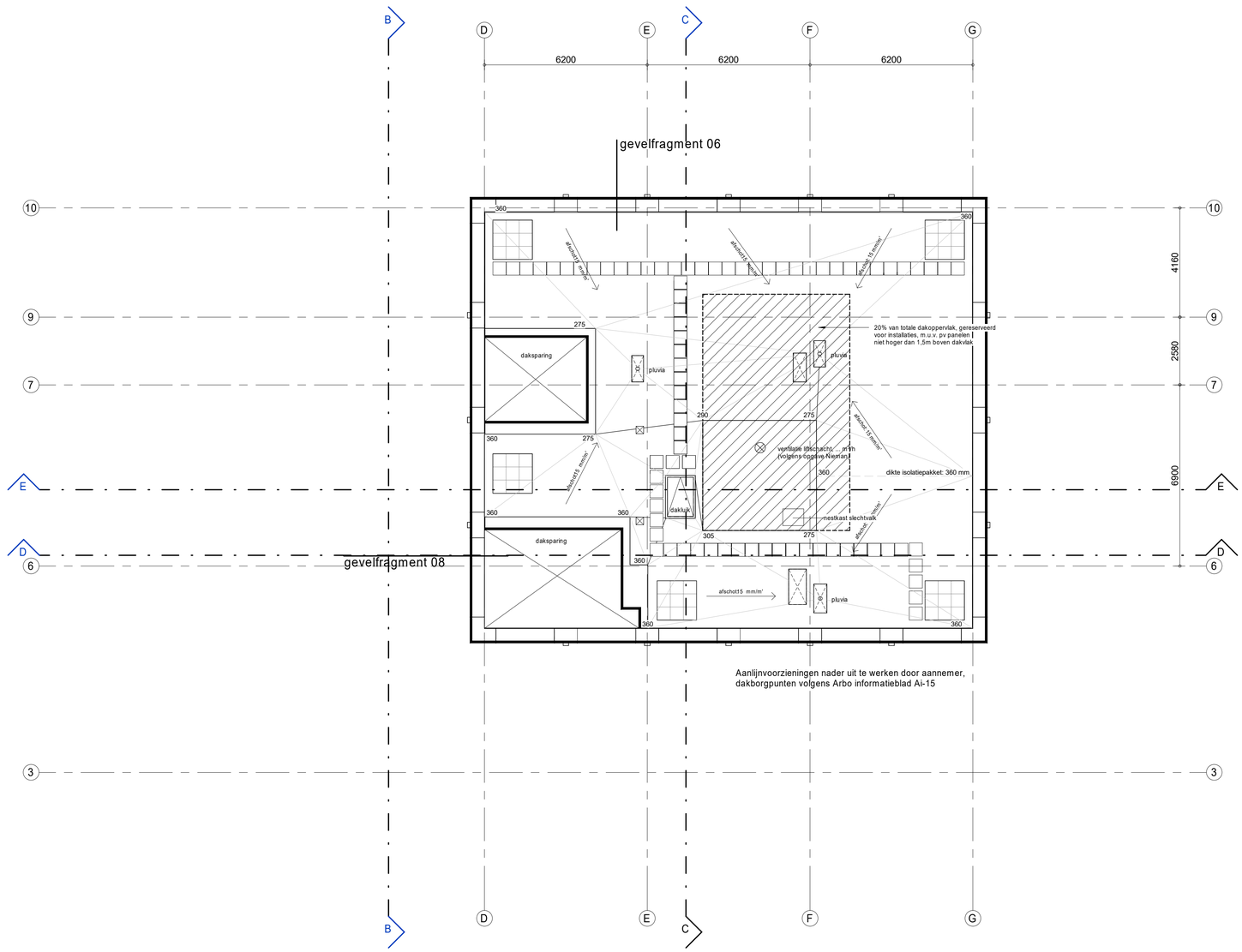
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	D
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	plattegrond 15e verdieping plattegronden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.115

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com


gevelfragment 06
gevelfragment 08
6200
6200
6200
4160
2590
6900
20% van totale dakoppervlak, gereserveerd voor installaties, m.u.v. pv panelen | niet hoger dan 1,5m boven dakvlak
dakvlak
dakvlak



Concept bestemmingsplan regels

9.2 Ondergeschikte bouwdelen op het dakvlak

In uitzondering op het bepaalde in hoofdstuk 2 (Bestemmingsregels) zijn op het dakvlak ondergeschikte bouwdelen toegestaan, met dien verstande dat:

a. De oppervlakte van de ondergeschikte bouwdelen niet meer bedraagt dan één vijfde van de oppervlakte van het dakvlak, met uitzondering van zonnepanelen; met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, installaties, liftopbouwen, zonnepanelen en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

b. Op een gebouw met een plat dak de afstand van de ondergeschikte bouwdelen tot de dakrand ten minste 1,5 meter bedraagt;

c. Op een gebouw met een plat dak de hoogte van de ondergeschikte bouwdelen met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, installaties, liftopbouwen, zonnepanelen en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;niet meer dan 1,5 meter bedraagt, gemeten vanaf het dakvlak;

d. Wanneer het ondergeschikte bouwdeel een zonnepaneel of -collector of een ander bouwdeel welke nodig is ten gunste van het behalen van de BENG betreft, dient dit, in uitzondering op het bepaalde in a t/m d, aan de volgende voorwaarden te voldoen:

1. indien geplaatst op een plat dak: de afstand tot de zijkanten van het dak is ten minste gelijk aan de hoogte van het zonnepaneel of de -collector;

2. indien het zonnepaneel of de -collector niet één geheel vormt met de installatie voor het opslaan van het water of het omzetten van de opgewekte elektriciteit: die installatie aan de binnenzijde van een bouwwerk is geplaatst.

Benodigde voorzieningen:

- $R_{A;tr}$ **≥ 46** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 50/51 - Opbouw: 86.2SI - 24 - 64.2SI
- $R_{A;tr}$ **≥ 43** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 46/50 - Opbouw: 66.2SI - 24 - 44.2SI
- $R_{A;tr}$ **≥ 39** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 40/45 - Opbouw: 64.2 - 20 - 44.2SI
- $R_{A;tr}$ **≥ 34** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 31/40 - Opbouw: 33.1 - 16 - 44.1SI
- $R_{A;tr}$ **≥ 31** - Bijv: SGG Climalit Acoustic 28/35 L 85 - Opbouw: 8 - 15 - 5
- $R_{A;tr}$ **≥ 28** - Bijv: SGG Climalit Acoustic 25/32 A - Opbouw: 6 - 15 - 4

$R_{A;tr}$ geluidisolatie gewogen met spectrum voor wegverkeerslawaai (Gelijk aan $R_W + C_{tr}$).

Overige relevante uitgangspunten:
- Gevel met zwaar buitenblad (metselwerk) of een gevel met gelijkwaardige geluidisolatie.
- Dubbele goede kierdichting

● voorziening vleermuizen, toegankelijk d.m.v. open stootvoeg min. 25 mm breed

nestkast gierzwaluw

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	C
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	gevel Utrechtseweg gevels	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.200

INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Concept bestemmingsplan regels

9.2 Ondergeschikte bouwdelen op het dakvlak

In uitzondering op het bepaalde in hoofdstuk 2 (Bestemmingsregels) zijn op het dakvlak ondergeschikte bouwdelen toegestaan, met dien verstande dat:

a. De oppervlakte van de ondergeschikte bouwdelen niet meer bedraagt dan één vijfde van de oppervlakte van het dakvlak, met uitzondering van zonnepanelen; met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, installaties, liftopbouwen, zonnepanelen en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

b. Op een gebouw met een plat dak de afstand van de ondergeschikte bouwdelen tot de dakrand ten minste 1,5 meter bedraagt;

c. Op een gebouw met een plat dak de hoogte van de ondergeschikte bouwdelen met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, installaties, liftopbouwen, zonnepanelen en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;niet meer dan 1,5 meter bedraagt, gemeten vanaf het dakvlak;

d. Wanneer het ondergeschikte bouwdeel een zonnepaneel of -collector of een ander bouwdeel welke nodig is ten gunste van het behalen van de BENG betreft, dient dit, in uitzondering op het bepaalde in a t/m d, aan de volgende voorwaarden te voldoen:

1. indien geplaatst op een plat dak: de afstand tot de zijkanten van het dak is ten minste gelijk aan de hoogte van het zonnepaneel of de -collector;

2. indien het zonnepaneel of de -collector niet één geheel vormt met de installatie voor het opslaan van het water of het omzetten van de opgewekte elektriciteit: die installatie aan de binnenzijde van een bouwwerk is geplaatst.

Benodigde voorzieningen:

- **$R_{A;r}$ ≥ 46** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 50/51 - Opbouw: 66.2SI - 24 - 64.2SI
- **$R_{A;r}$ ≥ 43** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 46/50 - Opbouw: 66.2SI - 24 - 44.2SI
- **$R_{A;r}$ ≥ 39** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 40/45 - Opbouw: 64.2 - 20 - 44.2SI
- **$R_{A;r}$ ≥ 34** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 31/40 - Opbouw: 33.1 - 16 - 44.1SI
- **$R_{A;r}$ ≥ 31** - Bijv: SGG Climalit Acoustic 28/35 L 85 - Opbouw: 8 - 15 - 5
- **$R_{A;r}$ ≥ 28** - Bijv: SGG Climalit Acoustic 25/32 A - Opbouw: 6 - 15 - 4

$R_{A;r}$: geluidsolatie gewogen met spectrum voor wegverkeerslawaai (Gelijk aan $R_W + C_{tr}$).

Overige relevante uitgangspunten:
- Gevel met zwaar buitenblad (metselwerk) of een gevel met gelijkwaardige geluidsolatie.
- Dubbele goede kierdichting

- voorziening vleermuizen, toegankelijk d.m.v. open stootvoeg min. 25 mm breed
- nestkast gierzwaluw

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Schaal	1:100
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	Formaat	1051 x 594
Projectleider	Frans Timmers	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
Fase	technisch ontwerp	Datum	09-12-2022
Onderwerp	gevel Stadsring gevels	Wijziging	C
		Wijzigingsdatum	12-05-2023
		Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.201

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Concept bestemmingsplan regels

9.2 Ondergeschikte bouwdelen op het dakvlak

In uitzondering op het bepaalde in hoofdstuk 2 (Bestemmingsregels) zijn op het dakvlak ondergeschikte bouwdelen toegestaan, met dien verstande dat:

a. De oppervlakte van de ondergeschikte bouwdelen niet meer bedraagt dan één vijfde van de oppervlakte van het dakvlak, met uitzondering van zonnepanelen; met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, installaties, liftopbouwen, zonnepanelen en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

b. Op een gebouw met een plat dak de afstand van de ondergeschikte bouwdelen tot de dakrand ten minste 1,5 meter bedraagt;

c. Op een gebouw met een plat dak de hoogte van de ondergeschikte bouwdelen met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, installaties, liftopbouwen, zonnepanelen en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;niet meer dan 1,5 meter bedraagt, gemeten vanaf het dakvlak;

d. Wanneer het ondergeschikte bouwdeel een zonnepaneel of -collector of een ander bouwdeel welke nodig is ten gunste van het behalen van de BENG betreft, dient dit, in uitzondering op het bepaalde in a t/m d, aan de volgende voorwaarden te voldoen:

1. indien geplaatst op een plat dak: de afstand tot de zijkanten van het dak is ten minste gelijk aan de hoogte van het zonnepaneel of de -collector;

2. indien het zonnepaneel of de -collector niet één geheel vormt met de installatie voor het opslaan van het water of het omzetten van de opgewekte elektriciteit: die installatie aan de binnenzijde van een bouwwerk is geplaatst.

Benodigde voorzieningen:

- **R_{Atr} ≥ 46** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 50/51 - Opbouw: 86.2SI - 24 - 64.2SI
- **R_{Atr} ≥ 43** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 46/50 - Opbouw: 66.2SI - 24 - 44.2SI
- **R_{Atr} ≥ 39** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 40/45 - Opbouw: 64.2 - 20 - 44.2SI
- **R_{Atr} ≥ 34** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 31/40 - Opbouw: 33.1 - 16 - 44.1SI
- **R_{Atr} ≥ 31** - Bijv: SGG Climalit Acoustic 28/35 L 85 - Opbouw: 8 - 15 - 5
- **R_{Atr} ≥ 28** - Bijv: SGG Climalit Acoustic 25/32 A - Opbouw: 6 - 15 - 4

R_{Atr}: geluidisolatie gewogen met spectrum voor wegverkeerslawaai (Gelijk aan $R_W + C_{tr}$).

Overige relevante uitgangspunten:
- Gevel met zwaar buitenblad (metselwerk) of een gevel met gelijkwaardige geluidisolatie.
- Dubbele goede kierdichting

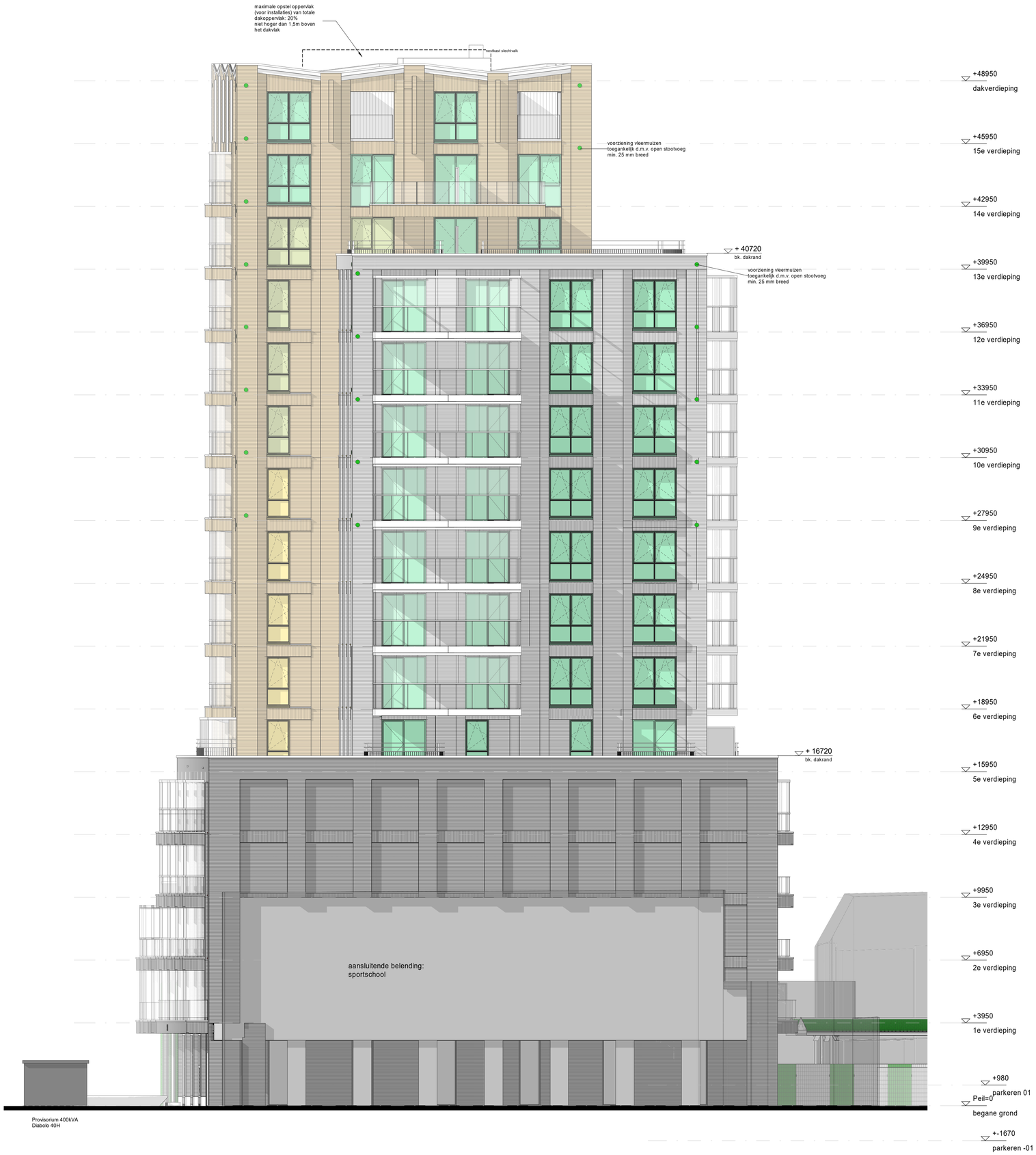
● voorziening vleermuizen, toegankelijk d.m.v. open stootvoeg min. 25 mm breed

nestkast gierzwaluw

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	C
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	achtergevel gevels	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.202

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



Concept bestemmingsplan regels

9.2 Ondergeschikte bouwdelen op het dakvlak

In uitzondering op het bepaalde in hoofdstuk 2 (Bestemmingsregels) zijn op het dakvlak ondergeschikte bouwdelen toegestaan, met dien verstande dat:

a. De oppervlakte van de ondergeschikte bouwdelen niet meer bedraagt dan één vijfde van de oppervlakte van het dakvlak, met uitzondering van zonnepanelen; met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, installaties, liftopbouwen, zonnepanelen en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

b. Op een gebouw met een plat dak de afstand van de ondergeschikte bouwdelen tot de dakrand ten minste 1,5 meter bedraagt;

c. Op een gebouw met een plat dak de hoogte van de ondergeschikte bouwdelen met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, installaties, liftopbouwen, zonnepanelen en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;niet meer dan 1,5 meter bedraagt, gemeten vanaf het dakvlak;

d. Wanneer het ondergeschikte bouwdeel een zonnepaneel of -collector of een ander bouwdeel welke nodig is ten gunste van het behalen van de BENG betreft, dient dit, in uitzondering op het bepaalde in a t/m d, aan de volgende voorwaarden te voldoen:

1. indien geplaatst op een plat dak: de afstand tot de zijkanten van het dak is ten minste gelijk aan de hoogte van het zonnepaneel of de -collector;

2. indien het zonnepaneel of de -collector niet één geheel vormt met de installatie voor het opslaan van het water of het omzetten van de opgewekte elektriciteit: die installatie aan de binnenzijde van een bouwwerk is geplaatst.

Benodigde voorzieningen:

- **$R_{A;r}$ ≥ 46** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 50/51 - Opbouw: 86.2SI - 24 - 64.2SI
- **$R_{A;r}$ ≥ 43** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 46/50 - Opbouw: 66.2SI - 24 - 44.2SI
- **$R_{A;r}$ ≥ 39** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 40/45 - Opbouw: 64.2 - 20 - 44.2SI
- **$R_{A;r}$ ≥ 34** - Bijv: SGG CLIMAPLUS SILENCE 31/40 - Opbouw: 33.1 - 16 - 44.1SI
- **$R_{A;r}$ ≥ 31** - Bijv: SGG Climalit Acoustic 28/35 L 85 - Opbouw: 8 - 15 - 5
- **$R_{A;r}$ ≥ 28** - Bijv: SGG Climalit Acoustic 25/32 A - Opbouw: 6 - 15 - 4

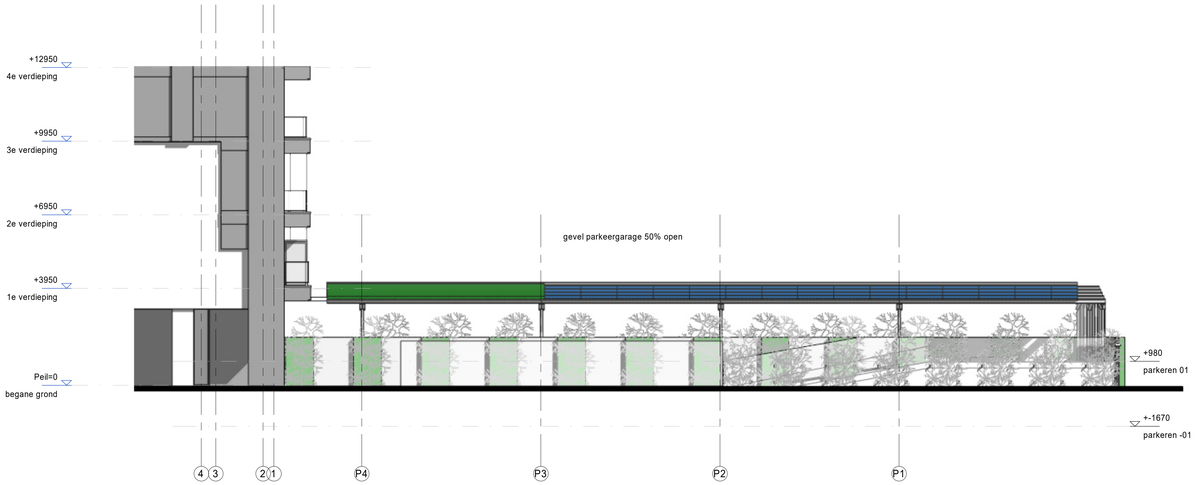
$R_{A;r}$: geluidisolatie gewogen met spectrum voor wegverkeerslawaai (Gelijk aan $R_W + C_{tr}$).

Overige relevante uitgangspunten:
- Gevel met zwaar buitenblad (metselwerk) of een gevel met gelijkwaardige geluidisolatie.
- Dubbele goede kierdichting

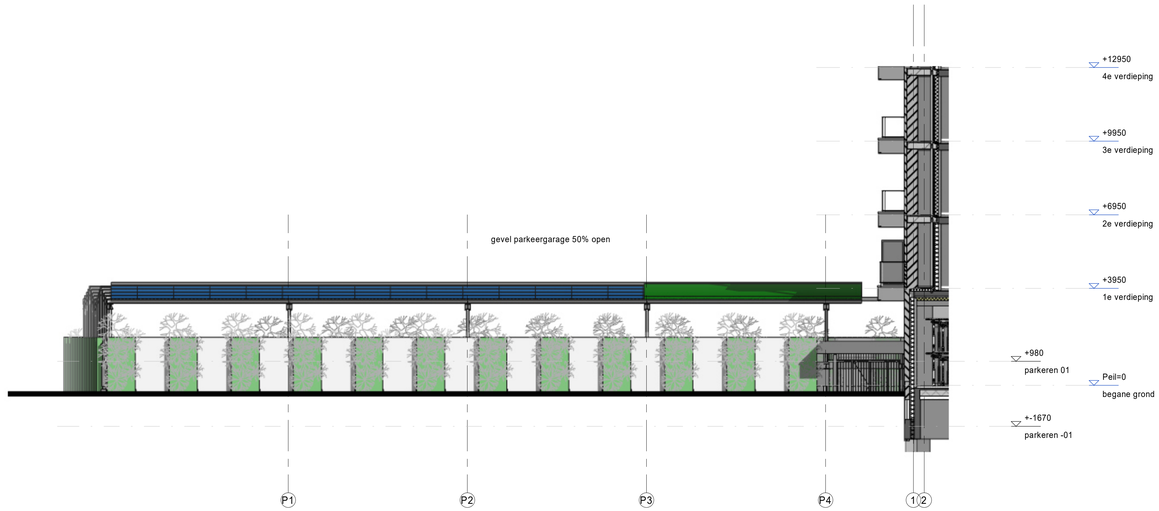
- voorziening vleermuizen, toegankelijk d.m.v. open stootvoeg min. 25 mm breed
- nestkast gierzwaluw

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	C
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	zijgevel sportschool gevels	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.203

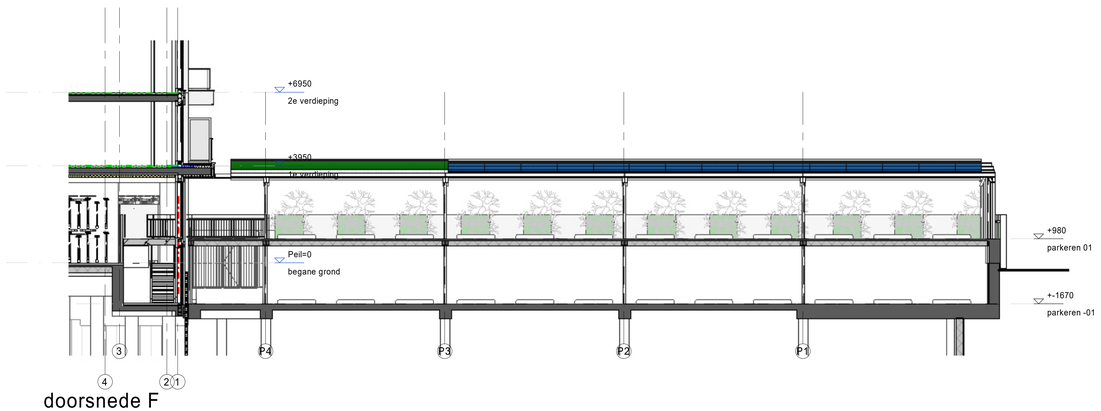
INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



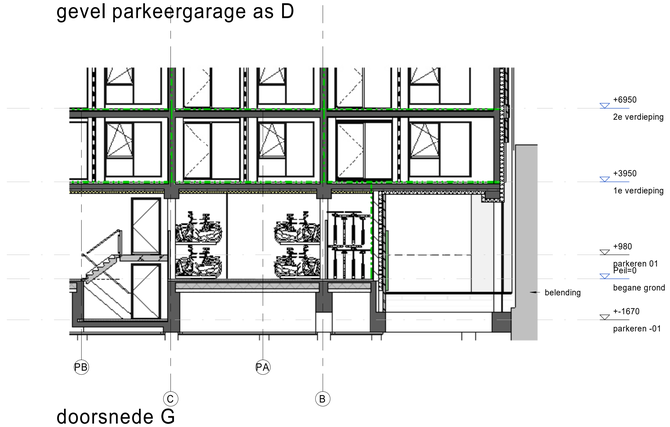
gevel parkeergarage as B



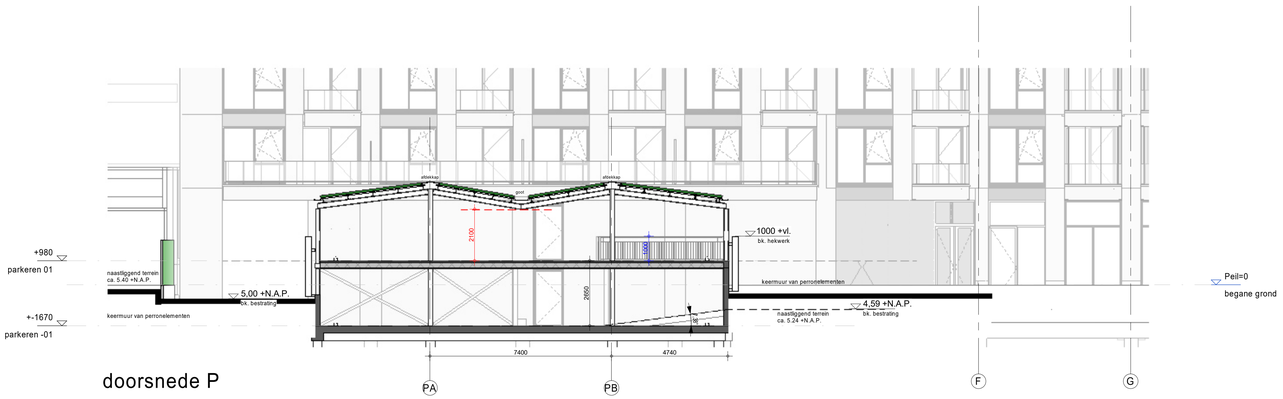
gevel parkeergarage as D



doorsnede F



doorsnede G

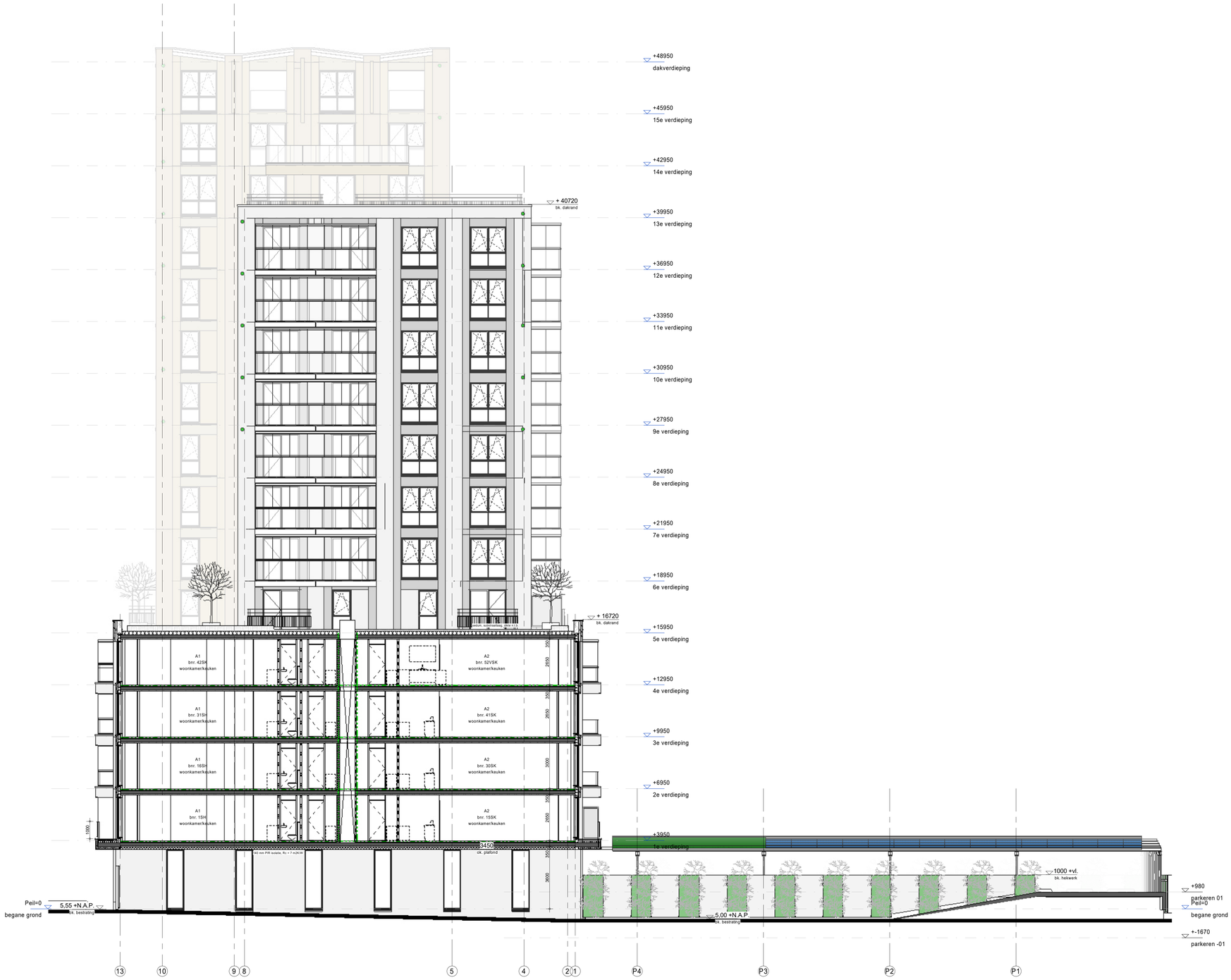


doorsnede P

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	1050 x 594
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	C
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	gevels parkeergarage gevels	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.204

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



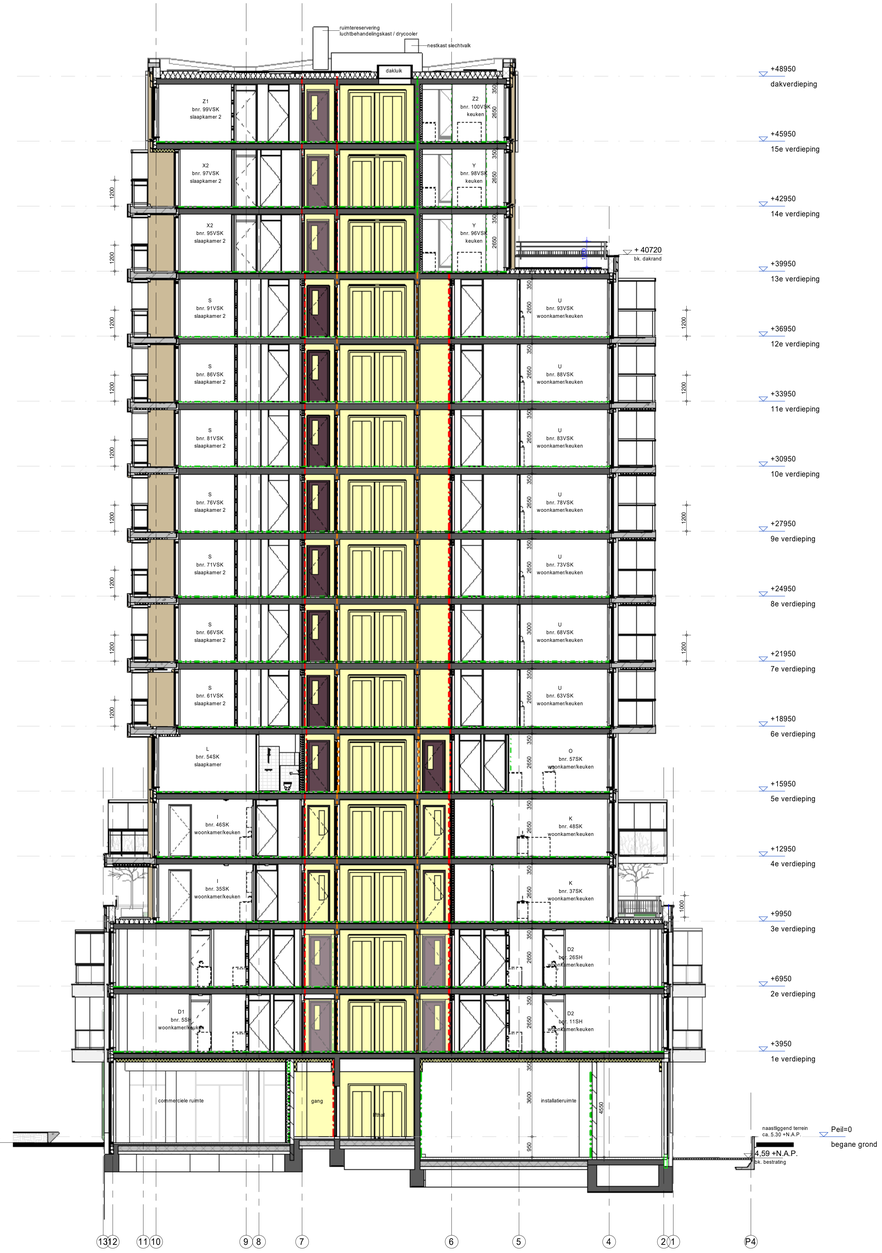
Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	1051 x 594
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	C
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	doorsnede A doorsneden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.300

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



doorsnede B

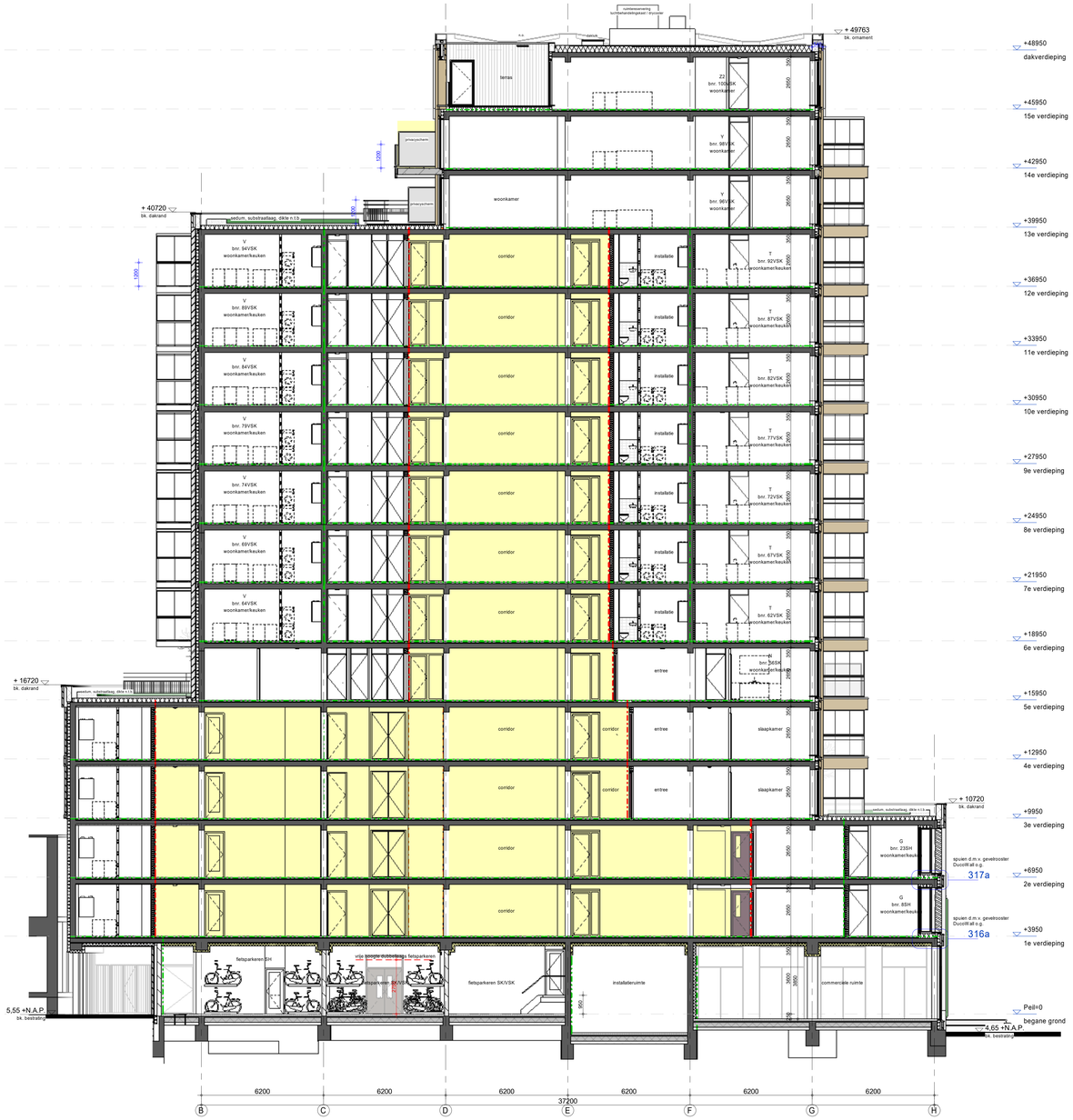


doorsnede C

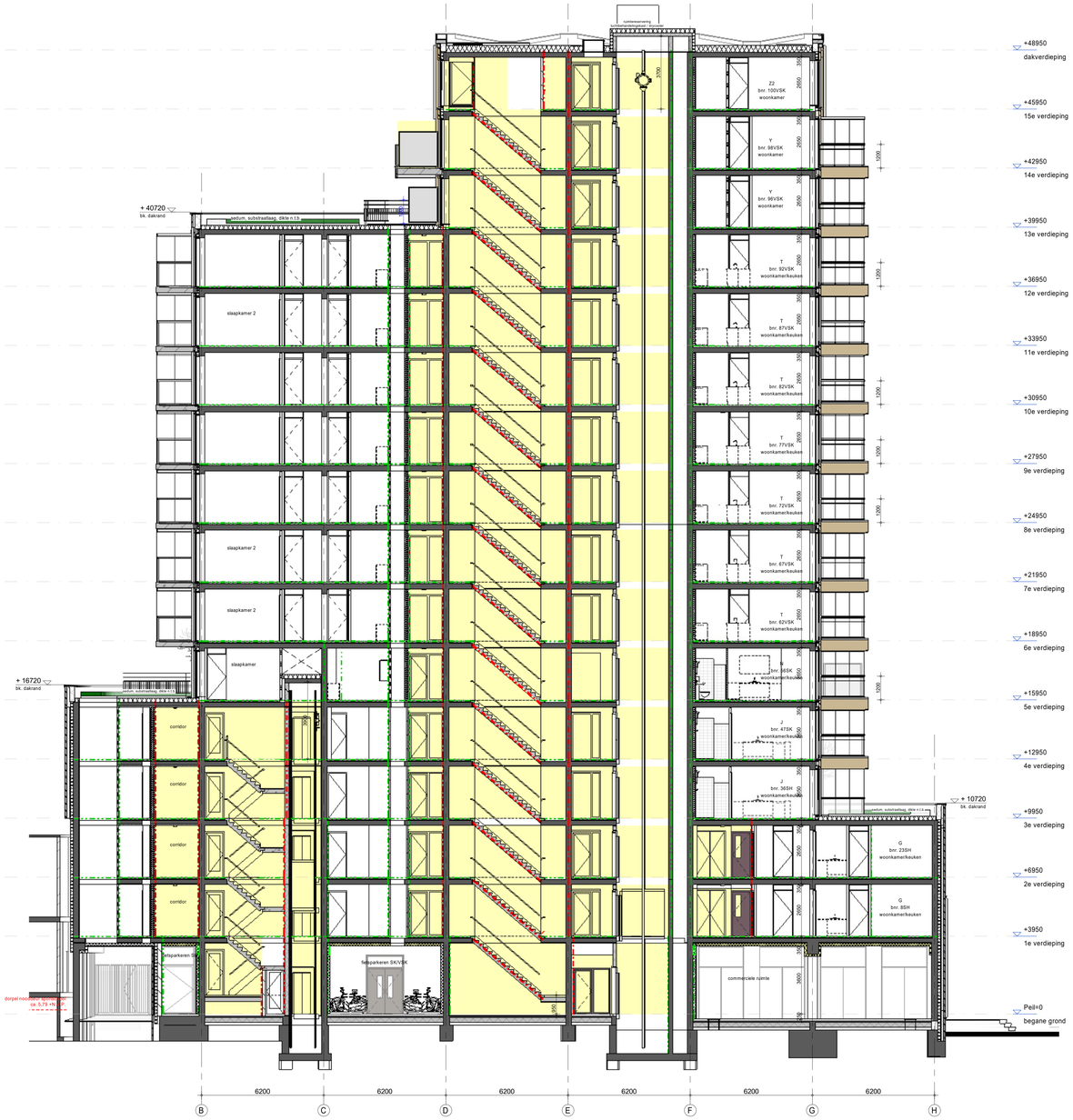
Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Schaal	1:100
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	Formaat	A0
Projectleider	Frans Timmers	File	UW2-4_Inbo_BIWK.rvt
Fase	technisch ontwerp	Datum	09-12-2022
Onderwerp	doorsneden B en C doorsneden	Wijziging	C
		Wijzigingsdatum	12-05-2023
		Getekend	inbo
		Bladnummer	BS.301

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



doorsnede D



doorsnede E

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A0
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_Inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	C
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	doorsneden D en E doorsneden	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.302

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com

Nivo	Ruimte	wand afwerking	vloer afwerking	plafond afwerking
begane grond	hoofdentree woningen	akoestisch paneel 45.42.29-A, beton cire 40.44.40-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	linoleum 48.43.10-C	verlaagd systeem plafond 44.31.10-A
begane grond	gang	akoestisch paneel 45.42.29-A, beton cire 40.44.40-A	linoleum 48.43.10-C	verlaagd systeem plafond 44.31.10-A
begane grond	gang	akoestisch paneel 45.42.29-A, beton cire 40.44.40-A	linoleum 48.43.10-C	verlaagd systeem plafond 44.31.10-A
begane grond	lifthal	akoestisch paneel 45.42.29-A, sauswerk in kleur 45.42.29-A	linoleum 48.43.10-C	verlaagd systeem plafond 44.31.10-A
begane grond	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A,	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
begane grond	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A,	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
begane grond	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A,	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
1e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
1e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
1e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
1e verdieping	portaal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
1e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
1e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
1e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
1e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
1e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
1e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
1e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
1e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	verlaagd plafond 44.31.10-A
1e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	verlaagd plafond 44.31.10-A
1e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	verlaagd plafond 44.31.10-A
1e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
2e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
2e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
2e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
2e verdieping	portaal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
2e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
2e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
2e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
2e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
2e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
2e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
2e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
2e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	portaal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
3e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	portaal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
4e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A

Nivo	Ruimte	wand afwerking	vloer afwerking	plafond afwerking
5e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
5e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
5e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
5e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
5e verdieping	portaal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
5e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
5e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
5e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
5e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
5e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
6e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
6e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
6e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
6e verdieping	portaal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
6e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
6e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
6e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
6e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
6e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
6e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
7e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
7e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
7e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
7e verdieping	portaal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
7e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
7e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
7e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
7e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
7e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
7e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
8e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
8e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
8e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
8e verdieping	portaal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
8e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
8e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
8e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
8e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
8e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
8e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
9e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
9e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
9e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
9e verdieping	portaal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
9e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
9e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
9e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
9e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
9e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
9e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
10e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
10e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
10e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
10e verdieping	portaal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
10e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
10e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
10e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
10e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
10e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
10e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
11e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
11e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
11e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
11e verdieping	portaal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
11e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
11e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
11e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A

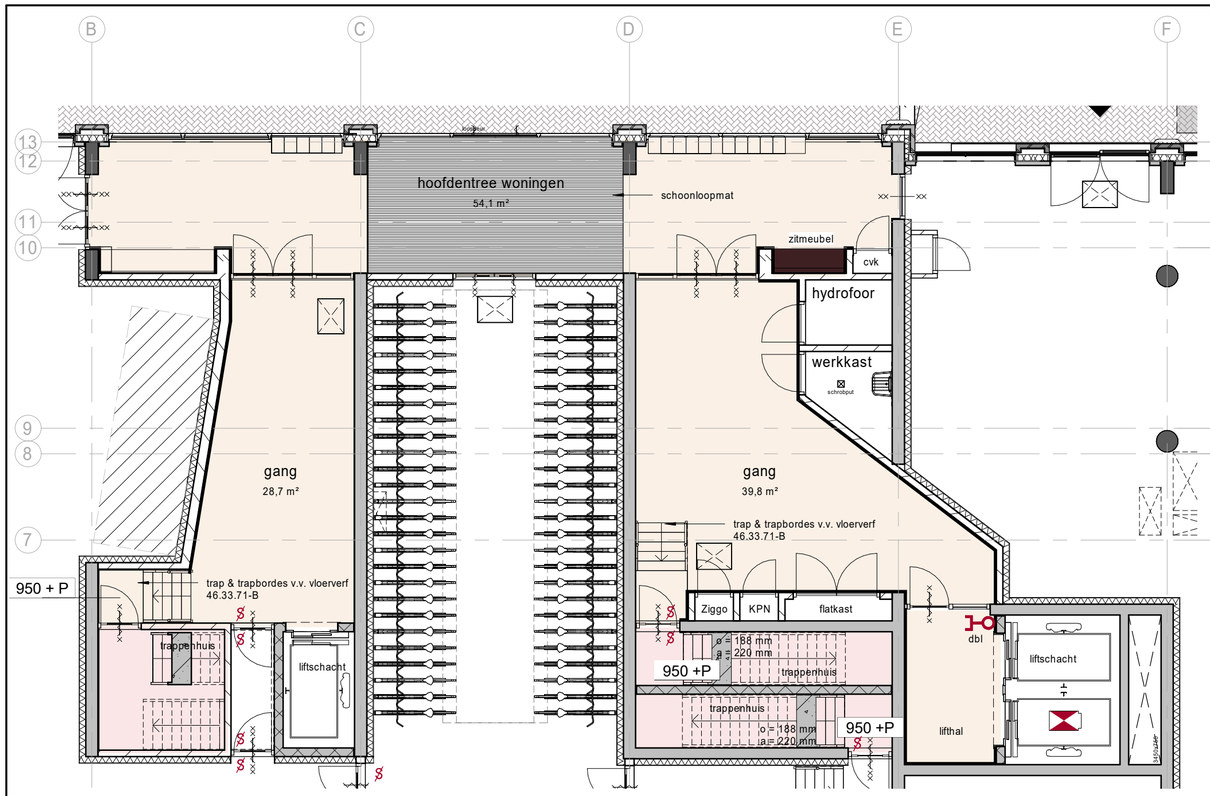
Nivo	Ruimte	wand afwerking	vloer afwerking	plafond afwerking
11e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
11e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
11e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
12e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
12e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
12e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
12e verdieping	portaal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
12e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
12e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
12e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
12e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
12e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
13e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
13e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
13e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
13e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
14e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
14e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
14e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
14e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
15e verdieping	lifthal	sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
15e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
15e verdieping	trappenhuis	spuitwerk 40.40.50-A	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A
15e verdieping	corridor	spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B	tapijt 48.44.10-B	spuitwerk 40.40.50-A

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A2
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen afwerkstaat	Getekend	
		Bladnummer	B5.400

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

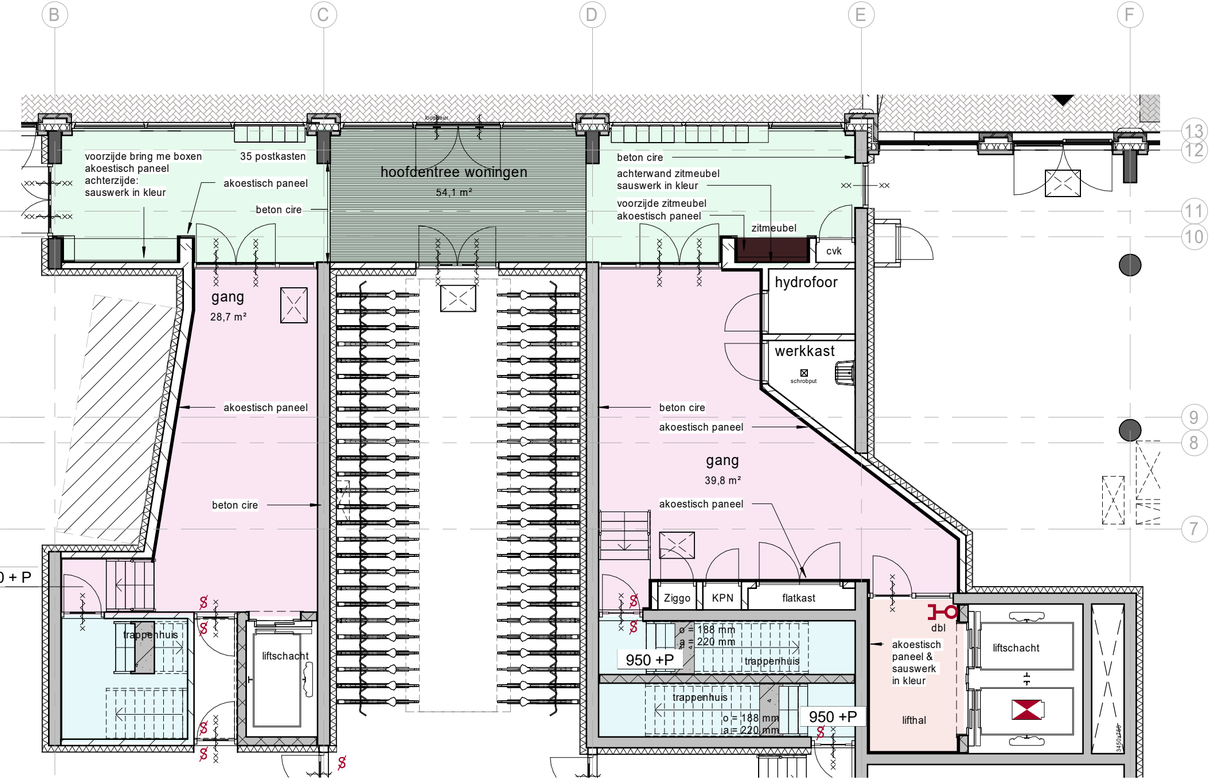
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



vloerafwerking begane grond

ruimteafwerkstaat

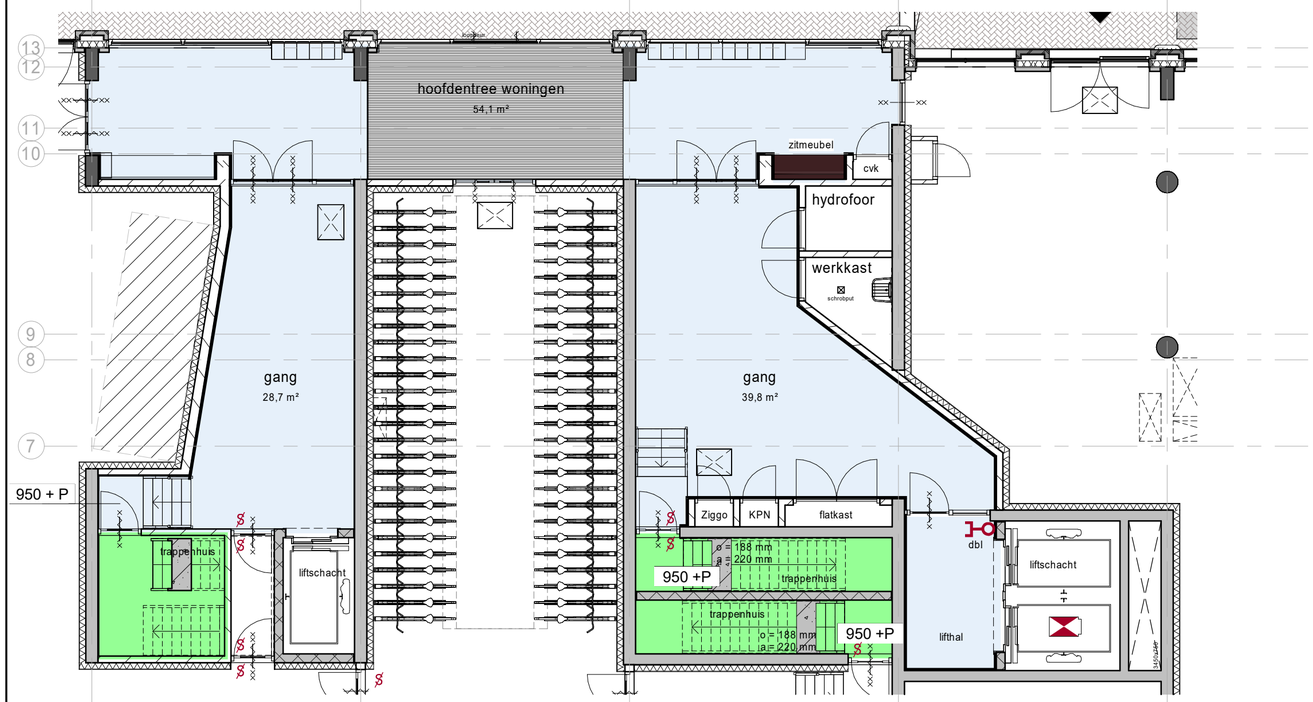
- linoleum 48.43.10-C
- tapijt 48.44.10-B
  exclusief prefab trappen & prefab bordessen



wandafwerking begane grond

ruimteafwerkstaat

- akoestisch paneel 45.42.29-A, beton cire 40.44.40-A
- akoestisch paneel 45.42.29-A, beton cire 40.44.40-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B
- akoestisch paneel 45.42.29-A, sauswerk in kleur 45.42.29-A
- spuitwerk 40.40.50-A,



plafondafwerking begane grond

ruimteafwerkstaat

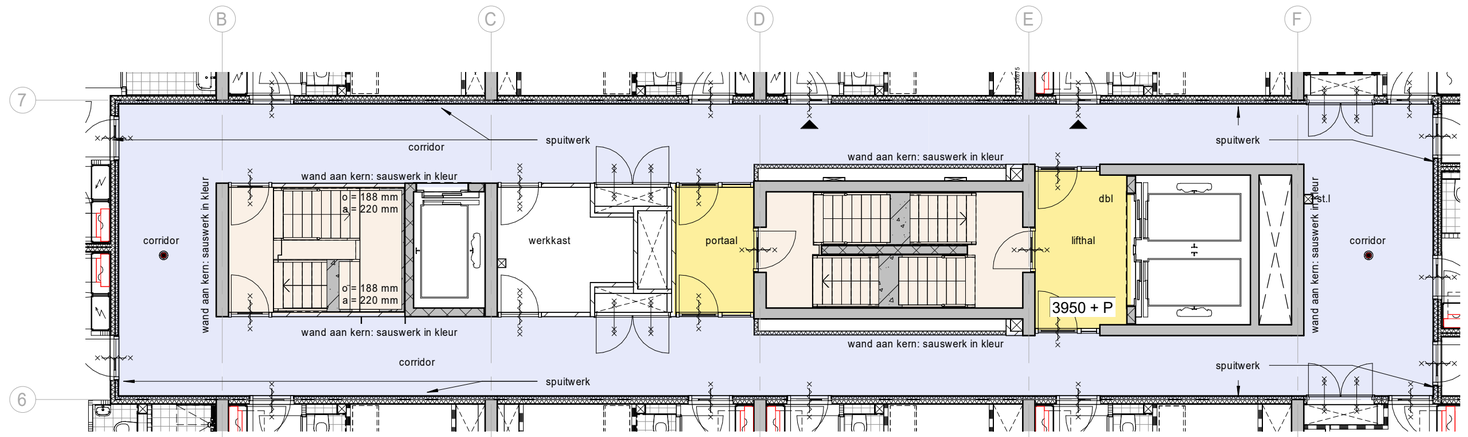
- spuitwerk 40.40.50-A
- verlaagd systeem plafond 44.31.10-A

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1 : 100
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	594 x 425
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Getekend	
		Bladnummer	B5.400A

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com

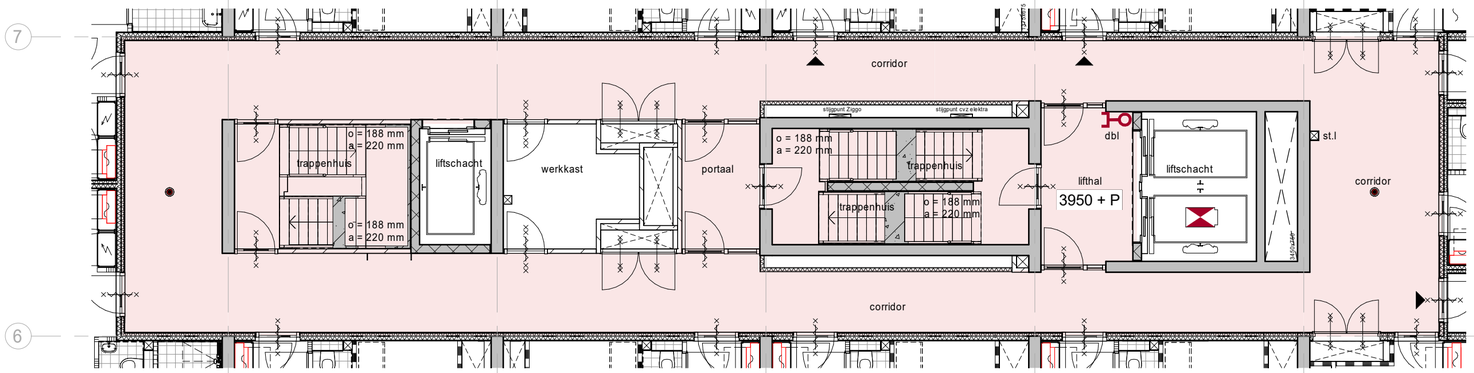


wandafwerking 1e verdieping

ruimteafwerkstaat

- sauswerk in kleur 46.33.21-B
- spuitwerk 40.40.50-A
- spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern: sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde: spijtwerk

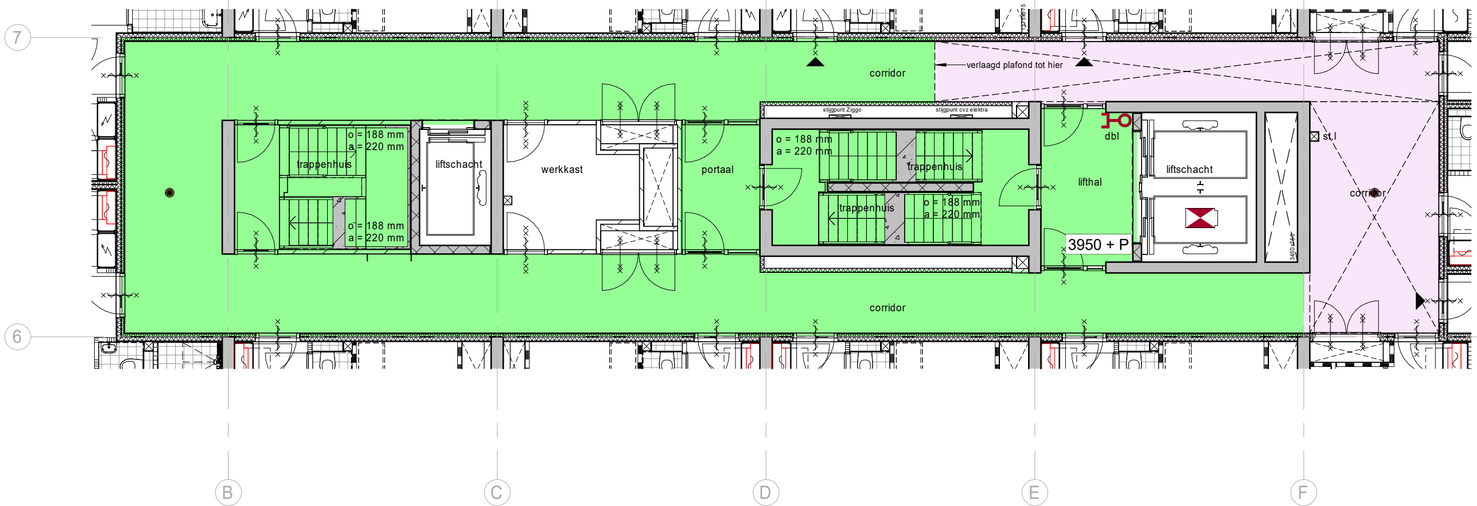


vloerafwerking 1e verdieping

ruimteafwerkstaat

- tapijt 48.44.10-B

exclusief prefab trappen & prefab bordessen



1e verdieping plafondafwerking

ruimteafwerkstaat

- spuitwerk 40.40.50-A
- verlaagd plafond 44.31.10-A

Te rekenen op 25% akoestische panelen, fabr. Vilton Isonic White, afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b. patroon.

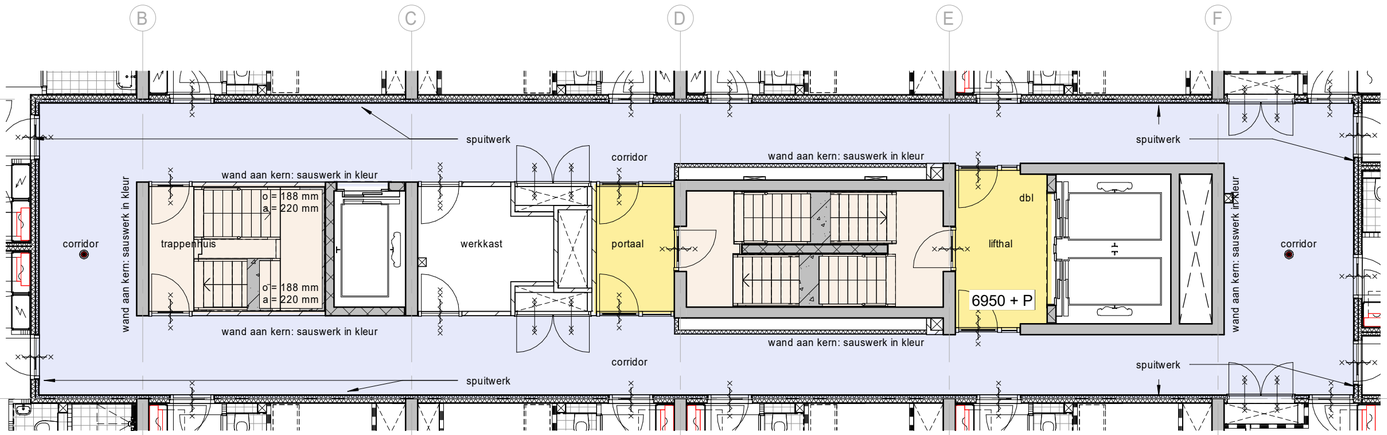
Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4
Opdrachtgever	Foortzicht BV
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer
Projectleider	Frans Timmers
Fase	technisch ontwerp
Onderwerp	afwerktekeningen

Projectnummer	P11554
Schaal	As indicated
Formaat	594 x 425
File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
Datum	01-02-2023
Wijziging	A
Wijzigingsdatum	12-05-2023
Getekend	
Bladnummer	B5.401

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com

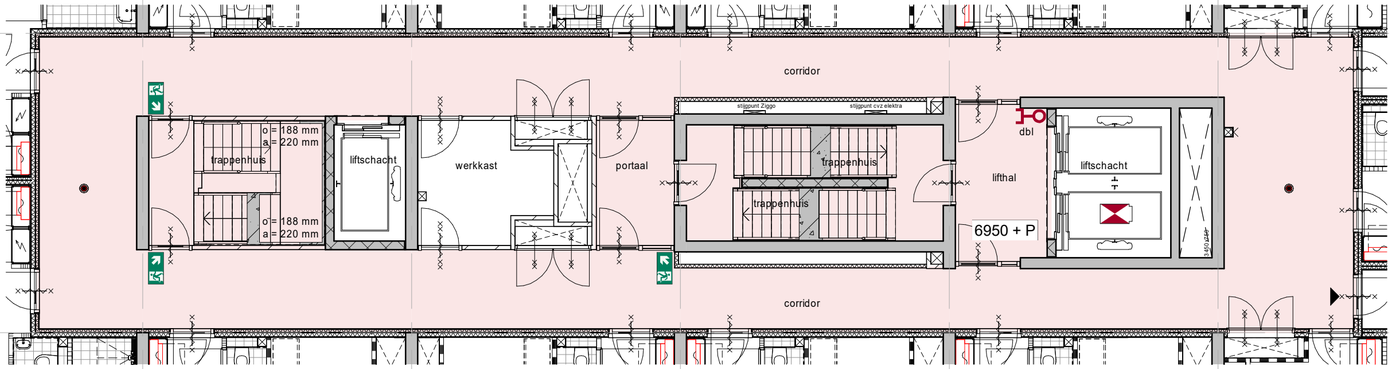


wandafwerking 2e verdieping

ruimteafwerkstaat

- sauswerk in kleur 46.33.21-B
- spuitwerk 40.40.50-A
- spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern: sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde: spijtwerk

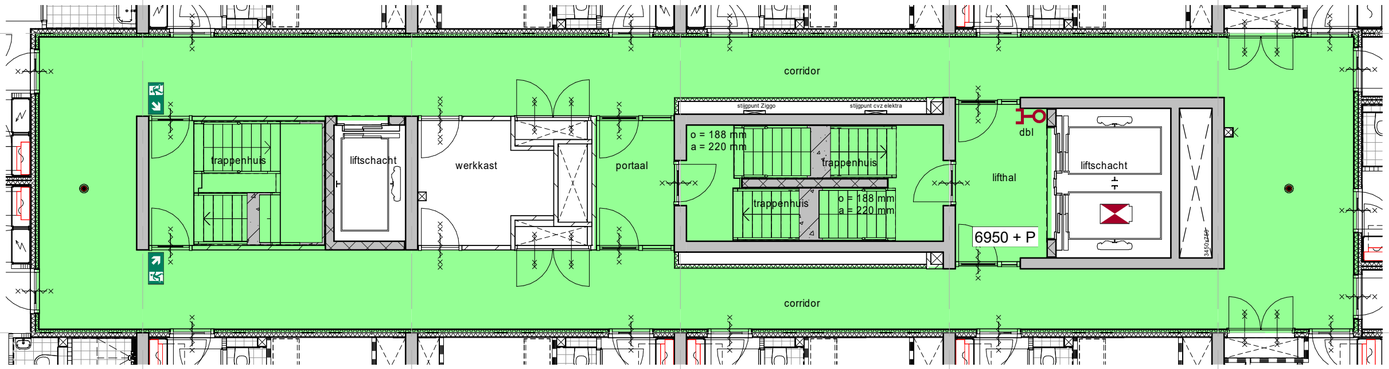


vloerafwerking 2e verdieping

ruimteafwerkstaat

- tapijt 48.44.10-B

exclusief prefab trappen & prefab bordessen



plafondafwerking 2e verdieping

ruimteafwerkstaat

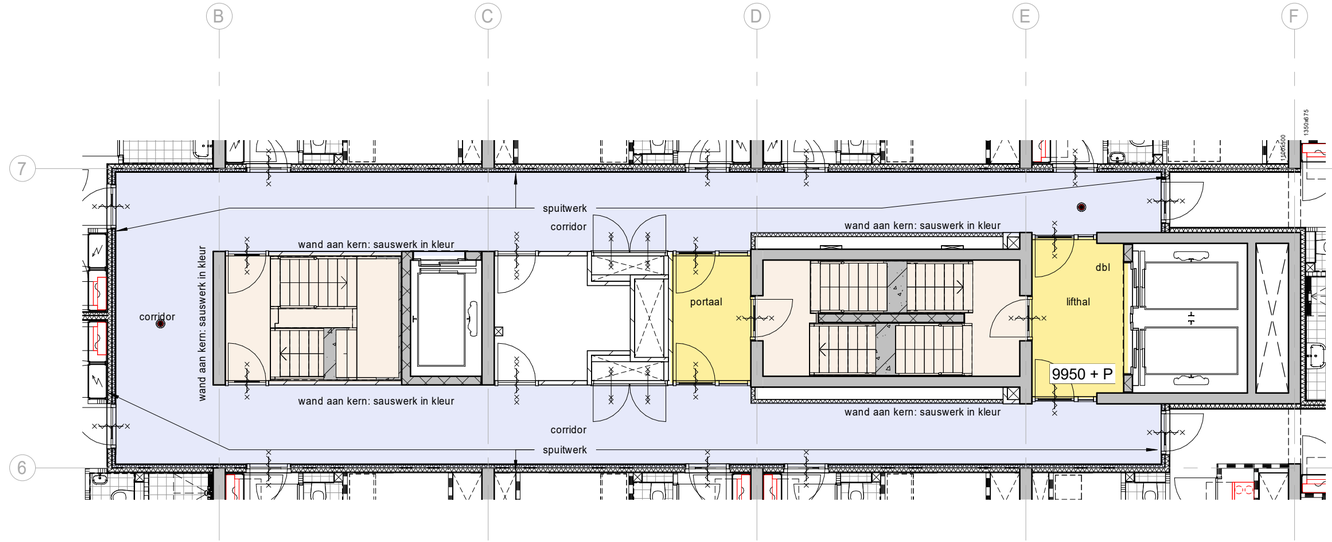
- spuitwerk 40.40.50-A

Te rekenen op 25% akoestische panelen, fabr. Vilton Isonic White, afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b. patroon.

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4
Opdrachtgever	Foortzicht BV
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer
Projectleider	Frans Timmers
Fase	technisch ontwerp
Onderwerp	afwerktekeningen

Projectnummer	P11554
Schaal	As indicated
Formaat	594 x 425
File	
Datum	01-02-2023
Wijziging	A
Wijzigingsdatum	12-05-2023
Getekend	
Bladnummer	B5.402

INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com

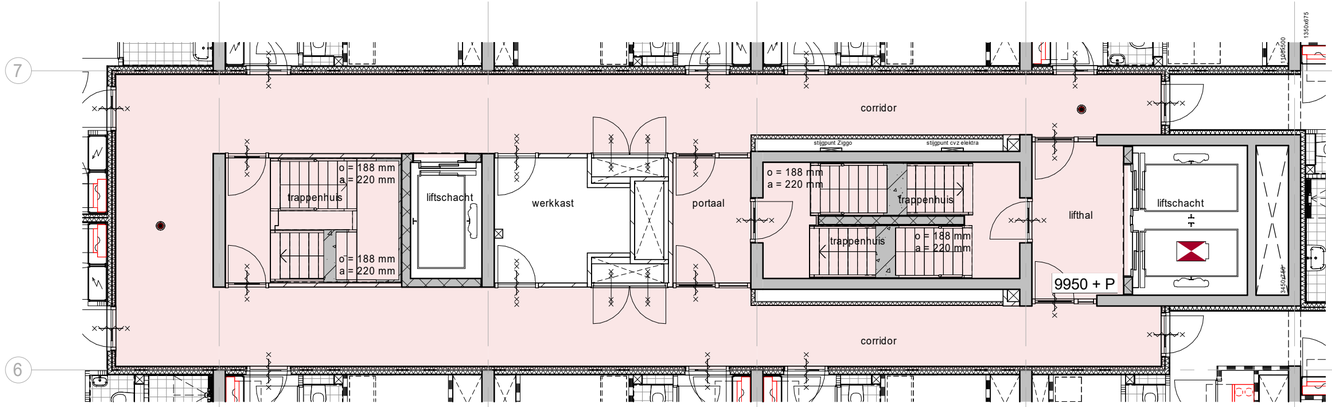


wandafwerking 3e verdieping

ruimteafwerkstaat

- sauswerk in kleur 46.33.21-B
- spuitwerk 40.40.50-A
- spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern: sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde: spijtwerk

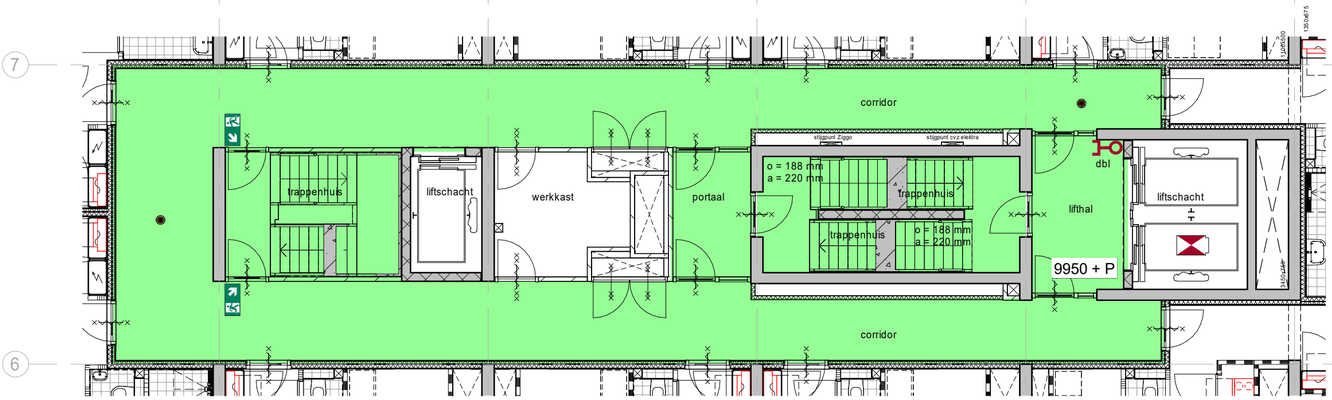


vloerafwerking 3e verdieping

ruimteafwerkstaat

- tapijt 48.44.10-B

exclusief prefab trappen & prefab bordessen



plafond afwerking 3e verdieping

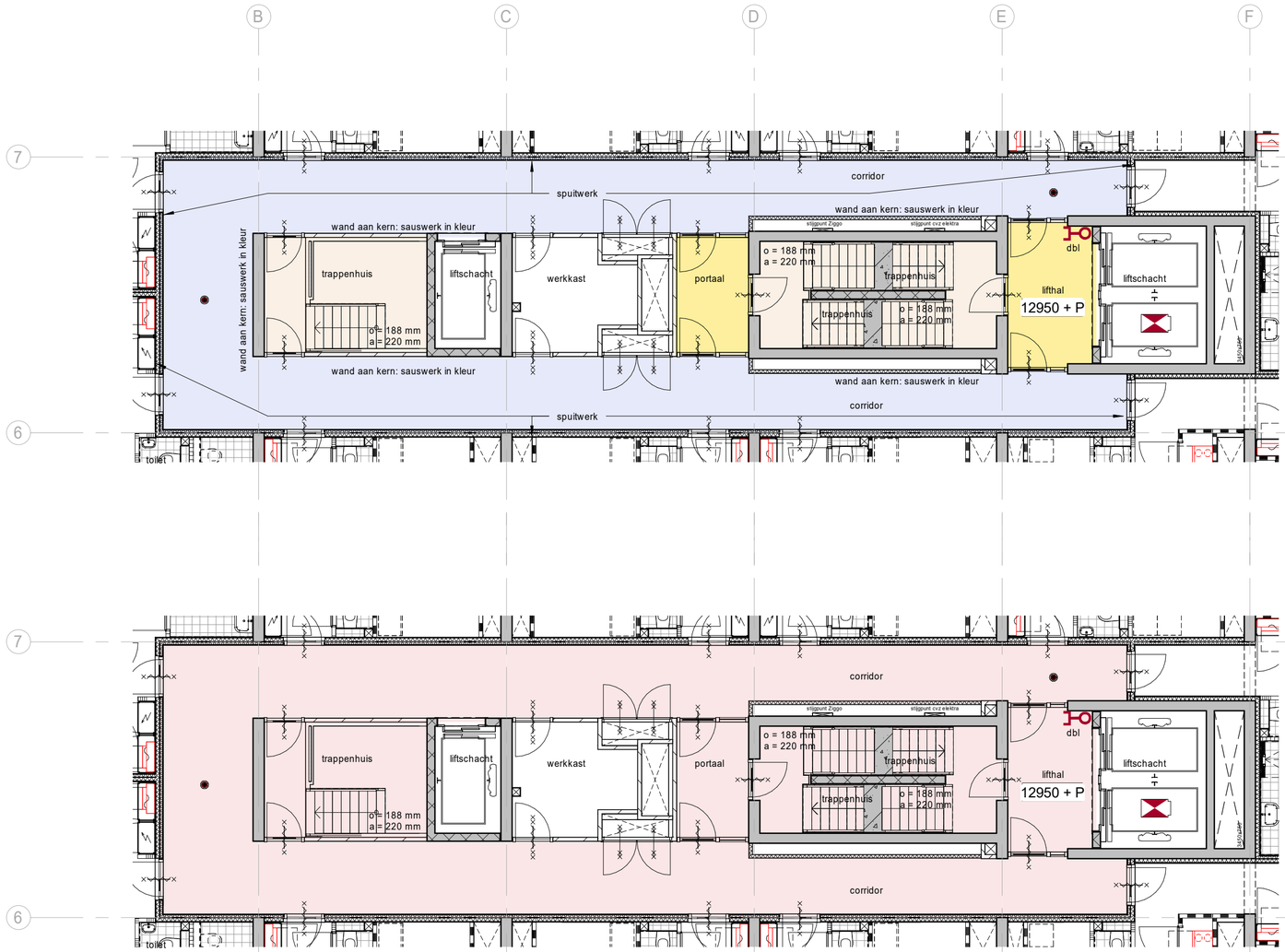
ruimteafwerkstaat

- spuitwerk 40.40.50-A

Te rekenen op 25% akoestische panelen, fabr. Vilton Isonic White, afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b. patroon.

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Schaal	As indicated
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	Formaat	594 x 425
Projectleider	Frans Timmers	File	
Fase	technisch ontwerp	Datum	01-02-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Wijziging	A
		Wijzigingsdatum	12-05-2023
		Getekend	
		Bladnummer	B5.403

INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



wandafwerking 4e verdieping

ruimteafwerkstaat

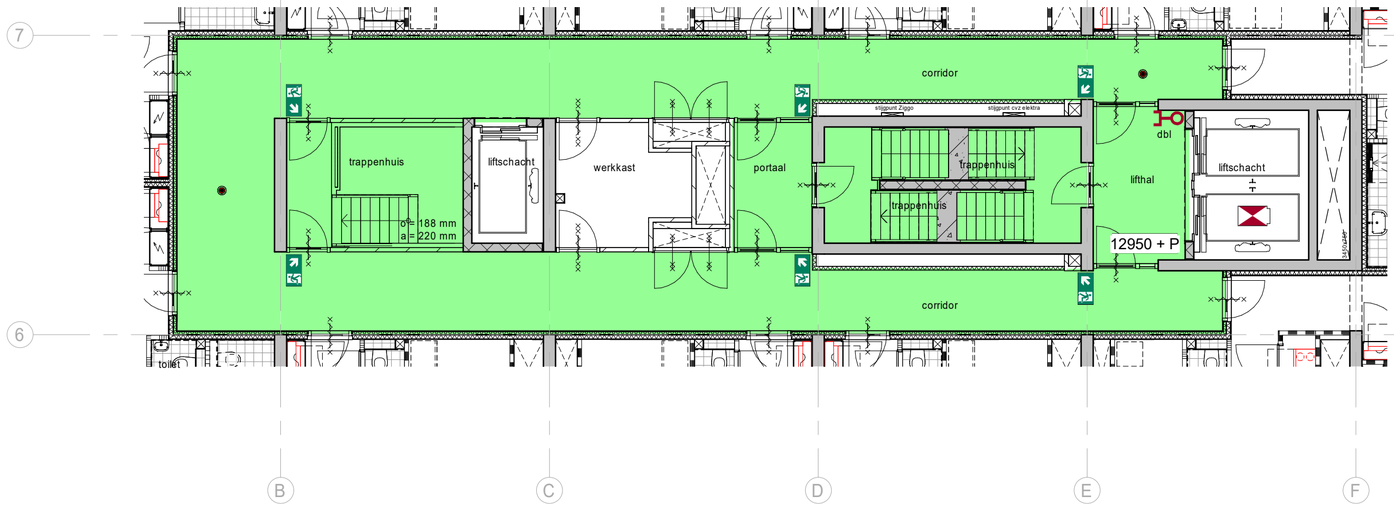
- sauswerk in kleur 46.33.21-B
- spuitwerk 40.40.50-A
- spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern:
sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde:
spijtwerk

vloerafwerking 4e verdieping

ruimteafwerkstaat

- tapijt 48.44.10-B
  exclusief prefab trappen & prefab bordessen



plafond afwerking 4e verdieping

ruimteafwerkstaat

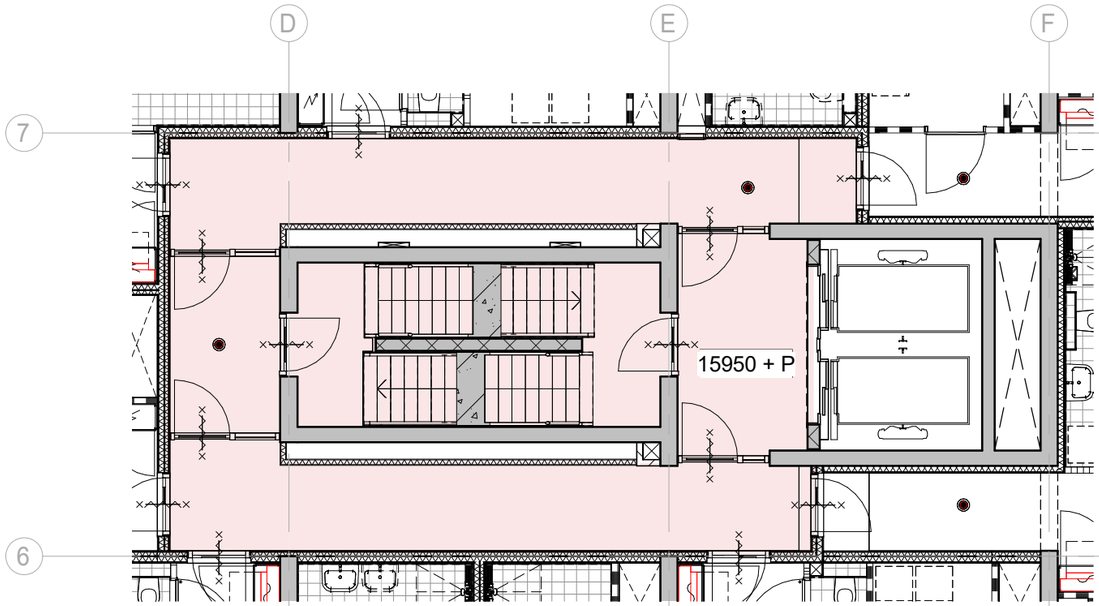
- spuitwerk 40.40.50-A

Te rekenen op 25% akoestische panelen, fabr. Vilton Isonic White, afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b. patroon.

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4
Opdrachtgever	Foortzicht BV
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer
Projectleider	Frans Timmers
Fase	technisch ontwerp
Onderwerp	afwerktekeningen

Projectnummer	P11554
Schaal	As indicated
Formaat	594 x 425
File	
Datum	01-02-2023
Wijziging	A
Wijzigingsdatum	12-05-2023
Getekend	
Bladnummer	B5.404

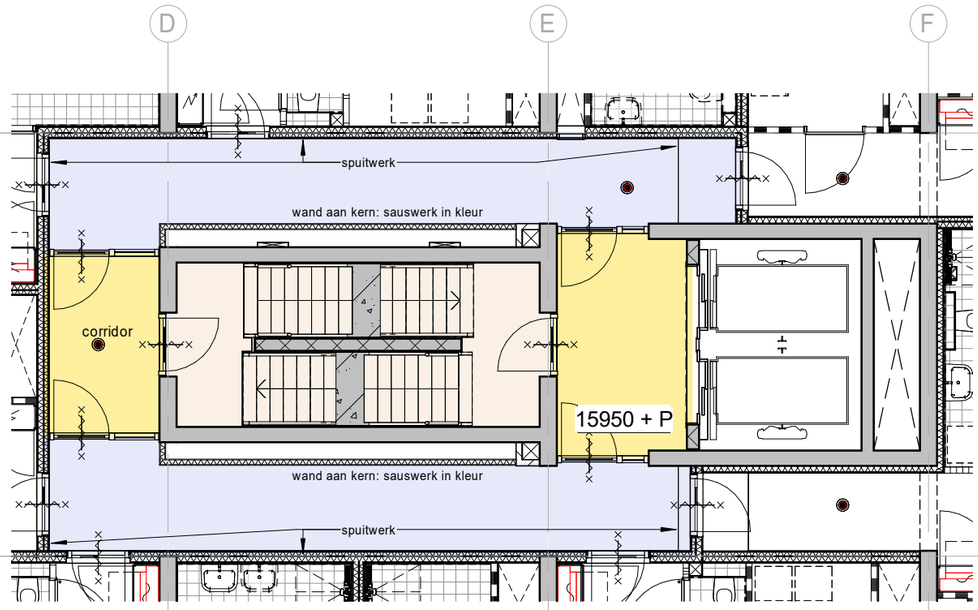
INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



vloerafwerking 5e verdieping

ruimteafwerkstaat

tapijt 48.44.10-B
exclusief prefab trappen &
prefab bordessen



wandafwerking 5e verdieping

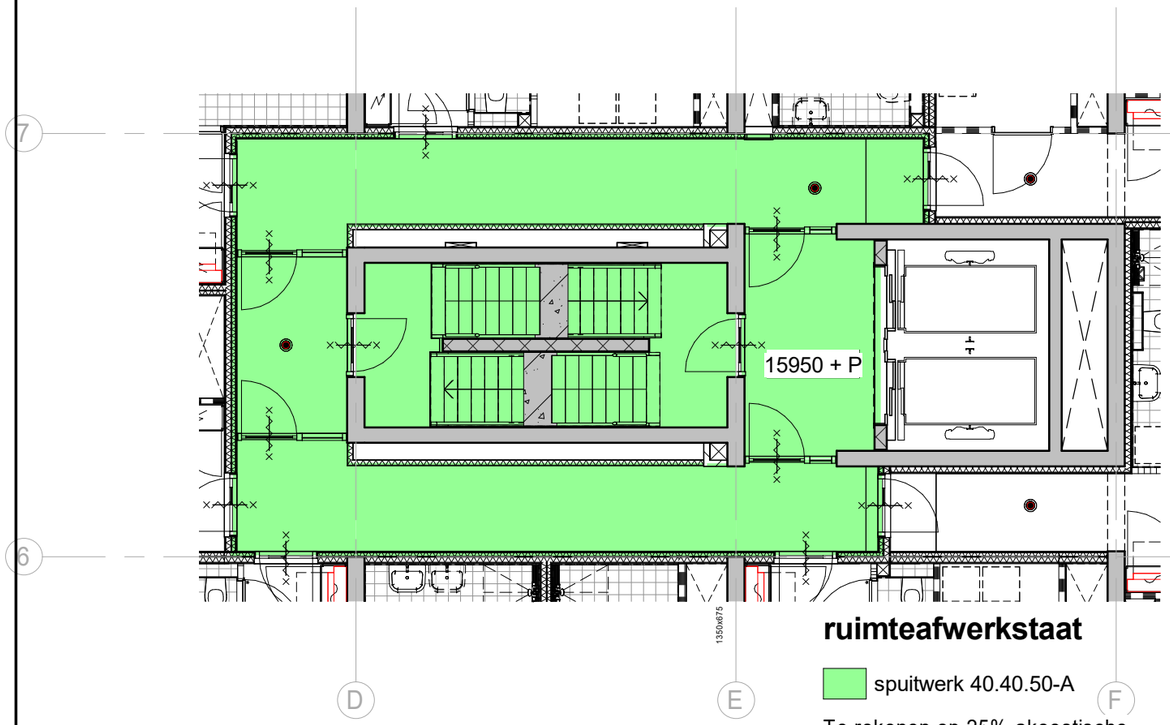
ruimteafwerkstaat

sauswerk in kleur 46.33.21-B

spuitwerk 40.40.50-A

spuitwerk 40.40.50-A,
sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern:
sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde:
spijtwerk



plafond afwerking 5e verdieping

ruimteafwerkstaat

spuitwerk 40.40.50-A

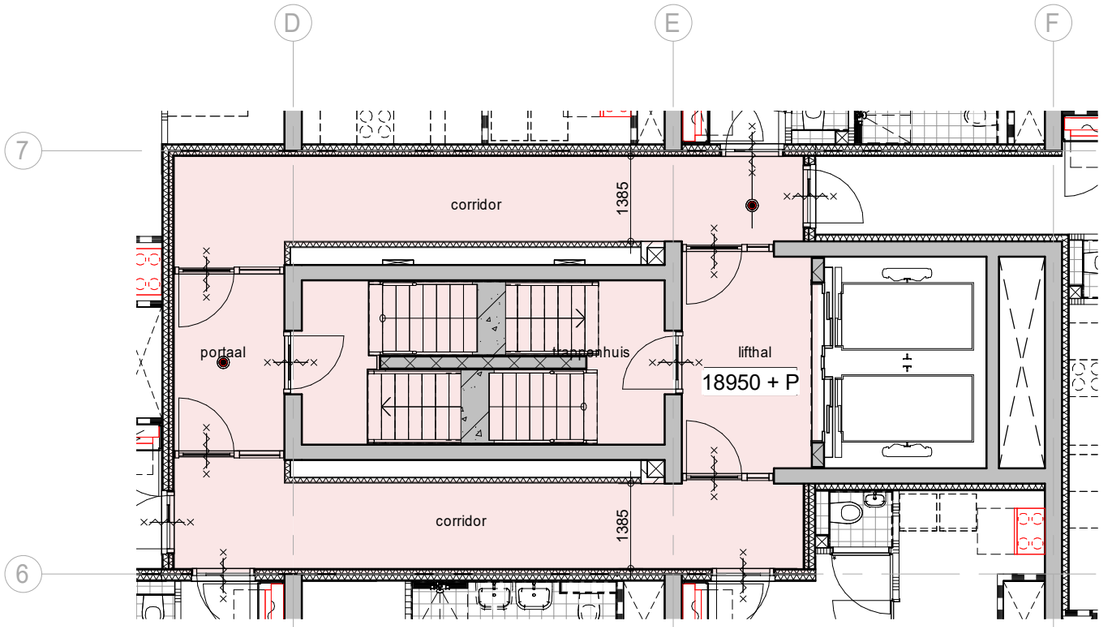
Te rekenen op 25% akoestische panelen, fabr. Vilton Isonic White, afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b. patroon.

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	As indicated
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A3
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Getekend	
		Bladnummer	B5.405

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

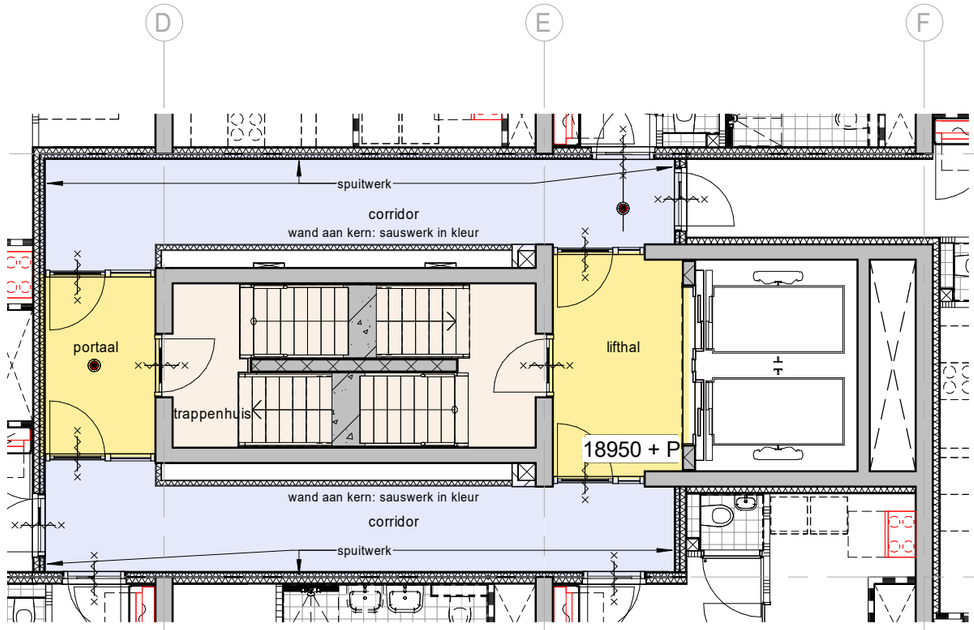
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



vloerafwerking 6e verdieping

ruimteafwerkstaat

tapijt 48.44.10-B
exclusief prefab trappen & prefab bordessen



wandafwerking 6e verdieping

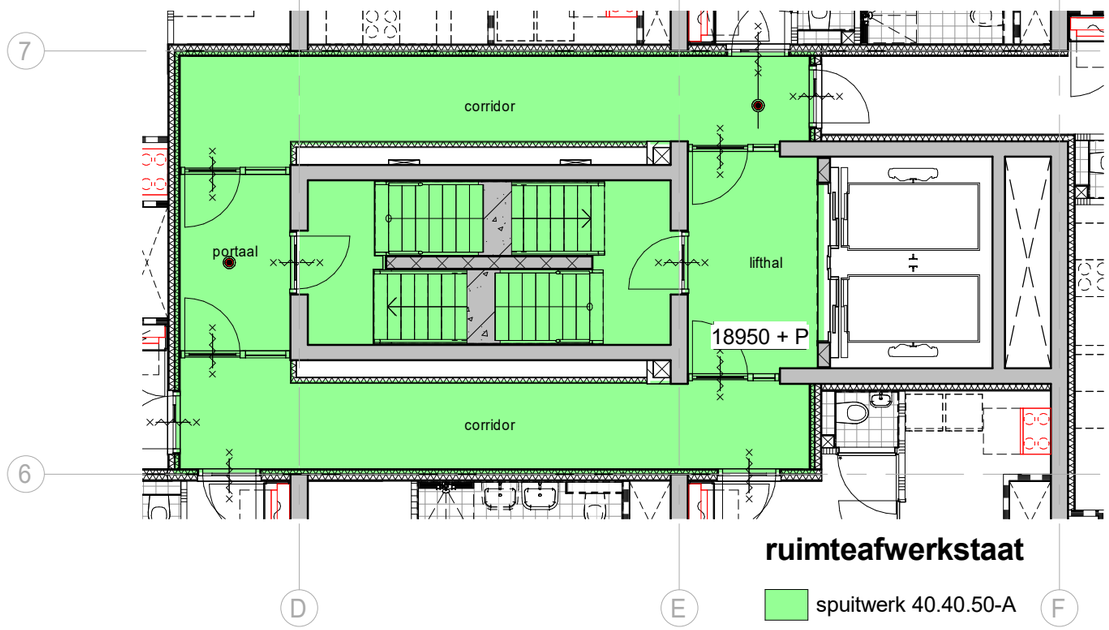
ruimteafwerkstaat

sauswerk in kleur 46.33.21-B

spuitwerk 40.40.50-A

spuitwerk 40.40.50-A,
sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern:
sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde:
spijtwerk



plafond afwerking 6e verdieping

ruimteafwerkstaat

spuitwerk 40.40.50-A

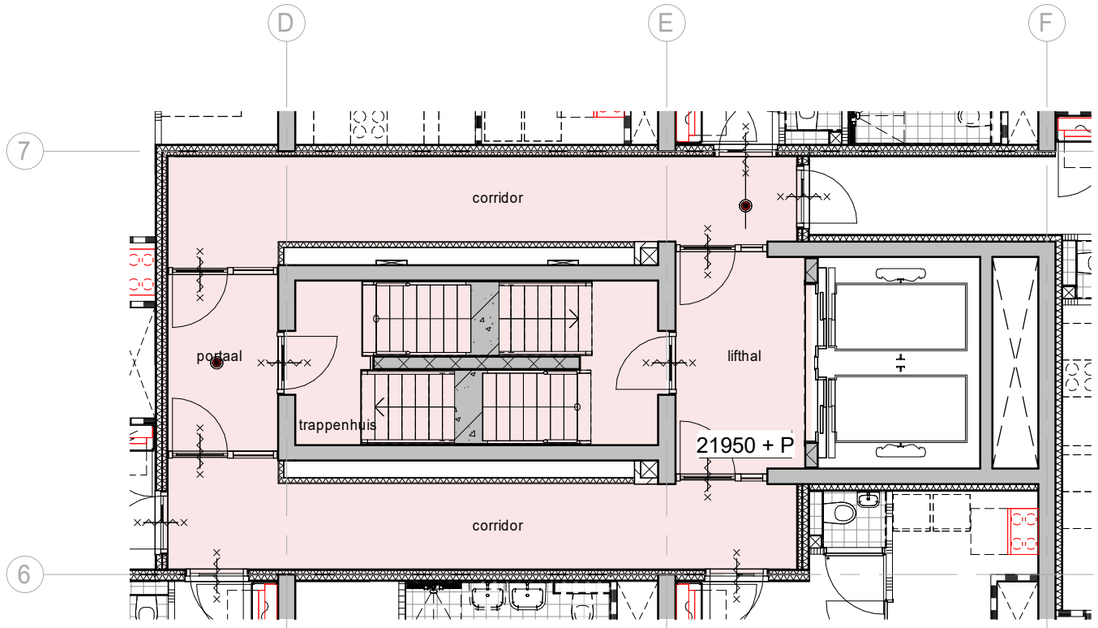
Te rekenen op 25% akoestische panelen, fabr. Vilton Isonic White, afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b. patroon.

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	As indicated
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A3
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Getekend	
		Bladnummer	B5.406

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

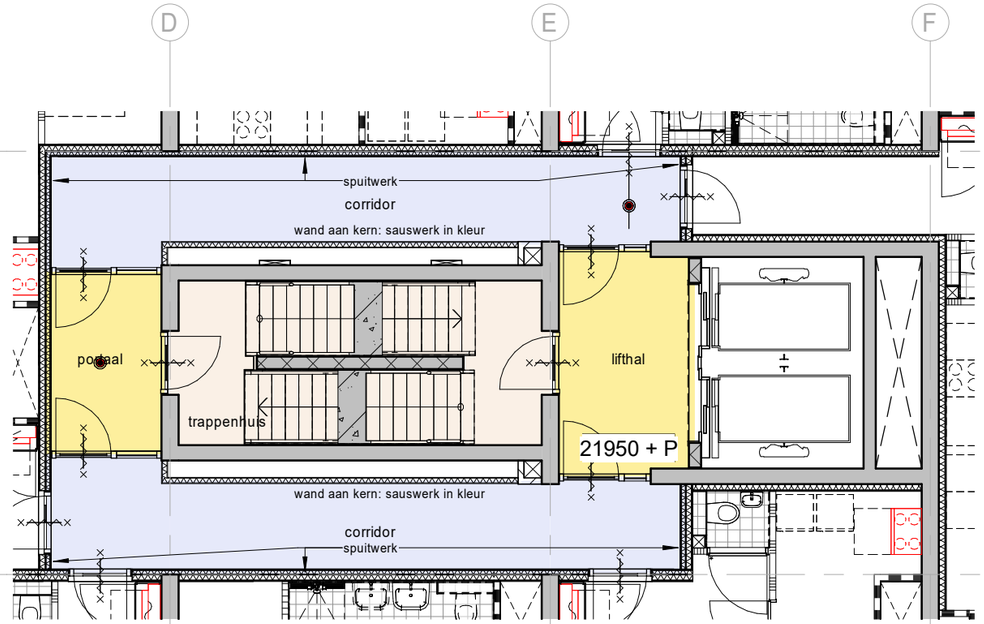
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



vloerafwerking 7e verdieping

ruimteafwerkstaat

tapijt 48.44.10-B
exclusief prefab trappen & prefab bordessen



wandafwerking 7e verdieping

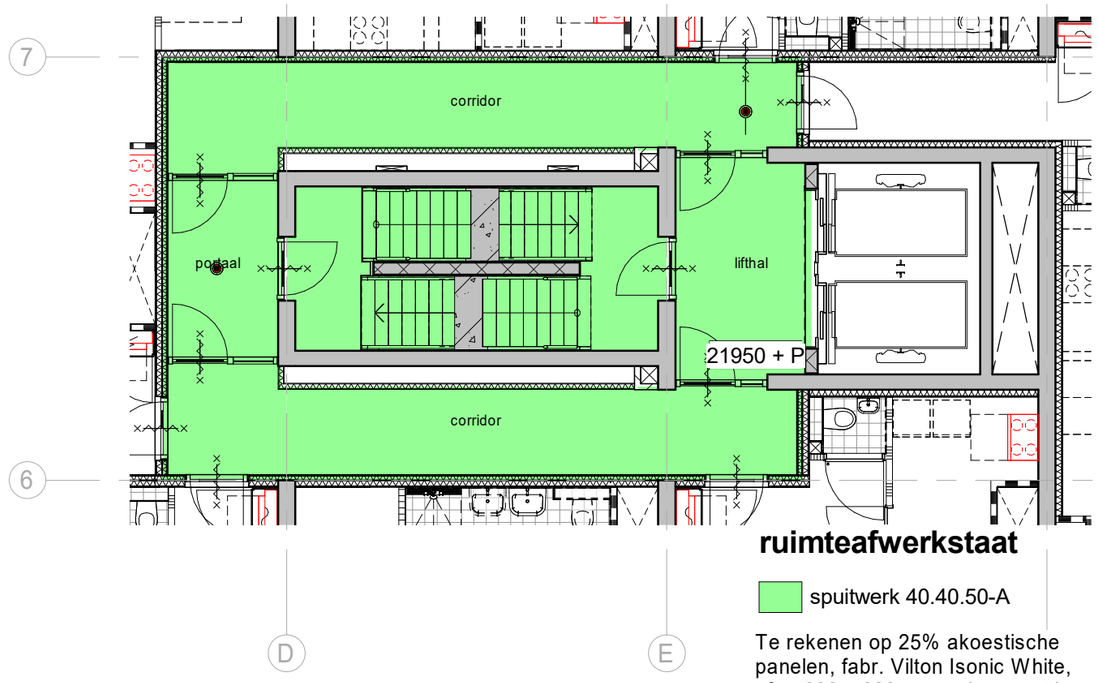
ruimteafwerkstaat

sauswerk in kleur 46.33.21-B

spuitwerk 40.40.50-A

spuitwerk 40.40.50-A,
sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern:
sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde:
spijtwerk



plafondafwerking 7e verdieping

ruimteafwerkstaat

spuitwerk 40.40.50-A

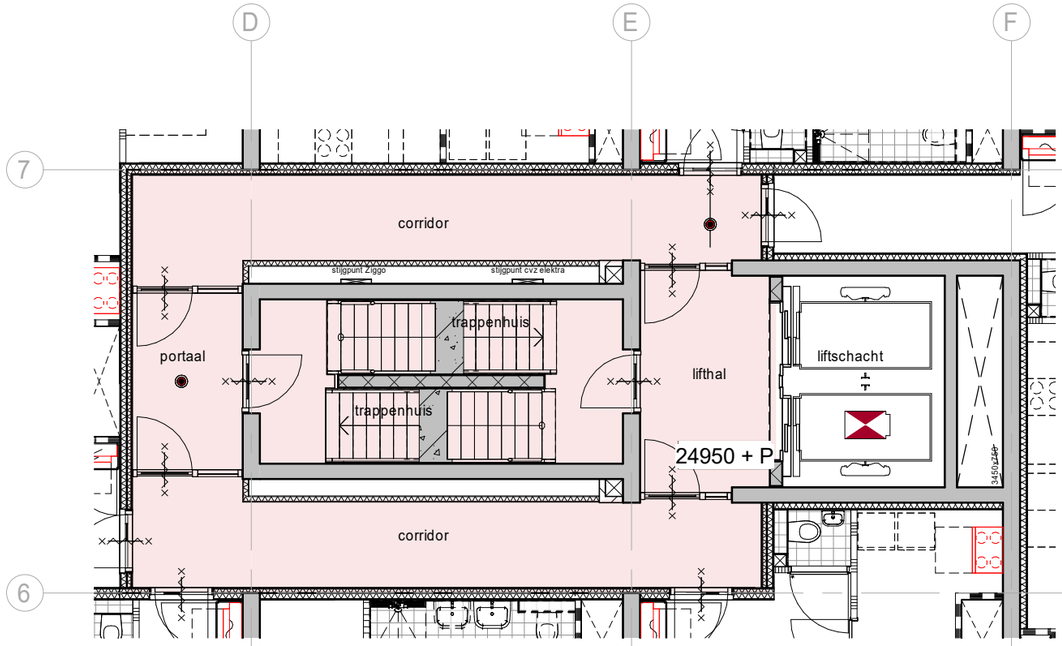
Te rekenen op 25% akoestische panelen, fabr. Vilton Isonic White, afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b. patroon.

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	As indicated
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A3
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Getekend	
		Bladnummer	B5.407

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

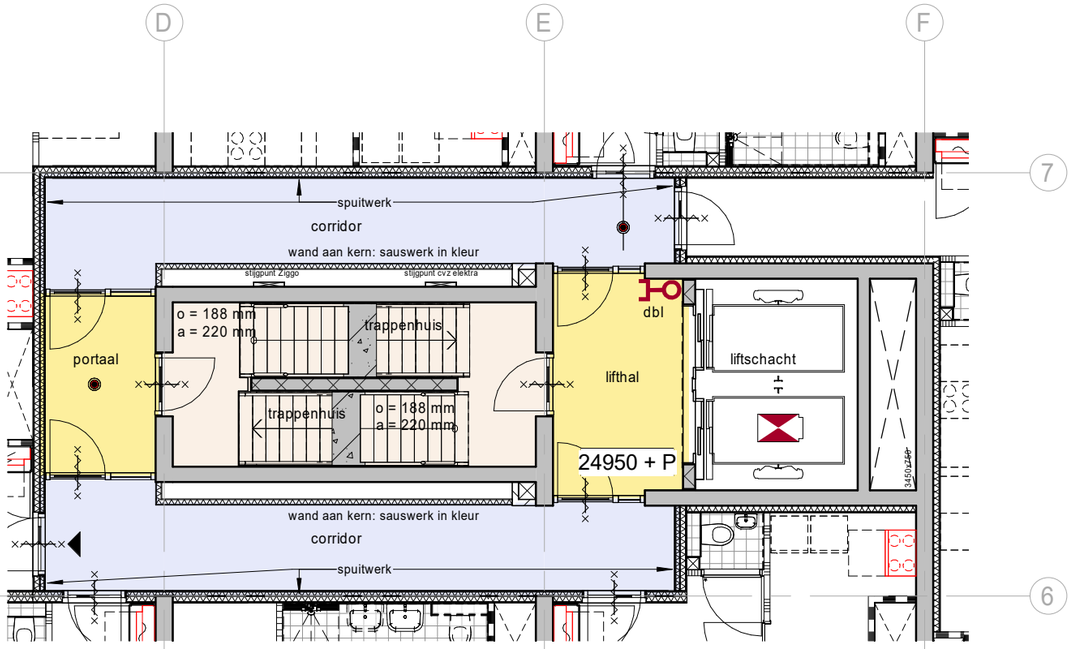
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



vloerafwerking 8e verdieping

ruimteafwerkstaat

tapijt 48.44.10-B
exclusief prefab trappen & prefab bordessen

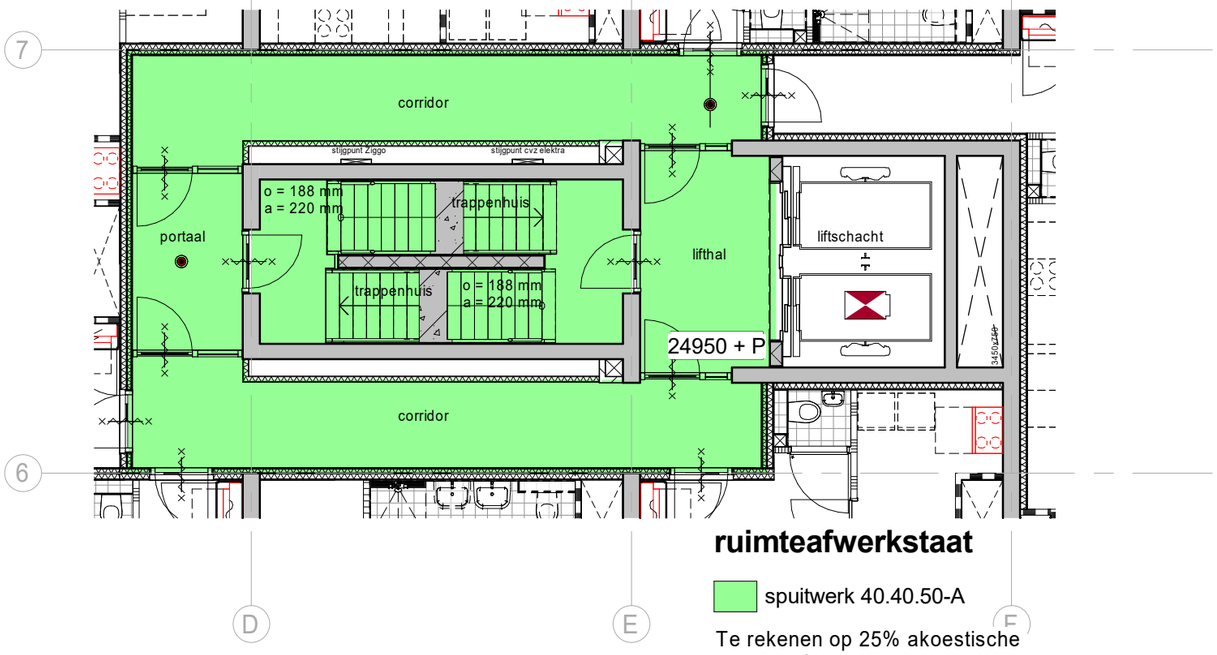


wandafwerking 8e verdieping

ruimteafwerkstaat

sauswerk in kleur 46.33.21-B
spuitwerk 40.40.50-A
spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern: sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde: spijtwerk



plafondafwerking 8e verdieping

ruimteafwerkstaat

spuitwerk 40.40.50-A

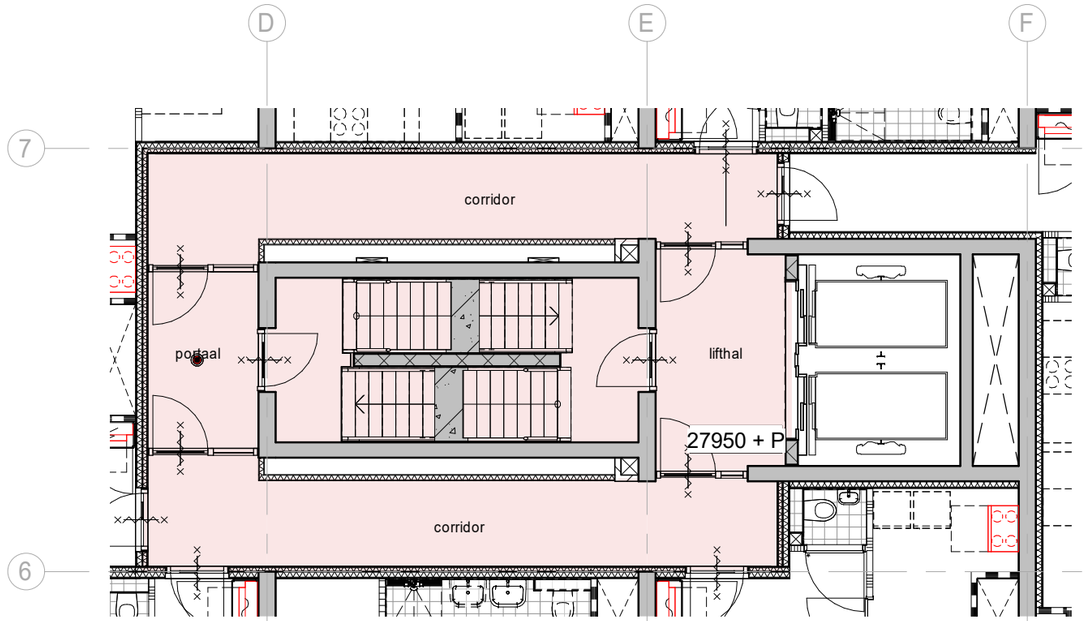
Te rekenen op 25% akoestische panelen, fabr. Vilton Isonic White, afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b. patroon.

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	As indicated
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A3
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Getekend	
		Bladnummer	B5.408

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

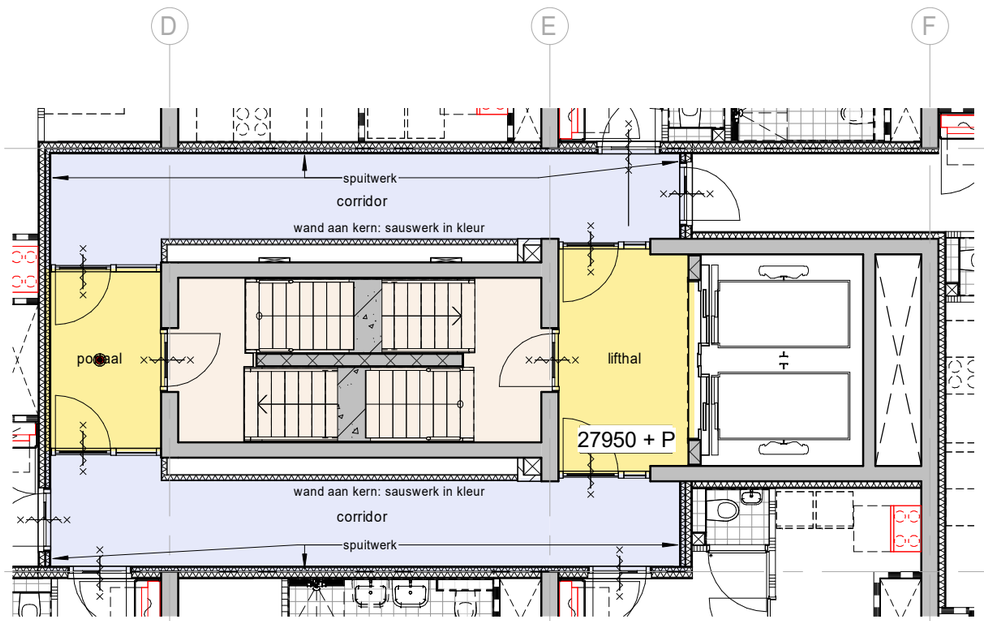
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



vloerafwerking 9e verdieping

ruimteafwerkstaat

tapijt 48.44.10-B
exclusief prefab trappen & prefab bordessen



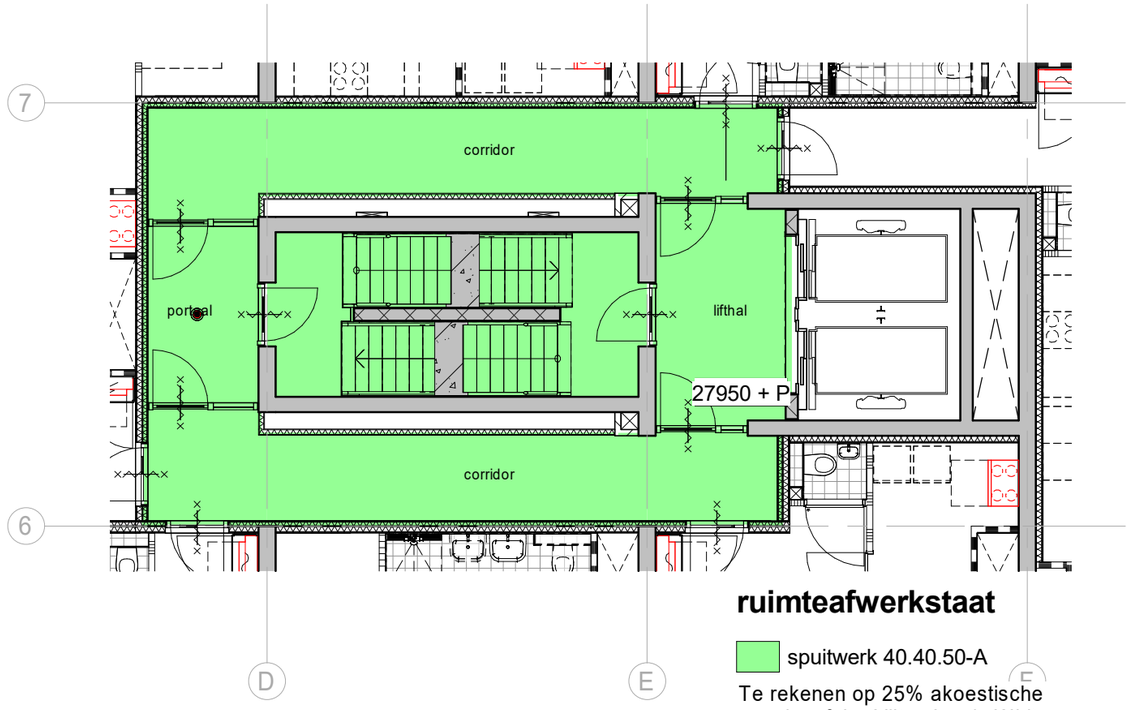
wandafwerking 9e verdieping

ruimteafwerkstaat

sauswerk in kleur 46.33.21-B

spuitwerk 40.40.50-A

spuitwerk 40.40.50-A, sauswerk in kleur 46.33.21-B



plafondafwerking 9e verdieping

ruimteafwerkstaat

spuitwerk 40.40.50-A

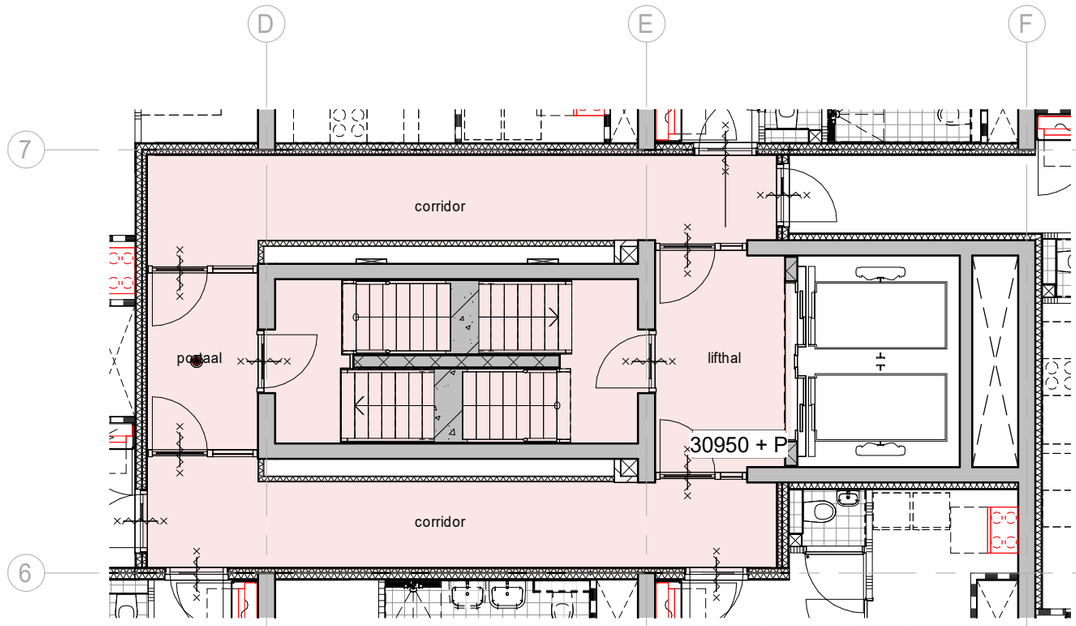
Te rekenen op 25% akoestische panelen, fabr. Vilton Isonic White, afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b. patroon.

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	As indicated
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A3
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Getekend	
		Bladnummer	B5.409

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

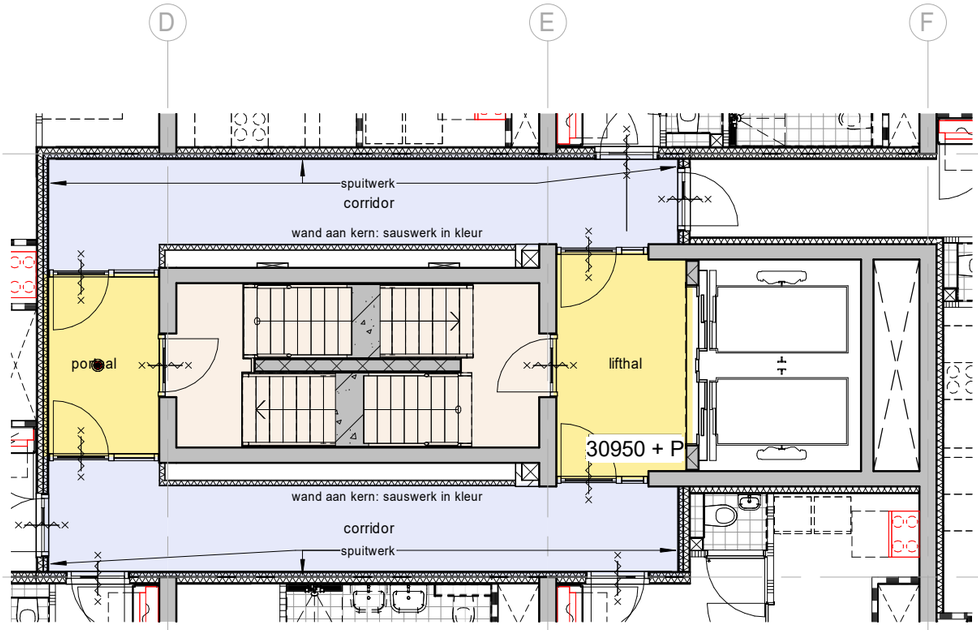
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



ruimteafwerkstaat

tapijt 48.44.10-B
exclusief prefab trappen & prefab bordessen

vloerafwerking 10e verdieping



ruimteafwerkstaat

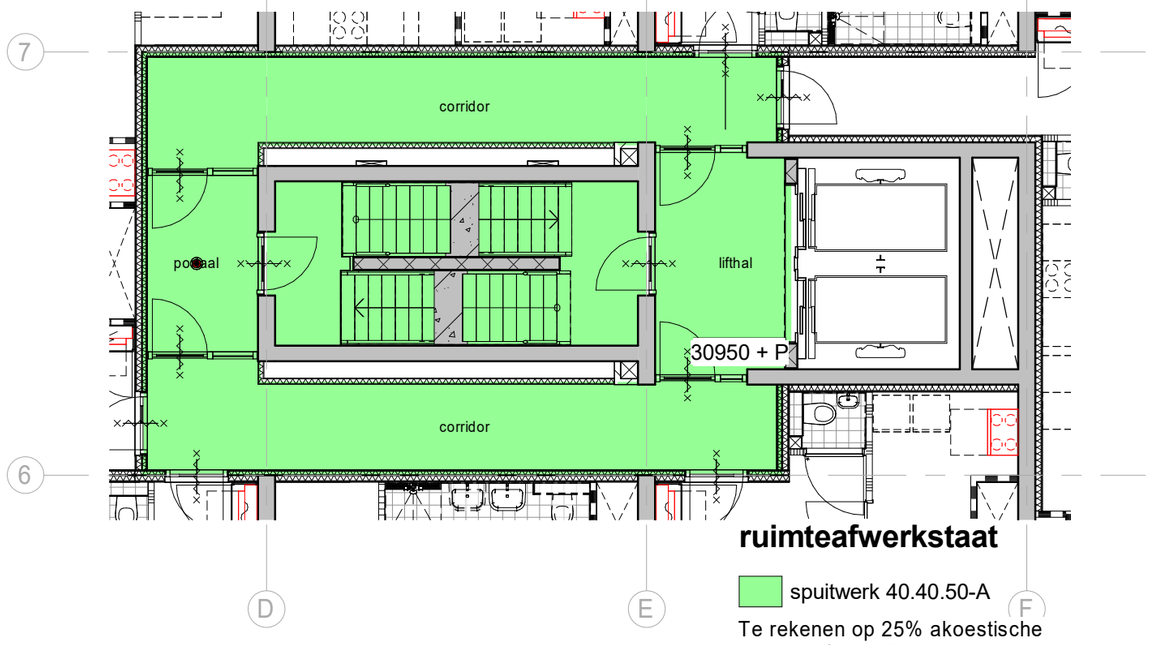
sauswerk in kleur 46.33.21-B

spuitwerk 40.40.50-A

spuitwerk 40.40.50-A,
sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern:
sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde:
spijtwerk

wandafwerking 10e verdieping



ruimteafwerkstaat

spuitwerk 40.40.50-A

Te rekenen op 25% akoestische panelen, fabr. Vilton Isonic White, afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b. patroon.

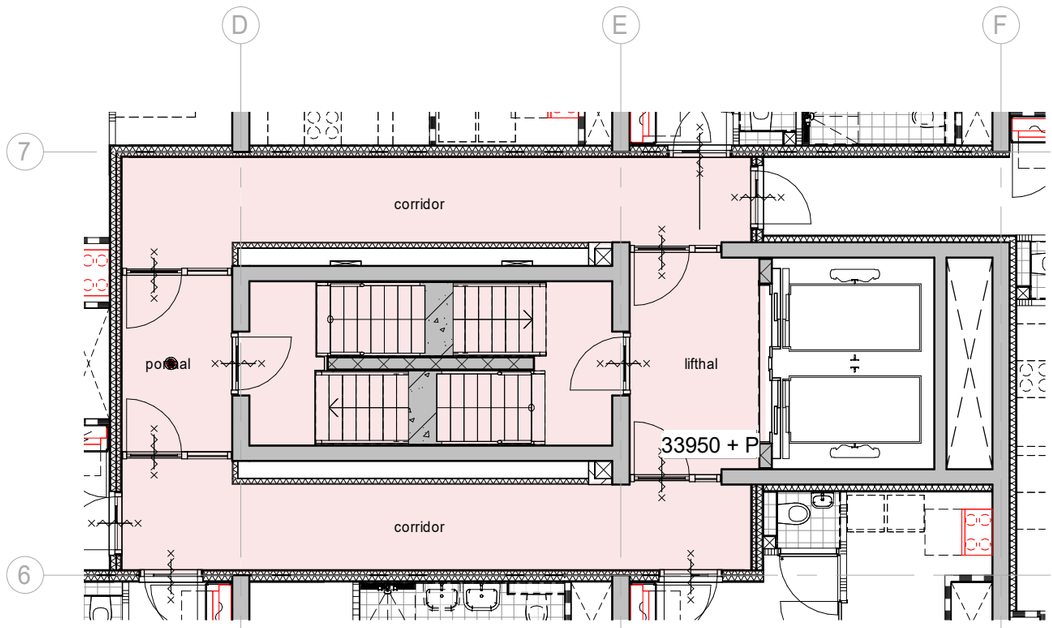
plafondafwerking 10e verdieping

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	As indicated
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A3
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Getekend	
		Bladnummer	B5.410

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

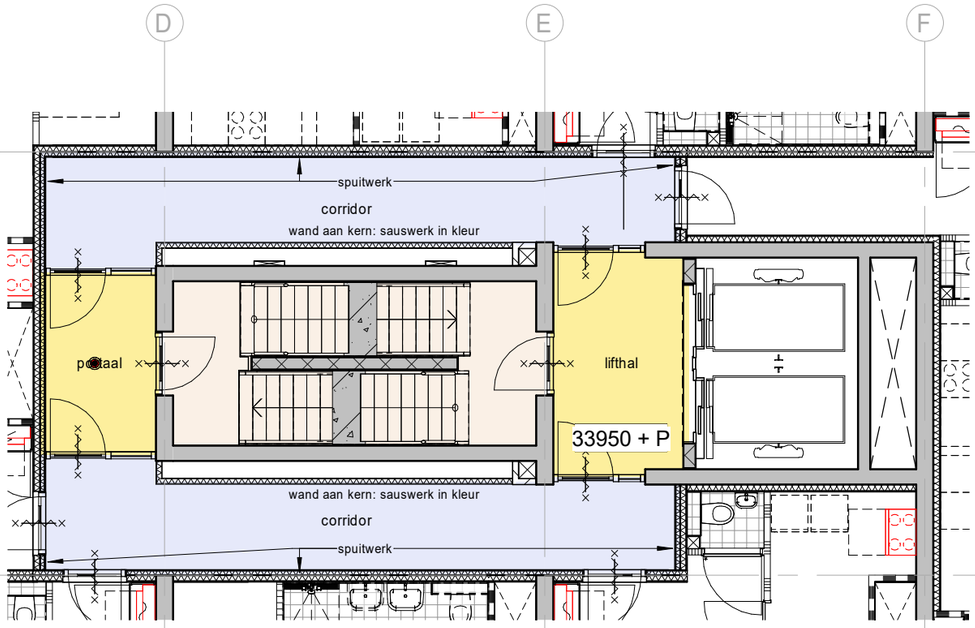
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



vloerafwerking 11e verdieping

ruimteafwerkstaat

tapijt 48.44.10-B
exclusief prefab trappen & prefab bordessen



wandafwerking 11e verdieping

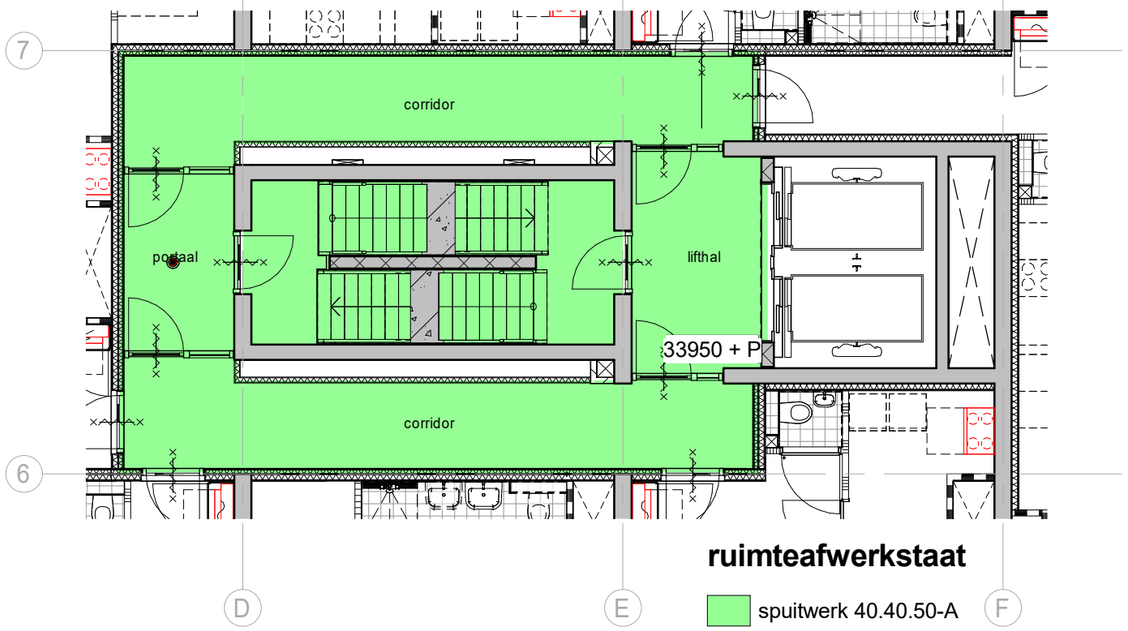
ruimteafwerkstaat

sauswerk in kleur 46.33.21-B

spuitwerk 40.40.50-A

spuitwerk 40.40.50-A,
sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern:
sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde:
spijtwerk



plafondafwerking 11e verdieping

ruimteafwerkstaat

spuitwerk 40.40.50-A

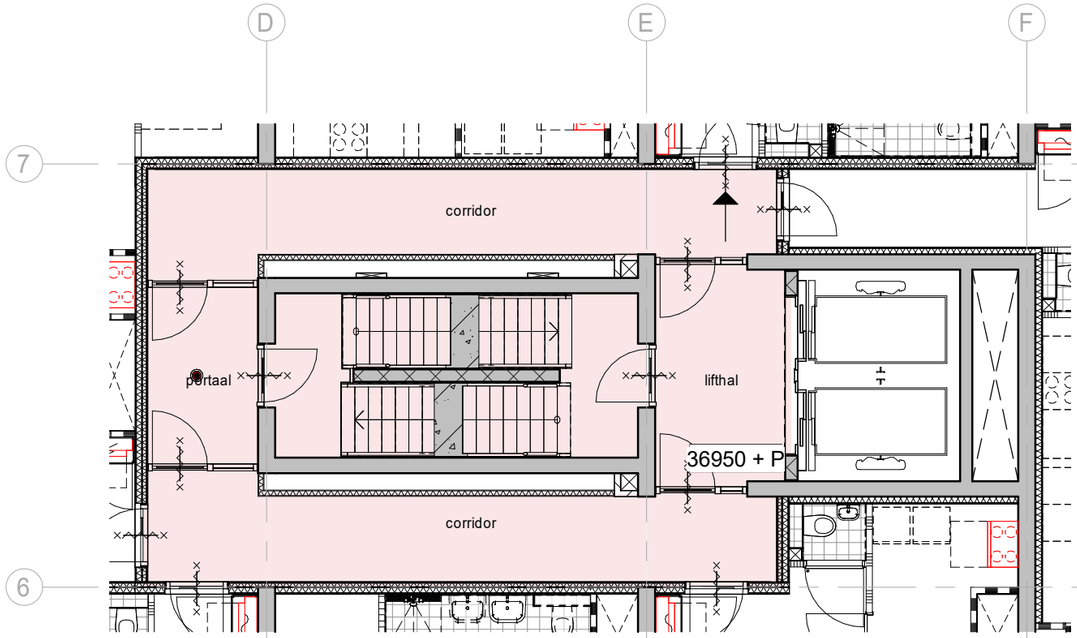
Te rekenen op 25% akoestische panelen, fabr. Vilton Isonic White, afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b. patroon.

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	As indicated
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A3
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Getekend	
		Bladnummer	B5.411

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

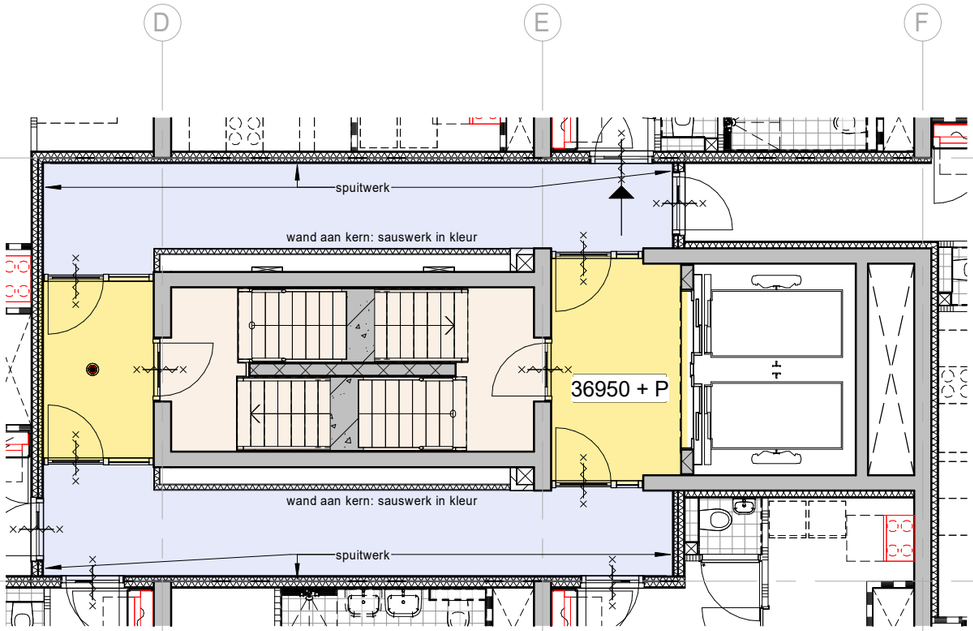
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



ruimteafwerkstaat

tapijt 48.44.10-B
exclusief prefab trappen & prefab bordessen

vloerafwerking 12e verdieping



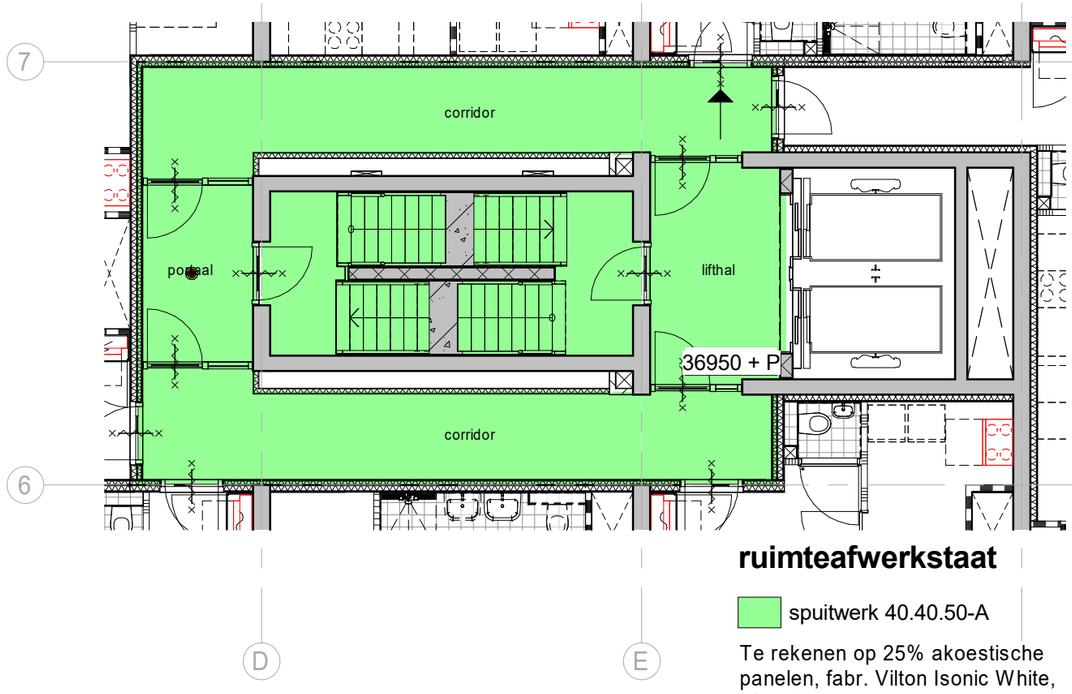
ruimteafwerkstaat

sauswerk in kleur 46.33.21-B

spuitwerk 40.40.50-A

spuitwerk 40.40.50-A,
sauswerk in kleur 46.33.21-B

wandawerking 12e verdieping



ruimteafwerkstaat

spuitwerk 40.40.50-A

Te rekenen op 25% akoestische panelen, fabr. Vilton Isonic White, afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b. patroon

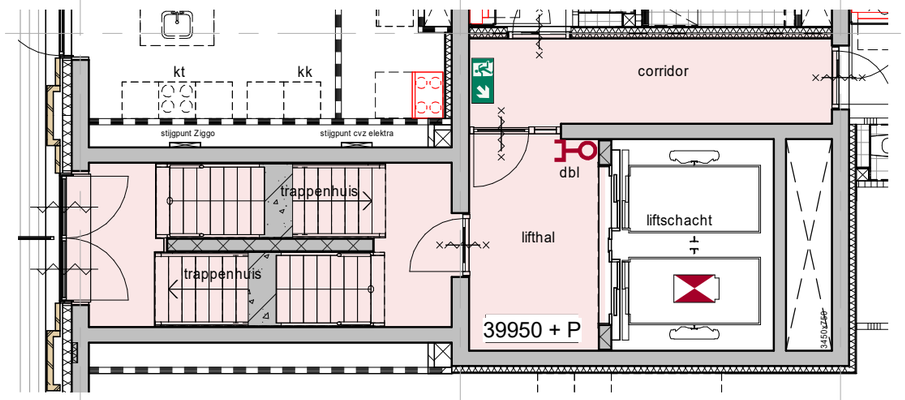
plafondafwerking 12e verdieping

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	As indicated
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A3
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Getekend	
		Bladnummer	B5.412

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

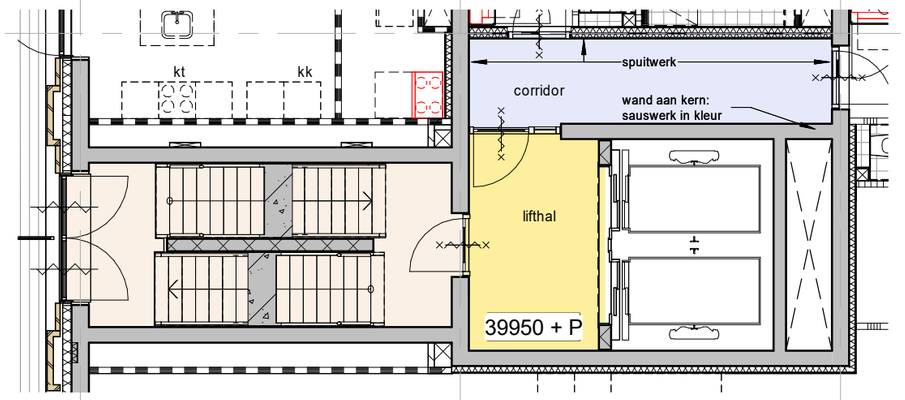
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



ruimteafwerkstaat

tapijt 48.44.10-B
exclusief prefab trappen &
prefab bordessen

vloerafwerking 13e verdieping



ruimteafwerkstaat

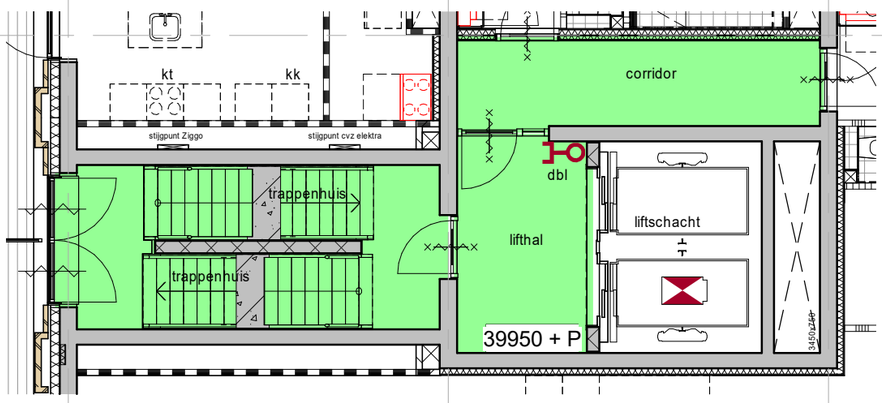
sauswerk in kleur 46.33.21-B

spuitwerk 40.40.50-A

spuitwerk 40.40.50-A,
sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern:
sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde:
spijtwerk

wandafwerking 13e verdieping



ruimteafwerkstaat

spuitwerk 40.40.50-A

Te rekenen op 25% akoestische
panelen, fabr. Vilton Isonic White,
afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b.
patroon.

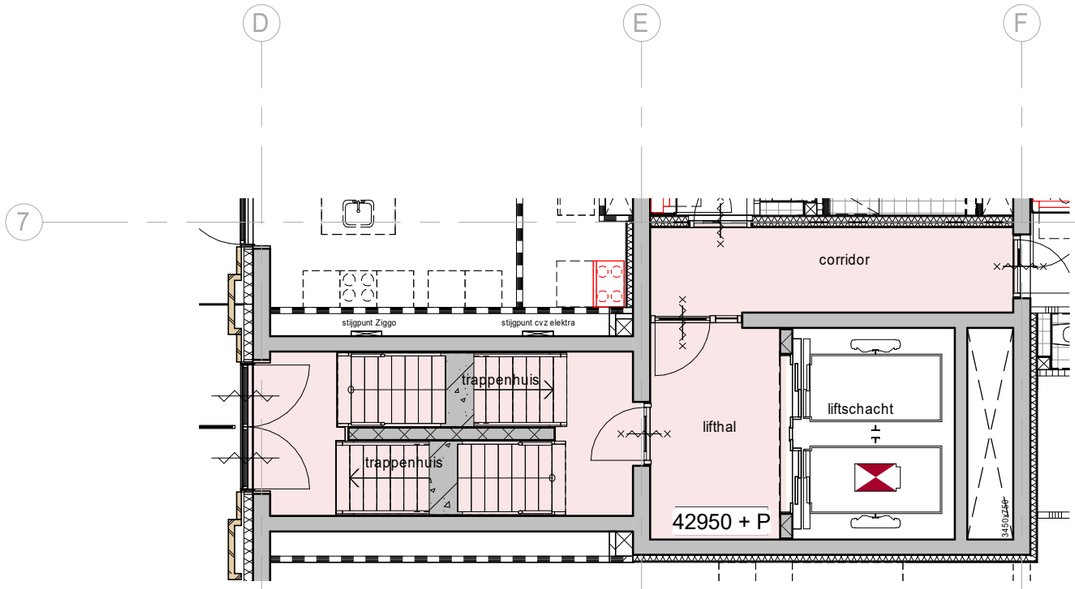
plafondafwerking 13e verdieping

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	As indicated
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A3
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Getekend	
		Bladnummer	B5.413

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

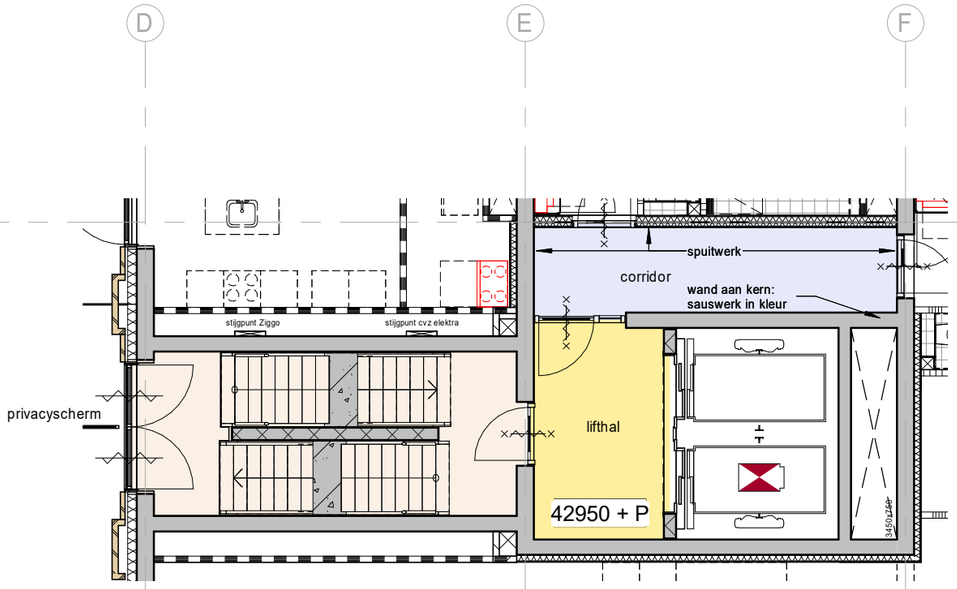
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



ruimteafwerkstaat

tapijt 48.44.10-B
exclusief prefab trappen &
prefab bordessen

vloerafwerking 14e verdieping



ruimteafwerkstaat

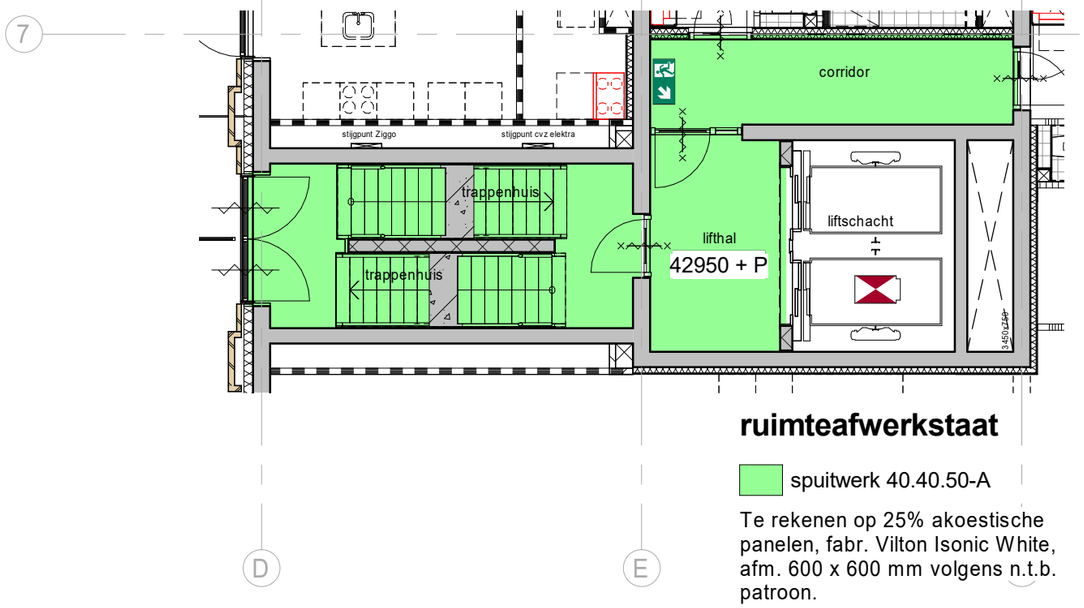
sauswerk in kleur 46.33.21-B

spuitwerk 40.40.50-A

spuitwerk 40.40.50-A,
sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern:
sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde:
spijtwerk

wandafwerking 14e verdieping



ruimteafwerkstaat

spuitwerk 40.40.50-A

Te rekenen op 25% akoestische
panelen, fabr. Vilton Isonic White,
afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b.
patroon.

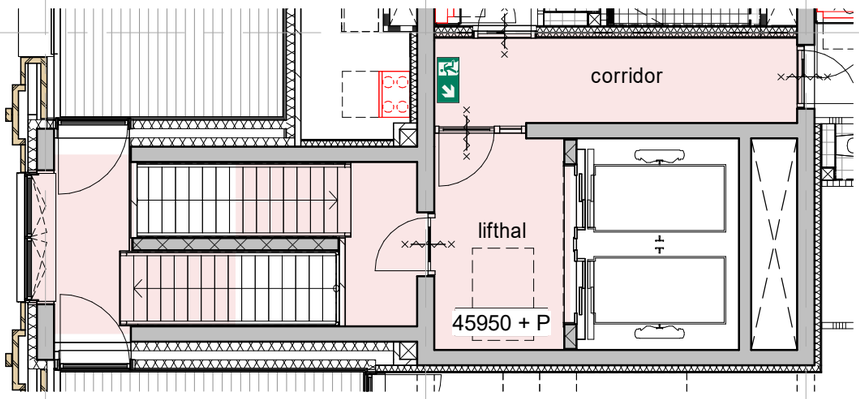
plafondafwerking 14e verdieping

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	As indicated
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A3
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Getekend	
		Bladnummer	B5.414

INBO

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

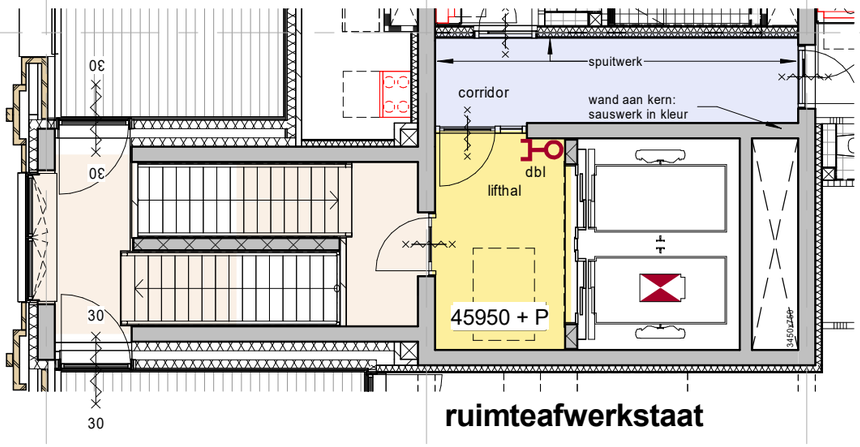
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



ruimteafwerkstaat

tapijt 48.44.10-B
exclusief prefab trappen &
prefab bordessen

vloerafwerking 15e verdieping



ruimteafwerkstaat

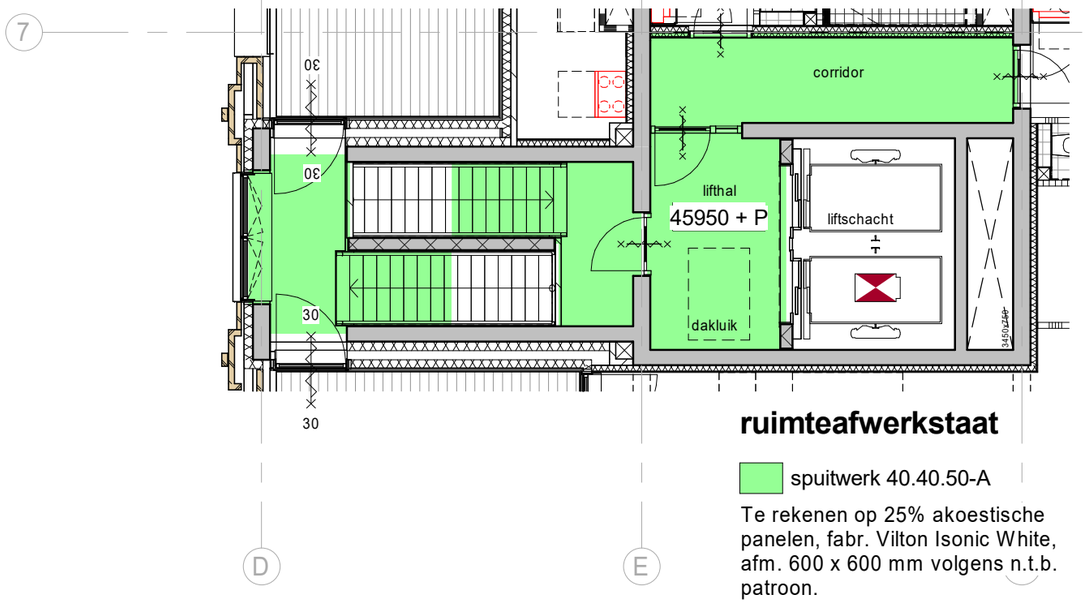
sauswerk in kleur 46.33.21-B

spuitwerk 40.40.50-A

spuitwerk 40.40.50-A,
sauswerk in kleur 46.33.21-B

wanden aan de kern en in de kern:
sauswerk in kleur
wanden aan woningentree zijde:
spijtwerk

wandafwerking 15e verdieping



ruimteafwerkstaat

spuitwerk 40.40.50-A

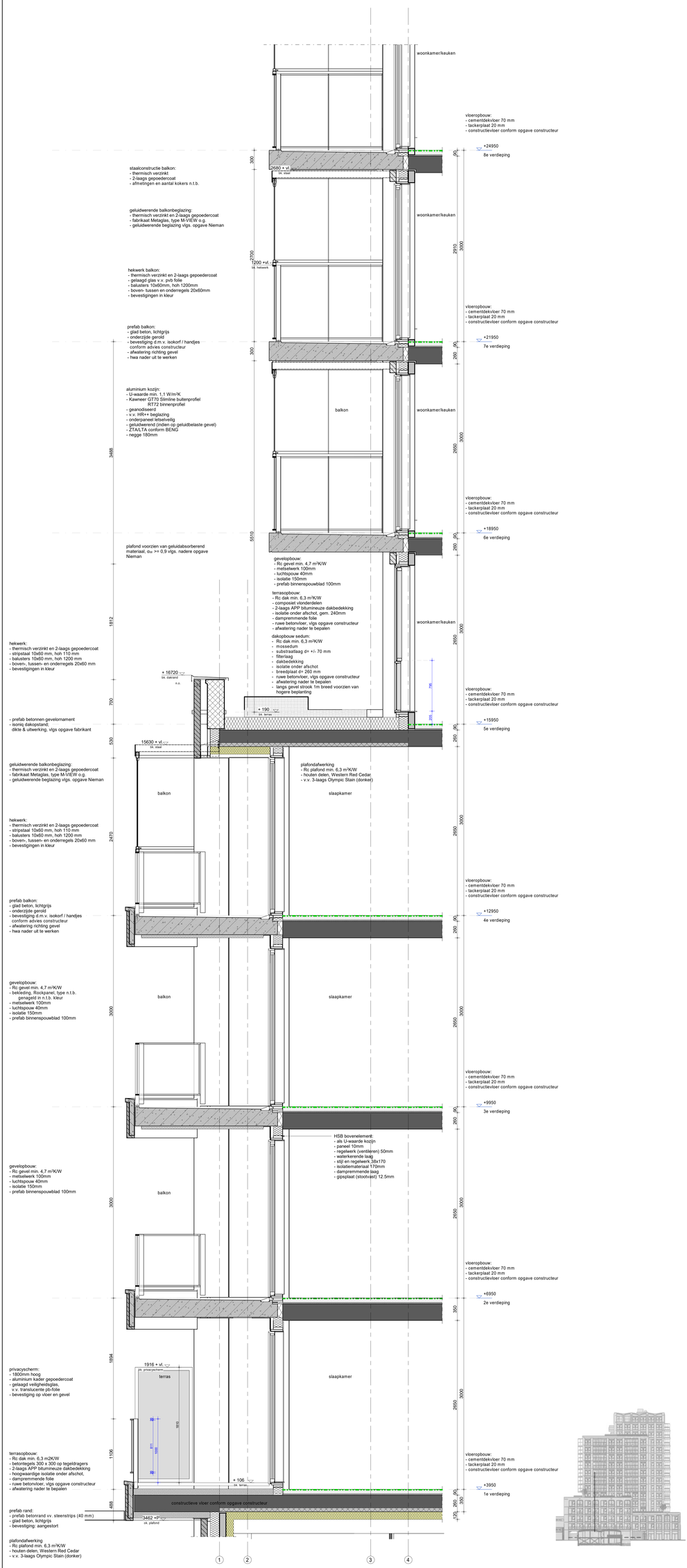
Te rekenen op 25% akoestische
panelen, fabr. Vilton Isonic White,
afm. 600 x 600 mm volgens n.t.b.
patroon.

plafondafwerking 15e verdieping

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	As indicated
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A3
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	
		Datum	01-02-2023
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	A
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	afwerktekeningen	Getekend	
		Bladnummer	B5.415

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com

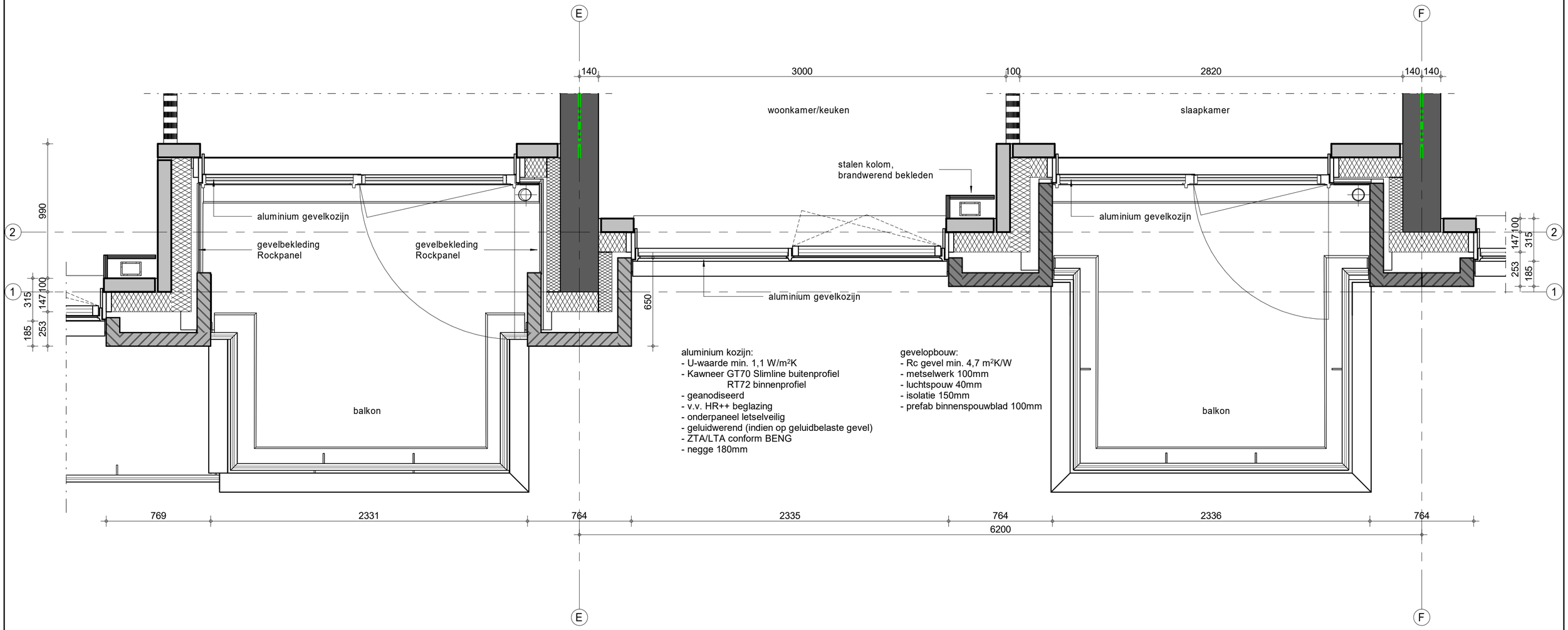


Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Schaal	1:20
		Formaat	594 x 1400
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	06-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	C
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	gevelfragment achtergevel vertikaal gevelfragmenten	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.600

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com

gevelsnede zonnehof
zuid-oost



aluminium kozijn:
- U-waarde min. 1,1 W/m²K
- Kawneer GT70 Slimline buitenprofiel
  RT72 binnenprofiel
- geanodiseerd
- v.v. HR++ beglazing
- onderpaneel letselveilig
- geluidwerend (indien op geluidbelaste gevel)
- ZTA/LTA conform BENG
- negge 180mm

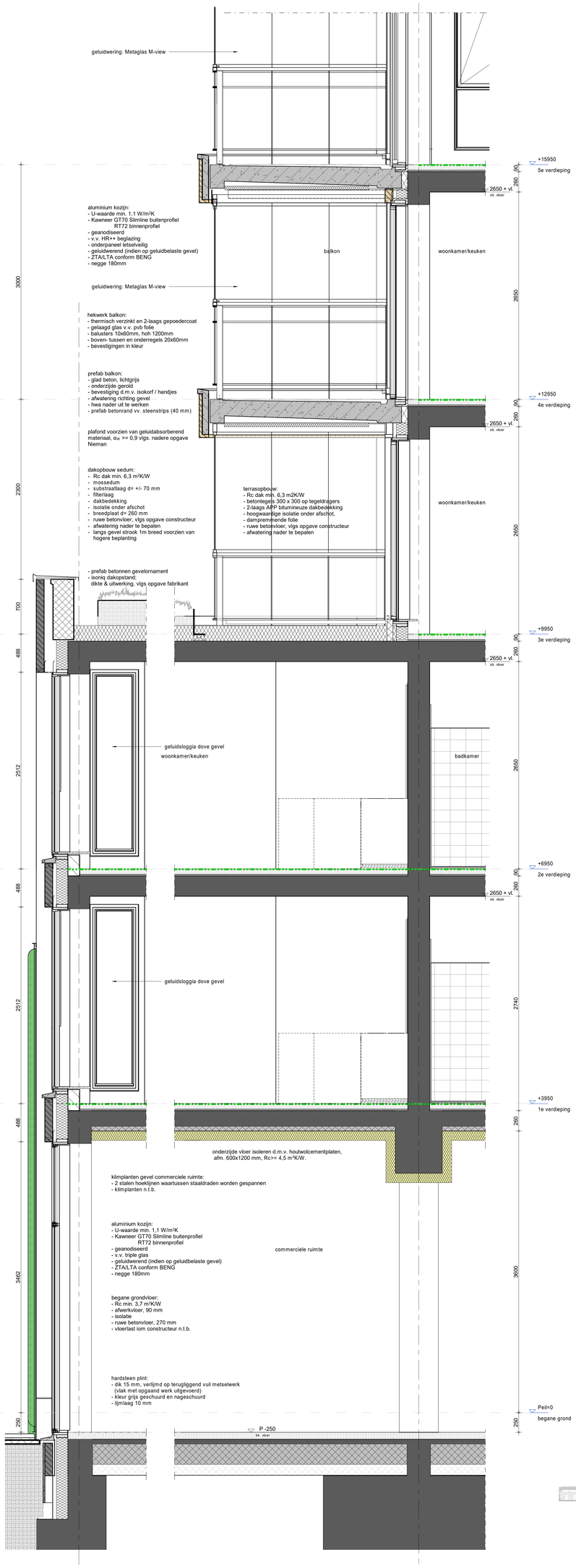
gevelopbouw:
- Rc gevel min. 4,7 m²K/W
- metselwerk 100mm
- luchtspouw 40mm
- isolatie 150mm
- prefab binnenspouwblad 100mm



gevelsnede zonnehof zuid-oost

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:20
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A2
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	C
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	gevelfragment achtergevel horizontaal gevelfragmenten	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.601

INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com

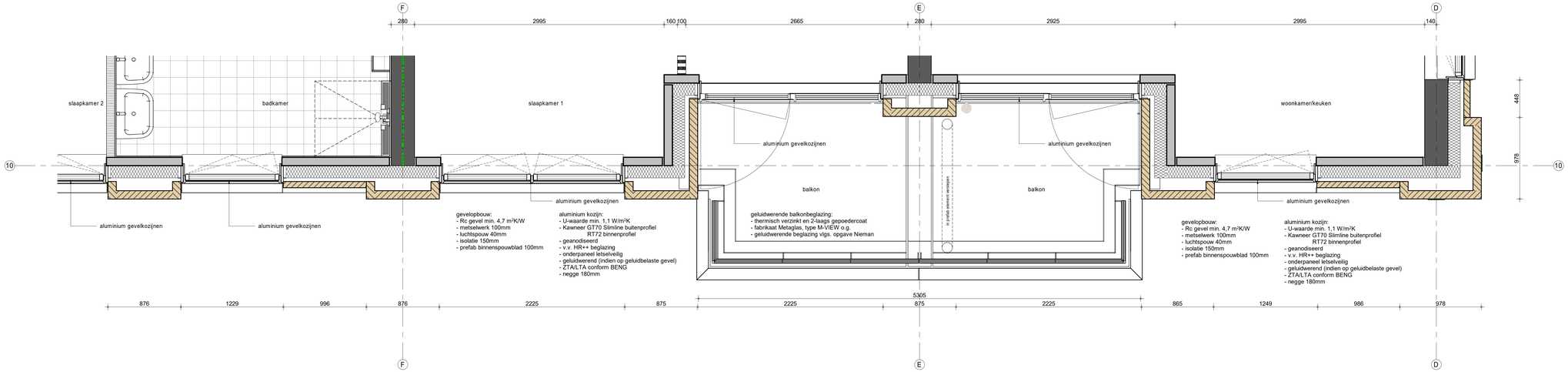




gevelsnede stadsring
noord-oost

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:20
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	594 x 1189
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
Projectleider	Frans Timmers	Datum	09-12-2022
Fase	technisch ontwerp	Wijziging	C
Onderwerp	gevelfragment stadsringgevel vertikaal gevelfragmenten	Wijzigingsdatum	12-05-2023
		Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.602

INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com



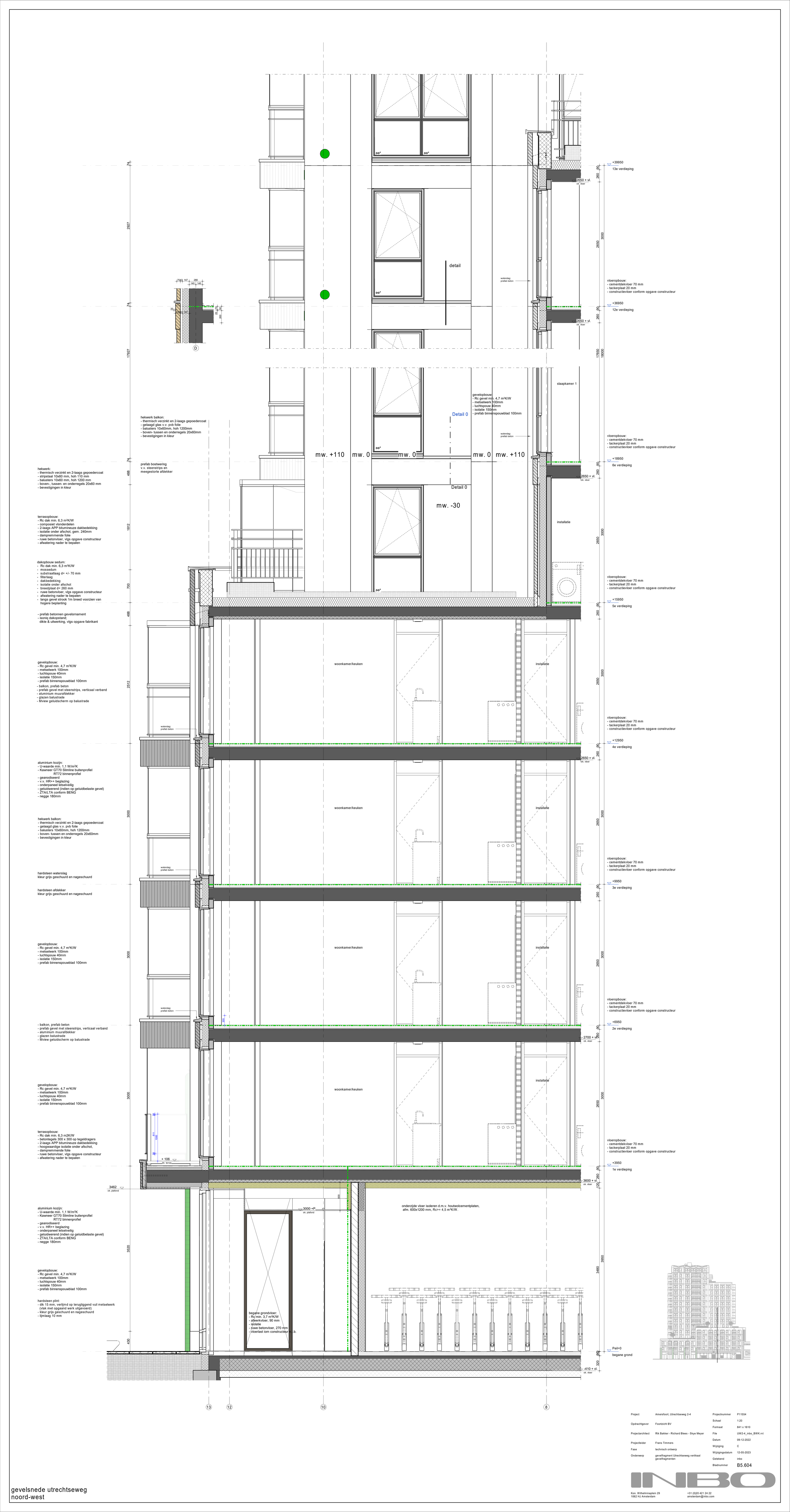


gevelsnede utrechtseweg
noord-west

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:20
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	1189 x 420
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	C
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	gevelfragment stadsringgevel horizontaal gevelfragmenten	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.603

Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam

+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com


+39950
13e verdieping
+36950
12e verdieping
+18950
6e verdieping
+15950
5e verdieping
+12950
4e verdieping
+9950
3e verdieping
+6950
2e verdieping
+3950
1e verdieping
Peil=0
begane grond
detail
Detail 0
mw. +110
mw. 0
mw. -30
slaapkamer 1
woonkamer/keuken
installatie
hekwerk balkon:
- thermisch verzinkt en 2-laags gepoedercoat
- gelaagd glas v.v. pvb folie
- balusters 10x60mm, hoh 1200mm
- boven- tussen en onderregels 20x60mm
- bevestigingen in kleur
prefab bostwering
v.v. steenstrips en
meegestorte afdekker
terrasopbouw:
- Rc dak min. 6,3 m²K/W
- composiet vlonderdelen
- 2-laags APP bitumineuze dakbedekking
- isolatie onder afschot, gem. 240mm
- dampremmende folie
- ruwe betonvloer, vlgs opgave constructeur
- afwatering nader te bepalen
dakopbouw sedum:
- Rc dak min. 6,3 m²K/W
- mossedum
- substraatlaag d= +/- 70 mm
- filterlaag
- dakbedekking
- isolatie onder afschot
- breedplaat d= 260 mm
- ruwe betonvloer, vlgs opgave constructeur
- afwatering nader te bepalen
- langs gevel strook 1m breed voorzien van hogere bepleisterlaag
- prefab betonnen gevelornament
- soms dakopstand,
dikte & uitwerking: vlgs opgave fabrikant
gevelopbouw:
- Rc gevel min. 4,7 m²K/W
- metselwerk 100mm
- luchtspouw 40mm
- isolatie 150mm
- prefab binnenspouwblad 100mm
- balkon, prefab beton
- prefab gevel met steenstrips, verticaal verband
- aluminium muurafdekker
- glazen balustrade
- Mview geluidscherm op balustrade
aluminium kozijn:
- U-waarde min. 1,1 W/m²K
- Kawneer GT70 Slimline buitenprofiel
RT72 binnenprofiel
- geanodiseerd
- v.v. HR++ beglazing
- onderpaneel letselvelig
- geluidwerend (indien op geluidbelaste gevel)
- ZTA/LTA conform BENG
- negge 180mm
hekwerk balkon:
- thermisch verzinkt en 2-laags gepoedercoat
- gelaagd glas v.v. pvb folie
- balusters 10x60mm, hoh 1200mm
- boven- tussen en onderregels 20x60mm
- bevestigingen in kleur
hardsteen waterslag
kleur grijs geschuurd en nageschuurd
hardsteen afdekker
kleur grijs geschuurd en nageschuurd
- balkon, prefab beton
- prefab gevel met steenstrips, verticaal verband
- aluminium muurafdekker
- glazen balustrade
- Mview geluidscherm op balustrade
terrasopbouw:
- Rc dak min. 6,3 m2K/W
- betontegels 300 x 300 op tegeldragers
- 2-laags APP bitumineuze dakbedekking
- hoogwaardige isolatie onder afschot,
- dampremmende folie
- ruwe betonvloer, vlgs opgave constructeur
- afwatering nader te bepalen
aluminium kozijn:
- U-waarde min. 1,1 W/m²K
- Kawneer GT70 Slimline buitenprofiel
RT72 binnenprofiel
- geanodiseerd
- v.v. HR++ beglazing
- onderpaneel letselvelig
- geluidwerend (indien op geluidbelaste gevel)
- ZTA/LTA conform BENG
- negge 180mm
gevelopbouw:
- Rc gevel min. 4,7 m²K/W
- metselwerk 100mm
- luchtspouw 40mm
- isolatie 150mm
- prefab binnenspouwblad 100mm
hardsteen plint:
- dik 15 mm, verlijmd op terugliggend vuil metselwerk
(vlak met opgaand werk uitgevoerd)
- kleur grijs geschuurd en nageschuurd
- lijmlaag 10 mm
begane grondvloer:
- Rc min. 3,7 m²K/W
- afwerkvloer, 90 mm
- isolatie
- ruwe betonvloer, 270 mm
- vloerlast iom constructeur 5 kN/m²
onderzijde vloer isoleren d.m.v. houtwolcementplaten,
afm. 600x1200 mm, Rc>= 4,5 m²K/W.
vloeropbouw:
- cementdekvloer 70 mm
- tackerplaat 20 mm
- constructievloer conform opgave constructeur
waterslag
prefab beton
+ 106
3462
3000 +P
2650 + vl.
2700 + vl.
3600 + vl.
410 + vl.
ok. vloer
ok. peilhmd
ok. peilhmd
ok. peilhmd
ok. vloer
ok. vloer
ok. vloer

dakopbouw:
- Rc dak min. 6,3 m²K/W
- ballastlaag
- 2-laags APP bitumineuze dakbedekking
- isolatie onder afschot, gem. 240mm
- dampremmende folie
- ruwe betonvloer, vlgs opgave constructeur
- afwatering nader te bepalen

- prefab betonnen gevelornament
- isoniq dakopstand;
  dikte & uitwerking, vlgs opgave fabrikant

gevelopbouw:
- Rc gevel min. 4,7 m²K/W
- metselwerk 100mm
- luchtspouw 40mm
- isolatie 150mm
- prefab binnenspouwblad 100mm

aluminium kozijn:
- U-waarde min. 1,1 W/m²K
- Kawneer GT70 Slimline buitenprofiel
  RT72 binnenprofiel
- geanodiseerd
- v.v. HR++ beglazing
- onderpaneel letselveilig
- geluidwerend (indien op geluidbelaste gevel)
- ZTA/LTA conform BENG
- negge 180mm

staalconstructie balkon:
- thermisch verzinkt
- 2-laags gepoedercoat
- afmetingen en aantal kokers n.t.b.

geluidwerende balkonbeglazing:
- thermisch verzinkt en 2-laags gepoedercoat
- fabrikaat Metaglas, type M-VIEW o.g.
- geluidwerende beglazing vlgs. opgave Nieman

hekwerk balkon:
- thermisch verzinkt en 2-laags gepoedercoat
- gelaagd glas v.v. pvb folie
- balusters 10x60mm, hoh 1200mm
- boven- tussen en onderregels 20x60mm
- bevestigingen in kleur

prefab balkon:
- glad beton, lichtgrijs
- onderzijde gerold
- bevestiging d.m.v. isokorf / handjes
- afwatering richting gevel
- hwa nader uit te werken
- prefab betonrand vv. steenstrips (40 mm)

aluminium kozijn:
- U-waarde min. 1,1 W/m²K
- Kawneer GT70 Slimline buitenprofiel
  RT72 binnenprofiel
- geanodiseerd
- v.v. HR++ beglazing
- onderpaneel letselveilig
- geluidwerend (indien op geluidbelaste gevel)
- ZTA/LTA conform BENG
- negge 180mm

plafond voorzien van geluidabsorberend materiaal, α_w >= 0,9 vlgs. nadere opgave Nieman

prefab muurafdekker
glad beton v.v. kleurtoeslag

variabel
488
2451
6
549
488
134
488
2378
134
488
2439
74

2680 + vl.
bk. staal

balkon

+48950
dakverdieping
+45950
15e verdieping
+42950
14e verdieping
+39950
13e verdieping
+36950
12e verdieping

90
260
2650
3000

vloeropbouw:
- cementdekvloer 70 mm
- tackerplaat 20 mm
- constructievloer conform opgave constructeur

HSB bovenelement:
- als U-waarde kozijn
- paneel 10mm
- regelwerk (ventileren) 50mm
- waterkerende laag
- stijl en regelwerk 38x170
- isolatiemateriaal 170mm
- dampremmende laag
- gipsplaat (stootvast) 12.5mm



gevelsnede utrechtseweg
noord-west

10

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Schaal	1:20
		Formaat	420 x 841
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
Projectleider	Frans Timmers	Datum	09-12-2022
Fase	technisch ontwerp	Wijziging	C
Onderwerp	gevelfragment Utrechtseweg vertikaal gevelfragmenten	Wijzigingsdatum	12-05-2023
		Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.605

INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com

aluminium kozijn:
- U-waarde min. 1,1 W/m²K
- Kawneer GT70 Slimline buitenprofiel
  RT72 binnenprofiel
- geanodiseerd
- v.v. HR++ beglazing
- onderpaneel letselveilig
- geluidwerend (indien op geluidbelaste gevel)
- ZTA/LTA conform BENG
- negge 180mm

prefab waterslag
glad beton v.v. kleurtoeslag

vloeropbouw:
- cementdekvloer 70 mm
- tackerplaat 20 mm
- constructievloer conform opgave constructeur

+27950
9e verdieping

woonkamer/keuken

+24950
8e verdieping

aluminium kozijn:
- U-waarde min. 1,1 W/m²K
- Kawneer GT70 Slimline buitenprofiel
  RT72 binnenprofiel
- geanodiseerd
- v.v. HR++ beglazing
- onderpaneel letselveilig
- geluidwerend (indien op geluidbelaste gevel)
- ZTA/LTA conform BENG
- negge 180mm

hekwerk:
- thermisch verzinkt en 2-laags gepoedercoat
- stripstaal 10x60 mm, hoh 110 mm
- balusters 10x60 mm, hoh 1200 mm
- boven-, tussen- en onderregels 20x60 mm
- bevestigingen in kleur

prefab waterslag
glad beton v.v. kleurtoeslag

vloeropbouw:
- cementdekvloer 70 mm
- tackerplaat 20 mm
- constructievloer conform opgave constructeur

+21950
7e verdieping

woonkamer/keuken

vloeropbouw:
- cementdekvloer 70 mm
- tackerplaat 20 mm
- constructievloer conform opgave constructeur

+18950
6e verdieping

dakopbouw sedum:
- Rc dak min. 6,3 m²K/W
- mossedum
- substraatlaag d= +/- 70 mm
- filterlaag
- dakbedekking
- isolatie onder afschot
- breedplaat d= 260 mm
- ruwe betonvloer, vlgs opgave constructeur
- afwatering nader te bepalen
- langs gevel strook 1m breed voorzien van hogere beplanting

terrasopbouw:
- Rc dak min. 6,3 m²K/W
- composiet vlonderdelen
- 2-laags APP bitumineuze dakbedekking
- isolatie onder afschot, gem. 240mm
- dampremmende folie
- ruwe betonvloer, vlgs opgave constructeur
- afwatering nader te bepalen

privacyscherm:
- 1800mm hoog
- aluminium kader gepoedercoat
- gelaagd veiligheidsglas,
  v.v. translucente pb-folie
- bevestiging op vloer en gevel

slaapkamer

vloeropbouw:
- cementdekvloer 70 mm
- tackerplaat 20 mm
- constructievloer conform opgave constructeur

+15950
5e verdieping

+ 16720
bk. dakrand

- prefab betonnen gevelornament
- isoniq dakopstand;
  dikte & uitwerking, vlgs opgave fabrikant

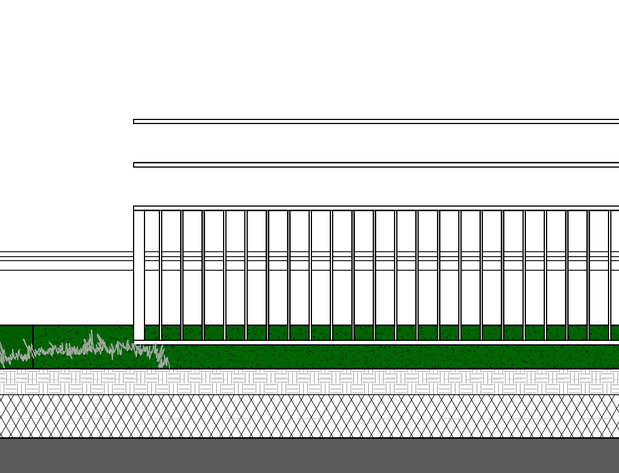
bovenzijde terras

A2
bnr. 52
woonkamer/keuken

2100 +vl.
bk. tegelwerk

1800 +vl.
bk. tegelwerk

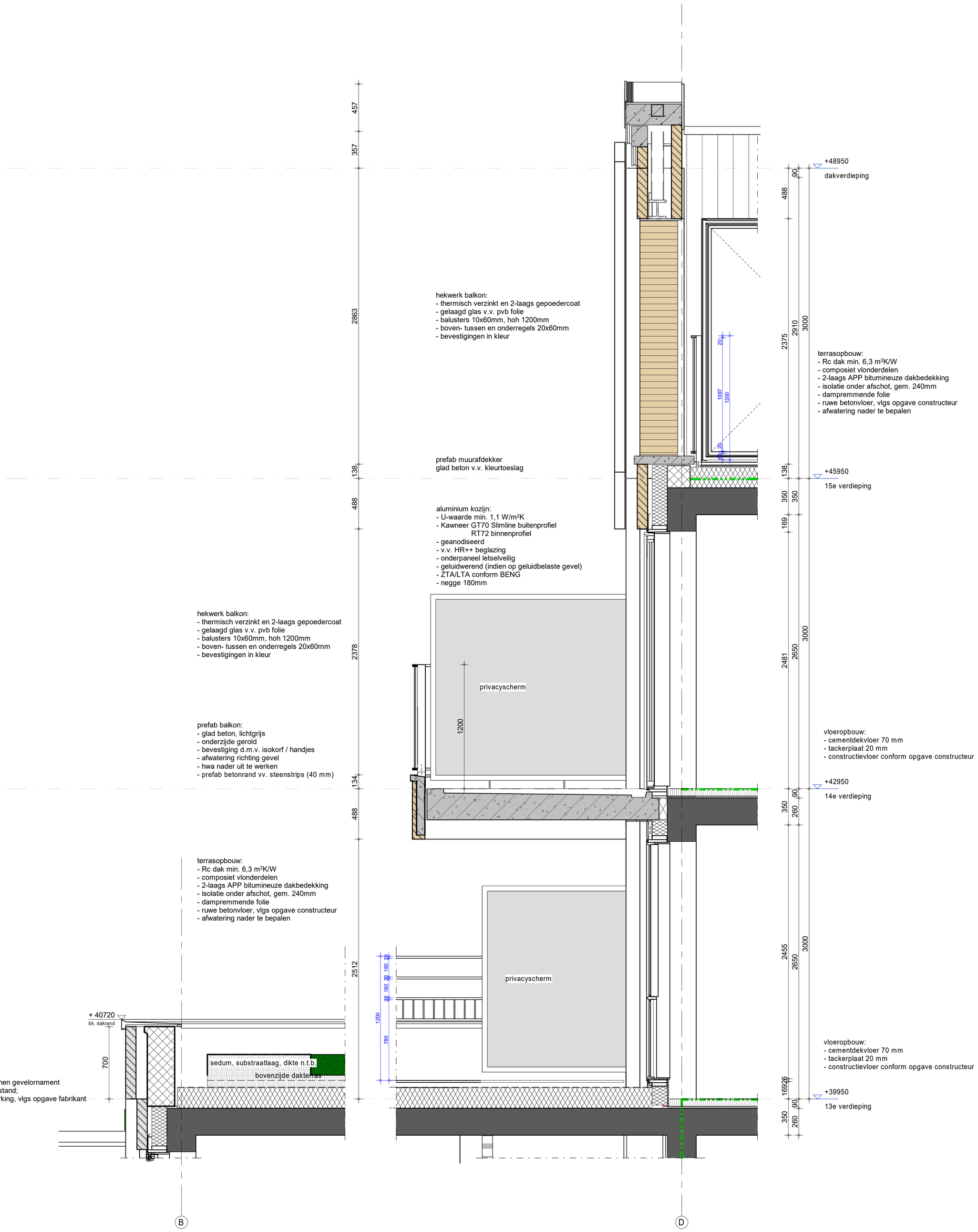
B



gevelsnede westgevel zuid-west

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Schaal	1:20
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	Formaat	594 x 1050
Projectleider	Frans Timmers	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
Fase	technisch ontwerp	Datum	09-12-2022
Onderwerp	gevelfragment zijgevel vertikaal gevelfragmenten	Wijziging	C
		Wijzigingsdatum	12-05-2023
		Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.606

INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com





gevelsnede westgevel
zuid-west

Project	Amersfoort, Utrechtseweg 2-4	Projectnummer	P11554
		Schaal	1:20
Opdrachtgever	Foortzicht BV	Formaat	A1
Projectarchitect	Rik Bakker - Richard Blees - Skye Meyer	File	UW2-4_inbo_BWK.rvt
		Datum	09-12-2022
Projectleider	Frans Timmers	Wijziging	C
Fase	technisch ontwerp	Wijzigingsdatum	12-05-2023
Onderwerp	gevelfragment zijgevel vertikaal gevelfragmenten	Getekend	inbo
		Bladnummer	B5.607

INBO
Kon. Wilhelminaplein 29
1062 HJ Amsterdam
+31 (0)20 421 24 22
amsterdam@inbo.com