

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7544035
Aanvraagnaam	aanbouw onze lieve vrouwestraat 38B
Uw referentiecode	-
Ingediend op	25-01-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Aanbouw aan bestaand woonhuis En Op de bestaande keuken.
Opmerking	foutje gemaakt met invullen van bouwsom , had 30000 euro moeten zijn ipv 60000
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Nederweert
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert
Postadres:	Postbus 2728 6030 AA Nederweert
Telefoonnummer:	0495-677111
Faxnummer:	0495-633245
E-mailadres:	info@nederweert.nl
Website:	www.nederweert.nl
Contactpersoon:	wordt nog toegekend
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	6035AR
Huisnummer	38
Huisletter	B
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Onze Lieve Vrouwestraat
Plaatsnaam	Ospel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen Het wordt gedeeltelijk vervangen Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

1. Wij willen een extra slaapkamer realiseren op de bestaande keuken, en willen de bestaande houten balklaag vervangen door een beton kanaalplaatvloer. waar wij een lichte bouwconstructie willen plaatsen van houtchalet bouw, dit heeft verder geen gevolg voor de bestaande constructie, eerder een versteviging.
2. Wij willen de bestaande buitenoverkapping vervangen door een nieuwe te realiseren van een bouwkundig bouwwerk, omdat wij het huis willen isoleren is dit de beste oplossing om het gebruikte ruimte effectief te gebruiken. dit heb ik samen met mijn vader zo besproken, want hij heeft een eigen bouwbedrijf.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 11

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 27

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 26

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden? 68

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 11

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 14

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 27

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 27

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	steen en plaatwerk	rood / grijs
- Plint gebouw	steen	rood
- Gevelbekleding	plaatwerk	grijs
- Borstweringen	hout	zwart
- Voegwerk	specie	grijs
Kozijnen	kunstof	antraciet
- Ramen	kunstof	antraciet
- Deuren	kunstof	antraciet
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	EPDM	zwart

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 27

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 27

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	steen / plaatwerk	rood / grijs
- Plint gebouw	steen	rood
- Gevelbekleding	plaatwerk	grijs
- Borstweringen	steen	rood
- Voegwerk	specie	grijs
Kozijnen	kunstof	antraciet
- Ramen	kunstof	antraciet
- Deuren	kunstof	antraciet
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	EPDM	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
IMG-20221214-WA0020- _jpg	IMG-20221214-W- A0020-.jpg	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	25-01-2023	In behandeling
IMG-20221214-WA0021- _jpg	IMG-20221214-W- A0021-.jpg	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	25-01-2023	In behandeling
IMG-20221214-WA0022- _jpg	IMG-20221214-W- A0022-.jpg	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	25-01-2023	In behandeling
IMG-20221214-WA0023- _jpg	IMG-20221214-W- A0023-.jpg	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	25-01-2023	In behandeling