

WATERVERGUNNING

Z-23-097714/D-23-087680



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 20 augustus 2023
Datum aanvraag: 5 juni 2023
OLO-nummer: 7846423
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure verlengd: nee
Procedure opgeschort: nee
Aanvrager: Stichting 's Heeren Loo Zorggroep, Berkenweg 11, 3818 LA Amersfoort
Locatie activiteit: Vijverweg 2, 2681 JB Monster
Aanvraagnaam: Herinrichten Duingebied Westerhonk

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Het terrein van de stichting 's Heerenloo, locatie Westerhonk, te Monster wordt opnieuw ingericht. Op basis van het bestemmingsplan en de watersleutel moet er extra waterberging worden gerealiseerd.

De herinrichting van het gebied vindt plaats over meerdere jaren. Deze aanvraag betreft de inrichting van het middenterrein langs de Vijverweg. Met de herinrichting van het gebied wordt een dynamisch gebied met enkele kleine peilverschillen gerealiseerd. Het bovenstroomse peilgebied (WMA 1, peil NAP -0,93 m) krijgt hiermee een toename van waterberging.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland (2015);
- Beleidsregel Dempen en graven (2019);
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren (2009);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009).

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

Het terrein van 's Heerenloo Westerhonk ligt ingeklemd tussen boezemwateren. Aan de westzijde ligt een inlaat en aan de oostzijde wordt het water via een sifon afgelaten naar een lager peilgebied. Het terrein bestaat uit twee peilgebieden:

- Bovenstrooms (westen) NAP -0,93 m (WMA 1)
- Benedenstrooms (oosten) NAP -1,08 m (WMA 2)

Het terrein Westerhonk wordt heringericht volgens uitgangspunten van een klimaatbestendige inrichting en duurzaam beheer. Hiermee wil men de robuustheid van het watersysteem verbeteren en ruimte geven voor regenwater en ecologische kwaliteit door middel van aanleg van natte natuur. Dit komt het leefklimaat binnen Westerhonk voor de bewoners, de ecologie en de leefomgeving ten goede.

Voor de herinrichting van het gebied is in het kader van het vaststellen van het bestemmingsplan een watertoets uitgevoerd. Op basis van de watertoets is gesteld dat binnen de herontwikkeling van het gebied extra waterberging moet worden gerealiseerd:

- Bovenstrooms (westen) NAP -0,93 m (WMA 1):
extra waterberging 3.631 m³ of 7.471 m² extra wateroppervlakte
- Benedenstrooms (oosten) NAP -1,08 m (WMA 2):
extra waterberging 4.200 m³ of 8.642 m² extra wateroppervlakte

Binnen het bovenstroomse gebied (NAP-0,93 m) wordt de herinrichting gedaan waarvoor deze vergunning is aangevraagd. De wens is een dynamisch ogend watersysteem met natuur en recreatieve waarde. Dit is gevonden door het realiseren van drie plassen waarbij stromend water voor de verhoging van de recreatieve waarde zorgt. Het water wordt vanuit een watergang binnen het peilgebied (NAP-0,93 m) opgemalen tot NAP-0,83 m), via een stuw loopt het naar vijver twee (peil NAP -0,88 m) om via een tweede stuw weer op het peil NAP -0,93 m te komen. De stuwen zijn vaste stuwen met een ruime overstortbreedte. Bij de binnen dit peilgebied maximaal optredende peilstijging (0,49 m) doen de waterpartijen met opgezet peil mee in deze berging. Binnen de berekening betekent dit een berging van 1564 m³. (zie tabel: Oppervlakte en berging Duingebied, ongedateerd). Binnen de verdere herinrichting wordt de rest van de benodigde te realiseren waterberging gerealiseerd. (Voor het overzicht zie tabel: Opgave Water uit bestemmingsplan, ongedateerd).

De inrichting vindt plaats op een dusdanige afstand van de bestaande inrichting dat deze herinrichting met hogere peilen geen invloed heeft op de bestaande infrastructuur en beplanting.

De pomp voor de opmaling heeft enkel een functie voor het opzetten van de peilen in de vijvers en verzorgen van doorstroming. Voor de waterhuishouding op zich heeft deze geen functie. Er worden daarom geen eisen gesteld aan de capaciteit anders dan dat deze voor de vergunninghouder passend is binnen het gewenste systeem.

Nieuwe duiker, rond 0,60 m, binnen het NAP -0,93 peil, vervangt de oude lange duiker met inspectieputten. Hiermee wordt het watersysteem verbeterd.

Binnen de inrichting worden verder twee bruggen aangelegd alsmede een vlonderpad. Deze werken hebben geen invloed op het watersysteem.

Voor de ecologie worden diverse natte ecologische zones aangelegd. Deze oevers passen in de wens de ecologische waarde van het gebied te verbeteren.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben een positief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Het oppervlaktewaterlichaam wordt onderhouden binnen de onderhoudswerkzaamheden van de terreinbeheerder. Het onderhoud vindt zowel varend als met de hand plaats.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, moet u hiervoor een startmelding aan ons doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan. Vermeld in de melding minimaal de volgende gegevens:
 - Naam/bedrijfsnaam;
 - Contactgegevens (e-mail en/of telefoonnummer);
 - Kenmerk van de vergunning;
 - Startdatum werkzaamheden.

U kunt hiervoor ook gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: <https://www.hhdelfland.nl/regelen/activiteit-melden/start-stop-melding/>. Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.

2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Zie tekening*
Lengte	Zie tekening*
Bodembreedte	minimaal 0,50 m
Leggerdiepte	Waterpartijen: 1 m Zwem/recreatiehoek: 0,50 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	Zie tekening*

- Tekening*: Herinrichting duingebied 's Heerenloo Monster, d.d. 12-05-2023
- Tekening*: Herinrichting duingebied, dwarsprofielen, d.d. 15-05-2023

- Er moet ten minste 1564 m³ waterberging worden gerealiseerd hetgeen betekent dat minimaal de volgende oppervlakten moeten worden gerealiseerd:
 - Vijver A: 1190 m² (peil NAP -0,83 m)
 - Vijver B: 1039 m² (peil NAP -0,88 m)
 - Vijver C: 1679 m² (peil NAP -0,93 m)
- Het resultaat van de vergunde werken is dat meer water wordt gegraven dan gedempt. Dit water kan niet worden gebruikt als compensatie van dempingen in de toekomst. De reden hiervoor is dat de extra bergingscapaciteit nodig is om de effecten van ruimtelijke ontwikkelingen, waarbij het verhard oppervlak toeneemt, te compenseren. Dit is conform de vastgestelde watertoets en met afstemming met de initiatiefnemer.
- Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1 m breed en 2 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang.
- Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
- De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
- Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

4.2.3 Pomp

Ter plaatse van het in- en uitstroompunt mag geen erosie of uitspoeling optreden, zonodig moet oever- of bodembescherming worden toegepast.

4.2.4 Stuwen

- De twee stuwen moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type stuw	Vaste stuw
Overstortbreedte	1,10 m
Vaste drempelhoogte	Stuw 1: NAP -0,83 m en stuw 2: NAP -0,88 m

- Er mogen geen materialen worden toegepast die kunnen uitloggen naar het water.
- Uitspoeling van bodem en oevers en lekkage van de stuw onderlangs en achterlangs moet worden voorkomen.
- De stuw moet zodanig worden uitgevoerd dat het functioneren niet door onbevoegden kan worden belemmerd.
- De stuw moet voor onderhoud en inspectie altijd bereikbaar zijn.

4.2.5 Natte ecologische zone

1. De nez moet aan de volgende afmetingen voldoen:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type nez	Natuurvriendelijke oever
Sub type nez	Plas/dras berm
Breedte natte deel vanuit oeverlijn	Gevarieerd, zie tekening
Breedte droge deel vanuit oeverlijn	Gevarieerd, natuurlijk ingerichte oevers
Lengte	Zie tekening*
Bodembreedte	Zie tekening*
Leggerdiepte	Ca. 0,10 m
Taluds	1: 1,5 en flauwer
Schouwpeilen	Peilgebied NAP -0,93 m (polderpeil) praktijkpeilen waterpartijen: NAP -0,83 m, bovenstroomse plas NAP -0,88 m, middelste plas NAP -0,93 m, plas (polderpeil)

- Tekening*: Herinrichting duingebied 's Heerenloo Monster, d.d. 12-05-2023;
- Tekening*: Herinrichting duingebied, dwarsprofielen, d.d. 15-05-2023;

- De nez moet worden onderhouden met het oog op behoud van de ecologische functie en met voorkoming van hinder voor andere waterstaatswerken.
- De nez mag niet komen te verlanden.
- Er mag geen gebruik gemaakt worden van materialen die het oppervlaktewaterlichaam kunnen verontreinigen.
- Er mag alleen gebruik gemaakt worden van inheems plantmateriaal.

4.2.6 Duiker

1. De duiker in de bestaande dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Maximaal 20 m
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,60 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -1,33 m (= 0,40 m beneden het schouwpeil)
Inspectieputten	N.v.t.
Uitsteeklengte buiten dam	0,50 m

- De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
- Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
- De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
- De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.3 Werken

4.3.1 Bruggen

1. De bruggen moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	Minimaal 0,50 m
Doorstroombreedte	Volledige breedte watergang
Doorvaarthoogte (in het midden)	Minimaal 0,50 m
Peil	NAP -0,83 m en NAP -0,88 m

2. Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.
3. Onder de brug en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een oeverbeschoeiing worden aangebracht.
4. Er mogen geen funderingspalen in het water worden geplaatst.

4.3.2 Vlonderpad

1. Het vlonderpad moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	Minimaal 0,50 m
Doorstroombreedte	Volledige breedte watergang
Doorvaarthoogte (in het midden)	Minimaal 0,10 m
Peil	NAP -0,88 m

2. Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.
3. Onder de vlonder moet tegen de beide oevers een oeverbeschoeiing worden aangebracht.
4. Als ondersteuning van het vlonderpad mogen palen in het oppervlaktewaterlichaam worden geplaatst. De afstand tussen de palen mag niet minder zijn dan 0,60 meter.
5. De eigenaar moet het water onder en 1 m rondom het vlonderpad zodanig onderhouden dat de doorstroming behouden blijft. Bijvoorbeeld door bagger en drijfvuil tijdig te verwijderen.
6. De eigenaar moet het vlonderpad zodanig funderen en onderhouden dat deze bestand is tegen de variaties in doorstroming en peilstijgingen.
7. Het vlonderpad moet worden gemaakt van materialen die het water niet verontreinigen. Het gebruik van geïmpregneerd hout, gegalvaniseerd stalen onderdelen, lood- of zinkhoudende materialen etc. is daarom verboden.

4.3.3 Oeverbeschoeiingen

1. De oeverbescherming bij de bruggen en het vlonderpad wordt in de doorgaande oeverlijnen aangelegd.
2. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
3. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
4. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
5. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
6. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
7. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.

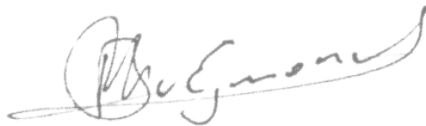
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Stichting 's Heeren Loo Zorggroep Monster, Berkenweg 11, 3818LA Amersfoort, voor het:
 - Graven en hebben van oppervlaktewater;
 - Aanleggen en hebben van stuwen;
 - Aanleggen en hebben van een pompgemaal t.b.v. watercirculatie;
 - Aanleggen en hebben van een duiker;
 - Aanleggen en hebben van natuurvriendelijke oevers;
 - Aanleggen en hebben van twee bruggen en een vlonderpad;
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening: Herinrichting duingebied 's Heerenloo Monster, d.d. 12-05-2023;
 - Tekening: Herinrichting duingebied, dwarsprofielen, d.d. 15-05-2023;
 - Tekening: Herinrichting duingebied, details stuwen, d.d. 12-05-2023;
 - Tekening: Herinrichting duingebied, Poldergemaal, tek. nr. 23M0034-01-01, rev. B, d.d. 16-05-2023.
 - Tabel: Oppervlakte en berging Duingebied, ongedateerd;
 - Tabel: Opgave Water uit bestemmingsplan, ongedateerd.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.