

Verzenddatum 18 augustus 2023
Ons kenmerk Z/23/172784
Olo nummer 7864991
Contactpersoon Dhr. M. Bennink
Telefoonnummer 14071

Onderwerp besluit omgevingsvergunning

Op 13 juni 2023 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het realiseren van een 2-laagse uitbouw met kap aan de achterzijde van de woning op het adres Tulpenburg 61 in Oegstgeest. Dit betreft een legalisatie.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning voor het project te verlenen. Het project bestaat uit de volgende activiteit:

- Bouwen (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo).

Bijlagen

De volgende documenten maken onderdeel uit van deze vergunning en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

Document	Omschrijving	Ingediend
OEGSTGEEST\202306\GFO_ZAKEN\801056\7864991_1686658283342_publiceerbareaanvraag.pdf	Publiceerbaar aanvraagformulier	13-06-2023
OEGSTGEEST\202306\GFO_ZAKEN\801056\7864991_1686655476930_WE_Werktekeningen_-_B09.pdf	Werktekeningen (12 stuks) bouwnummer 09, d.d. 03-12-2021 B09	13-06-2023

Overwegingen

Activiteit "Bouwen" (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)

Op de locatie geldt het bestemmingsplan 'Oegstgeest aan de Rijn' en 'Parapluplan Parkeren'. Op de plankaart is de grond aangeduid met enkelbestemming 'Wonen-2', de dubbelbestemming 'Waarde Archeologie 2', de functieaanduiding 'Water' en de bouwaanduiding 'specifieke bouwaanduiding 2'.

De uitbouw betreft feitelijk een verlenging van de woning met 1,8 m over alle lagen aan de achterzijde. De oorspronkelijke diepte van de woning was 13,32 meter en de nieuwe gerealiseerde diepte van de woning bedraagt 15,12 meter.

Aangezien er geen specifiek bebouwingsvlak per woning is opgenomen is het bouwplan niet strijdig met het bestemmingsplan.

Het bouwplan is eveneens passend binnen het bestemmingsplan 'Parapluplan Parkeren'.

Wij hebben het plan voorgelegd aan de gemeentelijke welstandscommissie. De commissie heeft het volgende aangegeven:

Advies: "Voldoet aan redelijke eisen van welstand".

Wij volgen het advies van de welstandscommissie en zijn van mening dat het plan niet in strijd is met redelijke eisen van welstand.

Het is voldoende aannemelijk gemaakt dat het bouwplan voldoet aan het Bouwbesluit 2012 en de gemeentelijke bouwverordening.

Conclusie

De omgevingsvergunning kan verleend worden.

Aanwijzingen

Rookmelders verplicht

Per 1 juli 2022 is het verplicht om ook in bestaande woningen rookmelders (van het type NEN2555) te hebben. Deze moeten zo geplaatst zijn, dat vanuit iedere kamer een veilige vluchtroute naar de uitgang van de woning ontstaat. Voor meer informatie kunt u terecht op de website van de veiligheidsregio Hollands Midden: <https://hollandsmiddenveilig.nl/rookmelderplichtvve>.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl.

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning bent u, op grond van de Legesverordening 2023, leges verschuldigd. Hiervoor ontvangt u op een later tijdstip een rekening. Indien u wilt weten welke kosten u kunt verwachten, kunt u de legesverordening raadplegen via: <https://www.oegstgeest.nl/bestuur/beleid-en-regelgeving/veelgelezen-regels>.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na verzenddatum van deze brief bezwaar worden aangetekend door belanghebbenden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzenddatum van deze brief. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Een voorlopige voorziening kunt u aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Ook kunt u dit verzoek digitaal indienen bij de rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,



Kees Schrieks

Manager Ruimte

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7864991
Aanvraagnaam	Tulpenburg 61 Oegstgeest - Uitbouw achtergevel
Uw referentiecode	40130630
Ingediend op	13-06-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De uitbouw van de achtergevel van Tulpenburg 61 Oegstgeest (Bnr. 09) t.b.v. project 51 woningen deelplan 19 'Eiland van Oegstgeest'
Opmerking	Werkzaamheden zijn reeds uitgevoerd. Aanvraag i.o.m. Mark Bennink van Gemeente Oegstgeest.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Oegstgeest
Bezoekadres:	Rhijngeesterstraatweg 13 Oegstgeest
Postadres:	Gemeente Oegstgeest Team Ruimte Postbus 1270 2340 BG Oegstgeest
Telefoonnummer:	14071
E-mailadres:	info@oegstgeest.nl
Website:	www.oegstgeest.nl
Contactpersoon:	Klant Contact Center Oegstgeest
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 12.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag waar
waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over
mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij
opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven
adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten
verbonden kunnen zijn aan het indienen van een
aanvraag.

Locatie

1 Adres

Postcode 2342CH

Huisnummer 61

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Tulpenburg

Plaatsnaam Oegstgeest

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel U bent eigenaar van het perceel
 U bent erfpachter van het perceel
 U bent huurder van het perceel
 Anders

Uw belang bij deze aanvraag Hoofdaannemer

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- Ja
 Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Uitbouw 1,80m volledige achtergevel, alle woonlagen.

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

31

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud
van het bouwwerk door de
bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

78

6 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 137

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 237
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 150

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie vergunning project deelplan 19 Eiland van Oegstgeest

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

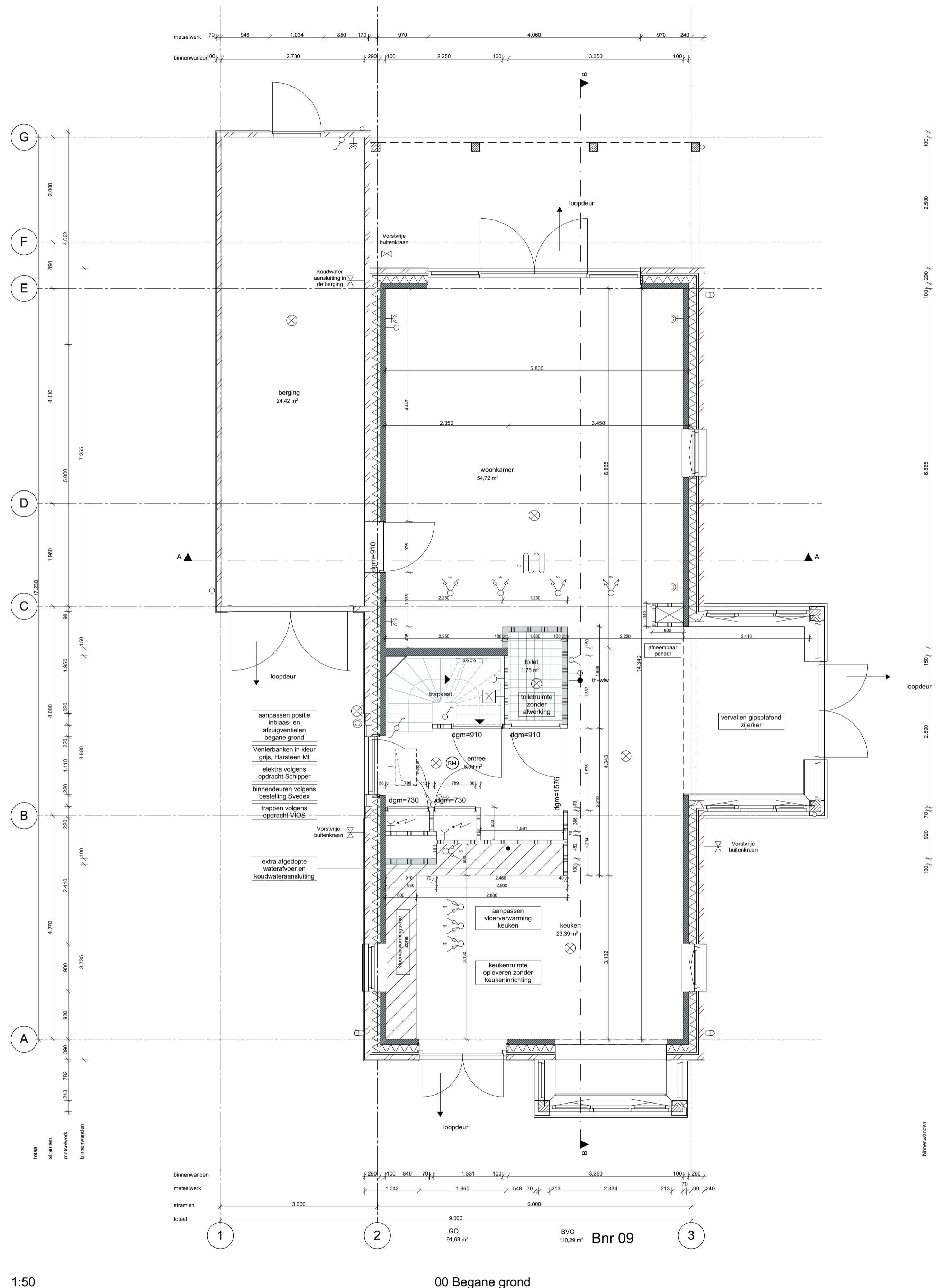
- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
WE_Werktekeningen_-_B09_pdf	WE Werktekeningen - B09.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	13-06-2023	In behandeling
21713-01_dakkap_bnr-09_pdf	21713-01 dakka-p_bnr09.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	13-06-2023	In behandeling
Energielabel_Tulpenburg_61_pdf	Energielabel Tulpenburg 61.pdf	Gezondheid	13-06-2023	In behandeling
_NB_GEZIEN_-W-026_Palenplan_bnr_09-A_pdf	LDN_NB_GEZIEN - W026 Palenplan bnr 09_A.pdf	Constructieve veiligheid	13-06-2023	In behandeling
ekening_begane_grondvloer_bwnr__7-10_pdf	LDN_NB_GEZIEN_-17-01--2021 - Tekening begane grondvloer bwnr. 7-10.pdf	Constructieve veiligheid	13-06-2023	In behandeling
e_verd_vloer_bwnr_-7-10--_01_legplan_pdf	LDN_NB_GEZIEN_-21-03--2022--Tekening 1e verd.vloer bwnr. 7-10 - 01 legplan.pdf	Constructieve veiligheid	13-06-2023	In behandeling
_vloer_bwnr__7--10--_02_bovenwapening_pdf	LDN_NB_GEZIEN_-21-03--2022--Tekening 1e verd.vloer bwnr. 7-10 - 02 bovenwapening.pdf	Constructieve veiligheid	13-06-2023	In behandeling
N_21-12-2021_-_VO10-37_LP--9-Legplan_9_pdf	LDN_NB_GEZIEN_-21-12--2021 - VO1037_LP-9-Legplan 9.pdf	Constructieve veiligheid	13-06-2023	In behandeling
tekening_prefab_casco_-_Fase_E_revA_pdf	LDN_NB_GEZIEN_-22-02--2022 - tekening prefab casco - Fase E_revA.pdf	Constructieve veiligheid	13-06-2023	In behandeling
_bwnr__7-10_-_03_onderwapening_rev_A_pdf	LDN_NB_GEZIEN_-30-03--2022 - Tekening 1e verd.vloer bwnr. 7-10 - 03 onderwapening_rev.A-.pdf	Constructieve veiligheid	13-06-2023	In behandeling
verd_vloer_bwnr__7-10-_01_legplan_pdf_1	Tekening 2e verd.vloer bwnr. 7-10 - 01 legplan.pdf	Constructieve veiligheid	13-06-2023	In behandeling
loer_bwnr__7-10_-_0-2_bovenwapening_pdf_1	Tekening 2e verd.vloer bwnr. 7-10 - 02 bovenwapening-.pdf	Constructieve veiligheid	13-06-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type		
_vloer_bwnr__7--10_-- _03_onderwapening_.pdf	Tekening 2e verd.vloer bwnr. 7-10 - 03 onderwapening.- pdf	Constructieve veiligheid		behandeling
Breedplaat_Binnenuit t_monteren_-bnr_9_.pdf	21-9-171 Deel 02A - Vrijstaande woning Breedplaat Binnenuit monteren -bnr 9.pdf	Constructieve veiligheid	13-06-2023	In behandeling
CV-PG-CV009_- _CV009- _.pdf	CV-PG-CV009 - CV009.pdf	Installaties	13-06-2023	In behandeling
MV-PG-MV009_- _- MV009_.pdf	MV-PG-MV009 - MV009.pdf	Installaties	13-06-2023	In behandeling
SA-PG-SA009_- _SA009- _.pdf	SA-PG-SA009 - SA009.pdf	Installaties	13-06-2023	In behandeling
CV-PG-CV009_- _- CV009--Model_.pdf	CV-PG-CV009 - CV009-Model.pdf	Installaties	13-06-2023	In behandeling
BNR_09_rev_.pdf	BNR 09 rev.pdf	Installaties	13-06-2023	In behandeling

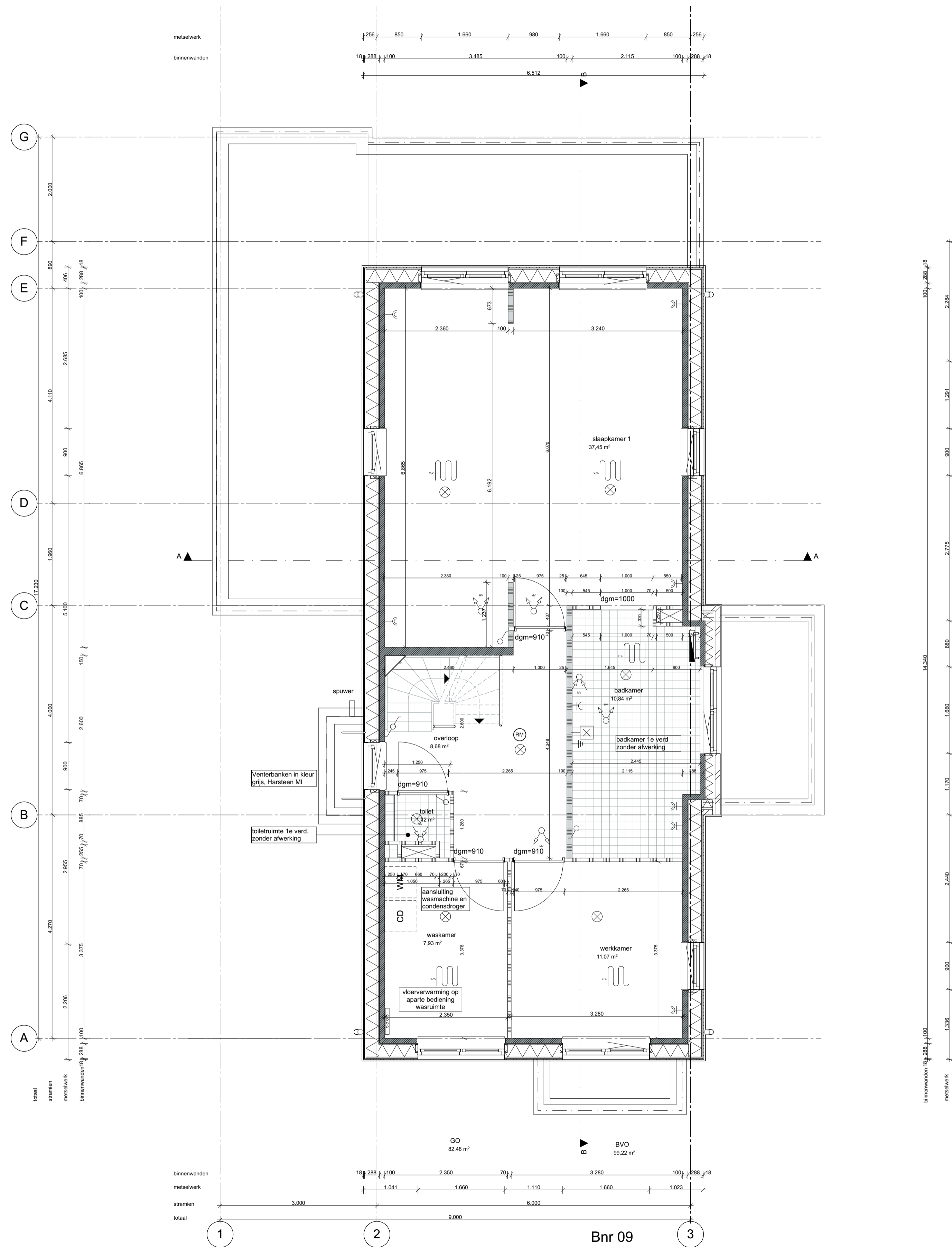


Werktekeningen (12 stuks) bouwnummer 09, d.d. 03-12-2021 B09



wijz.	datum	omschrijving	wijz.	datum	omschrijving
A	29-09-2021	topopmaak			
B	29-10-2021	topopmaak			
C	09-12-2021	wp. loopdeur			

Project Deelplan 19 Oegstgeest Aan de Rijn					
Tekening naam: Begane grond					
schaal: 1:50	get.: zva	datum: 07-09-2021	formaat: A1		
vrijstaand 02					
Status: definitief		Werknummer: 0479			
Zuinstra Veerbeek Architecten		Tekening nr: WE-B09-1001			
JL St. Pleitsoen 5 2497 GA Den Haag		Fase: Werktekeningen - B09			
Telefoon: +31 703478394 info@zeinstraerveerbeek.nl www.zeinstraerveerbeek.nl		Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten			
		Opdrachtgever: BPD			



1:50

01 eerste verdieping



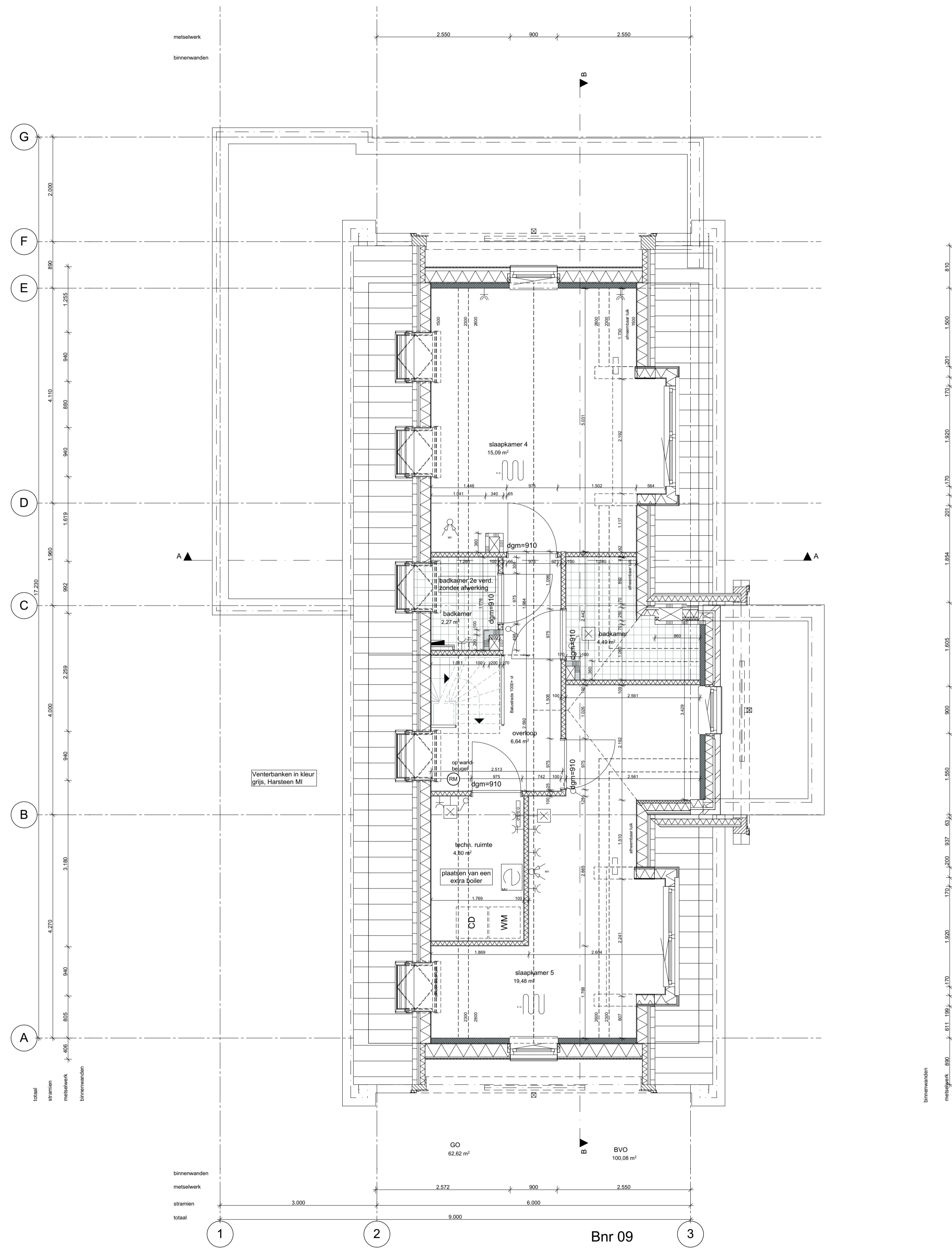
wijz.	datum	omschrijving	wijz.	datum	omschrijving
A	29-09-2021	topopmaak			
B	29-10-2021	topopmaak			
C	09-12-2021	wp. tekenen			

Project **Deelplan 19 Oegstgeest Aan de Rijn**

Tekening naam: 1e Verdieping
 schaal: 1:50
 get.: zva
 datum: 07-09-2021
 formaat: A1

ZVA
 Zeinstra Veerbeek Architecten
 JLS'-Pantsoen 5
 2497 GA Den Haag
 Telefoon: +31 703478394
 info@zeinstraveerbeek.nl
 www.zeinstraveerbeek.nl

vrijstaand 02
 Status: definitief
 Werknummer: 0479
 Tekening nr: WE-B09-1002
 Fase: Werktekeningen - B09
 Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten
 Opdrachtgever: BPD



1:50

02 tweede verdieping



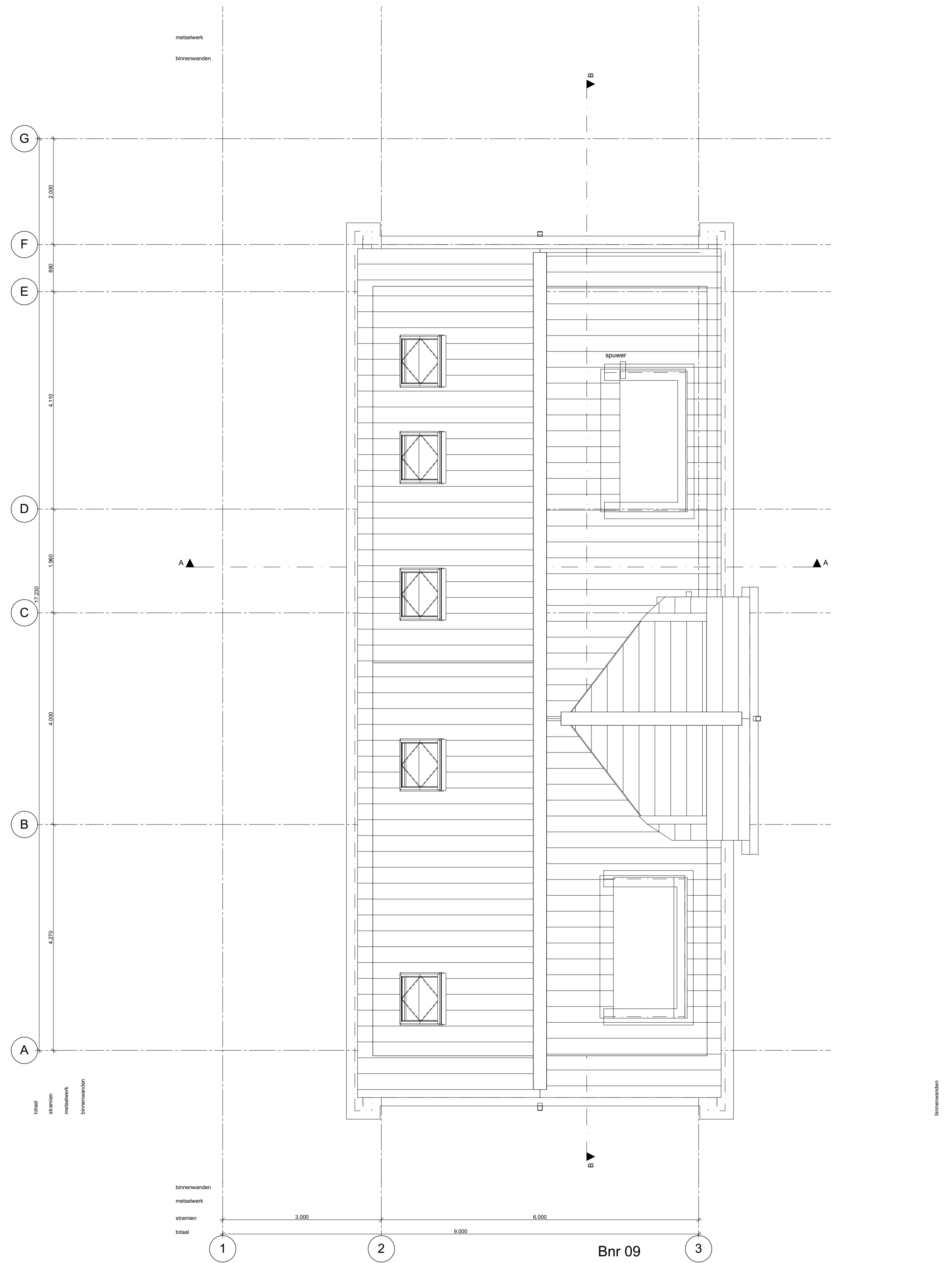
wijz.	datum	omschrijving	wijz.	datum	omschrijving
A	29-09-2021	topopmaak			
B	29-10-2021	topopmaak			
C	09-12-2021	wp. teekleur			

Project **Deelplan 19 Oegstgeest Aan de Rijn**

Tekening naam: 2e Verdieping
 schaal: 1:50
 get.: zva
 datum: 07-09-2021
 formaat: A1

ZVA
 Zeinstra Veerbeek Architecten
 JLSV-Plattsoen 5
 2497 GA Den Haag
 Telefoon: +31 703478394
 info@zeinstraveerbeek.nl
 www.zeinstraveerbeek.nl

vrijstaand 02
 Status: definitief
 Werknummer: 0479
 Tekening nr: WE-B09-1003
 Fase: Werktekeningen - B09
 Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten
 Opdrachtgever: BPD



1:50

03 dakaanzicht



wijz.	datum	omschrijving	wijz.	datum	omschrijving
A	28-09-2021	toproepjes			
B	28-10-2021	toproepjes			
C	09-12-2021	wp. beoefner			

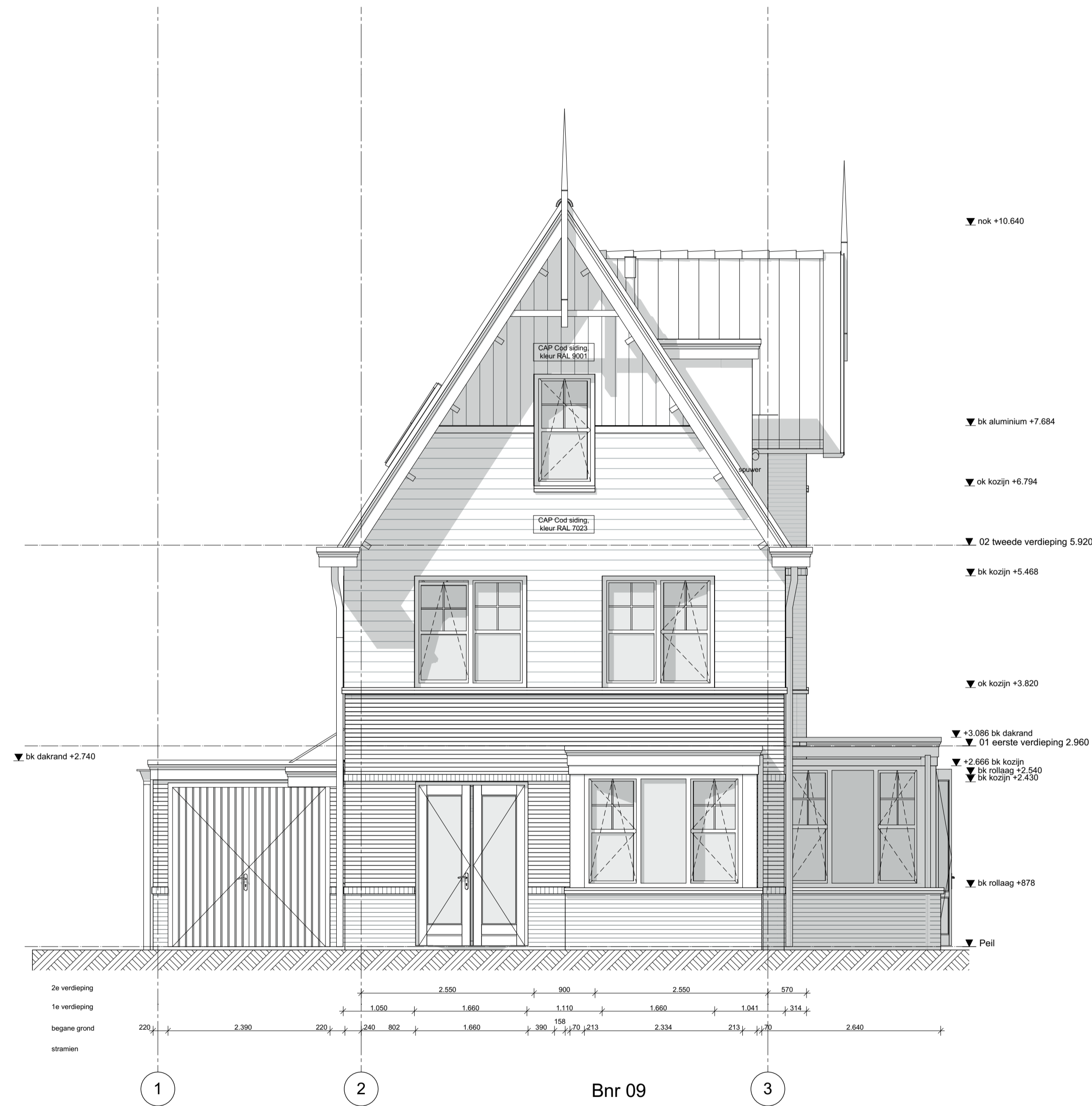
T:0478-Oegstgeest aan de Rijn, deelen 100478-04-Hetmerweg 1A/17b-WP-000-rijland-02-01

Project **Deelplan 19 Oegstgeest Aan de Rijn**

Tekening naam: 3e Dakaanzicht
schaal:1:50 get.:zva datum: 07-09-2021 formaat:A1

ZVA
Zeinstra Veerbeek Architecten
JLSt-Plattsoen 5
2497 GA Den Haag
Telefoon: +31 703478304
info@zeinstraveerbeek.nl
www.zeinstraveerbeek.nl

vrijstaand 02
Status: definitief
Werknummer: 0479
Tekenings nr: WE-B09-1004
Fase: Werktekeningen - B09
Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten
Opdrachtgever: BPD



1:50

Voorgevel



wijz.	datum	omschrijving	wijz.	datum	omschrijving
A	29-09-2021	toepassing			
B	29-10-2021	toepassing			
C	09-12-2021	wp. teekenaar			

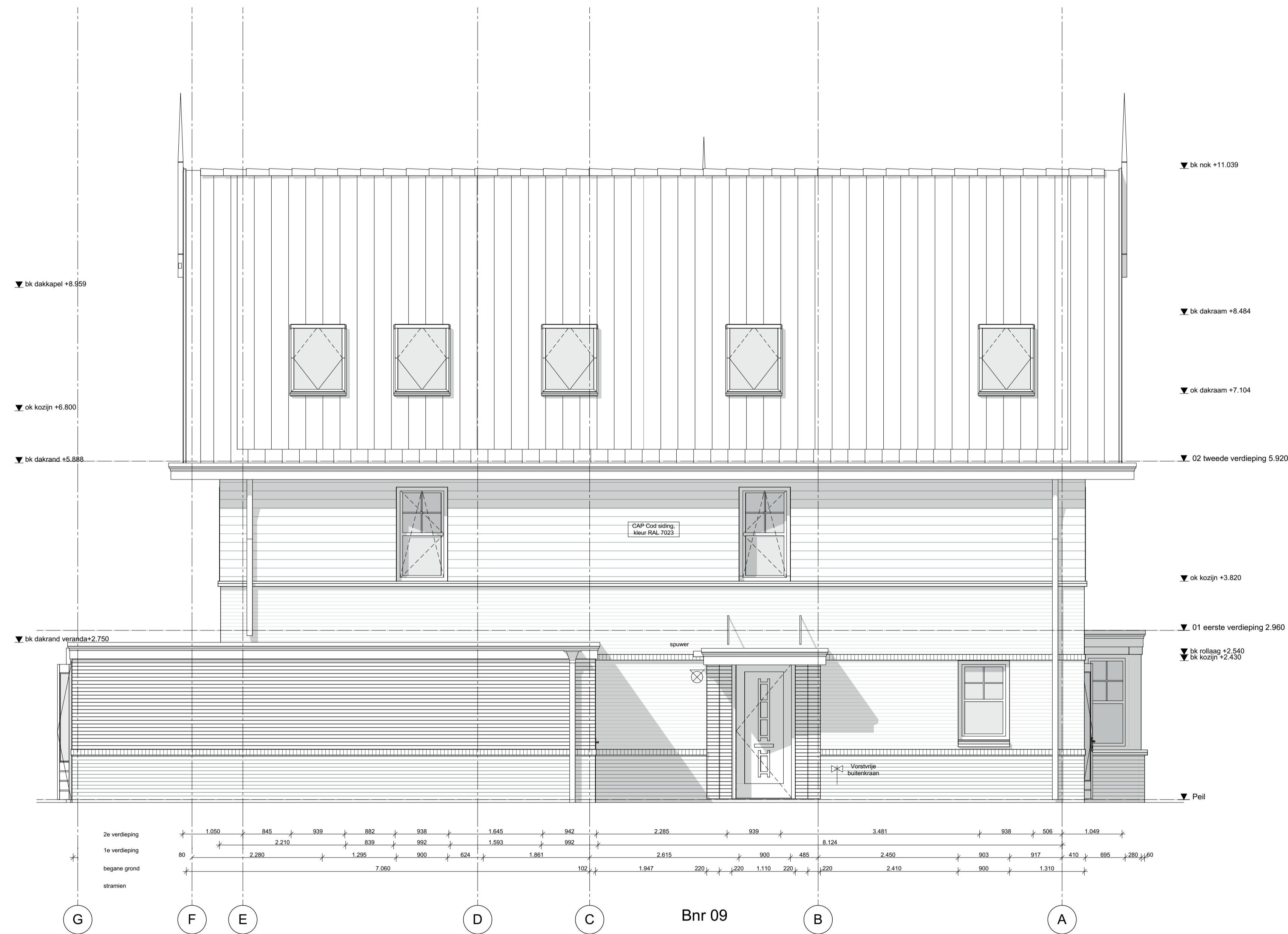
T:\2023\Oegstgeest\aan de Rijn\tekeningen\100473-04\tekening\100473-04-001-voorgevel.dwg

Project **Deelplan 19 Oegstgeest Aan de Rijn**

Tekening naam: Voorgevel
 schaal: 1:50 get.: zva datum: 07-09-2021 formaat: A1

ZVA
 Zeinstra Veerbeek Architecten
 JLSV-Plattsoen 5
 2497 GA Den Haag
 telefoon: +31 703478304
 info@zeinstraveerbeek.nl
 www.zeinstraveerbeek.nl

vrijstaand 02
 Status: definitief
 Werknummer: 0479
 Tekenings nr: WE-B09-2001
 Fase: Werktekeningen - B09
 Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten
 Opdrachtgever: BPD



1:50

Linkergevel



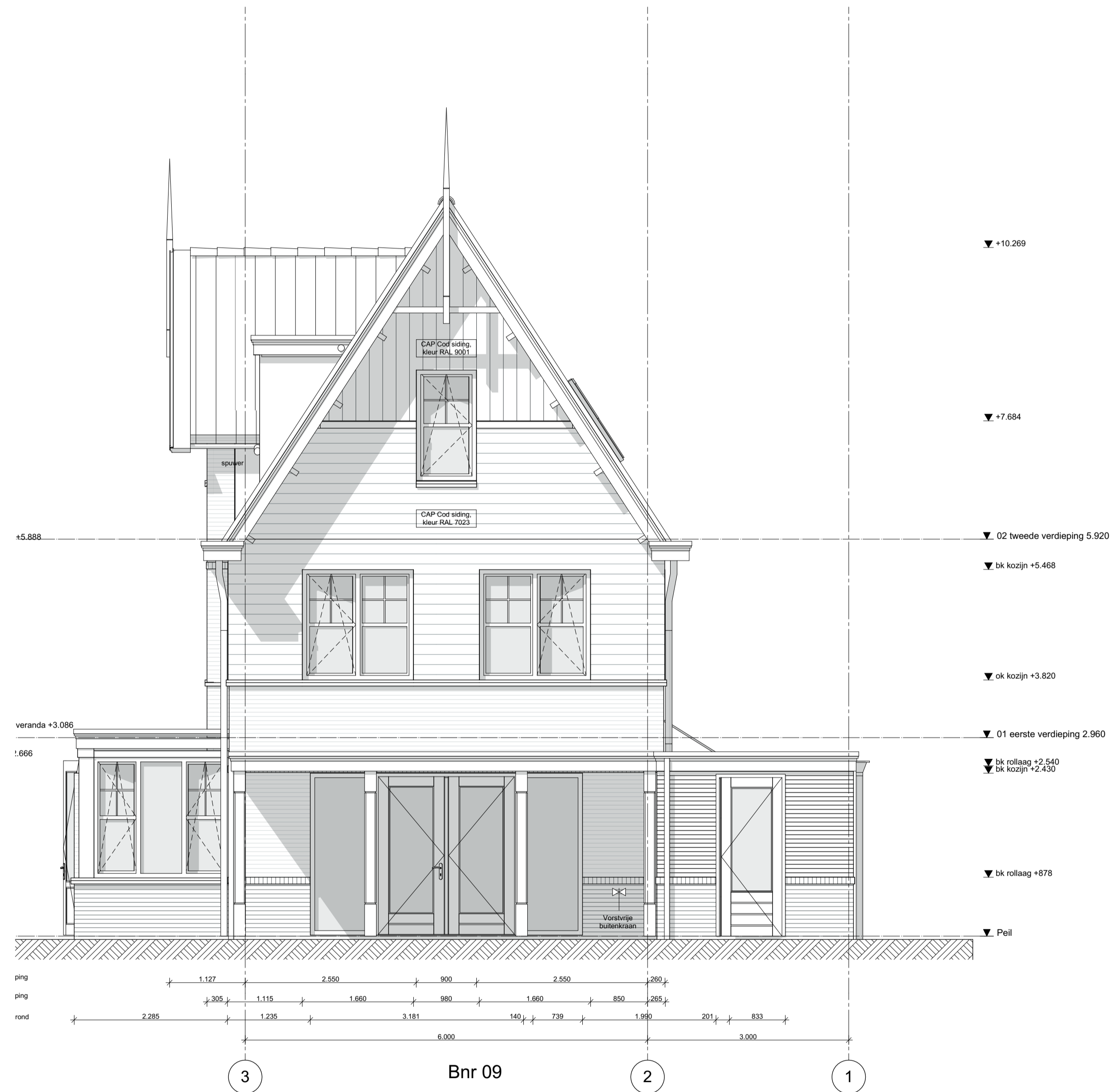
wijz.	datum	omschrijving	wijz.	datum	omschrijving
A	29-09-2021	toetsrequis			
B	29-10-2021	toetsrequis			
C	09-12-2021	wp. teekenaar			

Project **Deelplan 19 Oegstgeest Aan de Rijn**

Tekening naam: Linkergevel
 schaal: 1:50
 get.: zva
 datum: 07-09-2021
 formaat: A1

ZVA
 Zeinstra Veerbeek Architecten
 JLS'-Plattsoen 5
 2497 GA Den Haag
 Telefoon: +31 703478304
 info@zeinstraveerbeek.nl
 www.zeinstraveerbeek.nl

vrijstaand 02
 Status: definitief
 Werknummer: 0479
 Tekenings nr: WE-B09-2002
 Fase: Werktekeningen - B09
 Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten
 Opdrachtgever: BPD



1:50

Achtergevel



wijz.	datum	omschrijving	wijz.	datum	omschrijving
A	29-09-2021	toepassing			
B	29-10-2021	toepassing			
C	09-12-2021	wijz. tekening			

Project **Deelplan 19 Oegstgeest Aan de Rijn**

Tekening naam: Achtergevel
 schaal: 1:50 get.: zva datum: 07-09-2021 formaat: A1

ZVA
 Zeinstra Veerbeek Architecten
 JLSV-Plattsoen 5
 2497 GA Den Haag
 Telefoon: +31 703478304
 info@zeinstraveerbeek.nl
 www.zeinstraveerbeek.nl

vrijstaand 02
 Status: definitief
 Werknummer: 0479
 Tekening nr: WE-B09-2003
 Fase: Werktekeningen - B09
 Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten
 Opdrachtgever: BPD



1:50

Rechtergevel

Gemeente  Oegstgeest
 Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Oegstgeest
 Datum besluit: 18-08-2023
 Ons kenmerk: Z/23/172784

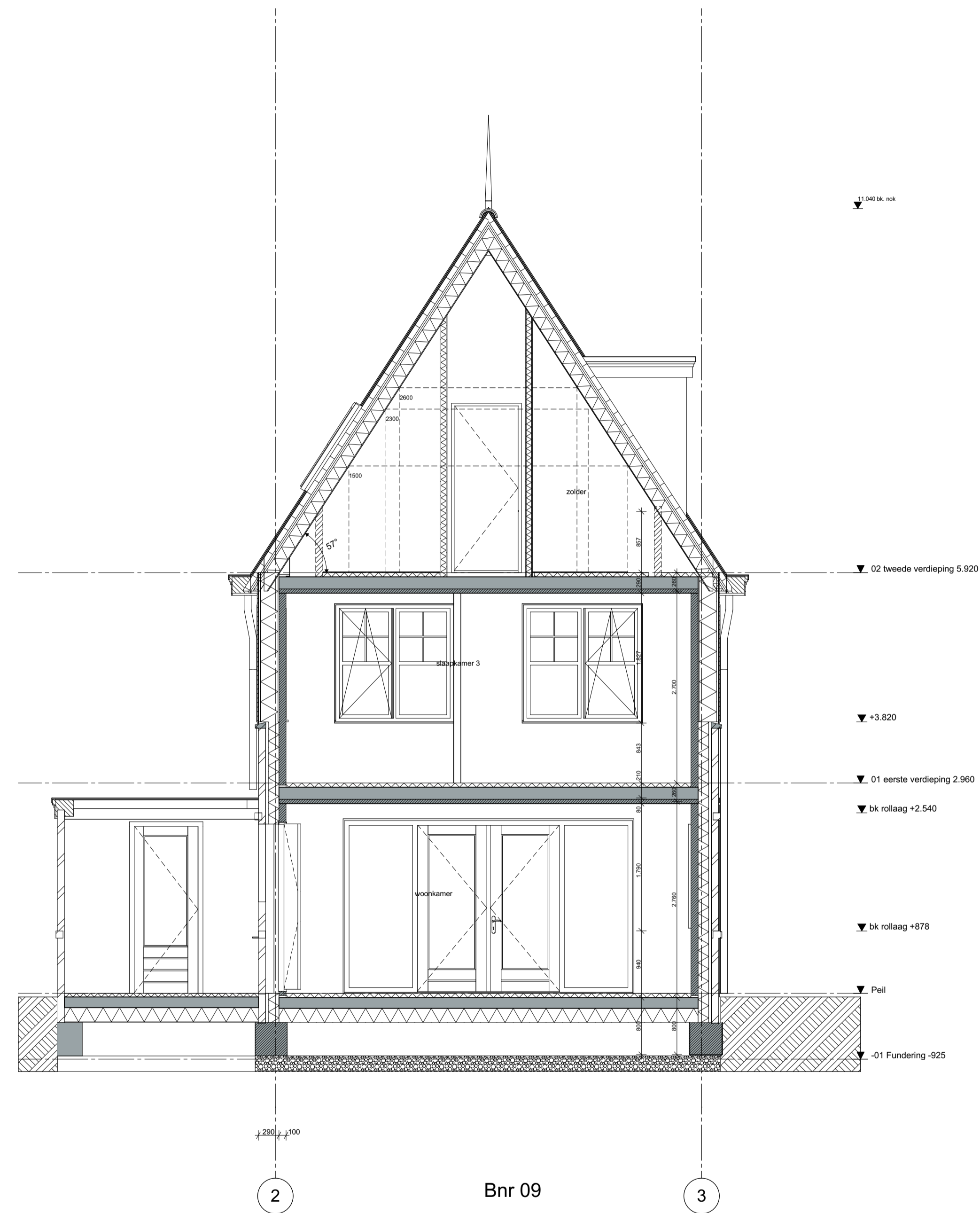
wijz.	datum	omschrijving	wijz.	datum	omschrijving
A	28-09-2021	toepassing			
B	28-10-2021	toepassing			
C	09-12-2021	wijz. tekening			

Project **Deelplan 19 Oegstgeest Aan de Rijn**

Tekening naam: Rechtergevel
 schaal: 1:50 get.: zva datum: 07-09-2021 formaat: A1

ZVA
 Zeinstra Veerbeek Architecten
 JLSV-Plattsoen 5
 2497 GA Den Haag
 Telefoon: +31 703478304
 info@zeinstraveerbeek.nl
 www.zeinstraveerbeek.nl

vrijstaand 02
 Status: definitief
 Werknummer: 0479
 Tekening nr: WE-B09-2004
 Fase: Werktekeningen - B09
 Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten
 Opdrachtgever: BPD



1:50

Doorsnede A-A

Gemeente Oegstgeest

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Oegstgeest

Datum besluit: 18-08-2023
Ons kenmerk: Z/23/172784

wijz.	datum	omschrijving	wijz.	datum	omschrijving
A	29-09-2021	toproepjes			
B	29-10-2021	toproepjes			
C	09-12-2021	wp. beoefner			

Project **Deelplan 19 Oegstgeest Aan de Rijn**

Tekening naam: Doorsnede AA

schaal: 1:50 get.: zva datum: 07-09-2021 formaat: A1

ZVA
Zeinstra Veerbeek Architecten
JL5V-Plattsoen 5
2497 GA Den Haag
Telefoon: +31 703478304
info@zeinstraveerbeek.nl
www.zeinstraveerbeek.nl

vrijstaand 02
Status: definitief
Werknummer: 0479
Zeinstra Veerbeek Architecten
Tekening nr: WE-B09-3001
Fase: Werktekeningen - B09
Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten
Opdrachtgever: BPD



Gemeente  Oegstgeest
 Behoort bij besluit van burgemeester
 en wethouders van Oegstgeest
 Datum besluit: 18-08-2023
 Ons kenmerk: Z/23/172784

wijz.	datum	omschrijving	wijz.	datum	omschrijving
A	29-09-2021	topopmaak			
B	29-10-2021	topopmaak			
C	09-12-2021	wp. teekenaar			

Project **Deelplan 19**
Oegstgeest Aan de Rijn

Tekening naam: Doorsnede BB
 schaal: 1:50 get.: zva datum: 07-09-2021 formaat: A1

ZVA
 Zeinstra Veerbeek Architecten
 JLS-Plattsoen 5
 2497 GA Den Haag
 Telefoon: +31 703478394
 info@zeinstraveerbeek.nl
 www.zeinstraveerbeek.nl

vrijstaand 02
 Status: definitief
 Werknummer: 0479
 Tekening nr: WE-B09-3002
 Fase: Werktekeningen - B09
 Architect: Zeinstra Veerbeek Architecten
 Opdrachtgever: BPD

B 0.1	B 0.2	binnendeur 01_dgm 910	k 0.4	k 0.4 sp	k 0.6 sp
B 0.1	B 0.2	binnendeur 01_dgm 910	k 0.4	k 0.4 sp	k 0.6 sp
1	1	1	1	1	1
D1 22	D2 garage draaideur 22	D1 22	R1 22	R1 22	R2 bl ol 22
21 Buitenwanden	21 Buitenwanden	21 Buitenwanden	21 Buitenwanden	21 Buitenwanden	21 Buitenwanden
R	L	R	R	L	L
1.034x2.415	2.390x2.415	965x2.372	900x1.646	900x1.646	1.660x1.646

K 0.2	K 0.4	K 0.4	K 0.4 sp	K 0.6	K 0.6 sp
K 0.2	K 0.4	K 0.4	K 0.4 sp	K 0.6	K 0.6 sp
1	3	1	1	2	1
R1 22	R1 22	R1 22	R1 22	R2 bl ol 22	R2 bl ol 22
21 Buitenwanden	21 Buitenwanden	21 Buitenwanden	21 Buitenwanden	21 Buitenwanden	21 Buitenwanden
R	R	R	L	L	L
900x1.388	900x1.648	900x1.646	900x1.646	1.660x1.646	1.660x1.646

wijz.	datum	omschrijving

