

Verzenddatum 10 augustus 2023  
Ons kenmerk Z/23/175740  
OLO-nummer 7989461  
Contactpersoon M. Wesselo  
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Op 7 augustus 2023 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een boom in de voortuin van de woning Willem de Zwijgerlaan 33 in Oegstgeest.

Op 10 augustus 2023 hebben wij uw vergunningsaanvraag verleend. Wij hebben besloten het besluit van 10 augustus 2023 (verzonden om 10.03 uur) in te trekken en u een nieuwe vergunning te verlenen die per direct in werking treedt.

#### Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning van 10 augustus (verzonden om 10.03 uur) in te trekken en een nieuwe omgevingsvergunning voor het project onder voorwaarden te verlenen. Het project bestaat uit de volgende activiteit:

Het vellen van een houtopstand (artikel 2.2 lid 1 sub g Wabo)

#### Bijlagen

De volgende bijlagen maken onderdeel uit van het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd:

Document	Omschrijving	d.d. ingediend
Aanvraag-kappen-dode-boom-W.-de-Zwijgerlaan-33_Publiceerbare-aanvraag_melding-(PDF)_07-08-2023	Aanvraagformulier	07-08-2023
image	Foto	07-08-2023

#### Voorwaarde

U dient binnen 12 maanden na de kap van de boom één boom van de 3<sup>e</sup> grootte (met een hoogte tussen de 6 en 10 meter wanneer de boom eenmaal volgroeid is) te herplanten in voorerfgebied, bijvoorbeeld een boom van de soort Magnolia, Sering, Meidoorn of Treurberk. De te herplanten boom dient een handelsmaat te hebben van 16-18 stamomtrek.

#### Overwegingen

Activiteit "Vellen van een houtopstand" (artikel 2.2 lid 1 onder g Wabo)

Op grond van artikel 2.2 lid 1 sub g van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning houtopstanden te vellen of te doen vellen, indien hiervoor uit hoofde van een gemeentelijke verordening een ontheffing of vergunning vereist is.

Er is een omgevingsvergunning vereist omdat de boom volgens de door het college vastgestelde kaart met daarop aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') in een boomgebied ligt en de boom een stamdiameter heeft van meer dan 15 cm gemeten op 1,30 m hoogte boven het maaiveld. Deze vergunningsplicht volgt uit artikel 3.101 lid 1 sub a Verordening Fysieke Leefomgeving.

De kapaanvraag heeft betrekking op een berk van de soort *Betula Nigra* (zwarte berk), die u wenst te kappen omdat de boom is afgestorven en gevaar veroorzaakt.

Wij hebben de waarde van de bomen als volgt beoordeeld:

- de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;

Het betreft een afgestorven zwarte berk. Dit is geen inheemse soort. De boom heeft weinig ecologische waarde. De boom is afgestorven en heeft geen zichtbare holtes of breuken.

- de landschappelijke waarde van de houtopstand;

De boom is niet zo groot dat deze een landschappelijk element vormt en maakt geen deel uit van een beplantingsstructuur.

- de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;

De boom staat in beschermd dorpsgezicht. De boom is verder niet kenmerkend voor een bepaalde tuinstijl.

- de dendrologische waarde van de houtopstand;

De zwarte berk is geen zeldzaam aangeplante soort.

- de waarde voor stads- en dorpschoon;

De boom is eerder ingenomen en nu afgestorven, waardoor deze weinig waarde voor het dorpschoon biedt.

- de beeldbepalende waarde van de houtopstand;

De boom staat in het voorerf en is goed zichtbaar vanaf de openbare weg, waardoor deze boom enige beeldbepalende waarde heeft.

- de waarde voor recreatie en leefbaarheid;

De boom is afgestorven en heeft daardoor weinig waarde te bieden voor wat betreft de leefbaarheid/het voorkomen van hittestress.

Wij concluderen op grond van het bovenstaande dat het belang van het behoud van deze boom beperkt is. De boom heeft enige cultuurhistorische en beeldbepalende waarde, maar is in zijn algemeenheid niet langer waardevol voor de leefomgeving, omdat de boom is afgestorven.

De boom staat in de voortuin op een paar meter afstand van de woning. De hovenier van de bewoners heeft de boom gecontroleerd en aangeraden om deze te verwijderen omdat de takken ingerot zijn. Het risico bestaat dat er takken van de boom afbreken en op de openbare weg terecht komen of dat de boom omvalt. Na visitatie heeft onze toezichthouder bevestigd dat de boom gevaar kan veroorzaken voor de omgeving.

Aangezien de berk inderdaad gevaar voor de omgeving oplevert en de waarde van de boom gering is gezien de afgestorven toestand, achten wij het verwijderingsbelang groter dan het belang om de boom te behouden. Vanwege de ligging van de boom in beschermd dorpsgebied verplichten wij u om tot herplanting over te gaan binnen 12 maanden na de kap.

De te planten boom moet voldoen aan de volgende eisen:

- de boom dient eenmaal volgroeid een hoogte te hebben van tussen de 6 en 10 meter (3<sup>e</sup> grootte)
- de boom dient een handelsmaat te hebben van 16-18 stamomtrek
- de boom dient geplant te worden in het voorerfgebied.

**Conclusie**

De omgevingsvergunning kan onder voorwaarde verleend worden.

**Publicatie**

Het besluit wordt door ons gepubliceerd in de Oegstgeester Courant en op [www.officiëlebekendmakingen.nl](http://www.officiëlebekendmakingen.nl).

**Leges**

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning bent u, op grond van de Legesverordening 2023, €193,55 aan leges verschuldigd. Hiervoor ontvangt u op een later tijdstip een rekening.

**Bezwaar**

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na verzenddatum van deze brief bezwaar worden aangetekend door belanghebbenden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Dit besluit treedt per direct in werking. Wij achten dit noodzakelijk gezien de kans op materiële schade en persoonlijk letsel.

**Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Oegstgeest,



Dhr. C.W.J. Schrieks,  
Manager Ruimte

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	7989461
Aanvraagnaam	Aanvraag kappen dode boom W. de Zwijgerlaan 33
Uw referentiecode	-
Ingediend op	07-08-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Na inspectie en onderzoek van de boom is dit door een erkend Hoveniers geconstateerd. De Hoveniers omschrijft de situatie als gevaarlijk. Er bestaat het risico van afbrekende takken en omvallen van de boom. De bewoners ervaren deze situatie als onveilig. Het Hoveniersbedrijf adviseert op korte termijn de takken te kappen en de stam af te zagen tot vlak boven de grond.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	De foto, genomen op 7 augustus 2023 van de betr. Houtopstand geeft m.i. de huidige situatie goed weer. Bijlagen later indienen zou niets toevoegen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Zijn niet van toepassing
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Oegstgeest
Bezoekadres:	Rhijngeesterstraatweg 13 Oegstgeest
Postadres:	Gemeente Oegstgeest Team Ruimte Postbus 1270 2340 BG Oegstgeest
Telefoonnummer:	14071
E-mailadres:	info@oegstgeest.nl
Website:	www.oegstgeest.nl
Contactpersoon:	Klant Contact Center Oegstgeest
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 12.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	2341EH
Huisnummer	33
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Willem de Zwijgerlaan
Plaatsnaam	Oegstgeest
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De dode boom bevindt zich in de voortuin. Het risico is aanwezig dat takken van de boom afbreken en op het trottoir en de openbare weg terecht komen. Dat kan ook gelden voor het moment dat de boom zou omvallen.
----------------------------------	--

# Kappen

## 1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

Berk

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

Voorerf

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

De diameter is 38 cm.

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbepplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbepplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

Naast de berk staat nu een toverhazelaar. Deze boom krijgt na het kappen meer licht en ruimte. Op de plaats van de gekapte boom is het mijn voornemen de ruimte te herbepplanten met planten, die geschikt zijn voor een voortuin op het noorden.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Hiervoor zal advies worden gevraagd aan onze hovenier.

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
image_jpg	image.jpg	Situatietekening kappen	07-08-2023	In behandeling



