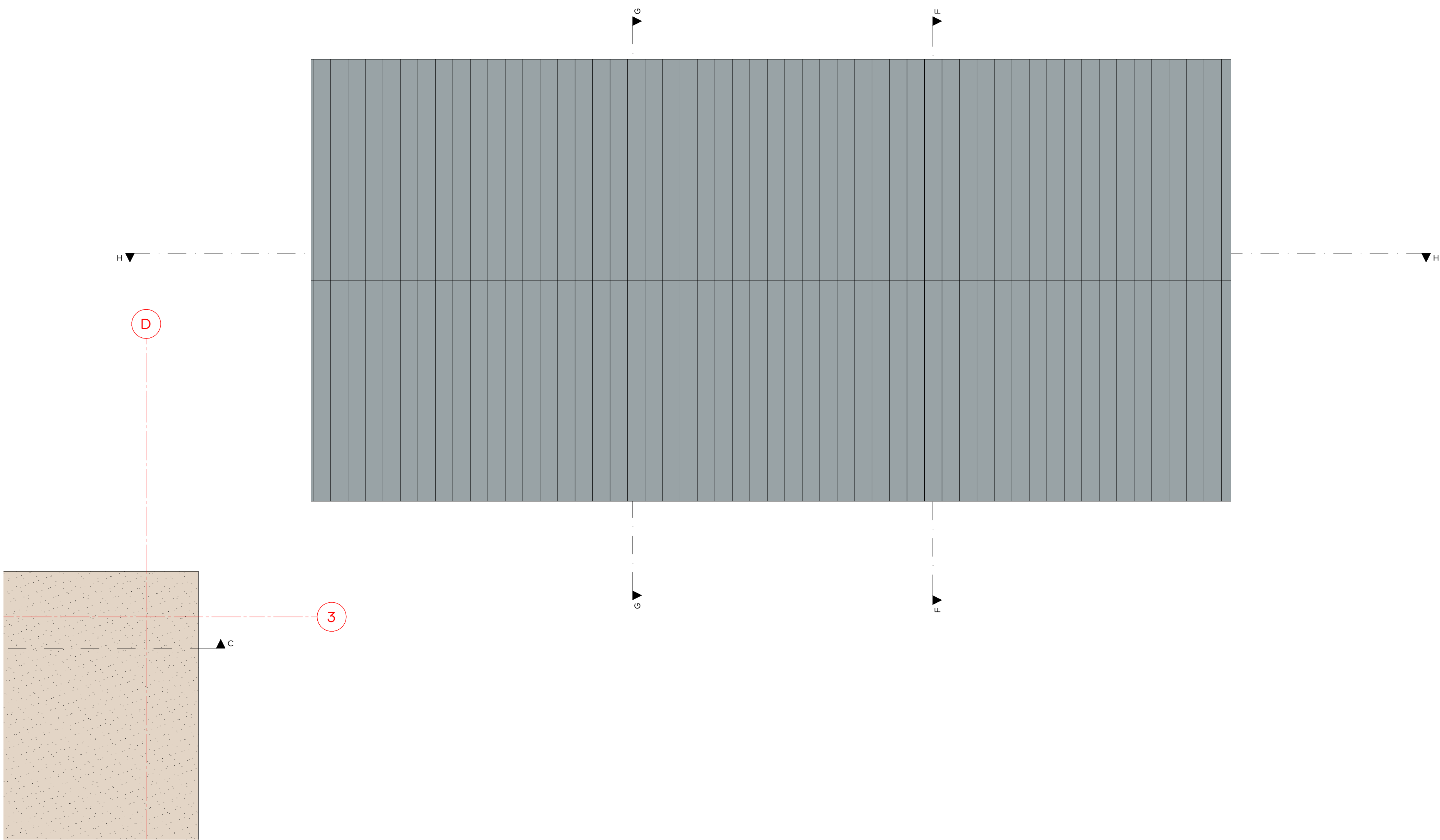
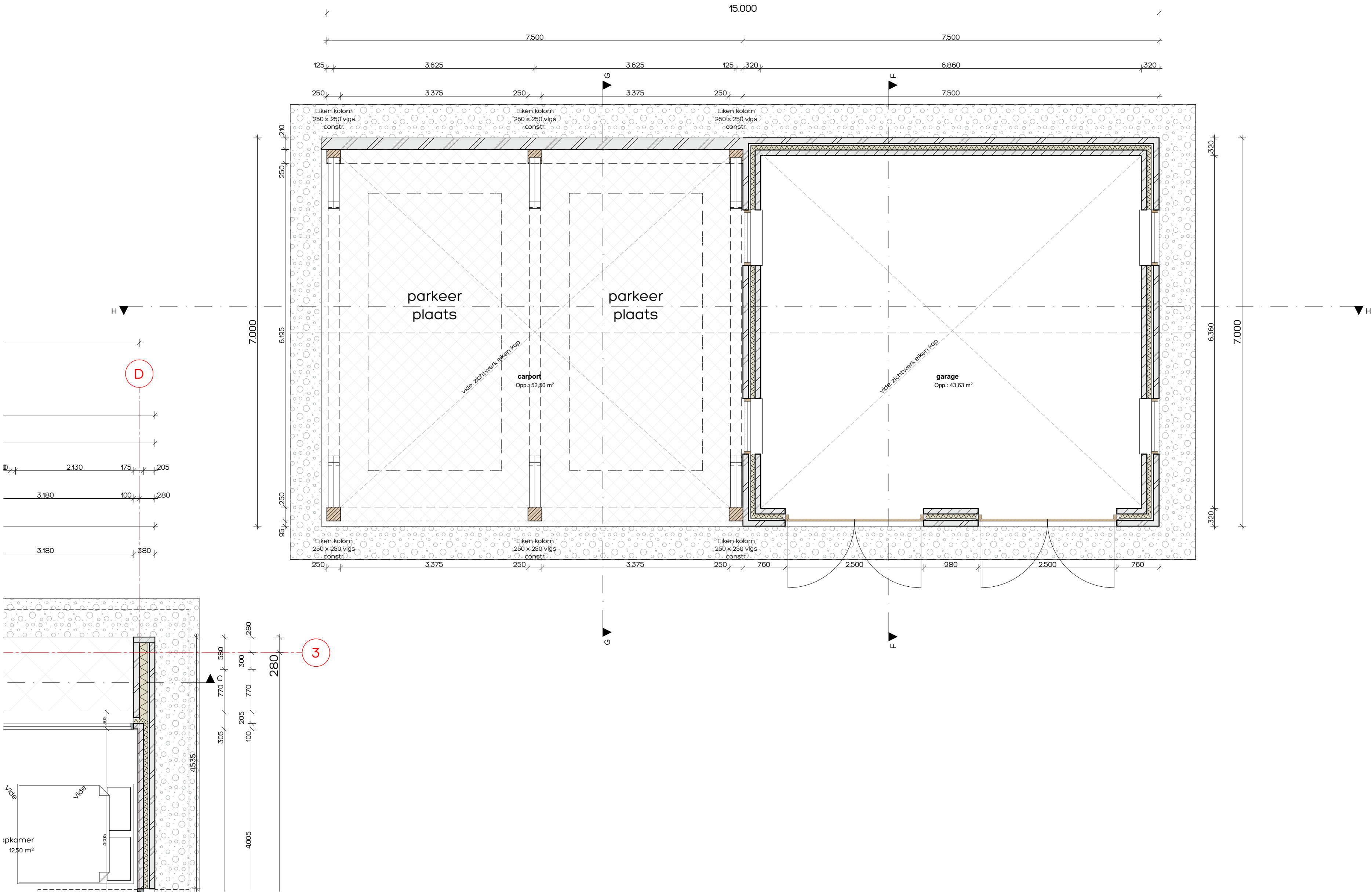
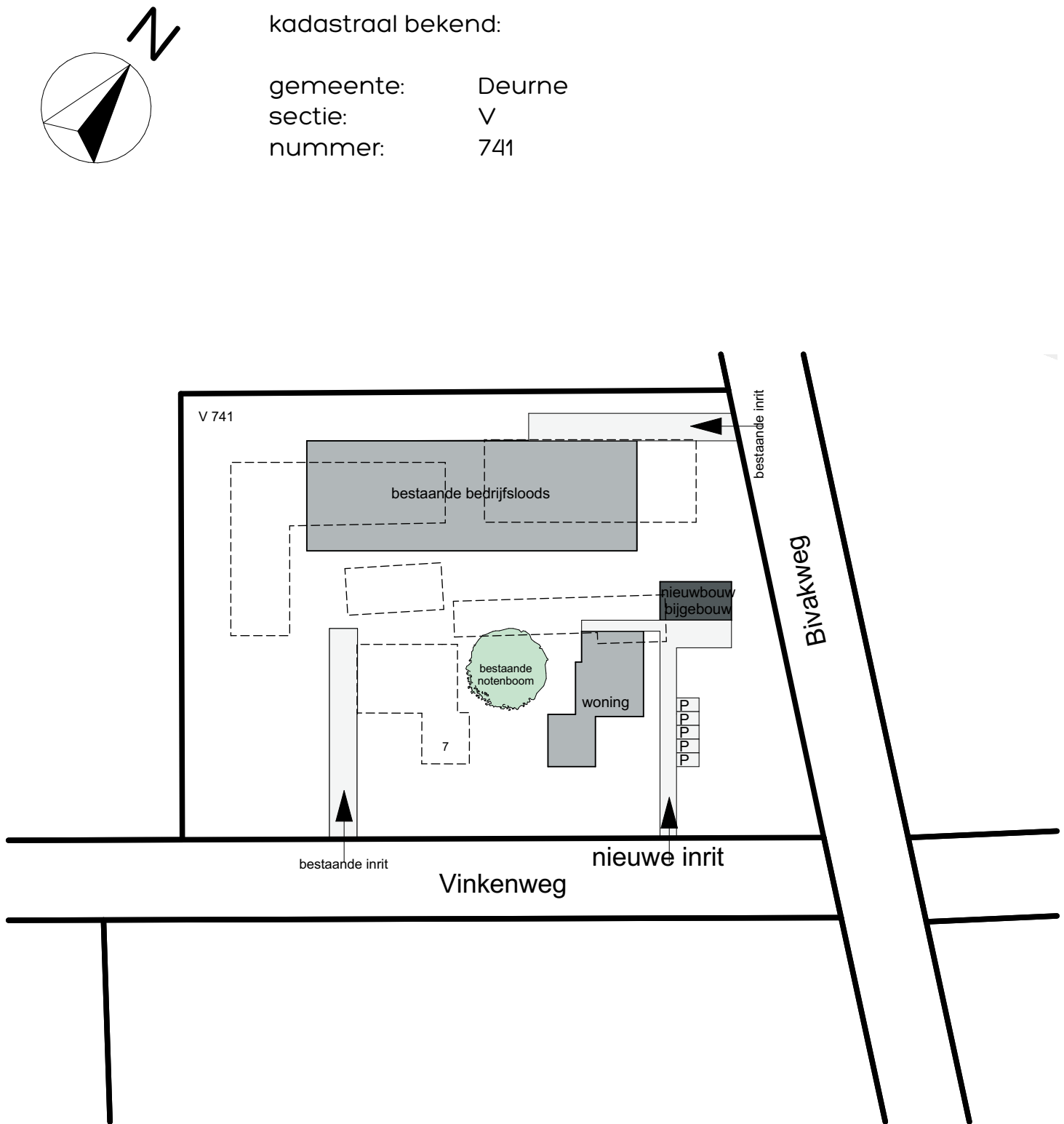




DAKPLAN BIJGEBOUW



BEGANE GROND BIJGEBOUW



RENVOOI ALGEMEEN

- alle buitenramen en -deuren (hout en aluminium) voorzien van Triple beglazing
- waar nodig volgens NEN 3569 veiligheidsbeglazing toepassen (IN GEVELS AANGEDUID MET ')
- alle houten buitenkozijnen, -ramen en -deuren uitgevoerd in merbau (SKH) met KOMO, voorzien van inbraakwerende sluiting (SKG7) vigs NVN5096 en rondom tochtvrij aangesloten
- uitwendige scheidingsconstructie uitvoeren met goede kierdichting vigs SBR-richtlijn; draaiende delen met dubbele kierdichting, aansluiting van verschillende materialen in de uitwendige scheidingsconstructie goed dichtten.
- geluidwering uitwendige scheidingsconstructies en absorbtie vigs NEN 5077 en Bouwbesluit
- buitenschilderwerk van oplosarm verfsysteem, binnenschilderwerk op waterbasis
- + rookmelder (niet ioniserend) aangesloten op elektriciteitsnet vigs NEN 2555
- het hoogteverschil tussen de toegangen van de woning (minimaal 0) en de aansluitende bestrating of de vloer van de gemeenschappelijke verkeersruimten, is ten hoogste 0,02 mtr. (hoogte dorpel - bestrating is max. 0,02 mtr)
- alle materialen (HICFK-vrij)
- wateropname materialen vloer, wanden en plafond natte ruimten vigs NEN 2778; toiletten tegelwerk tot 1500mm en douche tot 2100mmhoogte
- uitwendige scheidingsconstructies volgens art.22 lid2 subc MOR
- electriciteitsvoorzieningen + noodstroomvoorzieningen, vigs installateur, conform NEN 1010 (rm NEN 1010 Veen) en vigs Bouwbesluit
- drinkwater- en warmwatervoorzieningen, vigs installateur, conform NEN 1006 (AVWI-2002 + VEWIN) en vigs Bouwbesluit
- inbraakwerendheid vigs NEN 5087 & NEN 5096
- wering ratten en muizen vigs Bouwbesluit: alle open stootvoegen (tx/15 mtr.) voorzien van kunststof stootvoeg-ventilatie-roosters (TILMAR T-120)
- waterbesparend sanitair toepassen, binnenwaterleidingen van kunststof
- riolering, vigs loodgieter, van recyclebaar PVC (hergebruik-garantie) (hwa. = grijs / fecaliën = bruin) riolering conform NEN 3215 en Bouwbesluit.
- meterkast vigs plaatselijke richtlijnen nutsbedrijven & NEN 2768
- verwerking materiaal vigs leverancier
- ventilatie, de betreffende ruimten te beluchten en ontlichten vigs NEN1087 en NPR 1088
- mechanische ventilatie vigs installateur, ventielen minimaal 35 cm uit wand. Leidingen niet door versterkte stroken.
- toe- en afvoerleiding naar unit dampdicht isoleren
- verankering dakplaten vigs voorschriften leverancier
- maat tussen dakkappen, detailleringen enz. afstemmen op pannenmaat.
- dilataties metselwerk vigs voorschriften fabrikant.
- bij het toepassen van balansventilatie dient de kachel/haard een gesloten toestel te zijn
- voorzieningen/aansluitingen/richtlijnen/eisen enz. haard vigs leverancier
- vloerverwarming vigs installateur
- balustrade uitvoeren met verticale balusters (max. 100mm. hoh.) zonder opstapmogelijkheden tussen 200+/700+ trap woning: max. optrede = 188 mm, min. aanrede = 220 mm. vigs bouwbesluit, vigs leverancier
- wering van vocht van buiten volgens het bouwbesluit
- uitvoering gevelmetselwerk in "wild"-verband, indien een ander verband toegepast wordt, maatvoeringen afstemmen op koppenmaat, i.o.m. architect

CONSTRUCTIE

Alle beton-, staal- en houtconstructies volgens opgave;



adviesbureau voor bouwconstructies
Zeilbergsestraat 43 3751 LH Deurne - tel 0493-35408
info@bolwerkweekers.nl www.bolwerkweekers.nl

KLEUR / MATERIALENSTAAT

omschrijving	materialen	kleur
wanden	baksteen	rood/ paars genuanceerd
dakbedekking	keramische pan	antraciet
kozijnen	hout	wit
ramen	hout	wit
deuren	hout	blank hout

STATUS

- ☐ voorlopig ontwerp
- ☒ definitief ontwerp
- ☐ aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- ☐ aanbesteding (niet voor uitvoering)
- ☐ uitvoering

Alle maten in millimeters
Alle maten en aantallen in het werk te controleren
Alle beton-, staal-, en hout-constructies volgens opgaaf constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011.

**DONKERS
RELOU**

Herbouw Koprompboerderij

Bouwadres: Vinkenweg 7 - Deurne

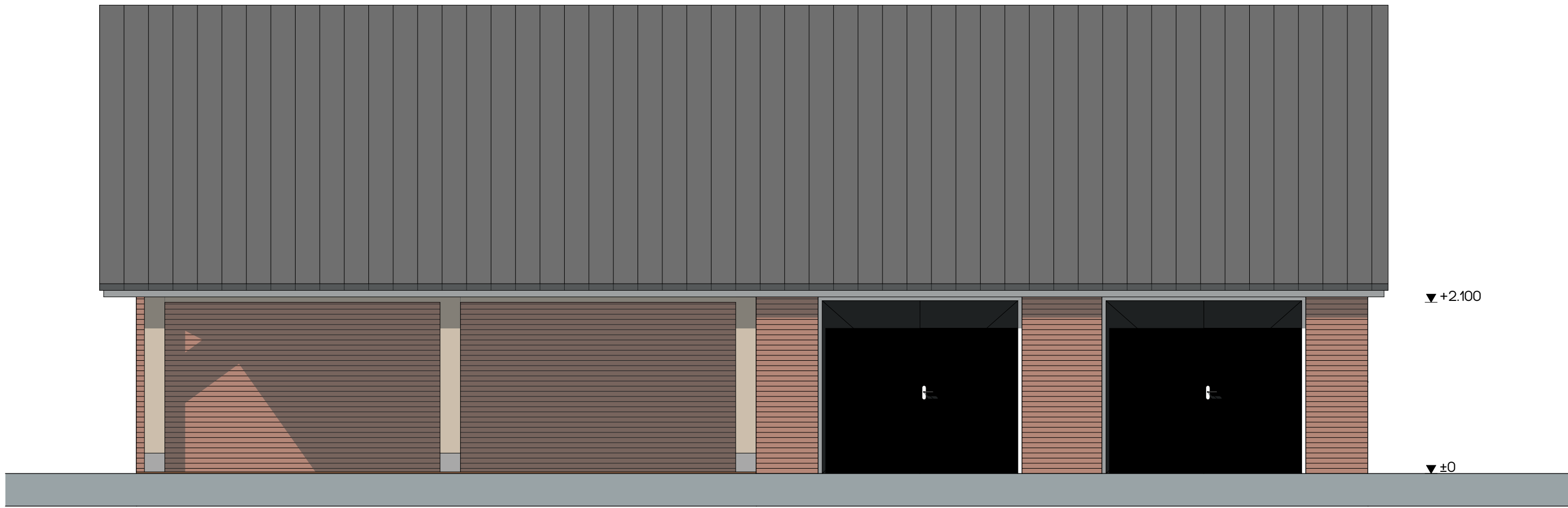
Kerkstraat 60 5421 KX Gemert 0492 35 20 93 | www.donkers-relou.nl info@donkers-relou.nl | Langendijk 9 5712 TA Someren

Tekening: **BEGANE GROND BIJGEBOUW**

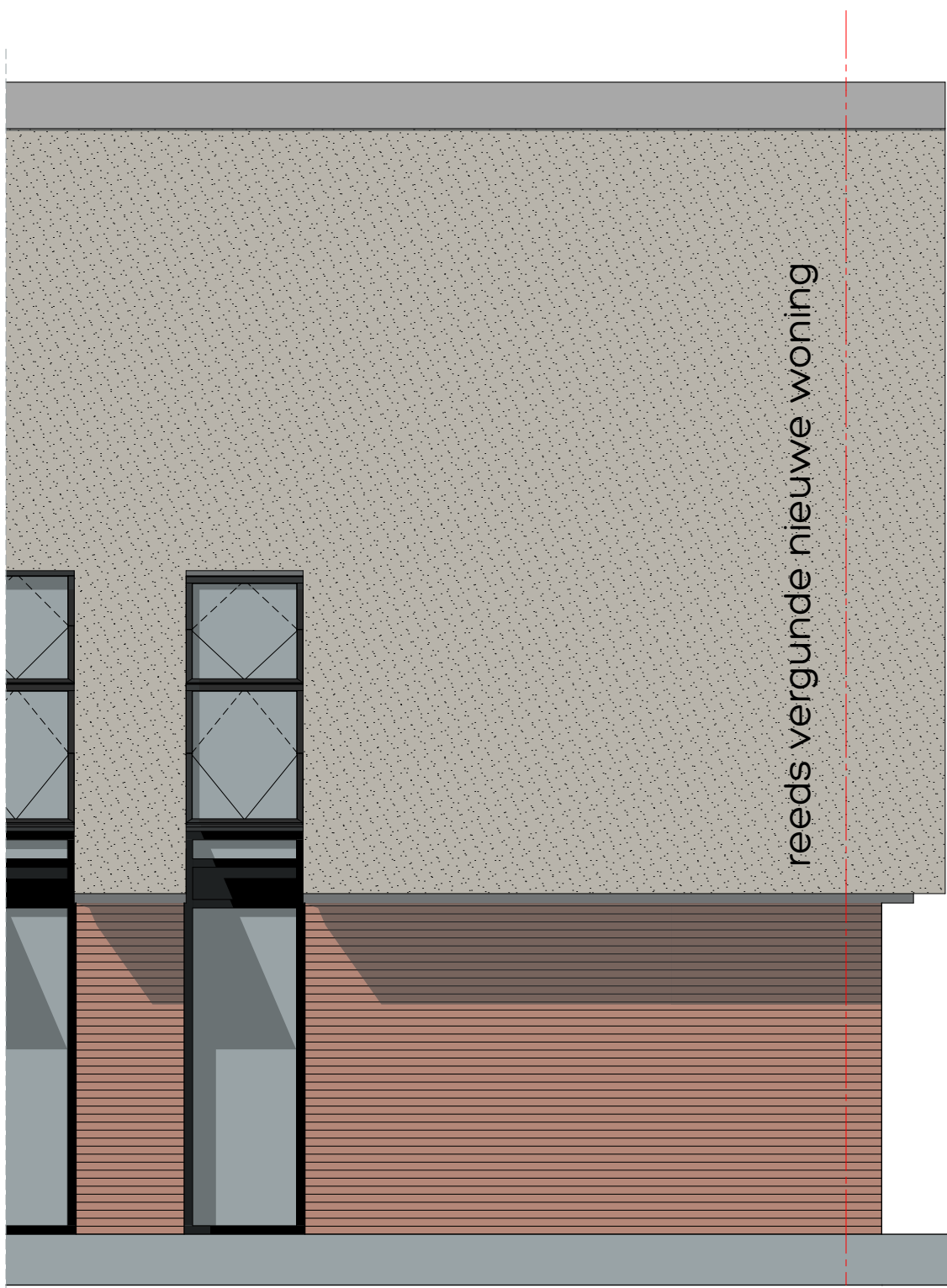
Opdrachtgever:

getekend: MH datum: 30-06-2022 gewijzigd: 08-09-2022 formaat: schaal: 150, 11000

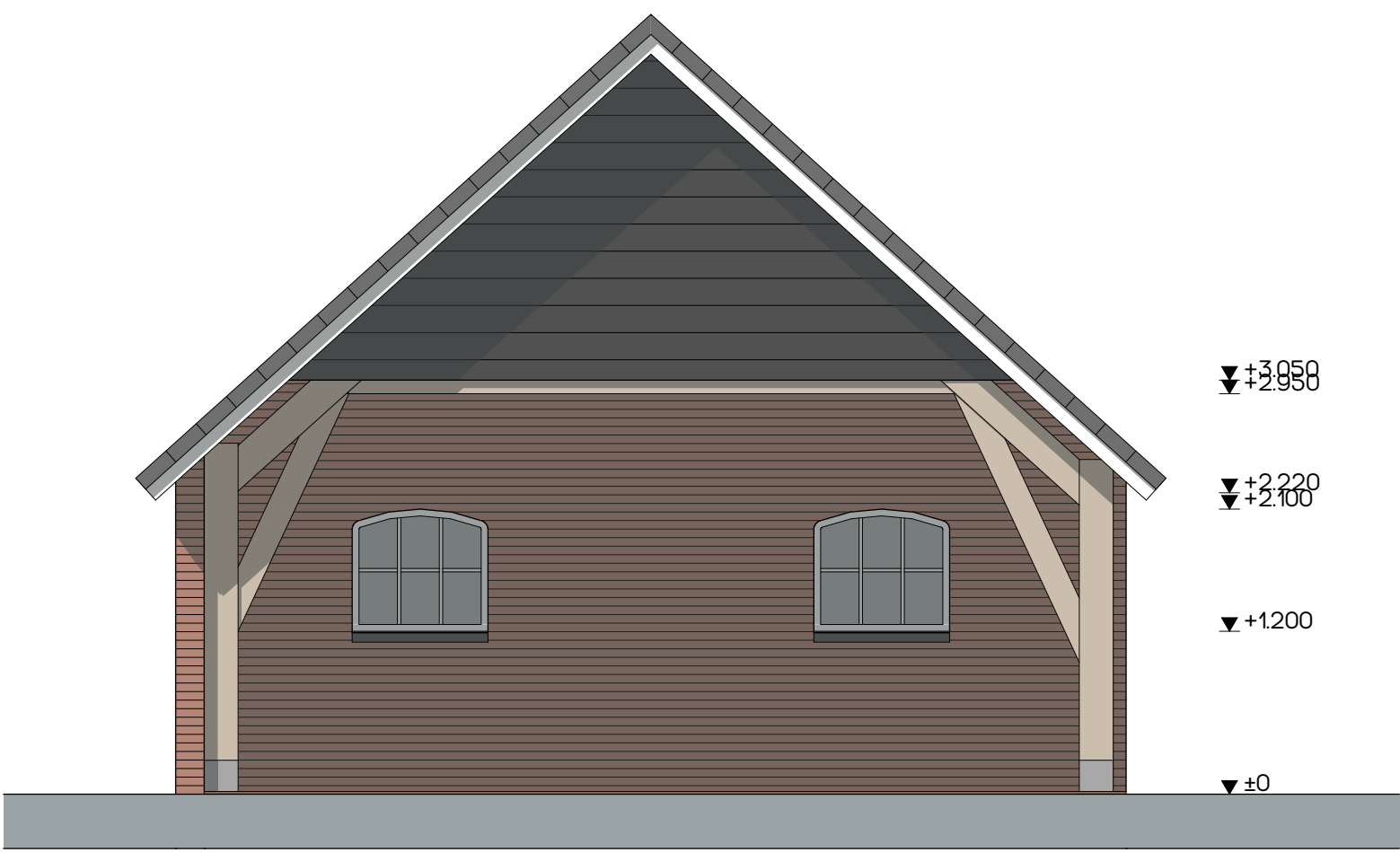
212055
B-9



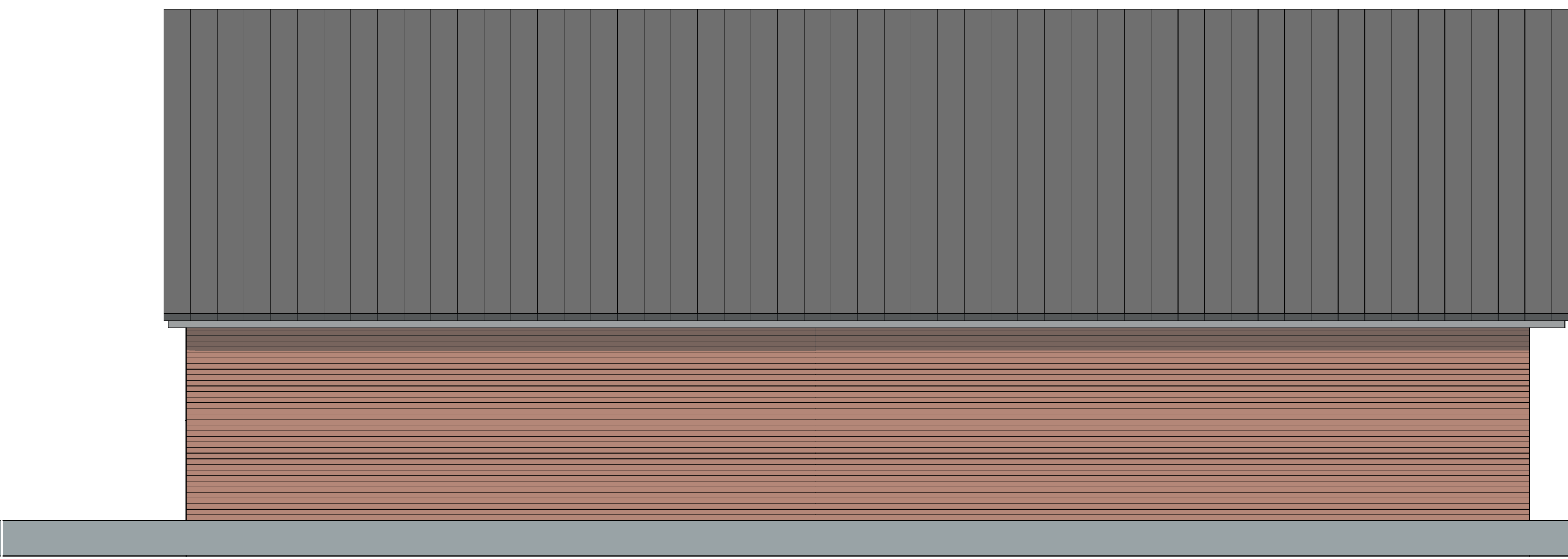
voorgevel bijgebouw



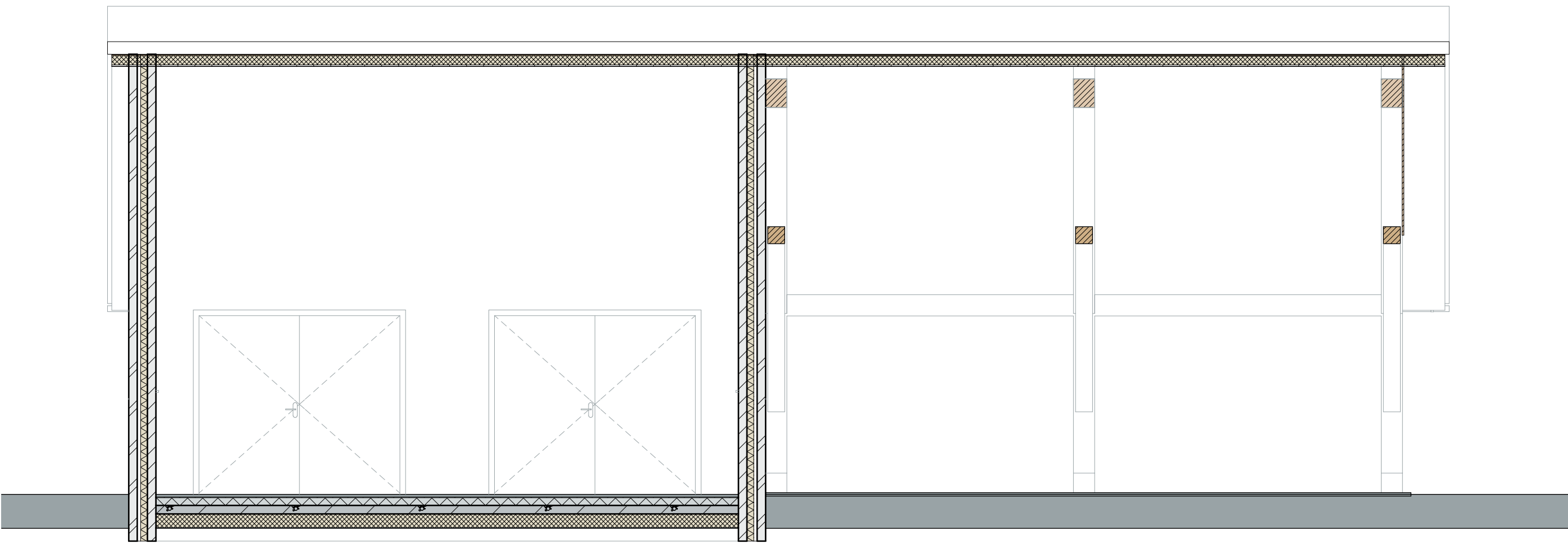
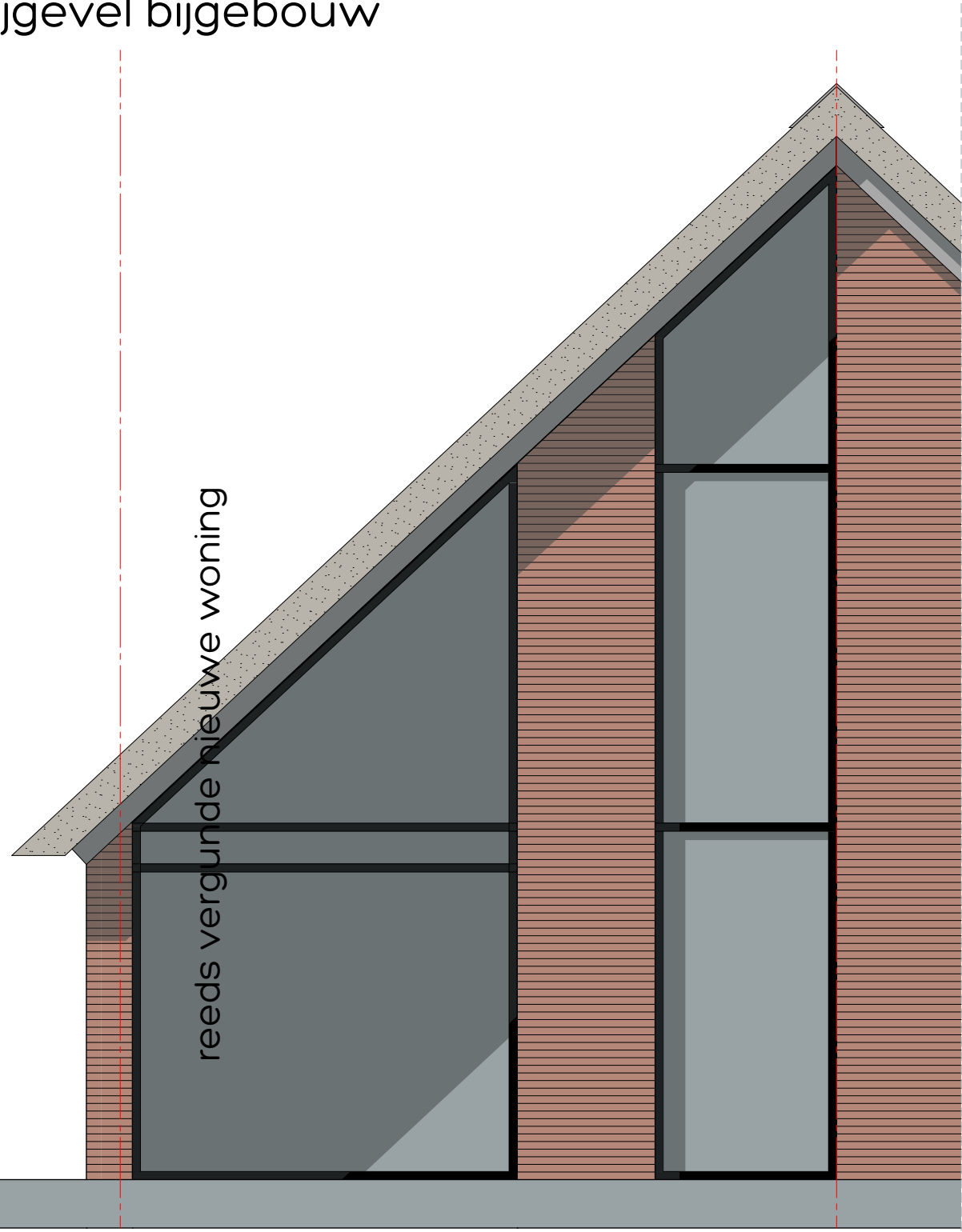
rechtter zijgevel bijgebouw



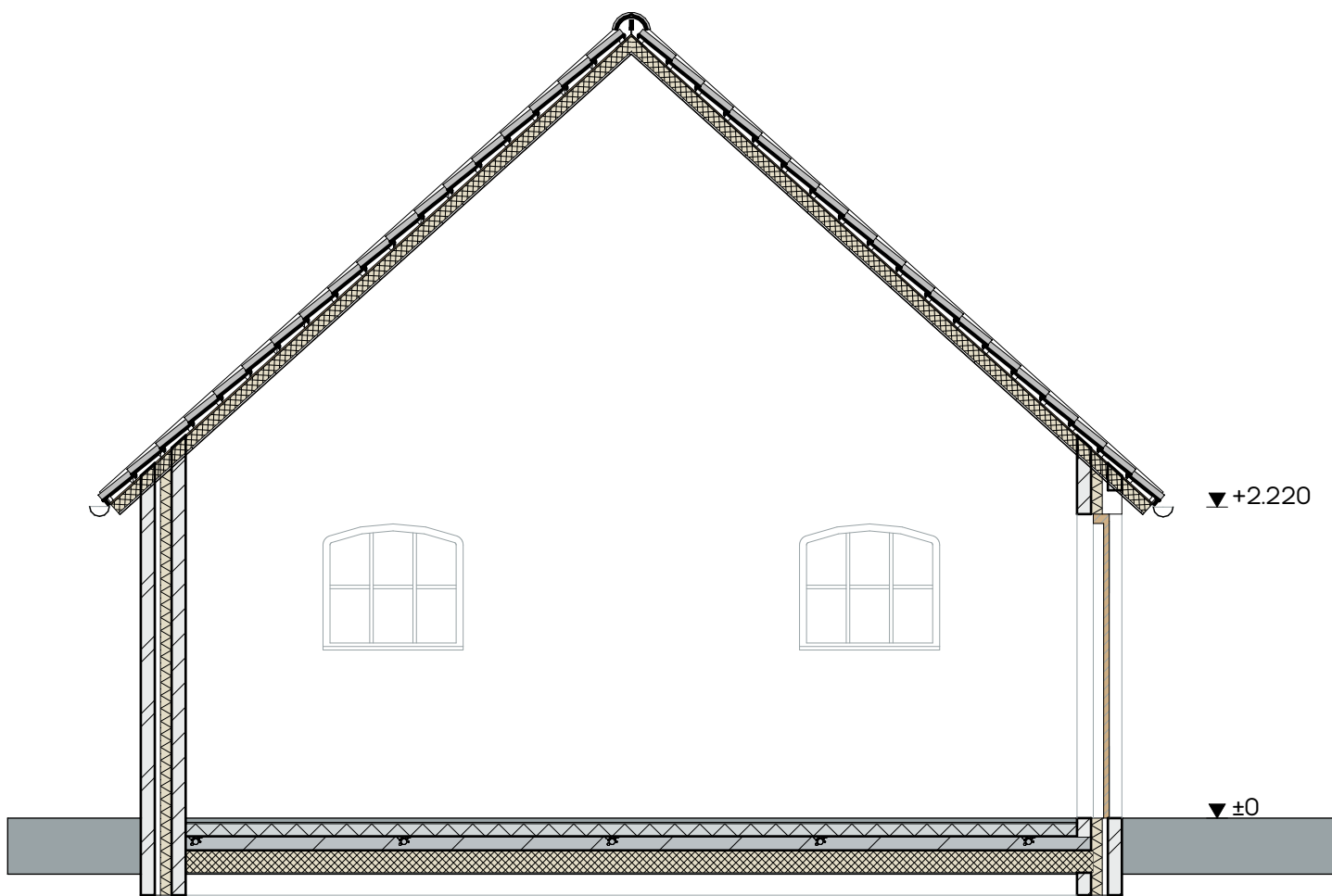
linker zijgevel bijgebouw



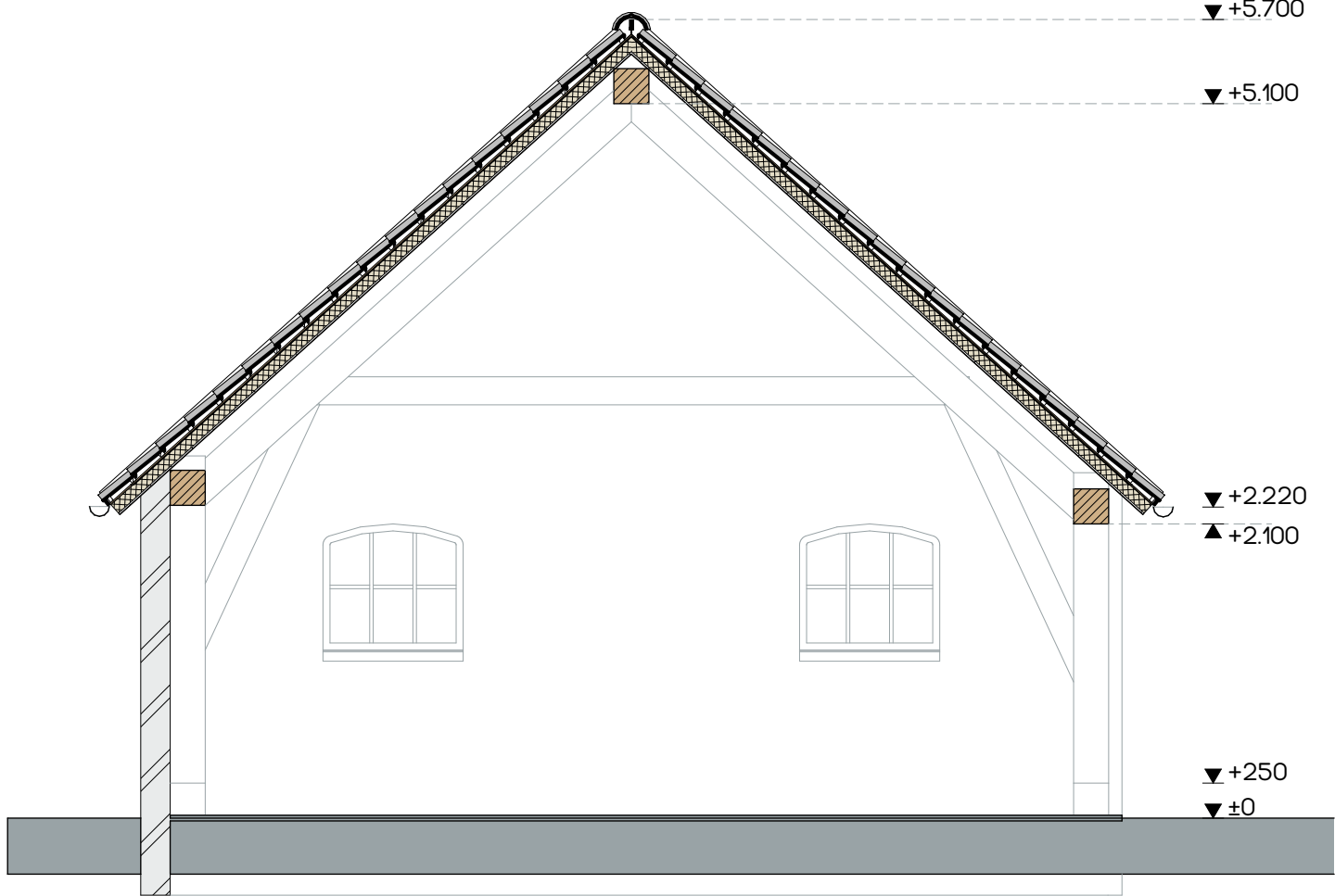
achtergevel bijgebouw



Doorsnede H-H



Doorsnede F-F



Doorsnede G-G

CONSTRUCTIE

Alle beton-, staal- en houtconstructies volgens opgave;



adviesbureau voor bouwconstructies
Zeilbergsestraat 43 5751 LH Deurne • tel 0493-36458
info@bolwerkweekers.nl www.bolwerkweekers.nl

KEUR / MATERIALENSTAAT

omschrijving	materialen	keur
wanden	baksteen	rood/ paars genuanceerd
dakbedekking	keramische pan	antraciet
kazijnen	hout	wit
ramen	hout	wit
deuren	hout	blank hout

STATUS

- ☐ voorlopig ontwerp
- ☒ definitief ontwerp
- ☐ aanvraag omgevingsvergunning (niet voor uitvoering)
- ☐ aanbesteding (niet voor uitvoering)
- ☐ uitvoering

Alle maten in millimeters
Alle maten en aantallen in het werk te controleren
Alle beton-, staal- en hout-constructies volgens opgaaf constructeur

Onze opdrachten worden uitgevoerd volgens De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2011.

**DONKERS
RELOU**

Herbouw Koprompboerderij

Bouwadres: Vinkenweg 7 - Deurne

Kerkstraat 60 5421 KX Gemert 0492 35 20 93 | www.donkers-relou.nl info@donkers-relou.nl | Langendijk 9 5712 TA Someren

Tekening: GEVELS 8 DOORSNEDEN BIJGEBOUW

Opdrachtgever:

getekend: MH datum: 30-06-2022 gewijzigd: 08-09-2022 formaat: schaal: 150

212055
B10