



Behoort bij beschikking van
Burgemeester en Wethouders
van Leiden

Z/23/3553392
7942333 OLO



Kruisstraat 17, 2312BJ Leiden

Alle afmetingen in [m]

9,75

3,55

Westen = Kruisstraat

Oosten = Binnentuin

OUDE SITUATIE

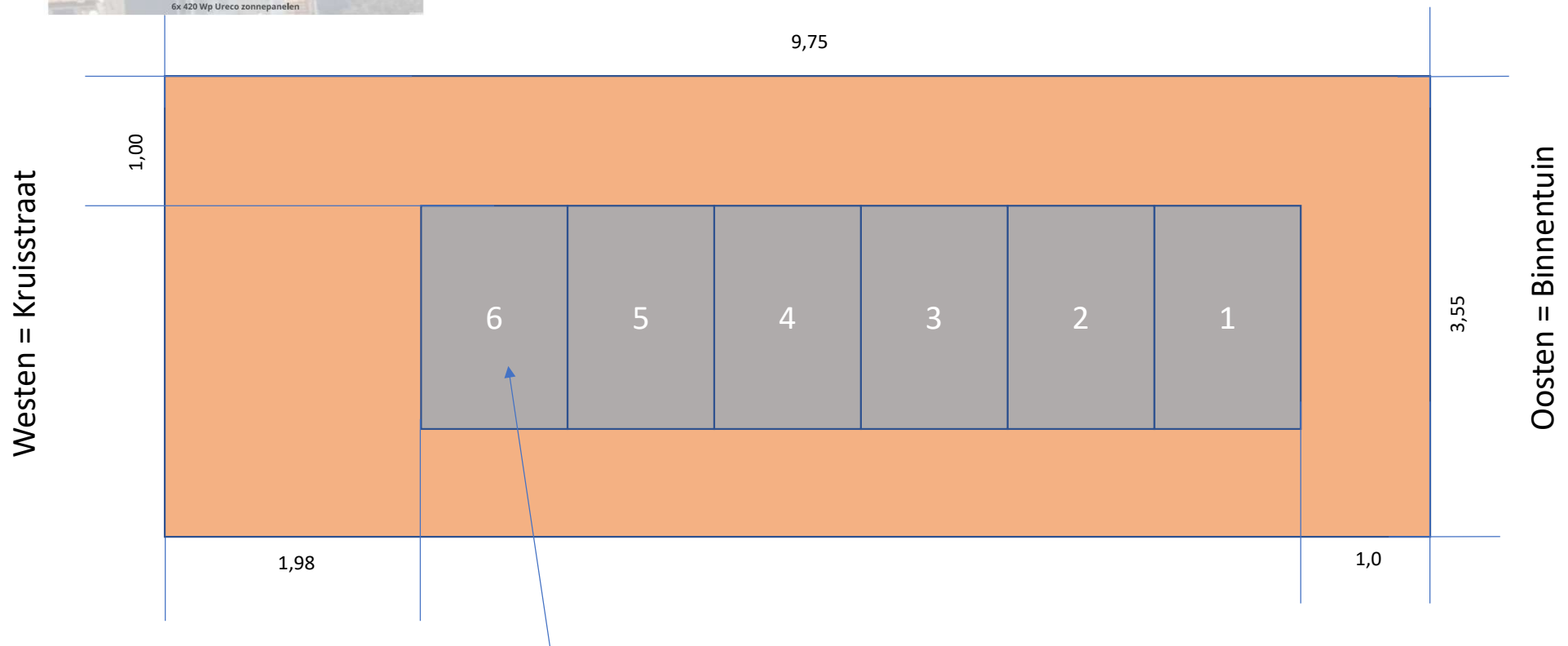
(status 12-07-2023)



Kruisstraat 17, 2312BJ Leiden

Maatvoering 6 zonnepanelen in overeenstemming met welstandsnota p. 218
(bestand: 0810_Welstandnota Leiden 2014_lowres_3nov.pdf)

Alle afmetingen in [m]



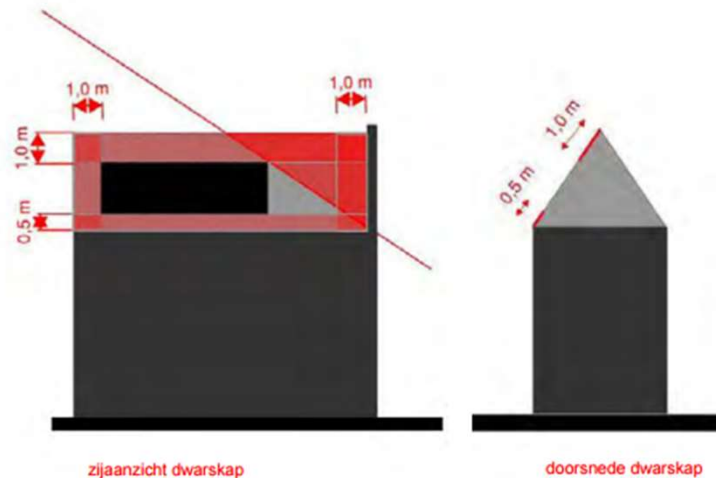
6 zonnepanelen [1,134 x 1,722] - **NIEUWE SITUATIE**

(status 12-07-2023)

Dwarskap en schilddak

Zonnepanelen op een dwarskap en schilddak zijn toegestaan mits deze aan de volgende voorwaarden voldoen:

- niet zichtbaar vanuit de openbare ruimte
- geplaatst onder dezelfde hellingshoek als het dakvlak
- aaneengesloten geplaatst in een eenduidig patroon, gerangschikt op een horizontale lijn, uitgelijnd aan de bovenzijde
- minimaal 100 cm afstand tot de dakrand/hoekkeper aan de voor- en achtergevel
- minimaal 100 cm afstand tot de nok
- minimaal 50 cm afstand tot de goot
- aangebracht boven de bestaande dakbedekking
- onderzijde paneel maximaal 8 centimeter boven de bestaande dakbedekking
- per dakvlak maximaal 1 type zonnepaneel en 1 type zonnecollector
- één formaat toepassen
- de randen en zichtbare beplating van de panelen zijn uitgevoerd in een donkere en doffe kleur



Kruisstraat 17, 2312BJ Leiden

Maatvoering 6 zonnepanelen in overeenstemming met welstandsnota p. 218
(bestand: 0810_Welstandnota Leiden 2014_lowres_3nov.pdf)

Alle afmetingen in [m]

maatvoering_dwarskap_welstandsnota_p218

Kruisstraat 17, 2312BJ Leiden

Zichtlijn 6 zonnepanelen in overeenstemming met welstandsnota p. 214
(bestand: 0810_Welstandnota Leiden 2014_lowres_3nov.pdf)

zichtlijn_dwarskap_welstandsnota_p214



Zichtlijn bij dwarskap:

