

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.

d.d. 27-07-2023

no. 05373102614

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7693701
Aanvraagnaam	Badstraat 9, 2225 BL Katwijk
Uw referentiecode	-

Ingediend op	29-03-2023
Soort procedure	Uitgebreide procedure

Projectomschrijving	wijziging horecadeel gebruiksvergunning
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2225BL
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Badstraat
Plaatsnaam	Katwijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Brandveilig gebruik

1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- ☐ U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- ☒ Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- ☐ Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- ☐ Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- ☐ Geen van bovenstaande situaties

2 Naam

Naam van het bouwwerk

-

3 Locatie

Postcode

2225BL

Huisnummer

9

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Straatnaam

Badstraat

Plaatsnaam

Katwijk

Kadastrale aanduiding

-

4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

4

Wat is de totale bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m²?

590

Wat is de hoogte van de hoogste vloer boven maaiveld in dm?

89

Voor hoeveel personen is het bouwwerk bestemd?

296

5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen? 01-03-2023

Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname -

Gaat het om seizoensgebonden gebruik? ☐ Ja ☒ Nee

Het bouwwerk wordt gebruikt van Januari

Het bouwwerk wordt gebruikt tot Januari

Is het gebruik tijdelijk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding? BADSTRAAT 9, te Katwijk. Wijziging(horecadeel) gebruiksvergunning 2009-17148

Welk ander gebruik heeft het bouwwerk? geen

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.	-	-	-
2.	-	-	-
3.	-	-	-
4.	-	-	-
5.	-	-	-
6.	-	-	-

7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Brandmeldinstallatie ☒ Andere brandveiligheidsinstallaties ☐ Er zijn geen installaties aanwezig

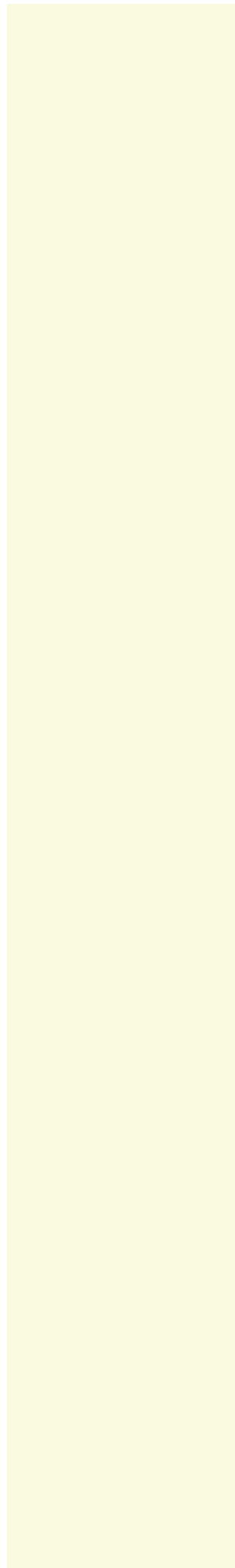
Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding? ☐ Nee ☒ Ja, naar de brandweer ☐ Ja, naar een particuliere alarminstallatie

Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie? ☐ Niet automatische detectie (alleen handmelders) ☐ Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders) ☒ Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig? ☒ Noodverlichting ☐ Noodstroomvoorziening ☐ Rook- en warmteafvoerinstallatie ☐ Overdrukinstallatie ☐ Automatische brandblusinstallatie (sprinkler) ☐ Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden ☒ Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie) ☐ Geen van bovenstaande installaties

8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie -





Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
8_Badstraat_9_brandveiliggebruik-OGV_pdf	230328 Badstraat 9 brandveiliggebruik--OGV.pdf	Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik	29-03-2023	In behandeling
CCV_Inspectierapport_DGR_-_124683673_pdf	18324 BMI-OAI - CCV Inspectierapport DGR - 124683673.pdf	Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik Anders	29-03-2023	In behandeling
_Certificaat_BMI-OAI_-_CCV_124683673_pdf	18324 Certificaat BMI-OAI - CCV 124683673.pdf	Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik Anders	29-03-2023	In behandeling
1_pdf	1.pdf	Gelijkwaardigheid brandveilig gebruik Situatieschets brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik Anders	29-03-2023	In behandeling

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 05373102614

1. Inleiding

Op 29-03-2023 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het wijzigen van de omgevingsvergunning brandveilig gebruik op het perceel Badstraat 9, 2225 BL Katwijk bestaande uit het volgende onderdeel:

- Brandveilig gebruik (art. 2.1 lid 1d) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1. Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2. Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij bleek dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende waren om de aanvraag in behandeling te nemen. De aanvrager is daarop bij brief van 19 april 2023 in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens aan te leveren. Deze zijn op 17 mei 2023 ontvangen. Hierdoor is de beslistermijn met 28 dagen opgeschort. De aanvraag en de latere aanvulling bevatten voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij is gebleken dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3. Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

2.4. Ter inzage legging

Wij hebben de aanvraag, het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken met ingang van 09 juni 2023 gedurende zes weken ter inzage gelegd. Naar aanleiding van die terinzagelegging zijn geen zienswijzen naar voren gebracht.

2.5. Verklaring van geen bedenkingen

Niet van toepassing voor deze aanvraag.

3. Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Brandveilig gebruik (art. 2.1 lid 1d) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Tekeningen onderdeel 1;
2. Tekeningen onderdeel 2;



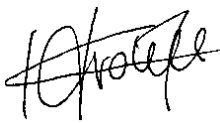
3. BMI;
4. Brandmeld- en ontruimingsalarmsysteem; en
5. CCV Inspectierapport.

Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaantastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit beroep instellen. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun beroepschrift nog de mogelijkheid om in hoger beroep te gaan.

Katwijk, 27 juli 2023

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Indien een belanghebbende zich met het besluit niet kan verenigen, dan kan daartegen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd beroep worden ingesteld bij de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Voor het indienen van een beroepschrift wordt een griffierecht geheven.

Het besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het beroepschrift. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.

Wanneer een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, treedt het besluit pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.

Digitaal indienen van een beroepschrift en/of een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 05373102614, voor het wijzigen van de omgevingsvergunning brandveilig gebruik op het perceel Badstraat 9, 2225 BL Katwijk.

Het in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk en brandveiligheid (artikel 2.13 Wabo)***Toetsingsgronden***

Op grond van artikel 2.13 van de Wabo wordt de omgevingsvergunning geweigerd indien de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik niet voldoende is verzekerd.

Overwegingen

Het voorziene gebruik bestaat uit brandveilig gebruik.

Uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat de brandveiligheid met het oog op het voorziene gebruik voldoende is verzekerd. Voor de motivering wordt verwezen naar het bijgevoegde adviesrapport.

Voor de aangevraagde activiteit kan dan ook omgevingsvergunning worden verleend.

Bijlage 1: Adviesrapport

Bouwwerkinformatie:

Betreft de melding brandveilig gebruik voor de Wijziging horecadeel, Badstraat 9 Katwijk op de locatie Badstraat 9, 2225BL Katwijk. De adviesaanvraag is beoordeeld als bijeenkomstfunctie. Het bouwwerk bestaat uit een begane grond met een bijeenkomstfunctie en 3 verdiepingen met een logiesfunctie zonder 24 uur bewaking. Het heeft in totaal een gebruiksoppervlakte (GO) van ongeveer 550 m² en bestaat uit 22 brandcompartimenten met weerstand branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van 30 minuten. Het bouwwerk is voorzien van een brandmeldinstallatie die voldoet aan de NEN 2535 met de omvang volledige bewaking voor de logiesfunctie.

ISOR-classificatie:

Conform afspraak behoort u relevante functies te plaatsen op de risicokaart. Volgens de ISOR (Inventarisatiesysteem Overige Ramptypen)-classificatie valt het bouwwerk onder de volgende code: **2910, Cafe's/discotheek/restaurant 50-250 pers**

Advies met voorwaarden

Wij vragen u in de reactie naar de melder op basis van artikel 1.21 de volgende nadere voorwaarden mee te delen; deze maken deel uit van het brandveilig gebruik in het bouwwerk:

1. Bij het aangevraagde gebruik kunnen maximaal 240 personen gelijktijdig aanwezig zijn in het horeca gedeelte. Echter is voor de logiesfunctie een eigen activiteit brandveilig gebruik vergunning deze is reeds afgegeven. Dit is als volgt verdeeld in de volgende ruimten:

Ruimte	Aantal personen
Horeca met meubilair	95
Horeca zonder meubilair (bij opgeruimd terras)	240
Logiesfunctie (buiten de aanvraag)	56 (buiten de aanvraag)

2. Tijdens het gebruik van de horeca functie met meer dan 95 personen gelijktijdig aanwezig zijn. In het horeca gedeelte dienen de losse voorwerpen (tafels, stoelen, barkrukken etc.) opgeslagen worden op een juiste locatie hiervoor. Het terrasmeubilair mag hierbij de nooduitgang niet belemmeren en dient opgestapeld te worden.

Restrisico:

Het voldoen aan de minimale eisen van het Bouwbesluit wil per definitie niet zeggen dat een gebouw het gewenste brandveiligheidsniveau behaald, daarom kunnen er aanvullingen noodzakelijk zijn.

Wij verzoeken om onderstaande restrisico's aan de aanvrager kenbaar te maken en maatregelen te treffen om tot een acceptabel brandveiligheidsniveau te komen.

1. Op de tekening van de omgevingsvergunning brandveilig gebruik staat aangegeven dat deze tekeningen voortkomen uit de gebruiksvergunning ui 29-12-2029 dit lijkt ons niet helemaal te kloppen dit graag als laten aanpassen.

In het bouwwerk waarop deze melding brandveilig gebruik betrekking heeft adviseren wij de volgende documenten aanwezig te hebben:

- Een kopie van de melding brandveilig gebruik en de daarbij behorende tekeningen met de daarop aangegeven brandveiligheidsvoorzieningen.
- Een overzicht van buitengebruikstellingen, onderhoudsactiviteiten, controleactiviteiten, storingsmeldingen en alarmmeldingen en/of een certificaat van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie, rook- en warmteafvoerinstallatie en brandblusinstallatie.
- Een overzicht van de vluchtrouteaanduidingen, brandwerende voorzieningen en doorvoeringen en de daarbij behorende productinformatie en/of keurmerken van constructie- en inventarismaterialen met betrekking tot brandveiligheid.
- De plaats en toepassing van panieksluitingen en draagbare blustoestellen.
- Een ontruimingsplan en de verslagen van de ontruimingsoefeningen.

Toezicht

Bij een bouwwerk waarvoor een gebruiksmelding als bedoeld in artikel 1.18 is gedaan is bij in gebruik name (of na een aangepaste gebruiksmelding) toezicht van de brandweer noodzakelijk. Tijdens het gebruik zal er toezicht worden gehouden volgens het uitvoeringsplan Toezicht.

Uitgangspunten / beoordeelde onderdelen:

Toetsingskader:

- De adviesaanvraag is beoordeeld als bijeenkomstfunctie en logiesfunctie
- Toetsniveau: Bouwbesluit 2012; nieuwbouw
- Melding brandveilig gebruik met de daarbij behorende documenten

Criteria gebruik gebouw bij melding:

- Meer dan 50 personen

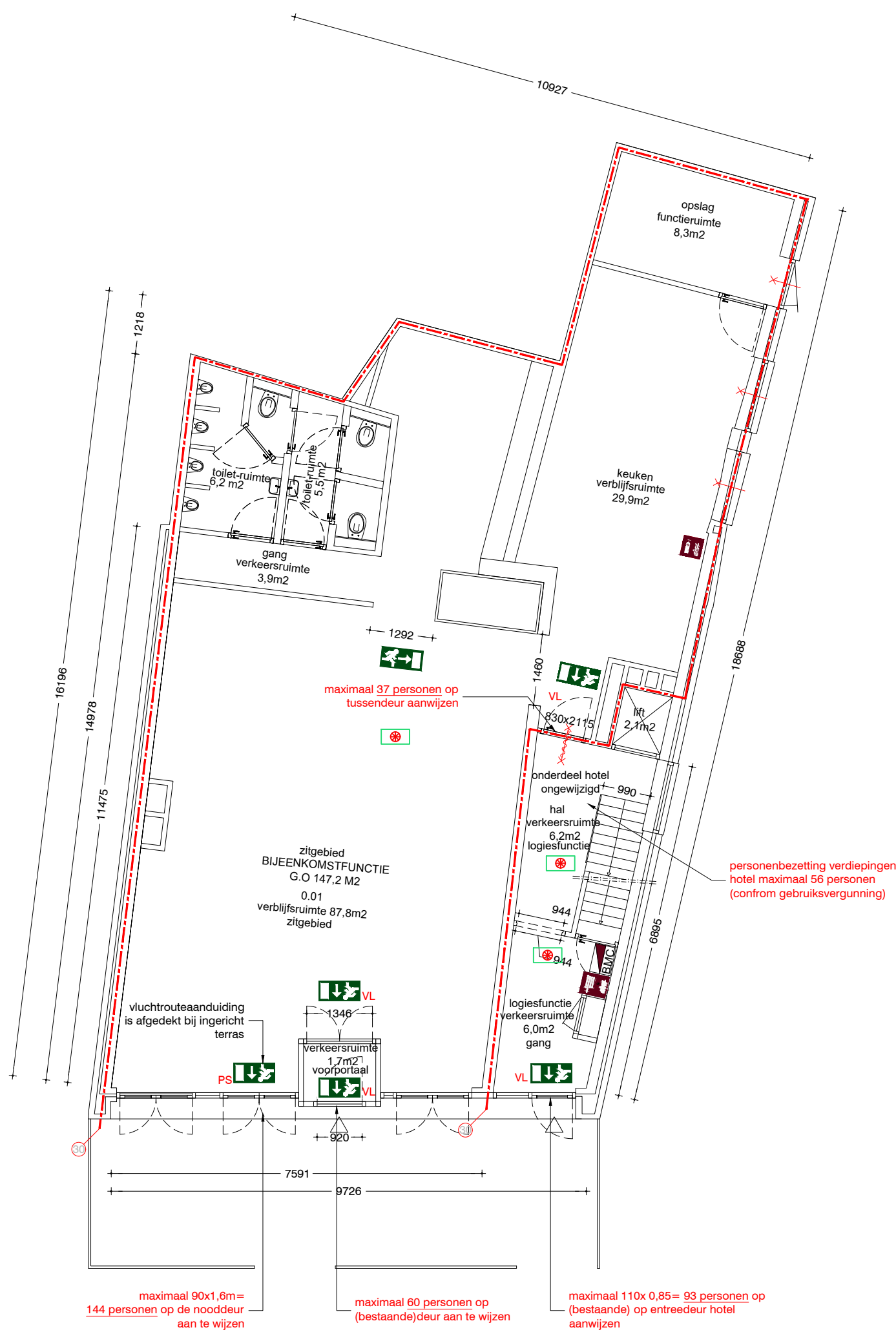
Beoordeelde documenten/tekeningen:

Omschrijving:	Kenmerk:
BMI	D2023-05-003470
Brandmeld- en ontruimingsalarmsysteem	D2023-05-003471
CCV Inspectierapport	D2023-05-003472
Omgevingsvergunning afkomstig uit 2009	D2023-05-003473
Tekeningen onderdeel 1	D2023-05-003474
Tekeningen onderdeel 2	D2023-05-003475

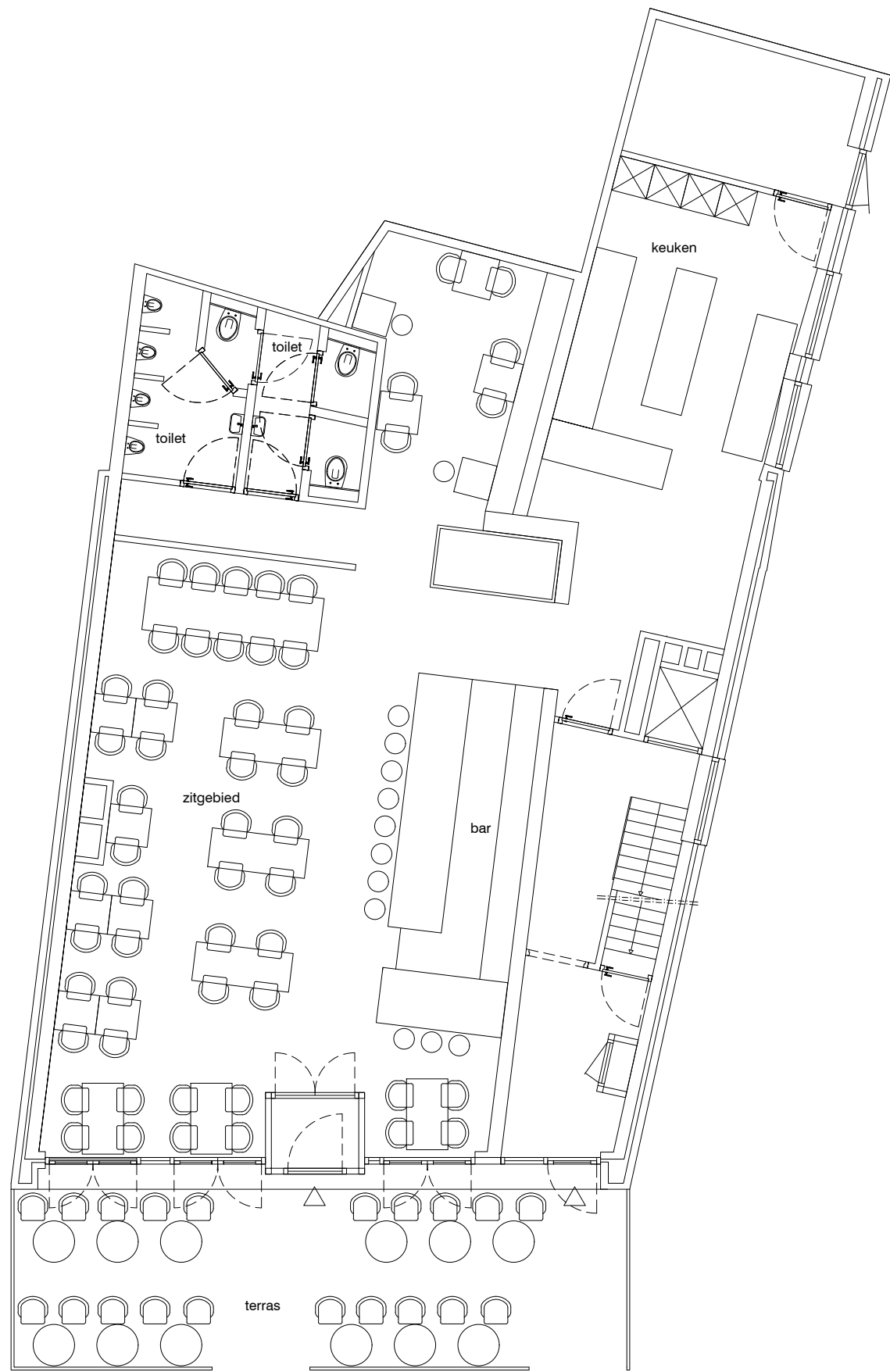
Toetsingsomvang:

Op de navolgende onderdelen is de aanvraag getoetst:

- Bouwbesluit 2012: artikelen 1.2, 1.3, 1.5, afdelingen 6.1, 6.5 t/m 6.9, 7.1, 7.2 en 8.1.
- Regeling Bouwbesluit 2012: hoofdstukken 1 en 2
- Brandweeraadvies externe veiligheid
- Wet veiligheidsregio's



PLATTEGROND BGG



PLATTEGROND INTERIEURPLAN BGG

maximaal 95 personen, binnen in horeca, bij ingericht terras
maximaal 240 personen, binnen in horeca, bij opgeruimd terras

****Bij ingerichte horeca-ruimte binnen zijn er 67 zitplaatsen. De overige personen zijn zonder zitplaatsen. De minimaal beschikbare ruimte (na aftrek oppervlak inventaris - 26,8m²) dient hierbij te zijn:**

****Bij ingerichte ruimte:**
67 x 0,5m² + 28 x 0,25m² = 40,5m². voorhanden oppervlakte (87,8-26,8) = 61m²

****Bij niet ingerichte ruimte:**
240 x 0,25m² = 60m² - voorhanden oppervlak is (87,8 - 20 voor opslag meubels) is 67,8m²

RENVOOI

	bestaande constructie
	scheiding tenminste 30 minuten brandwerend conform NEN6059 en rookwerend 20 minuten conform NEN6075
	deur-, luik of raamconstructie brandwerend beschouwd van zijde met kruis.
	te openen aan de vluchtzijde zonder losse hulpmiddelen
	te openen door panieksluiting
	zelfsluitende deur.
	ruimte voorzien van noodverlichting
	brandmeldcentrale
	brandslanghaspel (slanglengte 20 meter)
	draagbaar blustoestel
	VLUCHTROUTE AANDUIDING CONFORM NEN-EN 3011

Deze tekening is als wijziging op de begane grond tekening aangaande horecadeel behorende bij de gebruiksvergunning 2225BL0009 d.d. 29-12-2009.

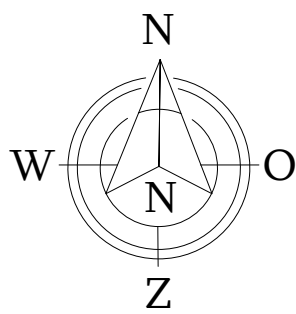
De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen 15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform NEN3011 (NEN6088 bij bestaande aanduidingen) en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten met vereiste voor noodverlichting.

Het hotel is voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN 2535 met 'volledige bewaking'. Voorts is hier een ontruimingsalarminstallatie conform NEN2575 met luid alarm (type B) voorzien.

Er is in het horeca deel geen vereiste voor deze installaties met in achtneming van de aangeven brandscheidingen. Brandslanghospels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1. De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghospels.

Panieksluiting op deur voldoet aan NEN-EN1125. Voorts voldoen deuren voorzien van vergrendelingen, of deurvastzet-inrichtingen (kleefmagneet), aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 27-07-2023
no. 05373102614
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

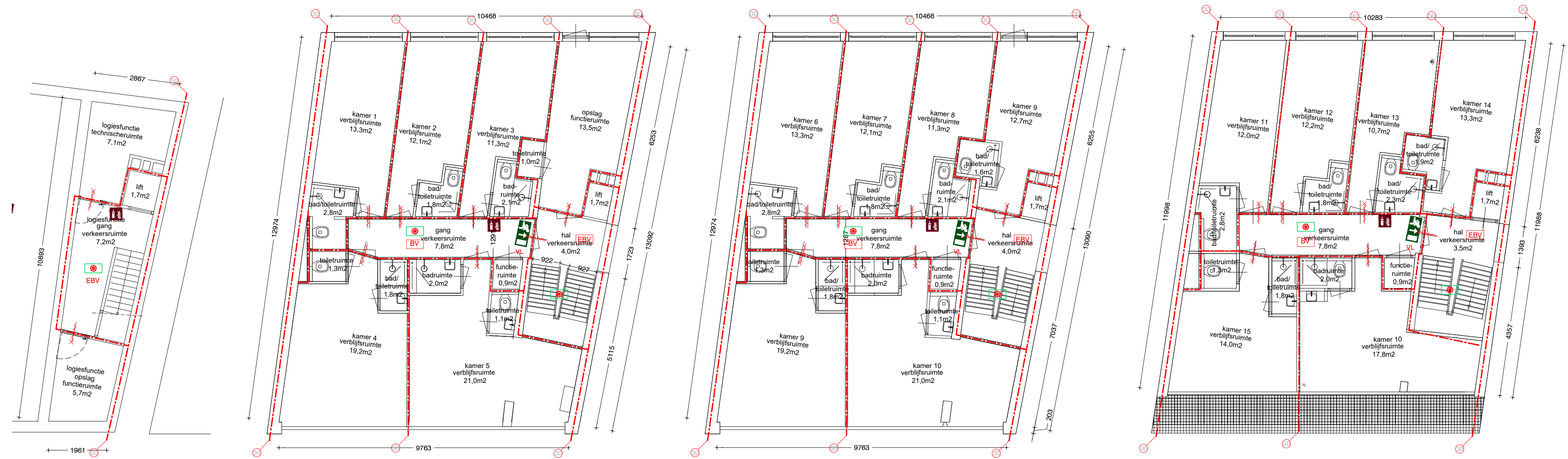


Gemeente: Katwijk
Schaal: 1:1000
Nummer: 14760
Sectie: A

maatvoering en contructie in het werk te controleren

werknnummer
023 001-021
opdrachtgever
Badstraat 9

onderdeel
MELDING BRANDVEILIGGEBRUIK
wijziging horecadeel

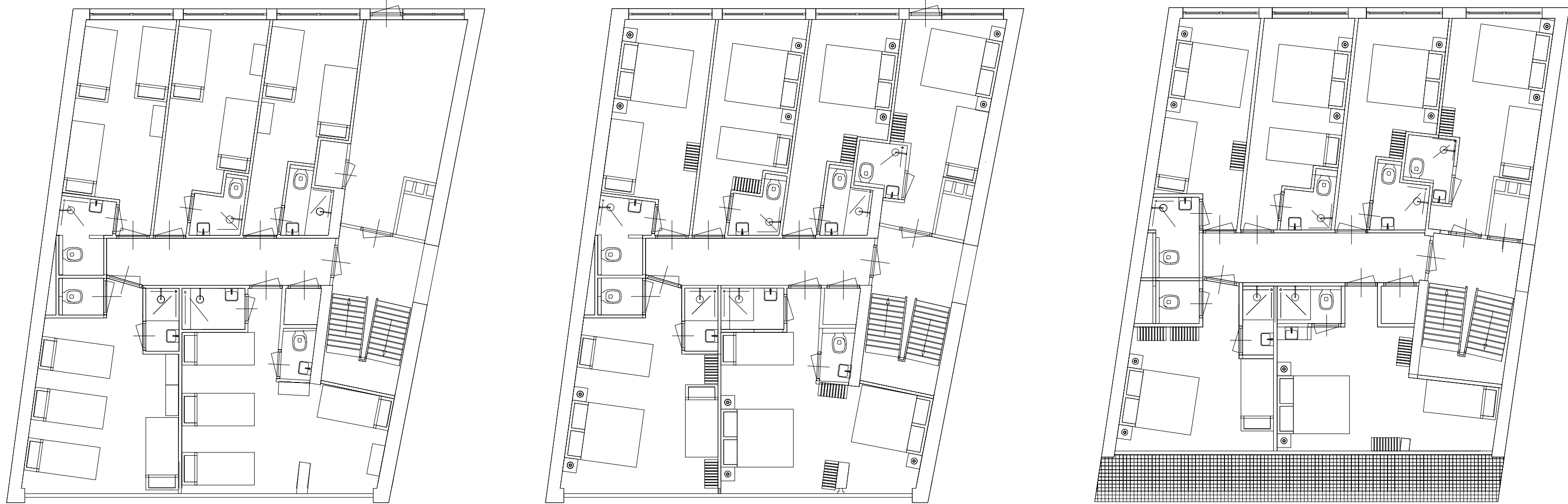


PLATTEGROND KELDER
GO. 26M2 MAX 0 PERSONEN
ca -2500 peil

PLATTEGROND 1E VERDIEPING
GO. 130M2 MAX 16 PERSONEN
ca 3850+ peil

PLATTEGROND 2E VERDIEPING
GO. 130M2 MAX 20 PERSONEN
ca 6400+ peil

PLATTEGROND 3E VERDIEPING
GO. 115M2 MAX 20 PERSONEN
ca 8950+ peil



PLATTEGROND 1E VERDIEPING (INTERIEUR)

PLATTEGROND 2E VERDIEPING (INTERIEUR)

PLATTEGROND 3E VERDIEPING (INTERIEUR)

RENOVOOI

	bestaande constructie
	scheiding tenminste 30 minuten brandwerend conform NEN6069 en rookwerend 20 minuten conform NEN6075
	deur-, luik of raamconstructie brandwerend beschouwd van zijde met kruis. te openen aan de vluchtzijde zonder losse hulpmiddelen
	te openen door panieksluiting
	zelfsluitende deur.
	ruimte voorzien van noodverlichting
	brandmeldcentrale
	brandslanghaspel (slanglengte 20 meter)
	draagbaar blustoestel
	extra beschermde vluchtroute
	beschermde vluchtroute
	VLUCHTROUTE AANDUIDING CONFORM NEN-EN 3011 bestaand NEN6088

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 27-07-2023
no. 05373102614
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

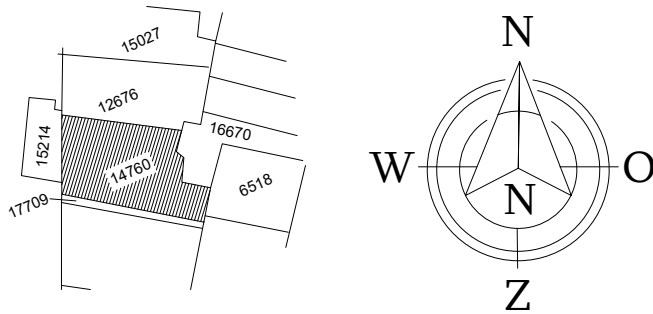
Deze tekening is als wijziging op de verdiepingen hotel behorende bij de
gebruiksvergunning 2225BL0009 d.d. 29-12-2029.

De noodverlichtingsinstallaties voldoet aan NEN1010 en heeft in de aangegeven ruimten heeft binnen
15 seconden gedurende tenminste 1 uur over de vereiste breedte een verlichtingssterkte van 1 lux op
vloerniveau. De vluchtrouteaanduidingen worden uitgevoerd conform NEN3011 (NEN6088 bij bestaande
aanduidingen) en zichtbaarheidseisen conform artikelen 5.2 t/m 5.6 van NEN-EN 1838 in ruimten
met vereiste voor noodverlichting.

Het hotel is voorzien van een brandmeldinstallatie conform NEN 2535 met 'volledige bewaking'.
Voorts is hier een ontruimingsalarminstallatie conform NEN2575 met luid alarm (type B) voorzien.
Er is in het horeca deel geen vereiste voor deze installaties met in achtname van de aangeven brandscheidingen.

Brandslanghospels zijn aangesloten op de waterleiding en voldoen aan het gestelde in NEN-EN 671-1.
De capaciteit bedraagt tenminste 1,3 m³/h met een minimale statische druk bij het mondstuk
van 100 kPa bij gelijktijdig gebruik van twee slanghospels.

Panieksluiting op deur voldoet aan NEN-EN1125. Voorts voldoen deuren voorzien van vergrendelingen,
of deurvastzet-inrichtingen (kleefmagneet), aan hoofdstuk 10 van de publicatie 'Brandbeveiligingsinstallaties' van Brandweer Nederland.



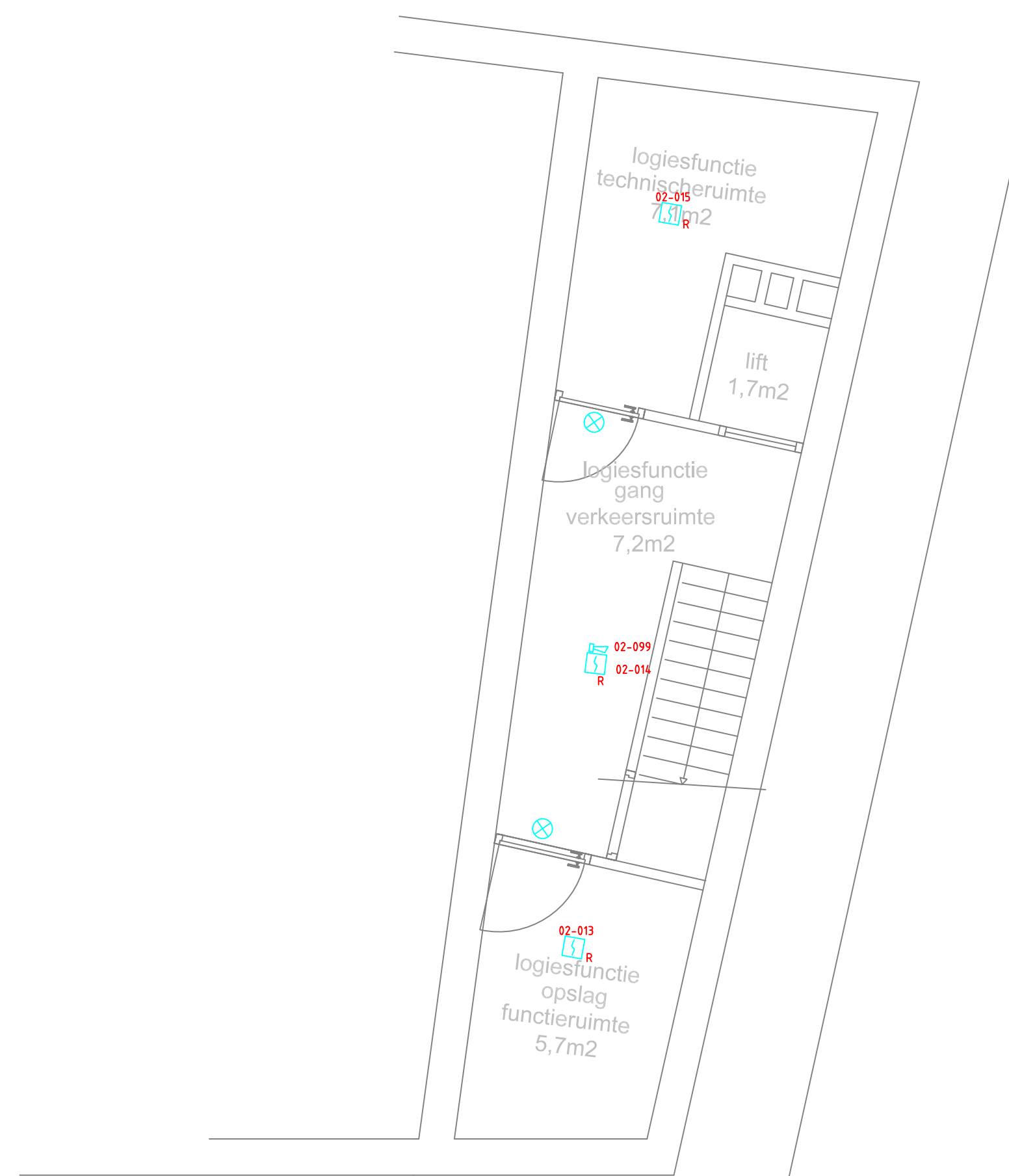
Gemeente: Katwijk
Schaal: 1:1000
Nummer: 14760
Sectie: A

maatvoering en constructie in het werk te controleren

werknnummer
023 001-021
opdrachtgever
Badstraat 9

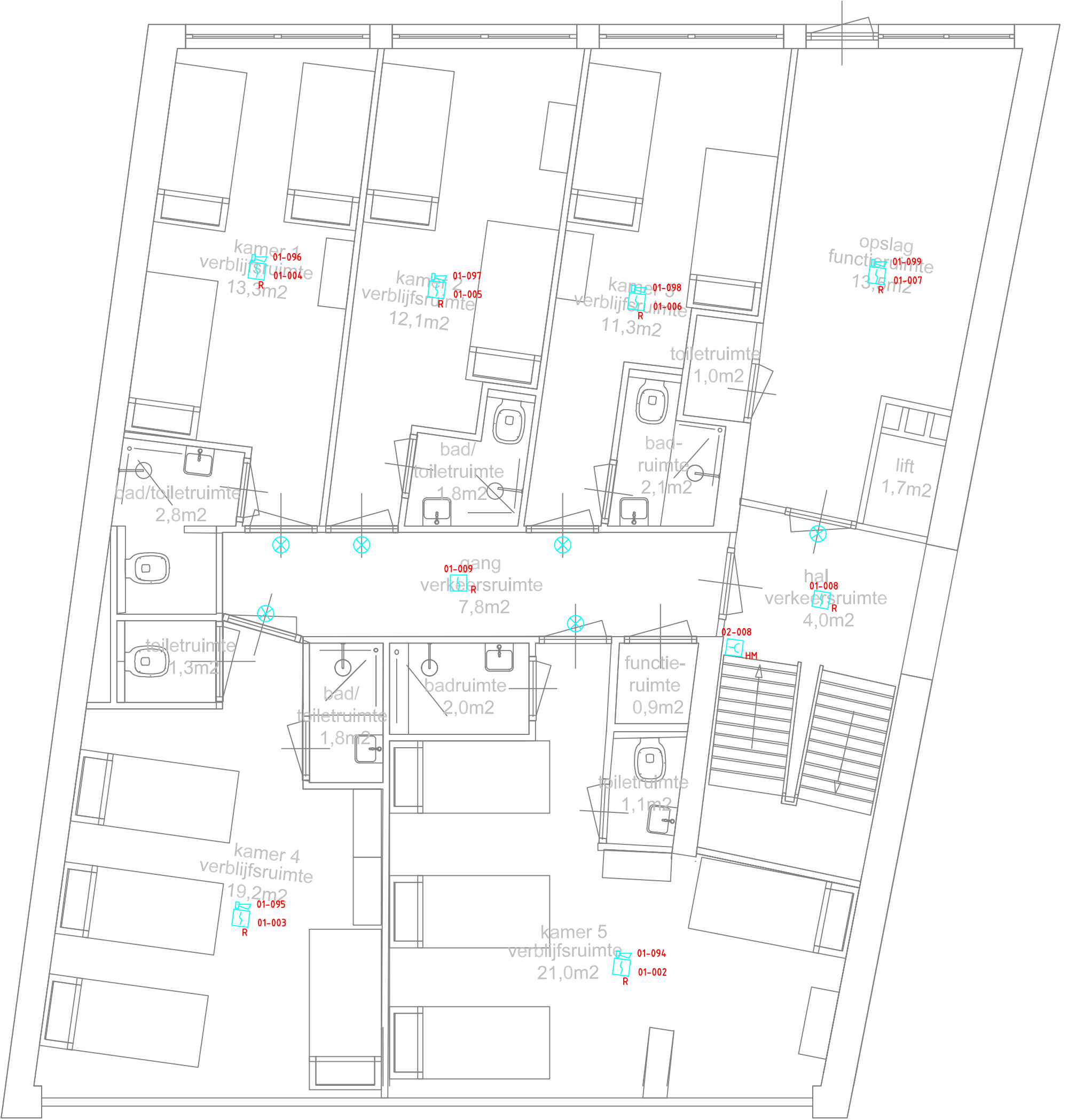
onderdeel
OMGEVINGSVERGUNNING
BRANDVEILIGGEbruik

blad
01
schaal
1:100
formaat
A1
datum
10-05-2023



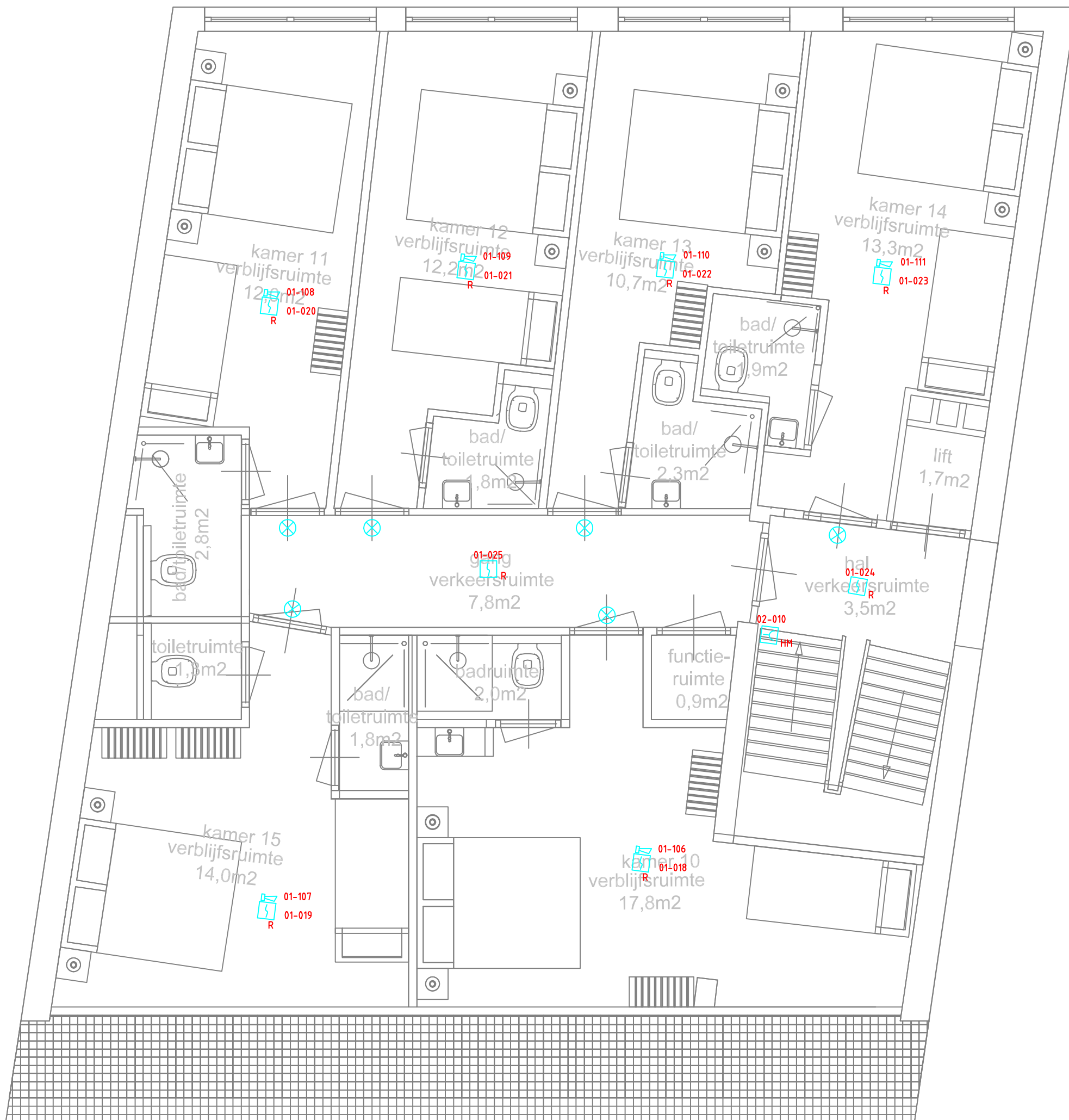
Aantal	Symbol	Omschrijving
1		Centrale, brandmeld-
1		Kleefmagneet
1		Flitslicht
4		Handbrandmelder
10		Melder, multi-sensor
3		Melder, multi-sensor, ingebouwde akoestische signaalgever
9		Melder, rook, optisch
18		Melder, rook, optisch, ingebouwde akoestische signaalgever
20		Nevenindicator
3		Signaalgever akoestisch slow whoop
1		GTV Voeding

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 27-07-2023
no. 05373102614
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.



Revisie

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 27-07-2023
no. 05373102614
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.



Revisie

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.
d.d. 27-07-2023
no. 05373102614
Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.

Brandmeld- en ontruimingsalarmsysteem (Type B)

Certificaatnummer

124683673

Objectgegevens

Beach Hotel Katwijk
Badstraat 9
2225 BL Katwijk

Het brandbeveiligingssysteem bestaande uit de installatietechnische maatregelen met een brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie en de hieraan verbonden bouwkundige en organisatorische maatregelen voldoet aan de afgeleide doelstellingen:

- Een beginnende brand tijdig ontdekken, lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen tijdig in werking wordt gesteld, binnen de context van het basisontwerp.
- Tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van het basisontwerp.

Inspectierapport(en) : DGR/124683673

Inspectie datum(s) : 18-01-2023 en 10-02-2023

Inspectiefrequentie van de
vervolg inspectie : Jaarlijks

Vervolgpeildatum : 18-01-2024

Soort inspectie : Initiële inspectie

Inspectieschema : Inspectie basisontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0
Inspectie detailontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0
Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 12.0

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van de gemeente Katwijk.

d.d. 27-07-2023

no. 05373102614

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving.



Normec
Fire Safety & Security

**Inspectierapport: Brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie
Ten behoeve van: Beach Hotel Katwijk
aan de Badstraat 9 te Katwijk**

Referentie	: DGR/124683673
Uw referentie	: SE20230025
Project	: 18324 Beach Hotel Katwijk
Behandeld door	
Gecontroleerd door	

Dit inspectierapport bevat de rapportage van de gehouden inspectie van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie volgens het CCV Inspectieschema brandbeveiliging - Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 12.0. De onderlegger van dit rapport is het inspectieprotocol 124683673. Hier zijn alle inspectieresultaten die behoren tot dit rapport in opgenomen.
Dit schema fungeert als inspectieschema als bedoeld in het Bouwbesluit 2012.



INHOUDSOPGAVE

Algemeen

Voorblad (NAW gegevens, rapportnummer, referentie, inspecteur)
Inhoudsopgave
Algemene gegevens en conclusie
Basisontwerp
Normatief kader

1. Inleiding

Afgeleide doelstelling(en)
Aanwezige beveiliging buiten scope van het project

2. Inspectie

Tabel 2.0 Beoordeling basis- en detailontwerp (ingangstoets)
Tabel 2.1 Prekwalificatie en verificatie (ingangstoets)
- Tabel 2.1a CCV certificaten (installatie / onderhoud)
- Diepgang van de inspectie
Tabel 2.2 Wijzigingen
Tabel 2.3 Afkeerpunten
Tabel 2.4 Goedgekeurde situaties of omstandigheden
Tabel 2.5 Aandachtspunten
Tabel 2.6 Participanten
Tabel 2.7 Lijst met afkortingen

INSPECTIERAPPORT BRANDMELD- EN ONTRUIMINGSALARMSYSTEEM (Type B)	
Object gegevens Beach Hotel Katwijk Badstraat 9 2225 BL Katwijk	
Algemene gegevens	
Inspectiedatum(s)	18-01-2023 en 10-02-2023
Soort inspectie	Herinspectie initiële inspectie
Inspecteur	
2e inspecteur	N.v.t.
Inspectieschema	Inspectie basisontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0 Inspectie detailontwerp brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 9.0 Inspectie brandbeveiligingssysteem (VBB-BMI-OAI-RBI) op basis van afgeleide doelstellingen, versie 12.0
Inspectiefrequentie	Jaarlijks
Vervolgpeildatum	18-01-2024 (conform CCV harmonisatiedocument 2021-05)
Certificaatnummer	124683673
Omvang beveiliging	Brandmeldinstallatie: Beach Hotel Katwijk Ontruimingsalarminstallatie: Beach Hotel Katwijk
Omvang inspectie	☐ Het gehele brandmeld- en ontruimingsalarmsysteem (Type B) is geïnspecteerd. ☒ De volgende onderdelen van het brandmeld- en ontruimingsalarmsysteem (Type B) zijn geïnspecteerd: De herinspectie is op basis van het vorige inspectierapport met kenmerk DGR/108622554 d.d. 18-01-2022 uitgevoerd, waarbij de inspectieactiviteit zich primair richt op de eerder geconstateerde afwijkingen en eventuele tussentijdse veranderingen.
Conclusie	
Voldoet het brandbeveiligingssysteem bestaande uit de installatietechnische maatregelen met een brandmeldsysteem en de hieraan verbonden bouwkundige en organisatorische maatregelen, aan de afgeleide doelstellingen?	Ja
Voldoet het brandbeveiligingssysteem bestaande uit de installatietechnische maatregelen met een ontruimingsalarmsysteem en de hieraan verbonden organisatorische maatregelen, aan de afgeleide doelstellingen?	Ja
Naam Handtekening	

Basisontwerp

Basisontwerp bestaat uit

Document	Kenmerk	Versie	Opgesteld door	Datum
Programma van Eisen BMI	PvE AS-21000080	n.v.t.		16-12-2021

Normatief kader

Normatief kader algemeen	
Onderwerp	Voorschrift
Algemeen	Harmonisatie-afspraken voor Inspectie VBB-BMI-OAI-RBI, versie 2.0, 01-10-2020
Algemeen	Normec FS&S harmonisatie punten op het gebied van Brandmeld- en Ontruimingsalarminstallaties versie 7 d.d. 10-08-2022
Algemeen	CCV Interpretatiebesluiten deskundigenpanel BMI-OAI zoals gepubliceerd op de CCV-website CCV, Utrecht
Algemeen	CCV Harmonisatiebesluiten deskundigenpanel BMI-OAI zoals gepubliceerd op de CCV-website CCV, Utrecht

Normatief kader Brandmeld	
Onderwerp	Voorschrift
Algemeen	NEN 2535; 2017 Brandveiligheid van gebouwen Brandmeldinstallaties Systeem- Kwaliteitseisen en projecteringsrichtlijnen
Algemeen	NEN 2654-1:2018+C1- Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties – Deel 1: Brandmeldinstallaties

Normatief kader Ontruiming	
Onderwerp	Voorschrift
Algemeen	NEN 2575-1, Brandveiligheid van gebouwen Ontruimingsalarminstallaties Systeem- Kwaliteitseisen en projecteringsrichtlijnen - Deel 1: Algemeen, 2012
Algemeen	NEN 2575-3:2012/A2:2018 Brandveiligheid van gebouwen - Ontruimingsalarminstallaties - Systeem- en kwaliteitseisen en projectierichtlijnen - Deel 3: Luidalarminstallatie type B
Algemeen	NEN 2654-2:2018 nl - Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties - Deel 2: Ontruimingsalarminstallaties

1. INLEIDING

Bij inspectie volgens dit inspectieschema wordt beoordeeld of met het brandbeveiligingssysteem kan worden voldaan aan de doelstelling(en) van de brandbeveiliging. De doelstelling van de brandbeveiliging is kenbaar uit het basisontwerp.

Doelstellingen worden onderscheiden in primaire doelstellingen voor brandveiligheid (de functionele eisen uit wet- en regelgeving) en de daarvan afgeleide doelstellingen voor brandbeveiligingsinstallaties. De afgeleide doelstellingen vormen de leidraad voor uitvoering van de inspectie van het brandbeveiligingssysteem.

De inspectie vindt plaats aan de hand van inspectiepunten uit het inspectieschema. Indien (een) afwijking(en) wordt (worden) vastgesteld is de ontworpen brandbeveiliging niet doeltreffend.

Deze inspectie betreft het volgende brandbeveiligingssysteem met bijbehorende afgeleide doelstelling(en):

Systeem	Afgeleide doelstelling
Brandmeld	Een beginnende brand tijdig ontdekken ¹ , lokaliseren en signaleren, waarna de aangesloten brandbeveiligingsvoorzieningen tijdig in werking wordt gesteld, binnen de context van het basisontwerp
Ontruimingsalarm	Tijdig in voldoende mate akoestisch en/of optisch informatie geven aangaande de ontruiming, om veilig vluchten te initiëren, binnen de context van het basisontwerp

¹ Zie document "Standpunten harmonisatieoverleg" met betrekking tot de risico's die hieronder vallen

Het doel van de inspectie is om vast te stellen of het brandbeveiligingssysteem beantwoordt aan elke afgeleide doelstelling die met de brandbeveiliging wordt beoogd en of dit kan leiden tot een inspectiecertificaat.

2. INSPECTIE

Uit het basisontwerp wordt afgeleid wat de afgeleide doelstelling is. Of aan de afgeleide doelstelling wordt voldaan, wordt beoordeeld aan de hand van het normatief kader.

Het algemeen aanvaard niveau van beveiliging, horend bij de uitvoeringsvormen en normversies, zoals genoemd in het basisontwerp, is hierbij leidend. In de afgeleide doelstellingen is dit omschreven als "binnen de context van dit basisontwerp". Er wordt beoordeeld of afwijkingen ten opzichte van het normatief kader effect hebben op de doeltreffendheid van de brandbeveiliging. Indien geen negatief effect leidt dit niet tot een afwijking.

Definities

aandachtspunt	waarneming die buiten de inspectie valt maar waarvoor de inspecteur aandacht wil vragen door hem vrijblijvend te vermelden in het inspectierapport
afkeerpunt	waarneming dat afgeweken is van het normatief kader, waardoor de brandbeveiliging als niet doeltreffend wordt beoordeeld. Alleen een inspectie zonder afkeerpunten leidt tot een inspectiecertificaat
afwijking	dit woord staat in het inspectieschema, hiermee wordt bedoeld 'afkeerpunt', zie aldaar
bevinding	dit woord staat in het inspectieschema, hiermee wordt bedoeld 'waarneming', zie aldaar
goedgekeurde situatie of omstandigheden	(een) waarneming(en) dat bij het inspectiepunt is afgeweken van het normatief kader of het voorschrift, maar dat de brandbeveiliging wel voldoet aan de afgeleide doelstelling. Een goedgekeurde situatie of goedgekeurde omstandigheden staat/staan afgifte van een inspectiecertificaat niet in de weg.
waarneming	de inspecteur doet met gebruikmaking van de voorgeschreven inspectiemethode (A administratief, V visueel, F functionele test, M meting, P proefbrand) waarnemingen. Waarnemingen kunnen leiden tot afkeur, goedgekeurde situaties of aandachtspunten. Waarneming is hetzelfde woord als "bevinding" dat in het inspectieschema wordt gebruikt.

In onderstaande tabellen zijn de bevindingen van de inspectie vastgelegd, om de herleidbaarheid van de conclusie van dit inspectierapport mogelijk te maken.

Tabel 2.0 Beoordeling basis- en detailontwerp

Beoordeling basisontwerp	
Beantwoordt het basisontwerp aan de afgeleide doelstellingen die met de brandbeveiliging wordt beoogd en kan dit leiden tot een inspectiecertificaat?	Ja
Is er een separaat inspectierapport gemaakt van de inspectie basisontwerp?	Nee
Beoordeling basisontwerp gemaakt op: Eventuele opmerkingen staan vermeld in dit rapport onder tabel 2.3 en/of 2.4	Locatie

Beoordeling detailontwerp	
Beantwoordt het detailontwerp aan de afgeleide doelstellingen die met de brandbeveiliging wordt beoogd en kan dit leiden tot een inspectiecertificaat?	Ja
Is er een separaat inspectierapport gemaakt van de inspectie detailontwerp?	Nee
Beoordeling detailontwerp gemaakt op: Eventuele opmerkingen staan vermeld in dit rapport onder tabel 2.3 en/of 2.4	Locatie

Tabel 2.1 Prekwalificatie en verificatie (ingangstoets)

Tabel 2.1a CCV Certificaten Brandmeldinstallatie

De inspectie is uitgevoerd zonder installatie- of onderhoudscertificaat van de brandmeldinstallatie.

Tabel 2.1a CCV Certificaten Ontruimingsalarmsysteem

De inspectie is uitgevoerd zonder installatie- of onderhoudscertificaat van de ontruimingsalarminstallatie.

Diepgang van de inspectie

Inspectie deel brandmeldinstallatie is uitgevoerd op basis van kolom "zonder certificaat"
Inspectie deel ontruimingsalarminstallatie is uitgevoerd op basis van kolom "zonder certificaat"

Indien het een combinatie van een herinspectie met een vervolgininspectie betreft, is de diepgang van de herinspectie overeenkomstig de reeds eerder uitgevoerde initiële inspectie waarnaar verwezen wordt in dit rapport en heeft bovenstaande tabel alleen betrekking op de vervolgininspectie.

Tabel 2.2 Wijzigingen

Vastgestelde relevante veranderingen van het brandbeveiligingssysteem ten opzichte van de voorgaande inspectie.
Geen wijzigingen.

Tabel 2.3 Afkeurpunten

Resultaten op basis van de inspectiepunten die leiden tot afkeur.
Geen afkeurpunten.

Tabel 2.4 Goedgekeurde situaties of omstandigheden

Resultaten op basis van de inspectiepunten, die de grens van het normatief kader benaderen, maar niet hebben geleid tot afkeur.
Geen waarnemingen.

Tabel 2.5 Aandachtspunten

Waarnemingen waarvoor de inspecteur aandacht wil vragen die buiten de scope vallen of als aanvullende informatie dienen.	
108622554.b.1	
Waarneming	Ondanks dat het basis - en detailontwerp negatief is beoordeeld, kon de inspectie worden voortgezet. Dit in overleg met de opdrachtgever, er is voldoende informatie beschikbaar om de inspectie volledig af te kunnen ronden. 10-02-2023: Positief beoordeeld.
108622554.b.2	
Waarneming	In tegenstelling tot het programma van eisen is er een extra detectiezone aanwezig: - Trappenhuis entree.

Lijst of tabel met waarnemingen die buiten de inspectie vallen maar waarvoor de inspecteur aandacht wil vragen door ze vrijblijvend te vermelden in het inspectierapport.

Tabel 2.6 Participanten

De resultaten van de inspectie zijn na afloop van de inspectie besproken met:

Rol	Naam
Branddetectiebedrijf	

Tabel 2.7 Lijst met afkortingen

A	Administratief	IP- klasse	Beschermingsklasse
A1	Administratief - Aanwezig	ITC	Inspectors testing connection
A2	Administratief - Volledig	LTD / LIST	Lineaire thermische detectie
A3	Administratief – Aanwezig, volledig en voldoet	NAW	Naam-Adres-Woonplaats
AM	Automatische melders	N.v.t.	Niet van toepassing
A-maat	Maximale oppervlakte per automatische melder of signaalgever	NEN	Nederlandse norm
ASD	Aspiration smoke detection	NPR	Nederlandse praktijkrichtlijn
BB	Beoordeling basisontwerp	NSA	Noodstroomagregaat
BD	Beoordeling detailontwerp	NvA	Nota van Aanvullingen (en/of Wijzigingen)
BDB	Basisdocument Brandbeveiliging	NVBR	Nederlandse Vereniging voor Brandweezorg en Rampenbestrijding
BHV	Bedrijfshulpverlening	OAC	Ontruimingsalarmcentrale
BIO	Bouwkundig, Installatie, Organisatie	OAI	Ontruimingsalarminstallatie
BMC	Brandmeldcentrale	PAC	Particuliere Alarm Centrale
BMI	Brandmeldinstallatie	PGS	Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen
BO	Basisontwerp	PvE	Programma van eisen
BWP	Brandweerpaneel	PZI	Personen zoek installatie (paggers)
CCV	Centrum voor criminaliteit en veiligheid	RAC	Regionale alarm centrale (brandweer)
CFD	Computational Fluid Dynamics	RBI	Rookbeheersingsinstallatie
dB	Decibel	RWA	Rook warmte afvoer
DECT	Digital Enhanced Cordless Telecommunications	RvO	Rapport van oplevering / onderhoud
D-maat	Straal (bewakings bereik van een melder / signaalgever)	SMC	Sprinklermeldcentrale
DO	Detailontwerp	SVI	Specifieke Veiligheids Informatie
E30	30 minuten functiebehoudende kabel	UPD	Uitgangspunten document
F	Functioneel	UPS	Uninterruptible Power Supply
FB	Functiebehoud	V	Visueel
GMK	Gemeentelijke meldkamer	VBB	Vast opgestelde brandbestrijding installaties
HM / HBM	Handbrandmelders	WBDBO	weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag
IB	Inspectie basisontwerp	ZC	Zorgcentrale

ID	Inspectie detailontwerp	ZP	Zusterpost
I/O	In en output module		