

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7967013
Aanvraagnaam	Omgevingsvergunning Octoberhal Leiden
Uw referentiecode	138539
Ingediend op	28-07-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het COA is voornemens om een tijdelijke opvanglocatie van 4 maanden voor 120 personen te realiseren in de Octoberhal te Leiden. Hiervoor wordt een omgevingsvergunning tijdelijk afwijken bestemmingsplan aangevraagd. Separaat wordt de melding brandveilig gebruik ingediend.
Opmerking	Deze aanvraag is afgestemd met dhr. Ramdien.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Leiden
Kadastrale gemeente	Leiden
Kadastrale sectie	X
Kadastraal perceelnummer	2887
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	LDN01-X-2887, LDN01-X-2857, LDN01-X-3768 en LDN01-X-4011.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het COA huurt de sporthal van de gemeente Leiden.
----------------------------------	---

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De tijdelijke opvang past niet bininnen het vigerende bestemmingsplan 'Morskwartier'. Zie bijlage voor de ruimtelijke onderbouwing.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Een sporthal (inclusief kantoor).

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

De tijdelijke opvang van asielzoekers.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing in de bijlage van deze aanvraag.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

0

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

4

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Situatietekening/ inrichtingstekening	ontruimingsplattegrond 13-07-2023 wijz.-A_19-07--2023.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	28-07-2023	In behandeling
Ontruimingsplattegrond	plattegrond 11-07-2023 wijz. B_20-07.pdf	Anders	28-07-2023	In behandeling
Ruimtelijke onderbouwing	138539_23-012.-658_rep_final_Ruimtelijke onderbouwing.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	28-07-2023	In behandeling