

De Alliantie
T.a.v. ■■■■■
Jan van der Heydenstraat 36
1221 EJ HILVERSUM

VERZONDEN 20 JULI 2023

Zaaknummer : OMG-007934/DMS422941
Behandelaar : de ■■■■■
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Bloemenweg 1 t/m 5 (oneven), 6 t/m 8 en 10, Crocusstraat 2 t/m 22 (even), Haardstedelaan 29 en 31, 37 t/m 43 (oneven), 49 t/m 59 (oneven), 62 en 64, 74 t/m 84 (even), Koningin Wilhelminaplein 1 t/m 6, Rozenstraat 1 en 3 te Huizen

Geachte ■■■■■,

Op 9 maart 2023 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.3 en 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 15 juni 2023 en 5 juli 2023 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op het uitvoeren van energetische maatregelen aan 58 woningen gelegen aan de Bloemenweg 1 t/m 5 (oneven), 6 t/m 8 en 10, Crocusstraat 2 t/m 22 (even), Haardstedelaan 29 en 31, 37 t/m 43 (oneven), 49 t/m 59 (oneven), 62 en 64, 74 t/m 84 (even), Koningin Wilhelminaplein 1 t/m 6, Rozenstraat 1 en 3 te Huizen (zie bijlage 1 bij dit besluit). Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, De Alliantie te Hilversum, ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus (*Passer domesticus*) en gierzwaluw (*Apus apus*).
- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 augustus 2023 tot en met 1 augustus 2024. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-007934/DMS422941.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.3 van de Wnb en 3.8, lid 1 van de Wnb aan De Alliantie, te Hilversum, ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus en gierzwaluw.
- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.

ten behoeve van het uitvoeren van energetische maatregelen aan 58 woningen gelegen aan de Bloemenweg 1 t/m 5 (oneven), 6 t/m 8 en 10, Crocusstraat 2 t/m 22 (even), Haardstedelaan 29 en 31, 37 t/m 43 (oneven), 49 t/m 59 (oneven), 62 en 64, 74 t/m 84 (even), Koningin ■■■■■ t/m 6, Rozenstraat 1 en 3 te Huizen.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

¹ Het bevoegd gezag verstaat onder een ecologisch deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de ecologisch deskundige:

- op een HBO-, dan wel of universitaire niveau een opleiding heeft genoten, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederlands bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereiniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

Specifieke voorschriften huismus

11. De ontheffinghouder dient drie maanden voorafgaand aan de werkzaamheden tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen, in de vorm van 52 nestkasten, te realiseren op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit.
12. De oorspronkelijke nesten van de huismus, zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit, dienen voor de start van de renovatiewerkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden door het plaatsen van weringsborstels. Het ongeschikt maken dient in aanwezigheid van een deskundige plaats te vinden. Er dient voorkomen te worden dat de aangetroffen soorten zich elders in de planlocatie vestigen.
13. Het ongeschikt maken van de nesten van de huismus dient globaal te worden uitgevoerd tussen 1 oktober en 28 februari en wanneer er geen vorst is, zodat dit plaatsvindt buiten de kwetsbare perioden van de huismus, zijnde:
 - a. Broedperiode: 1 maart tot en met 30 september;
 - b. Periode van vorst²Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige.
14. Maximaal twee dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dient het gebouw door deskundige gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van huismussen. Van de controlerende dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
 - Datum, tijdstip en locatie van controlerende(s);
 - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - Namen van de betrokken deskundigen;
 - Klimatologische omstandigheden.De rapportage maakt onderdeel uit van de ontheffing en dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
15. Indien er bij de controlerende nog exemplaren van de huismus worden aangetroffen, dienen de maatregelen ten behoeve van het ongeschikt maken, zoals genoemd in voorschrift 12, nogmaals uitgevoerd te worden tot er geen exemplaren meer worden aangetroffen. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende blijkt dat de woningen verlaten zijn door de soorten. Indien andere soorten worden aangetroffen dan waarvoor deze ontheffing is verleend dient een aanvullende ontheffing te worden aangevraagd.
16. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen jaarlijks door een deskundige gecontroleerd te worden. Indien er gebreken zijn, dienen deze onderhouden of vervangen te worden. Hierbij dient voorkomen te worden dat soorten worden verwond of verstoord.
17. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen minimaal drie maanden na realisatie van de permanente alternatieve verblijfplaatsen functioneel te blijven. Een tijdelijke verblijfplaats mag niet verwijderd worden voordat door een deskundige is vastgesteld dat deze niet in gebruik is.
18. De ontheffinghouder dient de daken van alle woningen binnen het plangebied, zie bijlage 1 bij dit besluit, tijdens de werkzaamheden, weer permanent beschikbaar te maken voor de huismus. Dit dient gerealiseerd te worden door de onderste ruimte van het dak bereikbaar en beschikbaar te maken voor de huismus door vogelschroot geheel achterwege te laten of minimaal vanaf de derde panlat, of hoger, te plaatsen.
19. De ontheffinghouder dient, indien een dakvoetprofiel langs de onderkant van het dak wordt geplaatst, op regelmatige afstanden (elke 2-4 meter) een opening in het dakvoetprofiel en een opening in de onderste (dubbele) panlat aan te brengen.
20. De ontheffinghouder dient, in aanvulling op voorschriften 18 en 19, bij de schuine zijden van elke woning per zijde twee voorzieningen te realiseren ten behoeve van geschikte invliegopeningen voor de huismus. De invliegopeningen dienen gerealiseerd te worden conform bijlage 4 bij dit besluit.
21. De tijdelijke en permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de huismus dienen gerealiseerd te worden zoals opgenomen in het Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, Versie 1.0, juli 2017, van BIJ12. Zodoende dienen er in de directe omgeving van de nieuwe nestplaatsen:
 - a. Voldoende dekking te zijn door hoog opgaand groen te behouden of te realiseren;
 - b. Voldoende geschikt voedsel en potentiële slaapplekken binnen 100 meter van de verblijfplaats beschikbaar te zijn;
 - c. Voldoende drinkwater behouden te blijven of te realiseren;
 - d. Voldoende mogelijkheid voor het nemen van stofbaden te zijn door zandige plekken te behouden of te realiseren.

² Er is sprake van een vorstperiode als vijf dagen achtereenvolgend de gemiddelde temperatuur (gemeten over een etmaal) beneden het vriespunt ligt.

Specifieke voorschriften gierzwaluw

22. De werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden buiten de kwetsbare broedperiode van de gierzwaluw. Dat wil zeggen dat de werkzaamheden gestart dienen te zijn na het broedseizoen en afgerond dienen te zijn vóór het eerstvolgende broedseizoen van de gierzwaluw.
23. De ontheffinghouder dient vóór 15 april (voor terugkomst van de gierzwaluwen vanuit het zuiden) alle dakvlakken binnen het projectgebied weer geschikt te hebben gemaakt (zie bijlage 1 bij dit besluit). De kantpannen/nokvorst op elke kopgevel dienen zodoende uit te steken zodat er een opening ontstaat waardoor de gierzwaluw het dakvlak kan bereiken. De afmetingen dienen gelijk te zijn aan de bestaande situatie. De nestplaatsen dienen na afloop van de werkzaamheden ongewijzigd beschikbaar en functioneel te zijn.
24. De ontheffinghouder dient bij de schuine zijden van elke woning per zijde drie stenen voor de helft te verwijderen ten behoeve van geschikte invliegopeningen voor de gierzwaluw. De invliegopeningen dienen gerealiseerd te worden conform bijlage 4 bij dit besluit.
25. De ontheffinghouder dient, in aanvulling op voorschrift 24, bij elke woning met een kilgoot een voorziening in de oversteek te realiseren ten behoeve van geschikte invliegopeningen voor de gierzwaluw.
26. De permanente verblijfplaatsen voor de gierzwaluw dienen te voldoen aan de vereisten van het Kennisdocument Gierzwaluw *Apus apus*, Versie 1.0, juli 2017, van BIJ12.

Specifieke voorschriften gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis

27. De reeds in maart 2023 geplaatste tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen, in de vorm van 28 vleermuiskasten, dienen gerealiseerd te zijn op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit.
28. Het ongeschikt maken van de oorspronkelijke verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit, dient plaats te vinden buiten de kwetsbare perioden van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis voor de functie van die verblijfplaats, zijnde voor de:
 - a. Paarperiode: 15 augustus tot en met 15 oktober;
 - b. Winterrustperiode: 1 november tot en met 31 maart.Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige.
29. De oorspronkelijke verblijfplaatsen, op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit, dienen ongeschikt gemaakt te worden door het plaatsen van 'exclusion flaps'. Het ongeschikt maken dient in aanwezigheid van een ecologisch deskundige plaats te vinden. Bij het ongeschikt maken dient voorkomen te worden dat de aangetroffen soorten zich elders in de planlocatie vestigen.
30. Na het ongeschikt maken, maar vóór de uitvoering van andere werkzaamheden, dient het plangebied gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van vleermuizen. Deze controlerende dient plaats te vinden door een deskundige met behulp van een batdetector. De controlerende dient plaats te vinden binnen het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis, welke globaal loopt van april tot en met oktober. Afhankelijk van de temperatuur en de periode dient de controlerende in de ochtend of in de avond te worden uitgevoerd, zoals hieronder aangegeven:
 - In de kraamperiode: ochtend
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur <10° Celsius: avond
 - Buiten kraamperiode en ochtendtemperatuur >10° Celsius: ochtend of avondDe kraamperiode loopt globaal van 15 mei tot en met 15 juli. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van het moment van de controlerende dient door een deskundige te worden bepaald.
31. Maximaal twee dagen voorafgaande aan de werkzaamheden dienen de maatregelen welke genomen zijn ten behoeve van het ongeschikt maken van de verblijfplaatsen zoals genoemd in voorschrift 29, gecontroleerd te worden door een deskundige. Indien de maatregelen niet meer functioneel zijn, kan de aanwezigheid van vleermuizen niet worden uitgesloten. Er dienen dan extra maatregelen genomen te worden om de woningen ongeschikt te maken en de controlerende in het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis dient te worden herhaald. De overige werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controlerende blijkt dat er geen soorten meer aanwezig zijn.

32. Van deze controlerondes dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
- Datum, tijdstip en locatie van controleronde(s);
 - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
 - Namen van de betrokken deskundigen;
 - Klimatologische omstandigheden.
- De rapportage dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
33. De tijdelijke verblijfplaatsen dienen jaarlijks door een deskundige gecontroleerd te worden. Indien er gebreken zijn, dienen de kasten onderhouden of vervangen te worden. Hierbij dient voorkomen te worden dat de soorten worden verwond of verstoord.
34. De tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen dienen minimaal één actief seizoen gelijktijdig met de gerealiseerde permanente verblijven te blijven hangen.
35. Voorafgaande aan het verwijderen van de tijdelijke verblijfplaatsen dient een deskundige te controleren of de verblijfplaatsen verlaten zijn. Indien de verblijfplaatsen in gebruik zijn, dienen deze te blijven hangen totdat ze zelfstandig zijn verlaten.
36. De tijdelijke en alternatieve verblijfplaatsen dienen te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in de Kennisdocument: ruige dwergvleermuis *Pipistrellus nathusii* en gewone dwergvleermuis *Pipistrellus pipistrellus*, Versie 1.0, juli 2017, van BIJ12. Zodoende dienen de verblijfplaatsen in ieder geval op drie meter hoogte, met een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte, vrij van predatoren, kunstlicht en verstoring gerealiseerd te worden.
37. De ontheffinghouder dient alle dakvlakken binnen het projectgebied weer geschikt te maken (zie bijlage 4 bij dit besluit). De kantpannen/nokvorst op elke kopgevel dienen zodoende uit te steken zodat er een opening ontstaat waardoor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis het dakvlak kunnen bereiken. De afmetingen dienen gelijk te zijn aan de bestaande situatie. De verblijfplaatsen dienen na afloop van de werkzaamheden ongewijzigd beschikbaar en functioneel te zijn. Zodoende dienen de verblijfplaatsen een vrije aanvliegroute en vrije vliegruimte te hebben.
38. De ontheffinghouder dient, in aanvulling op voorschrift 37, bij de schuine zijden van elke woning per zijde één steen voor de helft te verwijderen ten behoeve van geschikte invliegopeningen voor de gewone- en ruige dwergvleermuis. De invliegopeningen dienen gerealiseerd te worden conform bijlage 4 bij dit besluit

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode van 1 augustus 2023 tot en met 1 augustus 2024.

Overwegingen

Inhoudsopgave

- Onderwerp aanvraag**
- Wettelijk kader**
- Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- Slotoverwegingen**
- Procedure en samenhangende besluiten**
- Kennisgeving**

B. Onderwerp aanvraag

De Alliantie is voornemens werkzaamheden uit te voeren aan 58 woningen. De woningen zijn gelegen aan de Bloemenweg, Crocusstraat, Haardstedelaan, Koningin Wilhelminaplein, Rozenstraat, Tulpstraat en Vijfhoekstraat te Huizen (zie bijlage 1 bij dit besluit). De woningen betreffen huurwoningen, welke gelegen zijn tussen koopwoningen in dezelfde straten. Het doel van de werkzaamheden is het energetisch opwaarderen van de woningen, verbeteren van het binnenklimaat in de woningen en onderhoud aan de woningen uit te voeren. De woningen worden zowel van binnen als van buiten gerenoveerd. De werkzaamheden bestaan uit:

- Het isoleren van het dak en het plat dak van de dakkapel;
- Het vervangen van dakpannen en dakgoten;
- Het plaatselijk herstellen van gevelvoegwerk;
- Het schilderen van kozijnen met herstel van houtrot (indien van toepassing);
- Enkelglas vervangen door HR++ glas;
- Vervangen van de voordeur en draaiende delen van kozijnen;
- Herstel schoonstenen;
- Het isoleren van de vloer van de begane grond;
- Installatiewerkzaamheden (waaronder plaatsen mechanische ventilatie);
- Plaatsen zonnepanelen.

Er zijn 26 verblijfplaatsen van huismus, achttien nestenplaatsen van de gierzwaluw, twee paarverblijfplaatsen van ruige dwergvleermuis en drie paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis aangetroffen in de te renoveren woningen. Met de voorgenomen werkzaamheden gaan deze verblijfplaatsen verloren.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus, gierzwaluw, gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis te beperken, worden maatregelen voorgesteld. Het betreffen maatregelen die zien op de beschikbaarheid van tijdelijke en permanente alternatieve nest- en verblijfplaatsen in de directe omgeving van de te renoveren woningen, als ook het voorafgaand ongeschikt maken van de nesten en verblijfplaatsen buiten de meest kwetsbare periode van de huismus, de gierzwaluw, maar binnen het actieve seizoen van de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

C. Wettelijk kader

Soorten van de Vogelrichtlijn

De huismus en gierzwaluw zijn beschermde vogelsoorten als bedoeld in artikel 1 van de Europese Vogelrichtlijn. De richtlijn ziet op de bescherming van individuele vogels, hun eieren, hun nesten en hun leefgebieden. Op grond van artikel 3.1 van de Wnb is het verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.1, lid 1);
- opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen (artikel 3.1, lid 2);
- eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben (artikel 3.1, lid 3);
- opzettelijk te storen (artikel 3.1, lid 4).

Het verbod, bedoeld in artikel 3.1, vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Op grond van artikel 3.3 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 of artikel 3.2, zesde lid, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
- in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
- ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
- ter bescherming van flora of fauna;
- voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
- om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Het nest van een vogel is de plaats of ruimte die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en, voor zover het geen nestvlinders betreft, het grootbrengen van de jongen. In de context van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb moet onder nest ook de inhoud en de functionele omgeving daarvan, voor zover het broedsucces van vogels daarvan afhankelijk is, worden begrepen. Daartoe zijn alle activiteiten begrepen die het broedsucces negatief beïnvloeden of teniet doen. Artikel 3.1, tweede lid van de Wnb is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest of zijn in staat een nieuw nest te maken en gebruiken hun nest niet als vaste rust- of verblijfplaats. Dergelijke nesten voor eenmalig gebruik genieten buiten het broedseizoen niet de bescherming van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb.

Nesten van de huismus en de gierzwaluw vallen ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'vaste rust- of verblijfplaatsen' in artikel 3.1 lid 2 van de Wnb. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaarrond beschermd.

Soorten van de Habitatrichtlijn

De gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis zijn opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn, diersoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Daarnaast is ruige dwergvleermuis opgenomen in bijlage II bij het Verdrag van Bern. Op grond van artikel 3.5 van de Wnb is het onder meer verboden in het wildlevende dieren van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn bijlage II bij het Verdrag van Bern in hun natuurlijk verspreidingsgebied:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.5, lid 1);
- opzettelijk te verstoren (artikel 3.5, lid 2);
- opzettelijk eieren te vernielen of te rapen (artikel 3.5, lid 3);
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen (artikel 3.5, lid 4).

Op grond van artikel 3.8 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.5 of artikel 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, dat er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Tot voortplantings- of rustplaatsen als bedoeld in artikel 3.5, lid 4 van de Wnb worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratie- en vliegroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

D. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

De ingreep is locatie gebonden, een alternatieve locatie is daarom niet aan de orde. Er zijn in het kader van de renovatie en na-isolatie alternatieven afgewogen ten aanzien van periode en methode.

De werkwijze is afgestemd op de aanwezigheid van de nestplaatsen van de huismus en de gierzwaluw. De werkzaamheden worden uitgevoerd rekening houdend met de kwetsbare perioden voor de gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis en aangetroffen functies van de verblijfplaatsen binnen het plangebied. De werkzaamheden aan de woningen met verblijfplaatsen of nestlocaties worden buiten het broedseizoen van de huismus en gierzwaluw uitgevoerd en buiten de paarperiode van de gewone en ruige dwergvleermuis. Daar waar werken buiten de kwetsbare periode niet mogelijk is, worden maatregelen genomen om er voor te zorgen dat dieren niet meer aanwezig zijn bij start van de werkzaamheden. De planning van de renovaties is naar uw zeggen voor een belangrijk deel afhankelijk van derden en weersomstandigheden. Voor de voortgang is het onmogelijk om de werkzaamheden geheel buiten de kwetsbare periode van huismus, gierzwaluw en vleermuizen uit te voeren.

De werkzaamheden worden uitgevoerd in de meest gunstige periode. Er is derhalve volgens u geen betere uitvoering mogelijk.

Woningbouwcorporaties moeten hun huizenbestand in goede staat houden en zijn daarom genoodzaakt onderhoud aan huurwoningen te verrichten. De woningen in het plangebied dateren uit 1921 en voldoen niet meer aan de huidige eisen op het gebied van isolatie en binnenklimaat. Ook de versleten en verweerde buitenschil als ook voorzieningen binnen nopen tot groot onderhoud en/of verbetering. De betreffende woningen hebben reeds enige tijd geen structureel onderhoud ondergaan. Sloop is niet nodig. Renovatie is de meest milieuvriendelijke en duurzame oplossing. Het is onwenselijk om de daken van binnenuit te renoveren. Dit kan ten koste gaan van het woonoppervlak en betekent een grote overlast voor de bewoners, tevens wordt hiermee niet het gewenste isolatie-niveau gehaald. De energetische verbeteringen blijven achter terwijl door het vervangen van dakpannen de verblijfplaatsen op dezelfde wijze worden verstoord. De levensduur van de bestaande dakpannen is verstreken. Hierdoor moet het dak aan de buitenzijde vervangen worden. Hiermee wordt voorkomen dat de soorten op een later moment nogmaals worden verstoord.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van de belangen:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

In het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid

De te renoveren woningen voldoen niet aan de huidige kwaliteitsnormen voor binnenklimaat volgens vigerende landelijke normen zoals in het bouwbesluit van 2012. In artikel 3.21 en artikel 5.3 in het Bouwbesluit zijn relevante bepalingen opgenomen over vocht en thermische isolatie.

Bekend is dat huisstofmijt en schimmels meer voorkomen in woningen met een slecht binnenklimaat dan in goed geventileerde en geïsoleerde woningen. Deze organismen vormen een bedreiging voor de gezondheid van bewoners. Uit onderzoek is gebleken dat 83% van de mensen met ademhalings- gerelateerde klachten in vochtige huizen wonen. Dit betreffen klachten als astma, astmatische bronchitis en chronische bronchitis.

Ook kan vocht in de woning ertoe leiden dat chemische stoffen (zoals formaldehyde) uit bouwmaterialen vrijkomen. Dit kan op den duur ook leiden tot gezondheidsklachten. Vocht en tocht bevorderen de ontwikkeling van huismijt, bacteriën en schimmels. Bewoners van de te renoveren woningen in Huizen kunnen gezondheidsklachten ondervinden door vocht en te weinig ventilatie in de woning. Het doel van de ingreep is dat de woningen een verbetering ondergaan waardoor het energieverbruik omlaag gaat, de woningen in een duurzame staat van instandhouding worden gebracht en vocht en tocht worden beperkt.

In het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten

Met de voorgenomen ingreep wordt een groot openbaar belang gediend. Het project heeft namelijk voor het milieu wezenlijke gunstige effecten. De renovatie draagt bij aan de doelstellingen van het Klimaatakkoord 2019. Dit Klimaatakkoord is een uitwerking van de doelstellingen die in het Klimaatakkoord van Parijs (2015) zijn vastgelegd. Om deze doelstellingen te realiseren zijn forse inspanningen nodig van overheden (waaronder gemeenten), bedrijven (waaronder woningbouwverenigingen en –stichtingen) en particulieren.

Woningcorporaties hebben overigens al sinds het Klimaatakkoord 2011 een belangrijke (niet vrijblijvende) opgave in het beperken van de CO₂-uitstoot middels verduurzamen van de huurwoningen. Deze opgave wordt dus voortgezet en uitgebreid in het nieuwe Klimaatakkoord 2019. Hun rol in het vervullen van de landelijke klimaatdoelstellingen van woningbouwverenigingen en –stichtingen is als volgt geformuleerd: 'Verhuurders zijn verantwoordelijk voor het aanpassen van een woning, zodat deze voldoet aan de standaard op het moment dat via de wijkgerichte aanpak de woningen op de nieuwe infrastructuur worden aangesloten' (pagina 20, punt f, Klimaatakkoord 2019). De renovatie van de woningen in Huizen staat dus niet op zichzelf, maar kan worden gezien als onderdeel van een pakket aan maatregelen binnen het Klimaatakkoord 2019, voortvloeiend uit de internationale afspraken (Klimaatakkoord Parijs 2015).

Het project kan omschreven worden als een ingreep in het kader van de volksgezondheid (gezond binnenklimaat) en internationale doelstellingen in het kader van beperken CO₂- uitstoot (Klimaatakkoord van Parijs, 2015) en het Nationale Klimaatakkoord 2019.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat de voornoemde belangen voldoende onderbouwd zijn.

Staat van instandhouding

Huismus

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is door Sovon als matig ongunstig beoordeeld³. Landelijk laat de huismus een matige afname zien in de periode 1990-2020 en een stabiele trend in de periode 2009-2020. De provinciale trend in Noord-Holland laat een matige toename zien in de periode 2009-2020 en een stabiele trend in de periode 2007-2020⁴. Uit de verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) en de uitgevoerde inventarisatie blijkt dat de huismus ook in de omgeving van het plangebied vrij algemeen voorkomt. Er zijn 26 verblijfplaatsen van de huismus binnen het plangebied aanwezig.

Tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen

Voorafgaand aan de werkzaamheden worden 52 tijdelijke voorzieningen geplaatst om zo voldoende alternatieve nest- en verblijfplaatsen te hebben en behouden gedurende de werkzaamheden.

Ongeschikt maken

Er worden in de goten en in de kilgoten gootegels, een type weringsborstel, geplaatst (in de kilgoten vaak meerdere aangezien deze soms verschuiven of niet voldoende afdekken).

Permanente alternatieve verblijfplaatsen

In alle te renoveren woningen waar nu (potentiële) verblijfplaatsen aanwezig zijn, worden verblijfplaatsen van gelijke kwaliteit teruggebracht en de toegankelijkheid wordt gegarandeerd, ook bij de kilgoten. Bij alle woningen wordt daarom geen vogelschroot geplaatst. Indien een dakvoetprofiel langs de onderkant van het dak wordt geplaatst, wordt rekening gehouden met het volledig toegankelijkheid houden van de ruimte onder de dakpannen. Hierbij wordt indien nodig ook op regelmatige afstanden (elke 2-4 meter) een opening in het dakvoetprofiel en een opening in de onderste (dubbele) panlat aangebracht.

³ <https://www.sovon.nl/nl/soort/15910>

⁴ Broedvogeltrends, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon. Provincies & CBS. Bron: www.sovon.nl/nl/content/broedvogeltrends

Gierzwaluw

De landelijke staat van instandhouding van de gierzwaluw als broedvogel is door Sovon als gunstig beoordeeld⁵. Landelijk is zowel in de periode 1990-2016 als 2007-2016 een matige afname in de trend van de gierzwaluw te zien⁶. Uit de verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) blijkt dat de gierzwaluw ook in de omgeving van het plangebied vrij algemeen voorkomt. Tijdens het nader zijn in omliggende woningen vier nestplaatsen vastgesteld. Op 11 juli 2022 zijn groepen van 30-60 gierzwaluwen gezien die hoog boven de onderzochte wijk vlogen. Deze groepen dieren vertoonden géén binding met het plangebied. Binnen het plangebied zijn achttien nesten van de gierzwaluw aanwezig.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soorten tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Nader onderzoek gierzwaluw en vleermuizen Haardstedelaan, Huizen' van 2 februari 2023 en de aanvullende informatie van 15 juni 2023 en 5 juli 2023.

Werken buiten broedseizoen

Bij de start van de werkzaamheden zullen de gierzwaluwen naar verwachting al weggetrokken zijn uit Nederland en zullen ze zeker geen gebruik meer maken van hun verblijfplaatsen. Op het moment dat ze weer arriveren in Nederland zullen de werkzaamheden al afgerond zijn en zijn de desbetreffende daken weer beschikbaar voor gierzwaluw. Tijdelijke nestkasten als rust- en slaapplek worden bij uitvoering van de renovatie buiten het broedseizoen vanuit ecologisch oogpunt niet door u nodig geacht.

Het dak wordt na geïsoleerd met een ATI-pro folie. Deze folie is 0,4 cm dik. De aannemer haalt de bestaande pannen en rachelwerk weg tot aan het dakbeschot. Op het bestaande dakbeschot wordt de ATI-Pro folie aangebracht. Hierna wordt het nieuwe rachelwerk en de nieuwe pannen aangebracht. De dakpannen worden gelijk aan de huidige pannen teruggelegd. De ruimte onder de pannen maar ook de ruimte van de aanvliegroutes en de kieren tussen metselwerk en de gevelpan (eindpan) blijven hetzelfde als in de huidige situatie.

Om met zekerheid te garanderen dat de invliegopeningen geschikt zijn, zullen bij de schuine zijden van de woningen per zijde twee stenen voor de helft worden verwijderd ten behoeve van de gierzwaluw. In totaal komt dit neer op vier invliegopeningen per woning.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de soort.

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in Nederland en in de provincie Noord-Holland een algemeen voorkomende vleermuissoort. De soort wordt vrijwel overal aangetroffen. Ook in de stedelijke omgeving is dit de meest algemene soort⁷. Over de periode van 2015-2020 is er een matige toename in het populatieaantal⁸. In de Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019 is de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis als onbekend beoordeeld, met een onbekende trend. Het verspreidingsgebied is als gunstig beoordeeld, maar de populatie, het leefgebied en het toekomstperspectief als onbekend⁹. Op de Rode Lijst Zoogdieren 2020¹⁰ is de gewone dwergvleermuis beoordeeld als thans niet bedreigd op basis van de Nederlandse criteria en als 'least concern' op basis van de IUCN criteria. Uit de verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) en de uitgevoerde inventarisatie blijkt dat de gewone dwergvleermuis ook in de omgeving van het plangebied vrij algemeen voorkomt. Binnen het plangebied zijn drie paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis vastgesteld.

⁵ <https://www.sovon.nl/nl/soort/7950>

⁶ Broedvogeltrends, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon, Provincies & CBS, Bron: <https://www.sovon.nl/nl/content/broedvogeltrends>

⁷ <https://www.vleermuizenindestad.nl/gewone-dwergvleermuis>

⁸ Trend van vleermuizen, 1986-2020, d.d. 25 oktober 2021, Compendium voor de Leefomgeving, www.clo.nl/indicatoren/nl1070-aantalsontwikkeling-van-vleermuizen

⁹ Vogel- en Habitatrichtlijnrapportage 2019, Wageningen Universiteit & Research

¹⁰ Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens de Nederlandse en IUCN-criteria, Zoogdierverseniging, d.d. 1 oktober 2020

Ruige dwergvleermuis

De ruige dwergvleermuis komt vrij algemeen voor in Nederland, met een zwaartepunt in het noordwesten van Nederland^{11,12}. De landelijke staat van instandhouding van de ruige dwergvleermuis is als ongunstig beoordeeld, waarbij de populatie als onbekend, het leefgebied en verspreidingsgebied als gunstig en toekomstperspectief als ongunstig zijn beoordeeld¹³. Uit de verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) en de uitgevoerde inventarisatie blijkt dat de ruige dwergvleermuis ook in de omgeving van het plangebied vrij algemeen voorkomt. In het plangebied zijn twee paarverblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis aanwezig.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Nader onderzoek gierzwaluw en vleermuizen Haardstedelaan, Huizen' van 2 februari 2023 en de aanvullende informatie van 15 juni 2023 en 5 juli 2023.

Tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen

Omdat binnen de paartijd wordt gewerkt, zijn medio maart 2023 in directe omgeving 28 tijdelijke vleermuiskasten geplaatst.

Ongeschikt maken

Voorafgaand aan de renovatiewerkzaamheden worden bij alle woningen alle kieren en dakranden ontoegankelijk gemaakt met exclusion flaps onder ecologische begeleiding. Open stootvoegen zijn niet aanwezig, aangezien er geen spouwmuur aanwezig is in de woningen. Een eventueel nog aanwezige vleermuis kan na uitvliegen niet meer terugkeren en kan eenvoudig uitwijken naar een van de aangeboden tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen elders in de omgeving.

Permanente alternatieve verblijfplaatsen

Het plaatsen van inbouwkasten is niet mogelijk, doordat de woningen geen spouwmuur hebben. Permanente vervangende verblijfplaatsen worden daarom gerealiseerd door het dak in de toekomstige situatie weer beschikbaar te maken.

Om met zekerheid te garanderen dat de invliegopeningen geschikt zijn, zullen bij de schuine zijden van de woningen per zijde één steen voor de helft worden verwijderd ten behoeve van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis. In totaal komt dit neer op twee invliegopeningen per woning.

De door u voorgestelde maatregelen zijn voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden afbreuk doen aan het streven de populaties van de soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Zorgplicht

Voor de soorten waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

¹¹ <https://www.vleermuizenindestad.nl/ruige-dwergvleermuis>

¹² [REDACTED] (2020). Basisrapport Rode Lijst Zoogdieren 2020 volgens Nederlandse en IUCN-criteria. Rapport 2019.026, Zoogdierverseniging, Nijmegen

¹³ <https://nature-art17.eionet.europa.eu/article17/species/report/?period=5&group=Mammals&country=NL®ion=>

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de [REDACTED] [REDACTED] via 088-102 13 00 of [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,



Afdelingsmanager Regulerings Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

- Bijlagen:
- Bijlage 1: plangebied
 - Bijlage 2: locatie huidige verblijfplaatsen
 - Bijlage 3: locatie tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen
 - Bijlage 4: maatregelen permanente alternatieve verblijfplaatsen

- Kopie aan:
- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
 - Waardenburg Ecology

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

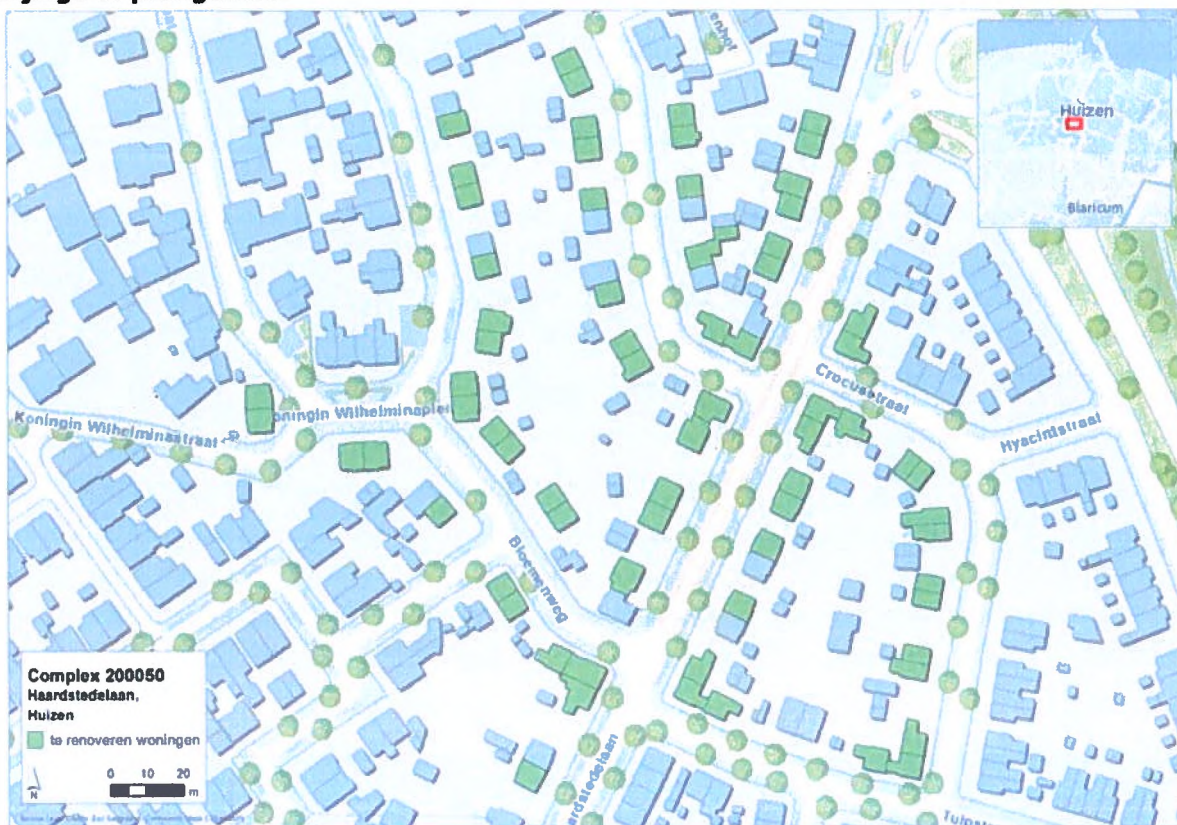
- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

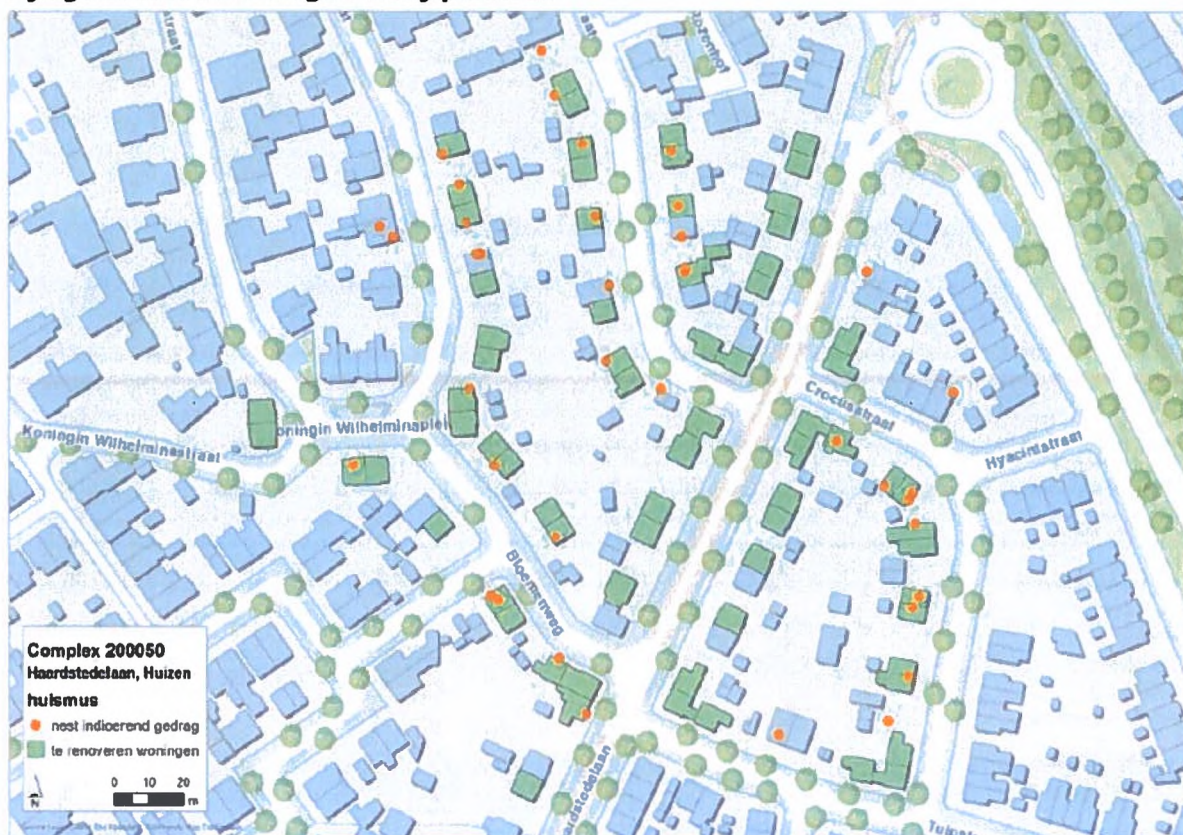
Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

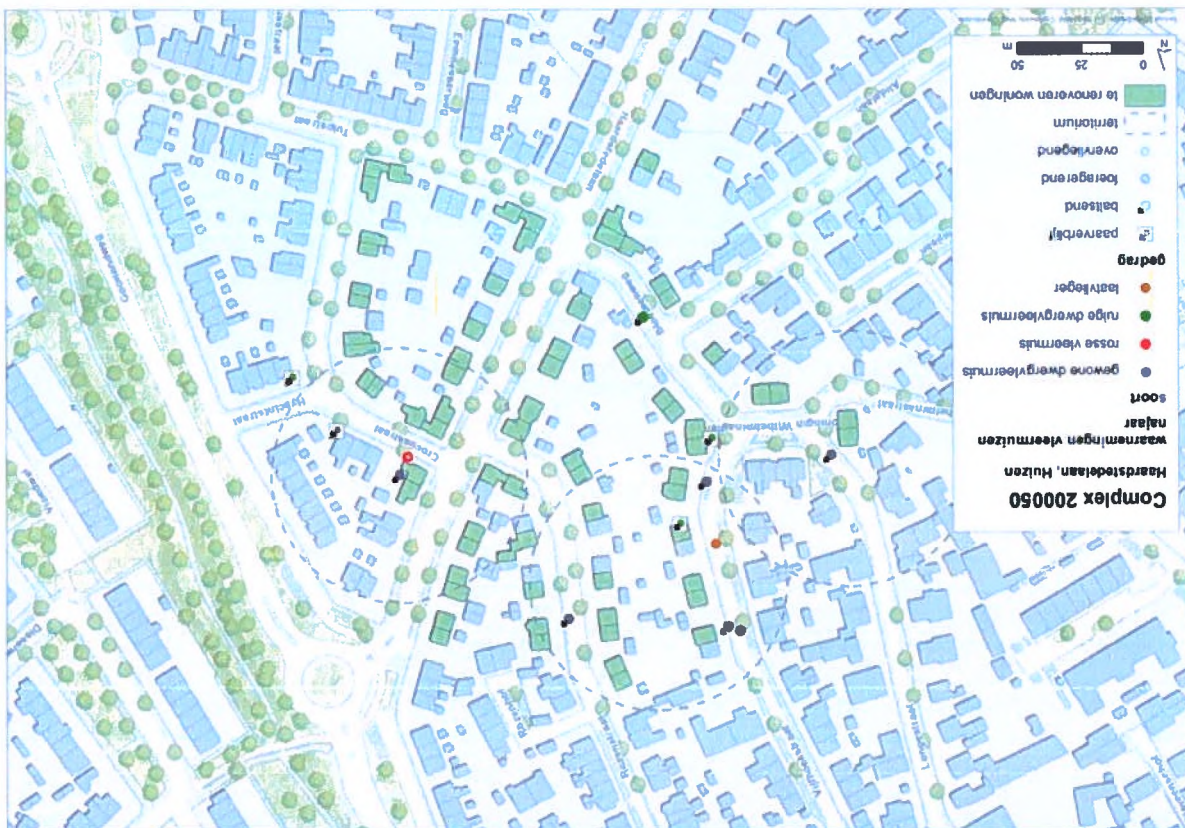
De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: plangebied



Bijlage 2: locatie huidige verblijfplaatsen



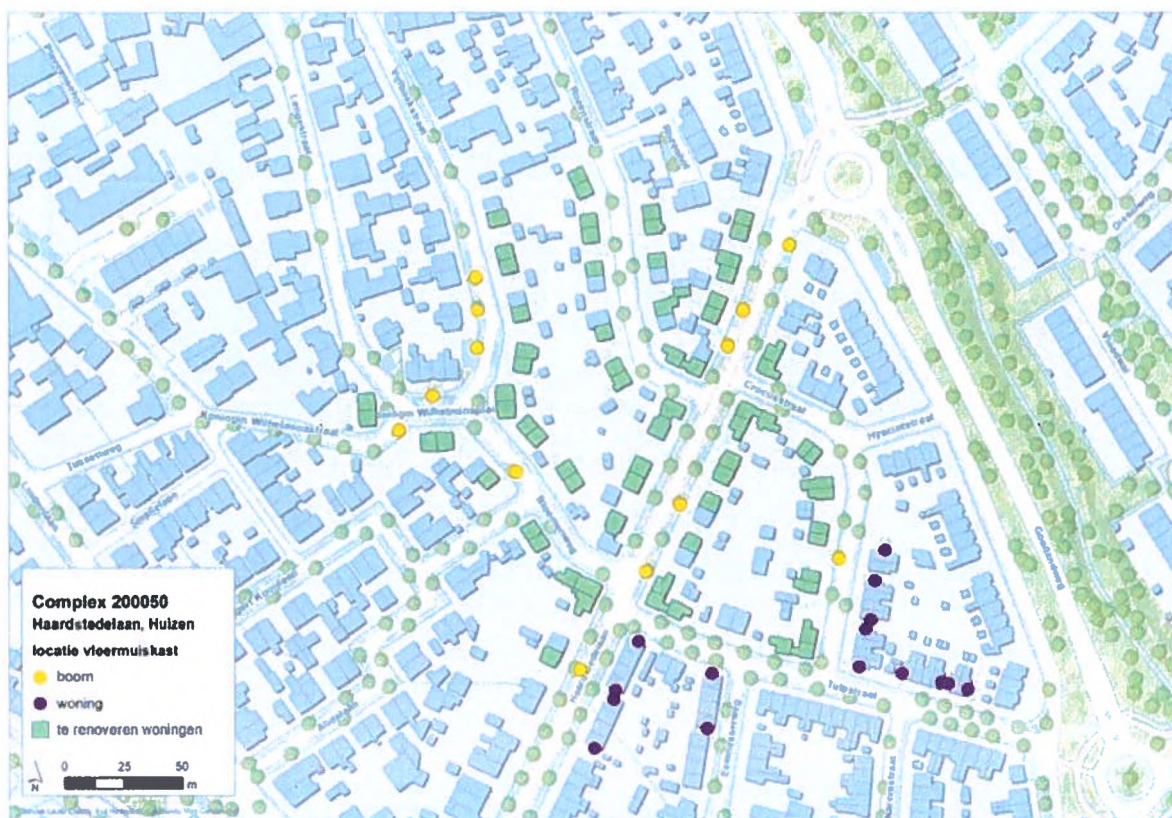


Bijlage 3: locatie tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen

Locatie tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen t.b.v. de huismus:

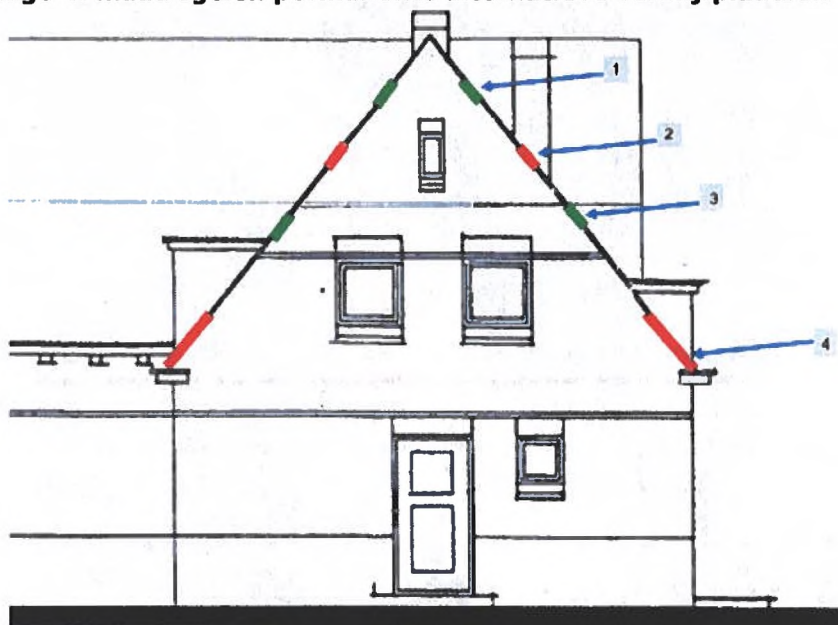


Nb: grote rode stip betekent twee kasten per gevel



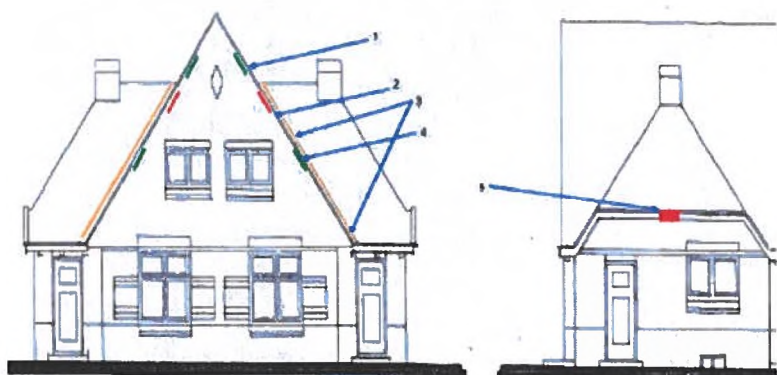
Figuur 11 Kaart met tijdelijke voorzieningen voor vleermuis in het plangebied.

Bijlage 4: maatregelen permanente alternatieve verblijfplaatsen



Figuur 1: Locaties voorzieningen huismus, gierzwaluw en vleermuis

- 1 Gierzwaluw uitsparing zodat ze onder het dak kunnen nestelen. (4 per gevel, ook geschikt als invliegopening voor laatvlieger)
- 2 Vleermuis uitsparing (zomer of paarverblijf) (2 per gevel)
- 3 Gierzwaluw uitsparing zodat ze onder het dak kunnen nestelen.
- 4 Huismusvoorziening. Aan elke zijgevel 2 voorzieningen



Figuur 2: Locaties voorzieningen huismus, gierzwaluw en vleermuis bij woningen met kilgoot

- 1 invliegopening voor verblijfplaats/nest onder dak (gierzwaluw/laatvlieger)
- 2 invliegopening voor verblijfplaats 'dwergvleermuizen'
- 3 Kilgoot vrijhouden van vogelschroot (nestvoorziening huismus)
- 4 invliegopening voor verblijfplaats/nest onder dak (gierzwaluw/laatvlieger)
- 5 Gierzwaluwvoorziening in overstek. 1 per gevel

NB: deze maatregelen worden genomen bij alle woningen binnen het plangebied (zie ook bijlage 1)

