

Aanbouw 3900x5610 met fundering op staal:

- Het timmeren van de houten bekisting van beton-plex 22mm
 - Folie aanbrengen in bekisting op zandlaag
 - plaatsen druk vaste isolatie xps 120mm Rd:3.40
 - 2 lagen betonstaalmatten Ø8 met afstand houders
 - storten beton met betonpomp en lange slang
 - Dilataties in beton vloer maken tussen huidige woning en aanbouw
 - 3 lagen metselwerk met stootvoeg aanbrengen voor opbouw hsb wand
 - Bouwen Hsb wanden sls38x180 c24 hout
 - folie aanbrengen op hsb wanden
 - verankering materiaal en overige ijzerwaren t.b.v. houten constructie
 - Dakbalk constructie maken 96x196x 4200 vuren geschaafd
 - Dakplaten leggen en opstanden timmeren underlayment 18mm
 - Ravelingen maken t.b.v. daklicht
 - kingspan 120mm dak isolatie plaat incl schroeven en rozetten
 - Plaatsen daklicht velux monolight 900x3000
 - Loodslab incl. voegen +/-6mtr
 - Het aanbrengen van bitumeuze dak bedekking en zinken dekljsten (Stelpost)Kunststof 2 delig kozijn 2880x2400 met een schuivend deel (stelpost)Kunststof deurkozijn 2150x980
 - Metselprofielen stellen
 - Metselstenen +/-28m2
 - Metselen
 - Metselmortel 750l
 - Voegwerkzaamheden
 - Rockwool premium silver 160 mm isolatie
 - folie plaatsen dampdicht binnenzijde
 - Wand opbouw naar binnen underlayment 18mm
 - Gipsplaten op wanden maken
 - Plafond uitruggelen
 - Stucplaten op plafond maken
 - Klein materiaal
- €46.507,35

Constructieve werkzaamheden:

- Stempelen van achtergevel en houtenbalk laag t.b.v. aanbouw doorbraak
 - Verwijderen en afvoeren oude kozijnen
 - inzagen van het binnen blad aan beide zijden
 - Inzagen buitenblad aan beide zijden
 - Binnen en buiten gevel wegslopen en afvoeren
 - (Stelpost) Constructie staal incl. plaatsen
 - Overige werkzaamheden aan het staal
- €12.253,90

Eerste etage:

Balkon dichtzetten slaapkamer en badkamer verruimen:

- Hsb wand 38x140xh
- Isoleren van hout skelet met 120mm rock-wool mono silver
- Binnen en buiten folie
- Dak balken maken plus beplating en opstanden
- Underlaymand 18 mm op hsb wand binnen
- Gipsplaten monteren

- Metselwerk
 - Metselstenen
 - Metselmortel 460L
 - Kraan huur om stenen en mortel boven te krijgen
 - Voegen van metselwerk
 - Stelkozijnen maken
- (stelpost) Kunststof draaikiepraam
- plaatsen glas en het afkitten van het glas
 - Loodslap incl voegen
 - Plafond uittraggelen
 - (klant monteert zelf plafond)
- €17.764,28

Werkzaamheden boven:

- Trapgat sparing maken
 - Vurenhouten dichte trap in de grondverf
- €5.408,73

Werkzaamheden vloer bg:

- (klant verwijderd zelf de vloer incl. balken)
 - Schuim beton vloer inclusief vloerverwarming, deklaag
- €15.156,58

Totale raming: €97.090,84