



RoosRos Architecten B.V.
Laurens Jzn. Costerstraat 2
3261 LH OUD-BEIJERLAND

Deurne, 27 juli 2023
Kenmerk: 1335736 (bij volgend contact graag dit nummer vermelden)
Betreft: Aanpassen aanvraag en verdagen beslistermijn
Bijlage(n): -

Geachte heer [REDACTED]

Op 15 juni 2023 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het wijzigen van de brandscheidingen van een schoolgebouw op het adres Burgemeester Roefslaan 11 en 13 te Deurne. Ons kenmerk van de aanvraag is 1335736. In deze brief informeren wij u over de stand van zaken van de aanvraag.

Uw aanvraag voldoet niet aan het Bouwbesluit 2012

De aanvraag voldoet niet aan de voorschriften van het bouwbesluit 2012 en moet worden aangepast op basis van de volgende opmerkingen:

- Bij de schachten in brandcompartiment 2 'BC 2' is de brandwerende scheiding komen te vervallen. Dit stond wel aangegeven in de brandveiligheidsrapportage. De stukken dienen met elkaar in overeenstemming te worden gebracht.
- De omvang van brandcompartiment 3 is onduidelijk. Op de begane grond en dakverdieping is 'BC 3' aangegeven met een gele kleur. Op de eerste verdieping is een grijze kleur gebruikt en op de tweede verdieping ontbreekt aanduiding 'BC 3' helemaal. Brandcompartiment 3 moet eenduidig worden aangegeven.

Daarnaast geven wij in overweging om ter plaatse van de lift een brandwerend portaal te realiseren in plaats van een brandwerende liftdeur omdat een liftdeur lastig en kostbaar is om brandwerend te maken. Als toch gebruik wordt gemaakt van een brandwerende liftdeur moet hiervan uiterlijk 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden een certificaat ingediend worden.

U moet de aanvraag aanpassen

U moet de aanvraag aanpassen zodat deze wel aan de regels voldoet. De aangepaste gegevens moet u binnen 3 weken indienen op www.omgevingsloket.nl. Als u dit niet doet, dan moeten wij de gevraagde omgevingsvergunning weigeren.

Let op! De behandeling van uw aanvraag is nog niet helemaal afgerond

Wij toetsen uw aanvraag pas volledig nadat u de aanvraag heeft aangepast.

Postbus 3
5750 AA Deurne

Bezoekadres:

Markt 1

T: 0493 – 38 77 11

F: 0493 – 38 75 55

E: info@deurne.nl

www.deurne.nl

**Verdagingsbesluit**

Op grond van artikel 3.9, lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is de uiterste beslistermijn op uw aanvraag 10 augustus 2023.

Om u in de gelegenheid te stellen de aanvraag aan te passen en om voldoende tijd over te houden voor de beoordeling van de aangepaste aanvraag, hebben wij besloten de definitieve beslissing op uw aanvraag, op grond van artikel 3.9, lid 2 van de Wabo, te verdagen tot uiterlijk 21 september 2023.

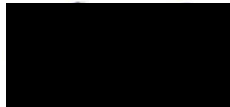
Publicatie

We publiceren dit verdagingsbesluit op onze website en in het 'Weekblad voor Deurne'.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met R. Verberk van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



S.F.J. van Cranenbroek
Regisseur omgevingsvergunningen