

██████████
t.a.v. ██████████
██████████
██████████



Behandeld door De heer J. Tiggelaven
Doorkiesnummer 030 - 286 37 09
E-mail horecaloket@utrecht.nl
Bijlage(n) Aangangsel exploitatievergunning
Leges € ██████████

Datum 25 juli 2023
Ons kenmerk HZ_DH-22-22579
Onderwerp Besluit aanvraag
exploitatievergunning

Verzonden
Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp
vermelden

Geachte vennoten,

U hebt een aanvraag voor een exploitatievergunning ingediend voor uw horecabedrijf met horeca-categorie D1 (restaurant) aan de Burchtplein 9 te Vleuten. Uw aanvraag betreft Marti restaurant: het afschrijven van één venoot en het bijschrijven van één leidinggevende.

Naar aanleiding van het afschrijven van één venoot is er een Bibobonderzoek uitgevoerd en afgerond.

Ik heb besloten de door u aangevraagde exploitatievergunning te verlenen. Deze vergunning met voorschriften moet u in uw bedrijf zichtbaar aanwezig hebben. Ik adviseer u deze goed door te lezen.

Legeskosten

Voor deze aanvraag bent u leges verschuldigd. De hoogte van dit bedrag is € ██████████
Dit hebt u al betaald.

Overwegingen

Er is advies gevraagd aan politie, Justitie en afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving. Na beoordeling is gebleken dat er geen weigeringsgronden uit de Verordening horeca gemeente Utrecht zich voordoen.

Juridisch kader

Een exploitatievergunning wordt verleend op grond van de Verordening horeca gemeente Utrecht en dient ter bescherming van de openbare orde en de woon- en leefsituatie.

Horeca-categorie D1

U ontvangt hierbij een vergunning op grond van de Alcoholwet en een exploitatievergunning ten behoeve van uw horecabedrijf met horeca-categorie D1 (restaurant). Bij een horeca-categorie D1 is de hoofdactiviteit gericht op het verstrekken van maaltijden, en serveren van dranken en kleine consumpties voor consumptie ter plaatse. Bij horeca-categorie D1 is het niet toegestaan om activiteiten te hebben in het bedrijf na de reguliere restauranttijden van uw bedrijf.



Het trekken van een zelfstandige bezoekersstroom, voor hoofdzakelijk het nuttigen van dranken hoort bij horeca-categorie B. Evenals het gelegenheid bieden tot dansen.

Omgevingsvergunning

Op 18 juli 2023 is een omgevingsvergunning met kenmerk HZ_WABO-23-00720 verleend ten behoeve van het afwijken van het bestemmingsplan aan het Burchtplein 9 te Vleuten ten behoeve van een tijdelijk terras voor de duur van één (1) jaar. De tijdelijke omgevingsvergunning wordt verleend tot 19 juli 2024.

Bovengenoemde omgevingsvergunning met de daaraan verbonden voorschriften blijven onverminderd van kracht. Zodra het exploiteren van uw onderneming in strijd is met het bestemmingsplan of bovengenoemde omgevingsvergunning is het u niet langer toegestaan het terras te exploiteren.

De terrassen 1, 2 en 3 uit uw eerder verleende vergunning kunnen aan alle zijden worden afgesloten, en worden hierdoor geclassificeerd als binnenruimte. Een serre aan de voorzijde van de horecagelegenheid. Daarom zijn bovengenoemde ruimten niet als terras terug te vinden op de terrastekening behorend bij deze vergunning.

Herinrichting

De locatie waar zich het door u te exploiteren terras 1 bevindt wordt in de toekomst heringericht. De herinrichting heeft betrekking op centrum Vleuterweide en de oevers van de Burchtvijver. De herinrichting kan gevolgen hebben voor bovengenoemd terras. Ontwikkelingen over toekomstige herinrichtingen zijn te volgen op utrecht.nl.

Milieumelding

Voor de vestiging van uw horecabedrijf dient u een milieumelding te doen via www.aimonline.nl. U kunt via deze website ook de voor u geldende milieuregels downloaden.

Hebt u nog vragen?

Bel ons via telefoonnummer 030 - 286 37 09 of stel uw vraag per e-mail aan horecaloket@utrecht.nl. Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

Hoogachtend,
Namens de burgemeester,

M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Exploatievergunning Verordening horeca gemeente Utrecht

Datum: 25 juli 2023

Kenmerk: HZ_DH-22-22579

De burgemeester van de gemeente Utrecht;

Gelet op de aanvraag van 22 juni 2022

Gelet op artikel 4 van de Verordening horeca gemeente Utrecht;

BESLUIT:

vergunning te verlenen voor het exploiteren van een horecabedrijf zoals bedoeld in artikel 1 van de Verordening horeca gemeente Utrecht, aan:

Natuurlijke personen:

| Naam | Voornamen | Geboortedatum | Geboorteplaats | Geboorteland |
|--------|----------------|---------------|----------------|--------------|
| ██████ | ██ | ██████ | ██████ | ██████ |
| ██████ | ██████████████ | ██████ | ██████ | ██████ |

De exploitatie betreft een: horeca-categorie D1 (restaurant)

De vergunning geldt voor het horecabedrijf dat is gevestigd in het perceel:

| | |
|--------------------------|---------------|
| Straatnaam + pandnummer: | Burchtplein 9 |
| Postcode: | 3452MJ |
| Plaatsnaam: | Vleuten |
| Telefoonnr.: | |

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteit en terras:

| Situering in de inrichting: | Benaming: | Oppervlakte in m2 |
|---|-------------------|-------------------|
| Begane grond | Benedenlokaal | 117 |
| Begane grond | Serre (voorzijde) | 65 |
| Conform bijgevoegde gewaarmerkte tekening | Terras 1 | 50 |

U dient zicht te allen tijde aan de voor u geldende regelgeving te houden, voorzover van toepassing. Ik wijs daarvoor in ieder geval op de Verordening horeca gemeente Utrecht en de Beleidsregel terrassen gemeente Utrecht. Deze vergunning vervalt indien het horecabedrijf is overgegaan op een andere ondernemer. Verder mag de aard van het horecabedrijf niet worden gewijzigd zonder dat hier een vergunning voor is verleend.

Aan deze vergunning verbind ik de volgende voorschriften:

1. het is de ondernemer(s) en de leidinggevende(n) van het horecabedrijf verboden toe te laten dat een handelaar of een voor hem/haar handelend persoon in dit horecabedrijf enig voorwerp verwerft, verkoopt of op enig andere wijze overdraagt;
2. het is verboden om in het horecabedrijf, middelen die voorkomen op de lijst 1 en 2 van de Opiumwet, te verhandelen, aanwezig of in voorraad te hebben. Hieronder wordt mede verstaan het gebruik van soft- en of harddrugs in het horecabedrijf;
3. de aanwijzingen van de politie, brandweer, het ambulancepersoneel, de toezichthouder van Vergunningen, Toezicht en Handhaving worden stipt en terstond opgevolgd;



4. u dient er op toe te zien dat door de exploitatie van uw horecabedrijf geen onaanvaardbare overlast ontstaat;
5. het is uitsluitend in een horecabedrijf met horeca-categorie B toegestaan om shisha te (laten) roken. In alle andere categorieën is het niet toegestaan om shisha te (laten) roken;
6. een terras is niet groter dan de afmeting die in de vergunning staat. Het is verboden het terras te (doen) plaatsen of te (doen) gebruiken in afwijking van de door de burgemeester vastgestelde afmetingen van het terras;
7. terrasschotten en -schermen zijn niet hoger dan 2 meter. Het gedeelte boven 1,20 meter is transparant of doorzichtig. De terrasschotten en -schermen staan alleen haaks op de gevel en er mag geen reclame-uiting op staan;
8. als de markering van het terras parallel aan de weg is gelegen, bestaat deze niet uit een fysiek object;
9. het terrasmeubilair, waaronder terrasschotten en -schermen, parasols en bloembakken, zijn eenvoudig te verwijderen en te verplaatsen;
10. het terrasmeubilair mag niet voorzien zijn van handelsreclame, met uitzondering van parasols;
11. op het terras zijn geen terrasvlonders of andere vloerbedekking neergelegd;
12. op het terras zijn geen statafels toegestaan. Het is verboden op het terras dranken of spijzen te verstrekken aan personen die niet zitten op het terras. U ziet er daarbij op toe dat personen die gebruik maken van uw terras door het nuttigen van dranken of spijzen of het gebruiken van tabakswaaren dat enkel zittend doen;
13. er staan geen verstrekpunten op het terras, tenzij de burgemeester hiervoor toestemming heeft verleend;
14. er staan geen partytenten en soortgelijke bouwwerken of materialen op het terras.
15. open vuur (zoals vuurkorven) op het terras is verboden;
16. op het terras staan geen muziekinstallaties en er wordt geen versterkte muziek of andere versterkte geluiden gemaakt;
17. de leidinggevend van het horecabedrijf verwijderen na sluiting van het terras al het meubilair en eventuele andere voorwerpen, die ten behoeve van het terras op de openbare weg geplaatst zijn of het terrasmeubilair wordt weggezet zodat dit niet gebruikt kan worden;
18. de leidinggevend van het horecabedrijf sluiten het terras tijdelijk, onmiddellijk dan wel binnen de daarvoor gestelde termijn, op eerste aanzegging van de burgemeester of een opsporingsambtenaar, als de uitvoering van openbare werken, de handhaving van de openbare orde en veiligheid of enig ander urgent openbaar belang dit vordert;
19. de leidinggevende van het horecabedrijf zien er op toe dat het terras en de direct aangrenzende gedeelten van de openbare weg niet worden verontreinigd als gevolg van het gebruik van het terras;
20. de leidinggevend dragen er zorg voor dat alle voorwerpen en stoffen waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen dat zij afkomstig zijn van het gebruik van het terras, worden verwijderd, zo vaak als dit noodzakelijk is;
21. het terras (terras 1 conform bijgevoegde terrastekening) mag enkel geëxploiteerd worden wanneer u beschikt over een hiertoe verleende omgevingsvergunning. Deze is geldig tot 19 juli 2024.



Bezwaar maken

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken na de datum van deze brief. Dat kan als volgt:

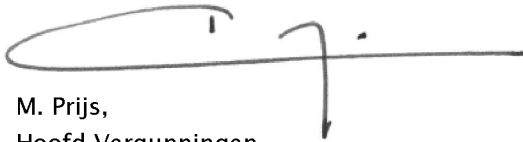
- Online via www.utrecht.nl/bezwaar.
- Met een brief aan de burgemeester van Utrecht, postbus 16200, 3500 CE Utrecht.

In het bezwaarschrift staat in elk geval:

- uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening,
- kenmerk en datum van deze besluitbrief,
- reden van uw bezwaar.

Hebt u nog vragen? Bel ons via telefoonnummer 030-2863709 of stel uw vraag per e-mail aan horecaloket@utrecht.nl. Vermeld hierbij altijd uw kenmerk (zie briefhoofd) en het adres van het horecabedrijf.

Hoogachtend,
Namens de burgemeester,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

Aanhangsel bij de exploitatievergunning voor het uitoefenen van het horecabedrijf aan de Burchtplein 9 te Vleuten besloten op 25 juli 2023 met HZ_DH-22-22579.

De leidinggevendens zijn:

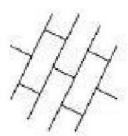
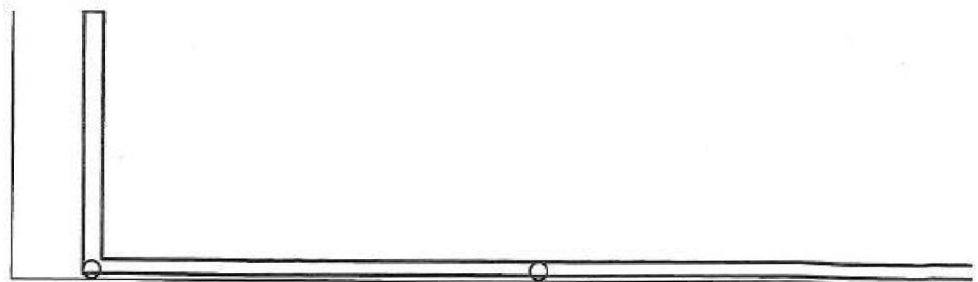
| Naam | Voornamen | Geboortedatum | Geboorteplaats | Geboorteland |
|------------|--------------------|---------------|----------------|--------------|
| ████ | ████ | ██████████ | ████ | ██████████ |
| ██████████ | ████ | ██████████ | ████ | ██████████ |
| ████ | ████ | ██████████ | ████ | ████ |
| ████ | ██████████████████ | ██████████ | ████ | ██████████ |
| ████ | █ | ██████████ | ████ | ██████████ |
| ████ | ████ | ██████████ | ████ | ████ |

Hoogachtend,
Namens de burgemeester,



M. Prijs,
Hoofd Vergunningen

BURCHT
PLEIN



Burchtplein 9
1:100
T1=50m²
Totaal: 50m²

