

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                   |   |
|-------------------|---|
| Aanvraagnummer    | 7593595                                     |
| Aanvraagnaam      | Ophogen bestaande opslagloods Koningsweg 33 |
| Uw referentiecode | 3165  |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 16-02-2023          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Projectomschrijving             | Het ophogen van de bestaande opslagloods aan de Koningsweg 33 te Soest. |
| Opmerking                       | -   |
| Gefaseerd                       | Nee   |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee   |
| Kosten openbaar maken           | Nee   |
| Bijlagen die later komen        | Er zullen geen bijlagen later worden ingediend.                         |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Bovengenoemde bijlagen zijn niet van toepassing.                        |

### Bevoegd gezag

|                 |                                  |
|-----------------|----------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Soest                   |
| Bezoekadres:    | Raadhuisplein 1<br>3762 AV SOEST |
| Postadres:      | Postbus 2000<br>3760 CA SOEST    |
| Telefoonnummer: | 035-6093411                      |
| Faxnummer:      | 035-6093689                      |
| E-mailadres:    | postbus2000@soest.nl             |
| Website:        | www.soest.nl                     |
| Contactpersoon: | OLOfoon                          |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|  |  |
|--|--|
| Postcode   | 3762EA   |
| Huisnummer   | 33   |
| Huisletter   | -  |
| Huisnummertoevoeging   | -  |
| Straatnaam   | Koningsweg   |
| Plaatsnaam   | Soest  |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?  Ja  
 Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De gehele constructie van de opslagloods zal worden verhoogd door nieuw kolommen onder de bestaande kolommen te plaatsen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  
 Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Opslag van grond.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Opslag van grond.

## 7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              | -               | -                        | -                         |
| Cel                      | -               | -                        | -                         |
| Gezondheidszorg          | -               | -                        | -                         |
| Industrie                | -               | -                        | -                         |
| Kantoor                  | -               | -                        | -                         |
| Logies                   | -               | -                        | -                         |
| Onderwijs                | -               | -                        | -                         |
| Sport                    | -               | -                        | -                         |
| Winkel                   | -               | -                        | -                         |
| Overige gebruiksfuncties | 0               | 2255                     | 0                         |

## 8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal     | Kleur         |
|-----------------------|---------------|---------------|
| Gevels                | zie tek. A.01 | zie tek. A.01 |
| - Plint gebouw        | -             | -             |
| - Gevelbekleding      | -             | -             |
| - Borstweringen       | -             | -             |
| - Voegwerk            | -             | -             |
| Kozijnen              | zie tek. A.01 | zie tek. A.01 |
| - Ramen               | -             | -             |
| - Deuren              | -             | -             |
| - Luiken              | -             | -             |
| Balkonhekken          | -             | -             |
| Dakgoten en boeidelen | zie tek. A.01 | zie tek. A.01 |
| Dakbedekking          | -             | -             |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

## 9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                                      | Type   | Datum ingediend | Status document |
|---|---|--|-----------------|-----------------|
| 3165-br_gem_soest_2-0230216_pdf           | 3165-br.gem.soest_2-0230216.pdf                   | Anders   | 16-02-2023      | In behandeling  |
| 3165_STOL_machtiging_20230206_pdf         | 3165 STOL machtiging_202-30206-.pdf               | Anders   | 16-02-2023      | In behandeling  |
| 3165A01-A_01_202302-16_pdf                | 3165A01-A.01_2-0230216.pdf                        | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Welstand | 16-02-2023      | In behandeling  |
| 3165A01-A_05_202302-14_pdf                | 3165A01-A.05_2-0230214.pdf                        | Welstand   | 16-02-2023      | In behandeling  |
| 3165A01-S_01_202302-16_pdf                | 3165A01-S.01_2-0230216.pdf                        | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken          | 16-02-2023      | In behandeling  |
| tieberekening_Hal_J-BL_Soest_20230207_pdf | Constructieberekening Hal JBL Soest_20230207-.pdf | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken   | 16-02-2023      | In behandeling  |
| G1-OVERZICHT_bestaand_20230131_pdf        | G1-OVERZICHT bestaand_20230-131.pdf               | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken  | 16-02-2023      | In behandeling  |
| G2-OVERZICHT_-OPGEHOOGD_20230-131_pdf     | G2-OVERZICHT OPGEHOOGD_2023-0131.pdf              | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken  | 16-02-2023      | In behandeling  |
| VELS_en_DOORSNEDES_bestaand_202301-31_pdf | G3-GEVELS en DOORSNEDES bestaand_20230-131.pdf    | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken  | 16-02-2023      | In behandeling  |
| ELS_en_DOORSNEDES_opgehoogd_2-0230131_pdf | G4-GEVELS en DOORSNEDES opgehoogd_2023-0131.pdf   | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken   | 16-02-2023      | In behandeling  |

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type   | Datum ingediend | Status document |
|--------------|--------------|--|-----------------|-----------------|
|              |              | Constructieve veiligheid complexere bouwwerken |                 |                 |