



Gemeente Deurne
t.a.v. afdeling Vergunningverlening
Postbus 3
5750 AA DEURNE

Breda, 11 november 2022

Betreft: Aanvraag omgevingsvergunning bouw en werk-werkzaamheden voor project reconstructie N270

Geachte heer, mevrouw,

Inleiding

Provincie Noord-Brabant gaat de N270 tussen Deurne en de Limburgse grens in 2023 reconstrueren. Strukton heeft van de Provincie Noord-Brabant eind maart 2022 opdracht gekregen om deze reconstructie uit te voeren. De reconstructie bestaat naast het vervangen van de N270 uit het aanleggen van parallelwegen, drie nieuwe kruispunten met verkeerslichten en het plaatsen van een geluidsscherm in de bebouwde kom van Deurne aan de noord- en zuidzijde van de N270.

De uitvoering van deze reconstructie start in voorjaar 2023.

Aanvraag

Met deze aanvraag vraagt Strukton om:

1. Omgevingsvergunning bouw voor het plaatsen van geluidsschermen.
2. Omgevingsvergunning werk/werkzaamheden voor het werken ter plaatse van dubbelbestemming Leiding.

1. Omgevingsvergunning bouw voor het plaatsen van geluidsschermen

Omgevingsvergunning bouw is van toepassing voor de te plaatsen geluidsschermen in de bebouwde kom van Deurne aan de noord- en zuidzijde van de N270.

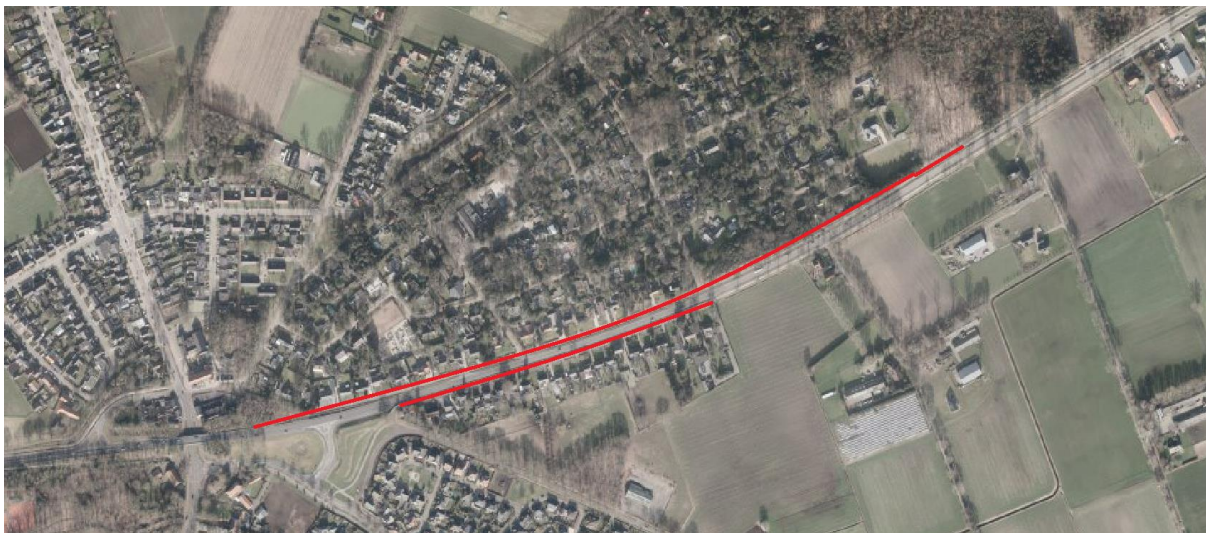
Geluidsschermen

In het bestemmingsplan 'N270 Langstraat' (vastgesteld 06-07-2021) zijn de gronden met bestemming 'Verkeer' aangewezen onder bestemd voor:

d. een geluidsscherm ter plaatse van de aanduiding 'geluidsscherm'.

In artikel 3.2 van dit bestemmingsplan is bij sub c aangegeven dat de maatvoeringseisen van de bouwhoogte van het geluidsscherm zijn "hoogte zoals ter plaatse van de aanduiding 'bouwhoogte' op de verbeelding opgenomen". Met verbeelding wordt bedoeld het Voorlopig Ontwerp Plus, zoals als bijlage 1 toegevoegd bij het bestemmingsplan.

In figuur 1 is globaal weergegeven waar de geluidsschermen zullen worden geplaatst.



Figuur 1: globale locatie geluidsschermen

De locatie en bouwhoogte van het geluidsscherm zoals opgenomen bij het bestemmingsplan zijn overgenomen in het definitief ontwerp voor de reconstructie. Het ontwerp van de geluidsschermen, inclusief verdeling van de uitvoering van het scherm in groen-groen of groen-glas, is opgenomen als bijlage 1 bij de aanvraag.

De constructieberekening van de geluidsschermen is op het moment van aanvraag nog niet gereed. Deze wordt later toegevoegd aan de aanvraag (bijlage 2).

De geluidsschermen worden 2 of 3 meter hoog, afhankelijk van de locatie.

In het voortraject is de vormgeving van de geluidsschermen besproken met de omgeving. Hieruit is bepaald hoe hoog de geluidsschermen worden en welke vormgeving deze krijgen, te weten: geheel groen (steenwol bekleed met beplanting) of groen-glas (onderste deel steenwol, bovenste deel glas onder een hoek van 20 graden). In de periode mei-augustus 2022 heeft een deel van de bewoners nogmaals hun voorkeur over de vormgeving kunnen uitspreken. Deze voorkeuren zijn verwerkt in het ontwerp en in overleg met de beheerder van Provincie Noord-Brabant vastgesteld. Na vaststelling is het ontwerp teruggekoppeld aan de bewoners.

De geluidsschermen worden geplaatst tussen km 25,464 en km 26,535 (ca. 1km) aan de noordzijde van de N270 en tussen km 25,705 en 26,175 (ca. 450m) aan de zuidzijde van de N270.

Het plaatsen van een geluidsscherm is vergunningplichtig onder artikel 2.1 lid 1 onder a van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Vrijgestelde bouwwerken

Binnen het project Reconstructie N270 Deurne – Limburgse grens worden ook enkel bouwwerken, geen gebouw zijnde, gerealiseerd welke zijn vrijgesteld van omgevingsvergunningplicht op grond van het Besluit Omgevingsrecht (Bor), te weten:

- Portalen ten behoeve van verkeersregelininstallaties op de nieuwe kruispunten zijn vrijgesteld van vergunningplicht op grond van het Bor, bijlage II, Hoofdstuk II, artikel 2, lid 18, sub b.
- Nieuwe trafo-huisje (wordt door Enexis geplaatst) is vrijgesteld van vergunningplicht op grond van het Bor, bijlage II, Hoofdstuk II, artikel 2, lid 18, sub a.
- Faunapassage en duikers zijn vrijgesteld op grond van Bor, bijlage II, Hoofdstuk II, artikel 2, lid 18, sub d.

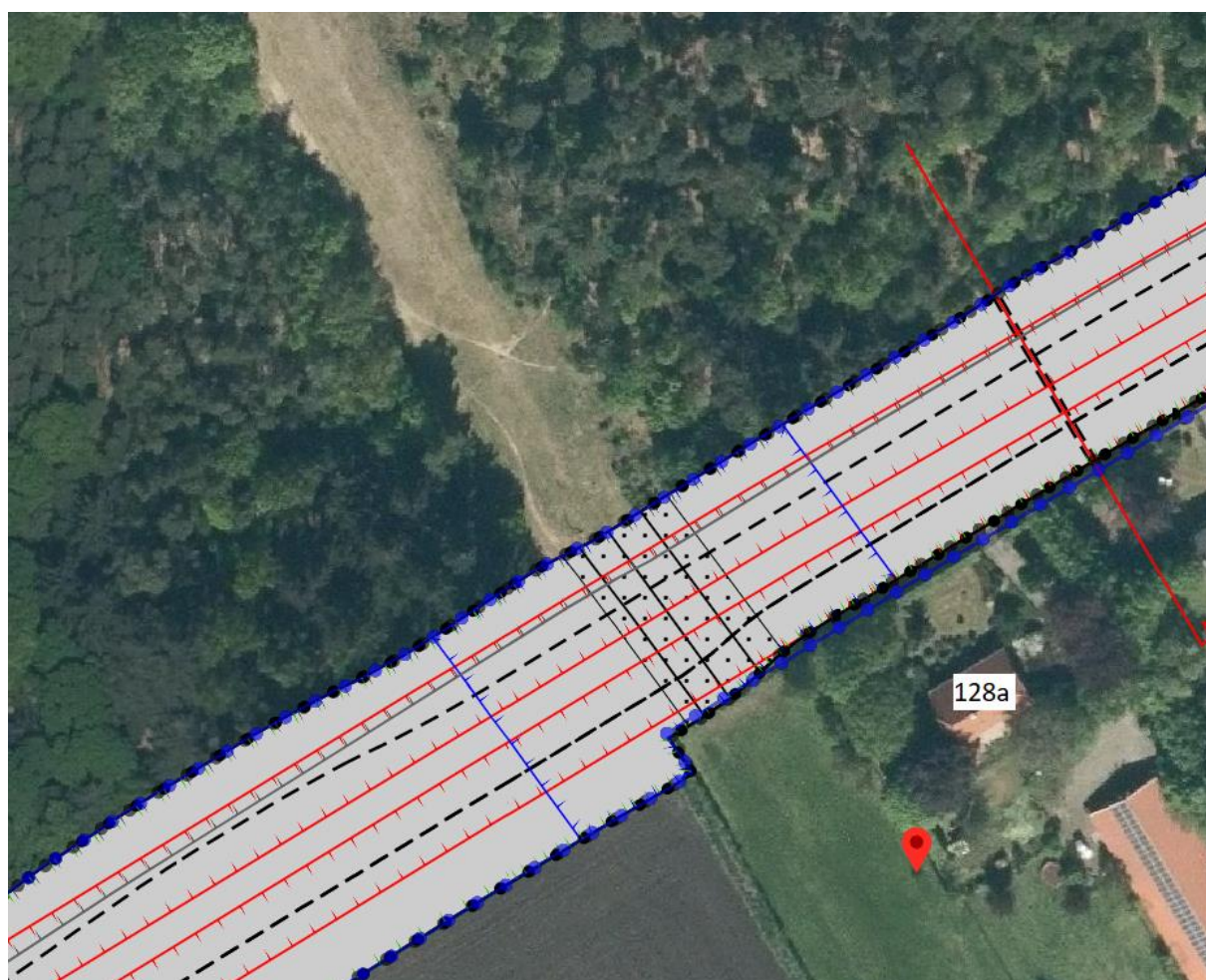
- Vleermuishop-over (tijdelijk en definitief) zijn vrijgesteld op grond van Bor, bijlage II, Hoofdstuk II, artikel 2, lid 18, sub g.

2. Omgevingsvergunning werk/werkzaamheden voor het werken ter plaatse van dubbelbestemming Leiding

In het bestemmingsplan 'N270 Langstraat' (vastgesteld 06-07-2021) is aangegeven dat ter plaatse de dubbelbestemming 'leiding' een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden noodzakelijk is voor onder andere:

- a. Het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
- b. Het uitvoeren van graafwerkzaamheden;
- e. Het wijzigen van het maaiveld door ontgroning of ophoging;

Deze dubbelbestemming is aanwezig ter hoogte van kmr 26.7 en 26.75, waar 2 olieleidingen van de Rotterdam Rijn Pijpleiding aanwezig zijn en 1 gasleiding van Gasunie.



Figuur 2: Dubbelbestemming Leiding in bestemmingsplan N270 Langstraat (bron: Ruimtelijkeplannen.nl, 3-11-2022)

Bij de reconstructie van de N270 zal ter plaatse van deze dubbelbestemming de verharding en fundering van de N270 en het naastgelegen fietspad worden verwijderd tot circa 45 cm – mv, en daarna opnieuw worden aangelegd. Daarnaast wordt op deze locatie aan de zuidzijde van de N270 een nieuwe parallelweg aangelegd. Waar nodig wordt de grond beperkt opgehoogd.



Strukton
Civiel



Op basis van de regels in het bestemmingsplan is een omgevingsvergunning werk/werkzaamheden voor deze werkzaamheden ter plaatse van de dubbelbestemming 'Leiding' noodzakelijk.

Ter informatie en verduidelijking is ook een situatietekening van het gehele project N270 in bijlage 3 voor u toegevoegd.

Bijlagen

1. Ontwerptekening geluidsschermen.
2. Constructieberekening geluidsschermen (wordt later toegevoegd aan de aanvraag).
3. Situatietekening gehele project N270

Met vriendelijke groet,

Namens Strukton Civiel

