

# Watervergunning

Ons kenmerk: 0539128400

OLO nummer: 7558891

Indieningsdatum: 23 mei 2023

Gemachtigde: MijnGemeenteDichtbij

## Inleiding

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft een aanvraag ontvangen voor een watervergunning. Het gaat om afkoppelen van bestaand verhard oppervlak van 180.106 m<sup>2</sup> en het realiseren van 3 noodoverstorten in het oppervlaktewatersysteem in de wijk Theereheide in Sint-Michielsgestel. De noodoverstorten worden aangebracht in de watergangen ES49 en DO1.

## Besluit

Op basis van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hieronder beschreven redenen besluit het dagelijks bestuur:

De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1 lid 1 en artikel 3.6 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Gemeente Sint-Michielsgestel, Meanderplein 1 te Sint-Michielsgestel.

De vergunning gaat over, het vervangen van de riolering en daarmee het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak door het realiseren van een gescheiden rioolsysteem en het realiseren van wadi's, ondergrondse bergingsvoorzieningen en het aanleggen van 3 noodoverstorten

Bij deze vergunning hoort het Ontwerpplan gescheiden stelsel Theereheide, Gemeente Sint-Michielsgestel, d.d. 20 april 2023 en onderstaande voorschriften.

## Voorschriften

### Algemeen

1. Minstens 5 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail of antwoordkaart worden gemeld bij Waterschap De Dommel via [handhaving@dommel.nl](mailto:handhaving@dommel.nl) onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodembodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. Het vergunde moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van het Waterschap De Dommel. Dit kan via [vergunningen@dommel.nl](mailto:vergunningen@dommel.nl).

### Werken en objecten in de watergang en beschermingszone

5. De noodoverstorten worden geplaatst volgens de tekeningen op bladzijde 32 nabij de Kamperfoeliestraat in watergang ES49 en de noodoverstort op de Dommel zoals weergegeven op bladzijde 38 in het Ontwerpplan gescheiden stelsel Theereheide, Gemeente Sint-Michielsgestel, d.d. 20 april 2023.
6. De noodoverstorten worden afgeschuind in het talud aangebracht. Het profiel van de watergang mag niet worden aangetast.
7. De noodoverstorten mogen het doorstroomprofiel niet belemmeren.
8. De noodoverstorten mogen het beheer en onderhoud aan de watergangen niet belemmeren of verzwaren.
9. Instandhouding van de noodoverstorten -het bouwkundig onderhoud- is voor de vergunninghouder.

### Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak

10. De bergings- /infiltratievoorziening worden aangelegd volgens de tekeningen die zijn opgenomen in het Ontwerpplan gescheiden stelsel Theereheide, Gemeente Sint-Michielsgestel, d.d. 20 april 2023.
11. De bergings- /infiltratievoorziening moet zo worden ingericht en onderhouden dat deze minimaal 12.000 m<sup>3</sup> tussen de bodem en de noodoverloop kan bergen.
12. Het (bouwkundig) onderhoud voor de instandhouding van de bergings- /infiltratievoorziening en de noodoverlopen, is de verantwoordelijkheid van de vergunninghouder.

## Aanvraag

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om een besluit te kunnen nemen. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet. Voor deze activiteiten is volgens de Keur Waterschap De Dommel 2015 vergunning nodig. De aanvraag gaat over het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak in de wijk Theereheid in Sint-Michielsgestel en het realiseren van 3 nood overstorten in oppervlaktewater. Dit gebeurt in fases de komende 8 jaar.

## Toetsing

### Wettelijk kader

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In artikel 2.1 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn duidelijk gemaakt via normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Deze zijn verder uitgewerkt in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

### Keur Waterschap De Dommel

De Keur Waterschap De Dommel 2015 bepaalt voor welke activiteiten een watervergunning nodig is. Voor sommige activiteiten is geen vergunning nodig. Dit is geregeld in artikel 1.4 van de Keur. In dat geval gelden algemene regels. Dit is hier niet van toepassing.

Voor de aangevraagde activiteiten is een watervergunning nodig op basis van artikel 3.1 lid 1 en artikel 3.6 van de Keur Waterschap De Dommel 2015. De activiteiten zijn getoetst aan de Beleidsregels van de Keur Waterschap De Dommel 2015.

Het plaatsen van 3 noodoverstorten is getoetst aan Beleidsregel 3 Werken en objecten in de watergang en beschermingszone.

Het doel van deze beleidsregel is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren, dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd en dat het ecologisch functioneren wordt gewaarborgd.

De wijk Theereheide in Sint-Michielsgestel krijgt de komende jaren een nieuw gescheiden rioolstelsel. In de wijk zelf en in het gebied Zegenwerp wordt ruimte gecreëerd en benut om hemelwater op te slaan en te laten infiltreren. Bij een T100 zomer bui in de toekomst kunnen hemelwater overstorten in de Dommel en de Kamperfoeliestraat inwerking treden. Net als de gemengde overstort op de Dommel. Door het nieuwe plan neemt de overstort kans af van zowel het vuilwater als het hemelwater.



In het ontwerpplan zijn wel de locaties met bijhorende NAP hoogtes opgenomen maar nog niet hoe de overstorten constructief eruit gaan zien. Daarom zijn er voorschriften gesteld zodat de doorstroming, waterberging, onderhoud en de stabiliteit van het talud worden behouden. Het plaatsen van de overstorten in de beschermingszone en watergang van de DO1 en ES49 kan onder het stellen van voorschriften worden verleend.

Het afkoppelen van het bestaande verhard oppervlak van de wijk Theereheide te Sint-Michielsgestel is getoetst aan Beleidsregel 13 Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak.

Het doel van deze beleidsregel is om de mogelijk versnelde afvoer van hemelwater als gevolg van de uitbreiding van het verhard oppervlak of afkoppelen van verhard oppervlak op een optimale wijze in te passen in het bestaande watersysteem waar de ontwikkeling onderdeel van uitmaakt.

In de komende 8 jaar wordt in een deel van de wijk Theereheide een nieuw gescheiden rioolstelsel aangelegd. Het regenwaterriool betreft een waterreguleringsbuis (infiltratieriool). Op diverse locaties in de wijk komen bovengrondse en ondergrondse bergingen waar water tijdelijk in geborgen wordt. De voorzieningen bestaan uit wadi's, infiltratiekragen, Aquaflo en er wordt hemelwater naar het gebied van Brabants Landschap afgevoerd in het gebied Zegenwerp waar het hemelwater tijdelijk kan worden geborgen en kan infiltreren voordat het vertraagd wordt afgevoerd naar de Dommel. In totaal wordt er 180.106 m<sup>2</sup> verhard oppervlak afgekoppeld. Bij totale uitvoering van het plan ontstaat er een totale berging van 12.015m<sup>3</sup> wat staat voor het bergen van 67 mm hemelwater.

In het plan is rekening gehouden met toekomstige klimaat ontwikkelingen en het vernatten van de natuur in het gebied Zegenwerp. Het plan voldoet daarmee aan de toetsingscriteria die zijn opgenomen in Beleidsregel 13 Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak en kan onder het stellen van voorschriften worden verleend.

## Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur op 10 juli 2023 digitaal ondertekend door:

  
*procesmanager Vergunningen*

## Bijlage 1: Rechtsbescherming

### **Bent u het niet eens met deze vergunning?**

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

### **Hoe maakt u bezwaar?**

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift tevens een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie [www.dommel.nl](http://www.dommel.nl) onder "aanvragen en regelen").

### **Het besluit treedt direct in werking.**

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kunt u enkel treffen als sprake is van een spoedeisend belang. Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Bijlage 2: Kaart met locatie aanduiding



Kaart met jaarplanning van uitvoering.

Dossiernummer 0539128400

Bijlage 3: Ontwerpplan gescheiden stelsel Theereheide, Gemeente  
Sint-Michielsgestel, d.d. 20 april 2023