



Strukton Roads & Concrete B.V.
Postbus 2238
4800 CE BREDA

Deurne, 12 juli 2023
Kenmerk: 1327872
Betreft: toezending omgevingsvergunning
Bijlage: Beschikking omgevingsvergunning nr. HZ-2023-0072

Beste [REDACTED]

Op 20 januari 2023 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het verharderen van het noordelijke deel van de Kanveldweg in Deurne (tot en met de inrit op het adres Kanveldweg 1). Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2023-0072. In deze brief informeren wij u over onze beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben de omgevingsvergunning verleend. U vindt de vergunning in de bijlage.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Leges betalen

U moet leges betalen omdat u een aanvraag heeft ingediend. Hiervoor krijgt u een afzonderlijke nota met toelichting. In de toelichting staat een uitleg over de hoogte van de legeskosten en over de manier waarop u bezwaar kunt maken tegen de legeskosten.

Publicatie

We publiceren het besluit op onze website. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit.

Let op: u handelt op eigen risico als u deze vergunning gebruikt voordat hij onherroepelijk is.

Binnen een half jaar beginnen met de werkzaamheden

In de wet is bepaald dat u binnen 26 weken, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, moet beginnen met de werkzaamheden. Ook mogen de werkzaamheden niet langer dan 26 weken stilliggen. Als dat wel het geval is, kunnen wij de aan u verleende vergunning intrekken.

Postbus 3

5750 AA Deurne

Bezoekadres:

Markt 1

T: 0493 – 38 77 11

F: 0493 – 38 75 55

E: info@deurne.nl

www.deurne.nl

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met S. van Cranenbroek van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



I.W.H. Peeters
Regisseur omgevingsvergunningen



OMGEVINGSVERGUNNING

Nr. HZ-2023-0072/OMG

(zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

Aanhef

Op 20 januari 2023 is een verzoek ontvangen om een omgevingsvergunning te verlenen voor het verharden van het noordelijke deel van de Kanveldweg in Deurne (tot en met de inrit op het adres Kanveldweg 1) op het perceel kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie H, nr. 8249. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2023-0072.

Reguliere procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op artikelen 2.1, lid 1, sub b en 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de omgevingsvergunning te **verlenen** voor de volgende activiteit:

- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

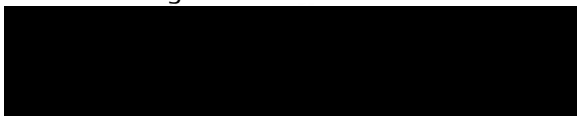
Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn beschikbaar via omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl) onder nr. 7533387:

1. Aanvraagformulier met datum ontvangst d.d. 20 januari 2023.
2. Brief aanvraag verharden Kanveldweg N270 met datum ontvangst d.d. 20 januari 2023.
3. Situatietekening Kanveldweg - N270 met datum ontvangst d.d. 20 januari 2023.
4. Opbouw_verharding_Kanveldweg_pdf met datum ontvangst d.d. 20 januari 2023.
5. AERIUS_werk_2023_versie_2_pdf met datum ontvangst d.d. 29 juni 2023.
6. Situatietekening_saldering_N270_pdf met datum ontvangst d.d. 29 juni 2023.
7. AERIUS_werk_2024_versie_2_pdf met datum ontvangst d.d. 29 juni 2023.
8. Materieelinzet_N270_Aerius_pdf met datum ontvangst d.d. 29 juni 2023.
9. AERIUS_20230629082440_0_Situatie1_gml met datum ontvangst 29 juni 2023.
10. AERIUS_20230629082440_1_Situatie2_gml met datum ontvangst 29 juni 2023.
11. 0629082440_2_Werkzaamheden2024-basis_gml met datum ontvangst 29 juni 2023.
12. 0629082440_3_Werkzaamheden2023-basis_gml met datum ontvangst 29 juni 2023.
13. Z199977_Wijzigingsbesluit_Wnb_soorten (1559696) met datum ontvangst 5 juli 2023.

Deurne, 12 juli 2023

namens burgemeester en wethouders van Deurne,



I.W.H. Peeters

Regisseur omgevingsvergunningen

Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met S. van Cranenbroek, via telefoonnummer (0493) 387711. Zij bespreekt dan met u het genomen besluit.

Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 12 juli 2023 aan Strukton Roads & Concrete B.V., Postbus 2238, 4800 CE te BREDA voor het verharden van het noordelijke deel van de Kanveldweg in Deurne (tot en met de inrit op het adres Kanveldweg 1), geregistreerd onder nummer HZ-2023-0072.

Inhoudsopgave

Procedureel

Overwegingen

PROCEDUREEL

Gegevens project

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

Het verharden van het noordelijke deel van de Kanveldweg in Deurne (tot en met de inrit op het adres Kanveldweg 1).

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor het volgende in de Wabo omschreven omgevingsaspect:

- het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.

Er is beoordeeld of een toestemmingsstelsel moet worden aangehaakt. Of daadwerkelijk moet worden aangehaakt, volgt niet uit de Wabo, maar uit de desbetreffende wet. Wij hebben vastgesteld dat er geen toestemmingenstelsels aangehaakt behoeven te worden.

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning beschikbaar moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Wij hebben de aanvraag na ontvangst aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Opschorting beslistermijn

In verband met het aanleveren van de AERIUS-berekening hebben wij de beslistermijn twee keer met instemming van de aanvrager opgeschort, waardoor de uiterlijke beslistermijn op de aanvraag uiteindelijk 19 juli 2023 is geworden.

Ingebrachte adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij geconstateerd dat er voor de behandeling van de aanvraag geen advies behoeft te worden ingewonnen bij een ander bestuursorgaan.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Wij hebben vastgesteld dat er geen Verklaring van geen bedenkingen bij een ander bestuursorgaan behoeft te worden opgevraagd.

OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Wet natuurbescherming (onderdeel flora en fauna)

Er is een ontheffing Wet natuurbescherming bij de provincie aangevraagd voor het project reconstructie N270. De ontheffing is op 9 december 2022 verleend en op 4 juli 2023 is ingestemd met het wijzigingsverzoek tot verlenging van de ontheffing tot en met 31 december 2024. Omdat de ontheffing Wet natuurbescherming los is aangevraagd en verleend hoeft de Wet natuurbescherming niet aan te haken bij deze aanvraag omgevingsvergunning en is het vragen van een verklaring van geen bedenkingen niet noodzakelijk.

Wet natuurbescherming (onderdeel verstoringsfactor stikstof)

Er is een stikstofdepositieberekening en onderbouwing aangeleverd voor dit project. Deze hebben wij beoordeeld.

Beoordeling

De uitgangspunten in de berekening gaan uit van referentie-emissies die in de nabijheid van het projectgebied voorhanden zijn. Dit betreft de aanwending van mest die plaats vond/plaats mocht vinden op percelen naast het projectgebied. Deze zijn als 21 objecten opgenomen in de berekening. Er is sprake van 19 kleine deelpercelen en twee grotere percelen (gronddepot PNB en aanname bouwterrein).

In de eerste beoordeling was onduidelijk of deze (deel)percelen ook daadwerkelijk bemest werden. Het betreffen zeer smalle stroken die deels zijn gelegen in het talud van de wegberm (9) en of percelen met tuinen (8) en of percelen waaruit niet direct is op te maken of ze bemest worden (7, 18 en 19). Dit is nader onderbouwd.

Bij de herbeoordeling is geconstateerd dat de percelen waarmee gesaldeerd wordt bestemd zijn als landbouwgrond. Deze percelen werden tot voor kort gebruikt voor het telen van gewassen en het aanwenden van mest. Er zijn geen percelen meer ingevoerd die niet als landbouwperceel bestemd zijn. Dit aspect is akkoord.

Bouwverkeer/bouwmaterieel

Ten behoeve van de werkzaamheden zal gebruik gemaakt worden van redelijk modern materieel. Dit betreffen shovels, asfaltfrees, graafmachines, wegdekreiniger, rupskraan en trekkers. Deze zijn ingevoerd met een hoeveelheid draaiuren en allen met de toevoeging aan Ad-Blue. Draaiuren van machines en apparatuur is nader gedefinieerd in een onderbouwing met duidelijke draaiuren in een planning voor de totaalwerkzaamheden. Een aandeel van het materieel is elektrisch. De traditionele voertuigen met stikstofemissies zijn ingevoerd in de berekening. Sommige machines zijn met meer draaiuren ingevoerd in de berekening als in de onderbouwing. Hierbij mag worden uitgegaan dat dit worstcase is. Er zal in fases worden gewerkt aan het project. Transport is onderverdeeld in 3 delen.

In de berekening is ook het wegvak van de Padbrugseweg alsmede die van de Kanveldweg opgenomen. Daarnaast zullen er werkzaamheden plaatsvinden nabij de bebouwingsconcentratie meer in de richting van Deurne waar ook geluidsschermen worden aangebracht. Voor deze werkzaamheden is gerekend met aanvoer van materieel over de weg en het in werking hebben van een kraan voor het plaatsen van de schermen. De stukken zijn akkoord.

Conclusie

Middels de nadere onderbouwing, de aangeleverde stukken en de ingevoerde gegevens kan worden ingestemd met de stikstofberekening. Er is voldoende onderbouwd dat er geen sprake is van een toename van stikstofdepositie $>0,00$ mol/ha/jr. Er geldt dus geen vergunningplicht voor het onderdeel stikstof van de Wet natuurbescherming.

Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald

Bestemmingsplan

De aanvraag voldoet aan de regels van de bestemmingsplanen "Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021" waarbinnen de bestemming "Verkeer" met functieaanduiding 'specifieke vorm van verkeer – erftoegangsweg' van toepassing is. Ook gelden er de gebiedsaanduidingen 'vrijwaringszone - ihcs 74 m +nap', 'wetgevingzone - groenblauwe mantel', 'wetgevingzone - omgevingsvergunning bufferzone bestaande bebouwing (peildatum 1 juli 2008)' en 'wetgevingzone - omgevingsvergunning laanbeplanting'.

In het bestemmingsplan heeft de weg al de aanduiding 'erftoegangsweg'. Het is daar niet verboden om de gronden te gebruiken als verharde weg.

Omgevingsvergunningplicht voor verharden van onverharde weg

In artikel 14.4.1 onder a is bepaald dat het verboden is om zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van het bevoegd gezag de onverharde weg te verharden.

De aanvraag betreft het verharden van het noordelijke deel van de Kanveldweg. Over een lengte van ca. 250 meter en een breedte van 3,50-4,00 meter (oppervlak van 875-1.000 m²) wordt de weg t/m de inrit van Kanveldweg 1 verhard.

Toetsing

De in 14.4.1 bedoelde vergunning wordt slechts verleend indien de cultuurhistorische waarden niet onevenredig worden aangetast.

Er wordt aan de voorwaarde voldaan

Er is sprake van een goede ruimtelijke ordening. De Kanveldweg wordt in de huidige situatie al gebruikt door lokaal verkeer om woningen en bedrijven te bereiken vanaf de N270. Dit zal niet veranderen door het verharden van de Kanveldweg. Daarmee zal het beeld van gebruik niet veranderen waardoor cultuurhistorische waarden niet worden aangetast.

Bovendien heeft de gemeenteraad van de gemeente Deurne de verharding al overwogen in de beantwoording van de zienswijzen op het bestemmingsplan "N270 Langstraat". Het wegvak Kanveld is binnen de werkgrens van de ombouw van de N270 getrokken: Nota van zienswijzen en wijzigingen, 3.2 Ambtshalve wijzigingen, bladzijde 265, nummer 1).