

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                   |                       |
|-------------------|-----------------------|
| Aanvraagnummer    | 7372759               |
| Aanvraagnaam      | Maresingel 35, Leiden |
| Uw referentiecode | 2218                  |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 03-11-2022          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                     |   |
|---------------------|---|
| Projectomschrijving | Ten behoeve van een kadastrale ondersplitsing is de eigenaar van Maresingel 35 in Leiden voornemens de eerste en tweede verdieping te verbouwen. De begane grond zal niet worden aangepast ten behoeve van deze verbouwing. |
|---------------------|---|

Opmerking

-

Gefaseerd

Nee

Gerelateerde aanvraag/melding:

7372873

Blokkerende onderdelen weglaten

Nee

Kosten openbaar maken

Nee

Bijlagen die later komen

asbestinventarisatierapport

Bijlagen n.v.t. of al bekend

niet van toepassing

### Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Leiden

Bezoekadres: Stadskantoor  
Bargelaan 190  
2333 CW Leiden

Postadres: Postbus 9100  
2300 PC Leiden

Telefoonnummer: 14 071

Faxnummer: 071-5165110

E-mailadres: WABO@leiden.nl

Website: <http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/>

Contactpersoon: Beheerder

Bereikbaar op: maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|  |  |
|--|--|
| Postcode   | 2316HC   |
| Huisnummer   | 35   |
| Huisletter   | -  |
| Huisnummertoevoeging   | -  |
| Straatnaam   | Maresingel   |
| Plaatsnaam   | Leiden   |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input checked="" type="checkbox"/> Ja<br><input type="checkbox"/> Nee |
| Specificatie locatie   | Kadastrale gemeente: Leiden<br>Sectie: K<br>Nummer: 2606 en 2607       |



# Bouwen

## Dakkapel plaatsen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Verwijderen van een drietal kleine dakramen en vervangen voor twee dakkapellen en een dakraam in de kap. Interne indeling aanpassen op zowel de eerste als tweede verdieping.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja  
 Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

430

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

433

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja  
 Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 121

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 74

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur   |
|-----------------------|-----------|---------|
| Kozijnen              | hout      | RAL9001 |
| - Ramen               | hout      | RAL9001 |
| - Deuren              | -         | -       |
| - Luiken              | -         | -       |
| Dakgoten en boeidelen | hout      | RAL9001 |
| Dakbedekking          | -         | -       |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.  Ja  Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                           | Bestandsnaam                                       | Type   | Datum ingediend | Status document   |
|--|--|--|-----------------|-------------------|
| 2218-AOV_maresingel-<br>_35_leiden_pdf | 2218-20221103--<br>AOV maresingel 35<br>leiden.pdf | Plattegronden en<br>doorsneden bouwen<br>eenvoudige bouwwerken<br>Welstand | 03-11-2022      | In<br>behandeling |