

[REDACTED] Gemeente Zwartewaterland
[REDACTED]

Datum: 9 maart 2023
Kenmerk: Z2022-00009669 / OLO 7256015
Doorkiesnummer: 088 – 119 79 42
Onderwerp: Toets 2 brandveiligheid plaatsing nieuwe productiehal, Stouweweg 33, 8064 PD Zwartsluis

Geachte [REDACTED]

Op 23 februari 2023 heeft u ons gevraagd om de brandveiligheid te toetsen van bovenstaande locatie. In deze brief vindt u de conclusie van onze beoordeling.

Wij adviseren u de vergunning te verlenen

In de bijlage vindt u de documenten waarop ik mijn conclusie heb genomen. Wilt u deze informatie delen met de eigenaar of de gebruiker van deze locatie?

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

- Brand- en vluchtveiligheidsvoorschriften uit het Bouwbesluit 2012

Bel of mail gerust als u vragen heeft

[REDACTED] helpt u graag. Hij is bereikbaar op telefoonnummer 088 – 119 79 42. Een e-mail sturen naar [REDACTED] mag natuurlijk ook.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]
[REDACTED]

Bijlage: uitleg conclusie toets 2 brandveiligheid plaatsing nieuwe productiehal, Stouweweg 33, 8064 PD Zwartsluis

Bijlage: Toets 2 brandveiligheid plaatsing nieuwe productiehal, Stouweweg 33, 8064 PD Zwartsluis

Projectomschrijving

In de aanvraaggegevens is aangegeven dat het hier gaat over het nieuw plaatsen van een productiehal (hal 4) bij Vitters Shipyard B.V. Deze hal heeft een industriefunctie waarbij 15 personen zijn aangegeven.

Verder blijkt dat de nieuwe hal (hal 4), tegen de bestaande hal 3 wordt aangebouwd en aan de Stouweweg grenst.

Het plan is getoetst op basis van de regelgeving voor nieuwbouw voor een industriefunctie.

Opmerking

In de aanvraaggegevens is in het hoofdstuk Verandering, in paragraaf 7 (deze paragraaf gaat over brandveiligheid) de vraag gesteld: "Welke maatregelen hebt u getroffen om brand te voorkomen?" Het antwoord dat hierop gegeven is: "Brandmeldinstallatie met doormelding naar de brandweer".

In de e-mail van 20-2-2023 is door Richard van dijk van BMD-advies aangegeven dat deze passage per abuis is vermeld. De brandweer bevestigt hierbij dat een doormelding naar de brandweer geen eis is en ook niet wenselijk is.

Geraadpleegde (IJVI) documenten

Bij deze beoordeling hebben wij gebruik gemaakt van de volgende (IJVI) documenten:

(IJVI) Documentnummer	Documentnummer	Omschrijving	Datum
		Gemeente	
D2022-00129235	7256015	Aanvraaggegevens	07-010-2022
	Project 2124	BMD Advies	
D2022-00129232		Toelichting aanvraag omgevingsvergunning	10- 2022
D2023-00027100	Mail met bijlagen	Brief waarin is aangegeven wat er met brandweeradvies is gedaan	16-02-2023
	Project 1601	VBT	
D2023-00027113	Blad 124.1	Verblijfsgebieden en situatie nieuw	13-01-2023
D2023-00027114	Blad 125.1	Brandcompartimentering b.g. 1e en 2e verdieping	13-01-2023
D2023-00027108	Blad 103.1	milieutekening	13-01-2023
D2022-00129222	Blad 27.1	Dakconstructie	01-10-2022
D2022-00129216 en D2023-00027107	Blad 03.1	Doorsneden	01-10-2022
D2023-00027106	Blad 02.1	gevelaanzichten en situatie	13-01-2023
D2023-00027116	Blad 01.1	begane grond en situatie	13-1-2023
D2023-00027104	Blad 01.3	2e verdieping en situatie	13-01-2023
D2023-00027102	Blad 01.2	1e verdieping en situatie	13-01-2023
D2023-00027105	Blad 01.4	3e verdieping en situatie	13-01-2023