



Vitters Shipyard B.V.

Toelichting Aanvraag Omgevingsvergunning (verandering ex Wabo artikel 2.1, lid 1, onder e)



ARBO & VEILIGHEID



MILIEU & OMGEVING



MANAGEMENT & SYSTEMEN



TRAINING & OPLEIDING



DIGITALE TOOLS



ENERGIE & BESPARING

De fullservice QHSE partner



Vitters Shipyard B.V.

Toelichting

Aanvraag Omgevingsvergunning

(verandering ex Wabo artikel 2.1, lid 1, onder e)

Opdrachtgever : Vitters Shipyard B.V.
Stouweweg 33
8064PD Zwartsluis

Contactpersoon : 

Uitvoering : 

Adviseur : 

Projectcode : 

Projectleider : 

Datum : 

Status : 



1.1 Inleiding

Deze aanvraag betreft een veranderingsvergunning ex Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo artikel 2.1, lid 1, onder e omdat de inrichting wordt veranderd (vanwege de realisatie en ingebruikname van hal 4), ondanks dat de werking daarvan niet wijzigt en deze verandering past binnen de vergunningsvoorschriften van de vigerende omgevingsvergunning.

Deze aanvraag heeft daarmee uitsluitend betrekking op de afgebakende activiteit te weten de ingebruikname van hal 4.

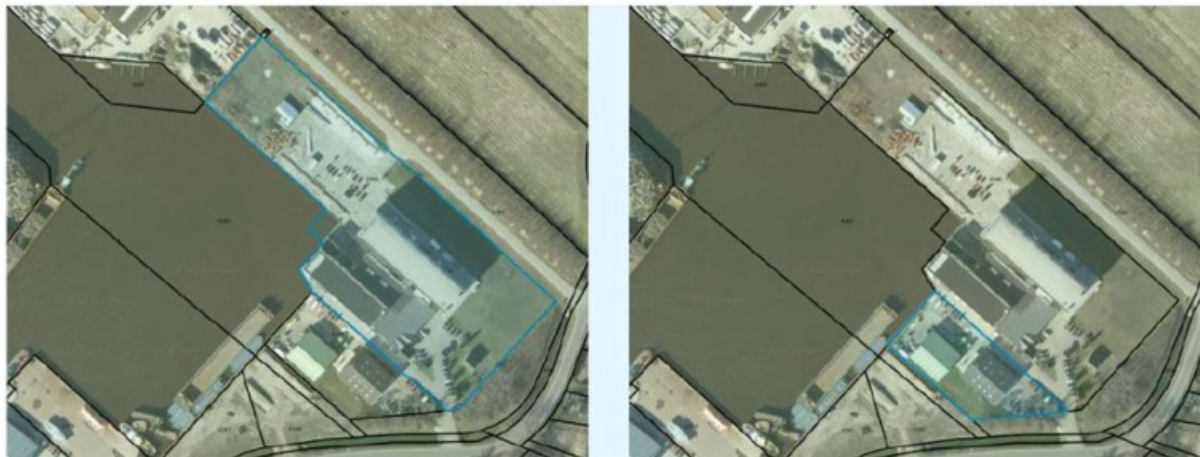
1.2 Ligging inrichting

Vitters Shipyard BV (verder Vitters) is een producent van exclusieve zeiljachten met een lengte tot circa 85 meter. De productie van een nieuw zeiljacht duurt doorgaans twee jaar. Het bedrijf heeft de beschikking over twee hallen aan de Stouweweg 33 waarin de zeiljachten worden geassembleerd of gereviseerd. Alle activiteiten vinden in principe in pandig plaats.

De hoofdactiviteiten van Vitters op deze locatie aan de Stouweweg 31 en 33 zijn:

- het assembleren en reviseren van zeiljachten;
- het bewerken van metaal en hout;
- het aanvoeren van goederen en producten;
- de (ondersteunende) kantoorwerkzaamheden.

De inrichting is gelegen op het geluidgezoneerde industrieterrein Meppelerdiep-Zomerdijk, aan de Stouweweg 33 en 31 in Zwartsluis, kadastraal bekend als gemeente Zwartsluis, sectie D, nummers 3946 en 3249 (respectievelijk links en rechts op onderstaande weergave).



De inrichting is niet gelegen in een grondwaterwinningsgebied en/of een grondwaterbeschermingsgebied. De inrichting is niet gelegen in een stiltegebied.

De grens van de inrichting is met de blauwe lijn aangeduid op de 2 weergaven hierboven. Voor de volledigheid: aan de kade bij Vitters meren uitsluitend schepen van klanten aan, niet van derden. De ligplaats wordt in dat geval bepaald door Vitters.

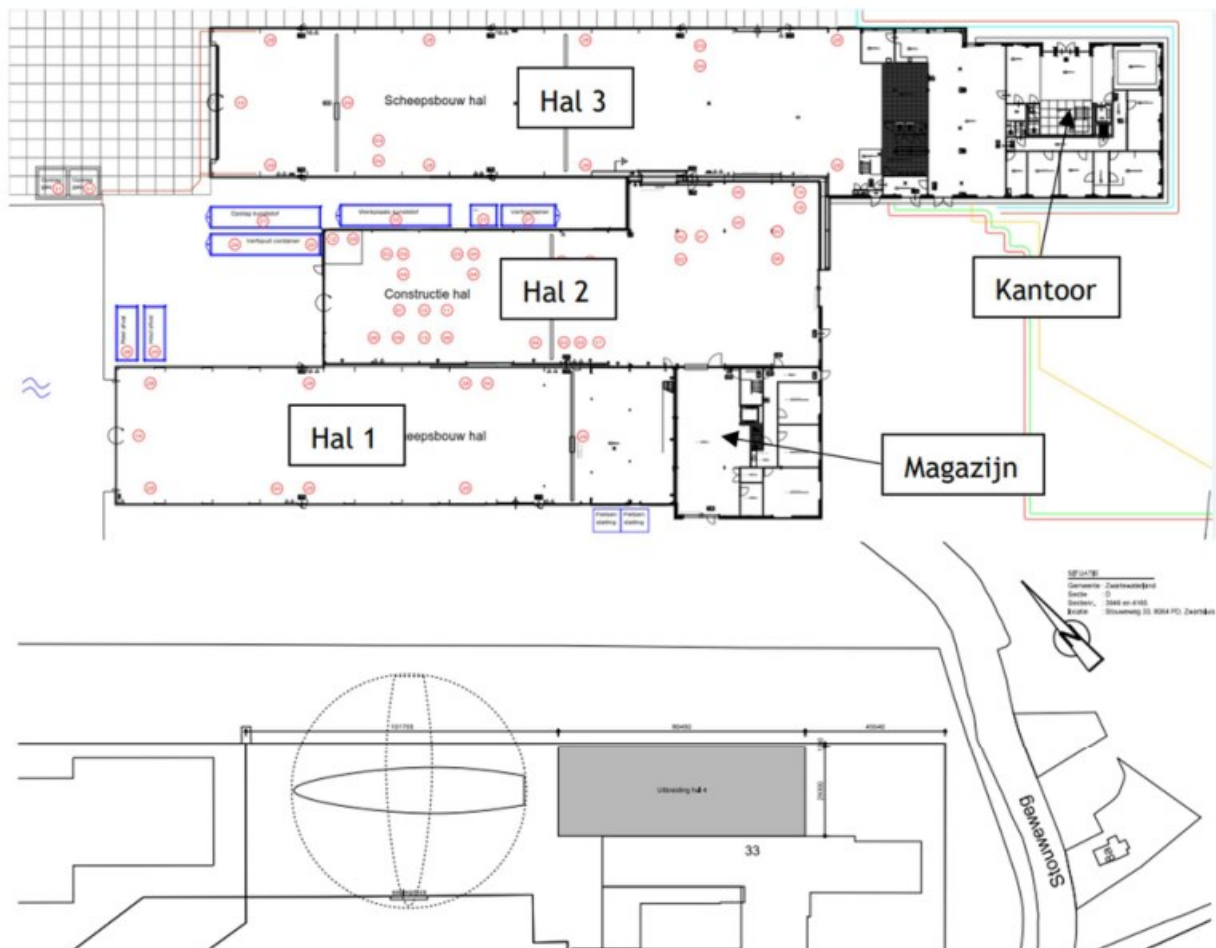
1.3 Vergunde situatie

Op 10 juni 2022 is voor de inrichting aan de Stouweweg 33 te Zwartsluis een revisievergunning verleend (artikel 2.6 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) met kenmerk Z2022-00004901.



1.4 Aangevraagde situatie

Vitters is voornemens binnen de grenzen van de bestaande inrichting aan de Stouweweg 33 een extra productiehal 4 te bouwen naast de reeds bestaande hallen 1 tot en met 3 (zie weergave hieronder). De nieuwe hal 4 wordt grijs gearceerd weergegeven op de tweede weergave. Aanvullend zijn plattegrondtekeningen inzake hal 4 opgenomen in het bouwdeel van deze aanvraag.



In de hal 4 vinden geen andere (hoofd)activiteiten plaats dan in paragraaf 1.2 reeds genoemd en zoals vergund middels eerder genoemde revisievergunning. De vergunningplicht en het bevoegd gezag blijven daarmee ongewijzigd:

De activiteiten die plaats vinden binnen de inrichting zijn aangewezen in bijlage I, Onderdeel C van het Besluit omgevingsrecht (Bor) met categorie 13.4 onder c (het bouwen van metalen pleziervaartuigen met een langs de waterlijn te meten lengte van 25 meter of meer).

Voor de gevraagde activiteiten geldt een vergunningplicht waarbij burgemeester en wethouders van Zwartsluis bevoegd gezag is. Op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer is de inrichting van Vitters hiermee een type C inrichting.

De vergunde bedrijfstijden (eveneens vermeld in het akoestisch onderzoek in bijlage 3) veranderen eveneens niet.



De inrichting Vitters blijft ook met hal 4 conform de hiervoor vernoemde vergunning in werking. De aangevraagde verandering leidt niet tot een andere inrichting qua aard en/of omvang dan waarvoor de vigerende vergunning is verleend. Een inhoudelijke toelichting per milieuaspect hierop volgt in paragraaf 1.5.

Tot slot geldt voor deze verandering geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport.

Om voorgaande redenen zijn wij van mening dat de realisatie van hal 4 hierdoor op basis van artikel 2.1, lid 1, onder e van de Wabo geformaliseerd kan worden middels een aanvraag veranderingsvergunning.

In de aanvraag in het OLO staat met betrekking tot de datum van deze wijziging 01-10-2022 vermeld. Doel van Vitters is om de hier gemelde hal 4 zo snel als redelijkerwijs mogelijk te realiseren.

1.5 Omschrijving van de werkzaamheden in hal 4

De werkzaamheden met betrekking tot assemblage/revisie in productiehal 4 aan Stouweweg 33 zijn gelijk aan die zoals deze plaatsvinden in de bestaande hallen 1 en 3. De werkzaamheden bestaan uit diverse activiteiten die op verschillende locaties in de hal plaats vinden.

Ook in hal 4 worden zeiljachten met een lengte van 65 meter of meer (af)gebouwd. Er worden zelf metalen of kunststof casco's (romp) gebouwd en/of metalen of kunststof casco's (romp) ingekocht van leveranciers. De casco's worden per ponton in Zwartsluis aangeleverd. Het grootste deel van de casco's bestaat uit aluminium welke geheel door Vitters worden afgebouwd tot zeiljacht. Daarnaast kunnen zeiljachten gereviseerd (strippen, onderhouden en gerepareerd) worden. Metaal wordt bewerkt door knippen, snijden, lassen, slijpen, polijsten, kanten, boren en ponsen.

In de hal vinden alle mogelijke werkzaamheden plaats die verband houden met het (af)bouwen van de zeiljachten. Er worden onderdelen van externe leveranciers door Vitters ingebouwd. Daarbij moet gedacht worden aan dieselmotoren, elektromotoren, jachtbeslag en interieur. Deze onderdelen worden in de hal uitgepakt en klaar gemaakt voor montage.

Ook worden de rompen in de hal geplamuurd, gecoat en voorzien van antifouling. Vanwege de grootte van de romp van de jachten (65 meter en groter) vinden alle werkzaamheden in één en dezelfde hal plaats. De jachten worden tijdens de (af)bouwfase daarom ook niet of nauwelijks verplaatst. Voordat de jachten worden verscheept worden in pandig de dieselmotoren en dergelijke getest.

In afzonderlijke opslagvoorzieningen (lees: 1 of enkele kasten) worden gevaarlijke (vloei)stoffen in emballage opgeslagen conform de richtlijn PGS 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen.

1.6 Toelichting aangevraagde verandering en mogelijke milieueffecten

Hieronder volgt per milieuaspect een nadere toelichting.

Geluid

Als bijlage 3 is een door DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V. uitgevoerd akoestisch onderzoek toegevoegd met kenmerk M.2022.0684.00.R001 en gedateerd 1 augustus 2022. In dit onderzoek is de situatie beoordeeld ten aanzien van de representatieve geluidssituatie zoals hier gemeld, dus na in gebruik name van hal 4.

Gestelde conclusie is dat de berekende langtijdgemiddeld beoordelingsniveaus als gevolg van de representatieve bedrijfssituatie ruim onder de grenswaarden liggen. Daarmee verwacht DGMR dat deze situatie inpasbaar is binnen de geluidszone van het industrieterrein en wordt de zonebeheerder verzocht dit te bevestigen.

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau vanwege de incidentele bedrijfssituatie bedraagt ten hoogste 41 dB(A) in de dagperiode bij toetspunt 06. Gezien de hoogte van deze geluidsbelasting en de frequentie leidt de incidentele activiteit eveneens niet tot een onaanvaardbare geluidsbelasting.



De berekende maximale geluidsniveaus als gevolg van de representatieve bedrijfssituatie voldoen aan de grenswaarde van 70 dB(A) etmaalwaarde.

Bovenstaande samenvatting en conclusie is o.i. voldoende motivatie om te stellen dat de toevoeging van hal 4 geen significante wijziging van de geluidsbelasting voor de directe omgeving met zich mee brengt.

Bodem

Vitters heeft ter plaatse van de nieuw te bouwen hal 4 door Eco Reest Bodem BV verkennend bodemonderzoek laten uitvoeren (projectnummer 221123, gedateerd 5 september 2022). Dit rapport is als bijlage 2 toegevoegd aan deze melding.

Conclusie vanuit dit onderzoek is dat inzake de aard en de concentraties van de aangetoonde parameters in relatie tot de bedrijfsbestemming van het terrein er geen verhoogde risico's voor de volksgezondheid en/of het milieu op basis van de aangetoonde milieuhygiënische bodemkwaliteit te verwachten zijn. De resultaten van het onderzoek vormen geen aanleiding tot nader onderzoek en er zijn geen milieuhygiënische belemmeringen in relatie tot de bestemming van het terrein en de bouw van de bedrijfshal.

De hier gemelde bedrijfsactiviteiten in hal 4 zullen voldoen aan een verwaarloosbaar bodemrisico zoals gesteld in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming 2012. Voor een motivatie daartoe: zie onderstaande tabel (e.e.a. in overeenstemming met de bodemrisicoanalyse zoals onderdeel van de aanvraag revisievergunning):

Activiteit	Bodem-bedreigende stof?	Categorie BRCL	CVM-nr.	Aanwezige maatregelen en voorzieningen	Verwaarloosbaar bodemrisico?
Metaalwerkzaamheden aan jachten	Ja, olie, verf, etc.	5.3 Activiteiten in werkplaatsen	III	<ul style="list-style-type: none">• Werkzaamheden boven vloestofdichte vloer (Verklaring Vloestofdichte Voorziening)• Vloer onder jacht afgedekt met karton• Onderhoud en inspectie conform het onderhoudsprogramma• Visueel toezicht, faciliteiten en personeel aanwezig	Ja
Primeren rompen van jachten	Ja, primer	4.3.1 Open proces of bewerking	I	<ul style="list-style-type: none">• Werkzaamheden boven vloestofdichte vloer (Verklaring Vloestofdichte Voorziening)• Vloer onder jacht afgedekt met karton• Visueel toezicht, faciliteiten en personeel aanwezig	Ja
Mengen verf	Ja, verf	4.2 Half open proces of bewerking	III	<ul style="list-style-type: none">• Werkzaamheden boven vloestofdichte vloer (Verklaring Vloestofdichte Voorziening)• Vloer afgedekt met karton• Onderhoud en inspectie conform het onderhoudsprogramma• Visueel toezicht, faciliteiten en personeel aanwezig	Ja
Overgieten verf	Ja, verf	3.4 Overgieten, aftanken of afvullen	III	<ul style="list-style-type: none">• Werkzaamheden boven vloestofdichte vloer (Verklaring Vloestofdichte Voorziening)• Vloer afgedekt met karton• Visueel toezicht, faciliteiten en personeel aanwezig	Ja



Activiteit	Bodem-bedreigende stof?	Categorie BRCL	CVM-nr.	Aanwezige maatregelen en voorzieningen	Verwaarloosbaar bodemrisico?
Hoogwerkers	Ja, smering	4.1 Gesloten proces of bewerking	III	<ul style="list-style-type: none">• Hoogwerkers in gebruik boven vloeistofdichte vloer (Verklaring Vloeistofdichte Voorziening)• Vloer afgedekt met karton• Onderhoud en inspectie conform het onderhoudsplan• Visueel toezicht, faciliteiten en personeel aanwezig	Ja
Hydraulische hefcilinders	Ja, smering	4.2 Half open proces of bewerking	III	<ul style="list-style-type: none">• Werkzaamheden boven vloeistofdichte vloer (Verklaring Vloeistofdichte Voorziening)• Vloer onder jacht afgedekt met karton• Visueel toezicht, faciliteiten en personeel aanwezig	Ja
Opslag gevaarlijke stoffen	Ja, gevaarlijke stoffen	3.3.2 Op- en overslag viskeuze stoffen en vloeistoffen in emballage	III	<ul style="list-style-type: none">• Opslag in kast met lekbakken en boven vloeistofdichte vloer (Verklaring Vloeistofdichte Voorziening)• Vloer gedeeltelijk afgedekt met karton• Opslag in UN-gekeurde verpakking• Visueel toezicht, faciliteiten en personeel aanwezig	Ja
Kraanbanen	Ja, smering	4.1 Gesloten proces of bewerking	III	<ul style="list-style-type: none">• Installatie op hoogte boven vloeistofdichte vloer (Verklaring Vloeistofdichte Voorziening)• Vloer gedeeltelijk afgedekt met karton• Onderhoud en inspectie conform het onderhoudsplan• Visueel toezicht, faciliteiten en personeel aanwezig	Ja

Op grond van bovenstaande informatie zijn wij van mening dat de bouw van hal 4 met betrekking tot het milieuaspect bodem past binnen de reeds gestelde vergunningsvoorschriften.

Gevaarlijke stoffen / externe veiligheid

In hal 4 worden in afzonderlijke opslagvoorzieningen (lees: uitsluitend 1 of enkele veiligheidskasten) gevaarlijke (vloeistof)stoffen in emballage opgeslagen conform de (reeds voorgeschreven) richtlijn PGS 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen. Er worden geen gasflessen opgeslagen.

Deze verandering brengt hiermee geen aanvullend significant risico met zich mee voor wat betreft externe (brand)veiligheid. De vigerende vergunning dekt deze activiteiten en dient hierop niet te worden aangepast.

Energie

Elektriciteit wordt in hal 4 gebruikt voor verlichting, machines, koeling en overige apparatuur. Het bedrijfspan is voorzien van de best beschikbare techniek ten aanzien van isolatie en verwarmings- en koelinstallaties conform de actuele bouwregelgeving.

Vitters voldoet daarmee aan de vereiste op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer dat binnen een inrichting alle energiebesparende maatregelen doorgevoerd moeten worden die zich terug verdienen binnen 5 jaar of minder.

Lucht(emissie)

De activiteiten, werkwijzen en toegepaste technieken in hal 4 zijn qua aard en omvang overeenkomstig de revisievergunning uit 2022 (en de onderliggende aanvraag):



De lasprocessen bij Vitters worden ingedeeld in klasse III. Lasrook wordt doelmatig via de (aanzienlijke) filterinstallaties aan de bron afgezogen en door recirculatiefilters geleid die ontworpen zijn met betrekking tot het afvangen van lasrook. Op deze wijze is er geen specifieke emissie van lasrook naar de buitenlucht. Bij slijpwerkzaamheden wordt de lucht tevens aan de bron afgezogen en door dezelfde recirculatiefilters als het lasrook gevoerd.

Ook in hal 4 worden casco's behandeld om te voorkomen dat micro-organismen, mosselen en algen zich onder het wateroppervlak vasthechten aan de romp van een schip (antifouling). De werkwijze is qua stappen en toegepaste stoffen exact gelijk aan die zoals reeds vergund waarbij ook dezelfde afzuigkasten (inclusief de twee lagen paintstop filterdoek) toegepast worden voor de afvoer van de vrijkomende verdammen naar buiten.

Met betrekking tot ruimteverwarming wordt er (vooralsnog) voorzien in Cv-ketels gelijkwaardig aan de installaties die reeds aanwezig zijn binnen Vitters. Koelinstallaties zullen niet aanwezig zijn hal 4.

Geur

In hal 4 vinden werkzaamheden plaats die relevant kunnen zijn voor het geuraspect. Dit zijn echter dezelfde werkzaamheden als reeds vergund middels de revisievergunning 2022.

Verfspuitwerkzaamheden vinden er in hal 4 niet plaats, wel polyesterverwerking. Polyesterverwerking is voor geurhinder relevant (o.a. ten aanzien van Activiteitenregeling art. 4.46). Deze polyesterverwerking vindt in hal 4 uitsluitend in pandig plaats waarbij de emissies naar de buitenlucht door doelmatige filterinstallaties worden geleid.

Ook in de hier aangevraagde situatie met hal 4 blijft de vracht aan VOS bij Vitters onder de 5 ton per jaar. Daarbij worden de afgezogen emissie bovendaks en omhoog gericht afgevoerd waarbij er (onverminderd) sprake is van een gezonde industrieterrein en waarbij binnen 50 meter geen gevoelige gebouwen aanwezig zijn (waardoor een eventuele ontgeuringsinstallatie ook geen vereiste is). Gezien de hoeveelheden die worden verbruikt en de ligging van het bedrijf alsmede de hoogte van de emissiepunten leveren deze emissies dus geen potentiële hinder op voor de omgeving.

Op basis van de beschikbare informatie en het gehanteerde stappenschema van de 'Handleiding Geur' kan ook na de realisatie van hal 4 worden geconcludeerd dat:

- Op basis van de stoffeigenschappen de activiteiten in beginsel geurrelevant zijn (groep 1);
- Aan de emissie-eisen van het Activiteitenbesluit (filtrerende afscheider) zal worden voldaan waardoor wordt voldaan aan de wettelijke vereisten inzake geur.

Overige milieuaspecten

De verandering heeft geen significante invloed op de milieuaspecten afval en (afval)water anders dan de reeds vergunde situatie qua aard en omvang.

De verandering leidt daarbij niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning(en) zijn toegestaan.

Overige regelgeving

Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer

Volgens de Activiteitenbesluit Internetmodule (AIM) is Vitters een type-C-inrichting. De gemelde wijziging heeft geen invloed op dit gegeven en eveneens niet op de van toepassing zijnde paragrafen van het Activiteitenbesluit (zie ook de aanvraag ten behoeve van de revisievergunning 2022).

Richtlijn IPPC/IED

De activiteiten van Vitters vallen ook na de hier aangevraagde wijziging niet onder een van de categorieën van installaties zoals deze zijn genoemd in bijlage 1 van de richtlijn IPPC/IED. Er hoeft daarom geen rekening te worden gehouden met de richtlijn IPPC/IED en de daaruit voortvloeiende BREF (BAT Referentiedocument) of BBT-conclusies.



Besluit milieueffectrapportage (MER)

Er is voor de vergunde en de hier aangevraagde activiteiten geen milieueffectrapport nodig op grond van bijlage C van het Besluit milieueffectrapportage (Stb. 2010/197).

De activiteiten van Vitters vallen onder categorie 32.6 van het Besluit milieueffectrapportage:

D	De oprichting, wijziging of	In gevallen waarin de	De structuurvisie,	De besluiten waarop afdeling
32.6	uitbreiding van een installatie	activiteit betrekking heeft op	bedoeld in de artikelen	3.4 van de Algemene wet
	bestemd voor het bouwen,	een productieoppervlak van	2.1, 2.2 en 2.3 van de	bestuursrecht en een of meer
	onderhouden, repareren of	50.000 m ² of meer.	Wet ruimtelijke	artikelen van afdeling 13.2
	behandelen van de oppervlakte		ordening, en de plannen,	van de wet van toepassing
	van metalen schepen.		bedoeld in de artikelen	zijn.
			3.1, eerste lid, 3.6,	
			eerste lid, onderdelen a	
			en b, van die wet.	

Omdat er bij Vitters geen sprake is van de oprichting, wijziging of uitbreiding van een bestaande inrichting met een productieoppervlak van meer dan 50.000 m² geldt er voor deze melding ten behoeve van hal 4 geen m.e.r.-beoordelingsplicht op grond van bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage (Stb. 2010/197).

Wet natuurbescherming

Het actuele stikstofbeleid stelt dat ieder bedrijf die met haar activiteiten een bijdrage aan stikstof levert groter dan 0,00 mol/hectare/jaar op een relevant natuurgebied (Natura 2000) over een vergunning Wet natuurbescherming moet beschikken.

Vitters heeft daarom een inventariserende berekening ten aanzien van de middels de revisievergunning uit 2022 aangevraagde situatie uitgevoerd. Daarbij zijn de stikstofemissies van de bedrijfsprocessen en de gevolgen van deze stikstofdepositie op de omliggende Natura 2000-gebieden in beeld gebracht middels AERIUS.

Uit deze inventariserende berekening is gebleken dat het bedrijf significant is vanwege een uitkomst in AERIUS groter dan 0,00 mol/hectare/jaar. Vervolgens heeft Vitters een zogenaamde verschilberekening opgesteld waarbij de actuele situatie is vergeleken met de referentiejaren van de relevante Natura 2000-gebieden in het verleden. Het betreft de natuurgebieden De Wieden en Olde Maten & Veerslootslanden met referentiejaren 2000 en 2004. Uitkomst van deze berekening is dat aangetoond wordt dat in de aangevraagde situatie er geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie ten opzichte van de vergunde situaties in beide referentiejaren (er is daarmee sprake van intern salderen).

Op 20 januari 2021 heeft de Raad van State uitspraak over gedaan inzake intern salderen in het kader van de Wet natuurbescherming in de zaak Logtsebaan. Met deze uitspraak is bepaald dat een Wnb-aanvraag niet (meer) nodig is als de toekomstige stikstofdepositie door intern salderen uitkomt op 0,00 mol/ha/jaar vergeleken met de referentiesituatie(s).

Omdat de hier aangevraagde verandering bij Vitters geen significante veranderingen teweeg brengt tot de stationaire en mobiele bronnen die stikstof emitteren kan worden gesteld dat voorgenoemde berekening actueel blijft en de conclusies onveranderd blijven. Concreet voor Vitters betekent dit dat het bedrijf geen vergunning Wet natuurbescherming (meer) behoeft aan te vragen en dat er geen sprake is van een procedurele koppeling tussen deze melding en de Wet natuurbescherming.

