



**VERZENDDATUM:**

06-07-2023

R.v.d.H.

datum  
uw brief/kenmerk  
zaaknummer

272691

behandeld door Aartje Mourits  
betreft Nummerbesluit Korteraarseweg 84 in Ter Aar  
bijlage(n)

Beste 

Op 12 mei 2023 vroeg u een vergunning aan voor het verbouwen van het pand naast Korteraarseweg 86 in Ter Aar. Dit pand heeft een nummeraanduiding nodig. Hieronder leest u mijn besluit.

**Besluit**

Aan de woning aan de Korteraarseweg in Ter Aar, kadastraal bekend als AAR00B5132, is de nummeraanduiding 84 toegekend.

Dit besluit treedt in werking wanneer de omgevingsvergunning met registratienummer Z2023-00001392 in werking treedt.

**Uitleg**

Op grond van artikel 6 van de 'Wet basisregistraties adressen en gebouwen' (BAG) en artikel 3 van de 'Verordening naamgeving en nummering (adressen) Nieuwkoop' kent de gemeente nummeraanduidingen toe aan (gedeelten van) gebouwen met een zelfstandig gebruik en een eigen afsluitbare toegang.

Uit uw aanvraag blijkt dat uw pand met woonfunctie voldoet aan deze eisen en op grond van de BAG een eigen nummeraanduiding moet krijgen.

Aan dit besluit kunt u geen andere rechten ontleen. Deze zijn vastgesteld in het bestemmingsplan.

**Postcode**

PostNL kent een postcode toe aan dit adres. U kunt deze na ongeveer twee weken inzien via de website [www.postnl.nl](http://www.postnl.nl). De instanties, genoemd onderaan deze brief, krijgen een kopie van deze brief.

De wettelijke publicaties vindt u op [overheid.nl](http://overheid.nl). Abonneer u via [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt).

Gemeente Nieuwkoop

Telefoon:

14 0172 (geen netnummer nodig)

Bezoekadres:

Postadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

Postbus 1

[info@nieuwkoop.nl](mailto:info@nieuwkoop.nl)

2441 LE Nieuwveen

2460 AA Ter Aar

[www.nieuwkoop.nl](http://www.nieuwkoop.nl)

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

### **Verhuisaangifte**

Wanneer u of andere personen op het toegekende adres (gaan) wonen doet u een verhuisaangifte. Op onze website [www.nieuwkoop.nl](http://www.nieuwkoop.nl) kunt u een formulier verhuisaangifte downloaden of aangifte doen via DigiD. U kunt pas ingeschreven worden op het nieuwe adres, wanneer de nieuwe woning gereed gemeld is bij de gemeente.

### **Vragen**

Als u vragen heeft over dit besluit, dan kunt u contact opnemen met Aartje Mourits. U kunt haar bereiken op het algemeen telefoonnummer 14 0172 (geen netnummer nodig). In het algemeen blijkt dat na het beantwoorden van vragen en/of het toezenden van aanvullende informatie, bezwaren kunnen worden weggenomen. Een juridische procedure is dan wellicht niet nodig.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Nieuwkoop,



Tom Vianen  
Teamleider Fysieke Leefomgeving

U kunt de voortgang van uw zaak volgen op MijnNieuwkoop.

[www.nieuwkoop.nl/mijnnieuwkoop](http://www.nieuwkoop.nl/mijnnieuwkoop)

### **Rechtsmiddelen**

#### *Niet eens met de beslissing – bezwaar indienen*

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit bezwaar indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dit doen. Het bezwaarschrift wordt ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop, postbus 1, 2460 AA Ter Aar. In het bezwaarschrift staan uw naam, adres, telefoonnummer, datum bezwaarschrift, datum van het besluit waartegen u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met het besluit. U ondertekent het bezwaar. Het bezwaarschrift moet schriftelijk ingediend worden, per post of online via onze website. Maakt u online bezwaar, dan geldt uw DigiD als handtekening. Een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

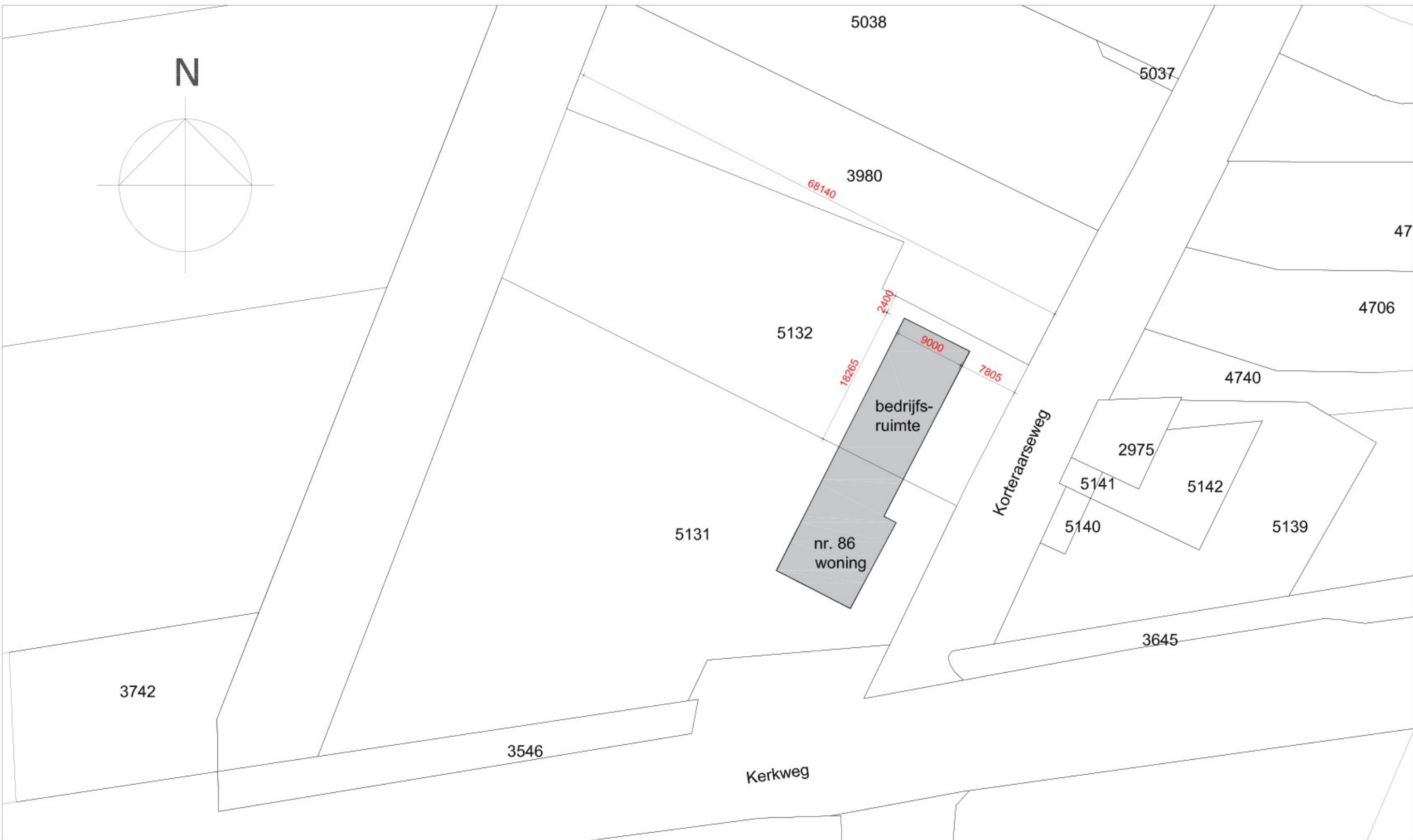
### **Voorlopige voorziening**

Wanneer u de werking van dit besluit op korte termijn wilt tegenhouden, dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dit verzoek doen. Dit kan alleen als er op tijd een bezwaarschrift is ingediend. Het verzoek wordt ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening betaalt u griffierecht. Meer informatie vindt u op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

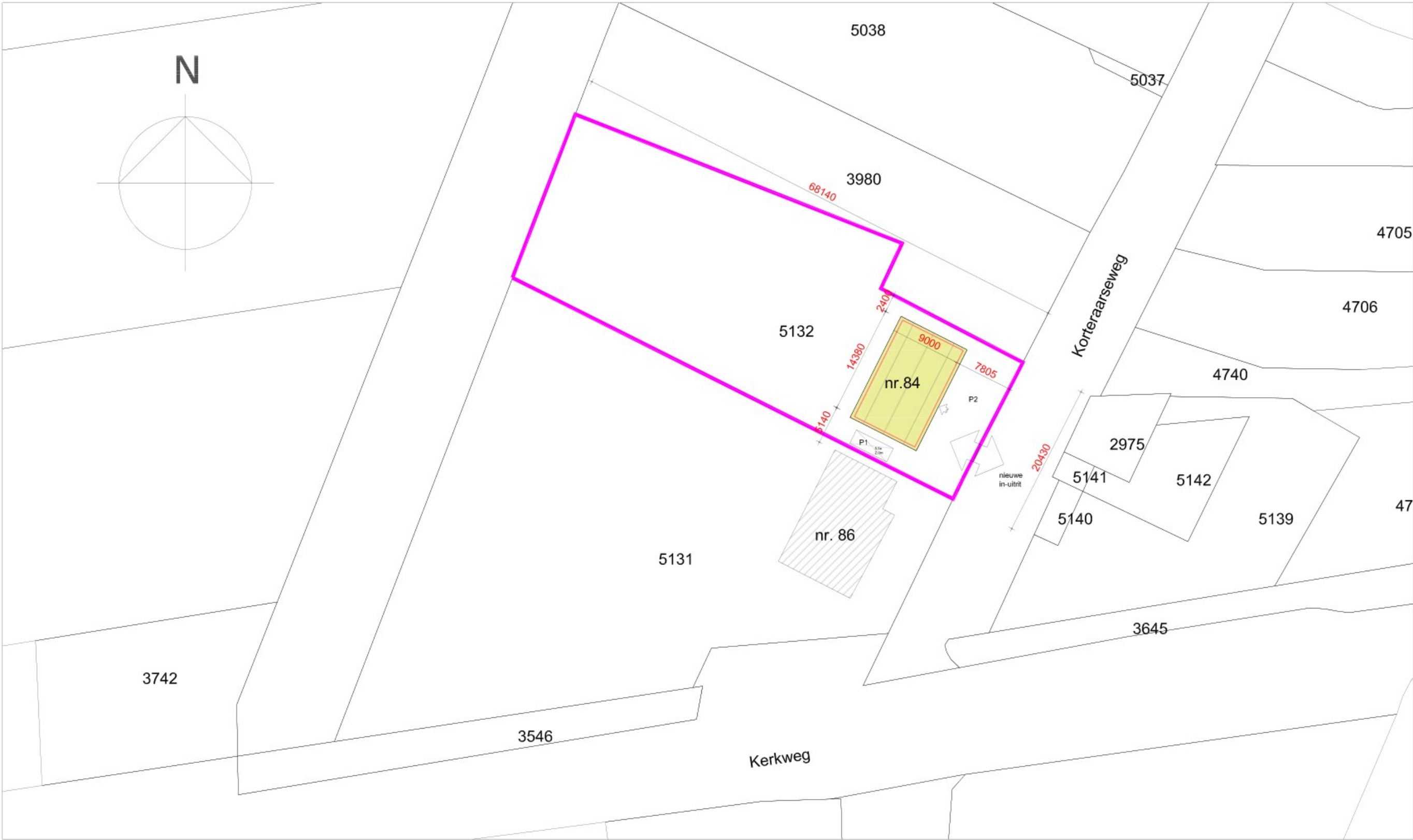
Kopie aan: OASEN Zuid-Holland  
Liander  
ZIGGO  
Meldkamer politie, brandweer en ambulance  
Nationaal wegenbestand Rijkswaterstaat  
SVHW  
Gemeente Nieuwkoop:  
▪ afdeling Puza: Functioneel Beheer  
▪ afdeling BOR: afval  
Kabels en leidingen  
team Toezicht & Handhaving

## **Uitvoeringsvoorschriften nummeraanduiding**

1. U brengt het nummer binnen 4 weken na ontvangst van deze brief aan op het object waaraan het is toegekend.
2. Als het object nog niet is voltooid, brengt u het nummer binnen 4 weken na voltooiing aan.
3. Nummeraanduidingen worden zo dicht mogelijk bij de toegang(en) van het gebouw aangebracht.
4. Nummeraanduidingen zijn zichtbaar vanaf de weg.
5. De afstand tussen de onderkant van de nummeraanduiding en het bij de toegang van het gebouw aansluitende niveau, is niet minder dan 1,75 m en niet meer dan 2,25 m.
6. In situaties die op onoverzichtelijke wijze op de weg aansluiten, worden verzamel- en/of verwijsborden geplaatst. De aanduidingen zijn duidelijk zichtbaar.
7. Verzamelborden worden aangebracht bij 1 of meer van de volgende plaatsen:
  - De (openbare) weg;
  - De toegang van een (openbare) bij een gebouw behorende parkeergelegenheid of parkeergarage;
  - De toegang van een afzonderlijk voetpad;
  - De hoofdtoegang van het gebouw;
  - De toegang van een galerij, gang, e.d.;
  - De trap of lifthal;
  - Een lift.
8. Op verzamelborden kan worden volstaan met de vermelding van het laagste en het hoogste nummer.



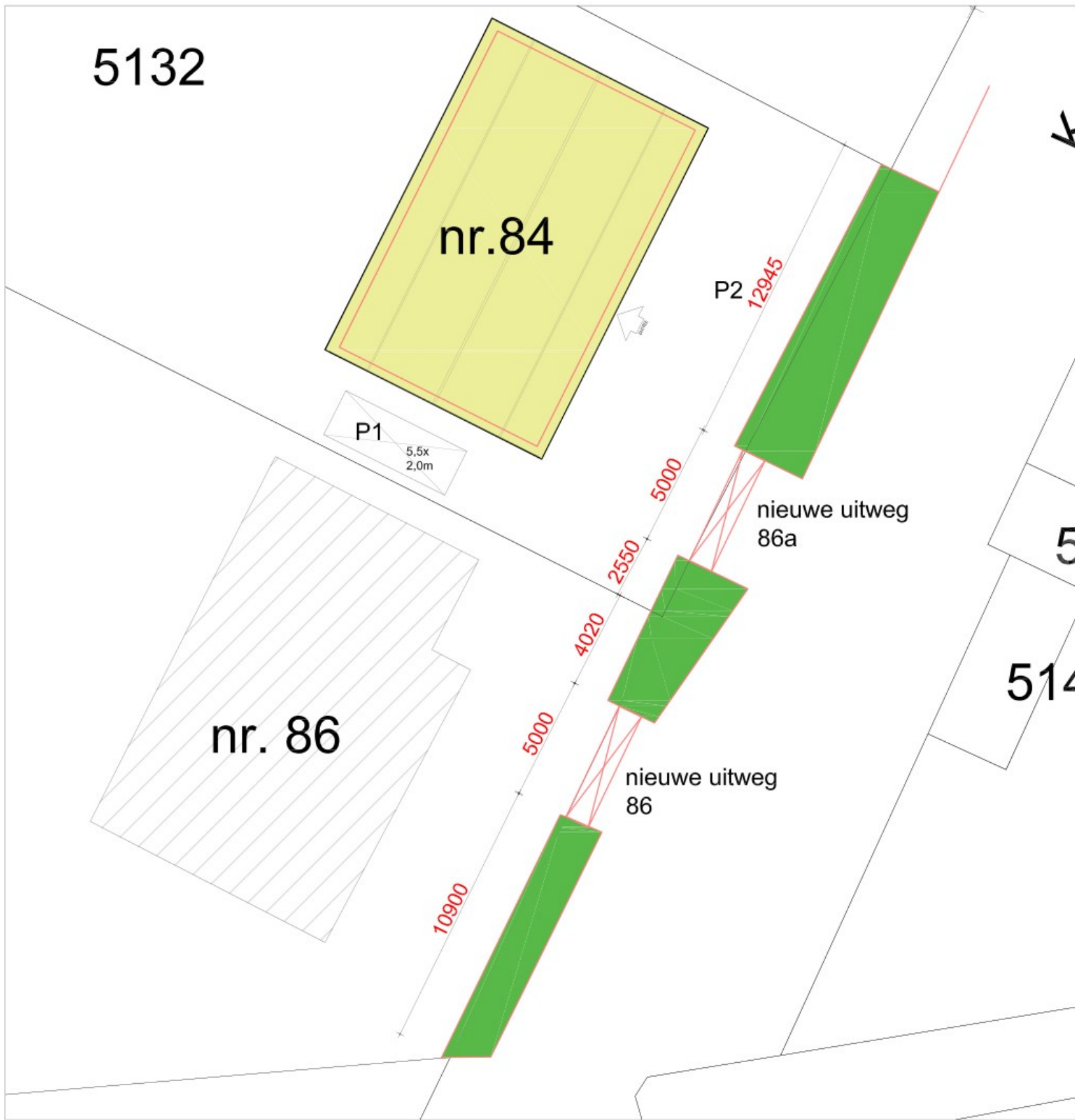
Situatie bestaand



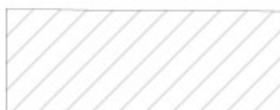
Situatie nieuw



Bestaande verkeerssituatie



Nieuwe verkeerssituatie  
1:200

-  Nieuw woonhuis, huisnr. 84
-  Kadastraal perceel B 5132
-  Bestaand woonhuis, huisnr. 86  
(geen onderdeel van aanvraag omgevingsvergunning)

Kadastrale gemeente: Ter Aar  
Sectie: B  
Perceelnummer: 5132  
Perceeloppervlakte: 1.620m²

|                                                      |                   |                 |                     |            |            |
|------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|---------------------|------------|------------|
| werk: Verbouw woning Korteraarseweg 86a te Korteraar |                   | 23001           |                     | B-00-BA    |            |
| onderdeel: Aanvraag Omgevingsvergunning Situatie     | vers.: A          | d.d.: 28-6-2023 | get.: M. Gijbbersen | par. t.b.: | per. p.l.: |
|                                                      | B                 | 5-7-2023        | M. Gijbbersen       |            |            |
|                                                      | C                 |                 |                     |            |            |
|                                                      | D                 |                 |                     |            |            |
|                                                      | E                 |                 |                     |            |            |
| opdr.gever:                                          |                   |                 |                     |            |            |
| F                                                    |                   |                 |                     |            |            |
| schaal: 1:500                                        | datum: 10-05-2023 | formaat: A1     | get.: M. Gijbbersen |            |            |