



Leiden

De heer H. Stegeman
Smidssteeg 3
2312 BP Leiden

Gemeente Leiden
Bezoekadres Stadskantoor
Bargelaan 190
Postadres Postbus 9100
2300 PC LEIDEN
Telefoon 14071
Contact www.leiden.nl/contact
Website www.leiden.nl/gemeente

Datum 13 februari 2023
Ons kenmerk Z/22/3479440 / 7230873 OLO
Onderwerp In behandeling nemen aanvraag
Maredijk 63
Binnenkomst 24 december 2022

Contactpersoon Mw. D. Meijer-Gumbs
Telefoonnummer 0643490606
Verzonden 13 februari 2023

Geachte heer Stegeman,

Op 24 december 2022 hebben wij uw aanvraag ontvangen waarbij een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wordt gevraagd voor de locatie Maredijk 63, voor het bouwen van een nieuwe woning. Deze aanvraag bestaat uit de volgende activiteit(en):

- Het bouwen van een bouwwerk.
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.

Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/22/3479440.

Over de voortgang van de behandeling van uw aanvraag delen wij u het volgende mee.

Ontvankelijkheid

Uw aanvraag voldeed niet aan de in de Regeling omgevingsrecht (Mor) gestelde voorschriften voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning. In verband hiermee hebben wij u op 17 januari 2023 schriftelijk verzocht om binnen vier weken aanvullende gegevens in te dienen. De betreffende gegevens hebben wij op 09 februari 2023 ontvangen en vervolgens beoordeeld. Uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voldoet nu aan de geldende voorschriften en kan als gevolg daarvan in behandeling worden genomen. Uw aanvraag wordt de komende periode inhoudelijk beoordeeld.

Procedure

Voor uw aanvraag voor een omgevingsvergunning geldt de reguliere voorbereidingsprocedure met een maximale beslistermijn van acht weken na de datum van ontvangst van uw aanvraag. De beslistermijn is onderbroken gedurende de periode dat aanvullende gegevens zijn opgevraagd tot het moment dat deze gegevens door ons zijn ontvangen. Indien niet tijdig op uw aanvraag is beslist dan is de gevraagde beschikking van rechtswege gegeven. Wij kunnen eenmaal de beslistermijn van acht weken met ten hoogste zes weken verlengen. U wordt daarvan tijdig schriftelijk op de hoogte gesteld.

Tijdens de inhoudelijke beoordeling van uw aanvraag kan blijken dat een andere procedure gevolgd moet worden of dat door bijzondere omstandigheden de beslisdatum wijzigt. Wij zullen u hierover dan schriftelijk op de hoogte stellen.

Nadere informatie

Nadere informatie is te verkrijgen bij mevrouw D. Meijer-Gumbs, telefoonnummer 0643490606 (tussen 9.00 en 17.00 uur) of via het contactformulier van de gemeente Leiden:

<https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/>

Deze brief is geautomatiseerd aangemaakt en derhalve niet ondertekend.