

Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202317800

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het veranderen van de gevel van de winkel met benedenwoning Nunspeetlaan 428 door het plaatsen van diverse reclame-uitingen en gevelbekleding (legalisatie)

Adres: Nunspeetlaan 428

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 04-07-2023

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-buiten behandeling (P)

Bestandsnaam: A8691943.out.pdf

Documentid: 37302248

Bestandsgrootte: 0,06



Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Nunspeetlaan 428

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202317800/8691943

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

1

Geachte heer/mevrouw,

Op 9 mei 2023 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het veranderen van de gevel van de winkel met benedenwoning Nunspeetlaan 428 door het plaatsen van diverse reclame-uitingen en gevelbekleding (legalisatie). Wij hebben u op 31 mei 2023 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 28 juni 2023 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij geen aanvullende gegevens ontvangen.

In de bijlage bij deze brief staat per activiteit een overzicht van de ontbrekende gegevens.

Besluit

Op grond van artikel 4:5, lid 1, onder c, van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

Kosten

De aanvraag is buiten behandeling gesteld en u kunt in het geval van een activiteit bouwen, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en brandveilig gebruik de betaalde kosten (ook wel leges genoemd) geheel of gedeeltelijk terugvragen. Een verzoek hiervoor kunt u richten aan de directeur der Gemeentebelastingen, postbus 19924, 2500 CX Den Haag.

Contact

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd]

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens dezen:

Adjunct teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Gemeente Den Haag

Leyweg 813

Den Haag

Volg uw aanvraag op www.mijndenhaag.nl

Postbus 12655

2500 DP Den Haag

T [Geanonimiseerd]

www.denhaag.nl



Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,
Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie.

Bijlage

Overzicht ontbrekende gegevens per activiteit.

Activiteit: bouwen

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken.

Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

1. Doorsnedetekening (schaal 1:100) van de bestaande nieuwe toestand met daarin getekend:
 - a. De dikte van de reclame-uiting(en)
2. Geveltekeningen van de bestaande en nieuwe toestand (schaal 1:100), waaruit blijkt hoe de reclame-uiting in de directe omgeving past. Op de tekeningen is aangegeven:
 - a. Het aantal van de reclame-uiting(en);
 - b. De breedte van de reclame-uiting(en);
 - c. Breedtemaatvoering gevel en maatvoering reclame-uiting(en) ten opzichte van perceelsgrens;
 - d. De hoogtemaatvoering van de reclame-uiting(en) ten opzichte het aansluitend terrein (maaiveld);
 - e. De toegepaste materialen en daarbij behorende materiaalafwerking, kleuren en verlichting van de reclame-uitingen;
 - f. De tekst van de reclame-uiting(en).
Algemene toelichting: de teksten en de afmetingen van de reclame-uitingen zijn niet goed te lezen in de ingediende foto.
3. Detailtekeningen (verticaal en horizontaal schaal 1:5 of 1:10) van de reclame-uiting, voorzien van voldoende maatvoering en waaruit blijkt hoe de reclame-uiting is bevestigd;
4. Foto('s) van de bestaande situatie (voor aanbrengen illegale reclame) en naastgelegen panden met hun eventueel aanwezige reclame;

Toelichting: de informatie c.q. gegevens bij punt 2 en 3 kunnen tevens via foto's van de nieuwe situatie (na aanbrengen illegale reclame) worden aangeleverd. Indien deze foto's dezelfde informatie bevatten als bij 2 en 3 gevraagd dan behoeven er geen tekeningen van de nieuwe toestand te worden aangeleverd.

Voor gevelwijziging door het plaatsen van gevelbeplating:

1. Doorsnedetekening (schaal 1:100) dwars op de gevel van de bestaande en de nieuwe toestand met daarin getekend:
 - a. De hoogtemaatvoering van de gevelwijzigingen ten opzichte van de bovenkant begane grondvloer en het aansluitend terrein (maaiveld);
 - b. De hoogtemaatvoering van de overige vloerpeilen en borstweringen ten opzichte van de bovenkant begane grondvloer en het aansluitend terrein (maaiveld)
2. Geveltekeningen van de bestaande en nieuwe toestand (schaal 1:100), inclusief een deel van de belendende gevels, waaruit blijkt hoe het gebouw in de directe omgeving past en waarop zijn aangegeven:
 - a. De draairichting van de ramen en deuren en plaats van de ventilatieroosters;
 - b. De toegepaste materialen en daarbij behorende materiaalafwerking en kleuren;

3. Detailtekeningen (verticaal en horizontaal schaal 1:5 of 1:10) van de nieuwe toestand met gevelbeplating.
4. Foto('s) van de bestaande gevel(s) en de omliggende bebouwing, eventueel foto's van vergelijkbare gevelwijziging(en) binnen dezelfde architectuureenheid*.

** architectuureenheid: een of meer bouwblokken die als eenheid ontworpen zijn en als zodanig herkenbaar*

Activiteit: handelsreclame

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan, dat er gegevens ontbraken.

Binnen de beschikbare termijn hebben wij geen aanvullende informatie ontvangen. In de aanvraag ontbreken derhalve de volgende stukken:

Aantal en afmetingen reclame

In het aanvraagformulier is niet aangegeven hoeveel reclame-uitingen u wilt aanbrengen. Graag ontvangen wij een overzicht van de te plaatsen reclame-uitingen en de afmetingen hiervan.

Bestickering

Graag ontvangen wij een impressie van de op de ruiten aan te brengen bestickering.