

Gegevens organisatie

KvK-nummer	88059162
Naam organisatie	Sluiskantje

Wat zijn uw gegevens?

Voorletter(s)	
Tussenvoegsel(s)	
Achternaam	
Telefoonnummer	

Communicatie

Op welk e-mailadres wilt u de correspondentie ontvangen?	
Wilt u een postbus gebruiken als correspondentieadres?	Nee

Postadres

Postcode	2265AB
Huisnummer	25
Huisletter	
Huisnummertoevoeging	
Straatnaam	Sluiskant
Plaatsnaam	Leidschendam

Binnenlands of buitenlands bedrijf

Is het bedrijf dat u vertegenwoordigt in Nederland of in het buitenland gevestigd?	in Nederland
--	--------------

Activiteiten

Wat wilt u doen?
ik wil een bestaande (lopende) horecaonderneming overnemen
Gaat u iets veranderen in de bedrijfsvoering van de bestaande horecaonderneming? Bijvoorbeeld: u gaat alcohol schenken of u verandert de openingstijden.
nee
Is het volgens het bestemmingsplan toegestaan op deze locatie de door u gewenste horeca te vestigen?
ja

Locatieadres

Straatnaam	Sluiskant
Huisnummer	25
Postcode	2265AB
Woonplaats	Leidschendam

Soort horecagelegenheid

Kies de hoofdactiviteit
een restaurant zonder bezorg- en/of afhaalservice

Wilt u een terras?	ja
Gaat u alcohol schenken?	ja
Heeft uw horecaonderneming minimaal één ruimte met een vloeroppervlak van 35 vierkante meter(m2) of groter?	
ja	
Wilt u een kansspelautomaat plaatsen?	nee

Zullen er in uw horecaonderneming meer dan 50 personen tegelijk aanwezig zijn?

nee

Algemeen

Bestemmingsplan

U heeft een locatie voor uw horecaonderneming gevonden en u weet dat horeca volgens het bestemmingsplan is toegestaan.

U heeft verder deze vergunningen en meldingen nodig

Drank- en Horecavergunning

U wilt alcoholische dranken schenken. Daarvoor heeft u een Drank- en Horecavergunning nodig.

U vraagt deze vergunning aan door dit formulier verder in te vullen.

Een vergunning wordt alleen afgegeven als u en de leidinggevende(n) minimaal een diploma sociale hygiëne hebben.

Exploitatievergunning (met of zonder terras)

U vraagt een exploitatievergunning (met of zonder terras) aan, omdat u een horecainrichting met of zonder terras wilt exploiteren.

U kunt de aanvraag verder invullen.

Bibob-toets

Iedere horecaonderneming wordt getoetst aan de wet Bibob (Bevordering Integriteit Beoordelingen door het Openbaar Bestuur), uitgezonderd verenigingen en stichtingen.

U gaat alcohol schenken

Het bouwbesluit 2012 (bb 2012) is leidend ten aanzien van:

- Hoogte-eis (bb 2012 art. 4.1, art. 4.7)
Hoogte-eis voor nieuwbouw is 2.60 meter van de vloer af gemeten en voor bestaande bouw is 2.10 meter.
- Toiletruimte (bb 2012 art. 4.9, art 4.14)
Voor nieuwbouw 2 toiletten zonder verdere eisen van voorportaal/apart handen wassen.
Indien er maximaal 15 personen zijn aangewezen op het toilet dan volstaat één toilet.
Voor bestaande bouw geldt dat één toilet volstaat, indien er maximaal 25 personen op zijn aangewezen.
- Ventilatie-eis (bb 2012 afd. 3.6)
Mechanische afvoer is niet verplicht.
Luchtverversingscapaciteit bij nieuwbouw is 4dm³/s per persoon (vereist voor nieuwbouw is dat de luchttoevoer rechtstreeks van buiten komt).
Voor bestaande bouw geldt 2,12 dm³/s per persoon.

Hoeveel stoelen in totaal wilt u plaatsen op het terras?	70
Hoeveel tafels in totaal wilt u plaatsen op het terras?	20
Van welk materiaal zijn de stoelen en tafels gemaakt?	metaal en kunstof
Wat is de oppervlakte in vierkante meters (m2) van het terras?	70
Waar stelt u na sluitingstijd uw terrasmeubilair op?	buiten de inrichting
Beschrijf op welke wijze u het terras na sluitingstijd buiten achterlaat. Zorg hierbij voor: een nette uitstraling waarborging van de openbare orde en veiligheid	
Stoelen aangeschoven, parasols ingeklapt, asbakken en glaswerk verwijderd.	

U kunt hieronder verwijzen naar uw ondernemingsplan als u deze later toevoegt als bijlage. Als u geen ondernemingsplan heeft, geef dan hieronder een zo uitgebreid mogelijke beschrijving van uw bedrijfsactiviteiten. Denk daarbij aan o.a.: welke (consumptie)producten gaat u verkopen? welke activiteiten gaat u organiseren om uw doelgroep aan te trekken? gaat u muziek draaien en welk soort muziek is dat dan? beschrijf het onderscheidend vermogen van uw producten, prijs, promotie en plaats hoe onderscheid u zich van concurrenten? wat maakt uw bedrijf anders? wat gaat u beter doen?	
Zaak is reeds 8 jaar gevestigd , heeft goede naam. Chefkok maakt herkenbare en eenvoudige gerechten, die vriendelijk geprijsd zijn, Clientel is overwegend wat ouder, muziek is rustig en meer op de achtergrond. Zaak is klein en daardoor intiem, locatie bij de sluisjes is uniek. Parkeren kan in de garage op het damplein. Verbeteringen zijn op het gebied van keukenuitrusting (apparatuur en hygiëne) en kassa en bestelsysteem (handhelds op terras)	
U kunt hieronder verwijzen naar uw ondernemingsplan als u deze later toevoegt als bijlage. Als u geen ondernemingsplan heeft, geef dan hieronder een begroting weer van: benodigde investeringen om te starten inschatting van de omzet en de kosten om uw bedrijf draaiende te houden.	
zie bijgevoegd excel overzicht	
Wat is de doelgroep?	30 tot 65
Op welke datum start u de activiteiten?	01-11-2022
Wat is de oppervlakte in vierkante meters (m2) van uw totale horecainrichting?	67

De bezoekersruimte(n)

Hoeveel ruimtes wilt u beschrijven?	1
Ruimte 1	35

Afval

Heeft u een contract afgesloten met een erkende inzamelaar of afvalverwerker?	ja
Wat is de naam van de erkende inzamelaar of afvalverwerker?	Remondis
Plaatst u uw afvalcontainer de dagen waarop u geen afval aanbiedt binnen in uw inrichting?	ja

Hanteert u op alle dagen dezelfde openings- en sluitingstijden?	
ja	
Selecteer de dagen	• zondag • dinsdag • woensdag • donderdag • vrijdag • zaterdag
Van	10:00
Tot	22:00

Leidinggevende(n)

Heeft u leidinggevend(en)?	ja
----------------------------	----

Persoonsgegevens

Voornamen	██████
Achternaam	██████
Geboortedatum	██████
Geboorteplaats	████████
Telefoonnummer	████████
Is deze persoon in bezit van een SVH diploma?	ja
Op welke dagen en tijden werkt deze leidinggevende in de horecaonderneming?	
dinsdag, woensdag, vrijdag, zondag	
Wilt u een adres opgeven in Nederland of in het buitenland?	
in Nederland	

Nederlands adres

Straatnaam	██████
Huisnummer	██
Postcode	██████
Woonplaats	██████

Dienstverband

Is deze leidinggevende in loondienst?	nee
Toelichting bij dienstverband	Betreft DGA

Persoonsgegevens

Voornamen	██████
Tussenvoegsel(s)	██████
Achternaam	██████
Geboortedatum	██████
Geboorteplaats	██████
Telefoonnummer	████████
Is deze persoon in bezit van een SVH diploma?	ja
Op welke dagen en tijden werkt deze leidinggevende in de horecaonderneming?	
woensdag, donderdag, vrijdag en zaterdag	
Wilt u een adres opgeven in Nederland of in het buitenland?	
in Nederland	

Nederlands adres

Straatnaam	██████████
Huisnummer	██
Postcode	██████
Woonplaats	██████

Dienstverband

Is deze leidinggevende in loondienst?	ja
Toelichting bij dienstverband	jaarcontract ingaande op 1 januari 2023

Welke ondernemingsvorm heeft uw horecaonderneming?	BV
Is deze ondernemingsvorm speciaal opgericht om de horecaonderneming te runnen?	ja

Bent u ondernemer van de horecaonderneming?	ja
Hoeveel mede-eigenaren heeft uw horecaonderneming?	0
Heeft u of een mede-eigenaar ook een andere organisatie bestuurd? Of hier een leidinggevende rol gehad?	ja

Organisatiegegevens

Naam ondernemer	██████████
Naam organisatie	Steuer beheer
Wilt u een adres opgeven in Nederland of in het buitenland?	
in Nederland	

Nederlands adres

Straatnaam	██████████
Huisnummer	██
Postcode	██████
Woonplaats	██████████

Organisatiegegevens

Naam ondernemer	██████████
Naam organisatie	Lent BV
Wilt u een adres opgeven in Nederland of in het buitenland?	
in Nederland	

Nederlands adres

Straatnaam	██████████
Huisnummer	██
Postcode	██████
Woonplaats	██████████

Hoe is het ondernemingsvermogen gefinancierd?	met eigen vermogen
---	--------------------

Het eigen vermogen

Hoe is dit eigen vermogen verkregen?	vanaf 2000 heb ik gewerkt in een meubelwinkel (Lent BV), waarvan ik sinds 2009 (mede) eigenaar ben geworden. Door de jaren heen heb ik vermogen opgebouwd in mijn persoonlijke holding (steuer Beheer)
--------------------------------------	--

Schulden

Heeft u momenteel openstaande schulden? (hieronder worden ook schulden aan de Belastingdienst verstaan)	nee
---	-----

Het gebouw

Is uw horecaonderneming de eigenaar van het gebouw waarin u uw bedrijf heeft?	nee
Huur per maand (in €)	████████
Naam	████████████████
Wilt u een adres opgeven in Nederland of in het buitenland?	in Nederland
Straatnaam	Sluiskant
Huisnummer	25
Huisnummertoevoeging	A
Postcode	2265AB
Woonplaats	Leidschendam

De inventaris

Is de inrichting (inboedel) eigendom van de horecaonderneming?	ja
Vanaf welke datum is de inrichting eigendom van de horecaonderneming?	01-11-2022
Naam vorige eigenaar	De Jong Hessels BV
Voor welk bedrag is het uw eigendom geworden?	████████

Persoonsgegevens

Naam	████████████████
Hoe heeft u de afgelopen drie jaar inkomen ontvangen?	• ik was zelfstandig ondernemer • anders
Hoe heeft u inkomen ontvangen?	loon, spaargeld en huurinkomsten

Verleende en/of geweigerde vergunningen

Is een horecaverunning eerder verleend in deze gemeente of andere gemeente(n), waarbij de ondernemer(s) of één van uw (toekomstige) leidinggevende(n) is/zijn betrokken?
nee
Is een horecaverunning eerder geweigerd of ingetrokken in deze gemeente of andere gemeente(n), vanwege de ondernemer(s) of één van uw (toekomstige) leidinggevende(n)?
nee
Bent u en/of andere uiteindelijk zeggenschaphebbenden, de afgelopen vijf jaar veroordeeld, een schikking (transactie) aangegaan met het Openbaar Ministerie of anderszins als verdachte aangemerkt (geweest)?
nee
Hebt u en/of de rechtspersonen waarvoor de vergunning wordt aangevraagd en/of andere uiteindelijk zeggenschaphebbenden, de afgelopen vijf jaar een bestuursrechtelijke en/of fiscaalrechtelijke boete opgelegd gekregen?
nee

Gegevens van de aanvrager

• Kopie identificatiebewijs (paspoort of ID-kaart) • Indien van toepassing een kopie verblijfsvergunning

Bijlagen bij een nieuwe onderneming of overname

• openingsbalans • investeringsbegroting • financieringsbegroting
• aandeelhoudersregister

Bijlagen bij terrasvergunning

Een situatieschets van het terras met daarop de volgende gegevens: • de afmetingen van het terras; • de ligging van het terras; • de ligging van de stoep; • eventuele luifels en schotten; • eventuele bloembakken of andere voorwerpen die horen bij het terras.

Bijlagen bij de horecaonderneming

Een beschrijving van de onderneming met de volgende gegevens:

- de grenzen van het terrein van de horecaonderneming;
- de ligging en indeling van gebouwen;
- de bestemming van de te onderscheiden ruimten (Maak deze gegevens duidelijk, dit kan bijvoorbeeld met een plattegrond);
- uw ondernemingsplan. Het ontbreken van dit plan bij indiening leidt niet tot een onvolledige aanvraag als u voldoende informatie heeft gegeven in blok "de horecaonderneming".

- een kopie van de koopovereenkomst;
- kopieën balansen en winst- en verliesrekeningen (jaarrekeningen) van het afgelopen jaar van de vorige onderneming.

U laat uw afval door een erkende inzamelaar of afvalverwerker ophalen.

Graag ontvangen wij een kopie van dit contract.

Het ontbreken van deze kopie bij indiening leidt niet tot een onvolledige aanvraag.

Bijlagen bij leidinggevende(n)

Van de ondernemer en elke leidinggevende

- een kopie van de verklaring sociale hygiëne;
- van iedere medewerker een kopie van de arbeidsovereenkomst. Van de ondernemer hoeft u geen kopie van de arbeidsovereenkomst mee te sturen, behalve als deze in loondienst is.

Bijlagen bij ondernemingsvermogen (Bibob-bijlage)

Een bewijs van inkomen over de laatste 3 jaar.

Bijvoorbeeld:

- loonstroken;
- belastingaanslagen;
- (openings)balansen;
- uitkeringsbrief.

Bewijsstukken waaruit de omvang en herkomst van het eigen vermogen blijkt. Bijvoorbeeld:

- rekeningafschriften

Bijlagen bij het gebouw (Bibob-bijlage)

- een kopie van een huurcontract.

Bijlagen bij de inventaris (Bibob-bijlage)

- een kopie van een overname contract.

Bijlagen bij arbeidsverleden (Bibob-bijlage)

Per ondernemer een bewijs waarop staat hoe het inkomen van de afgelopen twee jaar is ontvangen, bijvoorbeeld:

- bij loondienst: een kopie van de laatste 24 loonstroken en/of een kopie van de twee laatste jaaropgaven.
- bij zelfstandig ondernemerschap: een kopie van de laatste twee jaar jaarverslagen (of laatste twee jaar belastingaanslagen) van het bedrijf
- bij een uitkering: een kopie van de uitkeringsgegevens van de laatste twee jaar

Bijlagen

Hoe wilt u bijlagen meesturen?

☒ ik stuur de bijlagen per post

Per post verzenden

U wilt de bijlagen per post sturen naar de gemeente.

Ons postadres is:

Gemeente Leidschendam-Voorburg

Postbus 1005

2260 BA Leidschendam

Doe een brief bij de bijlage(n). Zet in de brief:

- uw naam en adres
- het zaaknummer.

Het zaaknummer staat op de bevestiging die u straks kunt bekijken.

Ingevuld

Datum: 20-01-2023

Tijd: 08:15:01

Ik verklaar akkoord te gaan met het volgende:

- Ik heb de aanvraag of melding naar waarheid ingevuld
- Ik ontvang de correspondentie over mijn aanvraag of melding op het opgegeven e-mailadres
- Ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag