

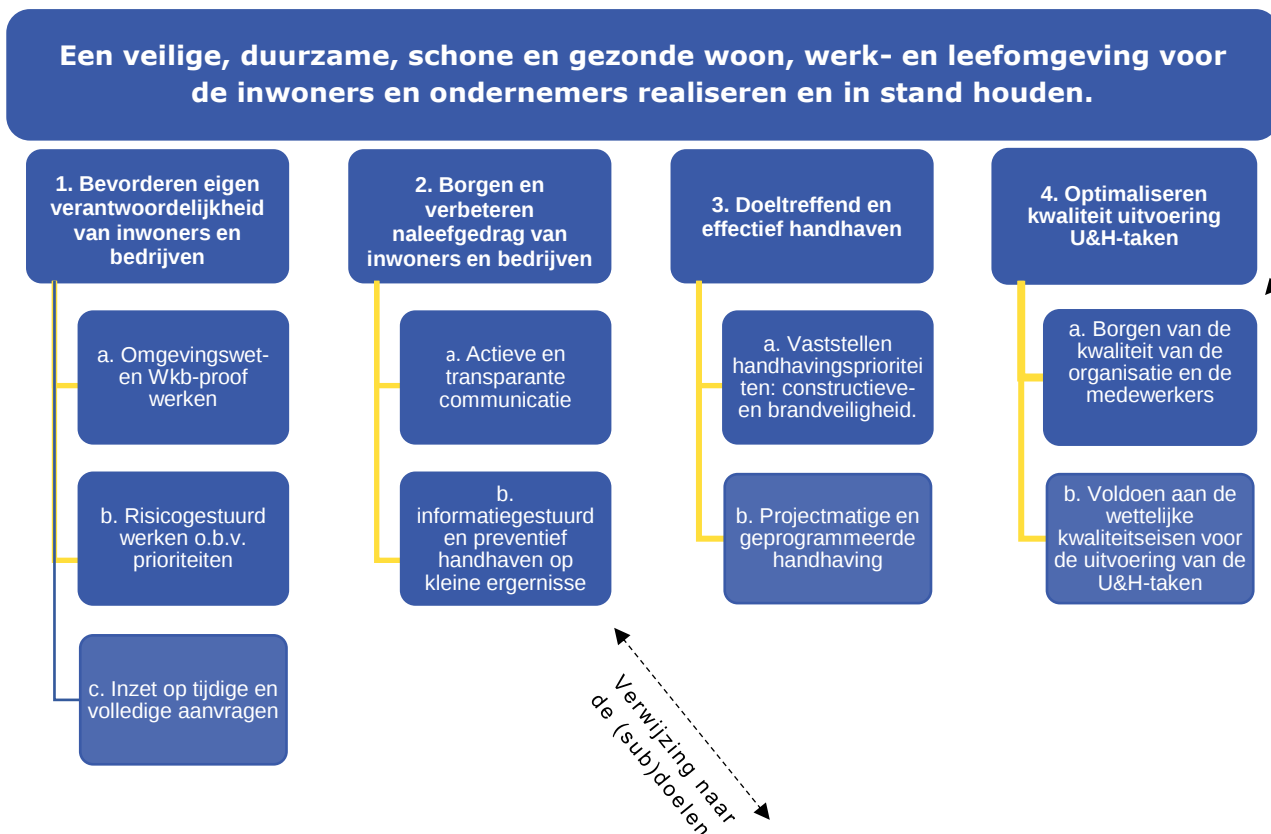
Uitvoeringsprogramma Uitvoerings- en Handhavingstaken (U&H-taken) 2023 Gemeente Ouder-Amstel

Voor u ligt het Uitvoeringsprogramma 2023 behorend bij de op <datum invullen> door het college van burgemeester en wethouders vastgestelde Uitvoerings- en Handhavingsstrategie 2023 – 2026 gemeente Ouder-Amstel (hierna U&H-strategie). Net als de U&H-strategie richt ook het Uitvoeringsprogramma zich op alle U&H-activiteiten die vallen onder de Omgevingswet (voorheen de Wabo), de APV en bijzondere wetten. Met het opstellen van een jaarprogramma voor de Omgevingswet (Wabo) U&H-taken wordt voldaan aan de wettelijke verplichting zoals opgenomen in artikel 13.8 van het Omgevingsbesluit (artikel 7.3 Besluit omgevingsrecht). Met het vaststellen van de U&H-strategie 2023-2026 en voorliggend Uitvoeringsprogramma 2023 start een nieuwe beleidsperiode. Een terugblik over 2022 en een evaluatie van het oude VTH-beleidsplan van de gemeente Ouder-Amstel volgt in het Jaarverslag VTH 2022. In de nieuwe beleidsperiode starten we een nieuwe werkwijze met betrekking tot het opstellen van het jaarlijkse Uitvoeringsprogramma, namelijk dat we er voor kiezen om geen uitgebreid tekstueel document op te stellen, maar volstaan met een overzichtelijk A3 waarin beknopt het programma van het voorliggende jaar gepresenteerd wordt. We zetten hiermee in op een meer praktische invulling van de jaarlijkse beleidscyclus en gaan er vanuit hiermee het behalen van de provinciale termijnen in het kader van het interbestuurlijk toezicht (IBT) te bespoedigen. In dit Uitvoeringsprogramma worden (1) de algemene (vierjarige) doelen voor de uitvoering van onze U&H-taken weergegeven, (2) de te monitoren indicatoren, (3) op te pakken actiepunten en (4) een overzicht (van de verwachte) uitvoering van de reguliere (wettelijke) U&H-taken. Aangevuld met (5) capaciteit & middelen en (6) kwaliteitsborging. De prioriteiten voor 2023 staan weergegeven in de Omgevingsanalyse, bijlage C van de U&H-strategie 2023-2026.

1

Missie, doelen en activiteiten U&H-strategie 2023-2026

Met de uitvoering van onze U&H-taken wordt bijgedragen aan een veilige leefomgeving door erop toe te zien dat bestaande regels en voorschriften worden nageleefd. In de figuur hieronder worden de (sub)doelen voor de komende beleidsperiode weergegeven.



2

Indicatoren

Gedurende de beleidsperiode worden de gestelde doelen gemonitord. Hiervoor zijn de volgende meetbare indicatoren opgesteld:

- * Monitoren van doorlooptijden (% van rechtswege verleende vergunningen); (1c)
- * Monitoring aantal onvolledige aanvragen die buiten behandeling zijn gesteld en % volledige aanvragen; (1c)
- * Aantal geweigerde vergunningen door niet tijdige indiening (artikel 1.8 APV); (1c)
- * 100 milieu gerelateerde controles o.b.v. controle frequentie in het Toezichtprotocol; (1b)
- * 90% van de bezwaarschriften leiden niet tot herroeping van het primaire besluit; (4a)
- * In 100% van de gevallen voldoet de vergunning aan de inhoudelijke en juridische kwaliteit (4-ogen- principe); (4a)
- * In 100% van de gevallen voldoet de handhavingsbeschikking aan de inhoudelijke en juridische kwaliteit (4-ogen-principe); (4a)

Naast de meetbare indicatoren zijn er ook (per jaar) een aantal actiepunten geformuleerd. Deze staan onder nummer 3.

3

Actiepunten 2023

- * Bepalen open- en/of gesloten normen in het omgevingsplan. (1a)
- * Nader uitwerken wel/niet betrokkenheid gemeente bij artikel 2.20 Bbl gevallen. (1a)
- * Nader uitwerken handhavende rol van de gemeente onder de Wkb. (1a)
- * Nader uitwerken werkwijze bij het ontvangen van het 'As build' dossier. (1a)
- * Website actueel. (2a)
- * Vaststellen van handhavingsprioriteiten. (3a)
- * Themagerichte handhaving: (3b)
 - bouw: inventariseren of meldingen, klachten of verzoeken gebundeld afgedaan kunnen worden.
 - ruimtelijke ordening; P.M.

4

(Verwachte) uitvoering van de reguliere (wettelijke) U&H-taken 2023

- Vergunningverlening:
- * Aantal af te geven vergunningen wordt geschat op: 285
 - * Aantal APV/Aw vergunningen: 370
 - * Implementatie Omgevingswet en Wkb
- Toezicht & Handhaving:
- * Aantal controles milieu en brandveiligheid wordt geschat op: 100
 - * Aantal controles bouwtoezicht wordt geschat op: PM.
 - * Implementatie Omgevingswet en Wkb.

Onze handelswijze bij overtredingen met een:

- * '(Zeer) Hoog' risico worden direct opgepakt.
- * 'Gemiddeld' risico worden binnen 21 werkdagen opgepakt.
- * '(Zeer) Laag' risico worden alleen opgepakt indien er een formeel verzoek om handhaving is ingediend.

Tijdens de beoordeling van een ontvangen klacht, melding of verzoek om handhaving wordt gekeken naar de aard en de ernst van de onder ogen gebrachte situatie. Indien uit de boordeling blijkt dat de situatie ernstiger, onveiliger en/of gevaarlijker dan wel minder ernstig, minder onveilig en/of minder gevaarlijk blijkt kan er een herprioritering plaatsvinden dan wel dat handhaving wordt uitgesteld tot een nader te bepalen moment.

5

Capaciteit & Middelen

Jaarlijks wordt op basis van de U&H-strategie en het jaarlijkse Uitvoeringsprogramma in combinatie met de Dienstverleningsovereenkomst (DVO) tussen Ouder-Amstel en Duo+ een Werkplan opgesteld waarin concreet afgesproken wordt welke inzet en middelen er benodigd zijn. Tijdens de uitvoering worden de capaciteit en de financiële middelen constant bewaakt. In het jaarverslag U&H-taken wordt de uitvoering van voorliggend uitvoeringsprogramma geëvalueerd en indien nodig worden de activiteiten uit de U&H-strategie bezien/herijkt.

6

Kwaliteitsborging (o.b.v. Zelfevaluatie Kwaliteitscriteria, Bijlage F)

- Met ingang van 2023 wordt in het Uitvoeringsprogramma jaarlijks gerapporteerd over de gemeentelijk zorgplicht op basis van de Wet VTH/afdeling 18.3 van de Omgevingswet.
- * Duo+ kijkt gemotiveerd af op de deskundigheden: Vergunningverlening milieu (geen basistaken (deskundigheid 3), bouwfysica (deskundigheid 13),
 - * Duo+ kijkt gemotiveerd af op de volgende procescriteria: 'Operationeel beleidskader' en 'Planning en control'.