



Tijdelijke opvang Liessel

Ruimtelijke onderbouwing

Centraal Orgaan opvang asielzoekers

22 juni 2023

Project
Opdrachtgever

Tijdelijke opvang Liessel
Centraal Orgaan opvang asielzoekers

Document
Status
Datum
Referentie

Ruimtelijke onderbouwing
Definitief
22 juni 2023
135978/23-010.578

Projectcode

135978

Projectleider

Projectdirecteur

Auteur(s)

Gecontroleerd door

Goedgekeurd door

Paraaf

Adres

Witteveen+Bos Raadgevende ingenieurs B.V. | Deventer
Daalsesingel 51c
Postbus 24087
3502 MB Utrecht
+31 (0)30 765 19 00
www.witteveenbos.com
KvK 38020751

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Witteveen+Bos is gecertificeerd op basis van ISO 9001.

© Witteveen+Bos

Niets uit dit document mag worden veelelvoudigd en/of openbaar gemaakt in enige vorm zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Witteveen+Bos noch mag het zonder dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd, behoudens schriftelijk anders overeengekomen. Witteveen+Bos aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enigerlei schade die voortvloeit uit of verband houdt met het wijzigen van de inhoud van het door Witteveen+Bos geleverde document.

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Projectlocatie	5
1.2.1	Begrenzing projectlocatie	6
1.3	Planologisch kader	7
1.3.1	Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021	7
1.4	Afwijken van het bestemmingsplan	8
1.5	Leeswijzer	8
2	BESCHRIJVING PROJECTLOCATIE	9
2.1	Huidige situatie	9
2.2	Toekomstige situatie	10
3	BELEIDSKADER	12
3.1	Rijksbeleid	12
3.1.1	Nationale Omgevingsvisie (NOVI)	12
3.1.2	Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)	12
3.2	Provinciaal beleid	13
3.2.1	Omgevingsvisie Noord-Brabant	13
3.2.2	Interim omgevingsverordening Noord-Brabant	13
3.3	Gemeentelijk beleid	13
3.3.1	Structuurvisie Deurne 2030	13
4	MILIEU- EN OMGEVINGSASPECTEN	15
4.1	Verkeer en parkeren	15
4.2	Luchtkwaliteit	17
4.3	Geluid	20
4.4	Bodem	21
4.5	Archeologie	22
4.6	Cultuurhistorie	22

4.7	Kabels en Leidingen	23
4.8	Water	24
4.9	Natuur	24
4.10	Externe veiligheid	27
4.11	Bedrijven en milieuzonering	28
4.12	Sociale veiligheid	29

5	UITVOERBAARHEID	31
----------	------------------------	-----------

5.1	Maatschappelijke uitvoerbaarheid	31
5.2	Gerechtelijke uitspraak Zand 17 te Liessel	31
5.3	Economische uitvoerbaarheid	32
	5.3.1 Financiering	32
	5.3.2 Beheer en onderhoud	32
5.4	Handhaarbaarheid	32

Laatste pagina	32
--------------------------------	----

Bijlage(n)	Aantal pagina's
-------------------	------------------------

I	Situatietekening	1
II	Stikstofdepositieonderzoek	26

INLEIDING

1.1 Aanleiding

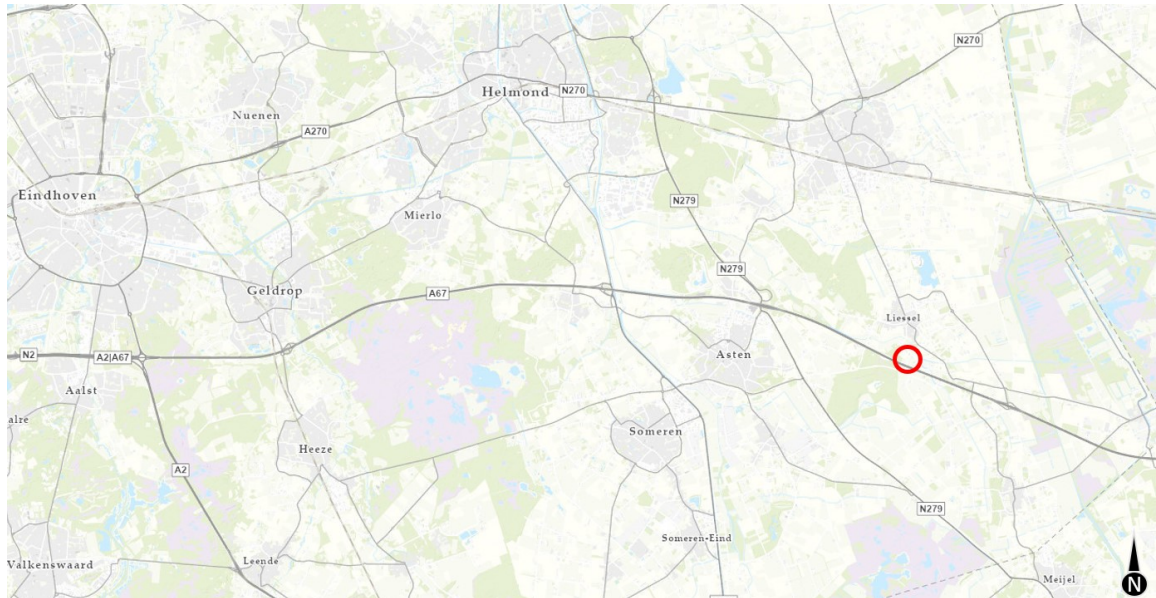
Momenteel is sprake van een grote instroom van asielzoekers in Nederland, terwijl er een tekort is aan opvangplaatsen. Daarom moeten met urgentie extra opvangplaatsen worden gerealiseerd. Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) is landelijk bezig om zo spoedig mogelijk tijdelijke opvangplaatsen te realiseren. De beoogde tijdelijke opvanglocatie waarvoor voorliggende ruimtelijke onderbouwing is opgesteld, betreft de locatie aan Zand 17 te Liessel. Beoogd is om in het voormalige woonhuis 43 opvangplaatsen voor alleenstaande minderjarige vluchtelingen (AMV)) te realiseren voor een periode van 5 jaar.

De beoogde tijdelijke opvanglocatie is strijdig met het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021' (d.d. 05-07-2022) van de gemeente Deurne. Het bevoegd gezag heeft aangegeven dat de beoogde tijdelijke opvanglocatie planologisch mogelijk kan worden gemaakt middels een afwijking van het bestemmingsplan (artikel 4, onderdeel 11 van bijlage II bij het Besluit omgevingsrecht). Hiervoor is een ruimtelijke onderbouwing noodzakelijk om aan te tonen dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Dit rapport voorziet hierin.

1.2 Projectlocatie

De projectlocatie bevindt zich in het buitengebied aan de zuidkant van Liessel richting de A67. In de directe omgeving van de projectlocatie zijn zowel woningen als bedrijven aanwezig. De locatie is ingeklemd tussen Liessel en de A67. Het voormalige woonhuis biedt de mogelijkheid om plaats te bieden aan 43 AMV'ers. Op afbeelding 1.1. is de globale ligging van de projectlocatie weergegeven.

Afbeelding 1.1 Globale ligging projectlocatie



1.2.1 Begrenzing projectlocatie

Deze ruimtelijke onderbouwing heeft betrekking op het rood gemarkeerd vlak in afbeelding 1.2. De rode markering geeft aan waar afgeweken wordt van het bestemmingsplan ten behoeve van de tijdelijke opvang van asielzoekers. Op het terrein wordt een aantal aanpassingen gemaakt ten behoeve van de tijdelijke opvang, zoals het plaatsen van een unit voor de gezondheidsdienst, ICT-mast, parkeerplaatsen, speeltoestellen (voetbalgoals met vangnetten, volleybalnet, pingpongtafel), hekwerk rondom de reeds aanwezige zonnepanelen en een tuinhuisje. Het terrein wordt afgesloten door middel van twee slagbomen.

Afbeelding 1.2 Luchtfoto begrenzing projectlocatie



1.3 Planologisch kader

De beoogde tijdelijke opvang locatie ligt binnen het bestemmingsplan 'Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021' (d.d. 05-07-2022) van de gemeente Deurne. In de onderstaande paragrafen wordt de beoogde tijdelijke opvanglocatie getoetst aan het geldende bestemmingsplan.

1.3.1 Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021

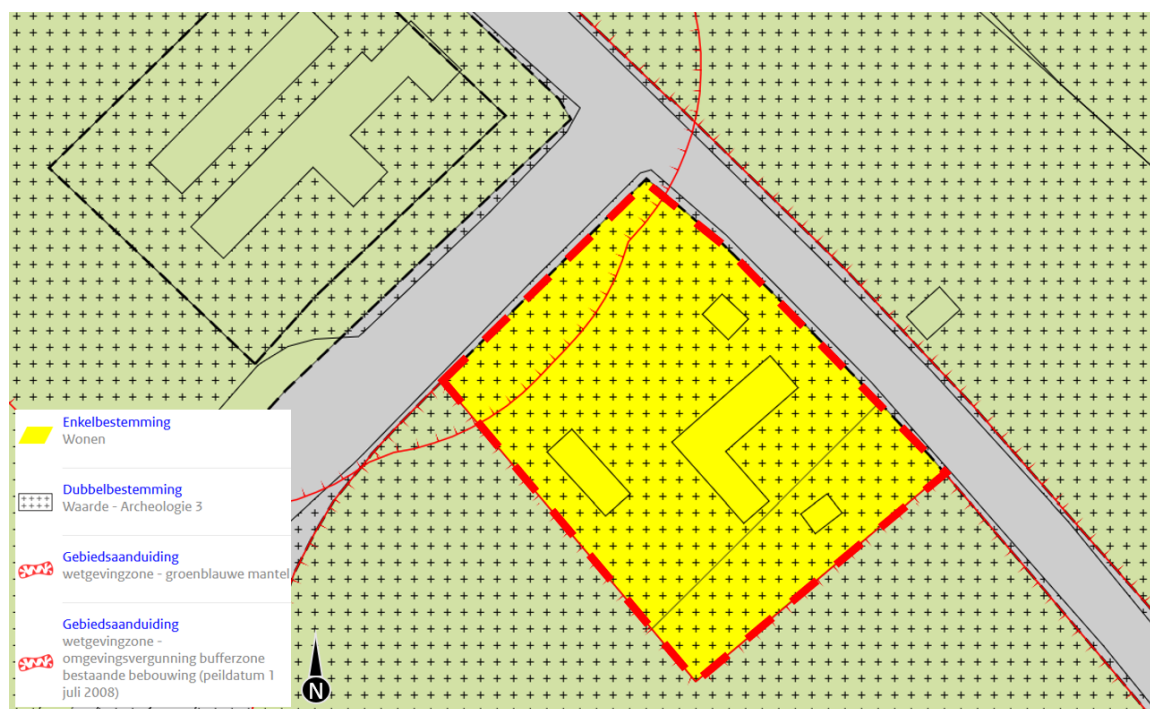
Op de projectlocatie geldt het bestemmingsplan 'Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021' (d.d. 05-07-2022) van de gemeente Deurne. Het gehele ruimtebeslag van de voorgenomen tijdelijke functiewijziging valt binnen dit bestemmingsplan. Op de projectlocatie liggen de volgende bestemmingen/aanduidingen:

- enkelbestemming Wonen (artikel 17 planregels);
- dubbelbestemming Waarde - Archeologie 3 (artikel 2 planregels);
- gebiedsaanduiding wetgevingszone - groenblauwe mantel (artikel 31.11.1 planregels);
- gebiedsaanduiding wetgevingszone - omgevingsvergunning bufferzone bestaande bebouwing (peildatum 1 juli 2008) (artikel 23.2.2 planregels).

Afbeelding 1.3 geeft een uitsnede van de verbeelding van het vigerende bestemmingsplan weer. De projectlocatie is aangegeven met de rode gestippelde contour.

Binnen de geldende enkelbestemming 'Wonen' zijn gronden bestemd voor wonen in woningen, aan-huis-verbonden beroepen, statische opslag ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voormalig agrarisch bedrijfsgebouw', hobbymatig en/of agrarisch gebruik bij een woning ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - veldschuur', aan-huis-verbonden bedrijven ter plaatse van de aanduidingen, kleinschalig kamperen binnen de bestemmingsvlakken, behoud van karakteristieke (woon)boerderijpanden met cultuurhistorische waarde ter plaatse van de aanduiding 'cultuurhistorische waarden', nutsvoorzieningen met daarbij behorende tuinen, erven en verhardingen, Het gebruik van de locatie als tijdelijke opvang van asielzoekers is daarmee in strijd met de geldende enkelbestemming 'Wonen'. Het bestemmingsplan biedt geen binnenplanse afwijkings- of wijzigingsmogelijkheden om het gebruik mogelijk te maken.

Afbeelding 1.3 Uitsnede bestemmingsplan 'Herstelbestemmingsplan Buitengebied Deurne 2021'(rode gestippelde contour geeft projectlocatie weer)



1.4 Afwijken van het bestemmingsplan

Het bevoegd gezag heeft aangegeven dat het gebruiken van de bestaande panden voor tijdelijke opvang van asielzoekers planologisch mogelijk kan worden gemaakt worden middels een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan, met gebruikmaking van de zogenaamde kruimelgevalregeling (artikel 4 lid 11 van bijlage II van het Bor). Voorliggend rapport dient ter onderbouwing om aan te tonen dat het voornemen in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening conform artikel 2.1 lid 1, onder c juncto artikel 2.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

1.5 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt een nadere beschrijving van de projectlocatie gegeven. Zowel de huidige situatie als de toekomstige situatie worden geschetst. Hoofdstuk 3 omvat een toetsing van de voorgenomen tijdelijke ontwikkeling aan relevante ruimtelijke beleidskaders van Rijk, provincie en gemeente. Vervolgens wordt in hoofdstuk 4 voor alle relevante milieu- en omgevingsaspecten beschouwd wat de effecten zijn van de beoogde tijdelijke functiewijziging. In hoofdstuk 5 wordt de maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid van de beoogde tijdelijke opvanglocatie toegelicht.

2

BESCHRIJVING PROJECTLOCATIE

In dit hoofdstuk wordt de projectlocatie beschreven. Allereerst wordt ingegaan op de huidige situatie en vervolgens op de toekomstige situatie met de tijdelijke opvang van asielzoekers.

2.1 Huidige situatie

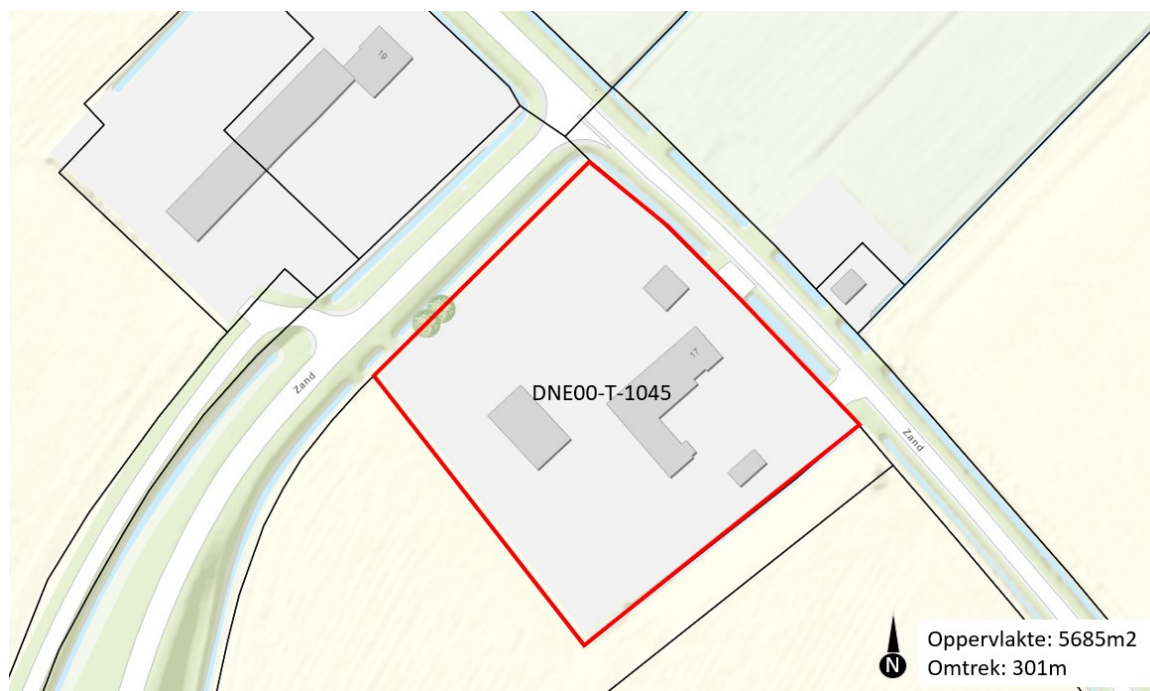
De locatie waarvoor een tijdelijke opvanglocatie beoogd is, ligt aan Zand 17 te Liessel. Het betreft een locatie die altijd gediend heeft als een woonlocatie. De locatie bestaat deels uit verhard oppervlak (de panden zelf, klinkers en parkeerplaatsen) en deels uit groen. Daarnaast staan er enkele bomen op de locatie wat zorgt voor een groen karakter. Afbeelding 2.1 geeft de projectlocatie weer.

Afbeelding 2.1 Luchtfoto projectlocatie



In afbeelding 2.2 is de kadastrale situatie van de projectlocatie weergegeven. Het rode kader geeft de begrenzing van het kadastraal perceel weer.

Afbeelding 2.2 Overzicht kadastrale situatie



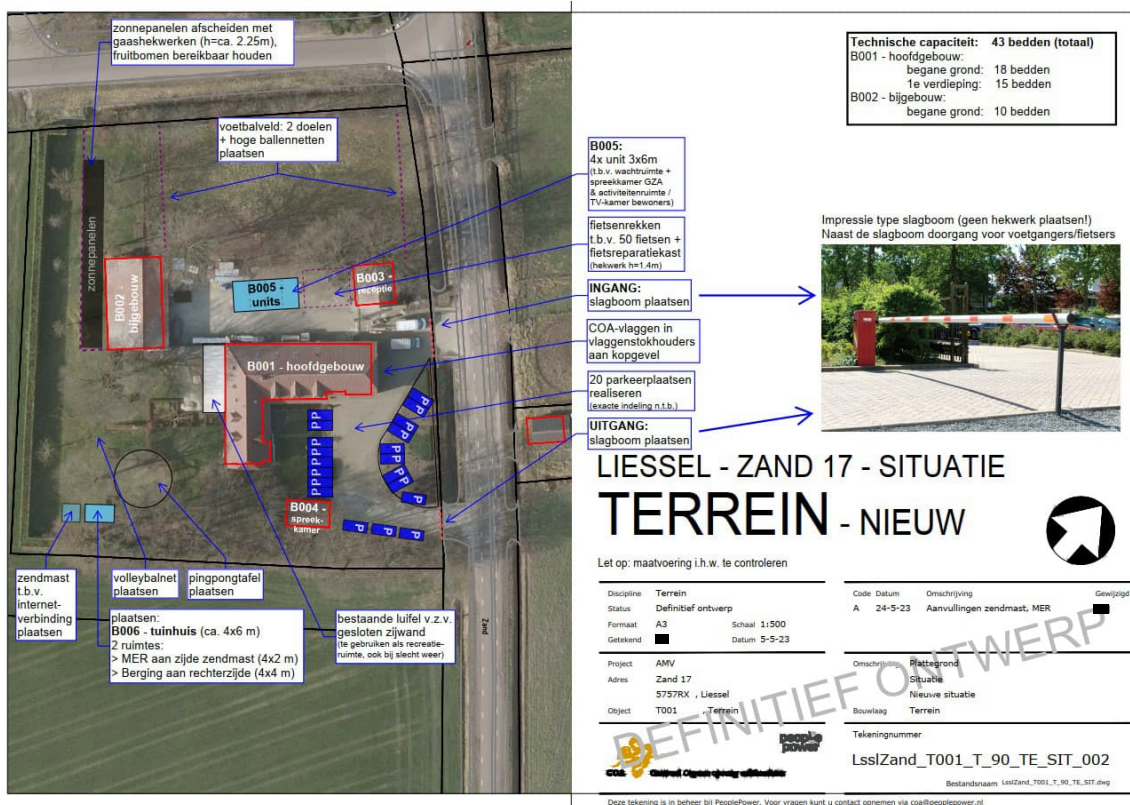
2.2 Toekomstige situatie

Alle panden op de locatie worden tijdelijk in gebruik genomen door het COA voor de opvang van AMV'ers voor een periode van 5 jaar. Het aantal beoogde opvangplaatsen is 43.

De bestaande gebouwen blijven gehandhaafd. Aan de gebouwen B003 en B004 vindt een wijziging aan de buitenkant van het pand plaats (zie overzichtstekening in bijlage I). Verder betreft de inrichting van de gebouwen enkel inpassende wijzigingen. Daarnaast vindt er een aantal wijzigingen aan het buitenterrein plaats, zoals het plaatsen van speeltoestellen, ICT-Mast, twee slagbomen, unit voor de gezondheidsdienst, tuinhuisje en het plaatsen van hekwerk rondom de aanwezige zonnepanelen. Om te zorgen voor voldoende parkeerplaatsen wordt er een aantal plaatsen toegevoegd. De toevoeging van parkeerplaatsen gebeurt in de vorm van halfverharding. De tijdelijke opvanglocatie past binnen de ruimtelijke structuur van het gebied. In afbeelding 2.3 is de situatietekening opgenomen. Een grotere versie is opgenomen in bijlage I van deze ruimtelijke onderbouwing.

De bestaande bebouwing blijft gehandhaafd en er worden alleen beperkte ondergeschikte bouwwerken op het buitenterrein geplaatst. De opvanglocatie is van tijdelijke aard voor de duur van 5 jaar. Na afloop van het gebruik als opvanglocatie kan de locatie weer gebruikt worden voor woondoeleinden conform het bestemmingsplan.

Afbeelding 2.3 Toekomstige situatie projectlocatie



BELEIDSKADER

In dit hoofdstuk worden voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie het relevant ruimtelijk beleid en regelgeving van Rijk, provincie en gemeente beschreven. Aangegeven wordt wat de relatie is tussen het voornemen en het beleid en wordt getoetst of het voornemen in overeenstemming is met het geldende beleid en regelgeving.

3.1 Rijksbeleid

3.1.1 Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

Op 11 september 2020 is de Nationale omgevingsvisie (NOVI) vastgesteld. De NOVI vervangt de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). De NOVI stelt een nieuwe aanpak voor: integraal, samen met andere overheden en maatschappelijke organisaties, en met meer regie vanuit het Rijk.

De NOVI beschrijft een toekomstperspectief met ambities. Daarnaast beschrijft de NOVI nationale belangen in de fysieke leefomgeving en de daaruit voortkomende opgaven. Die opgaven zijn in feite het verschil tussen de ambitie en de huidige situatie en verwachte ontwikkelingen. Waar de opgaven vragen om een geïntegreerde benadering, komen deze samen in 4 prioriteiten:

- 1 ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie;
- 2 een duurzaam en (circulair) economisch groeipotentieel;
- 3 sterke en gezonde steden en regio's;
- 4 een toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

Relatie met voorgenomen tijdelijke opvanglocatie

In de NOVI wordt het zorg dragen voor een woningvoorraad die aansluit op de woonbehoeften benoemd als nationaal belang. Het huidige woningtekort en de toename van het aantal inwoners en huishoudens vraagt om een groei van de woningvoorraad. Voorzien in de huisvesting van asielzoekers is onderdeel van de opgave. In de NOVI wordt het Rijk aangewezen als resultaatverantwoordelijke voor de huisvesting van asielzoekers. De voorgenomen tijdelijke opvanglocatie past binnen het in de NOVI vervatte rijksbeleid.

3.1.2 Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)

Het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) bevestigt in juridische zin de kaderstellende uitspraken uit de NOVI ten aanzien van de daarin genoemde nationale belangen. Door de nationale belangen vooraf in de omgevingsvergunning afwijken van het bestemmingsplan te borgen, wordt met het Barro bijgedragen aan de versnelling van de besluitvorming bij ruimtelijke ontwikkelingen en vermindering van de bestuurlijke last.

Relatie met voorgenomen tijdelijke opvanglocatie

De voorgenomen tijdelijke ontwikkeling raakt geen van de belangen die beschreven zijn in het Barro. Het Barro heeft geen consequenties voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie.

3.2 Provinciaal beleid

3.2.1 Omgevingsvisie Noord-Brabant

In december 2018 is de Omgevingsvisie Noord-Brabant vastgesteld. De Omgevingsvisie Noord-Brabant is een samenhangende visie op de fysieke leefomgeving. De Omgevingsvisie bevat de belangrijkste ambities voor de fysieke leefomgeving voor de komende jaren. Dat gaat om ambities op gebied van de energietransitie, een klimaatproof Brabant, Brabant als slimme netwerkstad en een concurrerende, duurzame economie. De Omgevingsvisie geeft ook aan op welke nieuwe manieren de provincie met betrokkenen wil samenwerken aan omgevingsvraagstukken en welke waarden daarbij centraal staan.

In de omgevingsvisie wordt één basisopgave benoemd: 'werken aan veiligheid, gezondheid en omgevingskwaliteit'. Naast de basisopgave worden er 4 hoofdopgaven beschreven in de omgevingsvisie:

- 1 werken aan de Brabantse energietransitie;
- 2 werken aan een klimaatproof Brabant;
- 3 werken aan een slimme netwerkstad;
- 4 werken aan een concurrerende, duurzame economie.

Relatie met de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie

De voorgenomen tijdelijke opvanglocatie betreft een zodanig specifieke ontwikkeling dat hier in de Omgevingsvisie Noord-Brabant geen beleidslijnen voor zijn vastgelegd. Gezien het abstractieniveau waarop deze ambities geformuleerd zijn, worden er geen belemmeringen gezien in relatie tot de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie.

3.2.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

De belangrijkste onderwerpen uit de Omgevingsvisie Noord-Brabant zijn verankerd in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant. De omgevingsverordening vervangt alle bestaande verordeningen die betrekking op de leefomgeving hebben, zoals de Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV) en de Verordening natuurbescherming. Vooruitlopend op de invoering van de Omgevingswet is de Interim Omgevingsverordening in werking getreden op 25 oktober 2019. Op 16 november 2021 is de geconsolideerde omgevingsverordening Noord-Brabant vastgesteld en op 01 oktober 2022 is er een nieuwere versie online gekomen.

Relatie met voorgenomen tijdelijke opvanglocatie

Uit artikel 3.1 van de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant volgt dat de verordening niet van toepassing is op een omgevingsvergunning waarbij met toepassing van artikel 2.1, lid 1, onder c juncto artikel 2.12 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht tijdelijk wordt afgeweken van het bestemmingsplan. Daarbij geldt dat er geen nieuwe stedelijke ontwikkeling teweeg gebracht wordt met onderhavig plan. De Interim omgevingsverordening Noord-Brabant heeft geen consequenties voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie.

3.3 Gemeentelijk beleid

3.3.1 Structuurvisie Deurne 2030

In maart 2018 is de structuurvisie Deurne 2030 'Ruimte voor initiatief en kwaliteit!' door de gemeenteraad van Deurne vastgesteld. De structuurvisie moet helder aangeven waar de gemeente wil staan in 2030. Daarnaast geeft de visie inzicht in de ruimtelijke mogelijkheden voor maatschappelijke functies en het zet men in op behoud en versterking van de omgevingskwaliteiten.

De volgende thema's worden in de structuurvisie behandeld:

- Deurne en regio;
- visie op verdeling van functies;
- visie op omgevingskwaliteit;
- uitvoering.

Relatie met de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie

Het gebruik van de projectlocatie als tijdelijke opvang voor asielzoekers past binnen de ruimtelijke structuur van het gebied. Het gebruik van de projectlocatie als opvanglocatie is van tijdelijke aard. Het gemeentelijk beleid uit de structuurvisie Deurne 2030 vormt geen belemmering voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie.

4

MILIEU- EN OMGEVINGSASPECTEN

In het kader van de besluitvorming dient bij een omgevingsvergunning afwijken van het bestemmingsplan, door middel van een integrale ruimtelijke benadering, rekening te worden gehouden met de consequenties van het plan voor de omgeving. Het bevoegd gezag is namelijk verantwoordelijk voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Dit gebeurt in het kader van een 'goede ruimtelijke ordening'. Het beginsel van een goede ruimtelijke ordening is van toepassing voor alle ruimtelijke ontwikkelingen. De effecten op de leefomgeving worden in dit hoofdstuk door middel van de bespreking van de voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie relevante milieu- en omgevingsaspecten in beeld gebracht en afgewogen, en hiermee wordt de uitvoerbaarheid van deze omgevingsvergunning aangetoond.

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de relevante milieu- en omgevingsaspecten. Daarbij wordt getoetst aan sectorale wet- en regelgeving met de volgende thematische onderverdeling:

- verkeer en parkeren;
- luchtkwaliteit;
- geluid;
- bodem;
- archeologie;
- cultuurhistorie;
- kabels en leidingen;
- water;
- natuur;
- externe veiligheid;
- bedrijven en milieuzonering;
- sociale veiligheid.

4.1 Verkeer en parkeren

In deze paragraaf worden de effecten van de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie op de verkeersgeneratie en het parkeren besproken. Eerst komt aan bod wat het effect van de tijdelijke opvanglocatie is op de verkeersgeneratie en ontsluiting van het terrein. Daarna worden de parkeerbehoefte en -capaciteit behandeld.

Resultaten

Ontsluiting van het terrein

De ontsluiting van het terrein vindt aan de noordzijde plaats via het Zand en vervolgens de Hoofdstraat. Aan de oostzijde via het Zand en vervolgens de Garst en de Neerdkantseweg. Aan de zuidzijde vindt de ontsluiting plaats via de Talingweg en vervolgens Hutten. De opvang van AMV'ers zal een minimale verkeersaantrekkende werking hebben omdat de bewoners niet beschikken over auto's. Bewoners zullen zich veelal lopend, met het openbaar vervoer of op de fiets verplaatsen. Naast personeel en aanvoer van goederen en ondersteunende diensten worden geen andere verkeersbewegingen verwacht.

In vergelijking met de verkeersaantrekkende werking van de huidige planologisch toegestane functie wonen, zal de verkeersaantrekkende werking meer zijn, maar nog altijd beperkt. Voor de beoogde tijdelijke opvanglocatie is de verwachte verkeersgeneratie ingeschat. In tabel 4.1 zijn de maximaal te verwachten voertuigen per jaar voor de tijdelijke opvanglocatie weergegeven. Deze inschatting is gedaan met behulp van een rekentool welke is gebaseerd op feitelijke tellingen van de verkeersgeneratie van opvanglocaties van COA. Met deze rekentool wordt de verwachte verkeersgeneratie voor nieuwe opvanglocaties of voor uitbreiding van bestaande opvanglocaties ingeschat middels een vergelijking van de opvangcapaciteit van locaties. Deze rekentool wordt geregeld herijkt wanneer nieuwe feitelijke waarnemingen zijn gedaan door het COA, zodat de inschatting van de verwachte verkeersgeneratie altijd actueel is. Uit deze herijking blijkt dat de inschattingen met de rekentool realistisch en vaak worst-case zijn, waardoor er in ieder geval geen sprake is van een onderschatting van de verkeersgeneratie. De ontsluitingen zullen in geen geval onder druk komen te staan door het in gebruik nemen van de projectlocatie in Liessel als tijdelijke opvang.

Tabel 4.1 Maximaal te verwachten verkeersbewegingen per jaar

Categorie	Aantal verkeersbewegingen per jaar
licht verkeer	1.245
middelzwaar verkeer	592
zwaar verkeer	57
Totaal	1.894

Parkeren

De parkeerbehoefte van de tijdelijke opvang bestaat vooral uit de parkeerbehoefte voor personeel. Daarnaast kunnen er leveranciers en ondersteunende diensten van de tijdelijke opvang zijn die gebruik maken van de parkeergelegenheid. Bewoners zullen zich hoofdzakelijk te voet, met het openbaar vervoer of op de fiets verplaatsen.

De gemeente Deurne heeft geen specifieke parkeernorm voor de opvang van asielzoekers. Zoals hiervoor benoemd beschikken asielzoekers niet over een eigen auto. Daarom hoeft hier met betrekking tot de parkeerbehoefte geen rekening mee worden te gehouden. Het parkeren voor medewerkers, leveranciers en eventuele bezoekers vindt plaats op eigen terrein. Deze personen zijn niet allemaal tegelijk aanwezig. Bezoek aan de opvanglocatie zal incidenteel plaatsvinden (zoals leveranciers). Op de projectlocatie zijn in de toekomstige situatie 20 parkeerplaatsen aanwezig.

De gemeente heeft aangegeven uit te gaan van de CROW normen voor parkeren. Voor de ruimtes waar AMV'ers verblijven dient te worden uitgegaan van de normen kamerverhuur/ onzelfstandige woonruimte (0,7 parkeerplaats per kamer) en voor de kantoorruimtes dient worden uitgegaan van de normen kantoor zonder baliefunctie (2,6 parkeerplaats per 100m² BVO). Afbeelding 4.1 geeft de berekening van het aantal conform de norm benodigde parkeerplaatsen weer. Met 20 parkeerplaatsen op eigen terrein wordt voldaan aan de parkeernormen van de CROW die aangehouden worden door de gemeente. Daar mee is voldoende parkeerterrein aanwezig om in de toekomstige parkeerbehoefte te voorzien.

Afbeelding 4.1 Overzicht berekening parkeerbehoefte

Aantal kamers waar asielzoekers slapen:	
Gebouw	Aantal kamers
B001 - Begane grond	9
B001 - 1e verdieping	8
B002	6
B003	0
B004	0
B005	0
B006	0
Totaal	23
23 kamers x 0.7 =	16,1
BVO kantoren	
Gebouw	BVO kantoor
B001 - Begane grond (alleen ruimte BG.03 en BG.04)	29
B001 - 1e verdieping (geen kantoren)	0
B002 (geen kantoren)	0
B003 (alleen ruimte BG.01, BG.02 en BG.04)	23
B004 (volledig)	27
B005 (alleen ruimte BG.03, BG.04 en BG.05)	32
B006 (geen kantoren)	0
Totaal	111
111/100x2,6 =	2,886
TOTAAL AANTAL PARKEERPLAATSEN NODIG:	18,986
Afgerond:	19

Conclusie

Gezien de beperkte verkeer aantrekkende werking van de tijdelijke opvang en gezien er op eigen terrein naar voldaan kan worden aan de parkeerbehoefte, wordt geconcludeerd dat het aspect verkeer en parkeren geen belemmering zal vormen voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie. Daarnaast zullen de ontsluitingen in geen geval onder druk komen te staan.

4.2 Luchtkwaliteit

In het kader van een goede ruimtelijke ordening wordt bij een ruimtelijk plan, uit het oogpunt van de bescherming van de gezondheid van de mens, rekening gehouden met de luchtkwaliteit. In de Wet milieubeheer (verder: Wm) zijn eisen opgenomen waaraan de luchtkwaliteit in de buitenlucht moet voldoen. Hierbij is onderscheid gemaakt in grenswaarden waaraan nu moet worden voldaan en grenswaarden waaraan in de toekomst moet worden voldaan. De meest kritieke stoffen zijn stikstofdioxide en fijnstof. Voor andere in de Wm genoemde stoffen, wordt in Nederland, behoudens bijzondere situaties, overal voldaan aan de vereisten.

Op grond van artikel 5.16 Wm stelt het bevoegd gezag een wijziging of afwijking van het bestemmingsplan alleen vast wanneer aannemelijk is gemaakt dat:

- de wijziging of afwijking van het bestemmingsplan niet leidt tot het overschrijden van de in de wet genoemde grenswaarden; of
- de luchtkwaliteit als gevolg van het vergunde plan per saldo verbeterd of ten minste gelijk blijft, of bij een beperkte toename, door een met de ontwikkeling samenhangende maatregel of effect, per saldo verbeterd; of
- de wijziging van het bestemmingsplan niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie van een stof waarvoor in de wet grenswaarden zijn opgenomen; of
- de ontwikkeling is opgenomen of past in het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit.

Resultaten

Aan de hand van de verkeersgeneratie (weekdaggemiddelde) die is gebaseerd op soortgelijke opvanglocaties met een vergelijkbare capaciteit van COA is bekeken of de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie in betekende mate een bijdrage heeft op de luchtkwaliteit. Door het invullen van de verkeersgeneratie in de NIBM-tool versie 2022 (geraadpleegd 13 juni 2023) is gebleken dat de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie niet in betekende mate bijdraagt, zie afbeelding 4.2.

Afbeelding 4.2 Berekening NIBM-tool (d.d. 13 juni 2023)

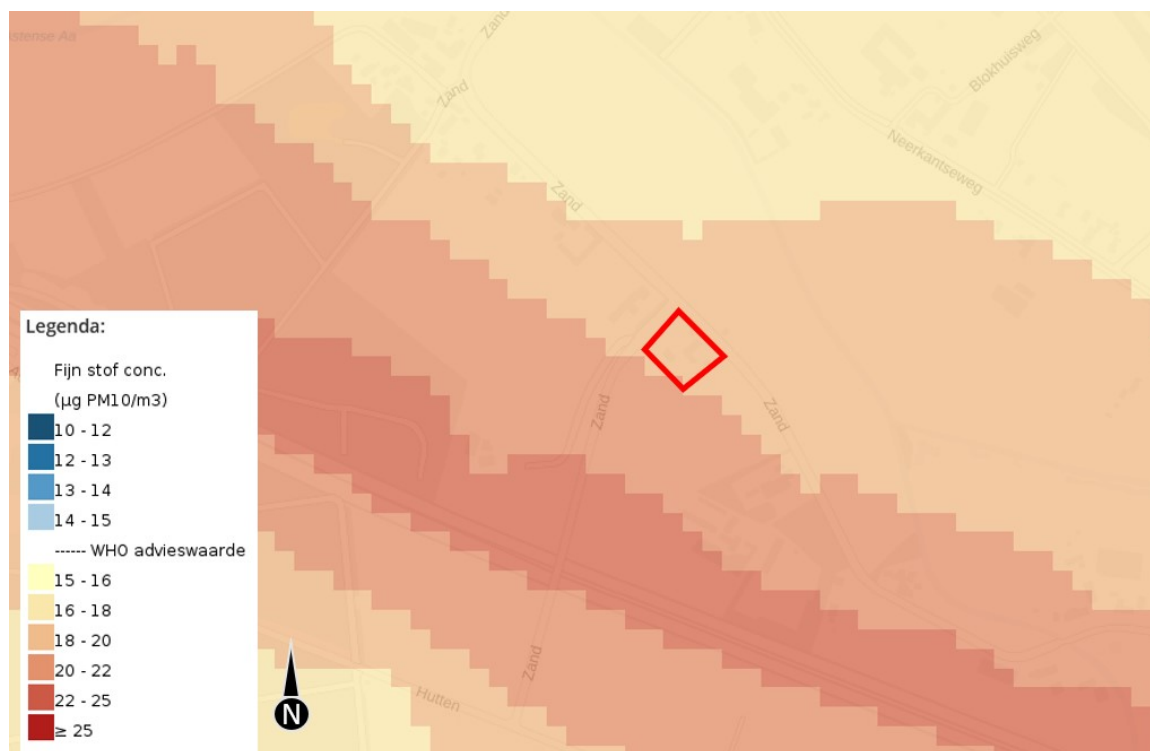
Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit, GCN2022

Jaar van planrealisatie	2023
Extra verkeer als gevolg van het plan	
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)	10
Aandeel vrachtverkeer	10,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	
NO ₂ in µg/m ³	0,02
PM ₁₀ in µg/m ³	0,00
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³	1,2
Conclusie	
De bijdrage van het extra verkeer is niet-in-betekenende-mate; geen nader onderzoek nodig	

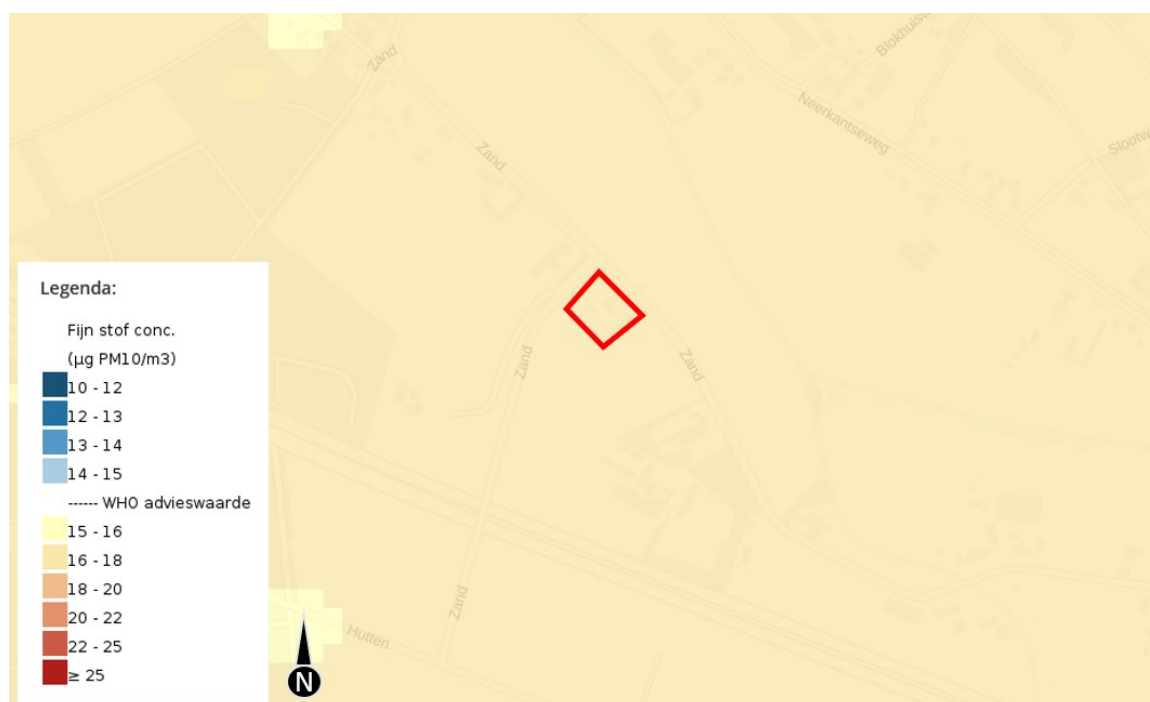
In het kader van een goede ruimtelijke ordening wordt bij een ruimtelijk plan, uit het oogpunt van de bescherming van de gezondheid van de mens, rekening gehouden met de luchtkwaliteit. In de Wet milieubeheer (verder: Wm) zijn eisen opgenomen waaraan de luchtkwaliteit in de buitenlucht moet voldoen. Hierbij is onderscheid gemaakt in grenswaarden waaraan nu moet worden voldaan en grenswaarden waaraan in de toekomst moet worden voldaan. De meest kritieke stoffen zijn stikstofdioxide en fijnstof. Deze grenswaarden liggen voor zowel NO₂ als PM₁₀ op een jaargemiddelde van 40 microgram/m³. De huidige achtergrondconcentraties in en rondom de projectlocatie liggen ver beneden deze wettelijke grenswaarde. Zie afbeeldingen 4.3 en 4.4. De verkeer aantrekkende werking van de tijdelijke opvanglocatie zal bovendien beperkt zijn. Middels het invullen van de NIBM-tool is onderbouwd dat effecten niet in betekende mate bijdragen aan een verslechtering van de luchtkwaliteit.

Conform het Besluit gevoelige bestemmingen mogen er in het kader van een goede ruimtelijke ordening geen gevoelige bestemmingen gerealiseerd worden binnen een zone van 300 m van rijkswegen en 50 m van provinciale wegen als er sprake is van (dreigende) normoverschrijding. Onder gevoelige bestemmingen wordt verstaan scholen, kinderdagverblijven en verzorgings-, verpleeg- en bejaardentehuizen en daarmee vergelijkbare functies. De projectlocatie ligt binnen 300 m van een Rijksweg, maar er is geen sprake van een normoverschrijding. Daarom is geen sprake van een belemmering.

Afbeelding 4.3 Concentraties NO₂, meest actuele jaargemiddelde (atlasleefomgeving)



Afbeelding 4.4 Concentraties PM₁₀, meest actuele jaargemiddelde (atlasleefomgeving)



Conclusie

Op basis van de NIBM-tool is vastgesteld dat de bijdrage van het verkeer van het voornemen aan de luchtkwaliteit niet in betekende mate is. Tevens liggen de huidige achtergrondconcentraties voor NO₂ en PM₁₀ ruim onder de wettelijke grenswaarde van de 40 microgram per m³ waardoor er sprake is van een goed woon- en leefklimaat. Daarnaast wordt er expliciet gewezen op de tijdelijkheid van het beoogde voornemen. Het aspect luchtkwaliteit vormt geen belemmering om de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie te realiseren.

4.3 Geluid

In het kader van een omgevingsvergunning afwijken van het bestemmingsplan dient het aspect geluid beoordeeld te worden. Bij het aspect geluid gaat het om het ruimtelijk mogelijk maken van een geluidsbron (zoals wijzigingen aan een weg, spoorweg of industrie) enerzijds en bestemmingen die een zekere mate van rust nodig hebben (zoals woningen, scholen en ziekenhuizen) anderzijds. Ruimtelijke plannen moeten voldoen aan de wet- en regelgeving die is opgenomen in de Wet geluidhinder (Wgh), de Wet milieubeheer (Wm) en onderliggende besluiten en regelingen.

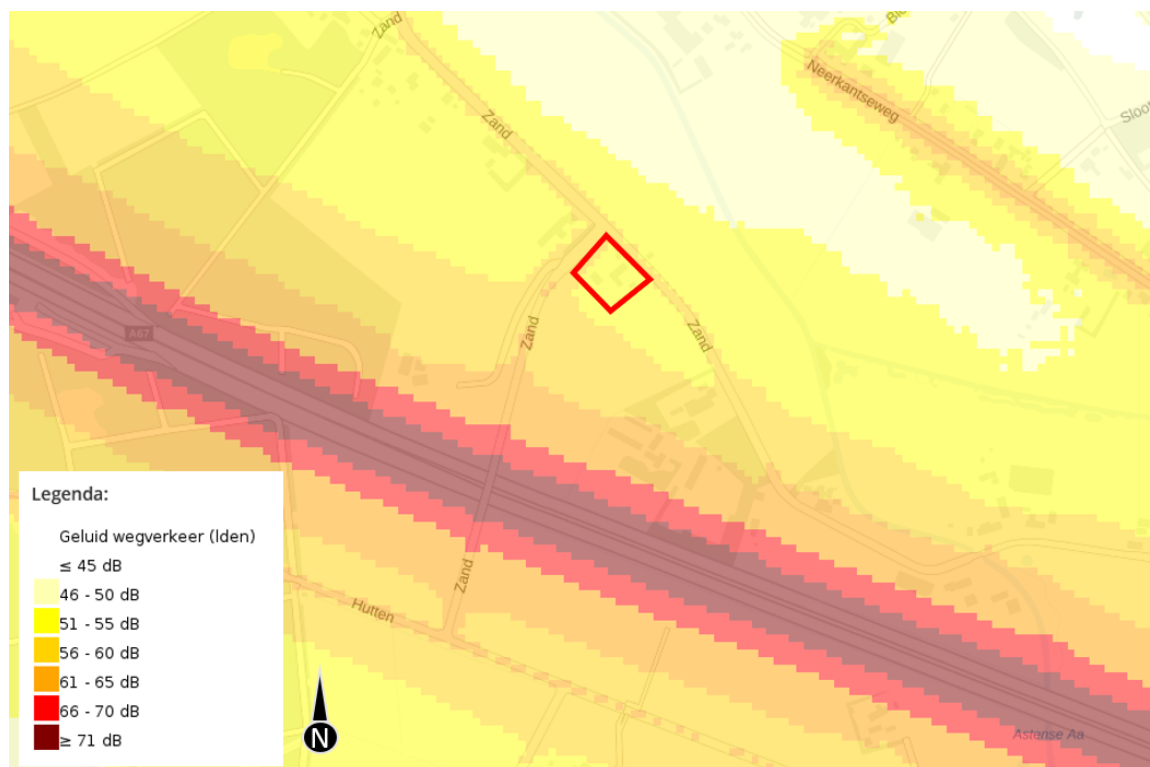
Conform artikel 76a van de Wet geluidhinder hoeft er in het kader van een omgevingsvergunning afwijken van het bestemmingsplan voor een periode korter dan 10 jaar niet getoetst te worden aan de Wet geluidhinder. Gezien de ontwikkeling een tijdelijke afwijking betreft voor een periode van 5 jaar, hoeft voor het aspect geluid dus geen formele toetsing aan de Wet geluidhinder plaats te vinden. Wel moet getoetst worden of het voornemen voldoet aan een goede ruimtelijke ordening en voorziet in een goed woon- en leefklimaat.

Resultaten

In de Wgh is bepaald dat wegen een zone hebben waarbinnen de hoogste toelaatbare geluidsbelasting op de gevel van woningen, vanwege de weg, 48 dB bedraagt. Afhankelijk van het type weg strekt de zone zich uit vanaf de as van de weg tot een bepaalde breedte aan weerszijden van de weg. De Rijksweg A67 is een snelweg en de tijdelijke opvang ligt binnen de wettelijk bepaalde zone van 400 meter.

Om een indicatie te krijgen van de geluidsbelasting van de wegen rondom de projectlocatie is de geluidskaart wegen van de Atlas Leefomgeving geraadpleegd. Op afbeelding 4.5 is te zien dat de geluidbelasting op sommige plekken op de locatie tot 60 dB bedraagt. Dit betekent dat de voorkeurswaarde van 48 dB op de gevels van de bebouwing bijna overal wordt overschreden. De geluidsbelasting overschrijdt hiermee de norm, wanneer het hier een nieuwe geluidgevoelige bestemming zou betreffen. Opvang van asielzoekers is geen geluidgevoelige functie. Opvang van asielzoekers is niet in de Wet geluidhinder aangemerkt als geluidgevoelige functie. Een opvanglocatie voor asielzoekers is ook geen woning in de zin van de Wet geluidhinder. Verder geldt dat voor bestaande locaties langs een Rijksweg momenteel een project gaande is (MJPG, MeerJarenProgramma-Geluid), waarbij geluidgevoelige objecten in beeld worden gebracht waar sprake is van een hoge geluidsbelasting. Voor bestaande woningen wordt in de meeste situaties (niet eerder aangewezen saneringslocatie) een drempelwaarde gehanteerd van 65 dB. Onder deze grens behoeft geen nader onderzoek naar maatregelen te worden uitgevoerd. Bij deze grens kan aansluiting worden gezocht. De geluidbelasting op de projectlocatie blijft beneden deze norm. De bebouwing betreft bovendien bebouwing die reeds bestemd en geschikt is voor bewoning cq. verblijf. Mede gezien de tijdelijkheid van het initiatief kan het woon- en leefklimaat als acceptabel worden beschouwd.

Afbeelding 4.5 Uitsnede geluidskaart wegen (Bron: Atlas leefomgeving, geraadpleegd op 17 mei 2022)



De voorgenomen tijdelijke functie kan ook een effect hebben op de omgeving in het kader van geluid. De nieuwe functie heeft voor geluid geen relevante andere effecten dan wat er binnen de huidige bestemming (Wonen) uit het bestemmingsplan of de eerder verleende omgevingsvergunning voor huisvesting van arbeidsmigranten mogelijk is.

Conclusie

Voor het aspect geluid is formele toetsing aan de Wgh niet aan de orde. Op de locatie is sprake van een redelijk hoge geluidbelasting. De bebouwing op de locatie is geschikt voor bewoning/ verblijf en mede gezien de tijdelijkheid van het initiatief kan het woon- en leefklimaat als acceptabel worden beschouwd.

4.4 Bodem

Op grond van het Besluit ruimtelijke ordening dient in verband met de uitvoerbaarheid van een plan rekening te worden gehouden met de bodemgesteldheid op de projectlocatie. Met andere woorden: is de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem geschikt voor de beoogde bestemming(en)/functie(s)? Is er bodemverontreiniging die de functiedoelen kan frustreren, levert dit gezondheidsrisico's, ecologische risico's of verspreidingsrisico's op en kan er tijdig iets aan gedaan worden? Uitgangspunt is dat de bodemkwaliteit geen onaanvaardbaar risico oplevert voor de gebruikers van de bodem. Bovendien mag de bodemkwaliteit niet verslechteren door grondverzet (bijvoorbeeld graafwerkzaamheden). Dit is het zogenaamde stand-still-beginsel.

Toetsingskader

In de Wet bodembescherming (Wbb) is bepaald dat indien de desbetreffende bodemkwaliteit niet voldoet aan de norm voor de beoogde functie, de grond zodanig dient te worden gesaneerd dat zij kan worden gebruikt door de desbetreffende functie (functiegericht saneren). Nieuwe bestemmingen dienen bij voorkeur op schone grond te worden gerealiseerd.

Resultaten

Het voorgenomen project betreft ingebruikname van de projectlocatie als tijdelijke opvanglocatie, waarbij minimale grondroerende activiteiten plaatsvinden. Het buitenterrein op de locatie is daarnaast deels verhard en de locatie heeft bovendien een woonbestemming. Het aspect bodem vormt daarmee geen belemmering.

Conclusie

Het aspect bodem levert geen belemmering op voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie. Voor de tijdelijke opvanglocatie vinden minimale grondroerende activiteiten plaats en de projectlocatie is reeds deels verhard en heeft een woonbestemming.

4.5 Archeologie

Voorafgaand aan het vaststellen van een omgevingsvergunning afwijken van het bestemmingsplan dient inzicht te zijn verkregen in bekende en te verwachten archeologische waarden op de projectlocatie en in de omgeving, en wat de aard en omvang van de voorgenomen werkzaamheden zijn en of deze een bedreiging vormen voor het bodemarchief. Indien dit het geval is, wordt geadviseerd op welke wijze hiermee in het vervolgtraject van de plannen rekening dient te worden gehouden.

Toetsingskader

De bescherming van archeologisch en cultureel erfgoed in Nederland is vastgelegd in de Erfgoedwet, die op 1 juli 2016 in werking is getreden. De Erfgoedwet is in de plaats gekomen van 6 wetten en regelingen op het gebied van cultureel erfgoed, waaronder de Monumentenwet 1988. Onderdelen van de Monumentenwet, die van toepassing waren op de fysieke leefomgeving gaan naar de Omgevingswet, die naar verwachting in 2022 van kracht wordt. Voor deze onderdelen is daartoe in de Erfgoedwet een overgangsregeling opgenomen.

De Erfgoedwet regelt onder andere de bescherming van archeologisch erfgoed in de bodem. Bij ingrepen waarbij de ondergrond wordt geroerd, dient te worden aangetoond dat de eventueel aanwezige archeologische waarden niet worden aangetast. Archeologisch onderzoek moet worden uitgevoerd indien er sprake is van een hoge trefkans of indien het plangebied niet is gekarteerd.

Resultaten

In het vigerende bestemmingsplan is een dubbelbestemming opgenomen ten aanzien van het beschermen van mogelijk aanwezige archeologische waarden in de ondergrond. De minimale werkzaamheden aan het terrein (plaatsen hekwerk) zullen niet dieper plaatsvinden dan 0,5 meter beneden het maaiveld, waardoor er conform het bestemmingplan geen omgevingsvergunning uitvoeren van werken benodigd is en geen mogelijk aanwezige archeologische waarden worden aangetast.

Conclusie

Aangezien er geen grondroerende werkzaamheden dieper dan 0,5 meter beneden het maaiveld plaatsvinden om de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie mogelijk te maken, vormt het aspect archeologie geen belemmering voor de voorgenomen tijdelijke functiewijziging en worden er geen mogelijk aanwezige archeologische waarden aangetast.

4.6 Cultuurhistorie

Op grond van het Besluit ruimtelijke ordening is het verplicht om bij ruimtelijke plannen een beschrijving op te nemen van de manier waarop er rekening is gehouden met de in het gebied aanwezige cultuurhistorische waarden (gebouwd erfgoed, cultuurlandschap en archeologie). Hierbij gaat het om zowel beschermde objecten en structuren, als niet beschermde objecten als structuren.

Toetsingskader

De bescherming van archeologisch en cultureel erfgoed in Nederland is vastgelegd in de Erfgoedwet.

Het uitgangspunt bij ruimtelijke ontwikkelingen is om het op een projectlocatie aanwezige cultuurhistorische erfgoed te behouden. Dit houdt in dat bescherming moet worden geboden aan de aanwezige Rijksmonumenten, provinciale en gemeentelijke monumenten. Met als doel cultuurhistorische belangen te laten meewegen in de ruimtelijke ordening is per 1 januari 2012 het Besluit ruimtelijke ordening gewijzigd.

Resultaten

In de directe nabijheid van de projectlocatie zijn geen Rijksmonumenten of andere beschermde cultuurhistorische waarden aanwezig. De voorgenomen ontwikkeling voorziet niet in het wijzigen of aantasten van Rijksmonumenten of andere cultuurhistorische waarden. De tijdelijke opvanglocatie heeft geen invloed op cultuurhistorische waarden.

Conclusie

Aangezien er geen Rijksmonumenten of cultuurhistorische waarden aanwezig zijn in of in de directe nabijheid van de projectlocatie, vormt het aspect cultuurhistorie geen belemmering voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie.

4.7 Kabels en Leidingen

Planologisch relevante leidingen en hoogspanningsverbindingen dienen te worden gewaarborgd. Tevens dient rond dergelijke leidingen en verbindingen rekening te worden gehouden met zones waarbinnen mogelijke beperkingen gelden. De leidingen en verbindingen zijn te verdelen in 3 typen:

- 1 buisleidingen met een externe veiligheidszone;
- 2 hoogspanningslijnen;
- 3 overige leidingen.

De eerste 2 typen leidingen zijn in ieder geval planologisch relevant. Voor de overige leidingen bepaalt het bevoegd gezag of deze planologisch relevant zijn.

Voorbeelden van planologisch relevante leidingen zijn leidingen waarin de navolgende producten worden vervoerd:

- gas, olie, olieproducten, chemische producten, vaste stoffen en goederen;
- aardgas met een diameter groter dan of gelijk aan 18 inch;
- defensiebrandstoffen;
- warmte en afvalwater, ruwwater of halffabricaat voor de drink- en industriewatervoorziening met een diameter groter dan of gelijk aan 18 inch.

Toetsingskader

Voor elk van de 3 typen leidingen en verbindingen is de bescherming wettelijk gezien anders geregeld:

- 1 voor buisleidingen geldt een wettelijke bescherming. Voor buisleidingen is het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) van belang;
- 2 voor bovengrondse hoogspanningsleidingen geldt een advies van het Rijk. Hoe omgegaan moet worden met bovengrondse hoogspanningslijnen bij ruimtelijke plannen heeft het Rijk aangegeven in haar 'Advies met betrekking tot hoogspanningslijnen' uit 2005 met kenmerk SAS/2005183118;
- 3 voor de overige leidingen bepaalt het bevoegd gezag of deze planologisch relevant zijn. Gewone nutsleidingen zijn meestal niet relevant. Voor sommige leidingen is het toch wenselijk deze te beschermen, bijvoorbeeld omdat ze van groot maatschappelijk belang zijn en er grote problemen ontstaan als de leiding niet meer werkt.

Resultaten

Er liggen geen planologisch beschermde kabels en leidingen op de projectlocatie volgens het vigerende bestemmingsplan. Daarnaast zijn er minimale grondroerende werkzaamheden voorzien op de locatie. De aannemer dient een Wibon-melding uit te voeren om de aanwezige kabels en leidingen in beeld te brengen.

Conclusie

Er zijn geen planologisch beschermde leidingen aanwezig op de projectlocatie. Daarnaast zijn er minimale grondroerende werkzaamheden voorzien op de locatie. De aannemer dient een Wibon-melding uit te voeren om de aanwezige kabels en leidingen in beeld te brengen.

4.8 Water

Een ruimtelijke ontwikkeling kan effecten hebben op de waterhuishoudkundige situatie, zowel kwantitatief als kwalitatief. In Nederland is daarom de watertoets een onderdeel van elke ruimtelijke ontwikkeling.

Toetsingskader

De watertoets is met ingang van 1 november 2003 wettelijk verplicht geworden voor ruimtelijke plannen. De watertoets is een procesinstrument waarbij de waterbeheerders in een vroegtijdig stadium worden betrokken bij de voorgenomen ontwikkeling, zodat verschillende aspecten van 'water' een goede plaats krijgen in de planvorming. In de waterparagraaf worden de effecten van het plan op deze verschillende aspecten omschreven, zoals waterkwantiteit, waterkwaliteit, waterkeringen, beheer en onderhoud en het effect op grondwaterpeilen.

Resultaten

Er vindt geen wijziging plaats aan de huidige bebouwing en er wordt minimaal verhard oppervlak aan de locatie toegevoegd (toevoegen van parkeerplaatsen middels halverharding, minder dan 100 m²). Daarnaast worden er geen wijzigingen aangebracht aan aanwezige watergangen en worden geen nieuwe watergangen gegraven. De opvanglocatie is bovendien tijdelijk van aard. Er is daarom met de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie geen sprake van wijzigingen die impact hebben op de waterhuishouding.

Conclusie

Het voorgenomen plan heeft geen effect op de waterhuishouding aangezien het een tijdelijke opvanglocatie betreft in bestaande bebouwing. Er wordt minimaal verhard oppervlak (<100 m²) toegevoegd door het toevoegen van een aantal parkeerplaatsen met halfverharding. Het aspect water vorm hiermee geen belemmering voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie.

4.9 Natuur

Toetsingskader

De Wet natuurbescherming regelt op hoofdlijnen 3 zaken:

- 1 bescherming van planten- en diersoorten;
- 2 bescherming van de in het kader van Europees natuurbeleid aangewezen Natura 2000-gebieden;
- 3 bescherming van bos en houtopstanden.

Soortenbescherming

Ten aanzien van soortenbescherming maakt de Wet natuurbescherming onderscheid in 3 categorieën:

- vogels: dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels zoals bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn;
- Habitatrichtlijnsoorten: dit zijn soorten uit bijlage IV van de Habitatrichtlijn, bijlage I en II van het Verdrag van Bern en bijlage II van het Verdrag van Bonn;
- andere soorten: dit zijn soorten die genoemd zijn in bijlage A van de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om een aantal zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten.

Voortplantingsplaatsen en rustplaatsen (inclusief functionele leefomgeving zoals foerageergebieden of vliegroutes) van beschermde soorten uit de eerste en tweede categorie mogen niet (opzettelijk) verstoord of vernietigd worden. Daarnaast mag geen enkele beschermde soort (opzettelijk) worden gedood of verwond. Bij vogels zijn daarnaast de nesten van belang.

Er zijn 5 categorieën broedvogels waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn (categorie 1-4) of waarvan de nesten beschermd zijn als er onvoldoende alternatieven zijn (categorie 5). De categorie 'andere soorten' gaat om soorten die niet onder de Habitatrichtlijn of Vogelrichtlijn vallen. Deze soorten worden beschermd vanwege de breed in de maatschappij levende overtuiging dat deze dieren beschermd moeten worden. De overige soorten uit deze bijlage worden om ecologische redenen beschermd. Hiermee wordt door Nederland uitvoering gegeven aan het Biodiversiteitsverdrag om de staat van instandhouding van dier- en plantsoorten te garanderen.

Gebiedsbescherming

Natura 2000

De minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK) wijst gebieden aan die deel uitmaken van het Europese netwerk van natuurgebieden: Natura 2000. Een dergelijk besluit bevat de instandhoudingsdoelstellingen voor de leefgebieden van vogelsoorten (Vogelrichtlijn) en de instandhoudingsdoelstellingen voor de natuurlijke habitats en habitats van soorten (Habitatrichtlijn).

Ten aanzien van gebiedsbescherming geldt dat de Wet natuurbescherming de bescherming van Natura 2000-gebieden regelt.

Stikstofdepositie

Op grond van artikel 2.7 lid 2 Wet natuurbescherming is een vergunning vereist voor het realiseren van projecten waar op voorhand significante negatieve gevolgen op Natura 2000-gebieden niet zijn uit te sluiten.

Kader vergunningverlening stikstof

Momenteel geldt het volgende kader voor de vergunningverlening voor projecten:

- op basis van de Wet natuurbescherming is een vergunning vereist voor projecten die een significant gevolg kunnen hebben voor een Natura 2000-gebied¹. Dit is dus niet het geval indien significante gevolgen op voorhand zijn uit te sluiten;
- indien niet op voorhand kan worden uitgesloten dat mogelijke significante gevolgen optreden, dient een Passende Beoordeling te worden opgesteld om in beeld te brengen of er daadwerkelijk significante gevolgen aan de orde zijn. In een Passende Beoordeling mogen ook mitigerende maatregelen (zoals externe saldering) betrokken worden. De vergunning kan worden verleend indien (eventueel met toepassing van deze mitigerende maatregelen) de voorgenomen activiteit de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet zal aantasten²;
- als uit de Passende Beoordeling blijkt dat significante gevolgen niet kunnen worden uitgesloten, kan een vergunning enkel worden verleend indien de ADC-toets succesvol wordt doorlopen:
 - A: er zijn geen alternatieve oplossingen;
 - D: het project is nodig om dwingende redenen van groot openbaar belang;
 - C: door middel van compenserende maatregelen wordt gewaarborgd dat de algehele samenhang van Natura 2000 bewaard blijft³.

Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland, de voormalige Ecologische Hoofdstructuur (EHS), zorgt voor een aaneengesloten netwerk van natuurgebieden en natuurontwikkelingsgebieden die met elkaar verbonden worden door ecologische verbindingzones.

¹ Artikel 2.7 lid 2 Wet natuurbescherming.

² Artikel 2.7 lid 3 jo. Artikel 2.8 lid 3 Wet natuurbescherming.

³ Artikel 2.8 lid 2 Wet natuurbescherming.

Resultaten

Soortenbescherming

De voorgenomen tijdelijke opvanglocatie behelst ingebruikname van bestaande bebouwing waarbij er alleen inpassende aanpassingen aan de huidige bebouwing worden voorzien en plaatsing van een tijdelijke unit op de parkeerplaats. De aanpassingen die gedaan worden aan het buitenterrein, zullen in geen geval een effect hebben op de mogelijk aanwezige soorten op de projectlocatie. Mogelijk aanwezige soorten worden met de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie niet verstoord, gedood of verwond.

Gebiedsbescherming

Natura 2000-gebieden

De projectlocatie ligt nabij diverse Natura 2000-gebieden (Deurnsche Peel & Mariapeel, Groote Peel en Strabrechte Heide & Beven). Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied, Deurnsche Peel & Mariapeel ligt op ongeveer 2,3 kilometer van de projectlocatie. Gezien de aard van de ontwikkeling (ingebruikname bestaande bebouwing voor andere functie) en tijdelijkheid is er geen sprake van areaalverlies, beschadiging of aantasting van dit Natura 2000-gebied.

Stikstofdepositie

Voor onderhavige locatie is een stikstofdepositie onderzoek uitgevoerd naar de aanleg- en gebruiksfase. Het volledige onderzoek 'Stikstofdepositie onderzoek tijdelijke opvang Liessel' is opgenomen in bijlage II (referentie: 135978_23-010.405) van dit rapport. Uit dit onderzoek komt naar voren dat er geen stikstofdepositie plaatsvindt in de aanlegfase van het project. In de gebruiksfase komt een stikstofdepositie naar voren. Uit de verschilberekening komt naar voren dat er geen toename is van stikstofdepositie ten opzichte van de referentiesituatie.

Op grond van dit onderzoek kunnen mogelijke significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden op voorhand worden uitgesloten. Hiermee wordt geconcludeerd dat voor het beoogde gebruik van de bebouwing geen vergunningplicht geldt in het kader van de Wet natuurbescherming.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Op de projectlocatie is geen NNN aanwezig. In de directe nabijheid van de projectlocatie is wel NNN aanwezig. Gezien het ingebruikname van bestaande bebouwing betreft met een tijdelijk karakter en vergelijkbare invloed als toegestane woonfunctie, vindt er geen aantasting of beschadiging aan het NNN plaats.

Houtopstanden

De voorgenomen tijdelijke opvanglocatie betreft ingebruikname van bestaande bebouwing, waarbij geen bestaande bomen of houtopstanden gekapt worden.

Conclusie

Aangezien de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie geen relevante wijzigingen betreft aan de bestaande bebouwing en alleen beperkte wijzigingen aan het buitenterrein en er geen bomen worden gekapt, vormen het aspect soortenbescherming, gebiedsbescherming en houtopstanden geen belemmering voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie. Daarnaast zijn eventuele significant negatieve effecten op omliggende Natura 2000-gebieden uitgesloten. Het aspect natuur vormt geen belemmering in het kader van de voorgenomen ontwikkeling.

4.10 Externe veiligheid

Het transport, de opslag en productie van gevaarlijke stoffen brengen risico's met zich mee door de mogelijkheid dat bij een ongeval gevaarlijke lading vrij kan komen. De discipline externe veiligheid houdt zich bezig met het beheersen van de hieraan verbonden risico's voor mensen die zich in de nabijheid van gevaarlijke stoffen bevinden. Daarnaast horen bij externe veiligheid de risico's volgend uit het in werking hebben van windturbines en luchthavens.

Het Nederlandse externe veiligheidsbeleid is gericht op de bescherming van individuen die zich bevinden in beperkt kwetsbare en kwetsbare objecten¹. Deze 2 soorten (kwetsbare) objecten worden ook wel de risico-ontvangers genoemd. In het kader van het vaststellen van nieuwe ruimtelijke plannen zoals een bestemmingsplan of afwijking van een bestemmingsplan moet worden getoetst of het realiseren van het plan een onacceptabel extern veiligheidsrisico oplevert. Bij de toetsing moet gekeken worden naar 2 soorten risico's, plaatsgebonden risico en groepsrisico.

In deze paragraaf wordt eerst het toetsingskader beschreven met de daarbij behorende definities van het plaatsgebonden risico en groepsrisico. Daarna komen de risicobronnen die zich in het gebied bevinden aan de orde en is getoetst aan de geldende wet- en regelgeving.

Toetsingskader

Het doel van het externe veiligheidsbeleid is tweeledig:

- de bescherming van personen middels het beschermen van kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten;
- het mogelijk maken om te werken met gevaarlijke stoffen.

De gevaarlijke stoffen kennen 2 verschillende bronnen:

- stationaire bronnen, zoals een fabriek of een lpg-vulpunt;
- mobiele bronnen, zoals transport van gevaarlijke stoffen over wegen en door leidingen.

Voor inrichtingen (bedrijven) zijn het 'Besluit externe veiligheid inrichtingen' (Bevi) en de 'Regeling externe veiligheid inrichtingen' (Revi) van belang. In het Bevi wordt externe veiligheid omschreven als 'de kans om buiten een inrichting te overlijden als rechtstreeks gevolg van een ongevoerd voorval binnen de inrichting waar een gevaarlijke stof bij betrokken is'.

De richtlijnen voor buisleidingen zijn weergegeven in het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb), als ook de bijbehorende regeling (Revb).

Voor transport is de 'Wet vervoer gevaarlijke stoffen' van belang. Daarnaast is er een aantal besluiten en regelingen vastgesteld waarin het beleid verder uitgewerkt is, waaronder het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt) en het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Bij externe veiligheid wordt een onderscheid gemaakt tussen een plaatsgebonden risico en een groepsrisico.

Het plaatsgebonden risico (PR) is de kans dat een persoon, die zich gedurende een jaar onafgebroken en onbeschermd op een bepaalde plaats bevindt, overlijdt als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Dit risico wordt per bedrijf vastgelegd in contouren. Er geldt een contour waarbinnen die kans 10^{-6} (1 op 1.000.000) bedraagt. Binnen deze contour mogen in ieder geval geen kwetsbare objecten (onder andere scholen, gebouwen waar zich veel mensen bevinden en gebouwen waar zich minder zelfredzame personen kunnen bevinden) aanwezig zijn of geprojecteerd worden.

Het groepsrisico (GR) is de kans dat een groep personen binnen een bepaald gebied overlijdt ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen. De oriëntatiewaarde geeft hierbij de indicatie van een aanvaardbaar groepsrisico.

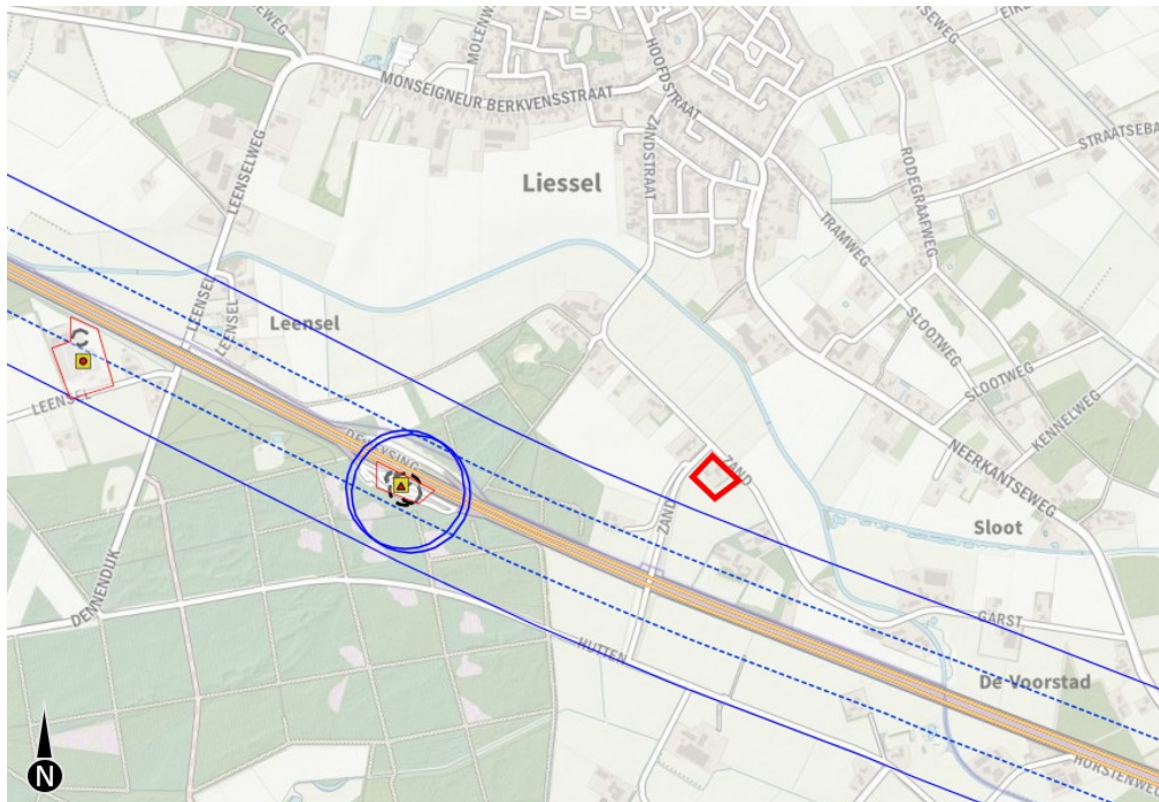
¹ In artikel 1 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen is de definitie opgenomen van kwetsbare objecten en beperkt kwetsbare objecten.

Resultaten

De voorgenomen tijdelijke opvanglocatie leidt niet tot de realisatie van een nieuwe risicobron. Daarom leidt de opvang vanuit externe veiligheid niet tot een eventueel knelpunt voor omliggende (beperkt) kwetsbare objecten.

Op de uitsnede van de Signaleringskaart op afbeelding 4.6 zijn de risicobronnen in de buurt van de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie te onderscheiden. Te weten, het vervoer van gevaarlijke stoffen over de Rijksweg A67 en een tankstation langs de A67. Gezien de afstand tot de risicobronnen en de ligging van de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie buiten de invloedsgebieden, vormt het aspect externe veiligheid geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

Afbeelding 4.6 Uitsnede Signaleringskaart



Conclusie

Onderzocht is in hoeverre de risico's omtrent externe veiligheid leiden tot een belemmering voor het voorgenomen initiatief. Gezien de afstand tot de risicobronnen en de ligging van de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie buiten de invloedsgebieden, vormt het aspect externe veiligheid geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

4.11 Bedrijven en milieuzonering

Zowel de ruimtelijke ordening als het milieubeleid stellen zich ten doel een goede kwaliteit van het leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Dit gebeurt onder andere door milieuzonering.

Milieuzonering betekent het aanbrengen van een voldoende ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende bedrijven of inrichtingen enerzijds en milieugevoelige functies (zoals wonen en recreëren) anderzijds.

De ruimtelijke scheiding bestaat doorgaans uit het aanhouden van een bepaalde afstand tussen milieubelastende en milieugevoelige functies. De onderlinge afstand moet groter zijn naarmate de milieubelastende functie het milieu sterker belast.

Milieuzonering heeft 2 doelen:

- het zoveel mogelijk beperken of voorkomen van hinder en gevaar bij woningen en andere gevoelige functies;
- het bieden van voldoende zekerheid aan bedrijven zodat zij hun activiteiten duurzaam onder aanvaardbare voorwaarden kunnen verrichten.

Toetsingskader

De toelaatbaarheid van bedrijvigheid kan globaal worden beoordeeld met behulp van de VNG-publicatie Bedrijven en milieuzonering (editie 2009). In de publicatie is een lijst opgenomen waarin de meest voorkomende bedrijven en bedrijfsactiviteiten zijn gerangschikt naar mate van milieubelasting. De publicatie geeft voor vele bedrijfstakken en installaties aan:

- welke milieuonderwerpen een rol kunnen spelen;
- welke gemiddelde afstanden tot de woonbebouwing passend zijn.

In de publicatie is een lijst opgenomen die inzichtelijk maakt welke milieuaspecten van belang zijn en in welke milieucategorie een bedrijf ingedeeld zou kunnen worden. Het instrument heeft een integrale benadering. Per bedrijf is in beeld gebracht welke richtafstand aan de orde is voor de aspecten geluid, geur, stof en externe veiligheid. De milieucategorie wordt bepaald op de maatgevende (grootste) afstand.

Resultaten

In de directe omgeving liggen meerdere agrarische bedrijven en zijn er verschillende agrarische bedrijven mogelijk conform het vigerende bestemmingsplan. De locatie is bestemd met een woonbestemming en via een omgevingsvergunning is tevens huisvesting van arbeidsmigranten mogelijk gemaakt. De woonbestemming en huisvesting van arbeidsmigranten is vergelijkbaar met de bestemming die de tijdelijke opvanglocatie mogelijk maakt. Daarmee kan een goed woon- en leefklimaat verwacht worden en worden de rechten van de omliggende bedrijven niet aangetast.

Conclusie

Met de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie worden de rechten van omliggende bedrijven niet ingeperkt. Daarnaast kan een goed woon- en leefklimaat verwacht worden aangezien er in het vigerende bestemmingsplan reeds een woonbestemming op de locatie geldt. Het aspect bedrijven en milieuzonering vormt geen belemmering voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie.

4.12 Sociale veiligheid

Naast een aantrekkelijke en aanpasbare fysieke leefomgeving moet een leefomgeving vooral ook (sociaal) veilig in het gebruik zijn. Het gaat erom dat mensen zich veilig voelen en dat zoveel mogelijk daadwerkelijk zijn. Factoren die kunnen bijdragen aan (het gevoel van) meer veiligheid zijn onder andere:

- informeel toezicht op de openbare ruimte;
- persoonlijke controle over de ('eigen') omgeving;
- het imago van het (totale) gebied.

Resultaten

Maatregelen die het COA neemt voor beheer in en rond de opvang zijn onder andere: 24/7 beveiliging en toegangsbeheer op de locatie, 7 dagen per week aanwezigheid van COA-medewerkers op de locatie, huisregels hanteren en toezien op naleving, eventuele signalen over spanningen tussen bewoners oppakken, dagbesteding verzorgen, informeren over gedragsregels in Nederland, wanneer nodig opschalen naar of assistentie vragen aan politie, deelname aan structureel veiligheidsoverleg met gemeente, politie en indien nodig andere betrokkenen, bereikbaarheid voor omwonenden.

Samen met gemeente en politie is het COA verantwoordelijk voor de leefbaarheid buiten de opvanglocatie.

De gemeente is daarbij verantwoordelijk voor het monitoren van de effecten van de tijdelijke opvanglocatie in de omgeving en zo nodig in overleg met het COA en de politie (aanvullende) maatregelen te treffen.

De politie is verantwoordelijk voor het handhaven van de openbare orde, onder gezag van de burgemeester en de opsporing bij eventueel gepleegde strafbare feiten onder gezag van het Openbaar Ministerie.

Conclusie

Het COA treft een pakket aan maatregelen om de sociale veiligheid in de omgeving van de projectlocatie te waarborgen en heeft hierover afstemming met de gemeente. Door het nemen van deze maatregelen vormt het aspect sociale veiligheid geen belemmering voor de voorgenomen tijdelijke opvanglocatie.

5

UITVOERBAARHEID

5.1 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Een ruimtelijk plan dient maatschappelijk uitvoerbaar te zijn. Dat wil zeggen dat de voorgenomen ontwikkeling die mogelijk wordt gemaakt besproken is met belanghebbenden. Hiertoe informeren het COA en de gemeente Deurne de omgeving, zodat deze op zorgvuldige wijze op de hoogte worden gebracht en gehouden over de tijdelijke opvang voor asielzoekers.

Voor de tijdelijke opvang is meermaals overleg gevoerd met de omgeving. Te weten:

- woensdag 26 april: bewoners informeren: omwonenden informeren d.m.v. een brief met Q&A en uitnodiging voor informatiebijeenkomst;
- donderdag 11 mei: informatieavond omwonenden;
- woensdag 31 mei: brief naar omwonenden, opvolging informatiebijeenkomst:
 - aankondigen uitnodigen op locatie;
 - aankondigen bijeenkomst voor hele dorp;
 - stand van zaken vergunningsaanvraag;
- vervolg bewoners (*na ontvangst vergunningsaanvraag*):
 - inloop op locatie Zand 17, in contact blijven met direct omwonenden in combinatie met bezichtigen van locatie;
 - samen met COA;
- inloopavond (*na inloop op locatie voor omwonenden, na de zomer*):
 - voor alle inwoners van Liessel;
 - met betrokken externe partijen zoals COA, Nidos, dorpsraad;
 - communicatie met behulp van dorpsraad en Liessels dorpsblad.

5.2 Gerechtelijke uitspraak Zand 17 te Liessel

Op 30 augustus 2022 heeft er een tussenuitspraak plaatsgevonden door de Rechtbank Oost-Brabant in het kader van het huisvesten van arbeidsmigranten op Zand 17 te Liessel (zaaknummers: SHE 21/2721T, SHE 21/1856, SHE 22/1150, SHE 22/1082, SHE21/526 en SHE 21/567). Hieruit komt naar voren dat er een voorlopige voorziening is getroffen wat inhoudt dat er voldaan moet worden aan de onderstaande voorwaarden:

- het gebruik van versterkte muziek na 22:00 uur buiten de gebouwen op de projectlocatie is niet toegestaan;
- huisvesting van arbeidsmigranten kan slechts plaatsvinden als vergunninghouder schriftelijke aan alle eisers en de overige bewoners aan het Zand meedeelt wie het aanspreekpunt is en op welk telefoonnummer dit aanspreekpunt 24 uur per dag bereikbaar is;
- één van de arbeidsmigranten die is gehuisvest op de projectlocatie moet worden aangewezen als toezichthouder. Deze toezichthouden moet toezien op de naleving van de huisregels en moet in staat zijn om derde te woord te staan (in het Nederlands, Duits of Engels) en zo nodig contact opnemen met het aanspreekpunt;

- zolang geen deugdelijke landschappelijke inpassing is gerealiseerd waardoor het zicht op de projectlocatie grotendeels wordt ontnomen, is het gebruik van het buitenterras met buitenkeuken aan de noordwestelijke zijde na 22:00 uur niet toegestaan.

Het COA houdt volledig rekening met de bovenstaande voorwaarden. Zie hiervoor paragraaf 4.12 Sociale veiligheid en paragraaf 5.4 Handhaafbaarheid.

5.3 Economische uitvoerbaarheid

5.3.1 Financiering

Het COA huurt de locatie voor een periode van 5 jaar. Daarnaast voert het COA een maatschappelijke taak uit in opdracht van het Rijk en wordt ook als zodanig gefinancierd voor het realiseren van asielopvang.

5.3.2 Beheer en onderhoud

Het COA verzorgt het beheer en onderhoud van het terrein gedurende het gebruik ten behoeve van de tijdelijke opvang.

5.4 Handhaafbaarheid

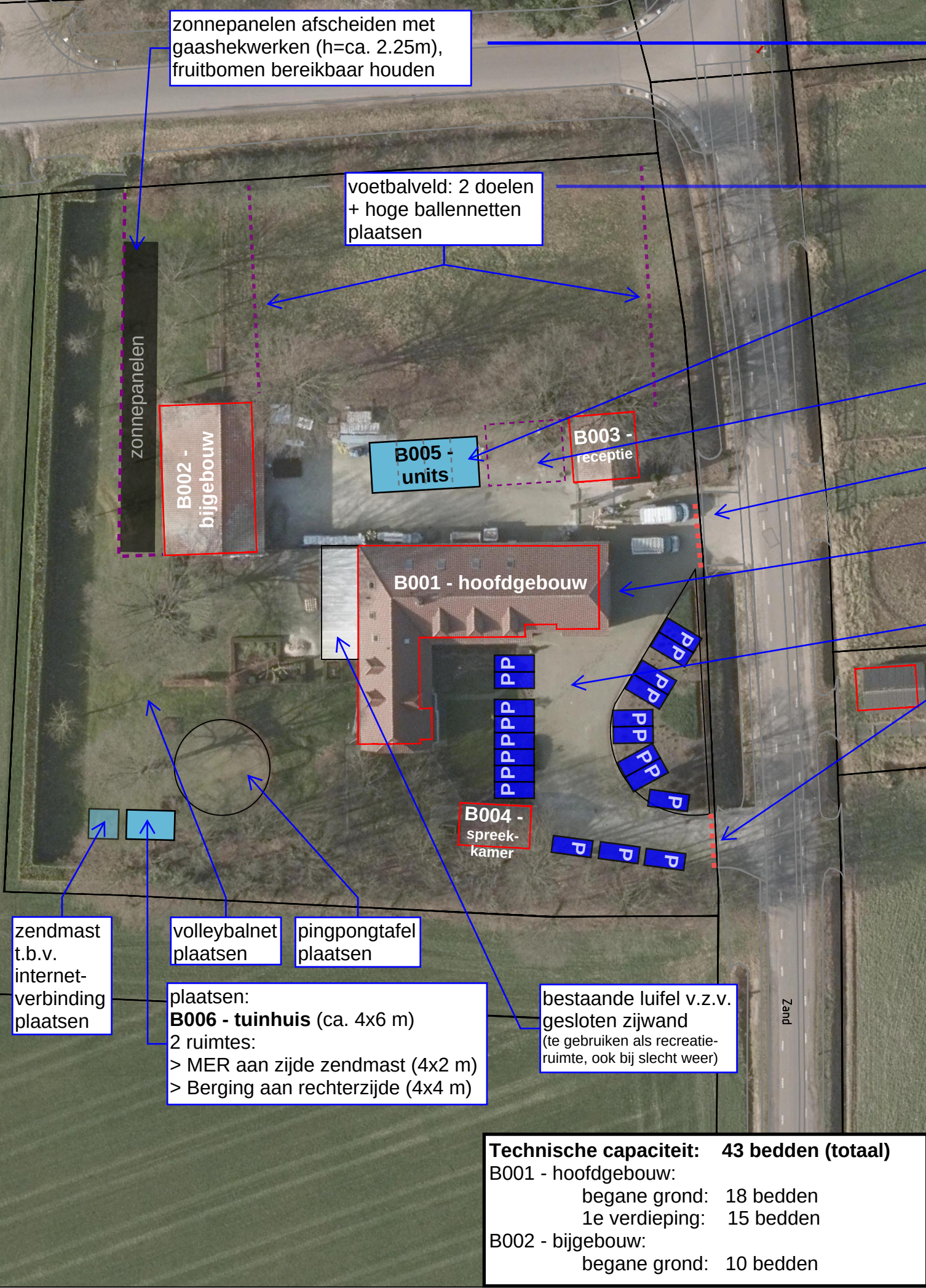
De omgevingsvergunning voor tijdelijk afwijken van het bestemmingsplan is bindend voor zowel de overheid als de burger. De primaire verantwoordelijkheid voor controle en handhaving van de omgevingsvergunning ligt bij de gemeente. Het handhavingsbeleid van de gemeente Deurne vormt de basis van de handhaving binnen de gemeentelijke grenzen. Handhaving kan worden omschreven als elke handeling die erop gericht is de naleving van regelgeving te bevorderen of een overtreding te beëindigen.

Het COA is verantwoordelijk voor de openbare orde op het terrein. Daarvoor werkt het COA samen met een beveiligingsbedrijf. COA en gemeente werken ook nauw samen met de politie. Bij calamiteiten kunnen de medewerkers en de bewoners uiteraard rekenen op de hulpdiensten. Voor de veiligheid buiten het terrein zijn gemeente en politie verantwoordelijk. Een incident op of rond de opvanglocatie wordt altijd geëvalueerd met betrokken instanties. Voor zaken die de openbare orde raken wordt altijd politie ingeschakeld.

Bijlage(n)



BIJLAGE: SITUATIETEKENING



Impressie gaashekwerken bij zonnepanelen

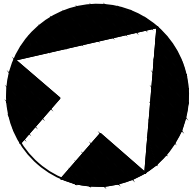


Impressie ballennetten bij voetbalveld



Impressie type slagboom (geen hekwerk plaatsen!) Naast de slagboom doorgang voor voetgangers/fietsers

LIESSEL - ZAND 17 - SITUATIE TERREIN - NIEUW



Let op: maatvoering i.h.w. te controleren

Discipline	Terrein		Code	Datum	Omschrijving	Gewijzigd
Status	Definitief ontwerp		A	24-5-23	Aanvullingen zendmast, MER	EK
Formaat	A3	Schaal 1:500	B	13-6-23	Impressie hekwerken	EK
Getekend	EK	Datum 5-5-23				
Project	AMV		Omschrijving	Plattegrond		
Adres	Zand 17			Situatie		
	5757RX , Liessel			Nieuwe situatie		
Object	T001	Terrein	Bouwlaag	Terrein		

Tekeningnummer		LsslZand_T001_T_90_TE_SIT_002	
Bestandsnaam		LsslZand_T001_T_90_TE_SIT.dwg	



BIJLAGE: STIKSTOFONDERZOEK

NOTITIE

Onderwerp	Stikstofdepositieonderzoek tijdelijke opvang Liessel
Project	Tijdelijke opvang Liessel
Opdrachtgever	Centraal Orgaan opvang asielzoekers
Projectcode	135978
Status	Definitief
Datum	21 juni 2023
Referentie	135978/23-010.405
Auteur(s)	Ing. D.R. van Eijk

Gecontroleerd door	P.F.M. Fouraschen MSc
Goedgekeurd door	Ing. D.R. van Eijk
Paraaf	

Bijlage(n)	I AERIUS-aanlegfase II AERIUS-gebruiksfase
------------	---

Aan	Centraal Orgaan opvang asielzoekers	L. van Daal
-----	-------------------------------------	-------------

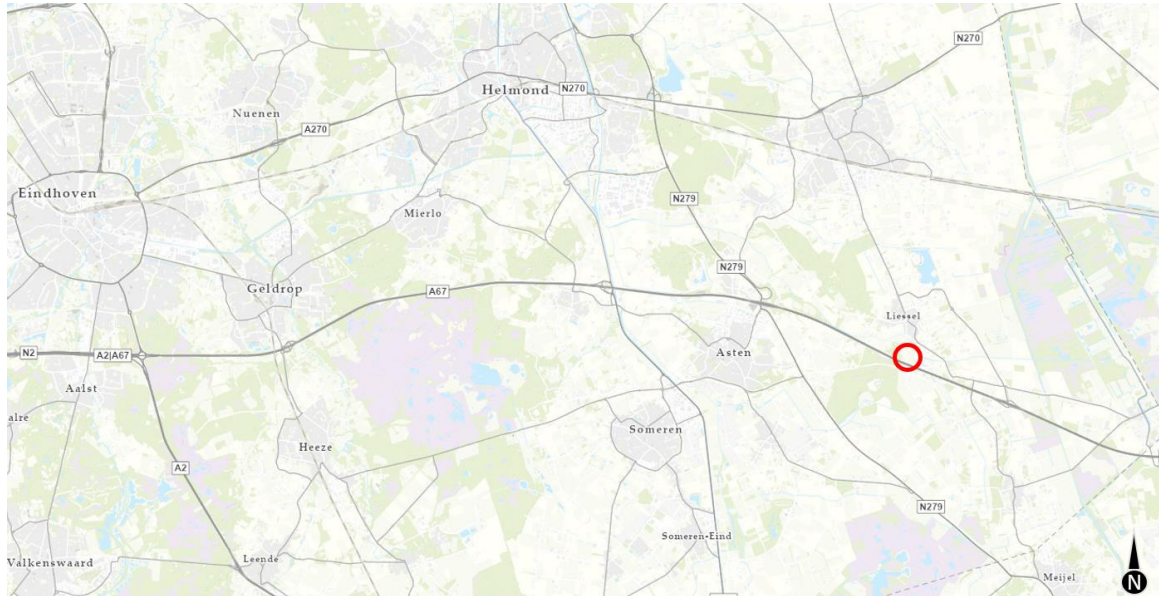
1 INLEIDING EN SAMENVATTING

Momenteel is sprake van een grote instroom van asielzoekers in Nederland, terwijl er een tekort is aan opvangplaatsen. Daarom moeten met urgentie extra opvangplaatsen worden gerealiseerd. Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) is landelijk bezig om zo spoedig mogelijk tijdelijke opvangplaatsen te realiseren. De beoogde tijdelijke opvanglocatie waarvoor voorliggende ruimtelijke onderbouwing is opgesteld, betreft de locatie aan Zand 17 te Liessel. Beoogd is om in het voormalige woonhuis 45 opvangplaatsen (alleenstaande minderjarige vluchtelingen (AMV)) te realiseren voor een periode van 5 jaar.

Gedurende de aanleg- en gebruiksfase van de panden komen stikstofemissies vrij, die kunnen leiden tot stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden. Witteveen+Bos heeft, in opdracht van het COA, een stikstofdepositieonderzoek uitgevoerd naar de aanleg- en gebruiksfase van de tijdelijke opvanglocatie. Onderhavige notitie geeft verslag van de uitgangspunten en de resultaten van dit onderzoek.

Uit het onderzoek blijkt dat er geen sprake is van een toename van stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden in de aanleg- en gebruiksfase. Daarmee geldt er geen vergunningplicht in het kader van de Wet natuurbescherming voor de aanleg- en gebruiksfase. In afbeelding 1.1 is de globale ligging van de projectlocatie weergegeven en in afbeelding 1.2 is een luchtfoto van de bestaande situatie opgenomen.

Afbeelding 1.1 Globale ligging projectlocatie



Afbeelding 1.2 Luchtfoto bestaande situatie projectlocatie (rode kader) inclusief de uitbreiding (blauwe kader)



2 WETGEVING MET BETREKKING TOT STIKSTOF

Op grond van artikel 2.7 lid 2 Wet natuurbescherming is een vergunning vereist voor het realiseren van projecten waar op voorhand significante negatieve gevolgen op Natura 2000-gebieden niet zijn uit te sluiten. Specifiek voor het aspect stikstof geldt dat sinds de rechterlijke uitspraak van de Raad van State van 29 mei 2019¹ de ecologische gevolgen van iedere berekende depositie van meer dan 0,005 mol N/ha/jr beoordeeld moeten worden. De berekening moet uitgevoerd worden met de meest actuele versie van het rekeninstrument AERIUS Calculator.

Kader vergunningverlening stikstof

Momenteel geldt het volgende kader voor de vergunningverlening voor projecten:

- op basis van de Wet natuurbescherming is een vergunning vereist voor projecten die een significant gevolg kunnen hebben voor een Natura 2000-gebied². Dit is dus niet het geval indien significante gevolgen op voorhand zijn uit te sluiten. Dit is voor stikstof bijvoorbeeld het geval indien er volgens de stikstofberekeningen geen toename van stikstofdepositie plaatsvindt naar aanleiding van het te realiseren project, of indien significante gevolgen kunnen worden uitgesloten in de voortoets (bijvoorbeeld door interne saldering);
- indien niet op voorhand kan worden uitgesloten dat mogelijke significante gevolgen optreden, dient een Passende Beoordeling te worden opgesteld om in beeld te brengen of er daadwerkelijk significante gevolgen aan de orde zijn. In een Passende Beoordeling mogen ook mitigerende maatregelen (zoals externe saldering) betrokken worden. De vergunning kan worden verleend indien (eventueel met toepassing van deze mitigerende maatregelen) de voorgenomen activiteit de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet zal aantasten³;
- als uit de Passende Beoordeling blijkt dat significante gevolgen niet kunnen worden uitgesloten, kan een vergunning enkel worden verleend indien de ADC-toets succesvol wordt doorlopen:
 - A er zijn geen alternatieve oplossingen;
 - D het project is nodig om dwingende redenen van groot openbaar belang;
 - C: door middel van compenserende maatregelen wordt gewaarborgd dat de algehele samenhang van Natura 2000 bewaard blijft⁴.

3 UITGANGSPUNTEN

In onderstaande paragrafen worden de uitgangspunten van het stikstofdepositieonderzoek toegelicht, waarbij voor zowel de aanleg- als de gebruiksfase stikstofdepositieberekeningen zijn uitgevoerd. Daarbij wordt vermeld dat de input voor de berekeningen is aangeleverd door en afgestemd met de opdrachtgever.

3.1 Aanlegfase

Bij de berekening voor de aanlegfase is rekening gehouden met de bouwwerkzaamheden, waarbij stikstofemissies vrijkomen door de inzet van mobiele werktuigen en bouwverkeer. Voor de stikstofdepositieberekening moet worden aangesloten bij het maatgevende jaar, oftewel de periode van de 12 aaneengesloten maanden waarin de grootste stikstofdepositie wordt veroorzaakt. Aangezien de bouw enkel plaatsvindt in 2023 is 2023 als rekenjaar gehanteerd.

¹ ABRvS 29 mei 2019, ECLI:NL:RVS:2019:1603.

² Artikel 2.7 lid 2 Wet natuurbescherming.

³ Artikel 2.7 lid 3 jo. Artikel 2.8 lid 3 Wet natuurbescherming.

⁴ Artikel 2.8 lid 2 Wet natuurbescherming.

3.1.1 Emissies van mobiele werktuigen

Rekenmethodiek

Bij de inzet van mobiele werktuigen komen stikstofoxide- en ammoniakemissies (respectievelijk NO_x en NH₃) vrij. AERIUS berekent deze stikstofemissies op basis van de stage- en vermogensklasse, aantal draaiuren, brandstofverbruik en AdBlue-verbruik van de mobiele werktuigen¹. Met behulp van de AUB-methodiek (AdBlue-verbruik, Ureninzet en Brandstofverbruik) kunnen per type mobiel werktuig (onderverdeeld naar mate van emissie reducerende technieken, type brandstof en specifieke utiliteitsvoertuigen) de emissies worden berekend.

Materieelinzet

De materieelinzet is per jaar weergegeven in de onderstaande tabel 3.1. De uitgangspunten van de materieelinzet zijn aangeleverd door opdrachtgever.

Tabel 3.1 Materieelinzet aanlegfase

Jaar	Materieel	Stage klasse	Vermogen (kW)	Draai uren (u/j)	Diesel verbruik (L/jaar)	AdBlue-verbruik (L/jaar)	Aantal stuks	NO _x -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie (kg/jaar)
2023	kraan	elektrisch	325	8	-	-	1	0	0
2023	vracht wagen	elektrisch	490	8	-	-	1	0	
2023	werk bus	MUV	120	8	-	-	1	1,0	0
2023	vracht wagen	ZUV	345	8	-	-	4	1,6	0,0

De stikstofemissies afkomstig van de mobiele werktuigen zijn in AERIUS Calculator ingevoerd als oppervlaktebron 'Mobiele werktuigen - Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning'. Hierbij is aangesloten bij de standaardwaarden voor de emissiehoogte, spreiding, warmte-inhoud en de temporele variatie.

3.1.2 Emissies van bouwverkeer

Verkeersbewegingen

Rekenmethodiek en modellering

De wegverkeersbewegingen van het bouwverkeer worden in AERIUS Calculator gemodelleerd als een lijnbron 'Wegverkeer - Buitenweg'. Op basis van de afstand, de intensiteiten en het type voertuigen berekent AERIUS de bijbehorende emissies. De verkeersbewegingen zijn gemodelleerd tot aan het punt waar deze opgaan in het heersende verkeersbeeld. Dit is het punt waarop het bouwverkeer zich door zijn snelheid én intensiteit verhoudingsgewijs niet meer onderscheidt van het reeds aanwezige verkeer op de weg².

Berekening

De opdrachtgever heeft het aantal voertuigen per jaar aangegeven die de projectlocatie aandoen. De bewegingen zijn ingetekend als enkele lijn, waarbij elk voertuig 2 bewegingen maakt. Zie voor de aantallen vervoersbewegingen onderstaande tabel 3.2.

¹ Expertiseteam Stikstof en Natura 2000 van BIJ12. Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2021, d.d. januari 2022, versie 1, p. 39.

² BIJ12, Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2021.1, d.d. januari 2022, versie 1.

Tabel 3.2 Vervoersbewegingen - aanlegfase

Categorie	Aantal vervoersbewegingen/jaar	Emissie NO _x (kg/jaar)	Emissie NH ₃ (kg/jaar)
licht verkeer	336		
middelzwaar verkeer	28		
zwaar vrachtverkeer	8		
totale emissie		0,5	0,0

3.2 Gebruiksfase

Gedurende 2023 is de aanlegfase van het project afgerond, daarmee is 2024 het eerste volledige jaar van de gebruiksfase van het project. Om die reden is voor de berekeningen 2024 als rekenjaar gehanteerd.

Stookinstallaties

Tijdens de beoogde situatie zijn geen gasgestookte installaties aanwezig. Wel is er een pelletkachel in bedrijf op de noodopvang. Het gaat hierbij om een pelletkachel die reeds aanwezig op de projectlocatie. Het toekomstig gebruik en dus verbruik van de kachel is onbekend. Het verbruik van de kachel is echter afhankelijk van een aantal factoren, zoals het stookseizoen, de grootte van de ruimte die de kachel verwarmt, het vermogen van de kachel, de benuttingsgraad van de kachel en de aanwezige isolatie. Op basis van de publicatie 'Cijfers en tabellen 2007'¹, waarin kengetallen en energieverbruik getallen zijn opgenomen, is een inschatting gemaakt van het te verwachten gebruik van de kachel. In de publicatie wordt verwezen naar een artikel van Meijer E&M (2005), waarin het aantal vollasturen van diverse gebouwfuncties wordt gegeven. Vollasturen zijn de uren waarin de kachel op het volle vermogen (100 %) draait. Voor woningen is dit in dit artikel bepaald op 1.200 tot 1.500 vollasturen per jaar. Dit resulteert in een capaciteitsfactor (gedeelte van het jaar dat de ketel op vol vermogen draait) van ongeveer 17,1 %. Voor dit onderzoek is worstcase een percentage van 25 % gehanteerd, hetgeen neerkomt op ongeveer 2.200 uur per jaar met een belasting van 100 %. Waarschijnlijk zal het werkelijke gebruik en verbruik van de kachel lager liggen.

Met behulp van 'CalComEmis'² is de stikstofemissie berekend. In onderstaande tabel 3.1 is het overzicht van de stookinstallaties en de bijbehorende emissies tijdens de beoogde situatie weergegeven. Voor de verschillende kengetallen van de pellet kachel is aangesloten bij de technische gegevens van de pellet kachel en bij de NEN-EN 16510-2-6 (Huishoudelijke verbrandingstoestellen voor vaste brandstoffen - Deel 2 - 6: Toestellen gestookt met houtpellets).

¹ SenterNovem, Cijfers en tabellen 2007, d.d. 2007.

² Rijkswaterstaat, CalComEmis, d.d. 2020. Opgevraagd via https://www.infomil.nl/publish/pages/151970/calcomemis_3-2_1.xlsx.

Tabel 3.1 Emissieberekening stookinstallaties - beoogde situatie

Locatie	Type	Stuks	Normaal thermisch ingangs- vermogen (kWth)	Bedrijfs tijd (uur/ jaar)	Gemiddelde belasting (%)	Gemiddelde rookgas temperatuur (°C)	Uitstoot oppervlak (m²)	Actuele zuurstof concentratie in droog rookgas (vol %)	NO _x concentratie (als NO ₂) in droog rookgas (mg/Nm³)	Droog rookgas debiet (Nm³/ uur)	Warmte emissie (MW)	Uittreed hoogte (m)	NO _x - vracht (NO ₂ kg/ jaar)
bestaand gebouw	pellet kachel- Pellet matic PES(K) (B) 56	1	56	2.200	100 %	160	0,00018	13	200	115	0,01	6	50
totale emissie													50

Vervoersbewegingen beoogde situatie

Tijdens de beoogde situatie vinden stikstofemissies plaats door verkeersbewegingen van en naar de opvang. In tabel 3.2 is het aantal vervoersbewegingen weergegeven. Deze zijn gebaseerd op soortgelijke opvanglocaties met een vergelijkbare capaciteit en afgestemd met het COA.

Tabel 3.2 Vervoersbewegingen - beoogde situatie

Categorie	Aantal vervoersbewegingen/jaar	Emissie NO _x (kg/jaar)	Emissie NH ₃ (kg/jaar)
licht verkeer	2.490		
middelzwaar verkeer	1.182		
zwaar vrachtverkeer	114		
totale emissie		7,7	0,4

De verkeersbewegingen zijn in de AERIUS Calculator gemodelleerd als lijnbron 'wegverkeer - buitenweg'. Aangenomen is dat al het verkeer van en naar de locatie de kortste route naar de dichtstbijzijnde hoofdweg (provinciale weg of Rijksweg) neemt, waar het verkeer conform de Instructie gegevensinvoer AERIUS¹ opgaat in het heersende verkeersbeeld. AERIUS Calculator berekent aan de hand van de ingevoerde intensiteiten en af te leggen afstand automatisch de bijbehorende emissies.

3.3 Referentiesituatie

Uit de eerste berekeningen voor de beoogde gebruiksfase van de opvang blijkt dat er sprake is van een stikstofdepositie(toename) van 0,01 mol/ha/jr op nabijgelegen Natura 2000-gebied Deurnse Peel en Mariapeel. Omdat voor de locatie geen vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming aanwezig is, wordt voor de referentiesituatie aangesloten bij de situatie ten tijde van de aanwijzing van de Natura 2000-gebieden waarop een depositietoename is berekend. Voor het bovenstaande Natura 2000-gebied geldt als referentiedatum 10 juli 1994. Daarom is 1994 als referentiejaar gekozen en wordt de situatie zoals die toen bestond als referentiesituatie aangehouden.

Het pand voor onderhavige locatie is opgeleverd in 1950². Er zijn geen noemenswaardige wijzigingen wat betreft de woonfunctie geweest sinds 1994. Toen werd het pand ook al verwarmd door middel van ketels en kachels. Waarschijnlijk zijn de ketels en kachel vervangen door schonere kachels tussen 1994 en nu. Worstcase is aangenomen dat de kachels onveranderd zijn gebleven. Het is onduidelijk hoeveel verkeer er van en naar het pand ging in het jaar 1994. Worstcase is er geen verkeer meegenomen in de referentiesituatie.

Stookinstallaties

Worstcase is aangenomen dat de stookinstallatie die nu op de projectlocatie gebruikt wordt, dezelfde is als de stookinstallatie die in 1994 in het pand gebruikt werd. Dit betekent dat de emissies zoals uitgewerkt in hoofdstuk 3.1.1 en tabel 3.1 worden overgenomen in de referentiesituatie. De stookinstallatie is de enige bron in de referentiesituatie. Dit betekent dat de referentiesituatie een totale NO_x emissie heeft van 50 kg.

¹ Expertiseteam Stikstof en Natura 2000, Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2020, d.d. januari 2021, versie 3.0.

² Bag viewer, kadaster, Pand ID 0762100000013503. d.d. 19-06-2023, <https://bagviewer.kadaster.nl/lvbag/bag-viewer>

3.4 Emissieoverzicht verschilberekening gebruiksfase - referentiesituatie

In tabel 3.3 wordt een overzicht van de emissies van zowel de gebruiksfase als de referentiesituatie gegeven.

Tabel 3.3 Overzicht van de emissies in de gebruiksfase voor de beoogde- en de referentiesituatie

Bron	Gebruiksfase		Referentiesituatie	
	NO _x	NH ₃	NO _x	NH ₃
stookinstallaties	50	--	50	--
verkeer	7,7	0,4	--	--
totaal	57,7	0,4	50	--

3.5 Rekenmodel

De stikstofdepositieberekeningen zijn met het wettelijke rekeninstrument AERIUS Calculator versie 2022.1 uitgevoerd. De rekenmethode is in beheer van het RIVM. AERIUS berekent de bijdrage aan de stikstofdepositie (in mol/ha/jr) op alle stikstofgevoelige habitattypen binnen Natura 2000-gebieden en geeft weer waar deze bijdragen 0,005 mol/ha/jr of hoger zijn. Bij het beoordelen van een stikstofdepositieonderzoek gaat het bevoegd gezag uit van de meest recente versie van AERIUS, zoals beschikbaar op www.aerius.nl. Versie 2022.1 van AERIUS is op het moment van schrijven van dit rapport de meest actuele versie.

4 RESULTAAT

Op grond van de in hoofdstuk 3 beschreven uitgangspunten zijn er met AERIUS Calculator 2 stikstofdepositieberekeningen uitgevoerd, een projecteffectberekening voor de aanlegfase (bijlage I) en een verschilberekening (bijlage II) voor de gebruiksfase. Tijdens de aanlegfase blijkt dat er geen stikstofdepositie hoger dan 0,00 mol/ha/jaar optreedt op omliggende Natura 2000-gebieden.

Voor de gebruiksfase is een verschilberekening gemaakt. Hieruit blijkt dat er geen projecteffect (stikstofdepositie toename) optreedt van 0,00 mol/ha/jr of meer op omliggende stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden.

5 CONCLUSIE

Het COA gaat tijdelijk bestaande gebouwen gebruiken als opvang voor asielzoekers. Hiervoor is een omgevingsvergunning voor planologisch strijdig gebruik benodigd. Witteveen+Bos heeft in dit kader, in opdracht van het COA, een stikstofdepositieonderzoek uitgevoerd naar de aanlegfase en gebruiksfase van de opvang.

Op basis van het voorliggend onderzoek blijkt dat:

- de aanleg van de opvang niet leidt tot depositietoenames op nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden van 0,00 mol/ha/jr of meer. Daarmee kunnen mogelijke significante negatieve effecten door stikstofdepositie op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden tijdens de aanlegfase worden uitgesloten;
- het gebruik van de opvang na realisatie leidt niet tot depositietoenames op nabijgelegen

stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden van 0,00 mol/ha/jr of meer. Daarmee zijn significante negatieve effecten door stikstofdepositie op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden tijdens de gebruiksfase uit te sluiten.

Op grond van bovenstaande resultaten zijn significante negatieve effecten door stikstofdepositie op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden op voorhand uit te sluiten. Voor de beoogde aanleg en gebruik van de gebouwen geldt in het kader van de Wet natuurbescherming geen vergunningplicht.



BIJLAGE: AERIUS-AANLEGFASE

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

COA

Zand,

--

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Liessel

Aanlegfase

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

RqJz8NeJt5Li

15 juni 2023, 13:36

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

2023

Emissie NH₃

89,5 g/j

Emissie NO_x

7,9 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename

Grootste afname

Hoogste bijdrage

-

-

-

-

-

Hexagon

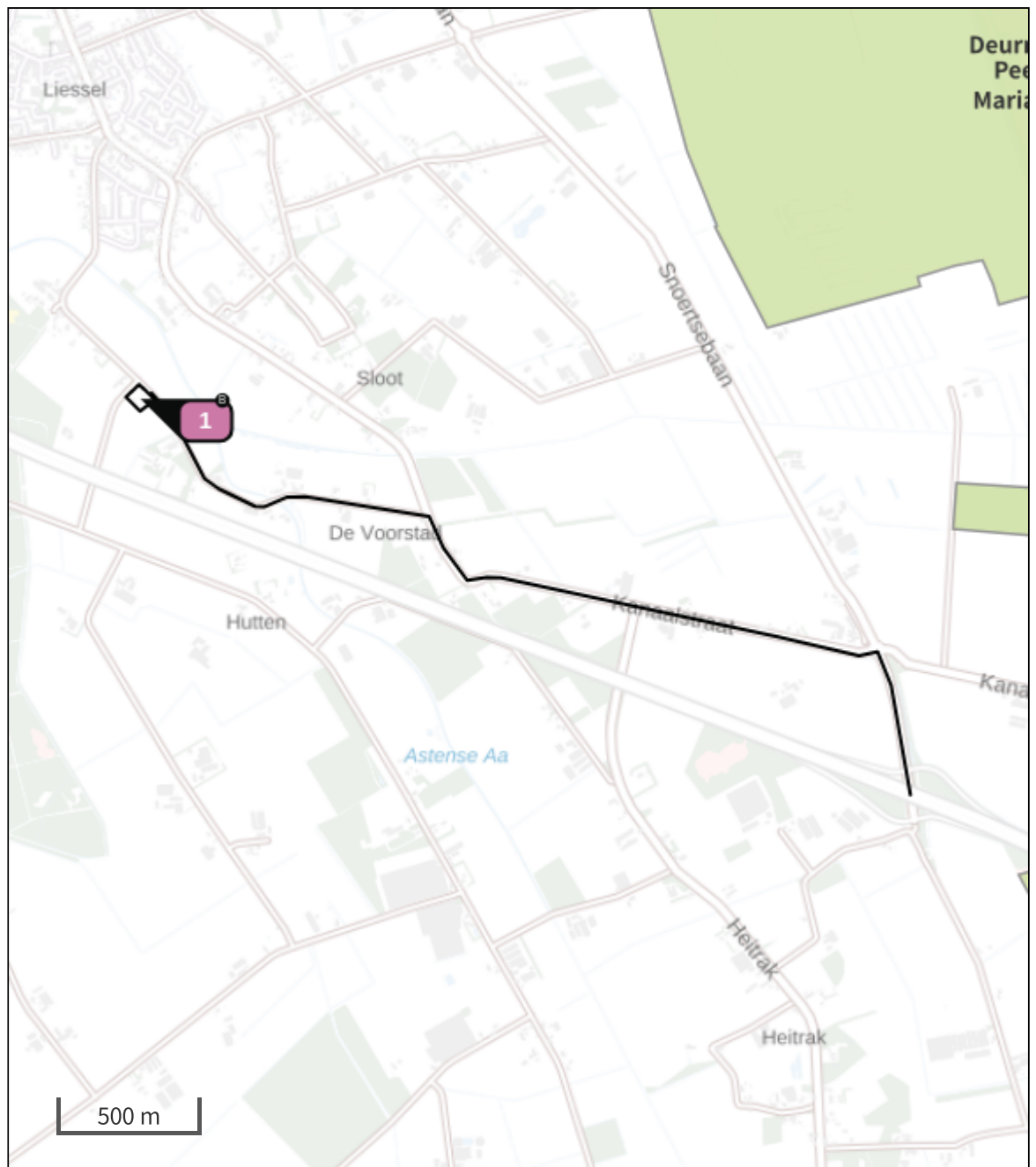
Gebied



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Mobiele werktuigen	54,1 g/j	7,4 kg/j
	Verkeersnetwerk	35,4 g/j	0,5 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Situatie 1, Rekenjaar 2023

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele werktuigen	NO _x	7,4 kg/j
Locatie	X:185361,91 Y:379580,41	NH ₃	54,1 g/j
Oppervlakte	0,51 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Vrachtwagen	Zware utiliteitsvoertuigen (meer dan 6L cilinderinhoud) op diesel		8 u/j		NO _x	1,6 kg/j
					NH ₃	11,8 g/j
Vrachtwagen	Zware utiliteitsvoertuigen (meer dan 6L cilinderinhoud) op diesel		8 u/j		NO _x	1,6 kg/j
					NH ₃	11,8 g/j
Vrachtwagen	Zware utiliteitsvoertuigen (meer dan 6L cilinderinhoud) op diesel		8 u/j		NO _x	1,6 kg/j
					NH ₃	11,8 g/j
Vrachtwagen	Zware utiliteitsvoertuigen (meer dan 6L cilinderinhoud) op diesel		8 u/j		NO _x	1,6 kg/j
					NH ₃	11,8 g/j
Werkbus	Middelzware utiliteitsvoertuigen (tot 6L cilinderinhoud) op diesel		8 u/j		NO _x	1,0 kg/j
					NH ₃	7,0 g/j

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 2	Links	Rechts	NO _x	0,5 kg/j
Locatie	X:186825,24 Y:378897,3	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,1 kg/j
Lengte	3.549,20 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 35,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	336,0 p/jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	28,0 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	8,0 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/jaar	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.



Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022.1_20230606_5e1adbf5a8

Database versie 2022.1_5e1adbf5a8

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>



BIJLAGE: AERIUS-VERSCHILBEREKENING GEBRUIKSFASE

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

COA

Zand 17,

5757 RX Liessel

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Liessel

Verschilberekening

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

RWn8JBuM83sv

20 juni 2023, 13:25

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Referentie situatie - Referentie

Beoogde Situatie - Beoogd

Rekenjaar

2024

2024

Emissie NH₃

-

0,4 kg/j

Emissie NO_x

50,0 kg/j

57,7 kg/j

Resultaten

Referentie situatie - Referentie

Beoogde Situatie - Beoogd

Hoogste bijdrage

-

0,01 mol/ha/j

Hexagon

2383170

Gebied

Deurnsche Peel &
Mariapeel

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

-

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

-

Grootste toename

-

Grootste afname

-



Referentie situatie (Referentie), rekenjaar 2024

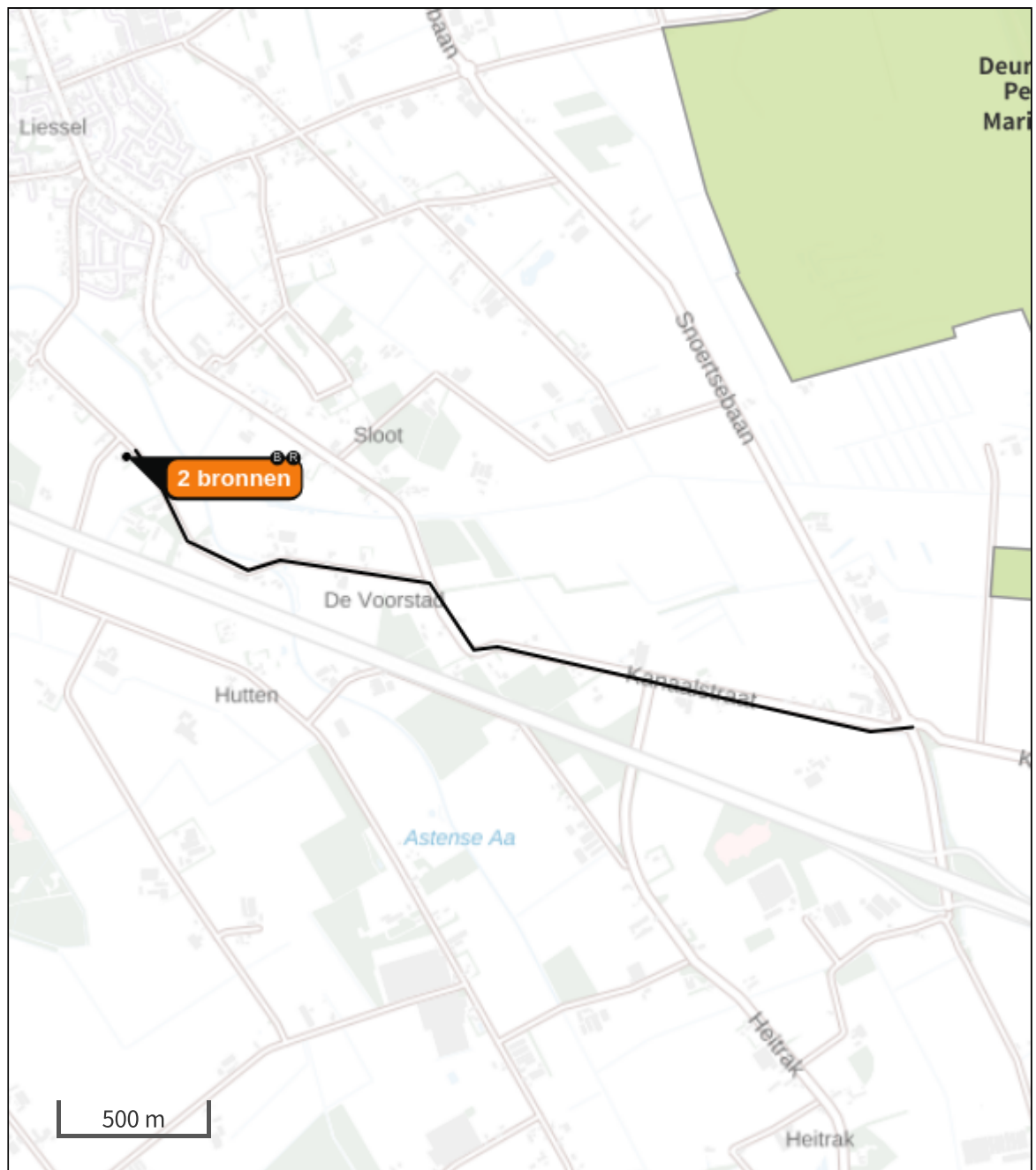
Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Wonen en Werken Woningen pelletkachel	-	50,0 kg/j



Beoogde Situatie (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2 Wonen en Werken Woningen pelletkachel	-	50,0 kg/j
Verkeersnetwerk	0,4 kg/j	7,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde Situatie" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Onderstaand is een overzicht opgenomen van alle Natura 2000-gebieden (binnen de maximale rekenafstand van 25 km) waar in de "Beoogde situatie" een bijdrage groter dan 0,00 mol/ha/jaar is berekend, maar waar in de "Projectberekening" (=verschilberekening) geen toe- of afname is berekend. Het effect vanuit de "Projectberekening" op deze gebieden is daarmee 0,00 mol/ha/jaar.

Deurnsche Peel & Mariapeel



Referentie situatie , Rekenjaar 2024

1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	pelletkachel	Uittreedhoogte	6,0 m	NO _x	50,0 kg/j
Locatie	X:185375,6 Y:379579,14	Warmteinhoud	0,010 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

Beoogde Situatie, Rekenjaar 2024

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 1	Links	Rechts	NO _x	7,7 kg/j
Locatie	X:186574,96 Y:378924,93	Type scherm	-	-	NO ₂ 1,8 kg/j
Lengte	3.010,09 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,4 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	2.490,0 p/jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1.182,0 p/jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	114,0 p/jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/jaar	0,0 %

2 Wonen en Werken | Woningen

Naam	pelletkachel	Uittreedhoogte	6,0 m	NO _x	50,0 kg/j
Locatie	X:185375,6 Y:379579,14	Warmteinhoud	0,010 MW		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022.1_20230606_5e1adbf5a8

Database versie 2022.1_5e1adbf5a8

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

