

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7852975
Aanvraagnaam	Tijdelijke opvang Liessel - afwijken, bouwen
Uw referentiecode	135978
Ingediend op	22-06-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het COA is voornemens om in Liessel aan het Zand 17 een tijdelijke opvang mogelijk te maken voor 45 alleenstaande minderjarige vreemdelingen (AMV). Hiervoor is een omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan en bouwen benodigd. Onderhavige aanvraag voorziet hierin.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Publiekszaken, telefoonnr. 0493-387711
Bereikbaar op:	ma-do 09:00-17:00u en vrij 09:00-12:30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

(Schotel)antenne plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Deurne
Kadastrale gemeente	Deurne
Kadastrale sectie	T
Kadastraal perceelnummer	1045
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsen van een unit ten behoeve van een spreekkamer en activiteitenruimte. Het plaatsen van afscheiding rondom de zonnepanelen. Voetbalnetten/hekken bij het speelveld. Twee slagbomen bij de in- en uitgang van het terrein. Zie situatietekening met foto's in de bijlage.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

76

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

219

5 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 76

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☒ Ja
☐ Nee
- Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 5
- Hoeveel maanden? 60

7 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Parkeerplaats en erf rondom het pand.
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Spreekkamer en activiteitenkamer. Hekken rondom de zonnepanelen, voetbalnetten/ hekken en twee slagbomen.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Het tijdelijk huisvesten van alleenstaande minderjarige vreemdelingen past niet binnen het vigerende bestemmingsplan.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Woonhuis en bijbehorend erf.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het tijdelijk huisvesten van alleenstaande minderjarige vreemdelingen.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing in de bijlage van deze aanvraag.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

5

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

60

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bouwen

(Schotel)antenne plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsen van een ICT-mast op het terrein

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan?

5

Hoeveel maanden?

60

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
LsslZand_B001_B_25_---_DRS.pdf	LsslZand_B001_-B_25_---_DRS.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
LsslZand_B001_B_25_-00_PLG.pdf	LsslZand_B001_-B_25_00_PLG.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
LsslZand_B001_B_25_-01_PLG.pdf	LsslZand_B001_-B_25_01_PLG.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
LsslZand_B001_V_00_-00_GVG.pdf	LsslZand_B001_-V_00_00_GVG.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
LsslZand_B001_V_00_-01_GVG.pdf	LsslZand_B001_-V_00_01_GVG.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
LsslZand_B002_B_25_-00_PLG.pdf	LsslZand_B002_-B_25_00_PLG.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
LsslZand_B002_V_00_-00_GVG.pdf	LsslZand_B002_-V_00_00_GVG.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
LsslZand_B003_B_25_-00_PLG.pdf	LsslZand_B003_-B_25_00_PLG.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
LsslZand_B004_B_25_-00_PLG.pdf	LsslZand_B004_-B_25_00_PLG.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
LsslZand_B005_B_25_-00_PLG.pdf	LsslZand_B005_-B_25_00_PLG.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
LsslZand_B006_B_25_-00_PLG.pdf	LsslZand_B006_-B_25_00_PLG.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
LsslZand_T001_T_90 - TE_DET_003_pdf	LsslZand_T001_T_90_TE_DE-T_003-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
LsslZand_T001_T_90 - TE_SIT_001_pdf	LsslZand_T001_T_90_TE_SI-T_001-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
LsslZand_T001_T_90 - TE_SIT_002_pdf	LsslZand_T001_T_90_TE_SI-T_002-.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Anders	22-06-2023	In behandeling
Constructieberekening_pdf	Constructieberekening.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	22-06-2023	In behandeling
rgunning_tijdelijke_zendmast_Liessel_pdf	Onderbouwing aanvraag omgevingsvergunning tijdelijke zendmast Liessel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	22-06-2023	In behandeling
Tijdelijke_mastopstelling_25_00_mtr_pdf	Tijdelijke mastopstelling 25.00 mtr.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	22-06-2023	In behandeling
Omgevingsvergunning_-_Doorsneden_OPL_pdf	OG Omgevingsvergunning - Doorsneden OPL.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	22-06-2023	In behandeling
nstructie_Overzicht_V1_2_NL_202101-01_pdf	S1B Overzicht - ONE PERMANENT Constructie Overzicht V1 2 NL 20210101.pdf	Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand Anders	22-06-2023	In behandeling
Ruimtelijke onderbouwing	135978_23-010.-578_rep_final_Ruimtelijke onderbouwing-signed-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	22-06-2023	In behandeling