

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7879025
Aanvraagnaam	nieuwbouw 4 woningen Flemingstraat
Uw referentiecode	1253

Ingediend op	19-06-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	4 woningen nieuwbouw Flemingstraat
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	indien nodig
Bijlagen n.v.t. of al bekend	indien niet nodig

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Deurne
Bezoekadres:	Markt 1 5751 BE Deurne
Postadres:	Postbus 3 5750 AA Deurne
Telefoonnummer:	0493-387711
E-mailadres:	olo@deurne.nl
Website:	www.deurne.nl
Contactpersoon:	Publiekszaken, telefoonnr. 0493-387711
Bereikbaar op:	ma-do 09:00-17:00u en vrij 09:00-12:30u

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	5751BK
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Flemingstraat
Plaatsnaam	Deurne
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	2 percelen , 4 woningen. 2 woningen per perceel.
----------------------------------	---



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

nieuwbouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

450

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2554

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 450

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. braakliggend terrein
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 530
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 300

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	grijs gemelleerd
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	houtlook	naturel
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	cement	anthraciet
Kozijnen	aluminium	donker grijs
- Ramen	aluminium	accent
- Deuren	aluminium	glas / dicht
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	zink / hout	naturel
Dakbedekking	2 laagse / pannen	nagturel / anthracie

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1253_B01_2023-04-18-_pdf	1253 B01 2023-04-18.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-06-2023	In behandeling
1253_B04_2023-04-18-_pdf	1253 B04 2023-04-18.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-06-2023	In behandeling
23-107BB230530_pdf	23-107BB230530-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	19-06-2023	In behandeling
23-107BENG230530_pdf	23-107BENG2305-30.pdf	Energiezuinigheid en milieu	19-06-2023	In behandeling
1253_veilig-onderhoud_2023-03--28_pdf	1253 veilig-onderhoud 2023-03-28.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	19-06-2023	In behandeling
23015SB230413_pdf	23015SB230413.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	19-06-2023	In behandeling
23015TOC102_23-0612_pdf	23015TOC102 230612.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	19-06-2023	In behandeling
23015TOC103_23-0612_pdf	23015TOC103 230612.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	19-06-2023	In behandeling
23015TOC104_23-0612_pdf	23015TOC104 230612.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	19-06-2023	In behandeling
GA230204_R01_V-1_0_pdf	GA230204.R01.V-1.0.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	19-06-2023	In behandeling
1253_-_B02_wijzA_pdf	1253 - B02_wijzA.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-06-2023	In behandeling
1253_-_B03_wijzA_pdf	1253 - B03_wijzA.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-06-2023	In behandeling