

Van: Hendrik-Jan Teekens
Verzonden: vrijdag 26 mei 2023 11:30
Aan: Amanuel Oz
Onderwerp: RE: 2e Advies aanvraag Water - Welenmorsweg 1

Amanuel,

Dit is zo akkoord,
Hendrikjan

PS:
Ik verlaat Enschede per 15/6 waarschijnlijk neemt Ronald Wentink dit soort zaken over.

Van: Amanuel Oz <a.oz@enschede.nl>
Verzonden: vrijdag 26 mei 2023 09:13
Aan: Hendrik-Jan Teekens <hj.teekens@enschede.nl>
Onderwerp: FW: 2e Advies aanvraag Water - Welenmorsweg 1

Goedemorgen HJ,

Ik heb helaas tot op heden nog geen reactie mogen vernemen mbt onderstaande. Wil jij er vandaag op reageren svp?

Met vriendelijke groet,

Amanuel Öz
Technisch adviseur bouwen, Cluster Omgeving & Recht



 please consider the environment - do you really need to print this email?

Van: Amanuel Oz
Verzonden: maandag 1 mei 2023 16:03
Aan: Hendrik-Jan Teekens <hj.teekens@enschede.nl>
Onderwerp: 2e Advies aanvraag Water - Welenmorsweg 1

Hallo Hendrik-Jan,

Ze hebben een toelichting ingediend vwb de afvoer van het water (toelichting waterhuishoudkundig plan), wil jij dit opnieuw beoordelen svp en mij berichten uiterlijk 15-5-23? Zie bijlagen.

Met vriendelijke groet,

Amanuel Öz
Technisch adviseur bouwen, Cluster Omgeving & Recht



 please consider the environment - do you really need to print this email?

Van: Hendrik-Jan Teekens <hj.teekens@enschede.nl>
Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 09:50
Aan: Amanuel Oz <a.oz@enschede.nl>

Onderwerp: RE: Advies aanvraag Water - Welenmorsweg 1

Klopt

Verzonden vanaf mijn Galaxy

----- Oorspronkelijk bericht -----

Van: Amanuel Oz <a.oz@enschede.nl>

Datum: 30-03-2023 16:24 (GMT+01:00)

Aan: Hendrik-Jan Teekens <hj.teekens@enschede.nl>

Onderwerp: RE: Advies aanvraag Water - Welenmorsweg 1

Ok dan neem ik dat mee.

Maar ze moeten 40 mm per m2 verhard oppervlak infiltreren volgens bestemmingsplan.

Met vriendelijke groet,

Amanuel Öz
Technisch adviseur bouwen, Cluster Omgeving & Recht



 please consider the environment - do you really need to print this email?

Van: Hendrik-Jan Teekens <hj.teekens@enschede.nl>

Verzonden: donderdag 30 maart 2023 15:38

Aan: Amanuel Oz <a.oz@enschede.nl>

Onderwerp: RE: Advies aanvraag Water - Welenmorsweg 1

Ik mis waar hwa naar toegaat en waar het aansluit op een bermsloot of niet.
Het moet op eigen terrein en in de grond een aansluiting op bermsloot mag alleen boven de 40mm.

Hj

Verzonden vanaf mijn Galaxy

----- Oorspronkelijk bericht -----

Van: Amanuel Oz <a.oz@enschede.nl>

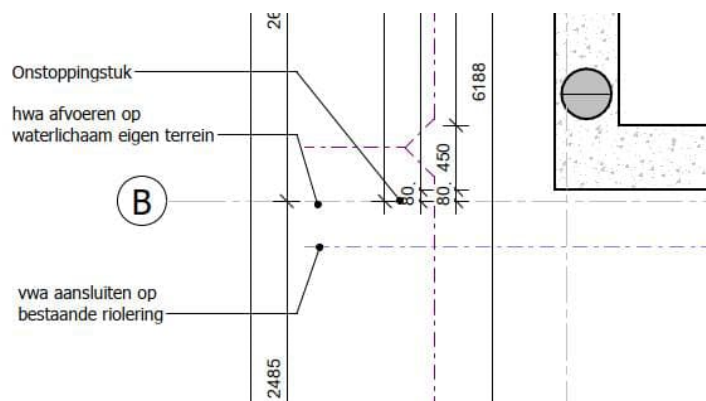
Datum: 30-03-2023 14:35 (GMT+01:00)

Aan: Hendrik-Jan Teekens <hj.teekens@enschede.nl>

Onderwerp: RE: Advies aanvraag Water - Welenmorsweg 1

Hallo HJ,

Dus je mist de infiltratieberekening? Maar ze geven dit aan op tekening:



Is infiltratie dan nog nodig?

Je geeft aan m2 x 55 mm. Maar volgens het bp is het 0,04.

Verneem graag.

Met vriendelijke groet,

Amanuel Öz
Technisch adviseur bouwen, Cluster Omgeving & Recht



 please consider the environment - do you really need to print this email?

Van: Hendrik-Jan Teekens <hj.teekens@enschede.nl>
Verzonden: donderdag 30 maart 2023 12:42
Aan: Amanuel Oz <a.oz@enschede.nl>
Onderwerp: RE: Advies aanvraag Water - Welenmorsweg 1

Dat lijkt me allemaal in orde, ik mis alleen een tekening met daarop de verharding in m2 x 55 mm berging en hoeveel m3 ze dan waar bergen zonder afvoer met een overloop op de berm sloten bijvoorbeeld.
Meer is het niet.
Bijvoorbeeld als bij vd Valk zie pdf:
[ClimateScan](#)

Van: Amanuel Oz <a.oz@enschede.nl>
Verzonden: donderdag 30 maart 2023 12:09
Aan: Hendrik-Jan Teekens <hj.teekens@enschede.nl>
Onderwerp: FW: Advies aanvraag Water - Welenmorsweg 1

Zie mail en bijlagen.

Met vriendelijke groet,

Amanuel Öz
Technisch adviseur bouwen, Cluster Omgeving & Recht



 please consider the environment - do you really need to print this email?

Van: Ronald Wentink <r.wentink@enschede.nl>
Verzonden: dinsdag 21 maart 2023 17:40
Aan: Hendrik-Jan Teekens <hj.teekens@enschede.nl>
CC: Amanuel Oz <a.oz@enschede.nl>
Onderwerp: FW: Advies aanvraag Water - Welenmorsweg 1

Hoi Hendrik-Jan,

Ik wil hier net aan beginnen, maar volgens mij ligt dit in het buitengebied dus ben jij de adviseur in deze. Pak jij dit verder op? Niels heeft dit vorig jaar opgepakt, misschien heeft hij nog aanvullende info danwel al het e.e.a. uitgezocht. Graag voor 28-3 een reactie naar Amanuel.

Met vriendelijke groet,

GEMEENTE ENSCHEDE

m 06 - 18 34 54 43

e r.wentink@enschede.nl

w www.enschede.nl

Postbus 20 7500 AA Enschede



ENSCHEDÉ

Van: Amanuel Oz <a.oz@enschede.nl>
Verzonden: dinsdag 14 maart 2023 09:42
Aan: Ronald Wentink <r.wentink@enschede.nl>
Onderwerp: Advies aanvraag Water - Welenmorsweg 1

Hallo Ronald,

In het verleden heb ik advies gevraagd bij jou. Daarna hebben we de aanvraag buiten behandeling gesteld. Nu is er weer een nieuwe aanvraag omgevingsvergunning ingediend en wil ik opnieuw advies bij jou vragen.

In het bp staat:

Bergen, vasthouden en afvoeren van hemelwater

Bij (vervangende) nieuwbouw gelden de volgende regels:

- hemelwater afkomstig van [bebouwing](#) dient op het bij die bebouwing behorende terrein dan wel in of op de te realiseren bebouwing zelf te worden geborgen en/of in de bodem geïnfiltreerd, bij voorkeur in combinatie met drainage; Geen info ingediend. Opvragen.
- de minimum [bergingsopgave](#) als bedoeld onder a bedraagt 0,04 m;
- de onder a bedoelde berging of infiltratie van hemelwater dient het (teveel aan) water af te voeren op een voorziening voor de ontvangst van hemelwater in het openbaar toegankelijk gebied;

Zou jij voor wat betreft de waterhuishouding een advies willen opstellen uiterlijk 28-3-23? Zie ook bijlagen.

Verneem graag.

Met vriendelijke groet,

Amanuel Öz
Technisch adviseur bouwen, Cluster Omgeving & Recht

GEMEENTE ENSCHEDE

t 06 – 38 07 18 13

e a.oz@enschede.nl

w www.enschede.nl

Postbus 20 7500 AA Enschede



ENSCHEDÉ