

Watervergunning

Ons kenmerk: 0539115092

OLO nummer: 7633067

Indieningsdatum: 3 maart 2023

Aanvullende gegevens: ja, ontvangen op 11 mei 2023. Termijn verlengd met 42 dagen.

Inleiding

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft een aanvraag ontvangen voor een watervergunning. Het gaat om de aanleg van een waterpartij/bergingsvoorziening en een uitstroomvoorziening in een oppervlaktewaterlichaam bekend als Dommel (DL1). Dit is op het terrein van de Technische Universiteit Eindhoven op het perceel kadastraal bekend als Tongelre, sectie D, nummer 1349.

Besluit

Op basis van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hieronder beschreven redenen besluit het dagelijks bestuur:

De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3,1, lid 1 en 3 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan Technische Universiteit Eindhoven, Groene Loper 3, 5612 AE te Eindhoven.

De vergunning gaat over het aanbrengen van een uitstroomvoorziening binnen het profiel van vrije ruimte van het oppervlaktewaterlichaam Dommel (DL1) en het aanpassen van het maaiveld binnen de beschermingszone van de DL1. Dit is op het perceel kadastraal bekend als Tongelre, sectie D, nummer 1349.

Bij deze vergunning horen de onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Minstens 5 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail of antwoordkaart worden gemeld bij Waterschap De Dommel via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstreams (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. Het vergunde moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van het Waterschap De Dommel. Dit kan via vergunningen@dommel.nl.

Werken en objecten in de watergang en beschermingszone

5. De uitstroomvoorziening met steenbestorting wordt aangebracht conform de bij de aanvraag behorende tekeningen 'Definitief ontwerp doorsnede 3-3' van 12-04-2023 en 'Blauwe Loper themakaart water' van 20-04-2023.

Aanpassen maaiveld.

6. Het verlaagde terrein dient vlak te zijn en voldoende draagkracht te hebben, zodat de onderhoudsstrook goed berijdbaar is voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden.
7. De beschermingszone moet daar waar het verlaagde terrein grenst aan hoger gelegen terrein voorzien zijn van een 'op- en afrit' met een taludverhouding van minimaal 1:5 zodat de beschermingszone voor onderhoudsmachines goed toegankelijk is.

Aanvraag

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om een besluit te kunnen nemen. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet. Voor deze activiteit(en) is volgens de Keur Waterschap De Dommel 2015 vergunning nodig. De aanvraag gaat over het aanbrengen van een uitstroomvoorziening in het oppervlaktewaterlichaam de Dommel (DL1) en het aanpassen van het maaiveld binnen de beschermingszone van de DL1. Dit is op het perceel kadastraal bekend als Tongelre, sectie D, nummer 1349.

Het terrein van de Technische Universiteit Eindhoven wordt gedeeltelijk opnieuw ingericht. Hierbij worden bestaande gebouwen gesloopt en komen er nieuwe voor terug. Voor de toets op hydrologisch neutraal ontwikkelen (HNO) is een doorkijk gegeven naar de toekomst, verdeeld in 3 fasen. In totaal gaat het om 43.692 m² nieuw verhard oppervlak en verdwijnt er 49.111 m². Per saldo is dit een afname van het verhard oppervlak van 5419 m². Volgens de Keur Waterschap De Dommel 2015 geldt er een verbod op afvoer van hemelwater als gevolg van toename van verhard oppervlak. Omdat er hier geen sprake is van toename wordt er niet getoetst op HNO. Omdat de gemeentelijk regels voor hydrologisch neutraal ontwikkelen strenger zijn, worden er wel maatregelen genomen en voorzieningen getroffen om een versnelde afvoer van hemelwater te voorkomen. De waterpartij die wordt aangelegd gaat tevens dienst doen als bergingsvoorziening. Het hemelwater zal vanuit deze voorziening vertraagd worden afgevoerd via 2 wadi's en tenslotte via een uitstroomvoorziening worden geloosd in de Dommel (DL1).

De waterpartij, genoemd De Blauwe Loper wordt uitgevoerd als een 'dichte bak' en staat niet in verbinding met een ander oppervlaktewater of het grondwater. Daarom wordt de waterpartij niet gezien als een oppervlaktewaterlichaam en geldt er geen vergunningplicht vanuit de Keur voor de aanleg. De wadi's komen deels in Beschermd gebied. In Beschermd geldt een strikt antiverdrogingsregime. De wadi's worden ruim boven de gemiddeld hoogste grondwaterstand aangelegd, zodat ze volledig benut kunnen worden als bergingsvoorziening en geen verdrogend effect hebben.

Toetsing

Wettelijk kader

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In artikel 2.1 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn duidelijk gemaakt via normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. Deze zijn verder uitgewerkt in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Keur Waterschap De Dommel

De DL1 heeft aan deze zijde een beschermingszone van 5 meter, gemeten uit de insteek, voor het uitvoeren van zowel regulier als buitengewoon onderhoud. Ook ligt hier een profiel van vrije ruimte met de functie meandering van 25 meter.

De uitstroomvoorziening bestaat uit een pvc buis met een diameter van 200 mm, een uitstroombak met terugslagklep en steenbestorting. De uitstroombak valt buiten de beschermingszone en is daarmee niet vergunningplichtig. De steenbestorting valt in de beschermingszone en wordt aangebracht om uitspoeling te voorkomen. Tevens wordt door het aanbrengen van de steenbestorting het maaiveld aangepast.

De Keur Waterschap De Dommel 2015 bepaalt voor welke activiteiten een watervergunning nodig is. Voor sommige activiteiten is geen vergunning nodig, maar gelden algemene regels. Dit is geregeld in artikel 1.4 van de Keur. In dit geval gelden geen algemene regels.

Voor de het aanbrengen van de uitstroomvoorziening met steenbestorting is een watervergunning nodig op basis van artikel 3.1, lid 1 en 3 van de Keur Waterschap De Dommel 2015. De activiteit is getoetst aan de Beleidsregels van de Keur Waterschap De Dommel 2015.

Het aanbrengen van de uitstroomvoorziening in het profiel van vrije ruimte van de DL1 is getoetst aan beleidsregel 14A 'Beleidsregel profiel van vrije ruimte bij oppervlaktewaterlichamen'.

Het profiel van vrije ruimte is bedoeld om ruimte vrij te houden voor toekomstige ontwikkeling van de watergang, zoals aanleg van ecologische verbindingzones, beekherstel en meandering. Het doel van het verbod is het voorkomen van ingrepen die de uit te voeren verbeteringen belemmeren of onmogelijk maken. In het profiel van vrije ruimte worden in principe alleen eenvoudig ongedaan te maken werk toegestaan. Uitzondering hierop zijn werken die niet of anders op zeer moeilijke wijze zijn te realiseren.

De uitstroomvoorziening heeft als functie om hemelwater te lozen op oppervlaktewater. Er is in de buurt geen andere mogelijkheid om te lozen op oppervlaktewater dan de Dommel (DL1). Het is daarom niet mogelijk om de voorziening op een andere manier te realiseren. Vergunning kan daarmee verleend worden. De uitstroomvoorziening vormt niet een zodanige belemmering dat compenserende of mitigerende maatregelen nodig zijn.

Het aanbrengen van de steenbestorting is getoetst aan Beleidsregel 3 'Werken en objecten in de watergang en beschermingszone'.

Het doel van deze beleidsregel is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren, dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd en dat het ecologisch functioneren wordt gewaarborgd. Vergunning kan worden verleend voor werken die gelijk met het maaiveld worden aangebracht. En als die zodanig worden aangebracht dat de stabiliteit van het oppervlaktewaterlichaam gewaarborgd blijft. En dat de taluds niet uitspoelen of inzakken bij belasting door onderhoudsmachines. De steenbestorting wordt aangebracht in stampbeton met daaronder een laag menggranulaat. Op deze manier is er voldoende draagkracht voor onderhoudsmachines.

Het aanbrengen van de steenbestorting is ook getoetst aan Beleidsregel 10 'Aanpassen maaiveld'. Het doel van deze beleidsregel is het voorkomen van de aantasting van de stabiliteit van de oever en belemmering van het uitvoeren van doelmatig onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam. Vanwege de vaste uitstroombuigte wordt het maaiveld wat

Dossiernummer 0539115092

verlaagd. Van belang is dat de beschermingszone toegankelijk blijft voor onderhoudsmachines. Hiervoor worden voorschriften opgenomen.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur op 12 juni 2023 digitaal ondertekend door:



procesmanager Vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift tevens een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht ten minste bevatten:

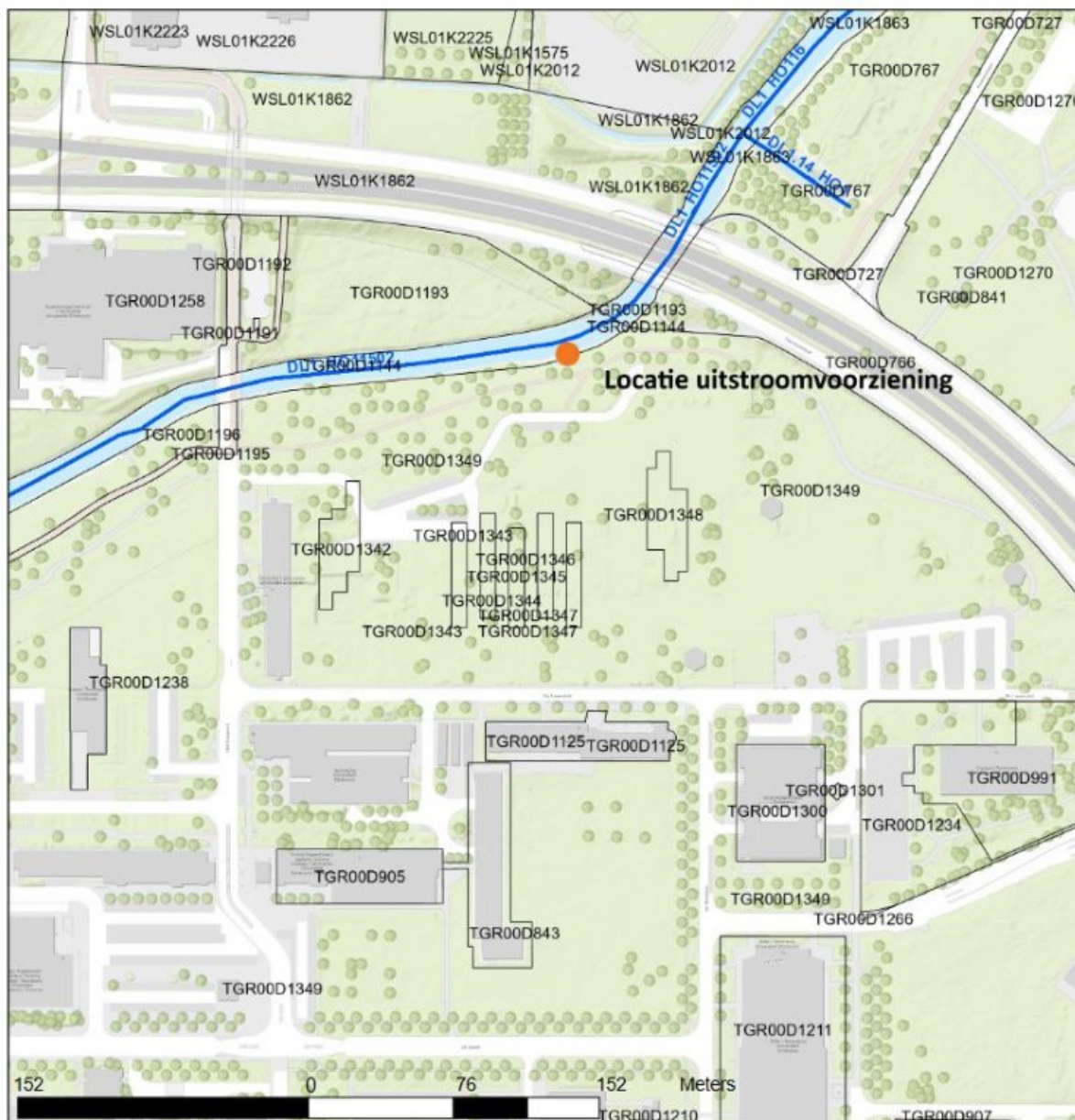
- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder "aanvragen en regelen").

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kunt u enkel treffen als sprake is van een spoedeisend belang. Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

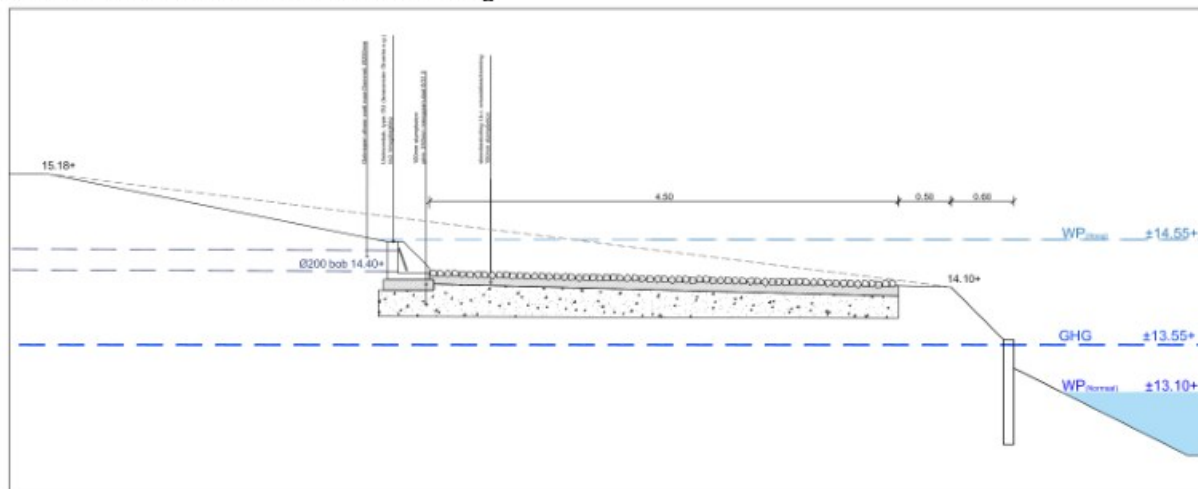
Bijlage 2: Kaart met locatie aanduiding



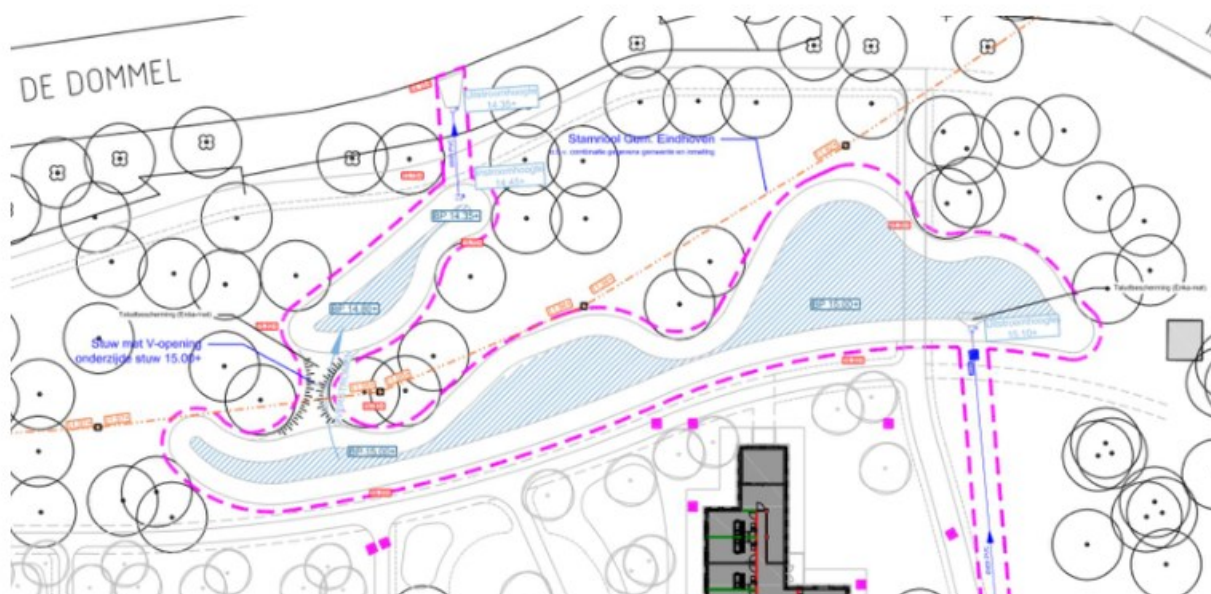
| | |
|---|---|
| Legenda □ Kadastrale ondergrond (incl. zakelijk gerechtigde) □ Waterschapsgrens A-wateren <all other values> — primair, hoofdwaterloop; primair, kanaal; primair, sloot; primair, waterloop (watergang) Topo | Hoofdtitel Sub titel Opmerking |
| | Auteur: WDD Datum: 30-05-2023 |
| |  |

Bijlage 3: Tekening en/of stukken

Locatie en detail uitstroomvoorziening



Voor een duidelijk leesbare versie wordt verwezen naar de tekening met titel 'Definitief ontwerp doorsnede 3-3' van 12-04-2023.



Voor een duidelijk leesbare versie wordt verwezen naar de tekening met titel 'Blauwe Loper themakaart water' van 20-04-2023.