

Watervergunning

Ons kenmerk: 0539128679

OLO nummer: 7811311

Indieningsdatum: 19 mei 2023

Gemachtigde: Vogels Bouwmanagement BV

Privaatrechtelijke toestemming verkregen: ja, ontvangen op 23 mei 2023.

Aanvullende gegevens: ontvangen op 9 juni 2023. Termijn verlengd met 4 dagen.

Inleiding

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft een aanvraag ontvangen van KLG Europe Eersel B.V., Meerheide 15, 5521 DZ te Eersel, voor een watervergunning. Het gaat om het onttrekken van grondwater voor de aanleg en het gebruiken van drie brandblusvoorzieningen op locatie Meerheide 61/61A, 5521 DZ te Eersel.

Besluit

Op basis van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hieronder beschreven redenen besluit het dagelijks bestuur:

1. De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.10 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan KLG Europe Eersel B.V., Meerheide 15, 5521 DZ te Eersel voor het onttrekken van grondwater voor de aanleg en het gebruiken van drie brandblusvoorzieningen aan de Meerheide 61/61A te Eersel.
2. Aan dit besluit de volgende voorschriften te verbinden.

Voorschriften

Algemeen

1. Minstens 5 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, moet dit per e-mail of antwoordkaart worden gemeld bij Waterschap De Dommel via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.

2. Het vergunde moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering en gebruik, geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De water,- afvoer en veiligheid dienen te allen tijde gewaarborgd blijven.
3. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van het Waterschap De Dommel. Dit kan via handhaving@dommel.nl.

Onttrekken van grondwater

4. Deze vergunning heeft uitsluitend betrekking op de volgende activiteiten:
 - Het onttrekken van grondwater uit de bodem ten behoeve van de aanleg en het gebruiken van drie brandblusvoorzieningen aan de Meerheide 61/61A, 5521DZ te Eersel.
5. Onttrekken van grondwater
 1. Het grondwater mag met maximaal 120 m³ per uur per bluswatervoorziening worden onttrokken.
 2. Het grondwater mag maximaal tot op een diepte van 130 m minus maaiveld worden onttrokken.
 3. Er mag niet meer grondwater onttrokken worden dan noodzakelijk is voor het beoogde gebruik.
 4. De brandblusvoorziening is een geboorde put die is voorzien van een aansluitstuk ten behoeve van gebruik door de brandweer, dan wel onderdeel uitmaakt van een brandblusinstallatie, conform de daarvoor geldende (landelijke) normen en voorschriften.
 5. Er wordt alleen water onttrokken ten behoeve van de drie bluswatervoorzieningen en voor het vereiste periodieke onderhoud van de put.
 6. De booractiviteiten dient minimaal 2 weken voor aanvang schriftelijk te worden gemeld aan team toezicht en handhaving van het waterschap door een mail te sturen naar handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van deze vergunning.
 7. Binnen 4 weken na het uitvoeren van de drie boringen dient het veldwerkverslag te worden toegestuurd aan team toezicht en handhaving van het waterschap door een mail te sturen naar handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van deze vergunning.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur op 21-06-2023 digitaal ondertekend door:


procesmanager Vergunningen

Aanvraag

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om een besluit te kunnen nemen. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet. Voor deze activiteit(en) is volgens de Keur Waterschap De Dommel 2015 vergunning nodig. De aanvraag gaat over het onttrekken van grondwater voor de aanleg en het gebruiken van drie brandblusvoorzieningen aan de Meerheide 61/61A, 5521 DZ te Eersel.

Toetsing

Wettelijk kader

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In artikel 2.1 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen:

De doelstellingen zijn duidelijk gemaakt via normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. Deze zijn verder uitgewerkt in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Keur Waterschap De Dommel

De Keur Waterschap De Dommel 2015 bepaalt voor welke activiteiten een watervergunning nodig is. Voor sommige activiteiten is geen vergunning nodig. Dit is geregeld in artikel 1.4 van de Keur. In dat geval gelden algemene regels.

Voor brandblusvoorzieningen geldt Algemene regel 34.6.

Omdat de aanvrager aangeeft dat de drie brandblusvoorzieningen dieper moeten worden aangelegd (tot 130 m minus maaiveld) dan artikel 34.1 uit de Algemene Regel aangeeft, is de activiteit vergunningsplichtig op grond van artikel 3.10 van de Keur Waterschap De Dommel 2015.

Specifieke overwegingen

De aanvraag is een grondwateronttrekking voor het aanleggen en het gebruiken van drie brandblusvoorzieningen aan de Meerheide 61/61A, 5521 DZ te Eersel. Dit is op het perceel, kadastraal bekend als gemeente Eersel, sectie H, nummer 747 en 749. Deze grondwateronttrekking ligt niet binnen attentiegebied en beschermd gebied Keur.

De installatie bestaat uit een pomp van maximaal 120 m³ per uur op een diepte van 130 m minus maaiveld met een filter van 75 tot 130 m-mv.

Artikel 22.9. Vergunningenbeleid voor brandblusvoorzieningen

Brandblusvoorzieningen zijn vergunningsplichtig als de brandblusvoorziening niet valt onder de algemene regel voor brandblusvoorzieningen, bijvoorbeeld omdat een grotere diepte wenselijk gevonden wordt dan in de algemene regel is toegestaan. De aanvraag is getoetst aan de Beleidsregels Keur voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Waterschap De Dommel 2015.

De drie brandblusvoorzieningen zijn noodzakelijk op grond van de bepalingen voor brandbestrijding van het Bouwbesluit 2012, en er is geen andere redelijk alternatief om aan die bepalingen te kunnen voldoen dan het gebruik van grondwater.

Er is primair getoetst in hoeverre de aangevraagde brandblusvoorzieningen daadwerkelijk in afwijking van de algemene regels aangelegd moet worden om te voldoen aan de eisen uit het Bouwbesluit 2012 en andere regelgeving op het gebied van brandveiligheid en brandweezorg.

De wettelijke basis is dan artikel 62 lid 2 van de Wet veiligheidsregio's die bepaald dat de brandweer bevoegd is alle benodigde uitrustingsstukken en hulpmiddelen ter plaatse zodanig te gebruiken als zij noodzakelijk achten voor een goede vervulling van hun taak.

Bij de omgevingsdienst (ODZOB), bevoegd gezag Wet bodembescherming) dient, conform de BRL SIKB 2100, het verzoek gedaan te worden om het filter een scheidende laag te laten doorsnijden.

Daarnaast is ook bezien in hoeverre extra waarborgen nodig zijn ten behoeve van de bescherming van de grondwaterkwaliteit. De BRL SIKB 2100 is van toepassing, hierdoor is het niet nodig nadere eisen te stellen aan de boring om de grondwaterkwaliteit te borgen.

Voor brandblusputten kan in uitzonderlijke situaties afgeweken worden van de maximale putdiepte, ter plaatse 62 m –mv, als de benodigde capaciteit niet op een andere manier gegarandeerd kan worden. Hierbij speelt een rol dat uit de drie brandblusvoorzieningen maar een zeer beperkte hoeveelheid grondwater wordt onttrokken.

Noodzaak en conclusie tot dieper grondwater onttrekken dan de maximale boordiepte, ter plaatse 62 m-mv, uit artikel 34.1 van de Algemene Regels Keur 2015, is voldoende overwogen.

De aangevraagde activiteit past binnen het genoemde beleidsregel omdat de noodzakelijkheid voldoende is aangetoond en er geen invloeden naar de omgeving zijn te verwachten.

In de vergunning worden verder in de voorschriften basisvoorwaarden van dezelfde aard opgenomen als in de algemene regels. De vergunning kan onder deze voorwaarden worden verleend.

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder "aanvragen en regelen"). Voeg bij uw bezwaarschrift tevens een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kunt u enkel treffen als sprake is van een spoedeisend belang. Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Bijlage 2: Kaart met locatie van 3 brandblusvoorzieningen

