

Deurne, 20 juni 2023
Kenmerk: 1334025 (bij volgend contact graag dit nummer vermelden)
Betreft: 225 Brief aanpassen project ogv inhoudelijke beoordeling
Bijlage: Beoordeling stikstofdepositie

Beste meneer 

Op 22 mei 2023 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het realiseren van een loods op het adres Beuzen 7 te Deurne. Ons kenmerk van de aanvraag is 1334025. In deze brief informeren wij u over de stand van zaken van de aanvraag.

Uw aanvraag voldoet niet aan het bouwbesluit

Uw aanvraag voldoet niet aan bouwbesluit, omdat;

- Er volgens artikel 6.31 van het bouwbesluit voldoende blusvoorzieningen aanwezig moeten zijn. Dit om zo snel mogelijk een brand te kunnen bestrijden. De brandblussers staan wel in het renvooi vermeld maar zijn niet ingetekend. De brandblussers moet u ook nog op tekening aan geven.

Uw aanvraag voldoet niet aan het wet natuurbescherming

Meer informatie over wat u hiervoor aan moet passen vind u in Bijlage 1.

De constructieve onderdelen zijn beoordeelt en nog niet akkoord bevonden.

De constructietekeningen en -berekeningen moeten worden aangepast. Hierover hebben wij de volgende opmerkingen:

1. De staaltekeningen moeten nog ingediend worden.
2. Op de constructieschetsen staan voor spant 1 kolommen IPE260 opgenomen. Dit moeten HEA260 kolommen zijn. Graag dit aanpassen op de constructieschetsen.

Deze constructieve onderdelen kunt u ook nog na het verlenen van de vergunning indienen. Wel moeten deze uiterlijk drie weken vóór de aanvang van de betreffende werkzaamheden worden ingediend (via www.omgevingsloket.nl).

U moet de aanvraag aanpassen

U moet de aanvraag aanpassen zodat deze wel aan de regels voldoet. De aangepaste tekeningen en gegevens moet u binnen 3 weken indienen op www.omgevingsloket.nl. Als u dit niet doet, dan moeten wij de gevraagde omgevingsvergunning weigeren.

Let op! De behandeling van uw aanvraag is nog niet helemaal afgerond

Wij toetsen uw aanvraag pas volledig nadat u de aanvraag heeft aangepast.

Verdagingsbesluit

Op grond van artikel 3.9 lid 1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is de uiterste beslistermijn op uw aanvraag 17 juli 2023.

Om u in de gelegenheid te stellen om een aangepast plan in te dienen hebben wij besloten de definitieve beslissing op uw aanvraag, op grond van artikel 3.9 lid 2 van de Wabo, te verdagen tot uiterlijk 28 augustus 2023.

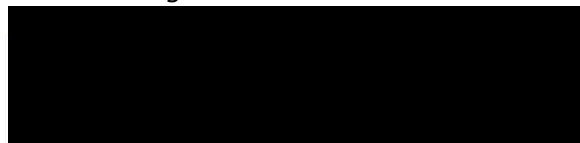
Publicatie

Ons verdagingsbesluit zal tevens worden gepubliceerd op onze website en in het 'Weekblad voor Deurne'.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met G. van de Loo van het team Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van de aanvraag als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Deurne,



I.W.H. Peeters
Regisseur omgevingsvergunningen

Bijlage 1

Beoordeling stikstofdepositie

1 Inleiding

De gemeente Deurne heeft de ODZOB verzocht om de AERIUS berekening te beoordelen aangaande het in gebruik hebben van een houtslepersbedrijf en het bouwen van een nieuwe loods.

2 Beoordeling

Wetgeving

Om het onderdeel stikstof goed te kunnen beoordelen dient rekening gehouden te worden met de volgende wet- en regelgeving en jurisprudentie.

PAS-uitspraken

De hoogste bestuursrechter (de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State) heeft op 29 mei 2019 (zie: AbRS 29 mei 2019, ECLI:NL:RVS:2019:1603 en ECLI:NL:RVS:2019:1604) beslist dat het Programma Aanpak Stikstof (hierna: 'PAS') niet gebruikt mag worden als basis om toestemming te verlenen voor activiteiten die leiden tot een stikstoftoename ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen en soorten in Natura 2000-gebieden. Stikstof is één van de aspecten waarop een project of plan moet worden getoetst. Voor het project dient aangetoond te worden of relevante stikstofdeposities (>0,00 mol per ha/jaar) kunnen optreden ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden.

Uitspraak Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State inzake Porthos

Op 2 november 2022 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een uitspraak gedaan in de zaak over het inpassingsplan "Porthos transport en opslag van CO2".

Uit de uitspraak blijkt, dat de onderbouwing van de partiele bouwvrijstelling die was geregeld in artikel 2.9a van de Wet natuurbescherming en artikel 2.5 van het Besluit natuurbescherming (gebruikt sinds 1 juli 2021) niet toegepast mag worden. De emissies en depositie van stikstof dienen daarom bij elk afzonderlijk project beoordeeld te worden.

Update AERIUS

Op 26 januari 2023 heeft er een update van rekenmodel AERIUS Calculator plaats gevonden (versie 2022). De Regeling natuurbescherming is hierop aangepast. Het is daarom sinds 26 januari 2023 verplicht om stikstofdepositie te berekenen met rekenmodel AERIUS Calculator versie 2022.

Beoordeling

In de berekening wordt uitgegaan van referentie-emissie. Deze bestaan uit het huisvesten van dieren op locatie. Dit betreft een onderbouwde emissie voor het huisvesten van 5 paarden en het in gebruik hebben van mobiele werktuigen binnen de vlakbron (de inrichting). Draaiuren en brandstofverbruik is aannemelijk en onderbouwd.

Aanlegfase

In de onderbouwing alsmede de berekening zijn diverse mobiele bronnen ingevoerd.

De mobiele bronnen zijn noodzakelijk voor het oprichten van de loods. Deze bestaan uit een loader, kraan, verreiker en een vrachtwagen. Draaiuren zijn zeer summier. De loods betreft een eenvoudig bouwwerk wat in prefab kan worden opgericht. Hiermee zijn de ingevoerde bronnen en draaiuren akkoord.

Daarnaast is er wegverkeer opgenomen met hierin de uiteenzetting van licht en zwaar wegverkeer met de benodigde verkeersbewegingen. Deze zijn nodig voor aan- en afvoer van bouw materiaal alsmede het bouwende personeel.

De mobiele bronnen zijn als vlakbron ingetekend op het projectgebied waar de loods gerealiseerd gaat worden. Er is geen sprake van de toevoeging van Ad Blue terwijl er wel sprake is van modern materieel. Ingezet materieel alsmede bouwverkeer is onderbouwd en akkoord.

Ten behoeve van het salderen voor de bouwactiviteiten wordt er een paard opgevoerd. Aanlegfase is qua bronnen akkoord. -> zie verderop deze beoordeling.

Gebruiksphase

Voor de gebruiksphase zijn diverse aanwezige bronnen in de berekening opgenomen. Dit betreffen het extern wegverkeer wat bestaat uit licht wegverkeer, vervoersbewegingen van aanwezig materieel van en naar de locatie, een CV installatie voor de verwarming van het woonhuis, de emissies voor het houden van paarden, een lasapparaat en diverse interne mobiele bronnen die als vlakbron zijn opgenomen in de berekening.

De bronnen zijn reëel onderbouwd en aannemelijk geacht. Bij het nieuwere materieel is sprake van de toepassing van Ad-Blue.

Daarnaast is er sprake van aan- en afvoer van materialen op locatie middels vrachtverkeer.

Het aantal verkeersbewegingen is volledig en reëel en zijn in overeenstemming met de werkzaamheden op locatie.

In de volledige gebruiksphase is er sprake van het huisvesten van 5 paarden.

Afwikkeling van verkeer is doorgevoerd in twee richtingen op de Ommezwanksedijk. Daar gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld. Dit is akkoord.

3 Conclusie

Gezien er sprake is van het realiseren van de loods ten tijde dat ook de inrichting in gebruik is dient er een berekening gemaakt worden waarin de realisatiefase naast de gebruiksphase wordt opgenomen in een berekening. Er wordt een paard minder gehouden binnen de inrichting tijdens de realisatiefase. Deze saldering dient volledig in de berekening gemodelleerd te worden zodat alle stikstofbronnen zijn opgevoerd.
