

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                      |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 7875231                                                                                              |
| Aanvraagnaam                    | Kippersluis Violentraat 34 Utrecht                                                                   |
| Uw referentiecode               | -                                                                                                    |
| Ingediend op                    | 16-06-2023                                                                                           |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                  |
| Projectomschrijving             | Verduurzamen woning aan de Violentraat 34 te Utrecht                                                 |
| Opmerking                       | Bouwplan is reeds in vooroverleg positief beoordeeld<br>WABO_IA-22-08744                             |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                  |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                  |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                                                                                  |
| Bijlagen die later komen        | De constructieberekeningen                                                                           |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | Mij niet bekend                                                                                      |
| <b>Bevoegd gezag</b>            |                                                                                                      |
| Naam:                           | Gemeente Utrecht                                                                                     |
| Bezoekadres:                    | <div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div> |
| Postadres:                      | Vergunningen, Toezicht en Handhaving<br>Afdeling Vergunningen<br>Postbus 8406<br>3503 RK Utrecht     |
| Telefoonnummer:                 | 030-286 0000                                                                                         |
| Contactformulier:               | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Website:                        | <a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>                                 |
| Contactpersoon:                 | VTH Vergunningen                                                                                     |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 3551BC                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 34                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Violenstraat                                                           |
| Plaatsnaam                                                                                 | Utrecht                                                                |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☐ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☒ Anders

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Plaatsen van dakopbouw

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 84

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

56

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal            | Kleur       |
|-----------------------|----------------------|-------------|
| Gevels                | bestaand baksteen    | Rood        |
| - Plint gebouw        | -                    | -           |
| - Gevelbekleding      | -                    | -           |
| - Borstweringen       | -                    | -           |
| - Voegwerk            | -                    | -           |
| Kozijnen              | Hout                 | Wit         |
| - Ramen               | Hout                 | Donkergroen |
| - Deuren              | Hout                 | Donkergroen |
| - Luiken              | -                    | -           |
| Balkonhekken          | -                    | -           |
| Dakgoten en boeidelen | Hout                 | Wit         |
| Dakbedekking          | opn. verb. holl dakp | Antraciet   |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Kleuren, materialen en detailleringen gelijk aan bestaande woning.

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja  
☐ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                                | Type                                                                                                                                                   | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 01-Bestektekening-Violenstraat_34_.pdf    | 01-Bestektekening-Violenstraat 34.pdf       | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>Welstand<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Installaties             | 16-06-2023      | In behandeling  |
| _Constructietekening-Violenstraat_34_.pdf | 02 Constructietekening--Violenstraat 34.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Constructieve veiligheid                                                                       | 16-06-2023      | In behandeling  |
| 08_Principedetails_Violenstraat_34_.pdf   | 08 Principedetails Violenstraat 34.pdf      | Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening<br>Welstand<br>Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen<br>Constructieve veiligheid | 16-06-2023      | In behandeling  |
| 20210918_190349.jpg                       | 20210918_19034-9.jpg                        | Welstand<br>Anders                                                                                                                                     | 16-06-2023      | In behandeling  |
| 20210918_201224.jpg                       | 20210918_20122-4.jpg                        | Welstand<br>Anders                                                                                                                                     | 16-06-2023      | In behandeling  |