

Avontuur-Blachère NL B.V.
T.a.v.
Blokdijk 3
1608 HH Wijdenes

Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Klant Contact Centrum

Koningin Wilhelminalaan 2
Leidschendam
Postbus 1005
2260 BA Leidschendam

Telefoon (070) 300 93 00
Twitter @Gemeente_LV

www.leidschendamvoorburch.nl
info@lv.nl

Datum 19 januari 2023
Ons kenmerk 930696
Uw brief/kenmerk 28 december 2022
Contactpersoon **Mevrouw**
Telefoon
Bijlagen 1: Awb
2: Algemene en bijzondere voorschriften
3: Plattegrond werkzaamheden
4: Geluidsrapport 2021
5: Bewonersbrief 2022
Onderwerp Ontheffing geluidhinder

Geachte mevrouw

Besluit(en)

Op grond van artikel 4:6 tweede lid van de Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg verlenen wij u ontheffing om in de nacht kerstverlichting weg te halen van de gevel van winkelcentrum Mall of the Netherlands, waar mogelijk geluidsoverlast uit kan ontstaan.

Separaat aan dit besluit verlenen wij u een vergunning voor het plaatsen van voorwerpen op de openbare plaats, zoals een hoogwerker.

Datum en tijd

De werkzaamheden ten aanzien van het weghalen van de kerstverlichting vinden plaats in 5 nachten tussen 20 januari 2023 en 28 januari 2023.

Deze ontheffing is alleen nodig voor de werkzaamheden van 19.00 uur tot 07.00 uur. De tijden daarbuiten zijn mogelijk zonder ontheffing.

Locatie

De werkzaamheden vinden plaats aan de gevel van winkelcentrum Mall of the Netherlands ter hoogte van de Burgemeester Banninglaan, de Heuvelweg en Weigelia in Leidschendam zoals aangegeven op bijgevoegde plattegrond (bijlage 3).

19 januari 2023

930696

2

Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Preventieve maatregelen

U treft zelf de volgende maatregelen om geluidsoverlast tegen te gaan:

Op de locaties die het dichtst bij de woningen liggen zal overdag worden gewerkt in plaats van in de late avond of nacht. Daarnaast is de verwachte geluidshinder voor de omwonenden nihil. De hybride hoogwerkers zullen vanaf 19.00 uur gebruik maken van elektrische motor (accu) die nagenoeg geen geluid maakt).

Daarnaast dient u een aangepaste bewonersbrief te verspreiden onder omwonenden.

Overweging

Op 4 oktober 2022 is aan u een ontheffing geluidshinder verleend om de kerstverlichting op te hangen aan de gevel van de Mall of the Netherlands. Ondanks dat licht geen afweging was, is er toen met u overlegd om de kerstverlichting in ieder geval voor 1 februari 2023 weg te halen om de overlast van het licht te beperken vanwege klachten van omwonenden. Voor de nachtelijke werkzaamheden hiervoor zou u nog een ontheffing nachtelijke werkzaamheden aanvragen, omdat u de specifieke periode nog niet kon aangeven. Deze periode heeft u ons op 28 december 2022 laten weten (20 januari 2023 tot en met 28 januari 2023). Om de veiligheid van het aanwezige winkelend publiek te waarborgen en zo min mogelijk een overlast te zijn voor de al drukke wegen rondom de Mall of the Netherlands op de dag, zullen de werkzaamheden in de nacht plaatsvinden.

Voorschriften

De aan deze ontheffing **verbonden algemene en bijzondere voorschriften** treft u in bijlagen aan.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit of een daaraan verbonden voorschrift kunt u daartegen bezwaar maken. Meer informatie treft u aan in de bijgevoegde bijlage "Awb-bezwaar Algemeen".

Kosten

U bent leges verschuldigd voor het behandelen van:

ontheffing nachtelijke werkzaamheden 3.7.13

€

Totaal verschuldigde leges

€

Hiervoor ontvangt u een rekening.

Wilt u nadere informatie?

Voor nadere informatie kunt u een mail sturen naar info@lv.nl.

19 januari 2023

930696

3

Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Wilt u bij het onderwerp ons kenmerk vermelden? De contactpersoon streeft ernaar binnen vijf werkdagen uw vraag te beantwoorden of contact met u op te nemen.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg

Seniomedewerker klantcontactcentrum

19 januari 2023

930696

4

Gemeente
Leidschendam-Voorburg

BIJLAGE 1 - ALGEMENE VOORWAARDEN

1. Voor alle genoemde toestemmingen en voorschriften geldt dat u aanwijzingen en/of bevelen gegeven door ambtenaren van politie, brandweer of andere (gemeentelijke) diensten met het oog op de openbare orde en veiligheid, verkeers- of brandveiligheid en het milieu steeds stipt en onmiddellijk opvolgt.
2. U vrijwaart de gemeente van alle vorderingen die derden tegenover haar zou kunnen instellen tot vergoeding van schade door handelingen, nalatigheden of onvoorzichtigheden, voortvloeiende uit gebruikmaking van deze toestemming.
3. Werkzaamheden nodig om beschadigingen en/of vervuiling op te heffen zijn voor uw rekening.
4. Bij overtreding van de voorschriften of wettelijke bepalingen kan de ontheffing onmiddellijk worden ingetrokken.
5. Op verzoek van politie of bevoegde ambtenaar toont u deze ontheffing.

BIJZONDERE VOORWAARDEN

6. Er vinden alleen werkzaamheden conform de aanvraag plaats.
7. De ontheffing is geldig voor dag- en nachtwerkzaamheden.
8. Het langtijd gemiddeld beoordelingsniveau (Lar, LT) veroorzaakt door de te verrichten werkzaamheden en/of door het gebruik van de installaties bedraagt niet meer dan 70 dB(A) ter plaatse van woningen van derden en andere geluidsgevoelige bestemmingen.
9. Het maximale geluidsniveau L_{Amax} veroorzaakt door de te verrichten werkzaamheden en/of door het gebruik van de installaties bedraagt niet meer dan 75 dB(A) ter plaatse van woningen van derden en andere geluidsgevoelige bestemmingen.
10. U licht omwonenden schriftelijk en tijdig in over de tijden en omvang van de werkzaamheden. In de brief vermeldt u wie er kan worden aangesproken, indien er overlast wordt ondervonden.
11. U houdt ten behoeve van hulpverleningsvoertuigen altijd een doorgang van 4.50 meter breed en 4.20 meter hoog vrij.
12. U houdt de ondergrondse brandkranen en andere bluswatervoorzieningen altijd onbelemmerd bereikbaar voor brandweervoertuigen.
13. U waarborgt de veiligheid van het bestemmingsverkeer.
14. Via de Huis aan Huisbladen (of via een brief aan omwonenden licht u de omgeving tijdig (twee weken) in van de locatie en uw activiteiten.
15. Eventuele aan- en afvoerroutes van wagens en materialen worden bepaald in overleg met de afdeling verkeer van de Politie Eenheid Den Haag, bureau Leidschendam-Voorburg, telefoonnummer (070) 424 75 78 of (070) 424 75 57.