



Leiden

OASA architecten
T.a.v. de heer S. Hoornweg
Frambozenweg 167
2321 KA Leiden

Bezoekadres	Gemeente Leiden Stadskantoor Bargelaan 190
Postadres	Postbus 9100 2300 PC LEIDEN
Telefoon	14071
Contact	www.leiden.nl/contact
Website	www.leiden.nl/gemeente

Datum	4 april 2023	Contactpersoon	Mw. D. Meijer-Gumbs
Ons kenmerk	Z/23/3509051 / 7665497 OLO	Telefoonnummer	0643490606
Onderwerp	informatie voortgang aanvraag en verzoek aanvullende gegevens Herenstraat 7	Verzonden	4 april 2023
Binnenkomst	16 maart 2023		

Geachte heer Hoornweg,

Op 16 maart 2023 hebben wij uw aanvraag ontvangen waarbij een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wordt gevraagd voor de locatie Herenstraat 7, voor het volgende project: "plaatsen airconditioning en zonnepanelen". Deze aanvraag bestaat uit de volgende activiteit:

- Het bouwen van een bouwwerk.

Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/23/3509051.

Op basis van de door u ingediende gegevens blijkt dat wij de bevoegde instantie zijn om te beslissen op uw aanvraag. De behandeling van uw aanvraag vindt plaats op basis van de reguliere procedure met een standaard termijn van maximaal 8 weken. De beslistermijn kan eventueel met een termijn van maximaal 6 weken worden verlengd.

Over de voortgang van de behandeling van uw aanvraag delen wij u het volgende mee.

Ontvankelijkheid

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan de daarvoor geldende indieningvereisten, zoals deze zijn opgenomen in de Regeling omgevingsrecht (Mor). De conclusie is dat de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende zijn voor de beoordeling van de aanvraag of voor de voorbereiding van de beschikking. Wij verzoeken u de volgende gegevens in te dienen.

2.1a Indieningvereisten vanwege de activiteit bouwen

Ten behoeve van toetsing aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012:

Uit het oogpunt van veiligheid:

1. Graag de hoofdropzet van de constructie van het bestaande dak inzichtelijk maken alsmede aangeven dat vanuit het oogpunt van constructieve veiligheid het bestaande dak op de extra belasting uit de zonnepanelen en de ballast zal worden getoetst. Indien daaruit blijkt dat aanvullende voorzieningen nodig zijn, ontvangen wij graag de bijbehorende aanvullende constructieve gegevens.

Uit het oogpunt van gezondheid:

2. In het kader van de bescherming tegen geluid van installaties, middels een geluidsberekening of product informatie aantonen dat de airconditioner zal voldoen aan het bouwbesluit.

Inzake installaties:

3. Gemaatvoerde bouwkundige dakplategrond voor de bestaande (laatst vergunde) en nieuwe situatie. Op de plattegrond nieuwe situatie dienen de zonnepanelen gemaatvoerd te worden ingetekend inclusief de afstanden tot de dakranden.
4. Graag het projectplan aanpassen met het juiste adres.

Onderbreken beslistermijn

Omdat uw aanvraag niet compleet is wordt op grond van het bepaalde in artikel 4:15 van de Algemene wet bestuursrecht de wettelijke beslistermijn onderbroken vanaf de dag van verzenden van deze brief. De beslistermijn gaat weer lopen op de dag waarop de gevraagde gegevens zijn ontvangen.

De ontbrekende gegevens dienen uiterlijk binnen vier weken na verzending van deze brief in ons bezit te zijn. Uw aanvraag kan op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht buiten behandeling worden gesteld als wij de gevraagde gegevens niet binnen genoemde termijn hebben ontvangen. U dient de nadere gegevens in te dienen op dezelfde wijze als waarop de aanvraag om omgevingsvergunning is ingediend. Dit kan óf via OmgevingsLoketOnline (OLO), of in papieren versie aan het college van B en W, ter attentie van het team omgevingsvergunningen.

Nadere informatie

Voor informatie en vragen kunt u terecht bij de gemeente Leiden, bereikbaar op maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur, of u kunt via het contactformulier <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/> een vraag stellen.

Deze brief is in een automatisch bestand aangemaakt en daarom niet ondertekend.