

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7738999
Aanvraagnaam	dakopbouw
Uw referentiecode	8055
Ingediend op	18-04-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Dakopbouw op bestaand gebouw voor één appartement
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2312JV
Huisnummer	6
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Beschuitsteeg
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Vooroverleg eerder ingediend, zie formulier in bijlage d.d. 08-04-2021

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

pand is nu in gebruik als winkel en bovenwoningen. Er komt één woning bij op het huidige dak.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

52

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

46

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en zie tekeningen
bijbehorende materialen en kleuren
in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
formulier_vooroverleg_08--04-2021_pdf	formulier vooroverleg_08--04-2021.pdf	Anders	18-04-2023	In behandeling
akkoord_vooroverleg_gemeente_Leiden_pdf	akkoord vooroverleg gemeente Leiden.pdf	Anders	18-04-2023	In behandeling
eigenaar_BS4_akkoord_dakopbouw_BS6_pdf	GETEKEND_Brief eigenaar BS4_akkoord dakopbouw BS6.pdf	Anders	18-04-2023	In behandeling
2023-04-06_SITUATIE-SCHETS_pdf	2023-04-06 SITUATIESCHETS-.pdf	Anders	18-04-2023	In behandeling
23beschuit_adviesl_-20230213_pdf	23beschuit_adviesl_-20230213.pdf	Constructieve veiligheid	18-04-2023	In behandeling
2023-03-30_VENTILATIEBEREKENING_pdf	2023-03-30 VENTILATIEBEREKENING.pdf	Gezondheid	18-04-2023	In behandeling
2023-03-31_DAGLICHTBEREKENINGEN_pdf	2023-03-31 DAGLICHTBEREKENINGEN.pdf	Gezondheid	18-04-2023	In behandeling
2023-04-06_LAATST-VERGUNDE-TOESTAND_pdf	2023-04-06 LAATST-VERGUNDE-TOESTAND-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-04-2023	In behandeling
2023-04-06_PRINCIPE-DETAILS_pdf	2023-04-06 PRINCIPEDETAILS.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-04-2023	In behandeling
17_GEVELS-DOORSNEDEN-NIEUWE-TOESTAND_pdf	2023-04-17 GEVELS-DOORSNEDEN-NIEUWE--TOESTAND.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-04-2023	In behandeling
3-04-17_PLATTEGONDEN-NIEUWE-TOESTAND_pdf	2023-04-17 PLATTEGONDEN-NIEUWE--TOESTAND.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-04-2023	In behandeling