

Woningstichting Nieuwkoop
T.a.v. de heer F.J. Swager
Postbus 122
2420 AC NIEUWKOOP

VERZENDDATUM:

datum
uw brief/kenmerk
zaaknummer 263472

behandeld door Aartje Mourits
betreft Nummeraanduidingen Weteringplein in Nieuwveen
bijlage(n) 9

Beste heer Swager,

Op 7 april 2023 vroeg u een vergunning aan voor het bouwen van 48 woningen aan het Weteringplein in Nieuwveen. Deze woningen hebben een nummeraanduiding nodig. Hieronder leest u mijn besluit.

Besluit

Aan de woningen aan het Weteringplein in Nieuwveen, kadastraal bekend als NVN00A2829, zijn de nummeraanduidingen 1 t/m 73 oneven toegekend, zoals aangegeven op de bijgaande plattegronden.

Aan de woningen aan het Weteringplein in Nieuwveen, kadastraal bekend als NVN00A2830, zijn de nummeraanduidingen 2 t/m 22 even toegekend, zoals aangegeven op de bijgaande plattegronden.

Dit besluit treedt in werking wanneer de omgevingsvergunning met registratienummer Z2023-00001039 in werking treedt.

Uitleg

Op grond van artikel 6 van de 'Wet basisregistraties adressen en gebouwen' (BAG) en artikel 3 van de 'Verordening naamgeving en nummering (adressen) Nieuwkoop' kent de gemeente nummeraanduidingen toe aan (gedeelten van) gebouwen met een zelfstandig gebruik en een eigen afsluitbare toegang.

Uit uw aanvraag blijkt dat de verblijfsobjecten met woonfunctie voldoen aan deze eisen en op grond van de BAG een eigen nummeraanduiding moeten krijgen.

Aan dit besluit kunt u geen andere rechten ontleen. Deze zijn vastgesteld in het bestemmingsplan.

De wettelijke publicaties vindt u op overheid.nl. Abonneer u via www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt.

Gemeente Nieuwkoop

Telefoon:

14 0172 (geen netnummer nodig)

Bezoekadres:

Postadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

Postbus 1

info@nieuwkoop.nl

2441 LE Nieuwveen

2460 AA Ter Aar

www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

Nadere informatie

Om de bereikbaarheid voor hulpdiensten goed duidelijk te maken, brengt u per ingang een overzichtsbord aan, met daarop aangegeven welke adressen via deze ingang te bereiken zijn.

Postcode

PostNL kent een postcode toe aan deze adressen. U kunt deze na ongeveer twee weken inzien via de website www.postnl.nl. De instanties, genoemd onderaan deze brief, krijgen een kopie van deze brief.

Verhuisaangifte

Wanneer u of andere personen op het toegekende adres (gaan) wonen doet u een verhuisaangifte. Op onze website www.nieuwkoop.nl kunt u een formulier verhuisaangifte downloaden of aangifte doen via DigiD. U kunt ingeschreven worden op het nieuwe adres, wanneer de nieuwe woning gereed gemeld is bij de gemeente.

Vragen

Als u vragen heeft over dit besluit, dan kunt u contact opnemen met Aartje Mourits. U kunt haar bereiken op het algemeen telefoonnummer 14 0172 (geen netnummer nodig). In het algemeen blijkt dat na het beantwoorden van vragen en/of het toezenden van aanvullende informatie, bezwaren kunnen worden weggenomen. Een juridische procedure is dan wellicht niet nodig.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Nieuwkoop,

Tom Vianen
Teamleider Fysieke Leefomgeving

U kunt de voortgang van uw zaak volgen op MijnNieuwkoop.
www.nieuwkoop.nl/mijnnieuwkoop

Rechtsmiddelen

Niet eens met de beslissing – bezwaar indienen

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit bezwaar indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dit doen. Het bezwaarschrift wordt ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop, postbus 1, 2460 AA Ter Aar. In het bezwaarschrift staan uw naam, adres, telefoonnummer, datum bezwaarschrift, datum van het besluit waartegen u bezwaar maakt en waarom u het niet eens bent met het besluit. U ondertekent het bezwaar. Het bezwaarschrift moet schriftelijk ingediend worden, per post of online via onze website. Maakt u online bezwaar, dan geldt uw DigiD als handtekening. Een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Voorlopige voorziening

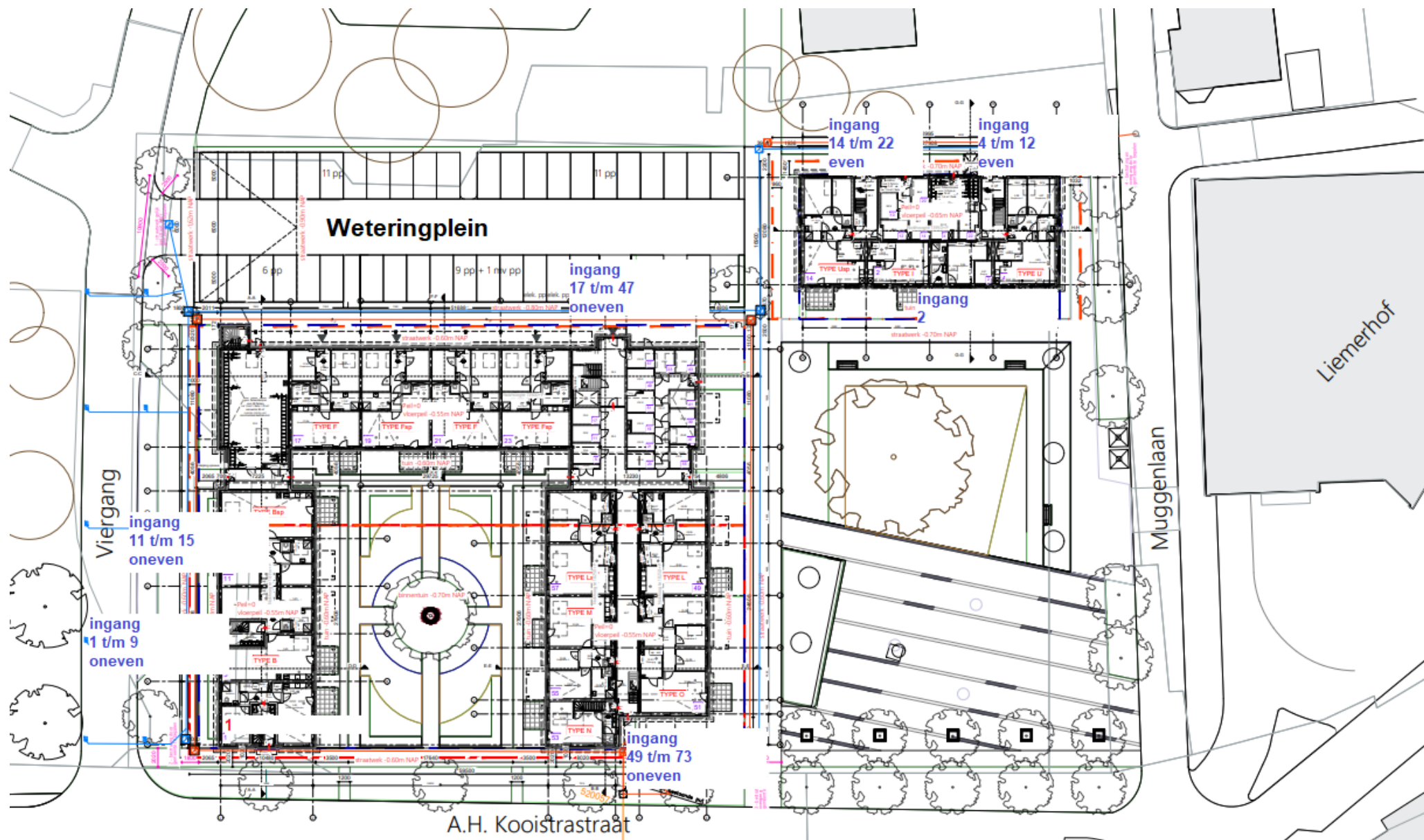
Wanneer u de werking van dit besluit op korte termijn wilt tegenhouden, dan kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Ook andere belanghebbenden kunnen dit verzoek doen. Dit kan alleen als er op tijd een bezwaarschrift is ingediend. Het verzoek wordt ingediend bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening betaalt u griffierecht. Meer informatie vindt u op www.rechtspraak.nl.

Kopie aan:

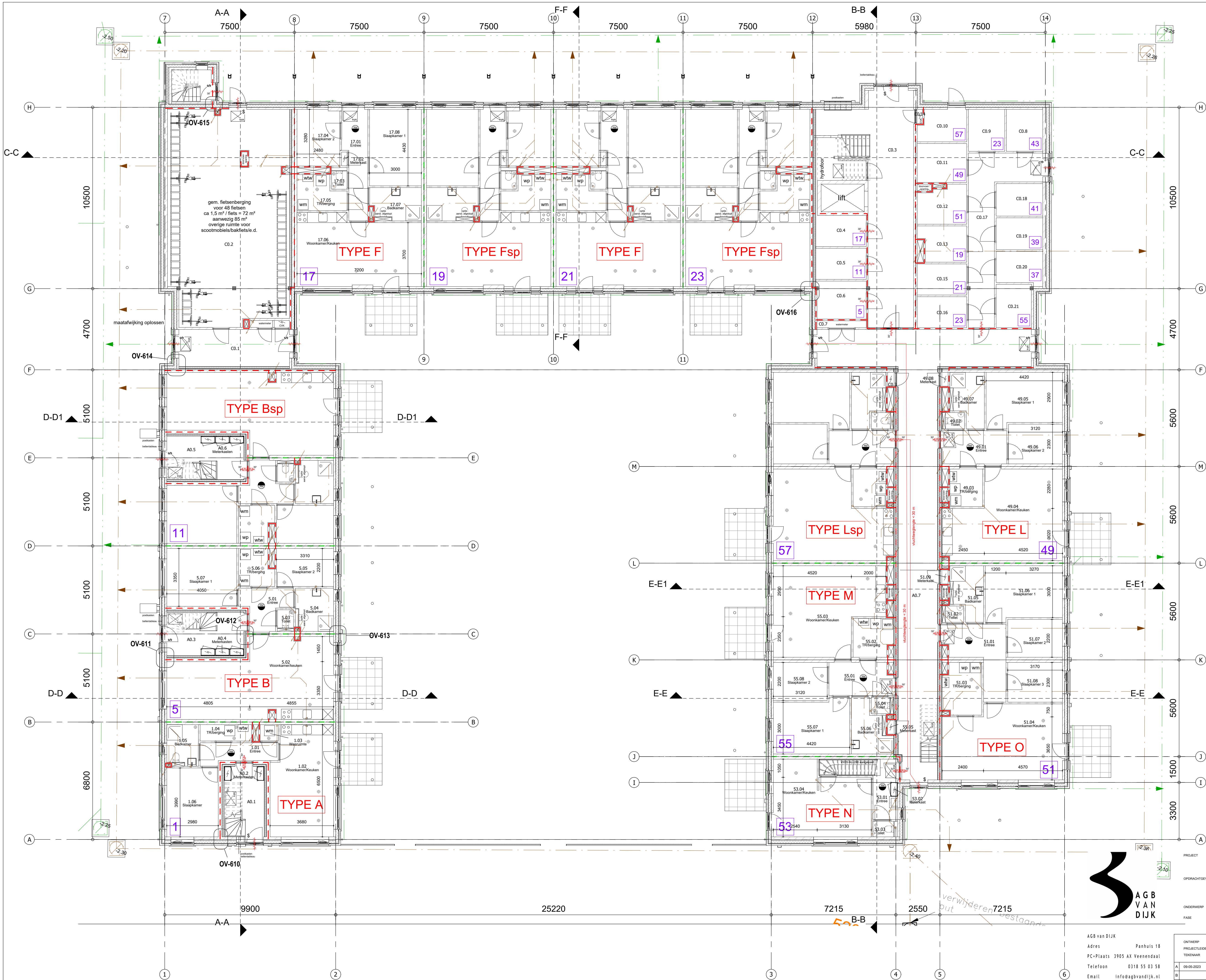
- PostNL Amsterdam
- OASEN Zuid-Holland
- Liander
- ZIGGO
- Meldkamer politie, brandweer en ambulance
- Nationaal wegenbestand Rijkswaterstaat
- SVHW
- Gemeente Nieuwkoop:
 - afdeling Puza: Functioneel Beheer
 - afdeling BOR: afval
 - Kabels en leidingen
 - Straatnaamborden
 - team Toezicht & Handhaving

Uitvoeringsvoorschriften nummeraanduiding

1. U brengt het nummer binnen 4 weken na ontvangst van deze brief aan op het object waaraan het is toegekend.
2. Als het object nog niet is voltooid, brengt u het nummer binnen 4 weken na voltooiing aan.
3. U brengt overzichtsboarden per ingang aan, met daarop aangegeven welke nummeraanduidingen te bereiken zijn via deze ingang.
4. Nummeraanduidingen zijn zichtbaar vanaf de weg.
5. De afstand tussen de onderkant van de nummeraanduiding en het bij de toegang van het gebouw aansluitende niveau, is niet minder dan 1,75 m en niet meer dan 2,25 m.
6. In situaties die op onoverzichtelijke wijze op de weg aansluiten, worden verzamel- en/of verwijsboarden geplaatst. De aanduidingen zijn duidelijk zichtbaar.
7. Verzamelboarden worden aangebracht bij 1 of meer van de volgende plaatsen:
 - De (openbare) weg;
 - De toegang van een (openbare) bij een gebouw behorende parkeergelegenheid of parkeergarage;
 - De toegang van een afzonderlijk voetpad;
 - De hoofdtoegang van het gebouw;
 - De toegang van een galerij, gang, e.d.;
 - De trap of lifthal;
 - Een lift.
8. Op verzamelboarden kan worden volstaan met de vermelding van het laagste en het hoogste nummer.



Weteringplein 2 t/m 22 even in Nieuwveen
Weteringplein 1 t/m 73 oneven in Nieuwveen



Ruimtenummers verwijzen naar Bouwbesluitberekeningen, zie rapport HBA
Zie OV-001 voor totaal maatvoering
Zie OV-010 voor normverwijzingen en bouwkundig renvoi

IN SAMENWERKING MET ATELIER DUTCH

Nieuwbouw 48 appartementen
Weteringplein Nieuwveen

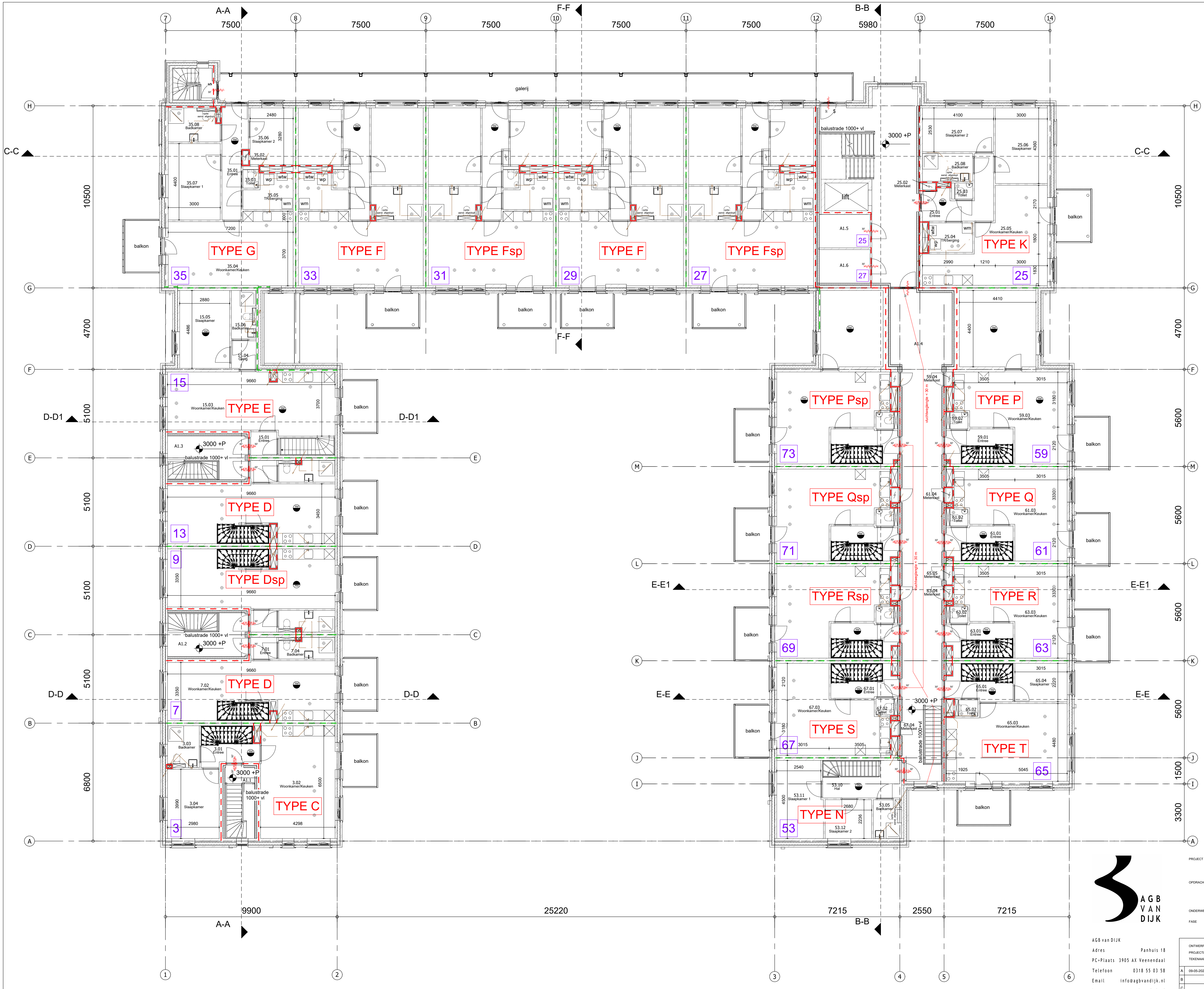
Woningstichting Nieuwkoop
De Verbinding 10
2421 EX Nieuwkoop

Begane grond Hofje
Omgevingsvergunning



AGB van Dijk
Adres Panhuis 18
PC+Plaats 3905 AX Veenendaal
Telefoon 0318 55 03 58
Email info@agbvandijk.nl
Internet www.agbvandijk.nl

ONTWERP	Atelier Dutch	SCHAAL	1:100	PROJECT NR.	2022-308B
PROJECTLEIDER	MH	FORMAAT	A1	TEKENING NR.	OV-100
TEKENAAR	HVE	DATUM	07-04-2023		
A	09-05-2023	D		G	J
B		E		H	K
C		F		I	L



Ruimtenummers verwijzen naar Bouwbesluitberekeningen, zie rapport HBA
Zie OV-001 voor totaal maatvoering
Zie OV-010 voor normverwijzingen en bouwkundig renvoi

IN SAMENWERKING MET ATELIER DUTCH

Nieuwbouw 48 appartementen
Weteringplein Nieuwveen

PROJECT Woningstichting Nieuwkoop
OPDRACHTGEVER De Verbinding 10
2421 EX Nieuwkoop
ONDERWERP 1e verdieping Hofje
FASE Omgevingsvergunning



AGB van Dijk
Adres Panhuis 18
PC+Plaats 3905 AX Veenendaal
Telefoon 0318 55 03 58
Email info@agbvandijk.nl
Internet www.agbvandijk.nl

ONTWERP	Atelier Dutch	SCHAAL	1:100	PROJECT NR.
Adres	Panhuis 18	FORMAAT	A1	2022-308B
TEKENAAR	MH	DATUM	07-04-2023	TEKENING NR.
A	09-05-2023	D		
B		E		
C		F		

OV-101



Ruimtenummers verwijzen naar Bouwbesluitbepalingen, zie rapport HBA
Zie OV-001 voor totaal maatvoering
Zie OV-010 voor normverwijzingen en bouwkundig renvoi

IN SAMENWERKING MET ATELIER DUTCH

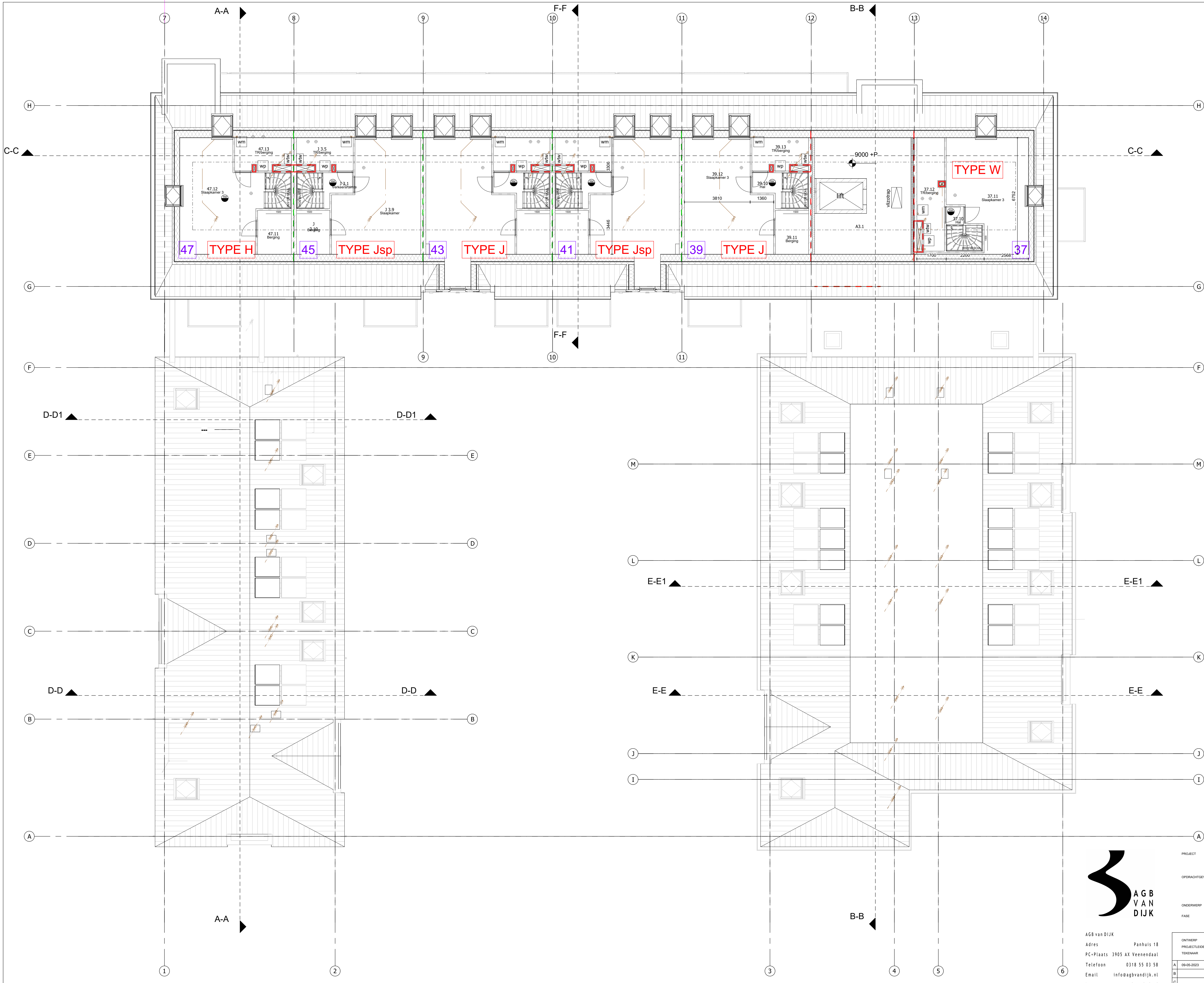
Nieuwbouw 48 appartementen
Weteringplein Nieuwveen

Woningstichting Nieuwkoop
De Verbinding 10
2421 EX Nieuwkoop
2e verdieping Hofje
Omgevingsvergunning



AGB van DIJK
Adres Panhuis 18
PC+Plaats 3905 AX Veenendaal
Telefoon 0318 55 03 58
Email info@agbvandijk.nl
Internet www.agbvandijk.nl

PROJECT		OPDRACHTGEVER		ONDERWERP		FASE		ONTWERP		ATELIER DUTCH		SCHAL		1:100		PROJECT NR.	
PROJECTLEIDER		TEKENAAR		TEKENAAR		TEKENAAR		TEKENAAR		TEKENAAR		TEKENAAR		TEKENAAR		2022-308B	
A		B		C		D		E		F		G		H		TEKENING NR.	
09-05-2023		09-05-2023		09-05-2023		09-05-2023		09-05-2023		09-05-2023		09-05-2023		09-05-2023		OV-102	



Ruimtenummers verwijzen naar Bouwbesluitberekeningen, zie rapport HBA
Zie OV-001 voor totaal maatvoering
Zie OV-010 voor normverwijzingen en bouwkundig renvoi

IN SAMENWERKING MET ATELIER DUTCH

Nieuwbouw 48 appartementen
Weteringplein Nieuwveen

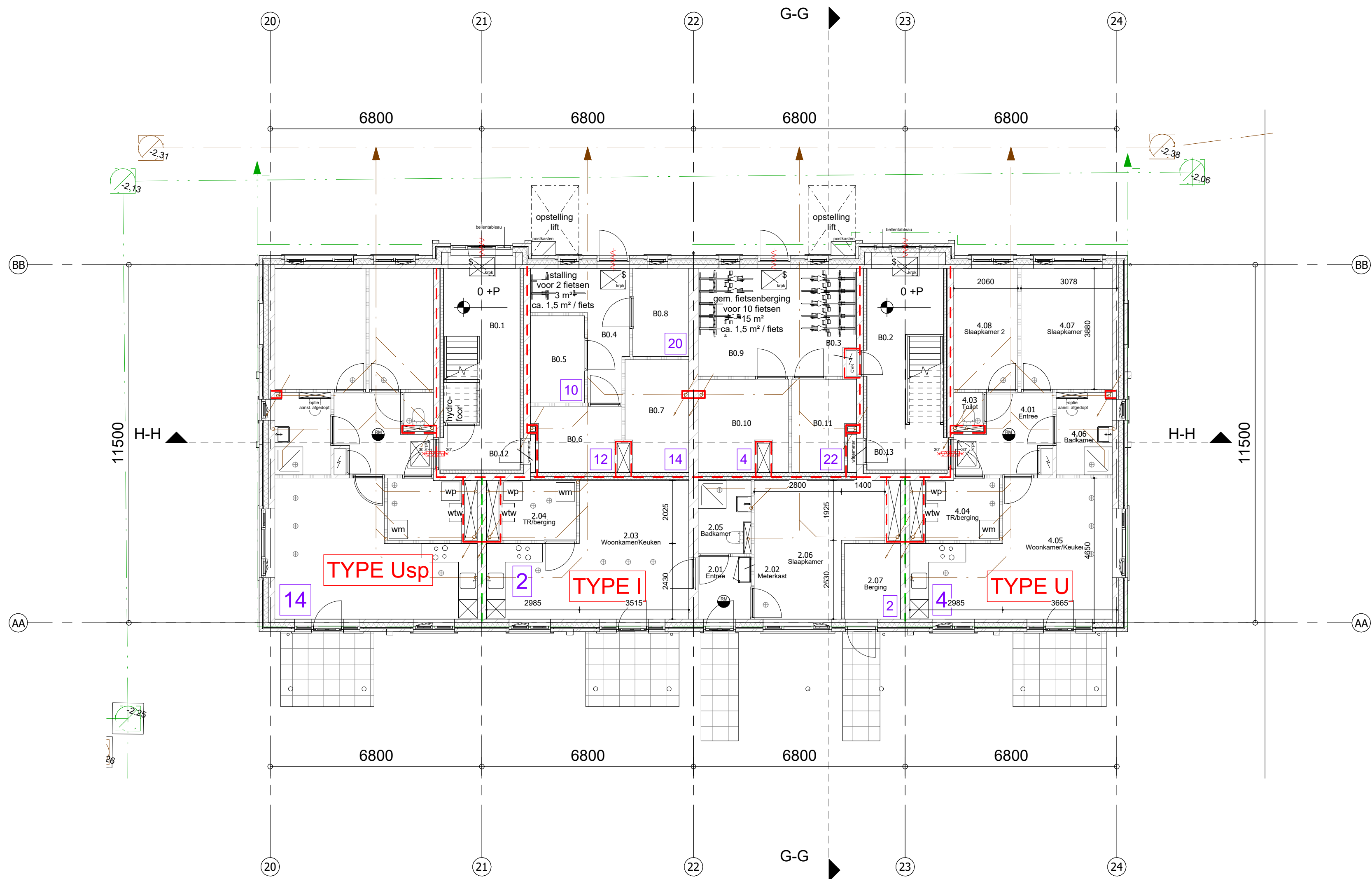
Woningstichting Nieuwkoop
De Verbinding 10
2421 EX Nieuwkoop

3e verdieping Hofje
Omgevingsvergunning



AGB van DIJK
Adres Panhuis 18
PC+Plaats 3905 AX Veenendaal
Telefoon 0318 55 03 58
Email info@agbvandijk.nl
Internet www.agbvandijk.nl

ONTWERP		Atelier Dutch		SCHAL		PROJECT NR.	
A	09-05-2023	D		G		A1	2022-308B
B		E		H			
C		F		I			
PROJECTLEIDER		HVE		FORMAAT		TEKENING NR.	
TEKENAAR				DATUM		OV-103	



Ruimtenummers verwijzen naar Bouwbesluitberekeningen, zie rapport HBA
Zie OV-001 voor totaal maatvoering
Zie OV-010 voor normverwijzingen en bouwkundig renvoi

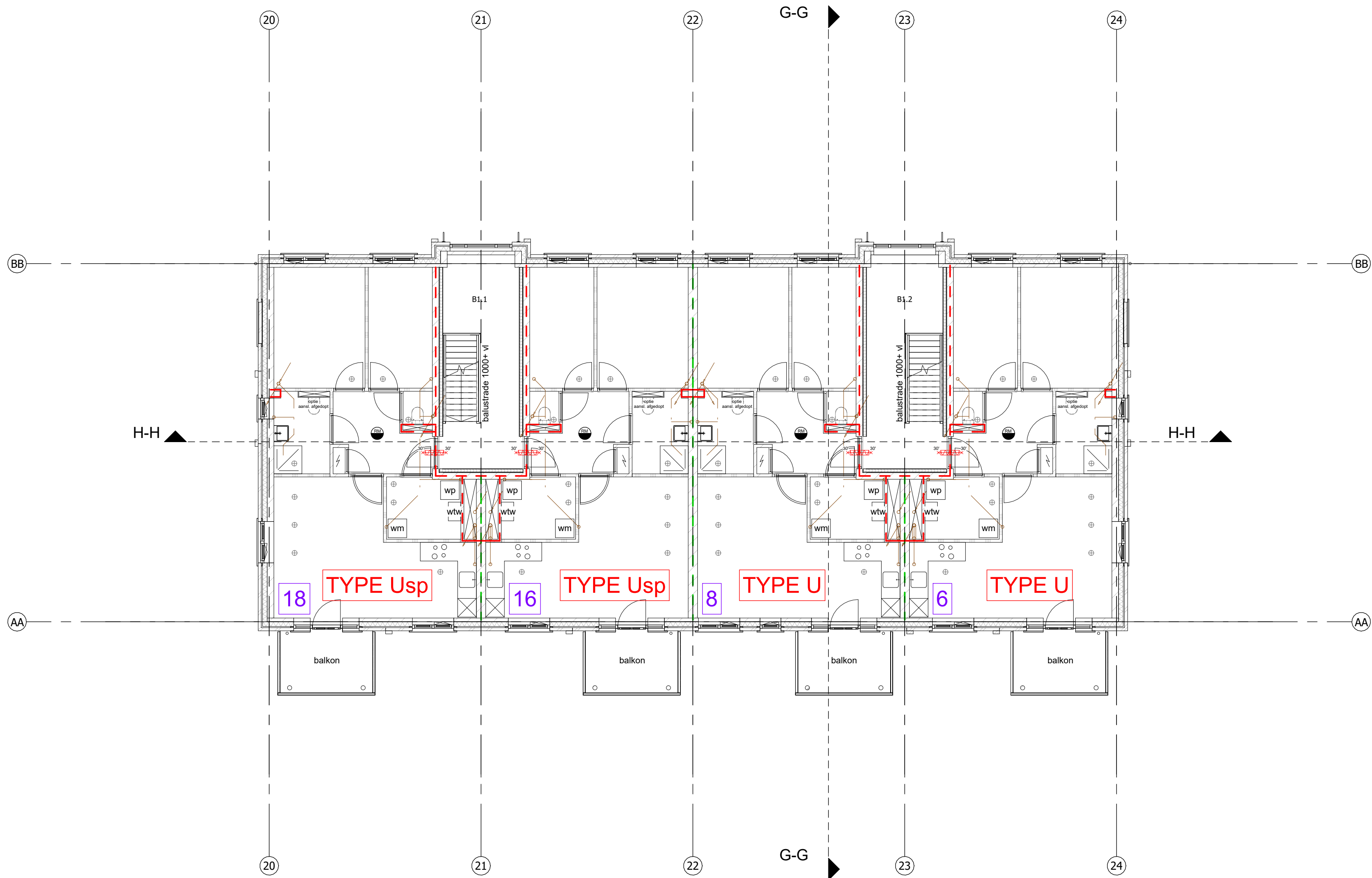
IN SAMENWERKING MET ATELIER DUTCH



AGB van DIJK
Adres Panhuis 18
PC+Plaats 3905 AX Veenendaal
Telefoon 0318 55 03 58
Email info@agbvandijk.nl
Internet www.agbvandijk.nl

PROJECT Nieuwbouw 48 appartementen
Weteringplein Nieuwveen
OPDRACHTGEVER Woningstichting Nieuwkoop
De Verbinding 10
2421 EX Nieuwkoop
ONDERWERP Begane grond Villa
FASE Omgevingsvergunning

ONTWERP	Atelier Dutch	SCHAAL	1:100	PROJECT NR.
PROJECTLEIDER	MH	FORMAAT	A2	2022-308B
TEKENAAR	HvE	DATUM	07-04-2023	TEKENING NR.
A	09-05-2023	D	J	OV-110
B		E	K	
C		F	L	



Ruimtenummers verwijzen naar Bouwbesluitberekeningen, zie rapport HBA
Zie OV-001 voor totaal maatvoering
Zie OV-010 voor normverwijzingen en bouwkundig renvooi

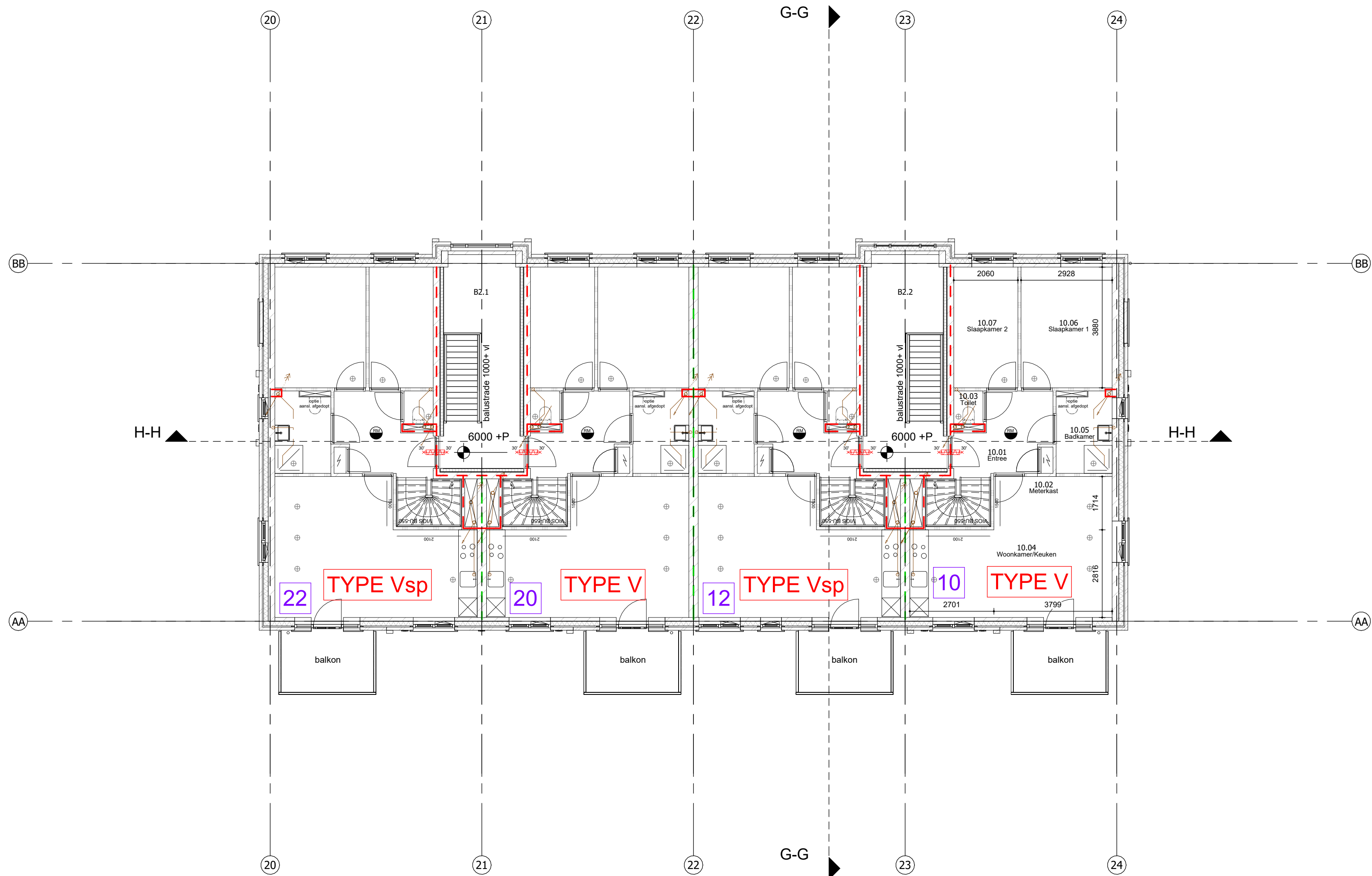
IN SAMENWERKING MET ATELIER DUTCH



AGB van DIJK
Adres Panhuis 18
PC+Plaats 3905 AX Veenendaal
Telefoon 0318 55 03 58
Email info@agbvandijk.nl
Internet www.agbvandijk.nl

PROJECT Nieuwbouw 48 appartementen
Weteringplein Nieuwveen
OPDRACHTGEVER Woningstichting Nieuwkoop
De Verbinding 10
2421 EX Nieuwkoop
ONDERWERP 1e verdieping Villa
FASE Omgevingsvergunning

ONTWERP	Atelier Dutch	SCHAAL	1:100	PROJECT NR.
PROJECTLEIDER	MH	FORMAAT	A2	2022-308B
TEKENAAR	HvE	DATUM	07-04-2023	TEKENING NR.
A	D	G	J	OV-111
B	E	H	K	
C	F	I	L	



Ruimtenummers verwijzen naar Bouwbesluitberekeningen, zie rapport HBA
Zie OV-001 voor totaal maatvoering
Zie OV-010 voor normverwijzingen en bouwkundig renvooi

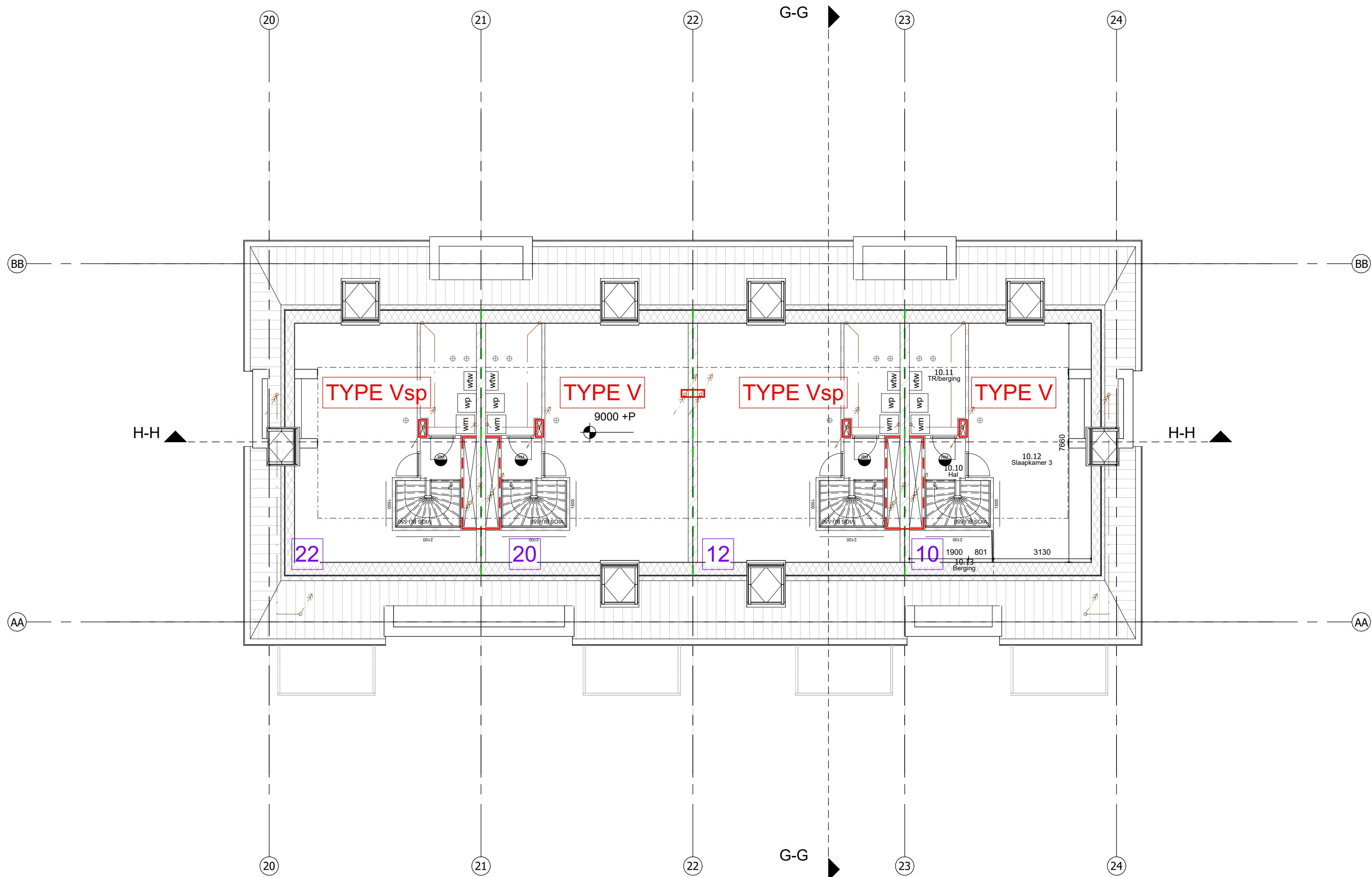
IN SAMENWERKING MET ATELIER DUTCH



AGB van DIJK
Adres Panhuis 18
PC+Plaats 3905 AX Veenendaal
Telefoon 0318 55 03 58
Email info@agbvandijk.nl
Internet www.agbvandijk.nl

PROJECT Nieuwbouw 48 appartementen
Weteringplein Nieuwveen
OPDRACHTGEVER Woningstichting Nieuwkoop
De Verbinding 10
2421 EX Nieuwkoop
ONDERWERP 2e verdieping Villa
FASE Omgevingsvergunning

ONTWERP		Atelier Dutch		SCHAAL		1:100		PROJECT NR. 2022-308B
PROJECTLEIDER		MH		FORMAAT		A2		
TEKENAAR		HvE		DATUM		07-04-2023		
A	09-05-2023	D		G		J		TEKENING NR. OV-112
B		E		H		K		
C		F		I		L		



Ruimtenummers verwijzen naar Bouwbesluitberekeningen, zie rapport HBA
Zie OV-001 voor totaal maatvoering
Zie OV-010 voor normverwijzingen en bouwkundig renvooi

IN SAMENWERKING MET ATELIER DUTCH



AGB van DIJK
Adres Panhuis 18
PC+Plaats 3905 AX Veenendaal
Telefoon 0318 55 03 58
Email info@agbvandijk.nl
Internet www.agbvandijk.nl

PROJECT Nieuwbouw 48 appartementen
Weteringplein Nieuwveen
OPDRACHTGEVER Woningstichting Nieuwkoop
De Verbinding 10
2421 EX Nieuwkoop
ONDERWERP 3e verdieping Villa
FASE Omgevingsvergunning

ONTWERP	Atelier Dutch	SCHAAL	1:100	PROJECT NR.
PROJECTLEIDER	MH	FORMAAT	A2	2022-308B
TEKENAAR	HvE	DATUM	07-04-2023	TEKENING NR.
A	D	G	J	OV-113
B	E	H	K	
C	F	I	L	