

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7528421
Aanvraagnaam	Dakopbouw Vrijheidslaan 26
Uw referentiecode	VHL26
Ingediend op	18-01-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Aanvraag voor het realiseren van een dakopbouw aan het adres Vrijheidslaan 26
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve Veiligheid
Bijlagen n.v.t. of al bekend	- Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden - Installaties - Gezondheid - Overige gegevens veiligheid
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	R.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Lasander

2 Verblijfsadres

Postcode	2321 DM
Huisnummer	26
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vrijheidslaan
Woonplaats	Leiden

3 Correspondentieadres

Adres	Vrijheidslaan 26 2321 DM Leiden
-------	------------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	28109370
Vestigingsnummer	000001577336
(Statutaire) naam	Bert van Osnabrugge Bouwadvies & Begeleiding
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	Sjoerd
Voorvoegsels	van
Achternaam	Osnabrugge
Functie	tekenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2353MV
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Winterkade
Woonplaats	Leiderdorp

4 Correspondentieadres

Postcode	2353MV
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Winterkade
Woonplaats	Leiderdorp

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	2321DM
Huisnummer	26
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Vrijheidslaan
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

- | | |
|--|--|
| Gaat het om de bouw van één of meer woningen? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Voor welke functie wordt de woning gebouwd? | ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders |
| Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? | ☒ Ja
☐ Nee |

2 De bouwwerkzaamheden

- | | |
|--|---|
| Wat is er op het bouwwerk van toepassing? | ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst |
| Eventuele toelichting | Toevoegen van een verdieping aan de bestaande woning, dit binnen de binnen het bestemmingsplan geldende voorwaarden |
| Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? | ☐ Ja
☒ Nee |

3 Plaats van het bouwwerk

- | | |
|---------------------|-------------|
| Waar gaat u bouwen? | Hoofdgebouw |
|---------------------|-------------|

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

- | | |
|---|--|
| Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☒ Ja
☐ Nee |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 103 |
| Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? | 156 |

5 Bruto inhoud bouwwerk

- | | |
|---|--|
| Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? | ☒ Ja
☐ Nee |
|---|--|

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

170

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

103

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

103

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

150

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

150

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	als bestaand	als bestaand
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	als bestaand	als bestaand
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	als bestaand	als bestaand
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	als bestaand	als bestaand
Dakbedekking	als bestaand	als bestaand

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

dakopbouw wordt gerealiseerd als bestaand en conform
vergelijkbare woningen, zodat het uiterlijk binnen het
ensemble blijft.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
VHL-26-20230116.pdf	VHL-26-20230116.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-01-2023	In behandeling
NL-LDNRAL_AR_1-700_22899_2_001_.pdf	NL-LDNRAL_AR_1-700_22899_2_001-.pdf	Anders	18-01-2023	In behandeling