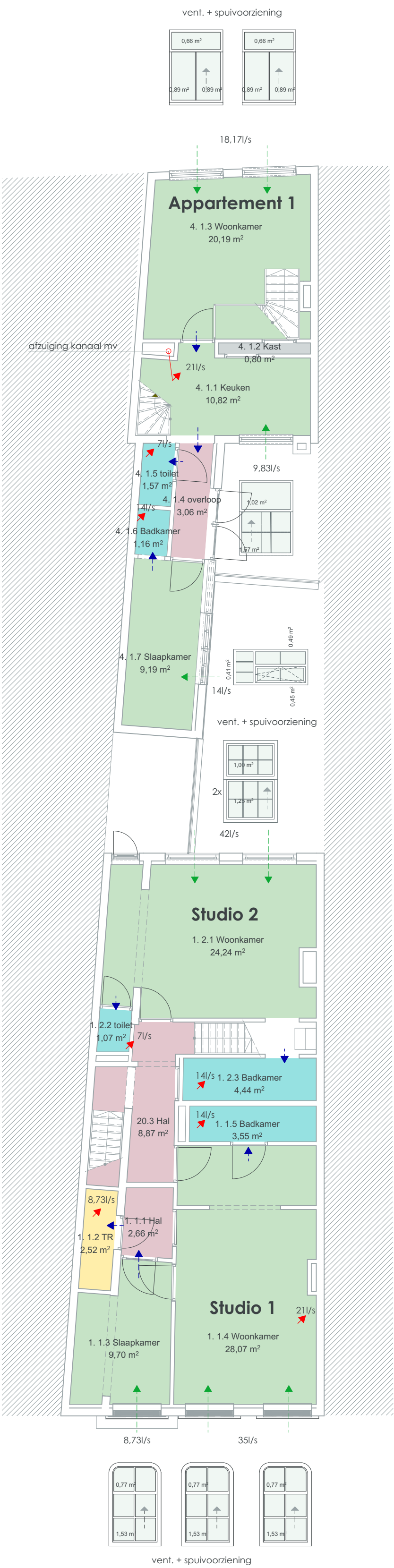




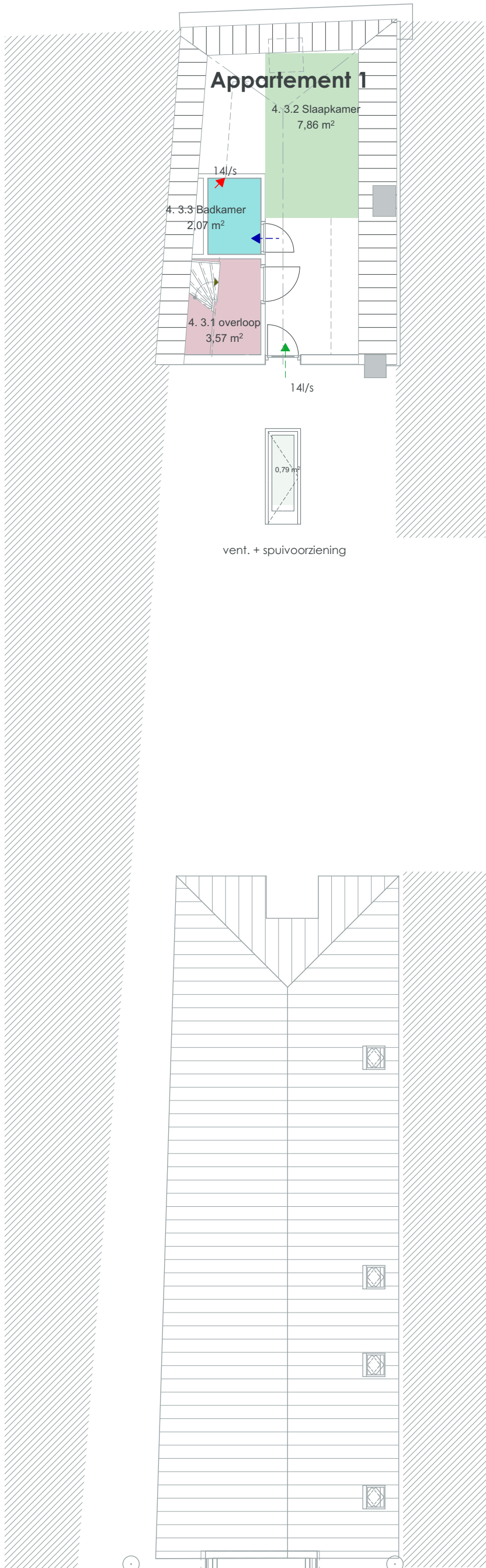
Begane grond



1e verdieping



2e verdieping



Zolder

Commerciële ruimte: 1 begane grond (winkelruimte)

VENTILATIE: mech. toe- en afvoer

V.G. 10.0.1 = 20 x 4 = 80,00 l/s.
V.G. 10.0.2 = 8 x 4 = 32,00 l/s.
V.G. 10.0.3 = 4 x 4 = 16,00 l/s.

DAGLICHT

geen eisen gesteld

Gemeente Breda

Bijlage bij besluit
Z2023-000563-V01
09-06-2023

Ven L

Studio 1: (VG) (woonfunctie)

VENTILATIE:

V.G. 1.1.3 = 9,70 x 0,9 = 8,73 l/s.
V.G. 1.1.4 = 28,07 x 0,9 = 25,26 l/s. aanwezig 35 l/s.

DAGLICHT

V.G. 1.1.3 er is 2,30m² glasoppervlakte aanwezig voldoet ruimschoots
V.G. 1.1.4 er is 4,60m² glasoppervlakte aanwezig voldoet ruimschoots

Studio 2: (VG) (woonfunctie)

VENTILATIE:

V.G. 1.2.1 = 24,24 x 0,9 = 21,81 l/s.

DAGLICHT

V.G. 1.2.1 er is 4,50m² glasoppervlakte aanwezig voldoet ruimschoots

Studio 3: (VG) (woonfunctie)

VENTILATIE:

V.G. 2.3.5 = 27,91 x 0,9 = 25,11 l/s.
V.G. 2.3.8 = 11,36 x 0,9 = 10,22 l/s. aanwezig 21 l/s.

DAGLICHT

V.G. 2.3.5 er is 2,30m² > 0,5m² aanwezig
V.G. 2.3.8 er is 0,86m² > 0,5m² aanwezig

Appartement 1: (VG) (woonfunctie)

VENTILATIE:

V.G. 4.1.1 = 10,82 x 0,9 = 9,83 l/s.
V.G. 4.1.3 = 20,19 x 0,9 = 18,17 l/s.
V.G. 4.1.7 = 9,19 x 0,9 = 8,27 l/s. aanwezig 14 l/s.
V.G. 4.2.5 = 9,55 x 0,9 = 8,59 l/s.
V.G. 4.2.6 = 11,46 x 0,9 = 10,31 l/s. aanwezig 14 l/s.
V.G. 4.3.2 = 7,86 x 0,9 = 7,07 l/s. aanwezig 14 l/s.

DAGLICHT

V.G. 4.1.1 er is 2,59m² glasoppervlakte aanwezig voldoet ruimschoots
V.G. 4.1.3 er is 4,08m² glasoppervlakte aanwezig voldoet ruimschoots
V.G. 4.1.7 er is 1,35m² glasoppervlakte aanwezig voldoet ruimschoots
V.G. 4.2.5 er is 1,52m² glasoppervlakte aanwezig voldoet ruimschoots
V.G. 4.2.6 er is 3,32m² glasoppervlakte aanwezig voldoet ruimschoots
V.G. 4.3.2 er is 0,79m² glasoppervlakte aanwezig voldoet ruimschoots

Woonfunctie / commerciële ruimte			
Nr.	Naam	Categorie	opp. (m2)
1.1.1	Hal	Verkeersruimte	2,66
1.1.2	TR	Technische ruimte	2,52
1.1.3	Slaapkamer	Verblifsruimte	9,70
1.1.4	Woonkamer	Verblifsruimte	28,07
1.1.5	Badkamer	Badruimte	3,55
1.2.1	Woonkamer	Verblifsruimte	24,24
1.2.2	toilet	Toiletruimte	1,07
1.2.3	Badkamer	Badruimte	4,44
2.3.1	Hal	Verkeersruimte	3,31
2.3.2	Hal	Verkeersruimte	6,90
2.3.3	TR	Technische ruimte	2,84
2.3.4	Badkamer	Badruimte	4,63
2.3.5	Woonkamer	Verblifsruimte	27,91
2.3.6	toilet	Badruimte	1,01
2.3.7	Kast	Bergruimte	4,33
2.3.8	Slaapkamer	Verblifsruimte	11,36
4.0.1	Hal	Verkeersruimte	10,99
4.0.2	Berging	Bergruimte	10,28
4.0.3	Berging	Bergruimte	8,22
4.1.1	Keuken	Verblifsruimte	10,82
4.1.2	Kast	Bergruimte	0,80
4.1.3	Woonkamer	Verblifsruimte	20,19
4.1.4	overloop	Verkeersruimte	3,06
4.1.5	toilet	Toiletruimte	1,57
4.1.6	Badkamer	Badruimte	1,16
4.1.7	Slaapkamer	Verblifsruimte	9,19
4.2.1	overloop	Verkeersruimte	6,52
4.2.2	TR	Technische ruimte	0,72
4.2.3	toilet	Toiletruimte	1,08
4.2.4	Badkamer	Badruimte	1,99
4.2.5	Slaapkamer	Verblifsruimte	9,55
4.2.6	Slaapkamer	Verblifsruimte	11,46
4.3.1	overloop	Verkeersruimte	3,57
4.3.2	Slaapkamer	Verblifsruimte	7,86
4.3.3	Badkamer	Badruimte	2,07
10.0.1	Winkelruimte	Verblifsruimte	71,95
10.0.2	Winkelruimte	Verblifsruimte	23,50
10.0.3	Winkelruimte	Verblifsruimte	8,81
10.0.4	Berging	Bergruimte	6,60
10.0.5	Berging	Bergruimte	3,34
10.0.6	toilet	Toiletruimte	1,07
10.0.7	TR	Technische ruimte	0,18
20.1	Hal	Verkeersruimte	9,30
20.2	TR	Technische ruimte	0,22
20.3	Hal	Verkeersruimte	8,87
393,51 m²			

VENTILATIE:

Eisen nieuwbouw:
VerblifsGebied: 0,9 l/s.m2 vloeropp. (minimaal 7 l/s.) 50% van toevoer direct van buiten.
VerblifsRuimte: minimaal 7 l/s.
Toilet minimaal 7 l/s. afvoer direct naar buiten
Badruimte minimaal 14 l/s. afvoer direct naar buiten
Keuken minimaal 21 l/s. afvoer direct naar buiten
Eisen bestaande bouw 0,7 l/s.m2 VR (minimaal 7 l/s.) :
Meterkast 2 l/s.
Winkelfunctie 4 l/s. per persoon

ventilatie principe natuurlijke toevoer dmv te openen ramen
t.p.v. brandscheidingen brandwerende vent. rooster toepassen vlgns opg. lev.
en mechanisch afvoer, tenzij anders aangegeven

- Natuurlijke toevoer dmv te openen raam/deur
- Overstroomvoorziening
- Mechanische afvoer

DAGLICHT:

Eis 1: 10% van de vloeroppervlakte van het verblifsgebied.
Eis 2: per verblifsruimte minimaal 0,5 m²

Leidingverloop MV (alle kanalen tussen houtenbalken aanbrengen, waar nodig voorzien van een verlaagd plafond)

ALLE MATEN DOOR AANNEMER TE CONTROLEREN, EN VOOR START WERK VAST TE STELLEN
BIJ INGRIPPENDE MAATVERSCHILLEN OVERLEG PLEGEN MET ONS BUREAU

Wijziging E		Gew.	
Wijziging D		Gew.	
Wijziging C		Gew.	
Wijziging B		Gew.	
Wijziging A		Gew.	
Schaal	1:100	Get. M. Kalak	27-01-2023
Project	Verbouwing Veemarktstraat 17 te Breda		
Onderdeel	Bouwbesluit VG		
Opdrachtgever	-		
Architect			
	STERK ADVIESBUREAU VOOR BOUWCONSTRUCTIES		Projectnummer
			14241
			Tekeningnummer
			06
Kerkhofweg 5 4835 GA Breda 076 - 5602070 www.sterk-adviesbureau.nl info@sterk-adviesbureau.nl			