



Hoogheemraadschap van
Delfland

UW KENMERK

1584

ZAAKNUMMER

Z-23-097324

DOCUMENTNUMMER

D-23-082331

DELFT

8 juni 2023

Gebiedsmanagers B.V.

Weverskade 110
3147PA Maassluis

ONDERWERP

Wijzigingsbesluit

Wij hebben onderstaande aanvraag voor wijziging van een watervergunning ontvangen. In deze brief leest u ons besluit op uw aanvraag.

Omschrijving aanvraag

Aanvrager: Gemeente Vlaardingen
Gemachtigde: Gebiedsmanagers B.V.
OLO-nummer: 7798387
Datum aanvraag: 24 mei 2023
Locatie: Nabij Marie Curieplein 100, 3133 LH Vlaardingen
Betreft: Wijziging watervergunning Oekrainedorp

Aanleiding

Toezicht en handhaving heeft op 5 mei 2023 geconstateerd dat er oppervlaktewater is gedempt zonder dat hiervoor een watervergunning is afgegeven. Hierover is met u contact opgenomen. Als gevolg hiervan hebben wij op 24 mei 2023 uw aanvraag voor een watervergunning mogen ontvangen. Uw aanvraag betreft het dempen van 1578 m² oppervlaktewater, zoals aangegeven in tekening "230512 1584 wijziging vergunning", tekeningnr. 1584, d.d. 2023-05-12¹. Met deze demping komt het gehele surplus dat volgt uit de eerdere werkzaamheden, beschreven in watervergunning 2019-021943/D2019-12-000139 d.d. 3 januari 2020 via wijzigingsvergunning 2020-012228/D2020-06-000971 d.d. 23 juni 2020, te vervallen.

Betrokken besluiten waarvoor de wijziging is aangevraagd

2019-021943/D2019-12-000139 d.d. 3 januari 2020

Vergunde werkzaamheden zijn onder andere het volgende:

- Graven van minimaal 5528 m² oppervlaktewater;
- Dempen van maximaal 3824 m² oppervlaktewater;
- Ontstaan surplus van 1704 m² oppervlaktewater.

2020-012228/D2020-06-000971 d.d. 23 juni 2020

Betreft een wijzigingsvergunning op watervergunning 2019-021943/D2019-12-000139 waarmee, onder andere, de hoeveelheid te graven en te dempen oppervlaktewater is gewijzigd. Dit heeft tot de volgende balans geresulteerd:

- Graven van minimaal 5402m² oppervlaktewater;
- Dempen van maximaal 3824 m² oppervlaktewater;
- Ontstaan surplus van 1578 m² oppervlaktewater.

Z-22-088791/D-22-063403 d.d. 15 november 2022

¹ In tekening "230512 1584 wijziging vergunning" is een hoeveelheid van 1587 m² opgenomen. Dit is foutief, dit moet zijn 1578 m².

Betreft een wijzigingsvergunning op, onder andere, watervergunningen 2019-021943/D2019-12-000139 en 2020-012228/D2020-06-000971 waarmee de ten naamstelling is gewijzigd naar Gemeente Vlaardingen Westnieuwland 6, 3131 VX Vlaardingen.

Overwegingen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer. De doelstellingen zijn gericht op:

- voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met
- bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de werken niet verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer voldoende te beschermen door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning.

De doelstellingen van het waterbeheer zijn geconcretiseerd in regelgeving en beleid. Bij de toetsing of de aangevraagde werkzaamheden verenigbaar zijn met de doelstelling van de Waterwet wordt getoetst aan deze regelgeving en beleid. De aangevraagde werkzaamheden zijn getoetst aan:

- Keur Delfland;
- Beleidsregel Dempen en graven (2019).

Gezien het gedempte wateroppervlak van 1578 m² surplus betreft blijft de totale waterbalans gelijk en heeft dit geen negatieve invloed op de bergingscapaciteit van het lokale watersysteem. Daarnaast heeft de demping, zoals weergegeven in de bijgevoegde tekening, ook geen invloed op de doorstroming van het watersysteem gezien de secundaire watergang met leggercode POL10104007 intact blijft. Uit deze toetsing is gebleken dat de werkzaamheden verenigbaar zijn met dit toetsingskader, daarom kan met de wijziging worden ingestemd.

Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten om vergunning 2019-021943/D2019-12-000139 d.d. 3 januari 2020 als volgt te wijzigen:

1. Onderdeel a van hoofdstuk 5 Besluit wordt gewijzigd naar:

“onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Gemeente Vlaardingen, voor het:

- Graven van 3824 m² oppervlaktewater;
- Dempen van 3824 m² oppervlaktewater;
- Aanleggen van een duiker verbinding;
- Eventueel aanpassen van een reeds aangelegde duikerverbinding;
- Plaatsen van twee stuwen;
- Plaatsen van een pompinstallatie en leidingen op de primaire waterkering (Delflandsedijk) en in de buiten beschermingszone;
- Aanbrengen van een opneembare verharding op de primaire waterkering, in de beschermingszone en in het profiel van vrije ruimte.
- Uitvoeren van werkzaamheden en plaatsen van kunstwerken in het waterstaatswerk en de beschermingszone van de primaire waterkering.”

2. Aan onderdeel b van hoofdstuk 5 Besluit wordt toegevoegd:

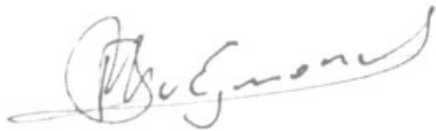
- tekening “230512 1584 wijziging vergunning”, tekeningnr. 1584, d.d. 2023-05-12.

Procedure

Dit wijzigingsbesluit is genomen volgens de standaard procedure. In de toelichting bij dit besluit leest u hier meer over.

Met vriendelijke groet,

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'B.M. van Egmond', written in a cursive style.

B.M. van Egmond

Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op www.hhdelfland.nl.

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Besluit bodemkwaliteit

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

Eigendom van objecten en percelen

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, team Juridische zaken, Vastgoed en Inkoop, via telefoonnummer (015) 260 83 25.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.