

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7842803
Aanvraagnaam	aanvraag splitsen woning Thea Beckmanstraat 9
Uw referentiecode	-

Ingediend op	05-06-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	woning gesplitst in 3 zelfstandige appartementen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2321WT
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Thea Beckmanstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☒ Ja ☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? ☐ Eigen bewoning ☐ Zorgwoning ☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting grondgebonden woning wordt gesplitst in 3 zelfstandige appartementen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 140

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

105

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Buitenzijde woning is ongewijzigd.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
OASA_19_047_00-0_DO_01_02_2103-24_pdf	OASA_19_047_00-0_DO_01_02_2103-24.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	05-06-2023	In behandeling
OASA_19_047_00-0_DO_02_01_2306-05_pdf	OASA_19_047_00-0_DO_02_01_2306-05.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	05-06-2023	In behandeling
OASA_19_047_001_001-DOC_230602_pdf	OASA_19_047_00-1_001_DOC_23060-2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	05-06-2023	In behandeling
OASA_19_047_001_002-DLB_230602_pdf	OASA_19_047_00-1_002_DLB_23060-2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	05-06-2023	In behandeling
OASA_19_047_001_003-VEN_230602_pdf	OASA_19_047_00-1_003_VEN_23060-2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	05-06-2023	In behandeling
OASA_19_047_001_003-VEN_230602_02_pdf	OASA_19_047_00-1_003_VEN_23060-2_02.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	05-06-2023	In behandeling
OASA_19_047_001_004-PAR_230602_pdf	OASA_19_047_00-1_004_PAR_23060-2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	05-06-2023	In behandeling