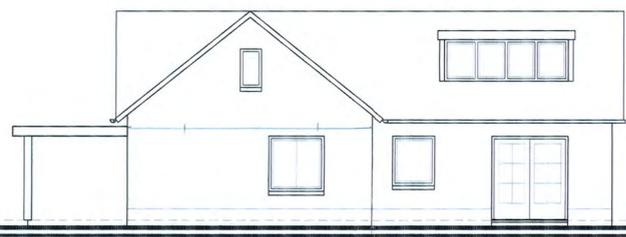




VOORGEVEL nieuw.

RECHTER ZIJGEVEL nieuw.

ACHTERGEVEL nieuw, met schoorsteen.



VOORGEVEL bestaand.

RECHTER ZIJGEVEL bestaand.

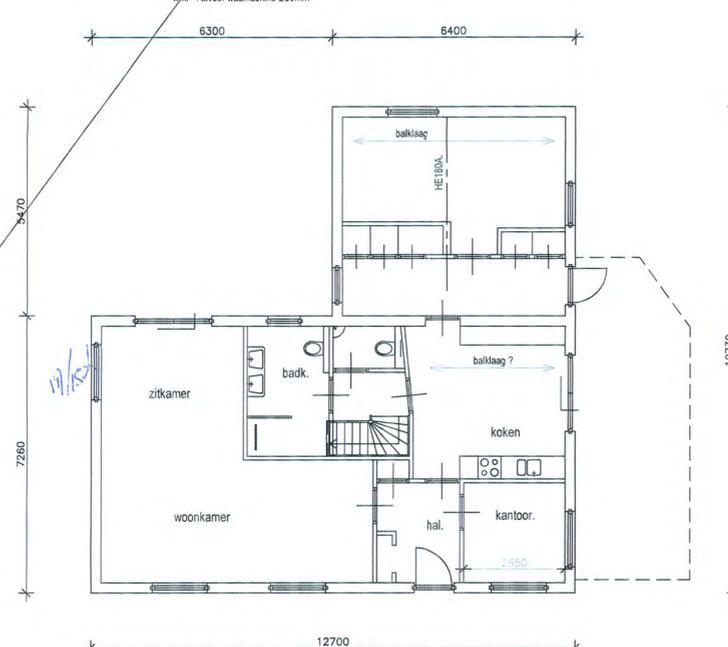
ACHTERGEVEL bestaand.

DETAILS SCHAAL Alle maten in het werk controleren

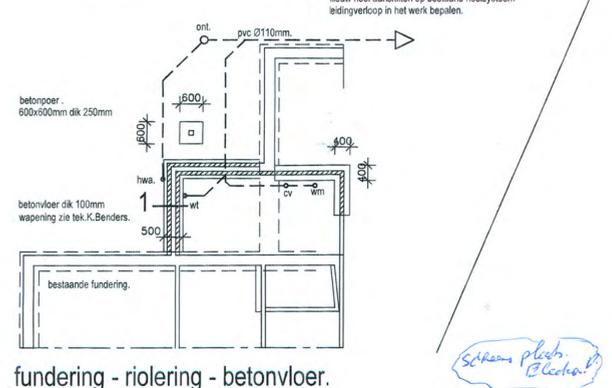
- ALGEMENE OPMERKINGEN:** Woonfunctie.  
 Voorschriften op basis van op rechte verkregen niveau. art.3.18
- Alle ramen en deuren voorzien van isolerende beglazing HR++ U=1,1W/m²K.
  - Alle isolerende beglazing beneden 85cm in veiligheidsglas uitvoeren.
  - De glasdikte moet voldoen aan de NPR 2603.
  - Alle maten binnenshuis van de begane grond als bestaand.
  - Plaats meterkast MET TOESTEMMING NUTSBEDRIJVEN.
  - De bovenkant van de onderdorpels van de buitendeuren maximaal 20mm boven de afgewerkte vloer of het aansluitende terrein.
  - alle dimmendeuren 20mm van afgewerkte vloer vrijhouden.
  - in verband met volumestroomventilatie.
  - De meterkast moet voldoen aan NEN 2788.
  - LET OP: plaats meterkast met toestemming nutsbedrijven.
  - De elektrische installatie moet voldoen aan NEN 1010.
  - De gasinstallatie moet voldoen aan NEN 1075.
  - De waterinstallatie moet voldoen aan NEN 1006 algemene voorschriften drinkwaterinstallatie.
  - De stalen balken in de vloer 30 minuten brandwerend bekleden.
  - Vermwarminginstallatie aanpassen aan nieuwe situatie.
  - capaciteit volgens nader te overleggen transmissie bevestiging.
  - Alle draaiende delen van de buitendeuren volgens NEN 5096 betreffende de eis van 3 minuten inbraakwerend.
  - Hang- en sluitwerk aanbrengen volgens SKG\*\*R.
  - Geatstesteerde gevelelementen dienen te worden toegepast.
  - Vieren van zillen en mutsen; geen gevelepeningen >10mm
  - Ostelting keuken indicatie (volgens opgave principaal)

- RIOLERING:**
- Riolering volgens NEN 3215, NPR 5075 en NTR 3215.
  - De gehele riolering met de nodige hulpstukken maken van dilwändig PVC met KOMO keur.
  - Hemelwaterloop uitvoeren in grijs PVC.
  - Vulwaterloop uitvoeren in rood-bruine PVC.
  - Aansluiten op bestaand riool door middel van ontstoppingsstukken
- ONDERSTEUNINGSCONSTRUCTIES:**  
 l.b.v. opvang metselwerk bogen kozijnen en muuropeningen e.e.a. volgens berekening constructeur.
- oplegging stalen balken/hoekstalen en alle overige lateiconstructies volgens berekening constructeur.**

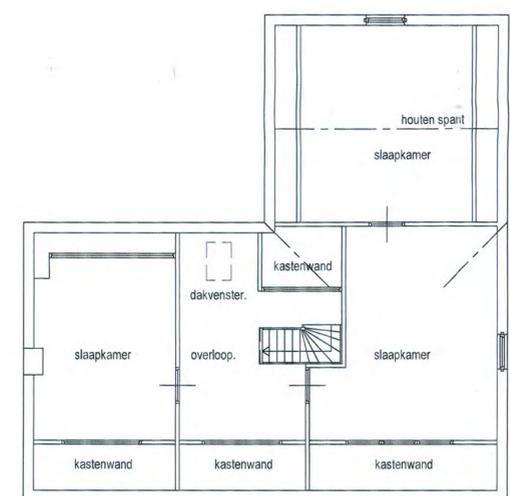
- ALGEMEEN GRONDWERK:**  
 Ontgraven tot vaste bank.  
 Draagkracht van de grond goed controleren.  
 Onder fundering goed verdicht zandpakket aanbrengen.  
 Eventueel grondverbetering aanbrengen op aanvallen in lagen van 200x300mm, met schoon geel zand.  
 Kruislings verdichten met trilplaat van 2 a 4 kN, met slagkracht van 20kN.  
 Beton storten op drukvaste isolatie, voldoende dekking op onderwaping.  
 Alle staal onder peil corrosiebestendig behandelen.
- BETONVLOER begane grond:**
- 70mm cementdekvloer of tegels.
  - 100mm beton voorzien van wapening, zie tek.K.Benders
  - Aan de onderzijde drukvaste isolatie dik 100mm EPS 100SE en 1 laag PE-folie.
  - Schoon zand.
  - Rc totaal minimaal 3,0m²K/W
  - Belangrijk: aangediepte betonvloer nader te bepalen bij toepassing vloerverwarming !!



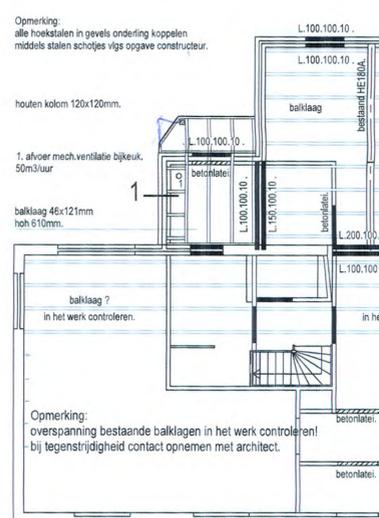
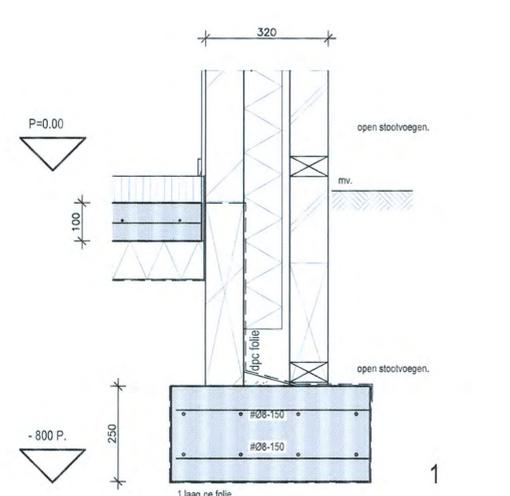
PLATTEGROND. bestaand. Alle maten in het werk controleren !



PLATTEGROND. nieuw. Alle maten in het werk controleren !



VERDIEPING. bestaand. Alle maten in het werk controleren !



verdiepingsvloer : balklagen - stalen b

SITUATIE GEMEENTE DEURNE.

Giel Vervoort  
 bezoekadres: Burgemeester Diepstratenlaan 13  
 5761 EV Bakel  
 telefoon: 06-3609051  
 e-mail: info@gielvervoort.nl

bouwkundig tekenbureau

Giel Vervoort ontwerp bouwbesluit energieprestatieadvies

Opdrachtgever:   
 Project: Bouwplan van een verbouwing woonhuis aan de Kuilvenweg 7 in   
 Onderdeel: Bestektekening.   
 Getekend: GV.   
 Schaal: 1a100. / 10.   
 Datum: Datum: 17 febr. 2017.

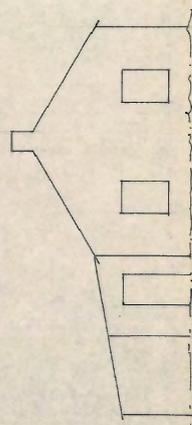




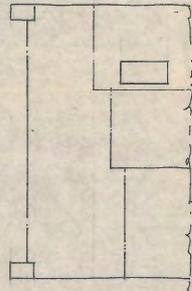




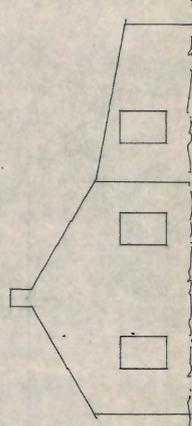
5.60'  
5.60'  
5.60'



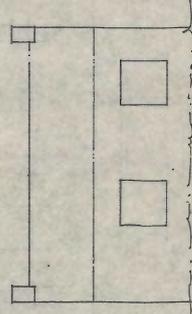
ZUGELVEL L.



ACHTERGEVEL



ZUGELVEL R.



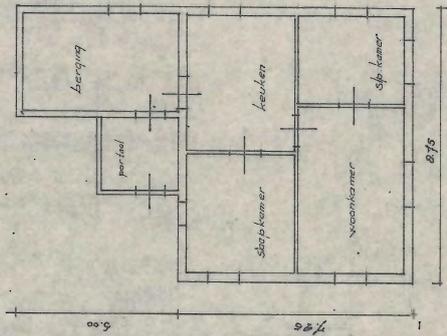
VOORGEVEL

Beoord. bij het bureau van Dijkmeester  
en Verbeek van Dourne  
van 24 MEI 1977  
Mij bevestigd  
De Secretaris van de Kamer  
(mr. J. W. M. J. van Rossum)

| B.K.W. EN WONDERSCHIEDERDIEN     |  |
|----------------------------------|--|
| Naam                             |  |
| Adres                            |  |
| Telefoon                         |  |
| Woning                           |  |
| Woningnummer                     |  |
| Woningtype                       |  |
| Woningbouwjaar                   |  |
| Woningwaarde                     |  |
| Woningwaarde per m <sup>2</sup>  |  |
| Woningwaarde per m <sup>3</sup>  |  |
| Woningwaarde per m <sup>4</sup>  |  |
| Woningwaarde per m <sup>5</sup>  |  |
| Woningwaarde per m <sup>6</sup>  |  |
| Woningwaarde per m <sup>7</sup>  |  |
| Woningwaarde per m <sup>8</sup>  |  |
| Woningwaarde per m <sup>9</sup>  |  |
| Woningwaarde per m <sup>10</sup> |  |

Schaal 1: 100. okt '66

BESTAAND



PLATTE-GROND





